



VEDOUCÍ PRÁCE : doc. Ing. arch. Jan Jehlík  
ÚSTAV : 15119 ÚSTAV URBANISMU

## **BROUMOVSKO - VERNÉŘOVICE**

**Diplomová práce** FA ČVUT ZS 2011/2012  
AUTOR : **Ondřej Duchan**

České vysoké učení technické v Praze, Fakulta architektury

## ZADÁNÍ diplomové práce

Mgr. program navazující

jméno a příjmení: **Ondřej Duchan**

datum narození: **9.4. 1985**

akademický rok / semestr: **2011 / 2012**

ústav: **15119 ústav urbanismu**

vedoucí diplomové práce: **doc. Ing. arch. Jan Jehlík**

téma diplomové práce: **Broumovsko - Verněřovice**

zadání diplomové práce:

1/ Tématem k řešení je nalezení podstaty charakteru Broumovska a v detailu i obce Verněřovice proto, aby nebyla novými aktivitami poničena výjimečná hodnota tohoto území. Jako příklad citlivého přístupu bude návrh centra obce Verněřovice s nezbytnými dostavbami a řešením veřejného prostoru. Práce je náročná právě kvůli zohlednění hlubokých vazeb regionu na každý konkrétní stavební akt, na měřítko, proporce a vztahy, na detaily, materiály atd. Práce by měla být také provedena jako součást (detail) připravované příručky pro stavění v tomto území, tedy jako regulační standard či příklad pro investory a veřejnou správu.

2/ Výsledkem práce bude dotvoření centra obce Verněřovice s přesvědčivými vztahy stávajících a nově navržených objektů, s vazbou na charakteristickou topografii, morfologii a typologii. Funkční řešení se bude odvíjet od analýzy místa, repektive od spádovosti, deficitů a podstatných archetypálních objektů (kostely, statky, návsi). Nedílnou součástí je též reakce na způsoby života v této krajině a na její sociální potenciál. Součástí práce bude návrh vazeb na okolí (krajina, sousední stavby a usedlosti ...), celkové urbanistické řešení lokality včetně základní vybavenosti, architektonické řešení jednotlivých segmentů a stavebních typů a charakteristika veřejných a poloveřejných prostorů. Funkční skladba území, dopravní řešení a krajinářské řešení budou ilustrovány ve schématech.

Práce bude zpracována v těchto měřítcích (měřítka mohou být po konzultaci upravena):

- a) Širší vztahy severovýchodní část ČR s přesahem do Polska, krajina, obec
- b) Řešené území 1:2000 (1000)
- c) Půdorysy, řezy, pohledy 1:500 (200) (dokumentované objekty budou vybrány)
- d) Detaily, schémata, vizualizace (například vybraný objekt 1:50, 1:100, materiály, apod.)

Práce bude strukturovaná v těchto rovinách:

- a) Struktura oblasti a sídel, poloha místa, osídlení
- b) Celkové urbanistické řešení
- c) Architektonické řešení jednotlivých objektů a veřejných prostorů

Práce bude mít tyto přílohy:

- a) Portfolio s průvodní zprávou (základní údaje, bilance, popis analýzy, konceptu a návrhu), všemi relevantními výkresy v příslušném zmenšení, fotodokumentací a případně ukázkou referenčních projektů
- b) Výkresy dle požadavků FA ČVUT (2xA0 nebo 4xA1)

3/ Součástí práce bude fyzický model v měřítku 1:200 (měřítko může být po konzultaci upraveno)

*1x konzum  
10-10-2011*

*10.10.2011*

*C. ochov*

Datum a podpis studenta

Datum a podpis vedoucího DP

Datum a podpis děkana FA ČVUT

*11.10.11*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

**ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE  
FAKULTA ARCHITEKTURY**

**AUTOR, DIPLOMANT:** Bc. Ondřej Duchan  
AR 2011/2012, ZS

**NÁZEV DIPLOMOVÉ PRÁCE: BROUMOVSKO - VERNĚŘOVICE**  
(ČJ)

(AJ)

**JAZYK PRÁCE: ČESKÝ**

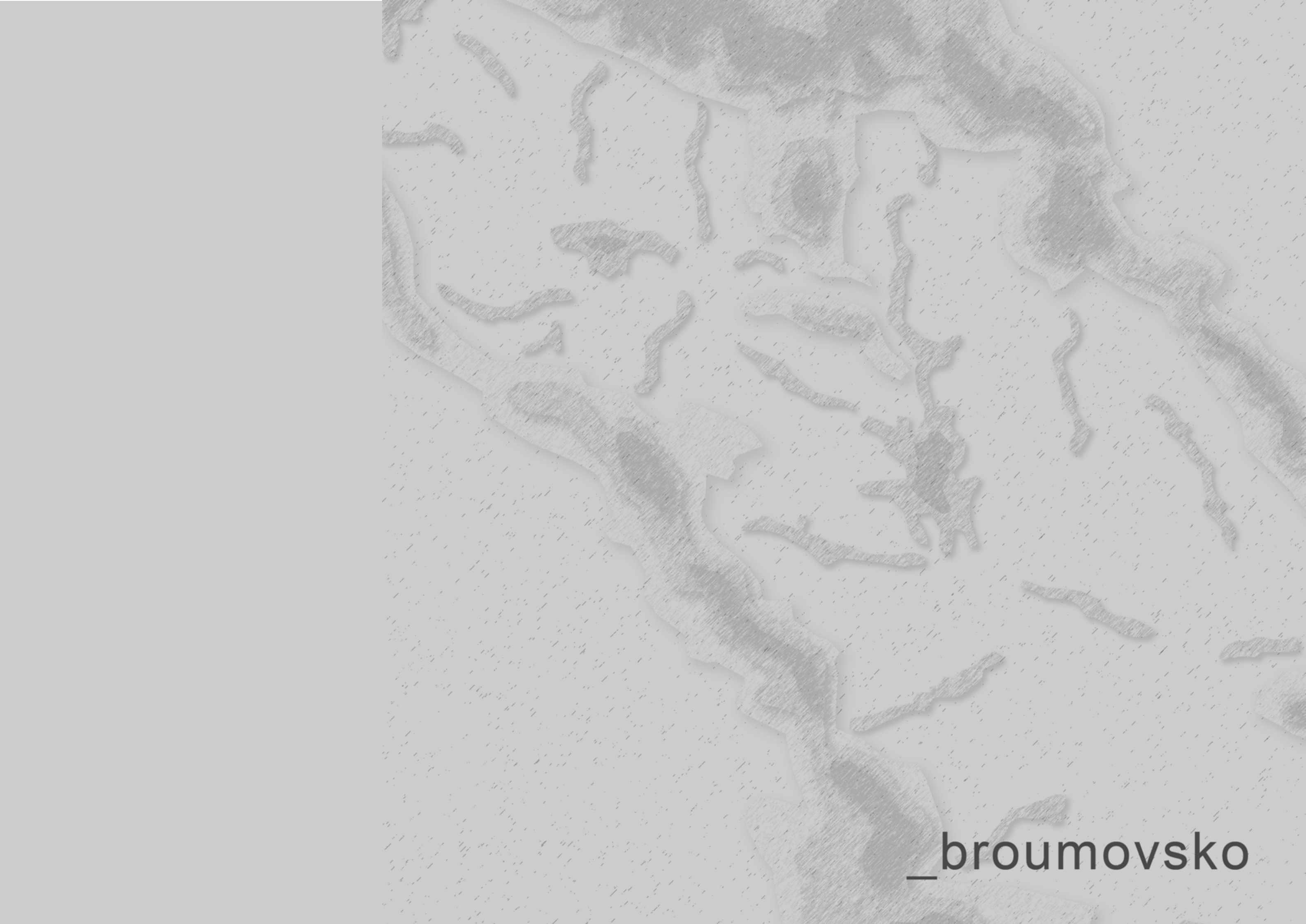
<b>Vedoucí práce:</b>	doc. Ing. arch. Jan Jehlík	<b>Ústav:</b> 15119 ústav urbanismu
<b>Oponent práce:</b>	Ing. arch. Alexandr Skalický	
<b>Klíčová slova</b> (česká):	Broumovsko - Verněřovice	
<b>Anotace</b> (česká)	Projekt hledá vztah krajiny a osídlení na Broumovsku. Jako příklad přístupu je řešen návrh centra obce Verněřovice s nezbytnými dostavbami a řešením veřejného prostoru. Docomponování prostoru před stávající barokní farou a stabilizování přístupu na hřbitov a do kostela. Vytvoření centra obce – návsi - světské protiváhy kostelu a propojení tohoto prostoru s kostelem a krajinou. Hledání formy nové zástavby na rozvojové ploše bydlení.	
<b>Anotace</b> (anglická):	My project is finding a relationship between landscape and settlement in Broumov. The design of municipality center Vernerovice with necessary completion and solution of public space is solved as an example of an approach. Completion of a space before existing baroque vicarage and stabilizing of an access to the church and cemetery. Creating of a municipality center- as a temporal counterpoise to a church and interfacing this space with church and landscape. Finding form of new development on living area.	

**Prohlášení autora**

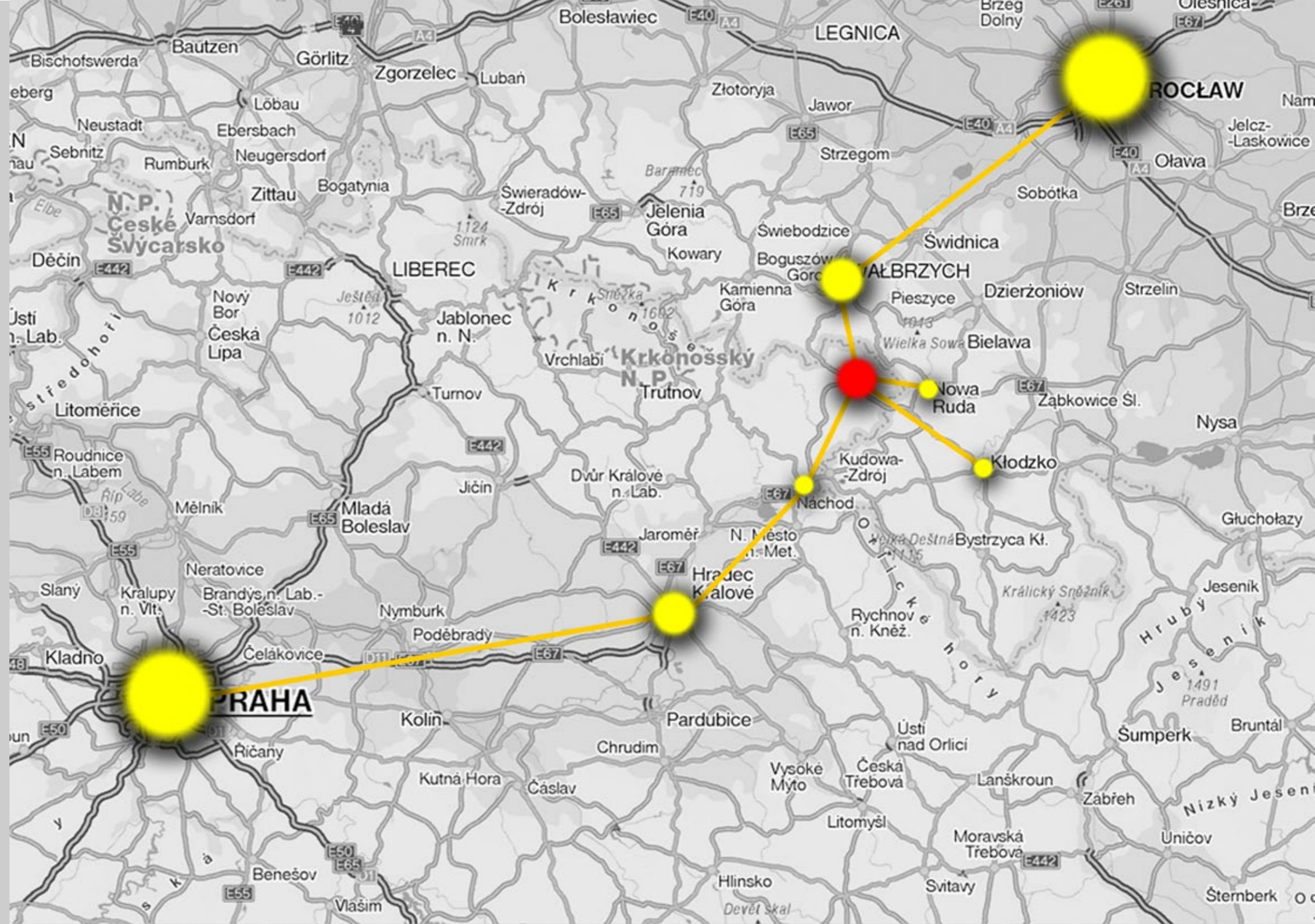
Prohlašuji, že jsem předloženou diplomovou prací vypracoval samostatně a že jsem uvedl veškeré použité informační zdroje v souladu s „Metodickým pokynem o etické přípravě vysokoškolských závěrečných prací.“  
(Celý text metodického pokynu je na [www.FA-studium/ke-stazeni](http://www.FA-studium/ke-stazeni))

V Praze dne 6. ledna 2012

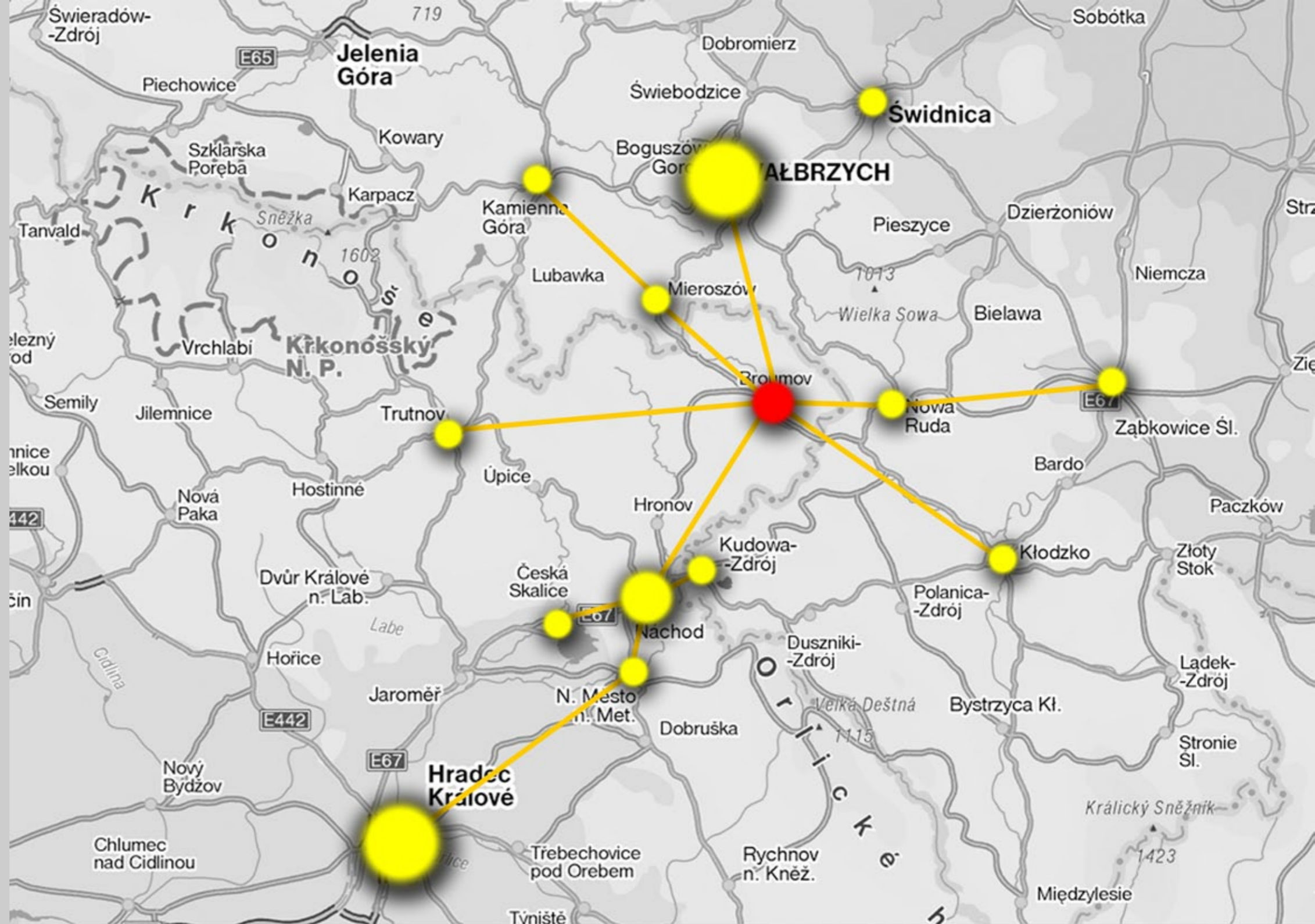
podpis autora-diplomanta



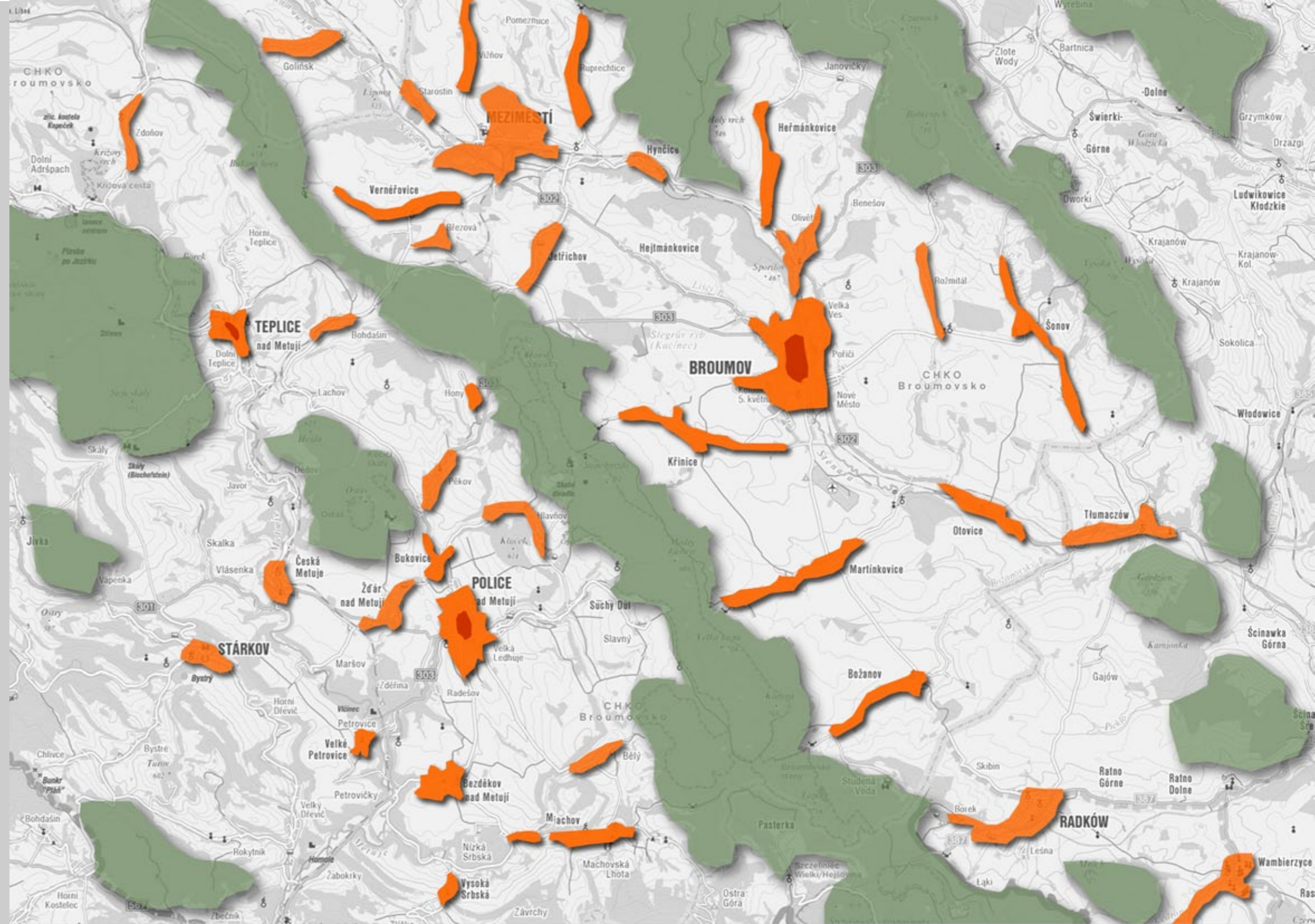
**\_broumovsko**



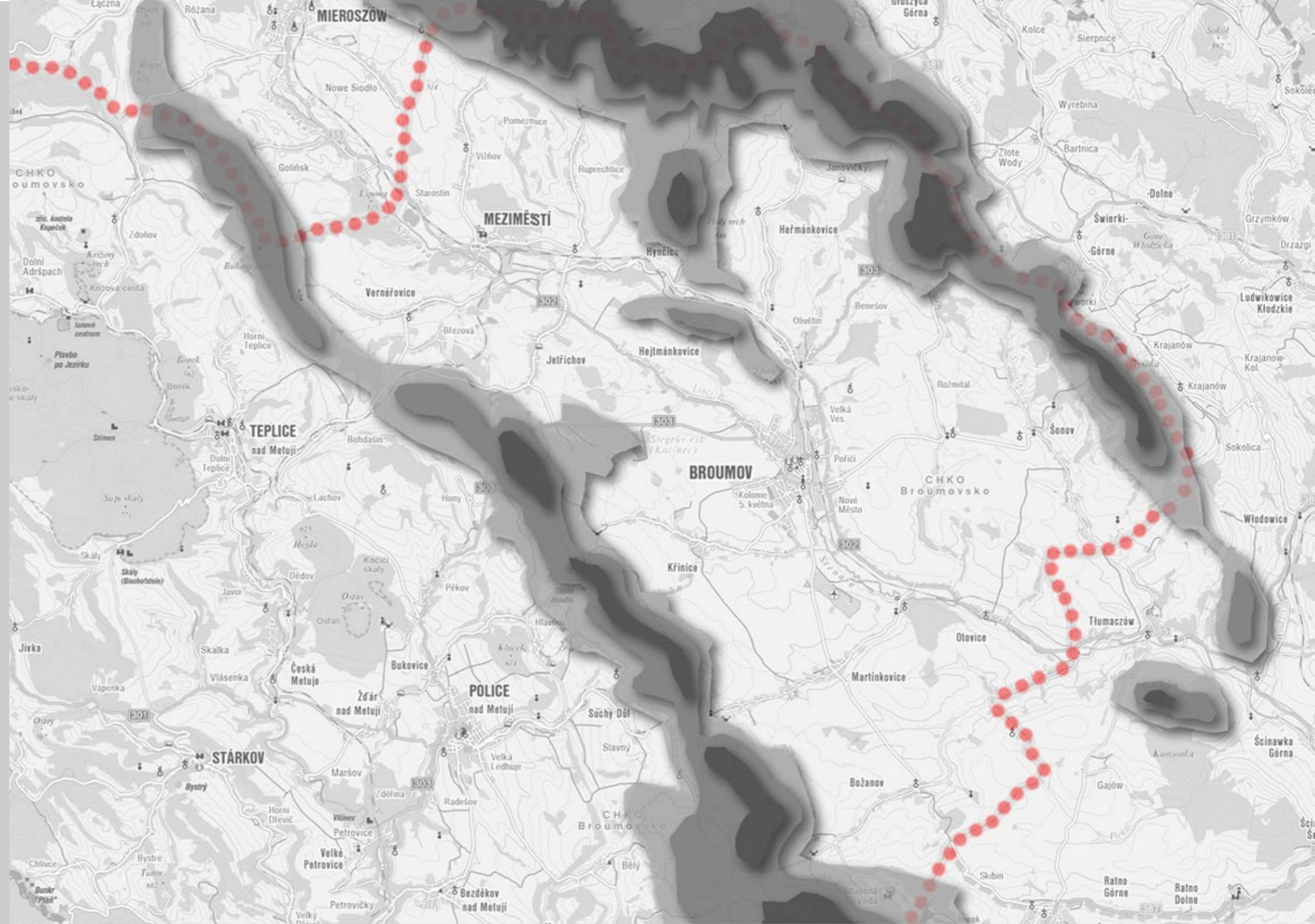
\_situace širších vztahů



\_situace širších vztahů

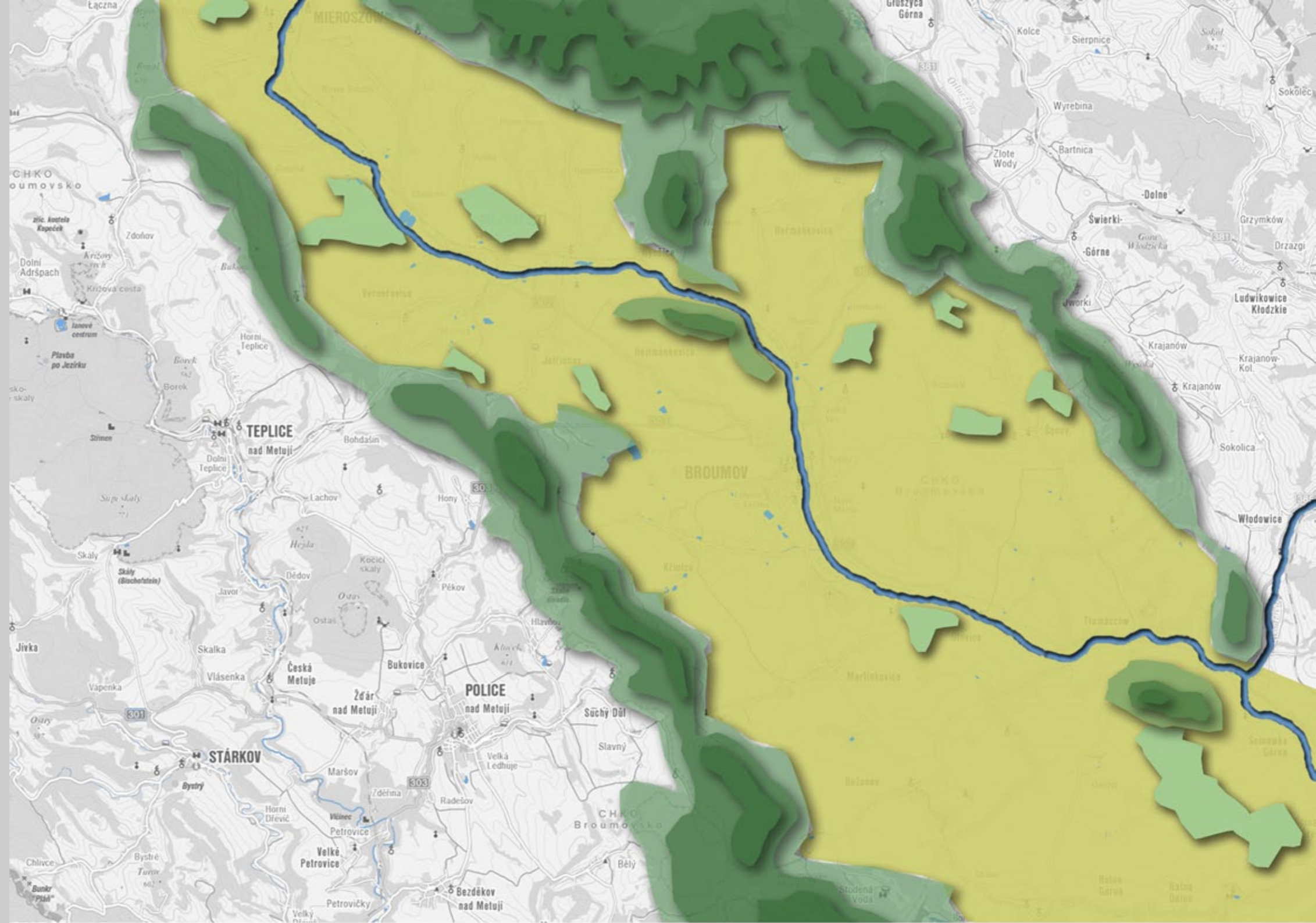


\_situace broumovsko a policko

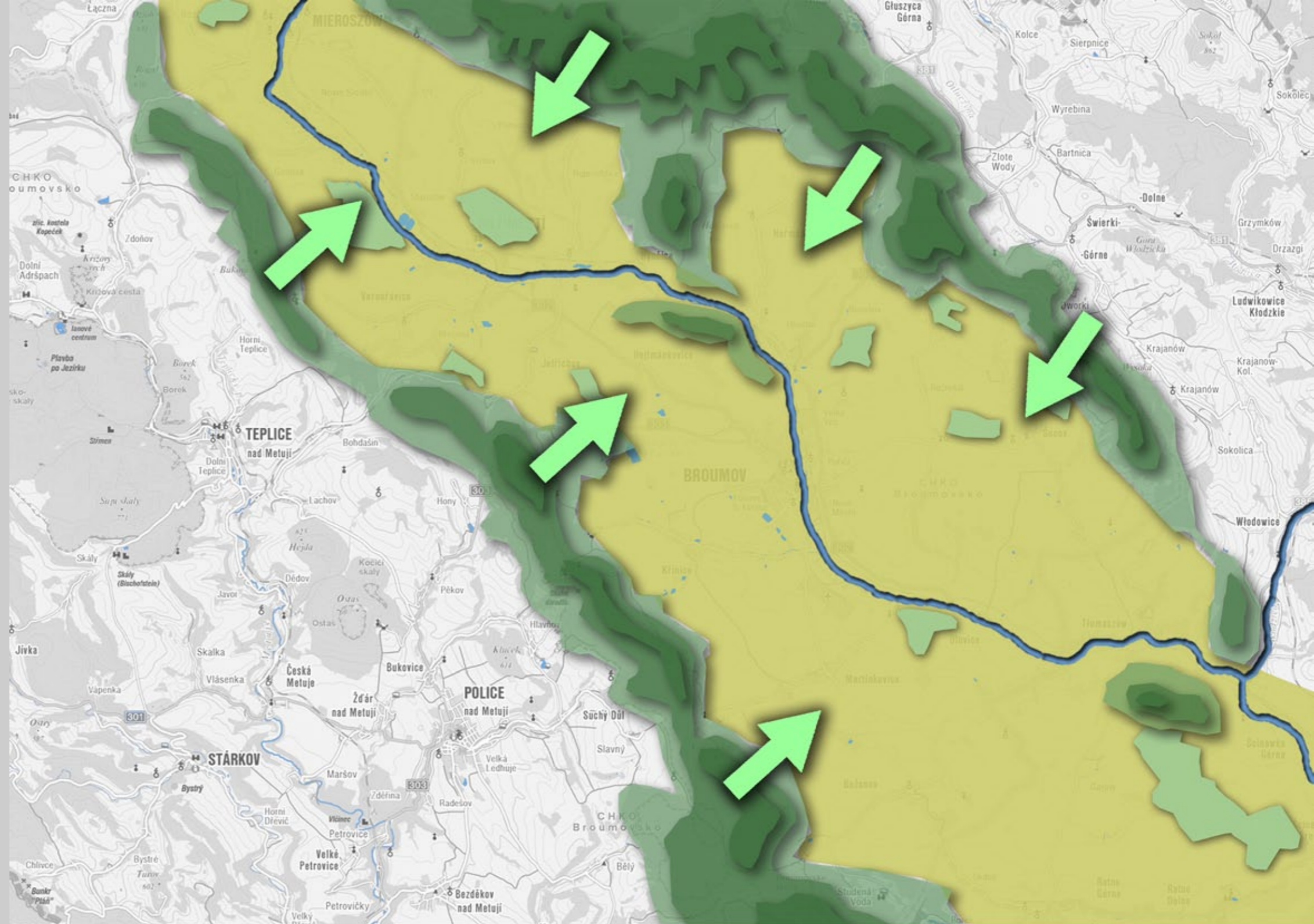


\_morfologie broumovsko

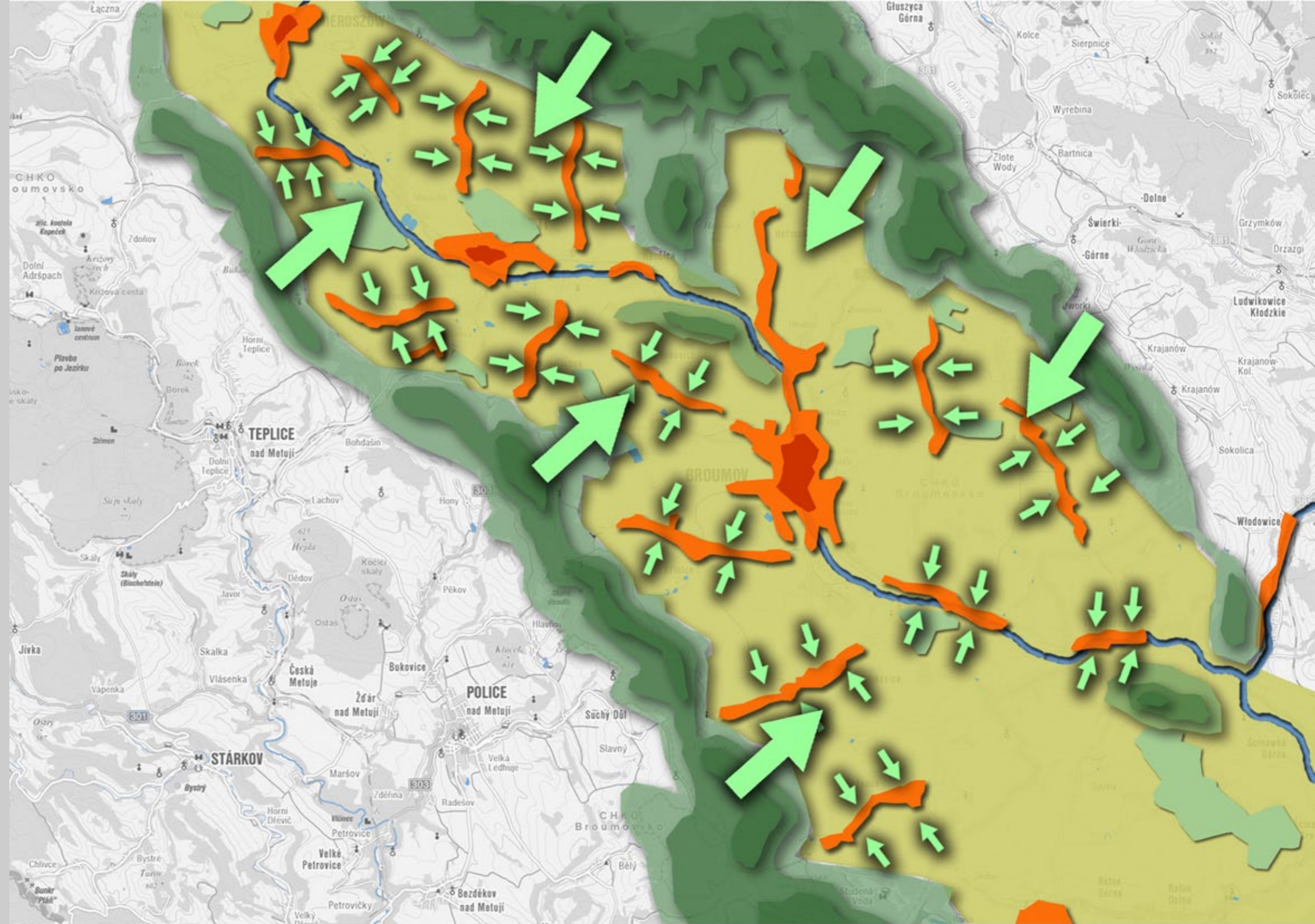




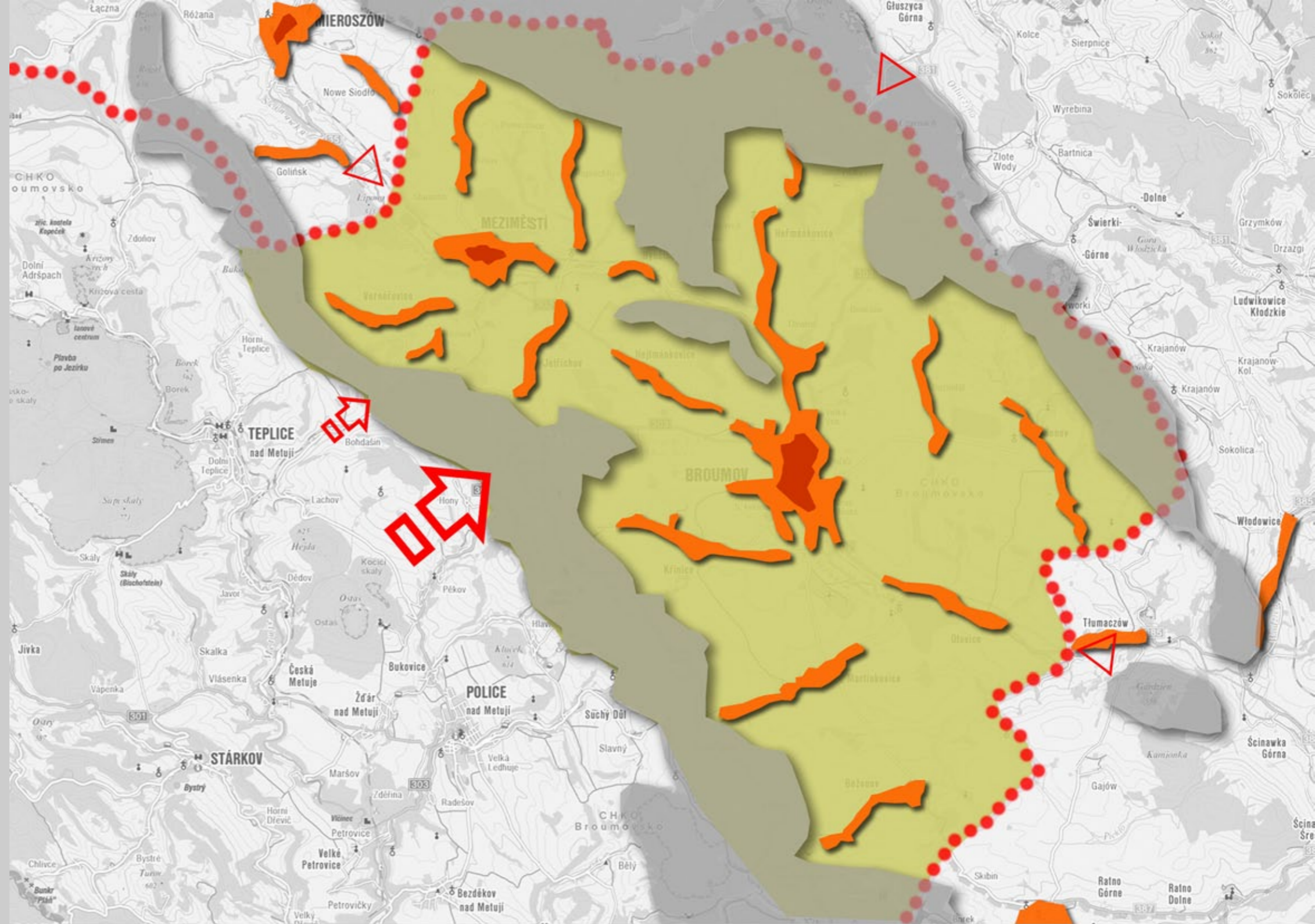
\_krajina broumovsko



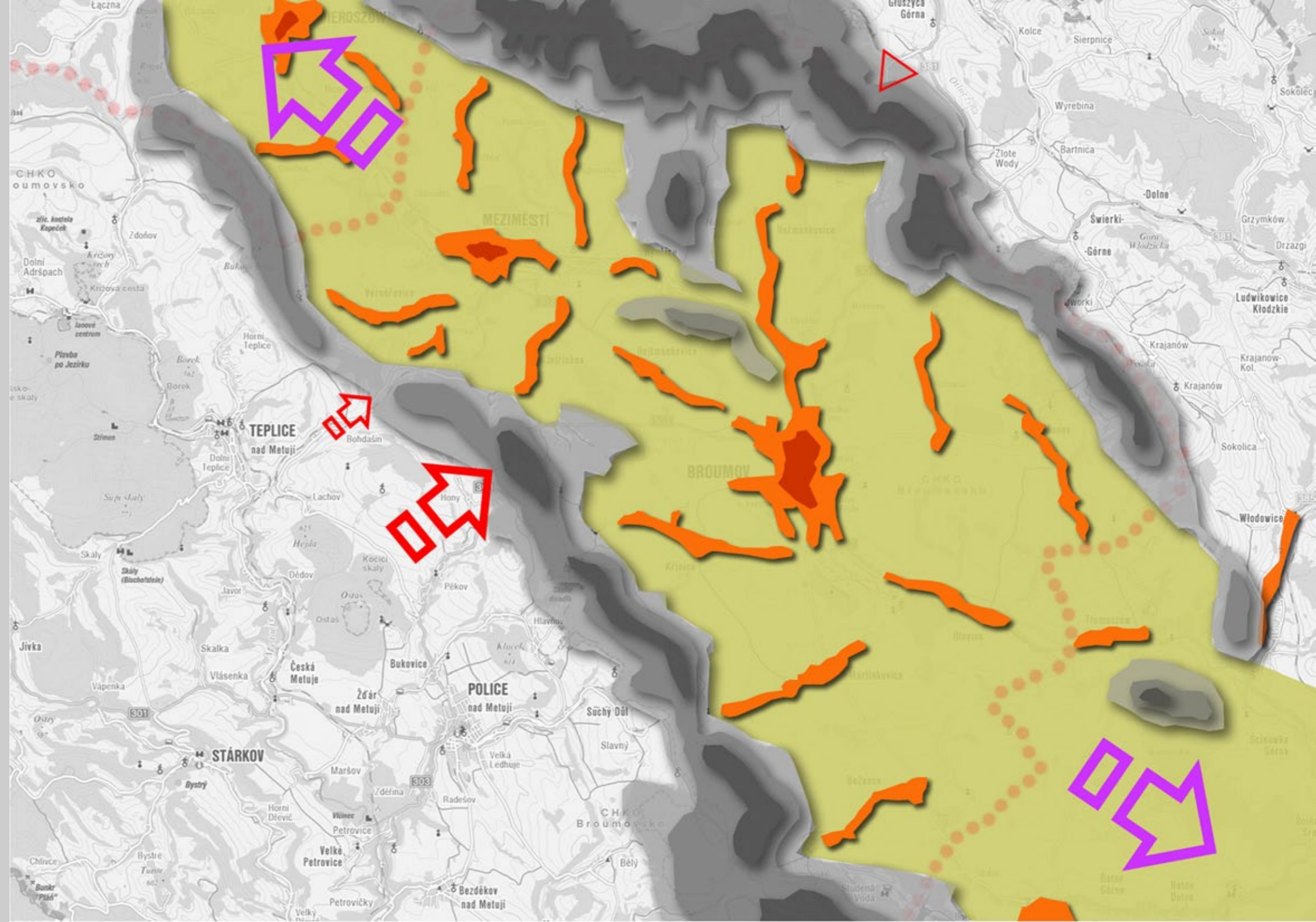
\_krajina - prorůstání do údolí



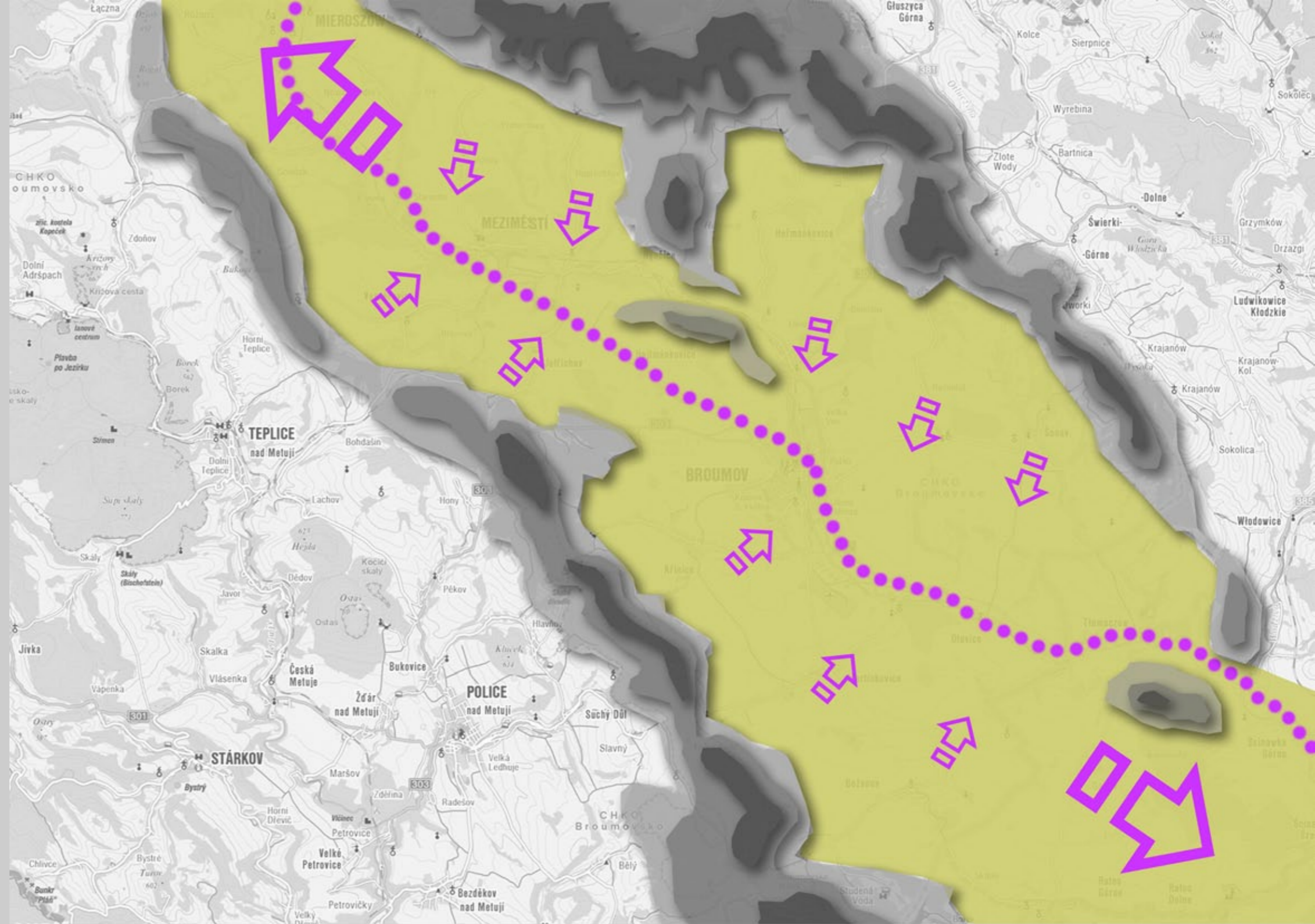
\_krajina - prorůstání do vesnic



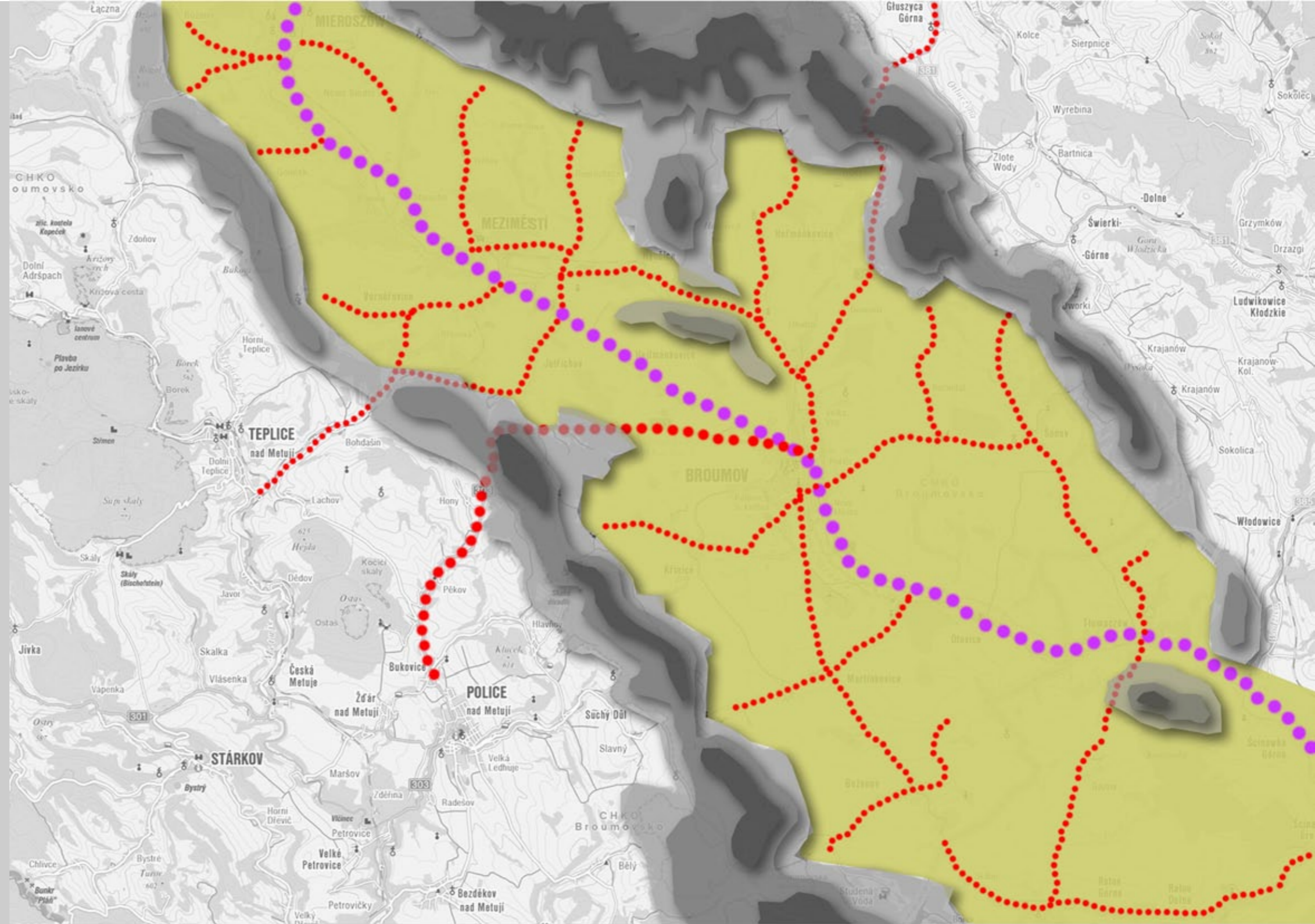
\_současné vnímání broumovska



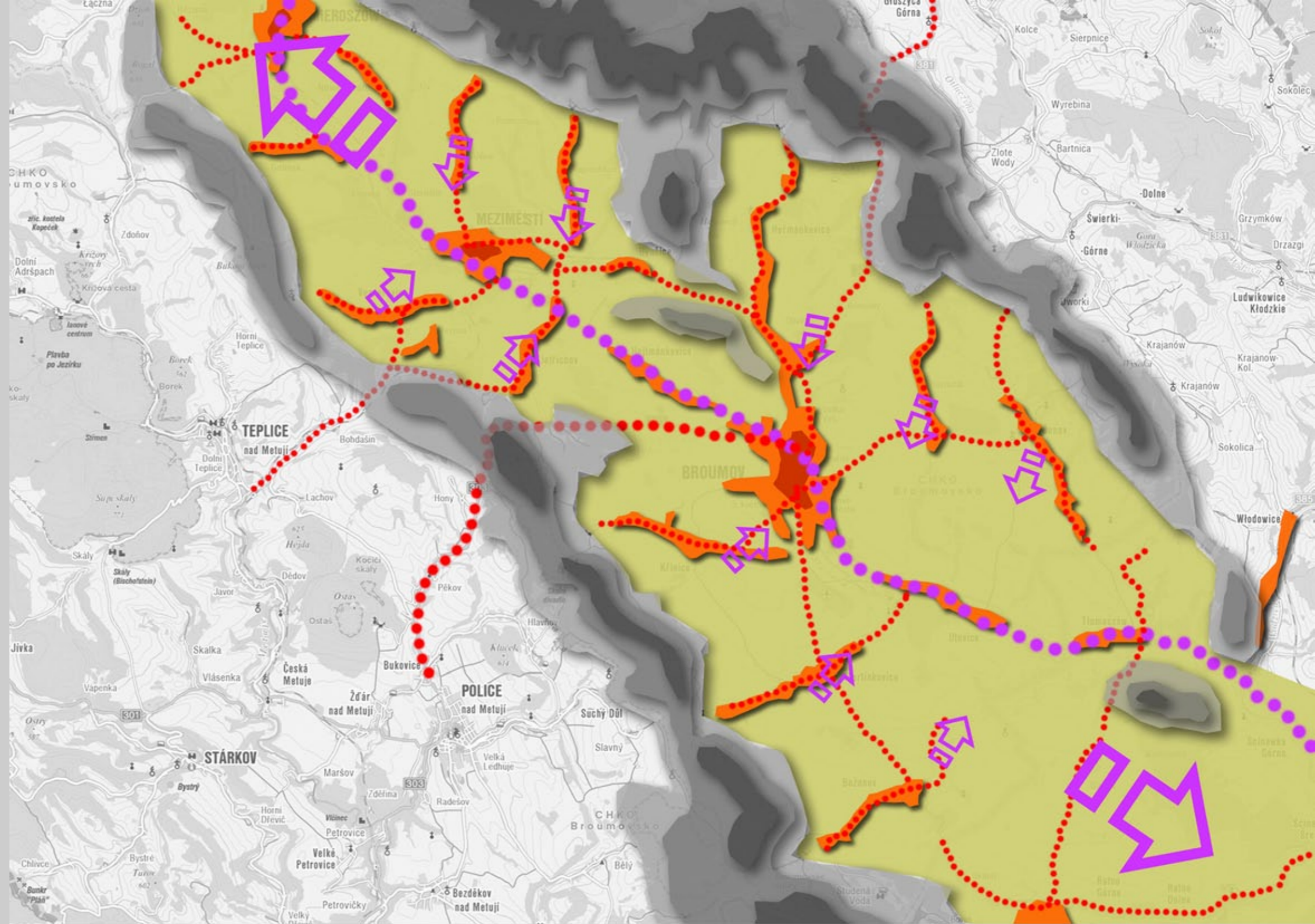
\_koncept propojení "polsko - polsko"



\_schéma napojení na hlavní osu

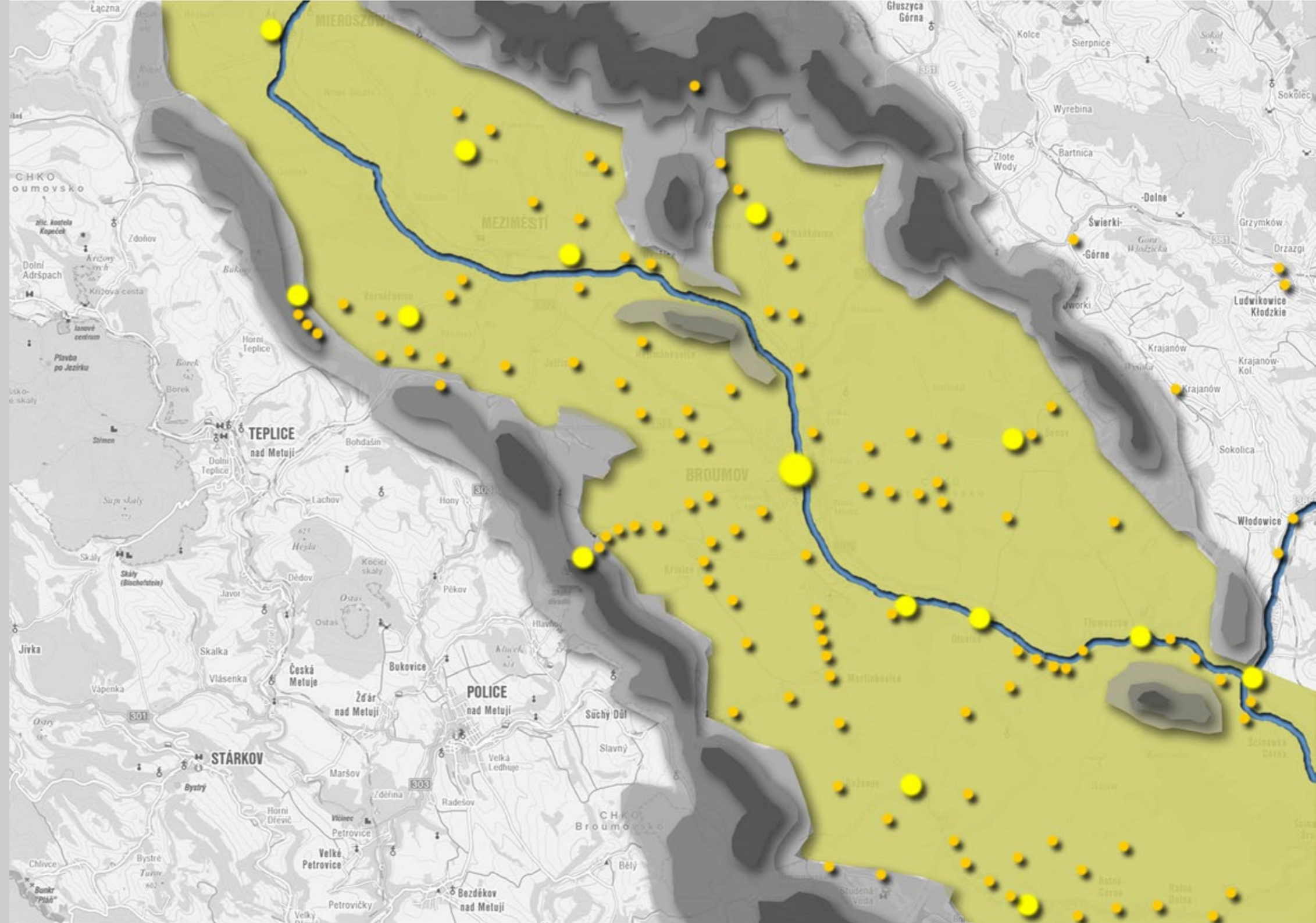


\_hlavní dopravní infrastruktura

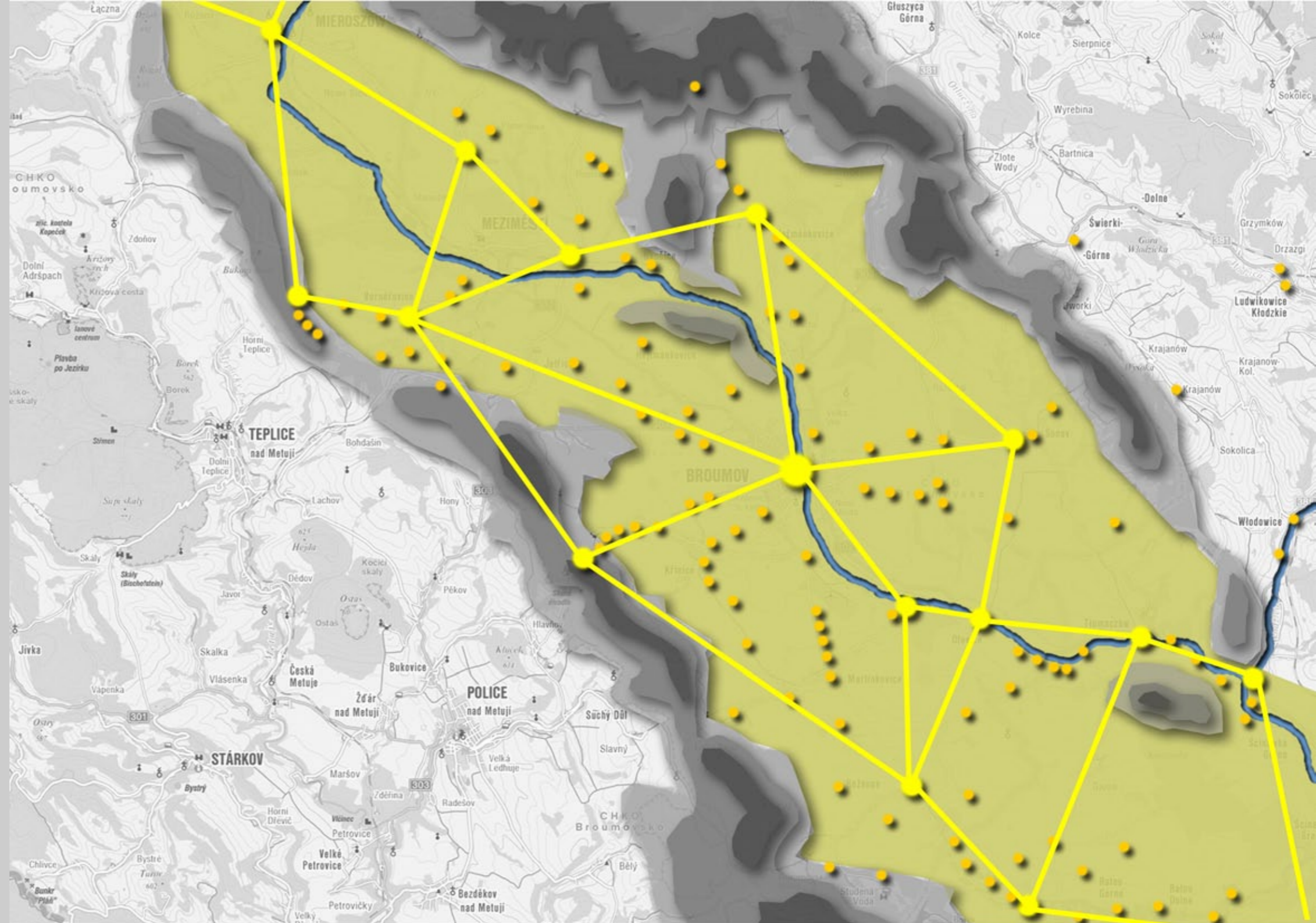


\_schéma propojení vesnic

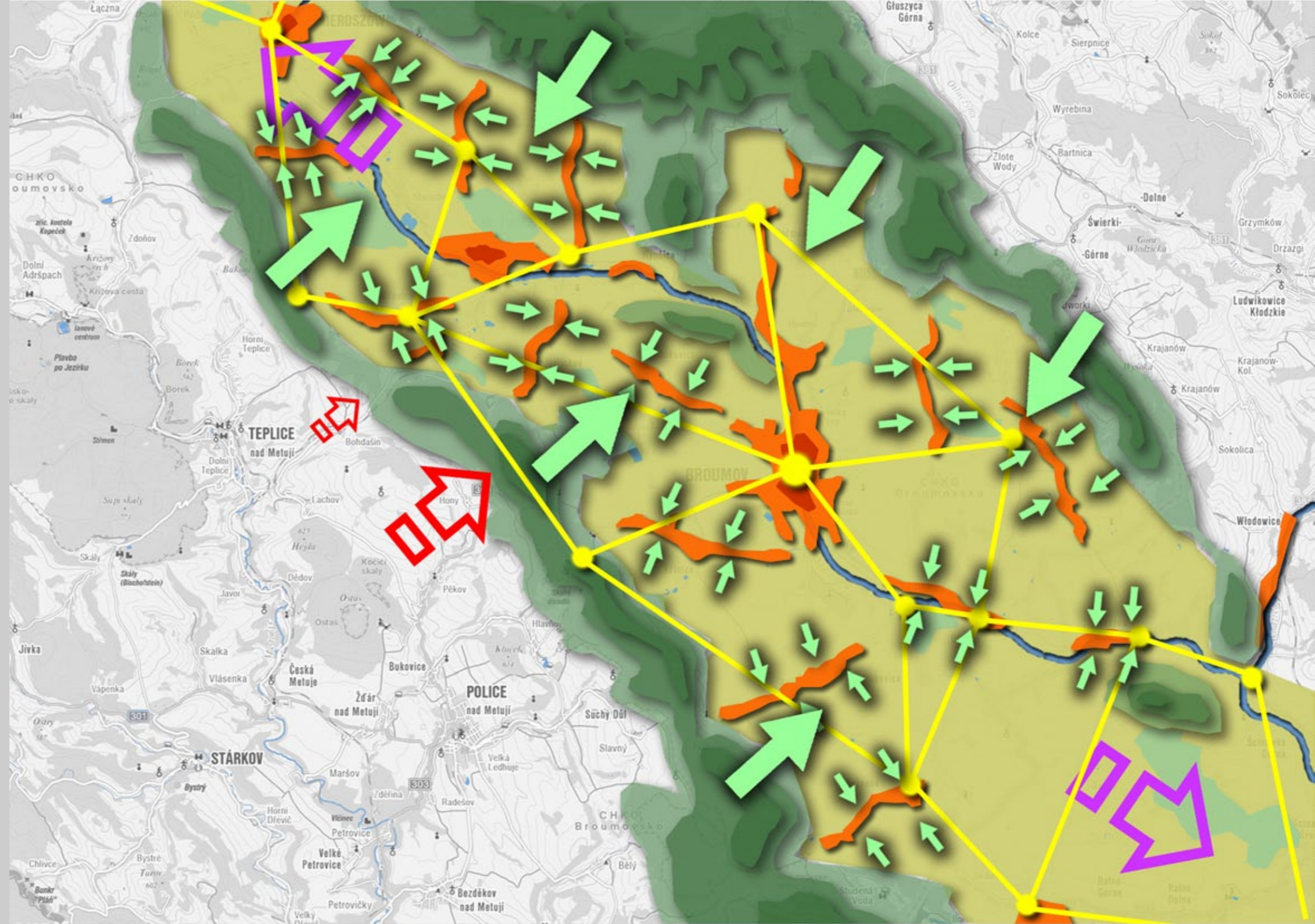




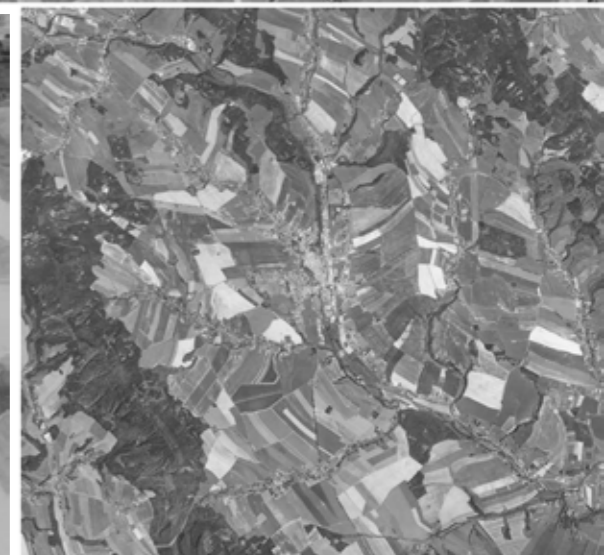
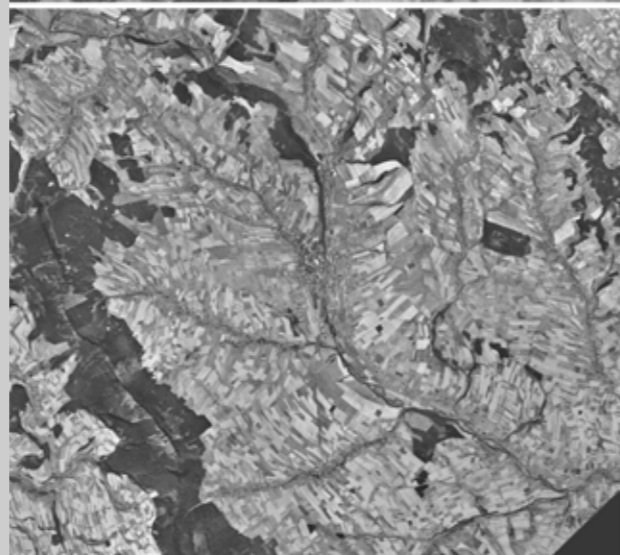
\_významná místa - kostely, krajinné, křížové cesty, boží muka



\_schéma - mřížka v krajina, jedinečná struktura



\_soutisk důležitých hodnot broumovska



1953

2008

\_krajina broumovsko



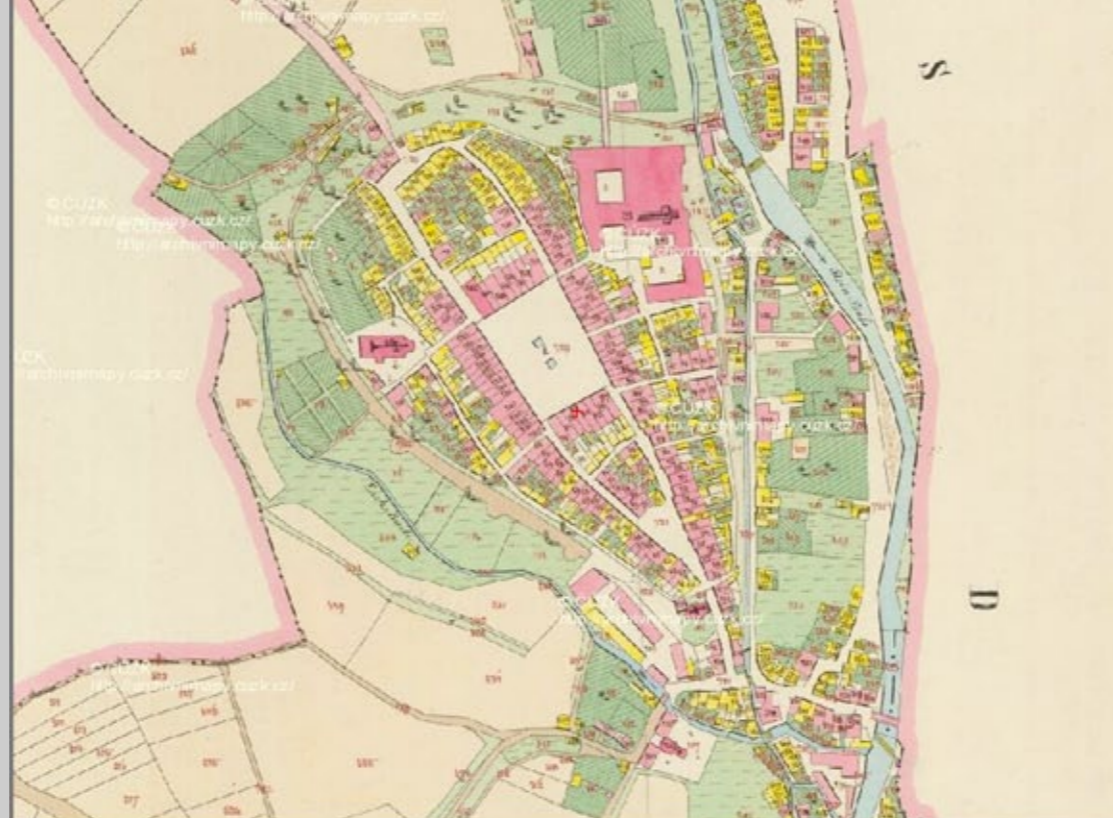
## BOŽANOV (BARZDORF)

Orientační nadmořská výška : 410 m.n.m.

Obec v údolí Božanovského potoka pod Božanovským Špičákem ( 772 m.n.m.) a Korunou ( 769 m.n.m.), nejvyššími vrcholy Broumovských stěn. Vesnice vznikla již roku 1256, od roku 1362 je připomínána vlastní fara. První škola byla zřízena roku 1624. Význam Božanova vzrostl díky pískovcovému lomu, který dodával velký objem materiálu pro stavbu broumovského kláštera i dalších staveb, několik dolů v místě dodávalo stavební písek.

### Demografie

1869 – 1855 obyvatel  
 1910 – 1340 obyvatel  
 1930 – 1176 obyvatel  
 1950 – 599 obyvatel  
 1991 – 309 obyvatel



Město Broumov, nacházející se v těžišti kotliny protékané řekou Stěnavou a sevřené hřebenem Javořích hor a Broumovských stěn, je už více než sedm století správním, kulturním a hospodářským střediskem výběžku mezi horskými masivy Krkonoš a Orlických hor. Počátkem civilizačního rozvoje Broumovska byl příchod nejstaršího mužského řeholního řádu na území Čech – břeňovských benediktinů – do kraje původního pralesa severovýchodně od dnešní Police nad Metují, když toto území prohlášovali darem od krále Přemysla Otakara I. z roku 1213 (falzum). Kolonizaci Broumovska svěřil opat Martin I. německým kolonistům z Duryňska, následně i dalším z Flander, Brabantska a Slezska. Od roku 1256 je Broumov zmiňován jako trhová ves a sídlo fojtství, v roce 1275 udělil Přemysl Otakar II. Broumovu soukenické privilegium, což předznamenalo rozvoj tohoto oboru, a tím i města a regionu na dalších mnoho set let. Spory o panství nad Broumovskem mezi opatem a držiteli fojtství trvaly 80 let a až král Karel IV. je benediktinům opět navrátil, měšťanům pak roku 1348 přiznal privilegium stejných práv, jako měli obyvatelé královských měst Hradec Králové a Kladsko. Tím zároveň včlenil Broumovsko do Čech. Za husitských válek se stal Broumov oporou katolíků. V červnu 1421 byl obléhán husity. Opat Mikuláš se však projevil jako skvělý vyjednávač a husité vedení Čeňkem z Vartenberka a Hynkem Krušinou z Lichtenburka po třech dnech odtáhli, přestože jim padlo do rukou celé okolí. Druhou polovinu 15. století trpělo město konflikty o český trůn i ambicemi broumovských poddaných. Až opat Vavřinec potvrdil městu jeho privilegia a vymohl od krále Vladislava potvrzení starých výsad, především soukenického cechu a práv ke značce broumovského sukna. Broumov si tak dokázal zachovat významné postavení mezi výrobci a exportéry kvalitního sukna až do třicetileté války. Šíření protestantství po roce 1540 spolu s úpadkem kláštera vyvrcholily v roce 1619 konfliktem při uzavření luteránského kostela Sv. Václava.

Do rukou břeňovských benediktinů se práva a vlastnictví dominia opět vrátily po bělohorské bitvě, jako trest za vzpuru proti klášterní vrchnosti byla Broumovu odebrána všechna práva a po třech letech byla potvrzena pouze omezeně. Nejen náprava škod způsobených třicetiletou válkou, ale i velký vzmach stavební činnosti se staly posláním opatů Tomáše Sartoria (1663 – 1700) a Otomara Zinkeho (1700 – 1738), když zvláště druhý se jedinečně zasloužil o angažmá předních barokních umělců a realizaci významných barokních sakrálních staveb na celém Broumovsku – dostavby kláštera a unikátní broumovské skupiny kostelů. Soukenická výroba trvale ovlivňovaná neustálými válkami začala upadat. Až v polovině 19. století rodina Josefa Schrolla vrátila textilní výrobě její mnohaleté postavení a Broumovsku prosperitu. Napomohlo tomu i zprovoznění železniční trati Choceň – Broumov v roce 1875. Bouřlivé změny veřejného života přinesly ale i sociální rozpory a růst národnostní nesnášlivosti. Představitelé Broumova a okolních obcí odmítli vyhlášení československého státu 28. října 1918 a odpor proti ČSR neustal ani po příchodu českého vojska a převzetí moci pražskou vládou. Po mnichovských událostech přivítala připojení k Německé říši drtivá většina obyvatel. Chaotická doba po obsazení Broumova jednotkami sovětské armády v roce 1945 přinesla otřesné projevy odvety a msty německým civilistům. V organizovaném vysídlení během roku 1946 bylo z Broumova vystěhováno do německých okupačních zón více než 22 000 osob německé národnosti, půda, nemovitosti a živnosti byly předány dosídlencům. Destrukce tradic a hodnot, vyvolaná v podstatě totální výměnou obyvatel a více než čtyřicetiletým komunisticko-pohraniční politiky, ovlivnila město i celé Broumovsko jako temná období dřívější historie.

## BROUMOV (BRAUNAU)

Orientační nadmořská výška : 405 m.n.m.

### Demografie

1869 – 5701 obyvatel

1910–11846 obyvatel

193– 10931 obyvatel

1950 – 6713 obyvatel

1991 – 8076 obyvatel



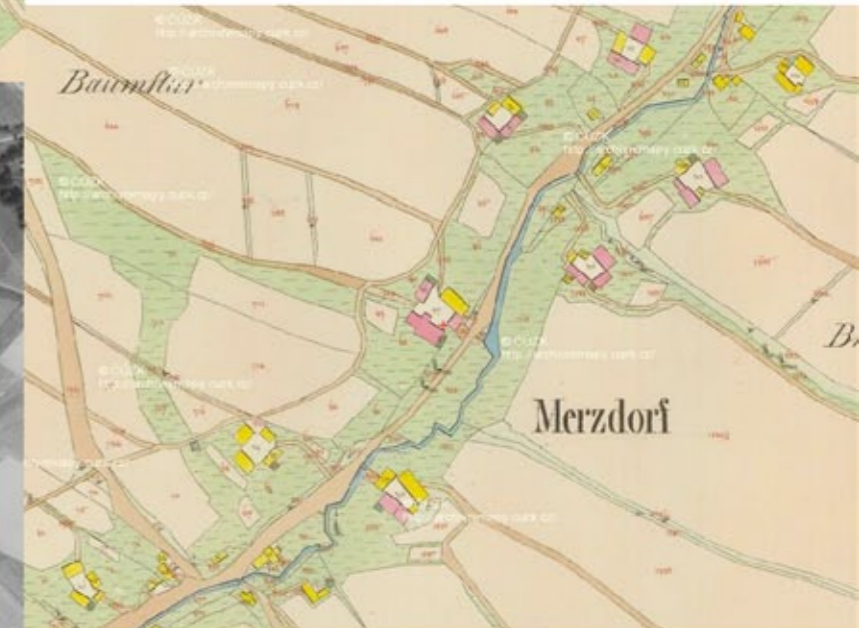
## HEŘMÁNKOVICE ( HERMSDORF )

Orientační nadmořská výška : 440 m.n.m.

Obec se táhne v délce přes 5 km údolím potoka od Jedlového vrchu ( 733 m.n.m. ) v Javořích horách až k řece Stěnavě na prahu města Broumova. Vesnice vznikla v první etapě kolonizace krajiny kolem roku 1255. První písemná zmínka pochází z roku 1353 a týká se fary „Ecclesia in Hermani villa“. Do roku 1913 se zde těžil vápeneč a jíl pro výrobu cihel. Heřmánkovice patřily spolu s Benešovem v dřívějších dobách k největším vesnicím na Broumovsku. Jejich součástí je rekreační osada Janovičky.

### Demografie

1869 – 2148 obyvatel  
 1910 – 2073 obyvatel  
 1930 – 1760 obyvatel  
 1950 – 656 obyvatel  
 1991 – 476 obyvatel



## MARTÍNKOVICE (MÄRZDORF)

Orientační nadmořská výška : 390 m.n.m.

Připotoční lánová ves, táhnoucí se v délce 5 km od Velké kupy ( 708 m.n.m.) v masívu Broumovských stěn až k řece Stěnavě, vznikla ve 13. století za opata Martina ( Martini villa ) v rámci kolonizace krajiny řádem benediktinů. Původní zemědělský charakter obce dokládají dosud typické statky. Nejstarší zpráva o škole je z roku 1605. K významným památkám kromě kostela a fary patří dvě křížové cesty a kaplička Sv. Anny z roku 1798.

### Demografie

1869–1527 obyvatel  
1910 –1797 obyvatel  
1930 –1628 obyvatel  
1950 – 841 obyvatel  
1991 – 541 obyvatel





## OTOVICE ( OTTENDORF )

Orientační nadmořská výška : 360 m.n.m.

Typická údolní lánová ves se rozkládá v délce 4 km podél řeky Stěnavý až na státní hranici s Polskem v trase historické obchodní stezky do Kladska. První připomínka je z poloviny 13. století („villa Ottonis“). V obci byly krom kostela škola, rychtářství, mlýny na Stěnavě, rybníky. Dodnes jsou dochovány statky broumovského typu, klášterní dvůr a barokní (Umlaufův) mlýn, snad z roku 1772.

## Demografie

1869 – 1117 obyvatel  
 1910 – 1088 obyvatel  
 1930 – 956 obyvatel  
 1950 – 512 obyvatel  
 1991 – 363 obyvatel

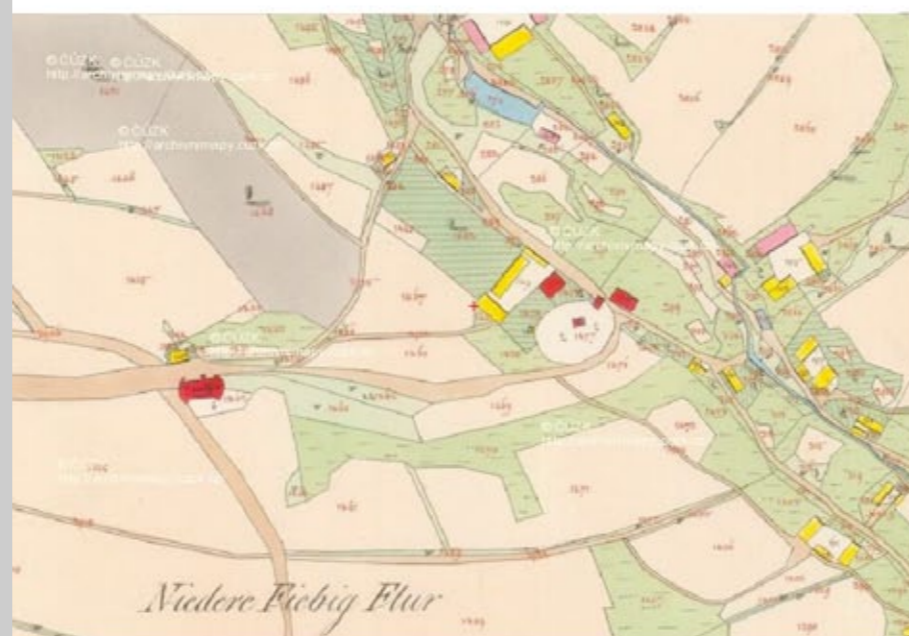


## RUPRECHTICE ( RUPPERSDORF )

Orientační nadmořská výška : 430 m.n.m.

Prosperující zemědělská obec v údolí potoka pod nejvyšším vrcholem Javořích hor – -Ruprechtickým Špičákem ( 880 m.n.m.) – byla založena kolem roku 1250. Na přelomu 19. a 20. století se zde těžil vápenec s častými fosilními nálezy. Z Ruprechtic pocházel rod Josefa Schrolla, zakladatele moderní textilní výroby na Broumovsku. Od 1.1.1986 jsou Ruprechtice místní částí Meziměstí.

Demografie :  
1930 – 1271 obyvatel  
1991 – 3009 obyvatel  
( Meziměstí )



## ŠONOV (SCHÖNAUF)

Orientační nadmořská výška : 440 m.n.m.

Nejdelší obec Broumovského výběžku, táhnoucí se v délce téměř 6 km podél potoka pod východním hřbetem Javořích hor ( Rudný vrch 654 m.n.m., Vysoká 715 m.n.m., Homole 648 m.n.m.), byla založena ve 2. polovině 13. století německými kolonisty. Obec byla výrazně zemědělská, patřil k ní však i porfyrový a melafyrový lom. Roku 1866 uteklo z vesnice při prusko-rakouské válce 548 občanů, obec byla vydrancována a vypálena.

### Demografie

1869 – 1959 obyvatel  
 1910 – 1258 obyvatel  
 1930 – 1085 obyvatel  
 1950 – 494 obyvatel  
 1991 – 308 obyvatel



## VERNĚŘOVICE (WERNERSDORF)

Orientační nadmořská výška : 450 m.n.m.

Obec, založená ve 2. polovině 13. století za kolonizace Broumovska jako ves lánového typu, se táhne údolím potoka zpod Mirošovských stěn ( Buková hora 638 m.n.m.). Do roku 1434 nepatřila ke klášternímu panství. První škola vznikla v obci v roce 1582, matrika zde existovala od roku 1629. Krom kostela a nově opravené hřbitovní kaple ( dnes Kaple dobré vůle ) je na úpatí Mirošovských stěn původně významné poutní místo u studánky s kapličkou, kaplí Sv. Anny z roku 1904 a zbytky křížové cesty.

### Demografie

1869 – 1268 obyvatel

1910 – 1392 obyvatel

1930 – 1081 obyvatel

1950 – 551 obyvatel

1991 – 377 obyvatel



## VIŽŇOV (WIESEN)

Orientační nadmořská výška : 470 m.n.m.

Obec, ležící 2 km severně od Meziměstí na Dobrohošťském potoce a táhnoucí se až k úpatí Javořích hor (Březový vrch 742 m.n.m.), byla založena v polovině 13. století a byla panstvím pánů z Adršpachu. Pod správu broumovského kláštera přešla až roku 1434, když původně zahrnovala Horní Vižňov (dnešní Vižňov) a Dolní Vižňov (dnes Meziměstí). Původně zemědělská obec se v 19. století stala i centrem obchodů s plátnem. Od 1.1.1986 je Vižňov místní částí Meziměstí.

## Demografie

1890 – 1011 obyvatel

1945 – 765 obyvatel

1991 – 3009 obyvatel

( Meziměstí )



\_veduta jetřichov



\_veduta vernéřovice



**VERNĚŘOVICE**



# \_systematika dělení území pro postupné zpracování

řešené území  
měřítko 1:500 (1:1000)

VERNĚŘOVICE

zastavěné území - výřezy  
měřítko 1:500 (1:1000)  
doplnění struktury, parter,  
detail, propojení s krajinou

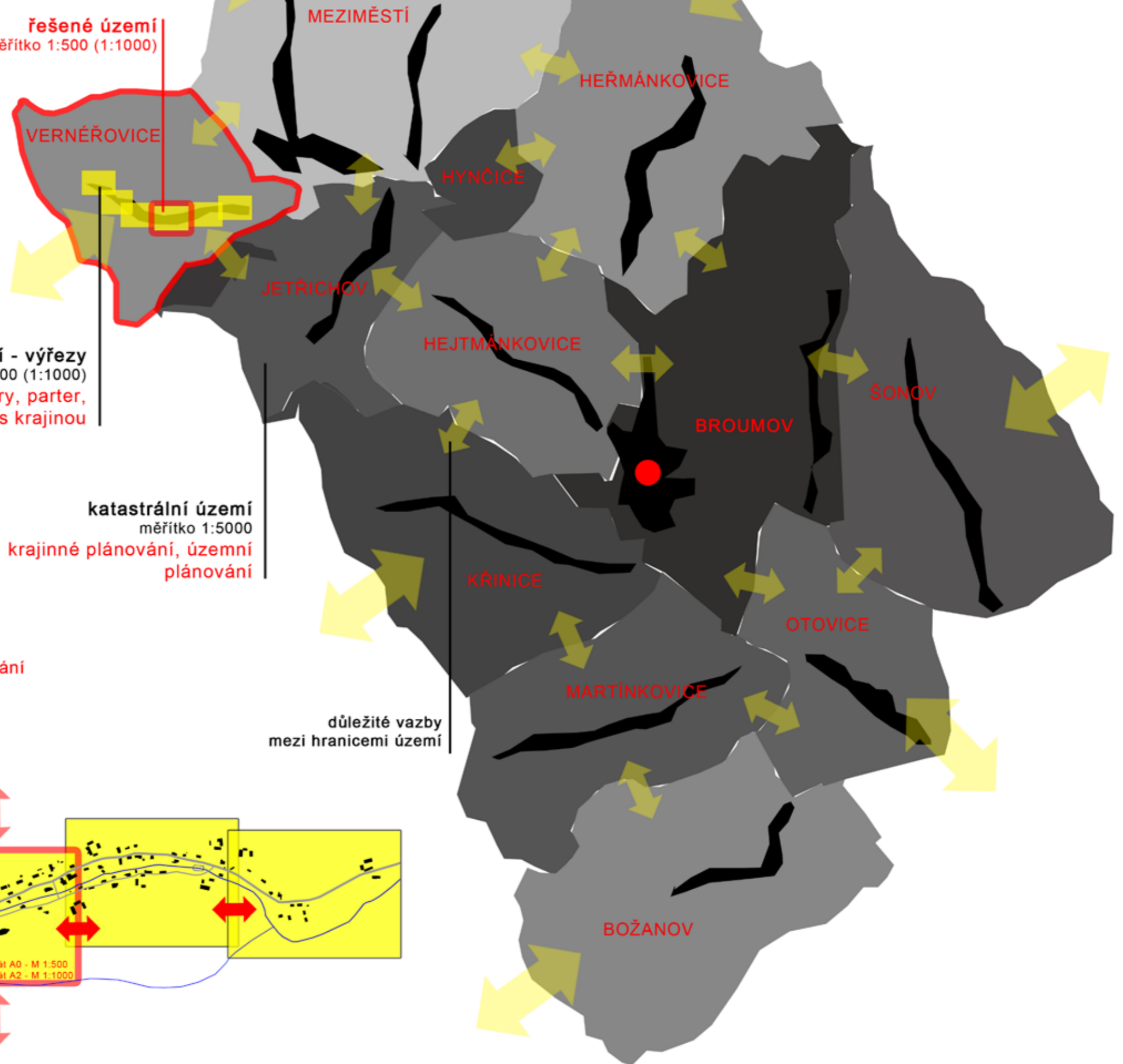
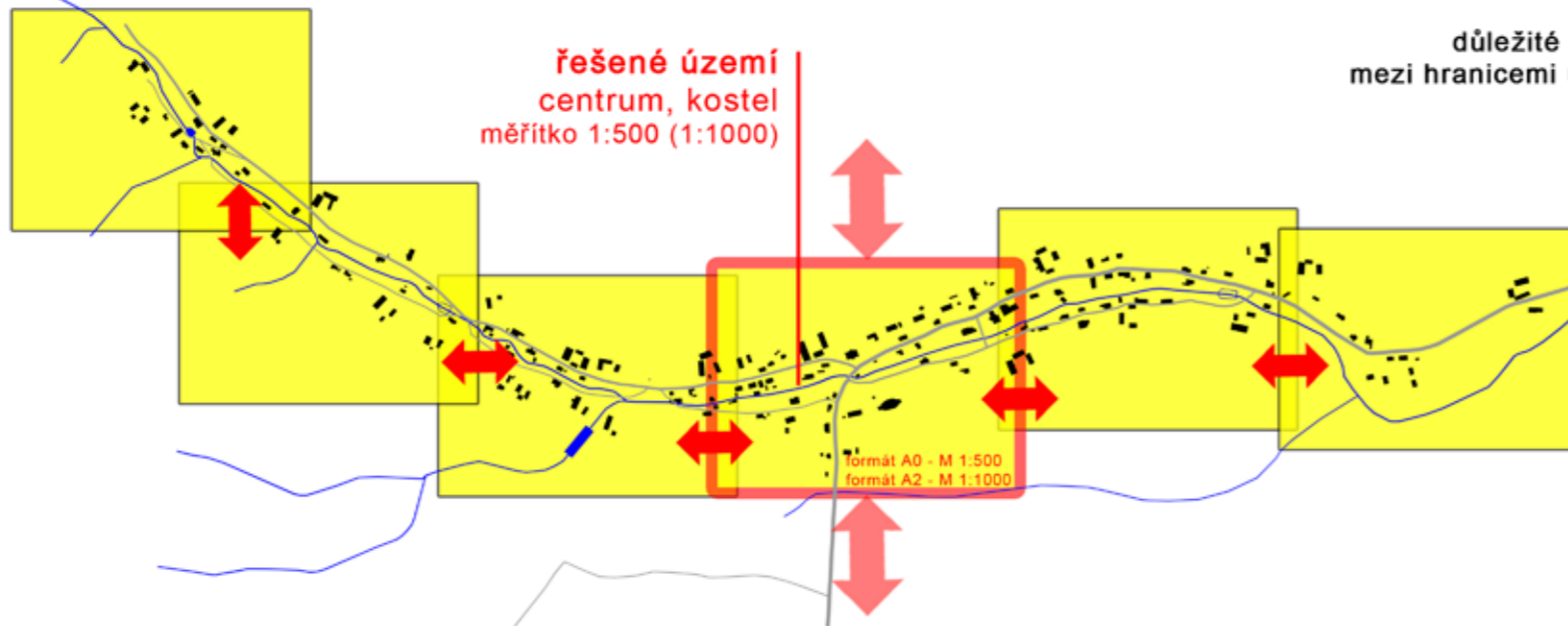
katastrální území  
měřítko 1:5000  
krajinné plánování, územní  
plánování

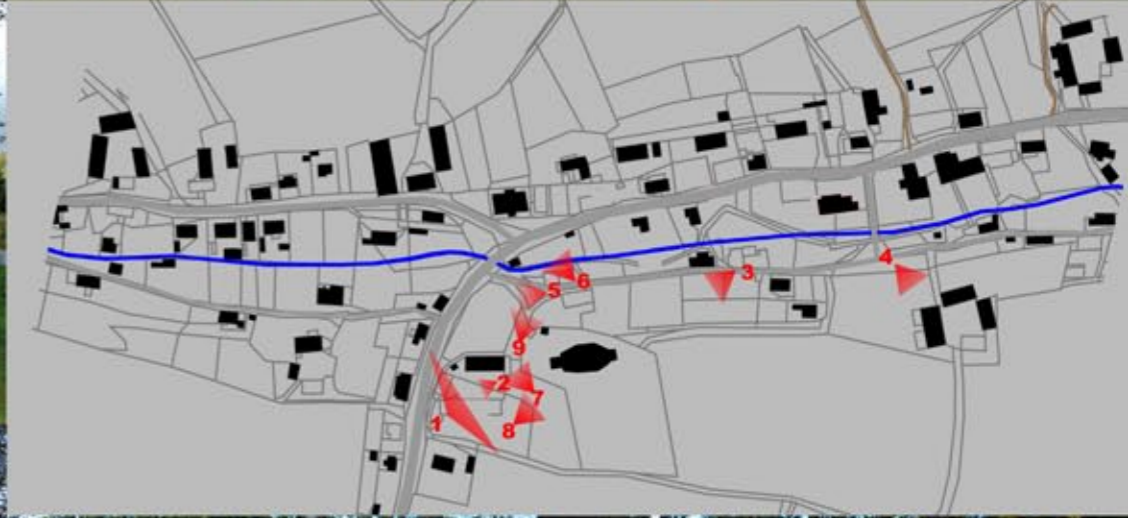
důležité vazby  
mezi hranicemi území

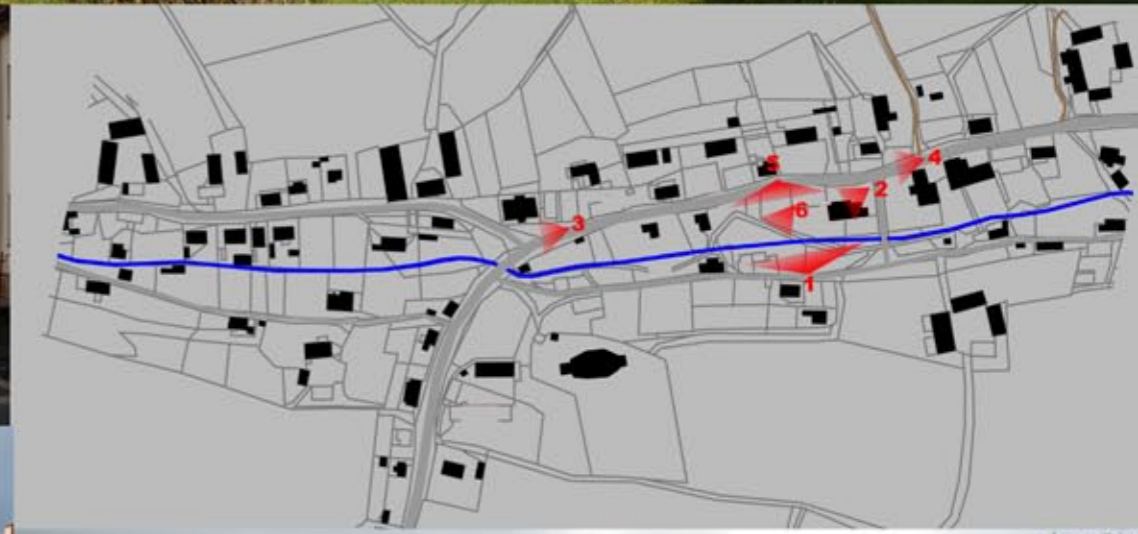
## VERNĚŘOVICE \_systematika dělení pro postupné zpracování

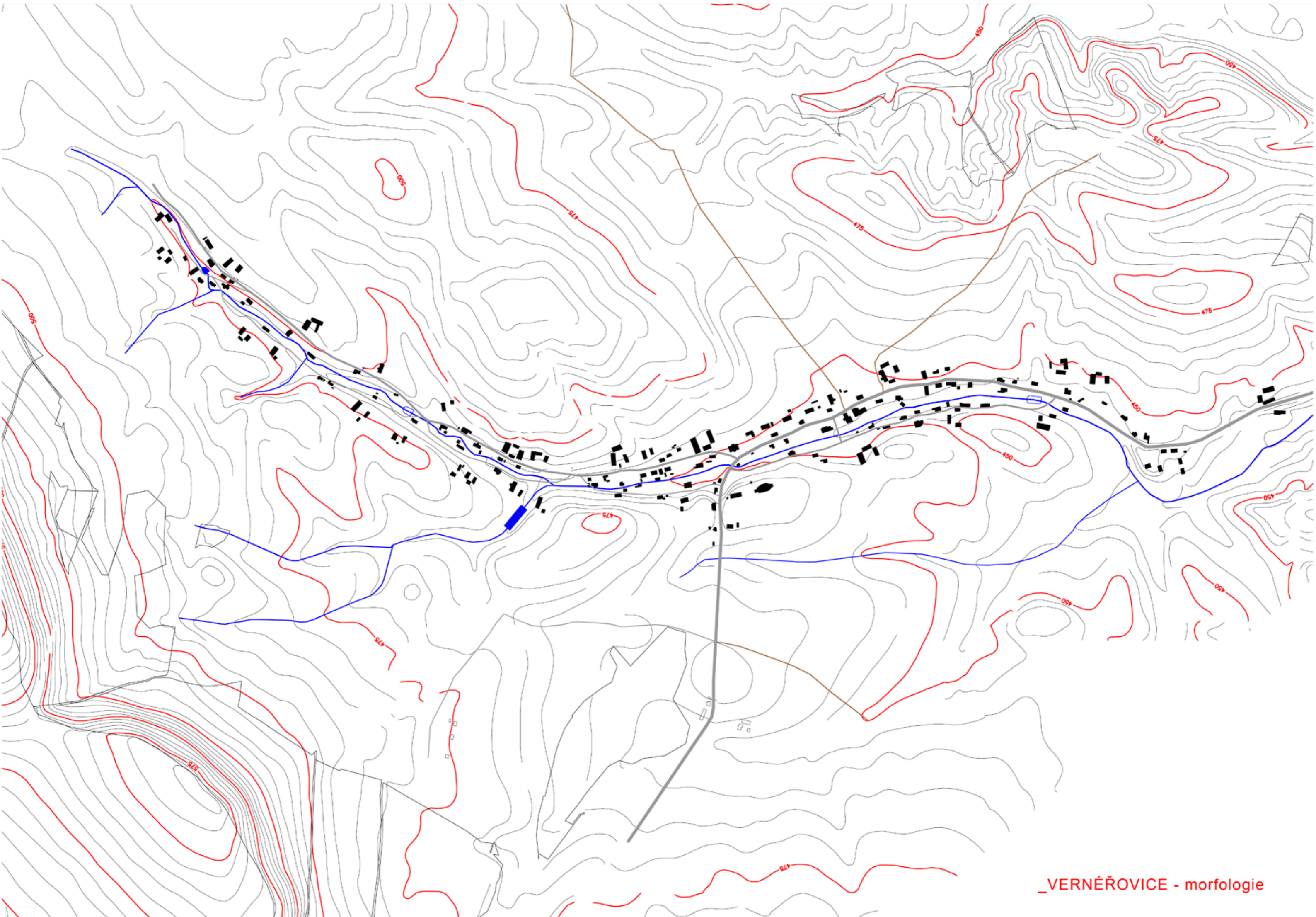
řešené území  
centrum, kostel  
měřítko 1:500 (1:1000)

formát A0 - M 1:500  
formát A2 - M 1:1000







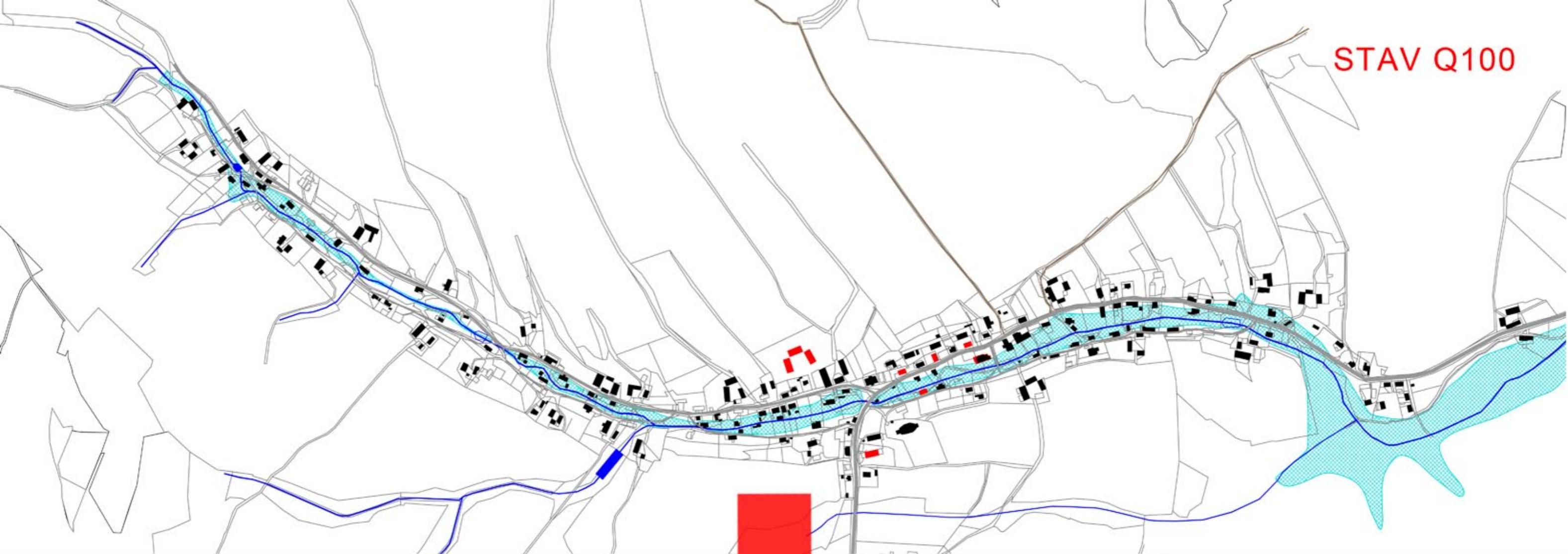


\_VERNĚŘOVICE - morfologie

## SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

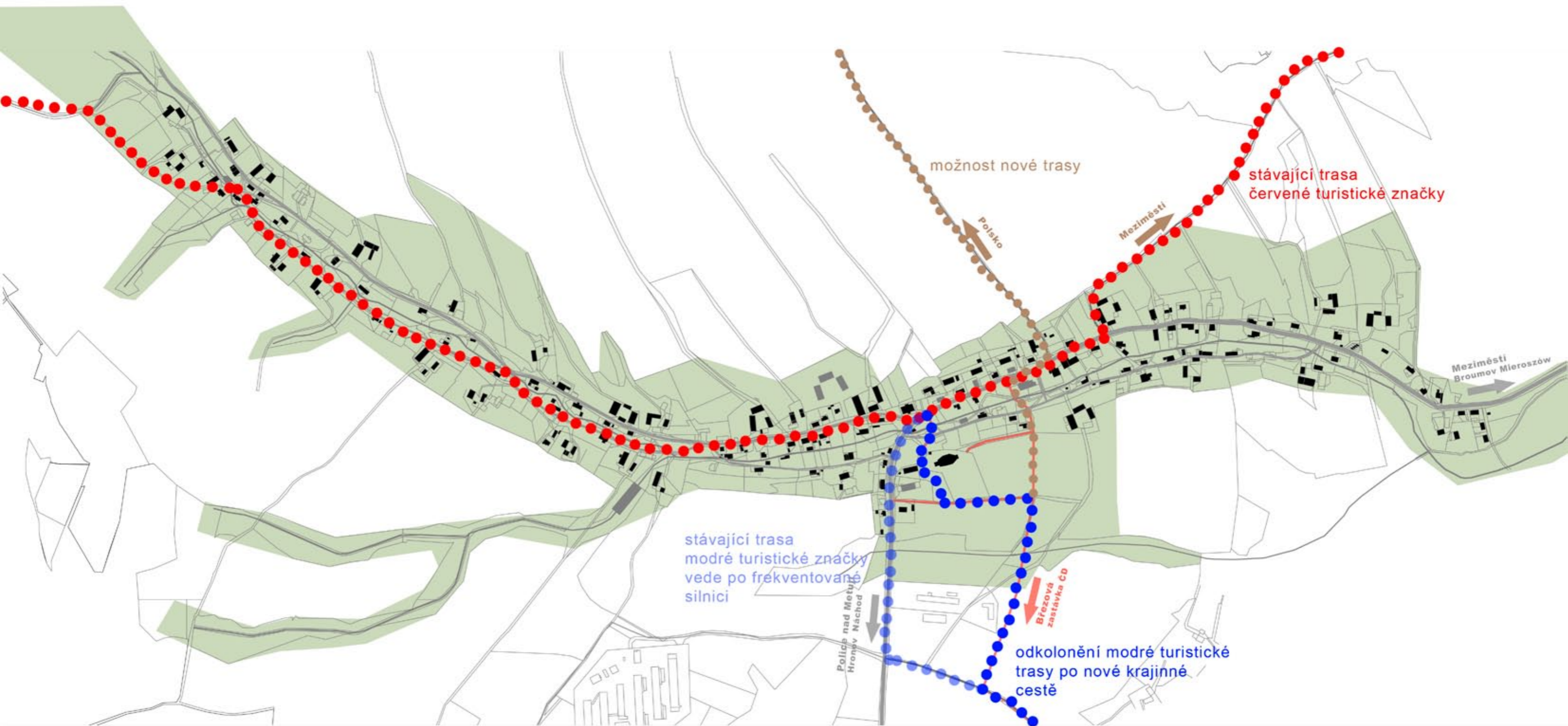


STAV Q100



NÁVRH OPATŘENÍ











-  STAV
-  NÁVRH
-  KÁCENÉ



parkování

parkování

BUS

parkování

okružní propojení KOSTELA-FARY a CENTRA OBCE

**ŘEZ V OSE ZÁPAD - VÝCHOD**



**ŘEZ V OSE VÝCHOD - ZÁPAD**



**ŘEZ V OSE SEVER - JIH**





**KOSTEL - FARA**

## Kostel - fara

Cílem je dokončit prostor před stávající barokní farou a stabilizovat přístup na hřbitov a do kostela.

Prostor je v těsném sousedství kostela sv. Archanděla Michaela (1719-1720 Kryštof Dientzenhofer).

Budova fary i okolní pozemky jsou v soukromém vlastnictví, společným zájmem obce i vlastníka pozemků je zachovat – stabilizovat přístup do kostela. U fary a prostoru před farou je cílem najít funkční využití. V současné době je parter před farou tvořen v poměrně velkém rozsahu zpevněnou cestou a neudržovanou zatravněnou plochou.

Kompozice prostoru před farou je založená na čtvercovém rastru 11x11m. Prostor je doplněn o novou budovu. Tato budova stojí na místě původního objektu, který zanikl někdy po roce 1953. Nový objekt je menší a původní stopa je doplněna mlatovou plochou na východní straně.

Dále je vytvořena nová ohradní zeď kolem prostoru, která částečně sleduje stopu zaniklé zdi. Znovu se tak obnovuje intimní prostor mezi farou a novou budovou, který je doplněn výsadbou stromů v rastru 11x11m. Funkce nové budovy kombinuje bydlení a několik pronajímatelných apartmánů s možností rekreace nebo sezónního bydlení. Objekt se snaží proporčně a kompozičně navazovat na okolí a doplňovat prostor fary a kostela.

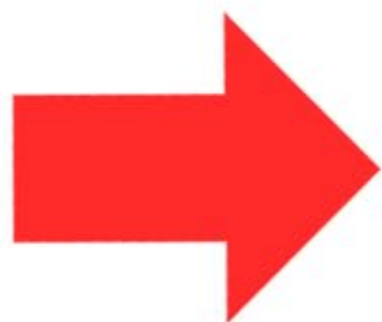
Nově vytvořená cesta podél ohradní zdi umožňuje dojít z centra vesnice (od školy, zastávky BUS) do kostela, na hřbitov a následně pokračovat do volné krajiny, nebo se okruhem vrátit zpět do centra. Na této trase je za novou zdí umístěno veřejné parkoviště sloužící jak pro potřeby kostela (bohoslužby, svatby, pohřby) tak pro parkování návštěvníků vesnice, nebo broumovské krajiny. Povrch parkoviště je štěrkový trávník, který zcela vyhovuje pro danou zátěž a esteticky zapadá do okolí. V prostoru podél cesty je vysazen jednodruhový okrasný ovocný sad, který navazuje na tradici sadů u fary a uzavírá pohled na terasu nového domu. Po této nové cestě je rovněž možno odklonit turistickou stezku směrem na Březovou, která v současnosti vede po silnici.

Prostor před farou a veřejná cesta podél ohradní zdi nejsou odděleny. Kompozice parteru se snaží vést návštěvníka, aby intuitivně pochopil, kde je rozhraní mezi prostory. Tomu napomáhá i do prostoru orientovaný vodní prvek, který je na místě stávající studny.

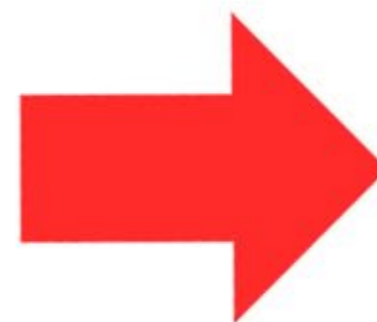
Příjezd k faře, na parkoviště a obsluha malého bytového domu na jihu jsou zajištěny novou cestou, která vede ve zpevněné formě až k zadní bráně na hřbitov. Na tuto komunikaci pak navazuje krajinná cesta. Zároveň umožňuje obsluhu kostela a příjezd i větší techniky při rekonstrukci kostela, která bude do budoucna nutná.



Císařský otisk



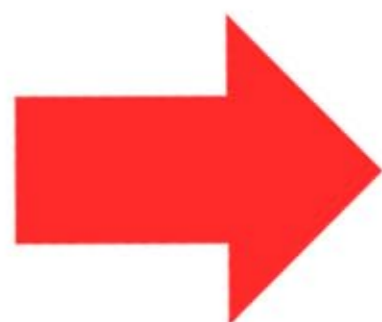
1953



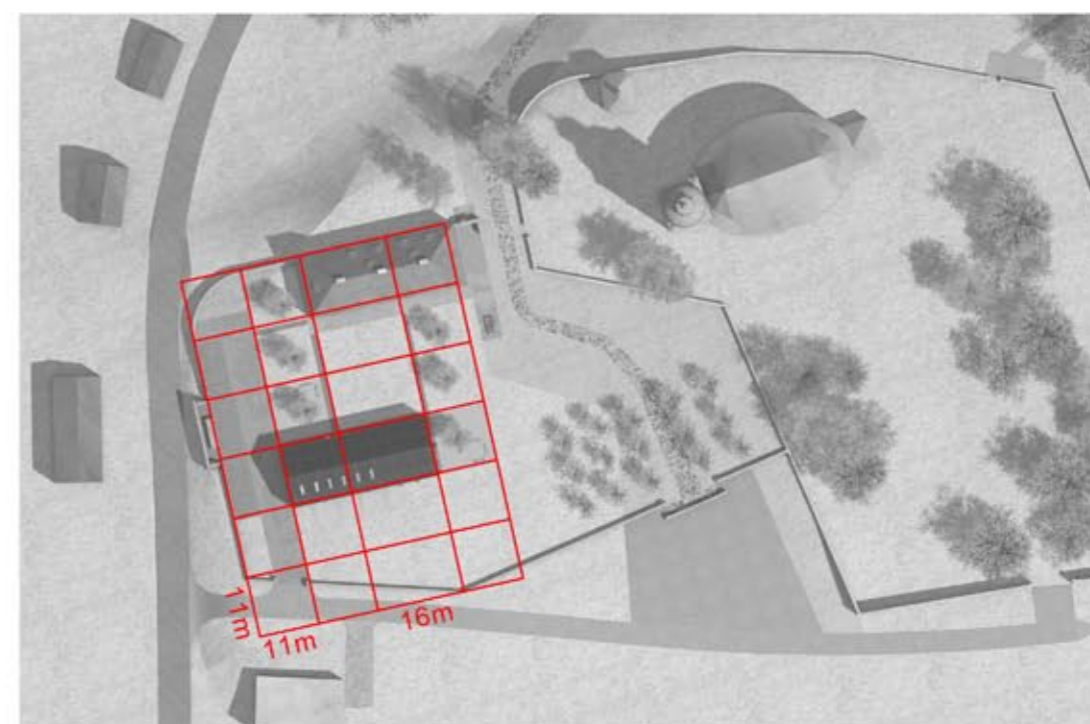
2011

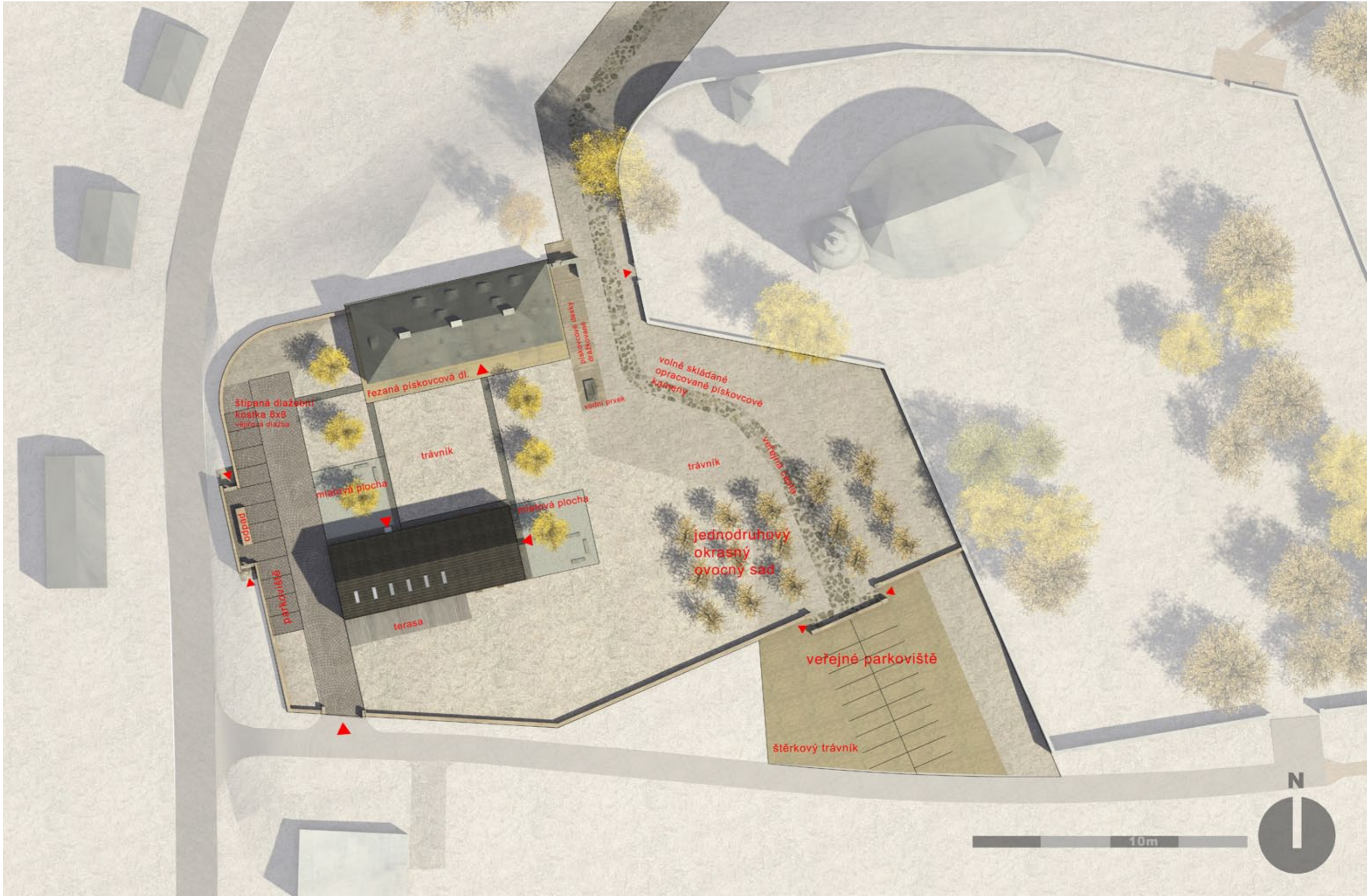


návrh



kompoziční schéma





štipaná dlažební  
kostka 8x8  
vejřosa dlažba

řezaná pískovcová dl.

pískovcové desky  
dražkování

vodní prvek

volně skládané  
opracované pískovcové  
kameny

trávník

trávník

miřtová plocha

miřtová plocha

jednodruhový  
okrasný  
ovocný sad

odpad

parkoviště

terasa

veřejné parkoviště

šterkový trávník

10m







2.NP



POHLED JIŽNÍ



1.NP



POHLED ZÁPADNÍ



POHLED VÝCHODNÍ



PODKROVÍ

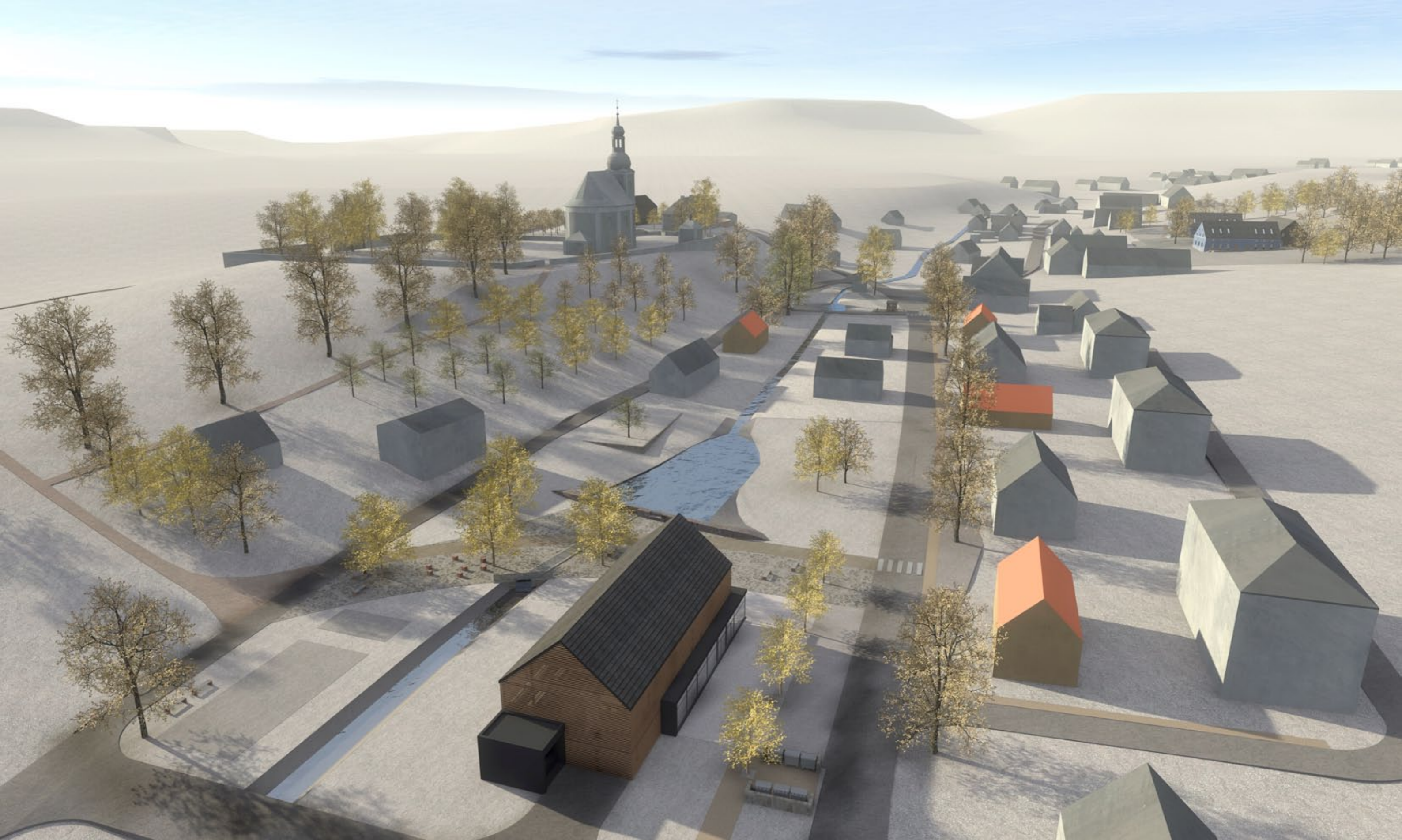


POHLED SEVERNÍ









**CENTRUM OBCE**

## Centrum obce

Cílem je vytvoření centra obce – návsi - světské protiváhy kostelu a propojit tento prostor s kostelem a krajinou.

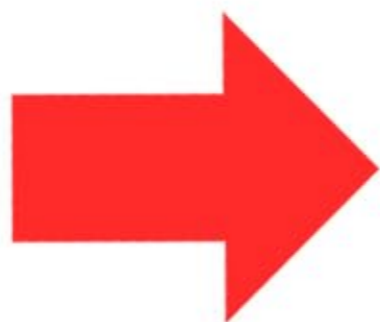
Historicky se centrum nacházelo v těchto místech v podobě rozšířené cesty, která byla lemována několika rybníky. V současné době je prostor ohraničen ze severní strany hlavní komunikací, která prochází obcí a z jihu obslužnou komunikací. Prostor je v majetku obce, je zatravněný, téměř bez stromů. Nachází se zde budova potravin a přilehlá asfaltová plocha. Budova potravin je typový projekt z let před rokem 1989, nezapadá do kontextu obce ani prostorově nedomínuje.

Současný obecní úřad a pošta jsou umístěny v přízemí základní školy, kam byly přemístěny z fary. Proto projekt uvažuje s nástavbou na stávající budovu potravin, kde se vytvoří prostor pro obecní úřad, poštu a knihovnu (internetovou knihovnu). Funkce potravin bude zachována a nová konstrukce změní proporce budovy, která tak lépe zapadne do kontextu zástavby a začne prostoru dominovat. Díky tomu se i funkce (úřad, pošta,...) dostanou do centra. Dlážděný předprostor před budovou záměrně obsahuje městské prvky v podobě stromů v dlažbě, podporuje tak funkční náplň budovy. Část dlážděné plochy přiléhající ke komunikaci slouží pro parkování. Je zde řešeno i místo pro tříděný odpad.

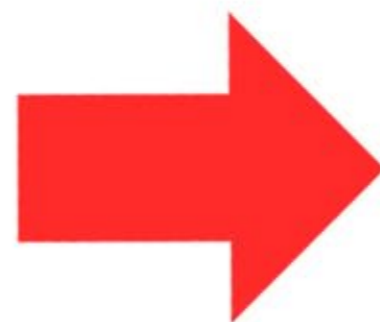
Zbytek prostoru je řešen volněji, jako kompozice nového rybníku a zpevněné plochy z pískovcových kamenů, doplněný o mobiliář a zeleň. Ve středu obce bylo několik vodních ploch, všechny postupně zanikly a potok je nyní svázan do rovného koryta. Kvůli tomu je velké množství domů v zátopové oblasti stoleté vody. Projekt proto řeší umístění několika vodních ploch na obecních pozemcích v celém toku skrz obec a umístění rozlivových luk před a za obcí. Zároveň se vytvoření vodní plochy odkazuje na tradici v místě- na spojení centra a vodní plochy. Hráz je kamenná a je v ní vsazeno několik laviček, výška hladiny je volena tak, aby byla nadosah při procházení parterem – kontakt s vodou. Odtok z rybníka je v místech zpevněných ploch regulován a chráněn porořostem proti pádu.

Směrem na jih zpevněná plocha přímo navazuje na nově vytvořenou krajinnou cestu. Z této cesty je možno po pár metrech odbočit na obnovenou cestu k zadní brance v ohradní zdi kostela. Tato cesta je doplněna stromořadím, které uzavírá prostor a opticky vede směrem ke kostelu. Díky tomu je cesta k zadní brance dobře čitelná i z parteru kolem úřadu, zároveň tvoří rozhraní mezi zástavbou a krajinou. Na protilehlé straně je nesouvislá linie zástavby podél hlavní komunikace. Tuto strukturu doplňují do souvislé formy. Vytvoří se tak pevnější linie, která definuje prostor a tři bytové domy se dostanou do druhého plánu a nedomínují prostoru. Tato linie je dále podpořena volným stromořadím, které končí v ploše před základní školou a zastávkou BUS. Svah pod kostelem je podpořen smíšeným ovocným sadem.

Císařský otisk



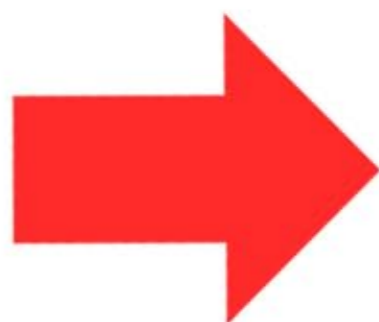
1953



2011



návrh



kompoziční schéma



současný prostor



změna proporce prostoru



štipaná kostka 5x5

veřejné parkování

štipaná dlažební kostka 8x8 vřutková podklad

trávník

volně skládané opracované pískov kameny

vsažená topička

trávník

nově založený rybník

artefakti zchátraného domu

hřiště trávník-pískový substrát

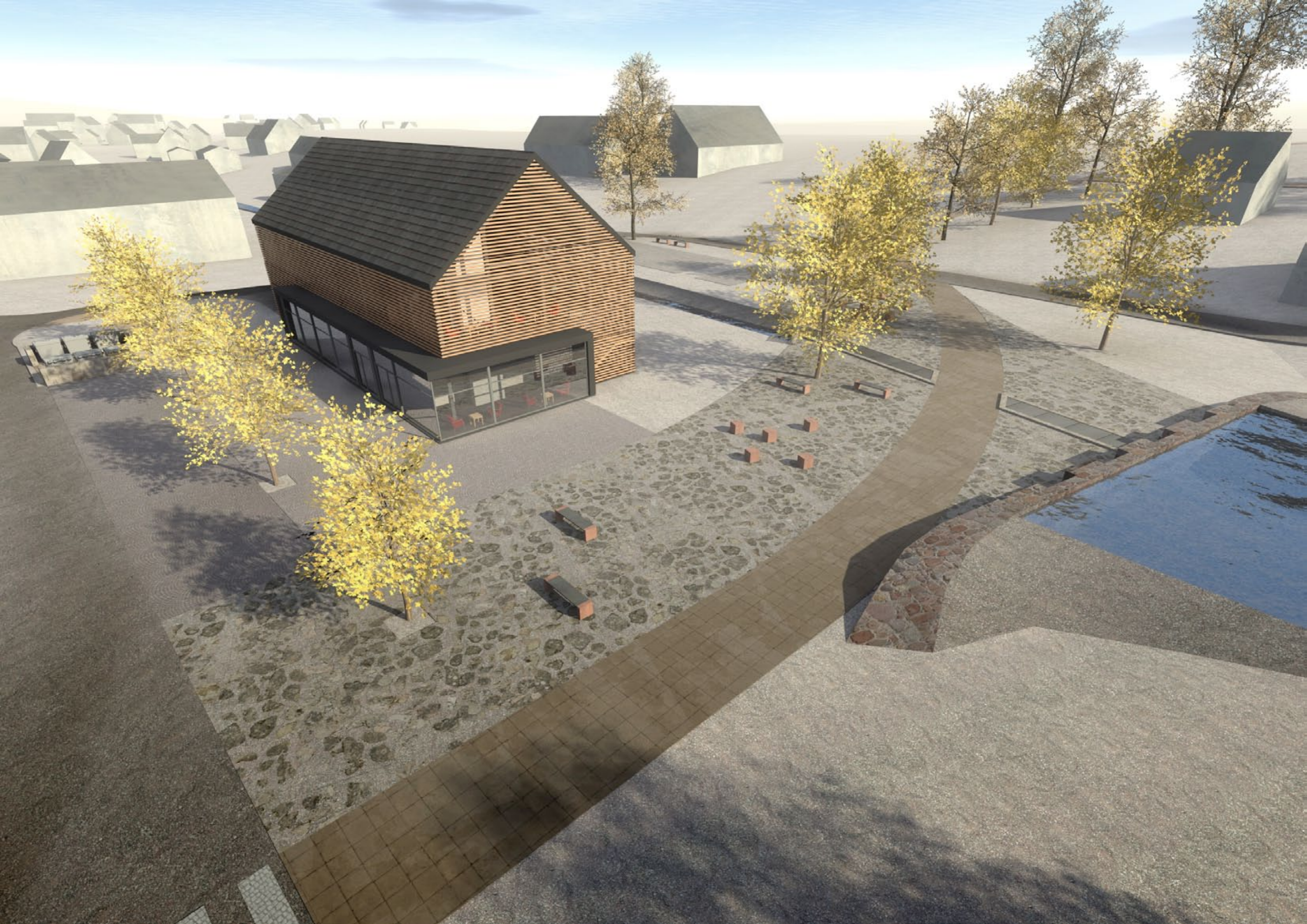
tezaná pískovcová dl.

šterková cesta

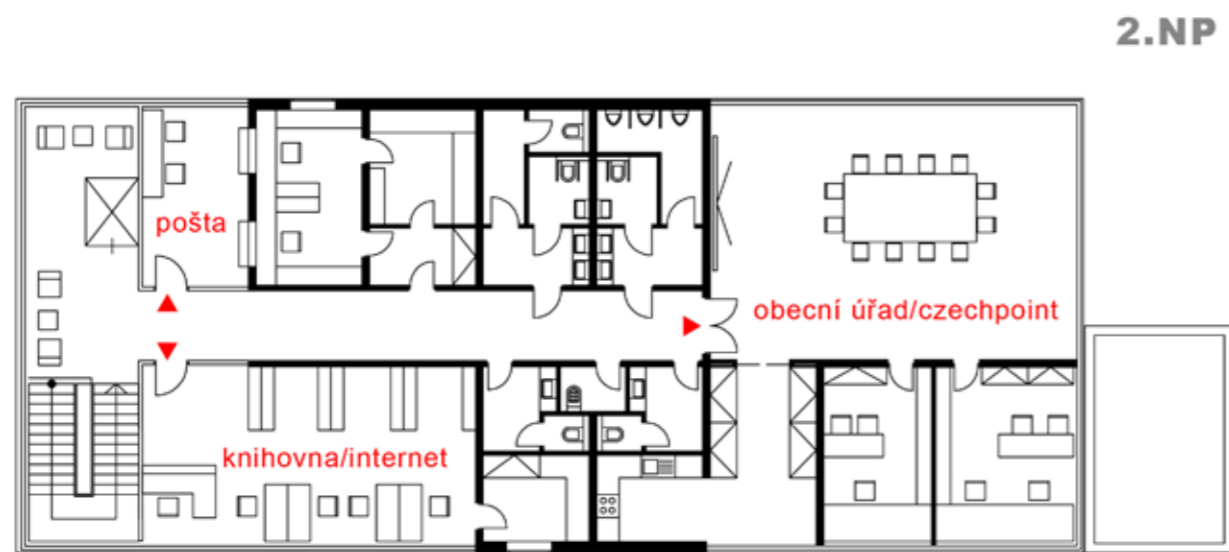
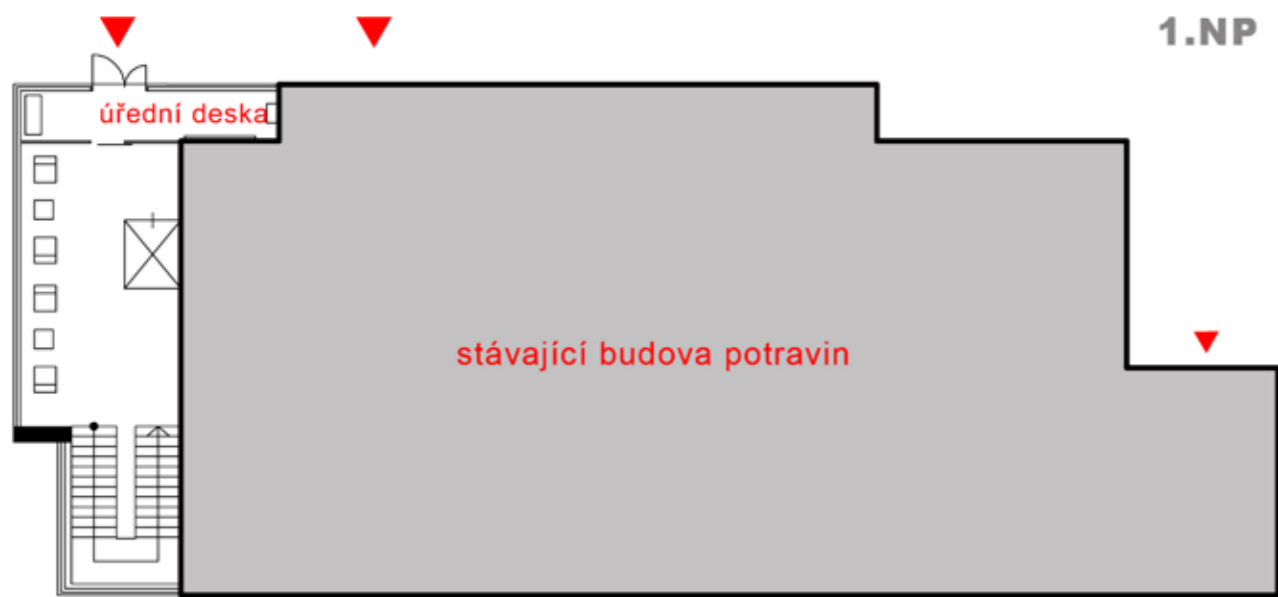
smíšený ovocný sad

10m

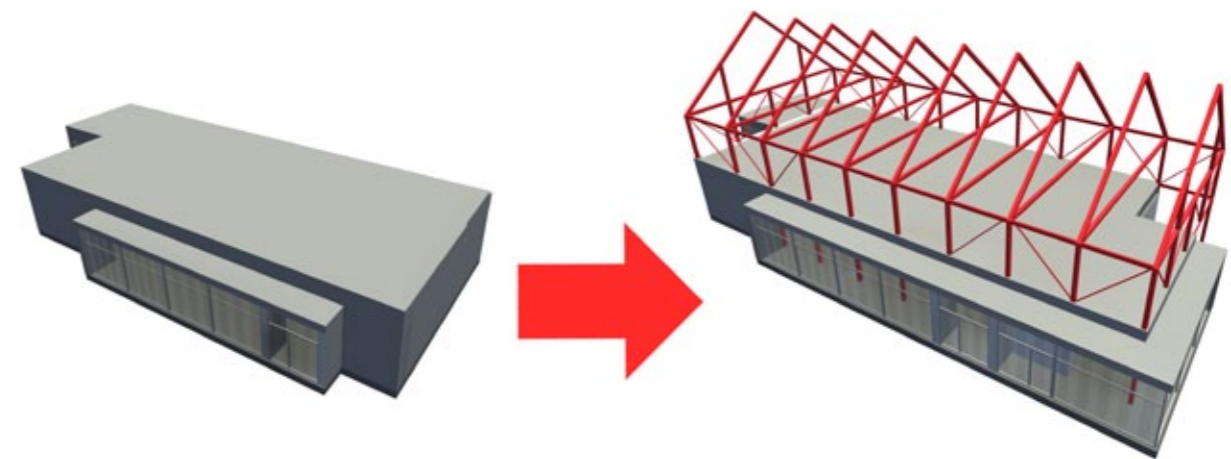








5m



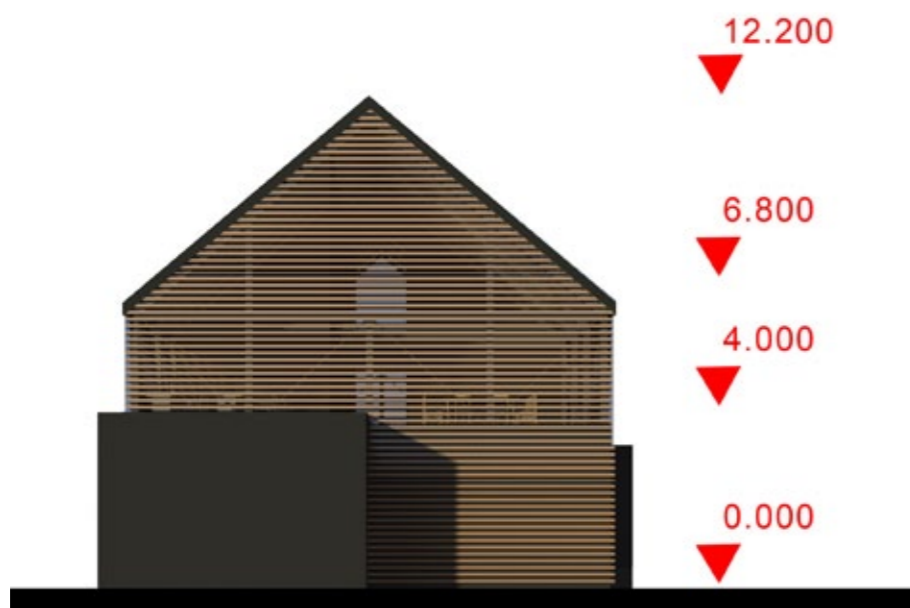
**POHLED SEVERNÍ**



**POHLED ZÁPADNÍ**



**POHLED VÝCHODNÍ**

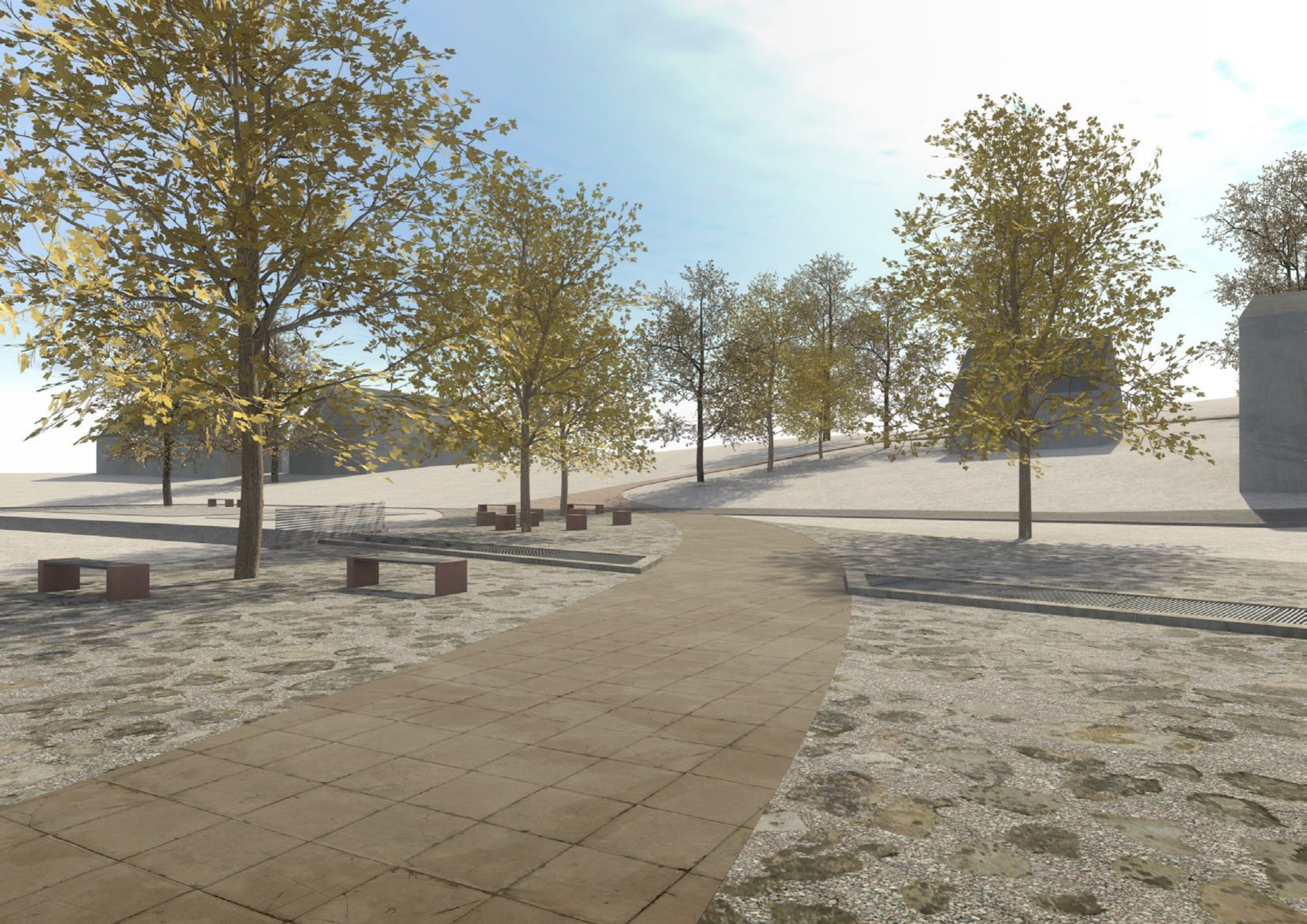


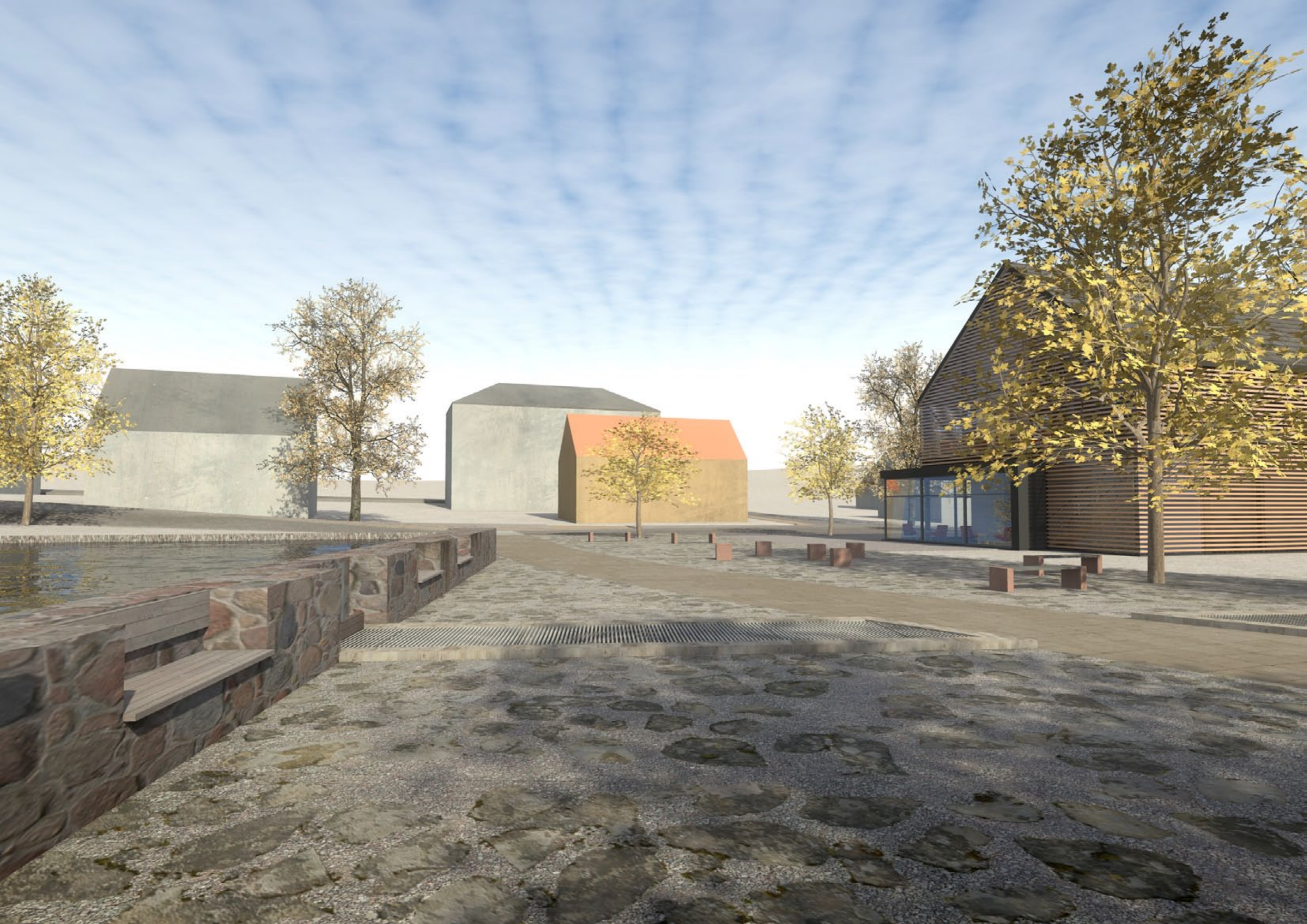
**POHLED JIŽNÍ**



5m









**BYDLENÍ**

## Rozvojová plocha - bydlení

V územním plánu je, jako jedna z mála, tato plocha vyznačena pro možnost nové výstavby(BV). Cílem je najít formu zástavby na toto místo.

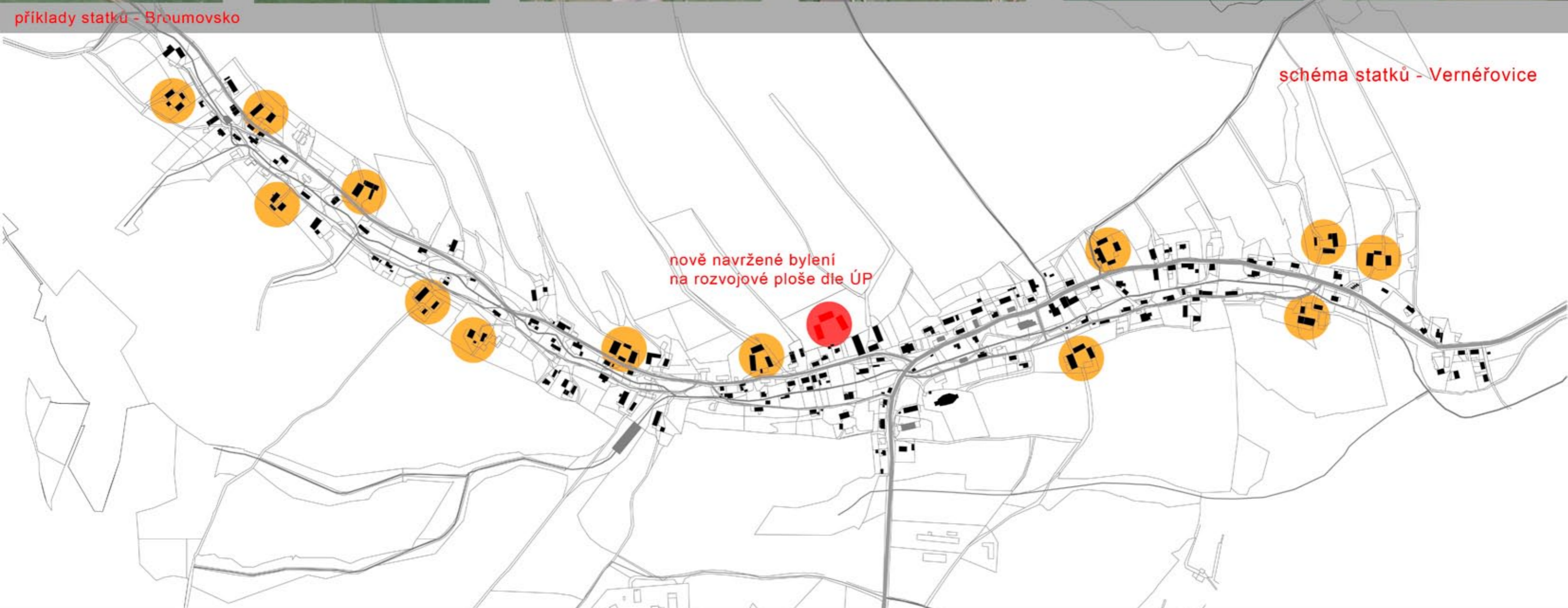
Pozemek je na jižním svahu, je výš než stávající zástavba domků podél potoka. Z toho plyne, že nové objekty budou pohledově exponované a vzhledem k poloze budou viditelné jak od kostela tak z centra.

Řešení vychází z navázání na strukturu statků (tzv.statků broumovského typu), ale v těchto místech statek nikdy nestál. Jedná se o hnízdovou zástavbu složenou ze třech rodinných dvoudomů. Variantně můžou v jednom domě být vytvořeny i dva byty. Materiály barevnost a kompozice čelních fasád je inspirována okolními statky. Toto řešení je voleno vzhledem k blízkosti fary a kostela. Umístění staveb zachovává neporušené panorama vesnice i vzdálené pohledy, ve kterých nad kopec vystupuje pouze vrch střechy.





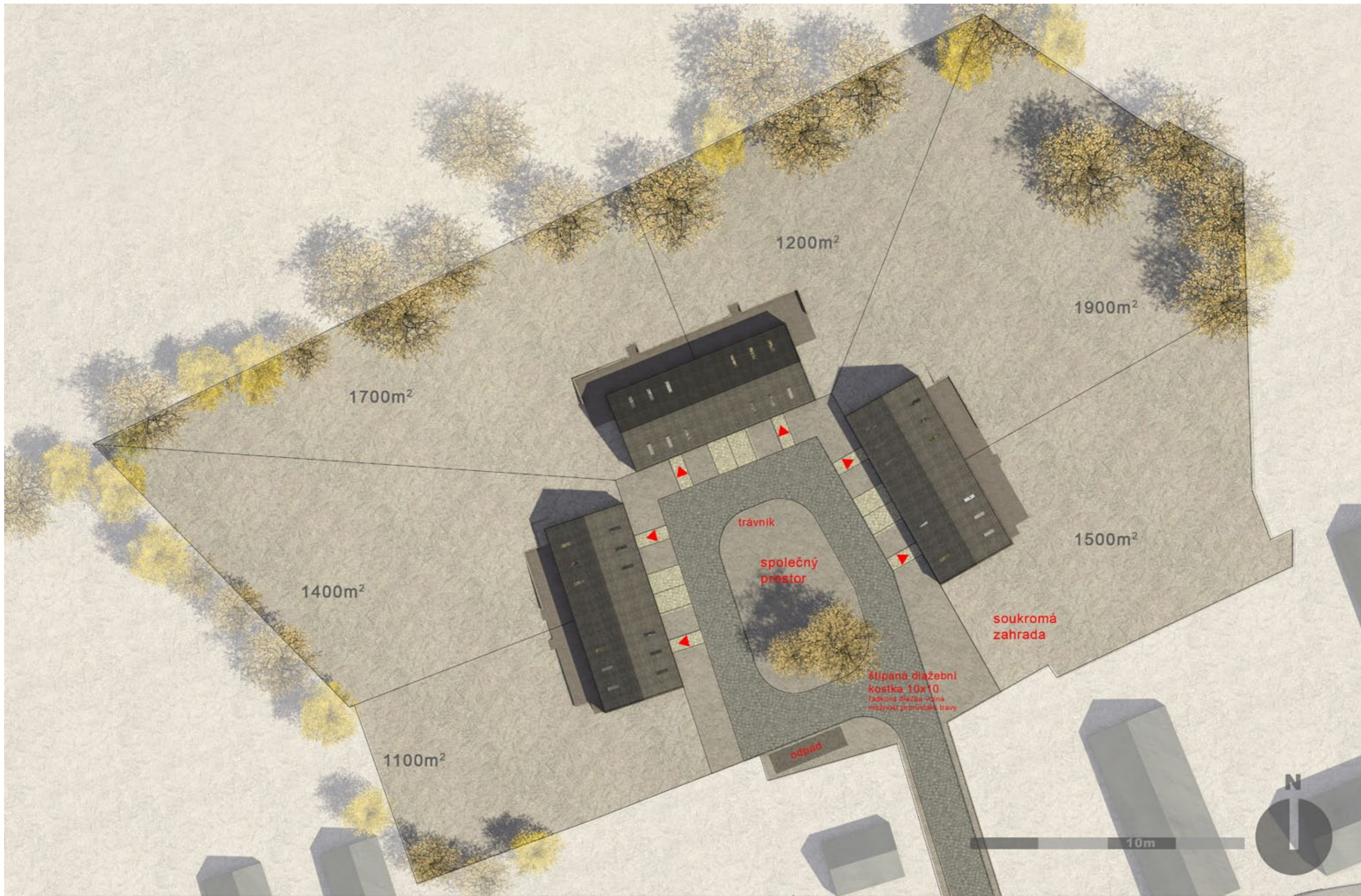
příklady statků - Broumovsko



příklady statků - Broumovsko

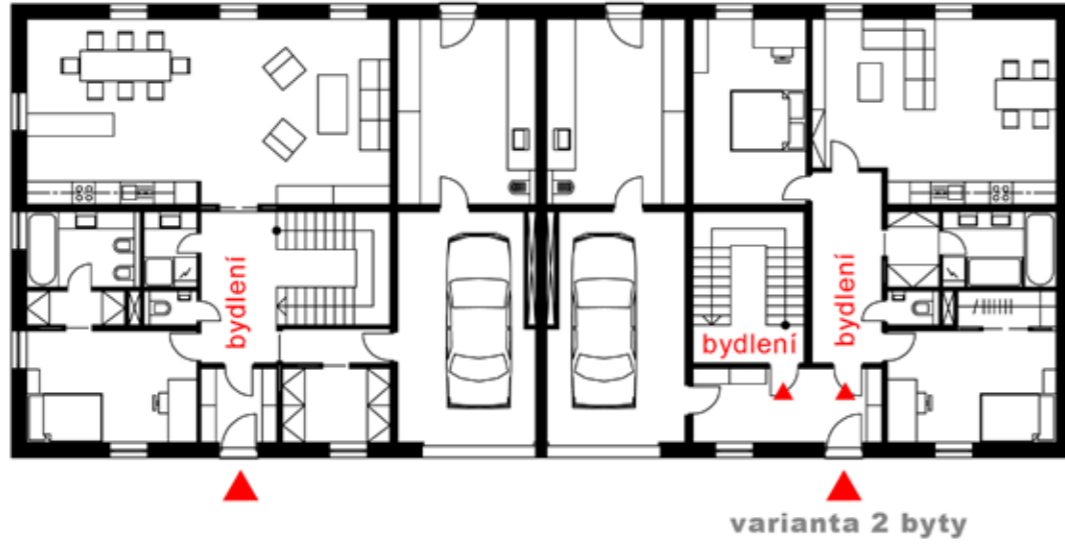








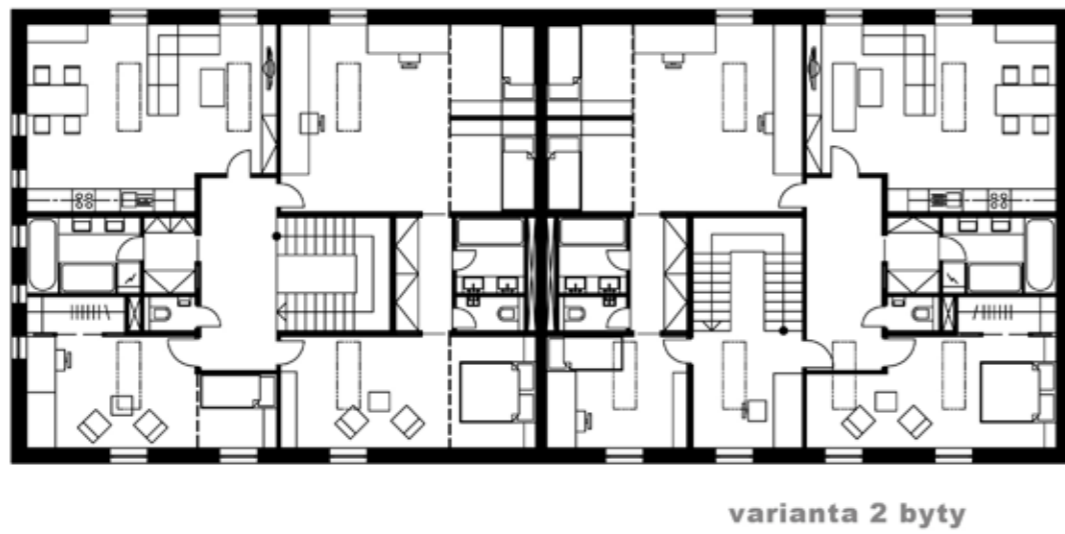
1.NP



POHLED ZÁPADNÍ , VÝCHODNÍ



PODKROVÍ



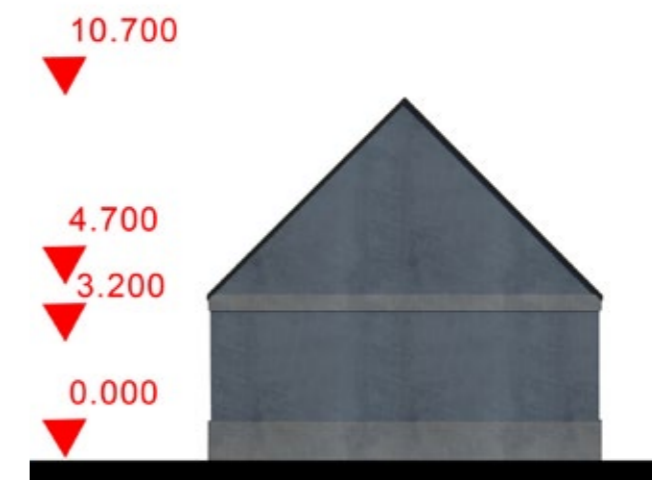
POHLED JIŽNÍ



**POHLED ZÁPADNÍ , VÝCHODNÍ**



**POHLED SEVERNÍ**



**POHLED JIŽNÍ**



**POHLED ZÁPADNÍ , VÝCHODNÍ**



5m

## **Seznam použité literatury:**

Územní plánování vesnic a krajiny - Prof.Ing.arch. Jaroslav Sýkora, DrSc.  
Krajinou českého baroka - Giovani Denti, Alexandr Skalický st.  
Dientzenhoferové – Mojmír Horina  
Broumovská skupina kostelů – J.T. Kotalík, B. Prokop  
Lidová architektura v Československu – Václav Menci  
Lidové stavby – Prof. Ing. arch. Jiří Škabrada  
Konstrukce historických staveb – Prof. Ing. arch. Jiří Škabrada

ČSN 73 6101 Projektování silnic a dálnic  
Architektura inženýrských staveb - Ing.Arch.Dr. Jiří Vančura  
Architektura inženýrských staveb - Ing. Václav Kučera  
Dopravní systémy a stavby - Ing.arch. Patrik Kotas

[www.lidova-architektura.cz](http://www.lidova-architektura.cz)  
[cs.wikipedia.org](http://cs.wikipedia.org)  
[www.policko.cz](http://www.policko.cz)  
[www.broumov.cz](http://www.broumov.cz)  
webové stránky jednotlivých obcí

## **Konzultace:**

**doc. Ing. arch. Jan Jehlík**

Terra florida v.o.s - zahradní architekti

Děkuji všem za podnětné rady a pomoc