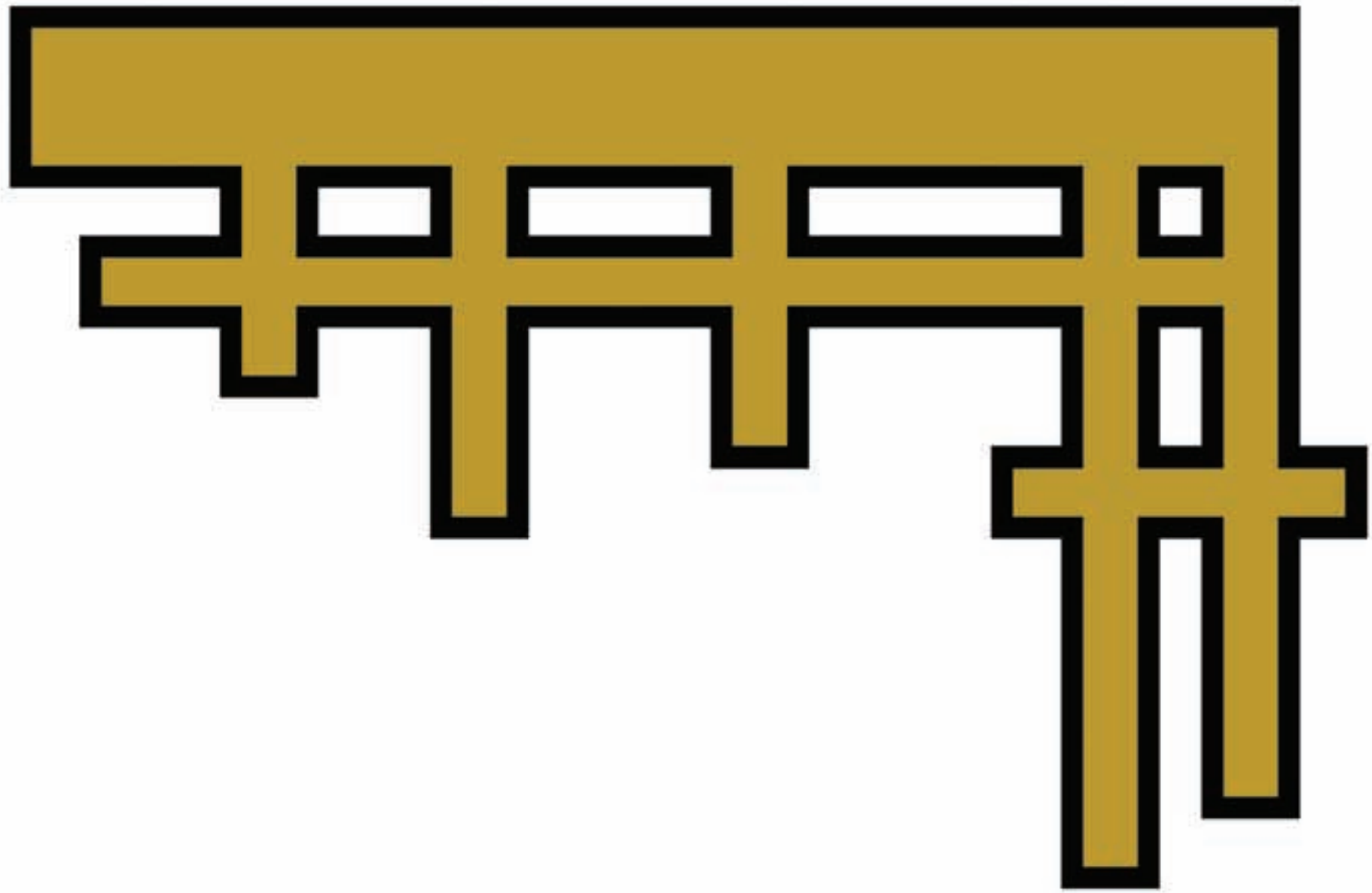
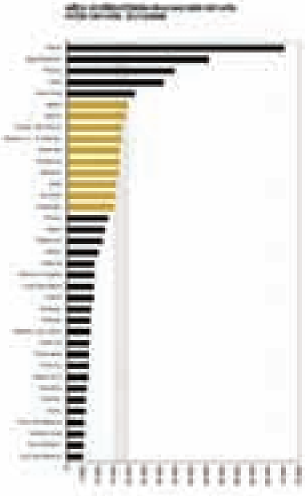


"PODLE ÚDAJŮ MINISTERSTVA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ZMIZELO OD ROKU 1990 DO ROKU 2006 Z ČESKÉHO PŮDNÍHO FONDU 537 KM² PŮDY. TO JE PLOCHA VĚTŠÍ NEŽ ROZLOHA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY V JEHO ADMINISTRATIVNÍCH HRANICÍCH ČI ROZLOHA OKRESU MOST NEBO TEPLICE."



IDEA

Prostředí - ani město, ani venkov. Města se rozrůstají do krajiny. Tento vývoj je možný pouze za předpokladu růstu zevnitř města - z jeho centra. Bez silného - jasně definovaného jádra nelze expandovat dál.
Vybírám si za příklad Středočeský kraj. Representativním vzorkem je pro mě deset měst s počtem obyvatel mezi cca 13-5 a 20-5 tisíci. Jednotlivá města navštěvuji a podrobuji je svému subjektivnímu pohledu. K posilování zevnitř je možné přistoupit různými způsoby. Zastavovat proluky - [illegible] (Rakovník), rekonstruovat (Beroun), zahušťovat (Slaný), uvolňovat (Neratovice)...
Či užít většinou podobný. Přinést do center měst více života. Více možností pro život. Definuji kritéria a města srovnávám a hodnotím. Jako město s největším potenciálem rozvoje pro mě "vítězí" Kralupy nad Vltavou.
Kralupy nad Vltavou totiž žádné centrum nemají...

MĚSTO

Kralupy nad Vltavou vznikly v důsledku hospodářského rozmachu posledních cca 150 let spojením několika sousedních obcí. Jádrem postupně vznikajícího dopravního uzlu a průmyslové aglomerace se přitom stala nikoliv ves Kralupy, situovaná původně při zdejším říčním brodu.

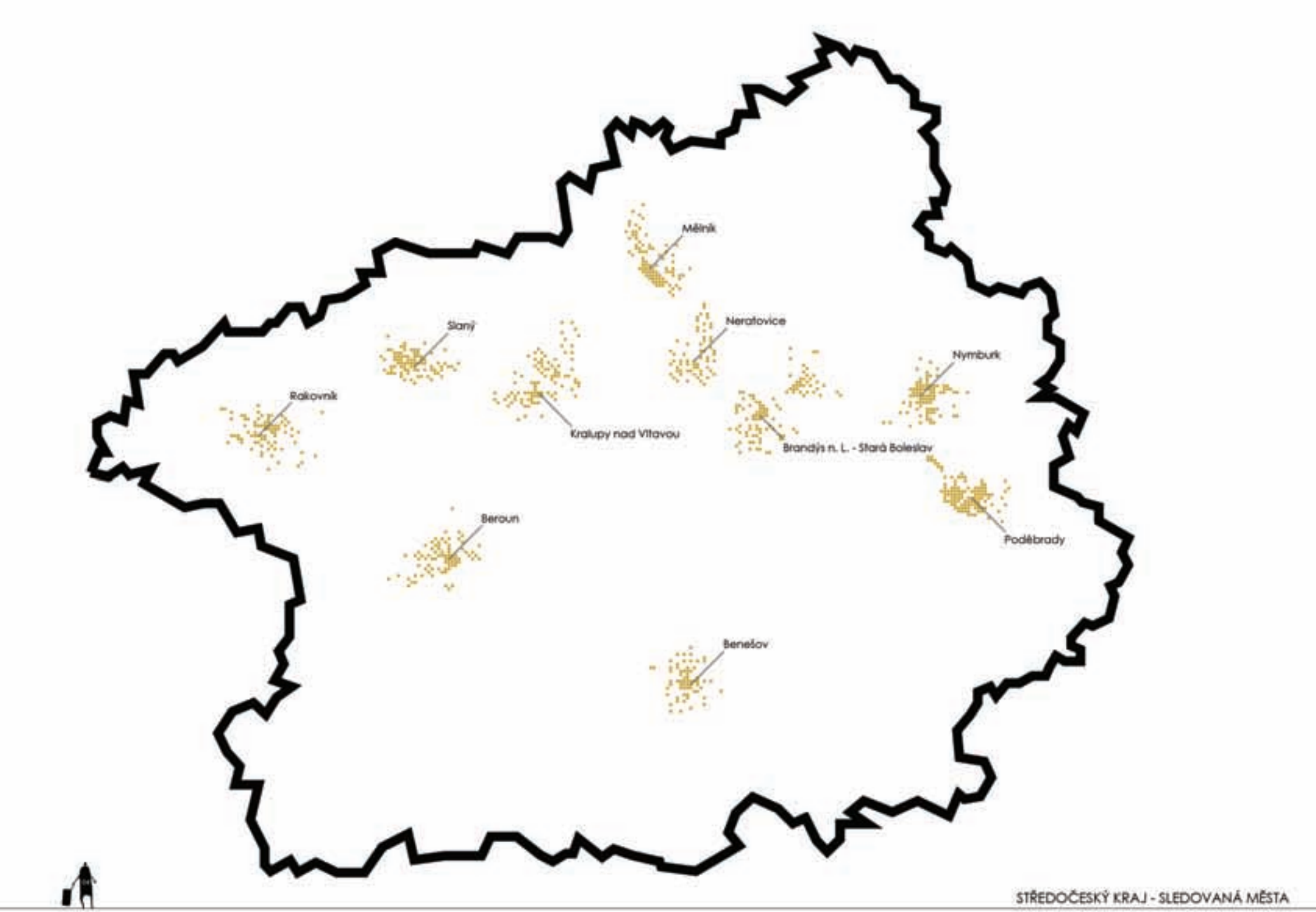
Kralupy nyní - město bez náměstí, město bez duše? Cílem je vytvořit fungující městské centrum. Využívám potenciálu náměstí a nacházím ho přirozeně sám. Bourám mrtvý a vybydlený obchodní dům Máj a na jeho místě definuji staronové náměstí.

DŮM

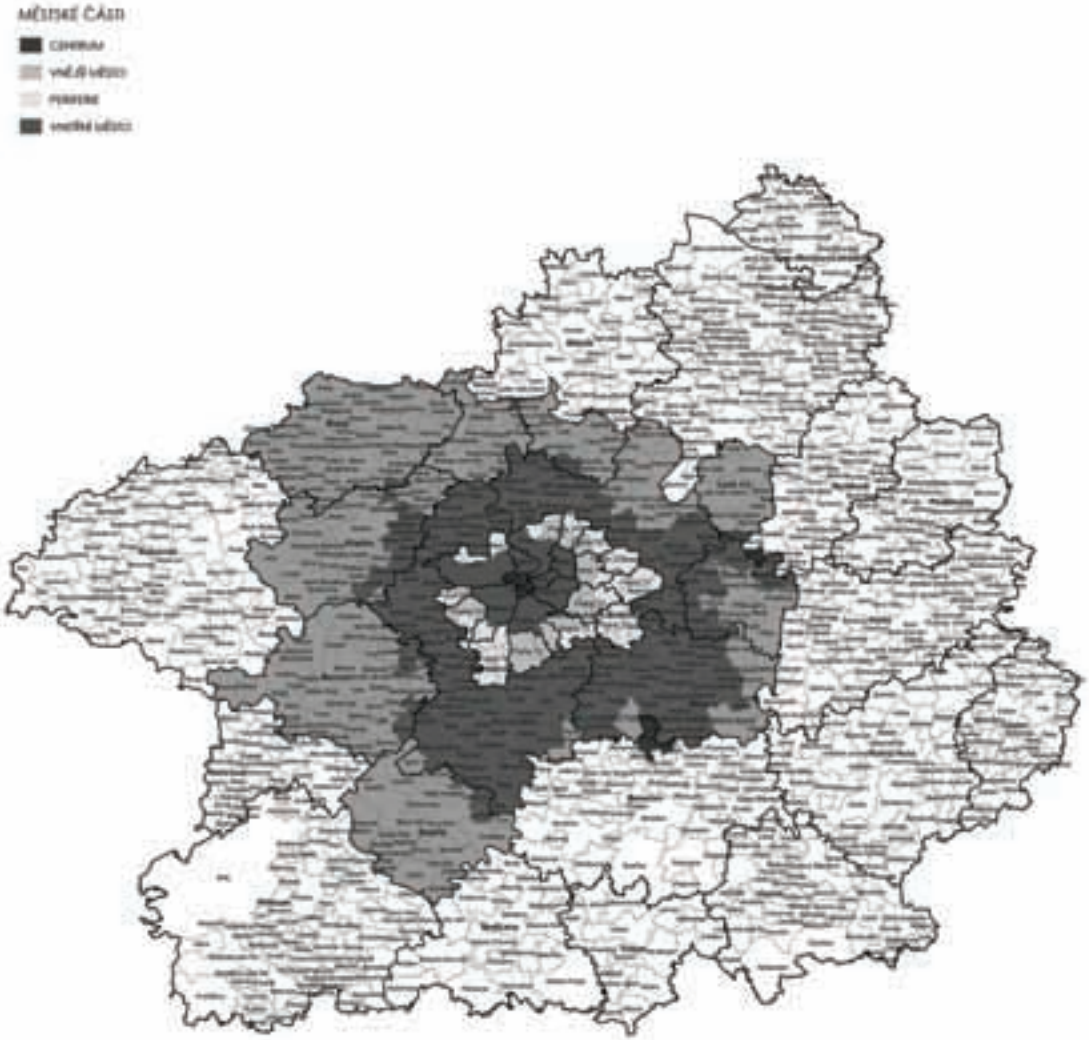
Na místě obchodního domu navrhuji členitou horizontální strukturu. Objekt vymezující prostorově nového náměstí. Objekt žijící v souladu s městem a jeho historií. V parteru občanská vybavenost, v patře drobné pavlačové bydlení. Do rušné ulice uzavřená hmota, do náměstí rozmanitá.
Dům dvou tváří. Dům pro lidi.

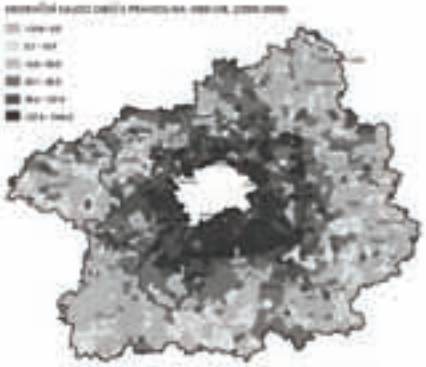
V 1NP se nachází šest pronajímatelných obchodních jednotek (30 - 150 m²), restaurace a kavárna. Přilehlá v pozvolně je hmota předsazena pasáží. Ze tvaru budovy v prostoru náměstí (A - E) se vystupuje do 2NP.
V kompaktní hmotě 2NP jsou situovány kancelářské prostory (940 m²). V konzolách se nachází 18 bytových jednotek (30 - 70 m²) koncipovaných jako startovací byty. Přístupné jsou především z pavlačí.
V 1PP je podzemní parkoviště, s vjezdem z ulice Jodlova, kapacita 40 parkovacích míst + 2 místa pro osoby s omezenou schopností pohybu.

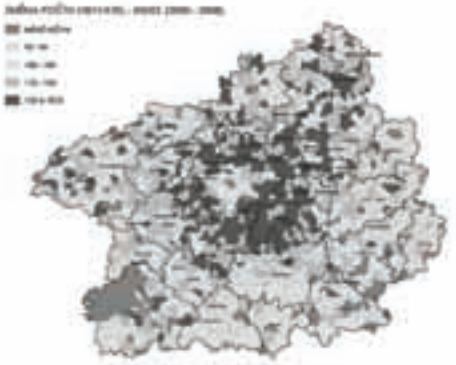
Konstrukční systém objektu je železobetonový kombinovaný, v modulu 3 m. Založení na pasech a patkách. Konzoly jsou řešeny jako Vierendeelův nosník. Vnější povrch je tvořen [illegible] deskami.

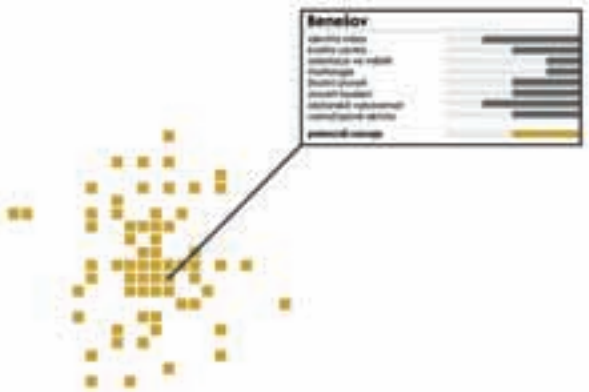


STŘEDOČESKÝ KRAJ - SLEDOVANÁ MĚSTA

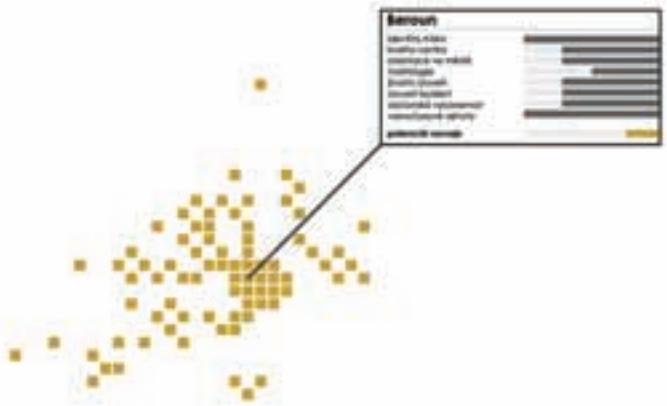

MĚSTSKÉ ČÁSTI
CENTRUM
VNĚJŠÍ MĚSTO
PŘÍMĚSTÍ
VNITŘNÍ MĚSTO



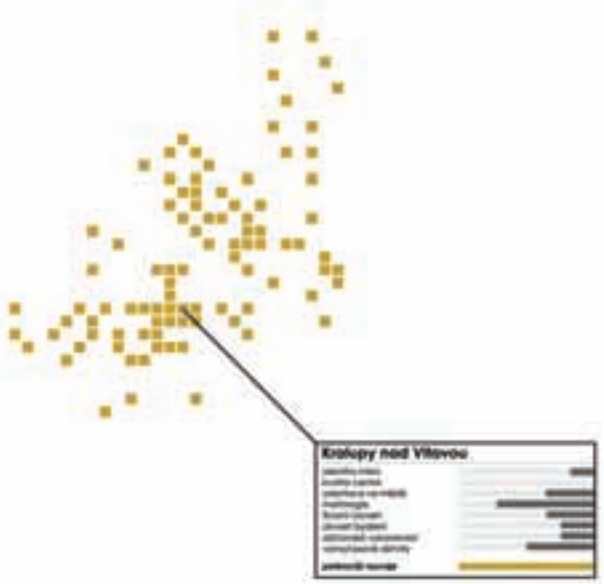



Benešov

Brandýs n. L. - Stará Boleslav


Beroun

Mělník


Kralupy nad Vltavou

Nanstovice
Rokovník
Nymburk
Slaný
Poděbrady

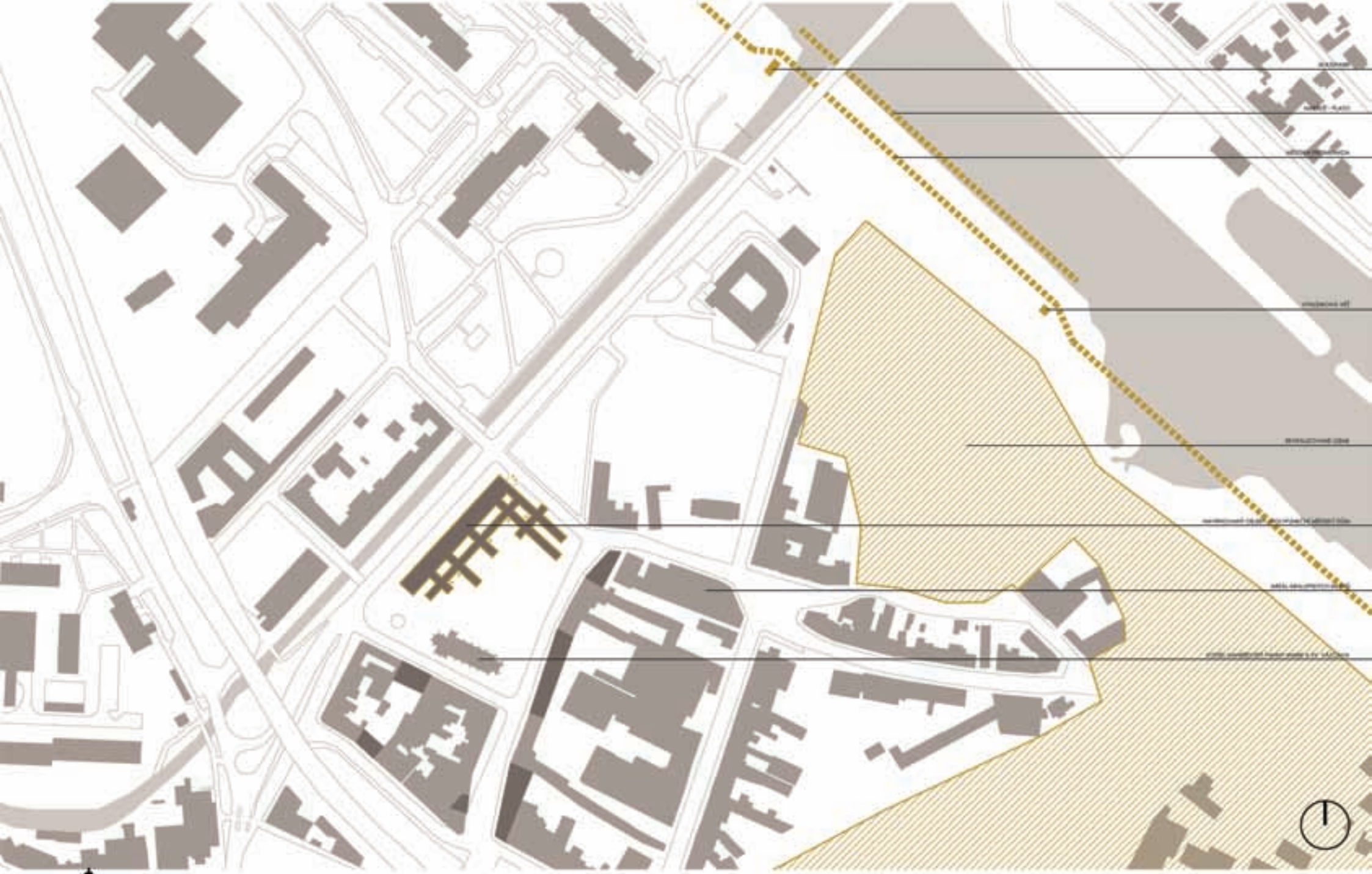
DIAGRAM CENTRA MĚSTA

PROBLÉMOVÉ LOKALITY

CÍLOVÉ LOKALITY

POTENCIÁL MĚSTA

SITUACE 1:5000

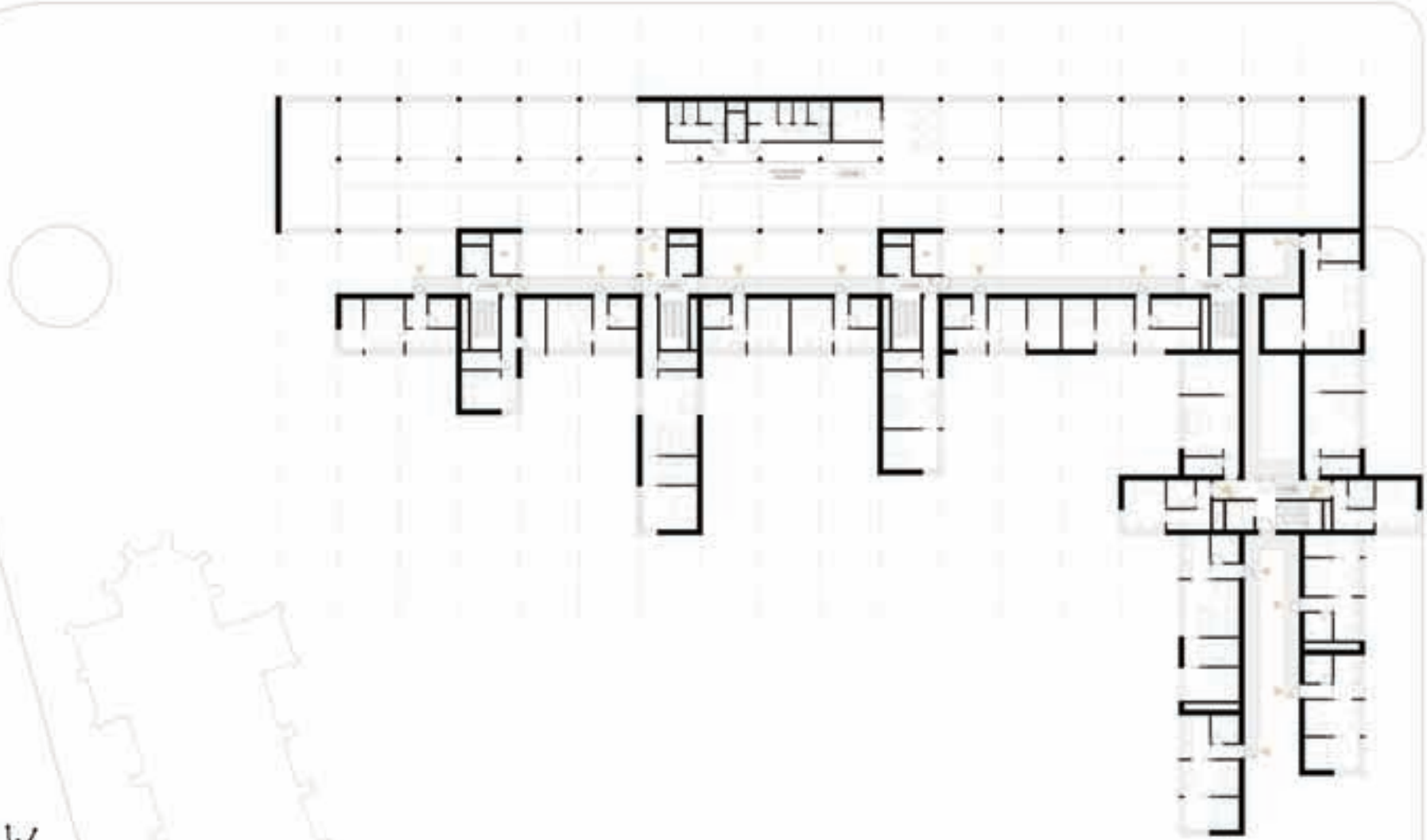


SITUACE 1:2000

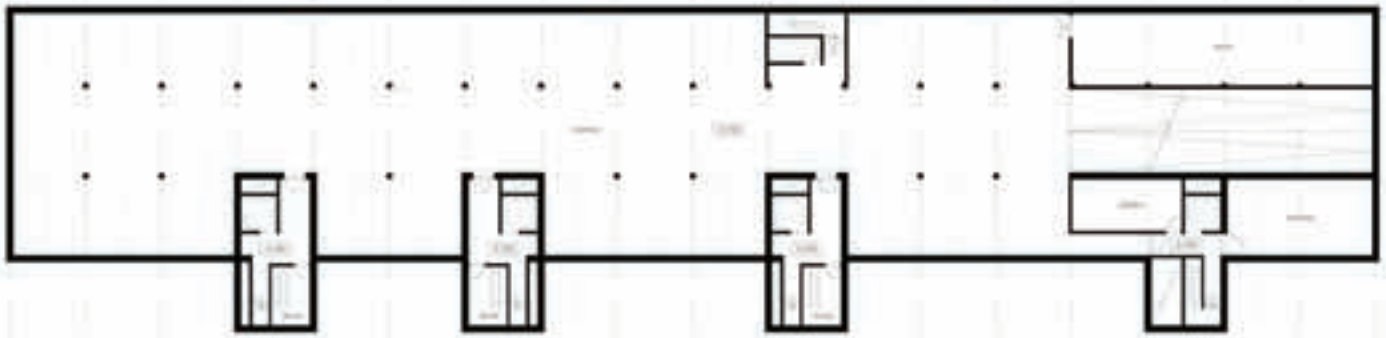
POHLED DO NÁMĚSTÍ

POHLED NA NÁMĚSTÍ

1 NP 1:350

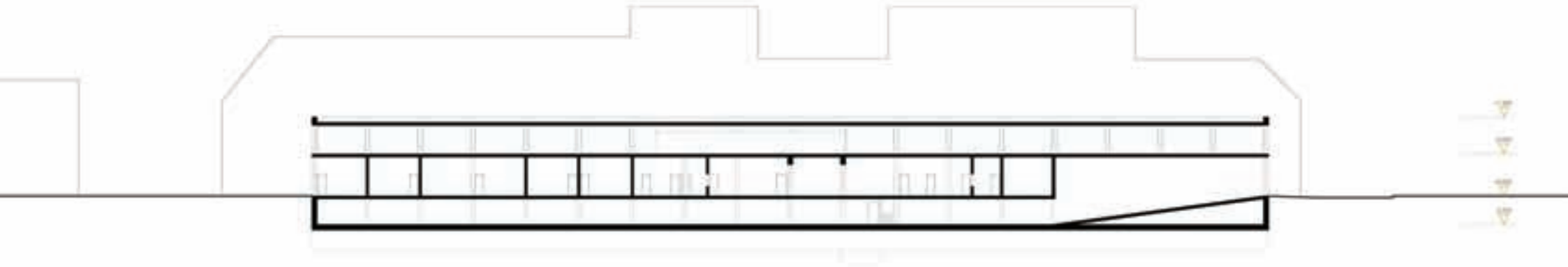


2 NP 1:350

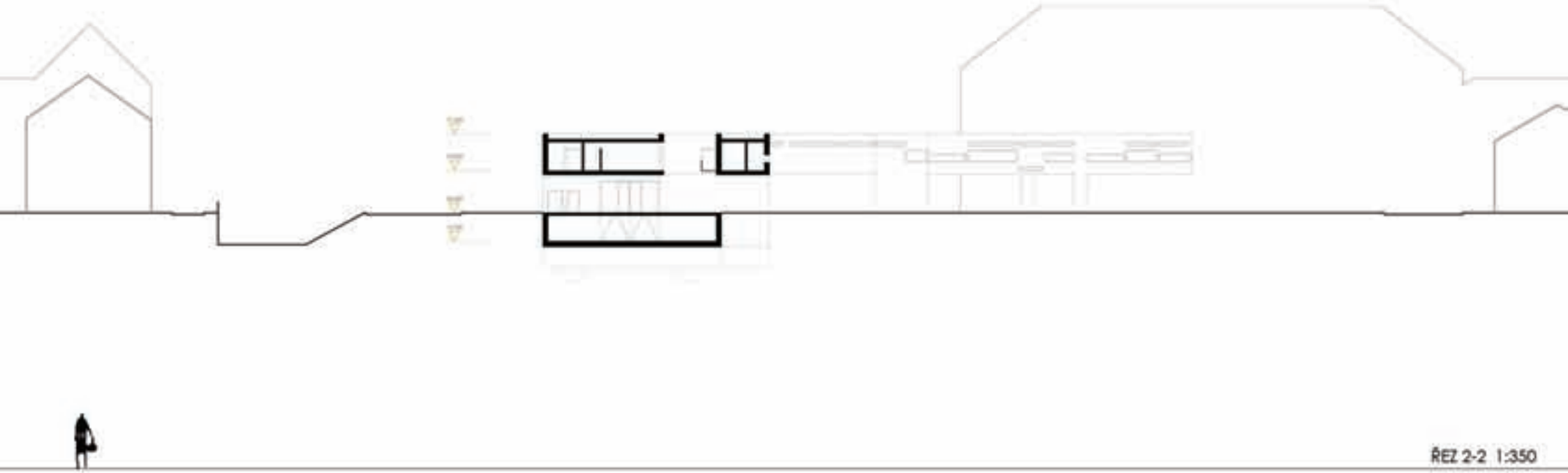


1 PP 1:350

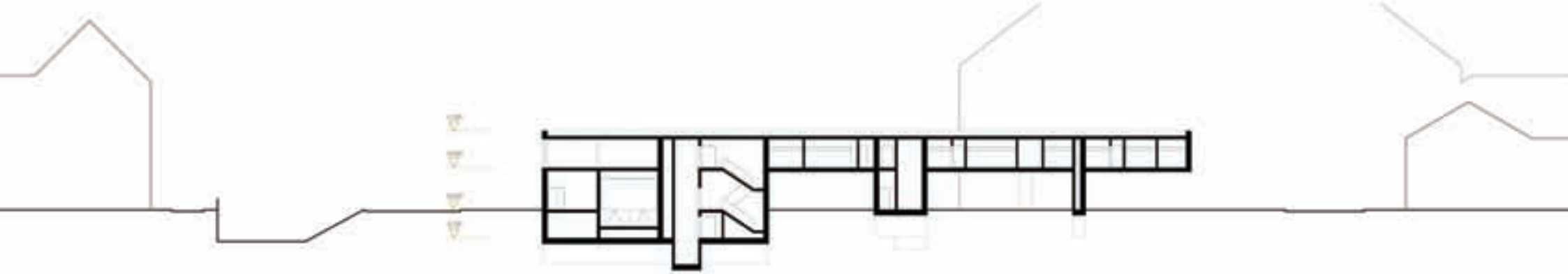
POHLED NA PRŮCHOD PASÁŽÍ



ŘEZ 1-1 1:350

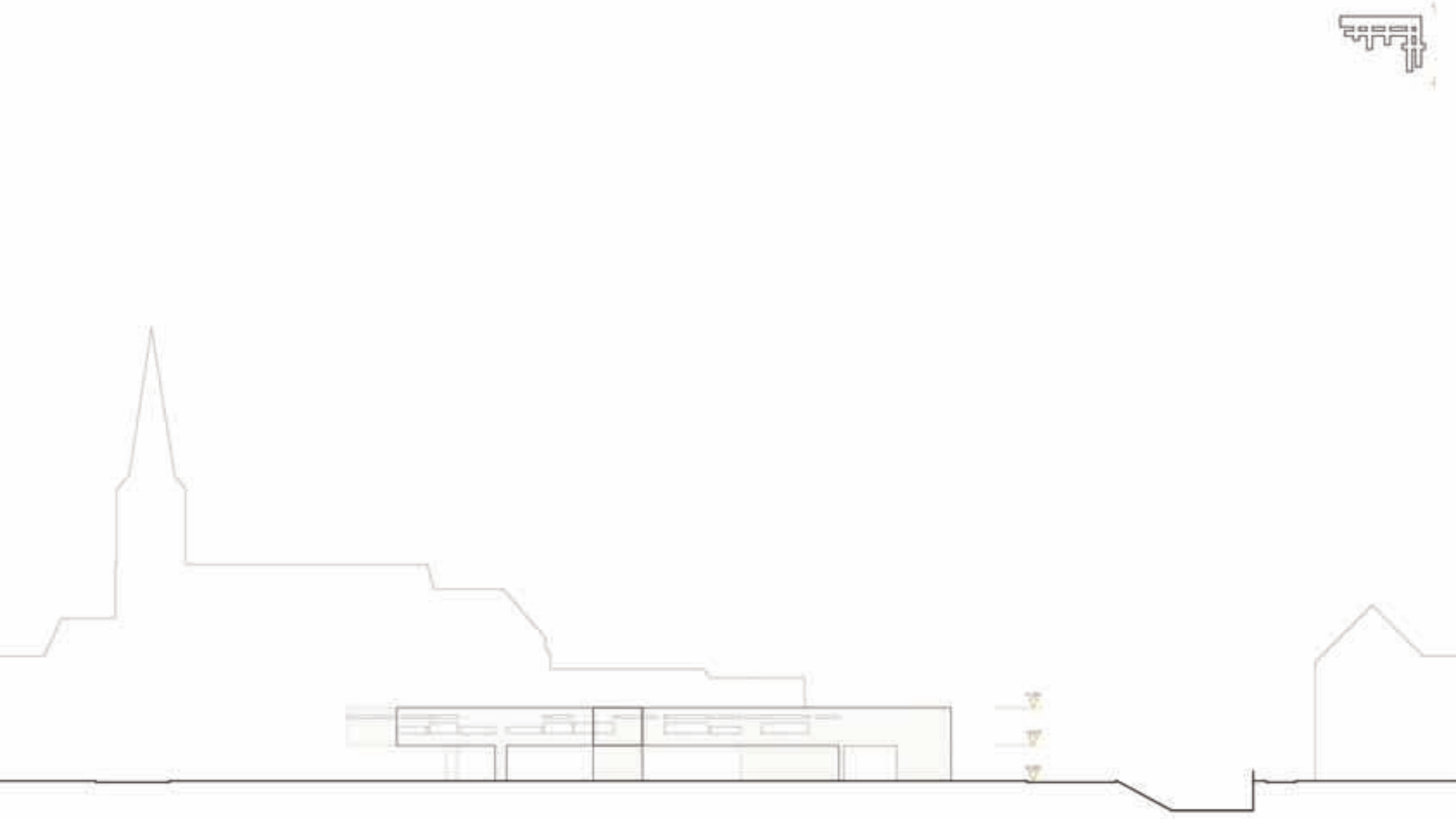


ŘEZ 2-2 1:350

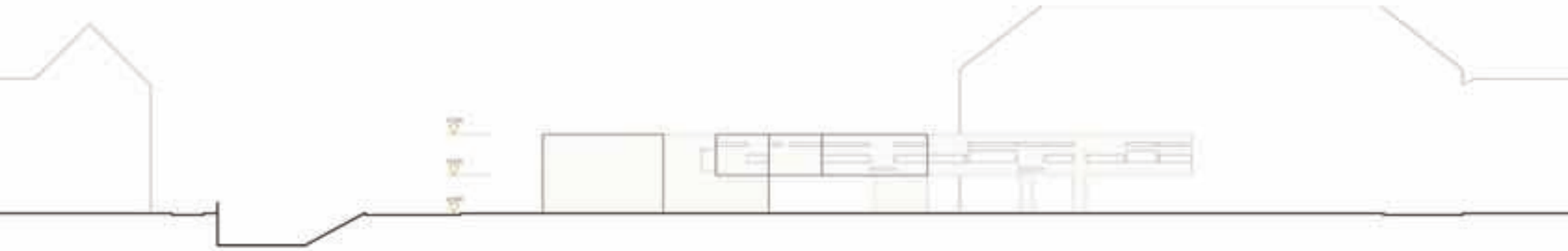


ŘEZ 3-3 1:350

PRŮHLED POD PAVLAČEMI

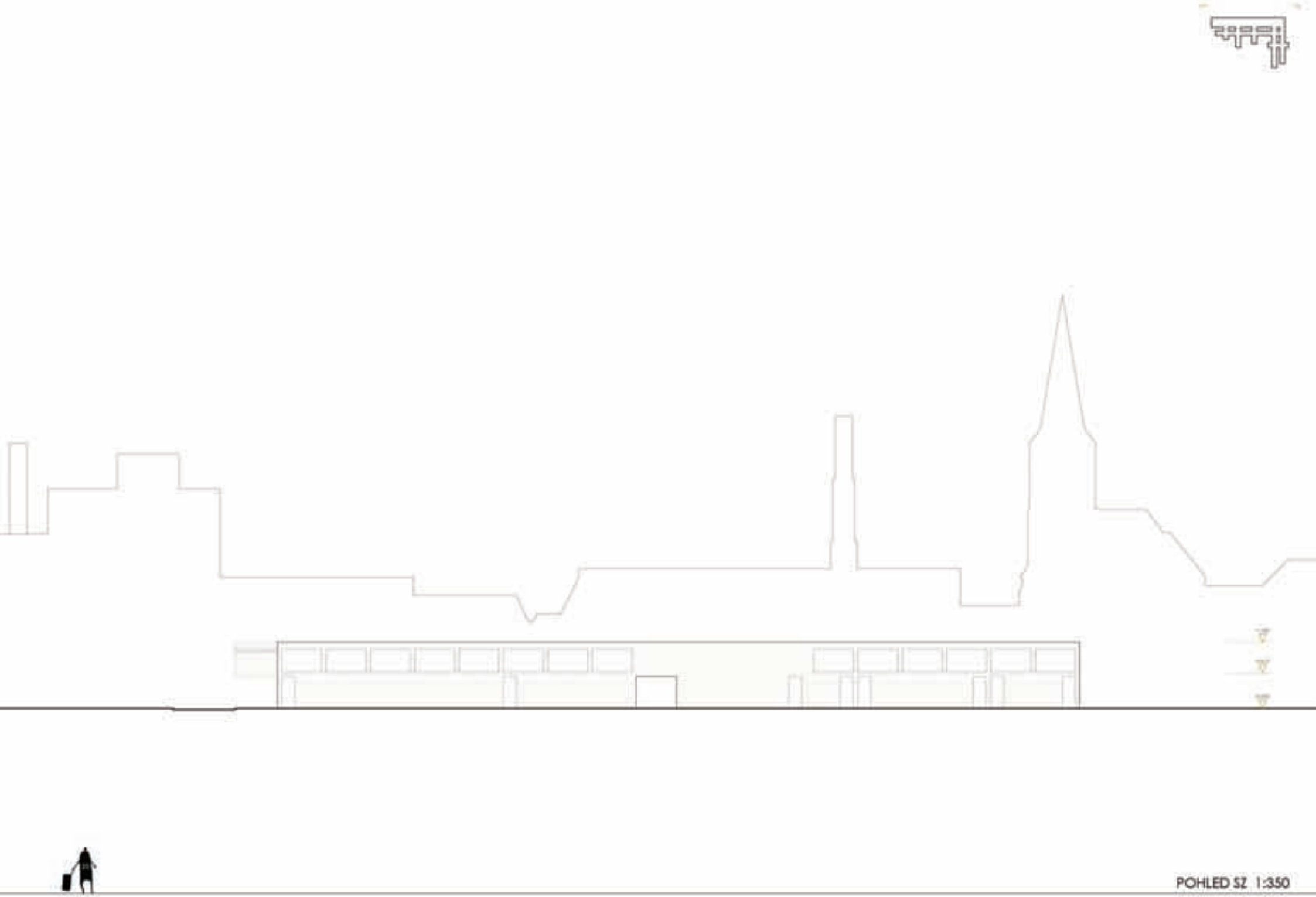


POHLED SV 1:350

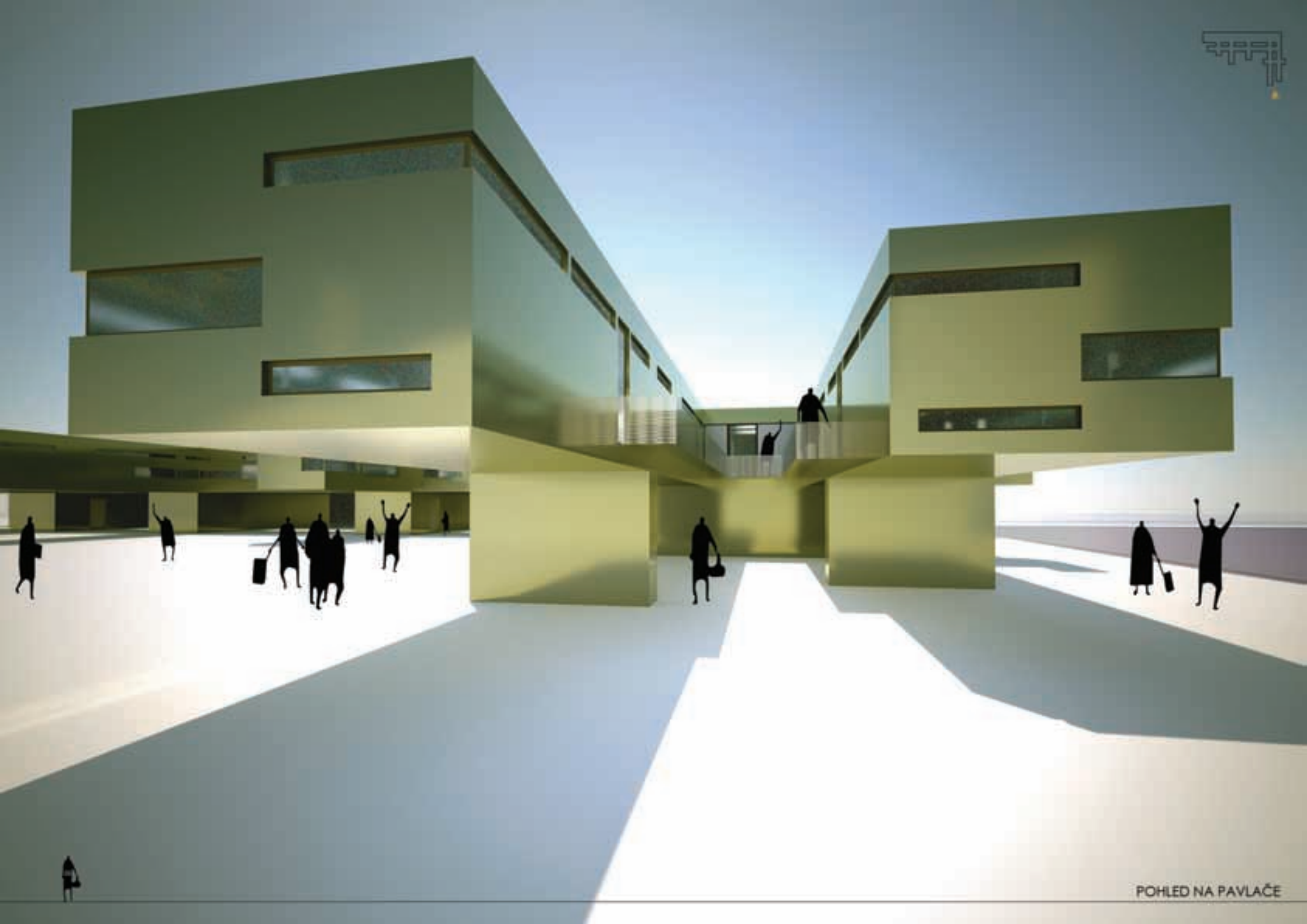


POHLED JZ 1:350

POHLED JV 1:350



POHLED SZ 1:350



POHLED NA PAVLAČE

ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE	
FAKULTA ARCHITEKTURY	
AUTOR, DIPLOMANT: KLÁRA HOFMANOVÁ AR 2010/2011, LS **NÁZEV DIPLOMOVÉ PRÁCE:** (ČJ) KRALUPY NAD VLTAVOU - NOVÉ MĚSTSKÉ CENTRUM (AJ) KRALUPY NAD VLTAVOU - NEW CITY CENTRE **JAZYK PRÁCE:** ČESKÝ	
Vedoucí práce:	ING. ARCH. JAN AULÍK **Ústav:** 15127
Oponent práce:	ING. ARCH. ALEXANDR SKALICKÝ
Klíčová slova (česká):	KRALUPY NAD VLTAVOU, CENTRUM, NÁMĚSTÍ, STARTOVACÍ BYTY
Anotace (česká):	NÁVRH NOVÉHO MĚSTSKÉHO CENTRA V KRALUPECH NAD VLTAVOU
Anotace (anglická):	KRALUPY NAD VLTAVOU - NEW CITY CENTRE PROPOSAL

Prohlášení autora

Prohlašuji, že jsem předloženou diplomovou práci vypracoval samostatně a že jsem uvedl veškeré použité informační zdroje v souladu s „Metodickým pokynem o etické přípravě vysokoškolských závěrečných prací."
(Celý text metodického pokynu je na www FA studium/ke stažení)

V Praze dne 20. května 2011 **podpis autora-diplomanta**

Tento dokument je nedílnou a povinnou součástí diplomové práce / portfolia a CD.

HTTP://WWW.CZSO.CZ/
HTTP://WWW.MZP.CZ/
HTTP://WWW.MESTOKRALUPY.CZ/
HTTP://WWW.KRALUPY.CZ/
HTTP://WWW.FABRIKY.CZ/
HTTPS://REGISTR.CVUT.CZ/
HTTP://WWW.PIVOVARY.INFO/
HTTP://WWW.SUBURBANIZACE.CZ/
HTTP://MAPS.GOOGLE.COM/
HTTP://CS.WIKIPEDIA.ORG/