

OPONENTNÍ POSUDEK DIPLOMNÍ PRÁCE

Posluchačky EVY JEŽDÍKOVÉ
na téma CENTRUM VRANÉ NAD VLTAVOU
Atelier JANA JEHLÍKA

Zpracovala:

ing. arch. M.Cajthamlová
Evropská 47
Praha 6, 160 00

V Praze, 29/01/2013

Studentka Eva Ježdíková si vybrala pro svoji diplomovou práci místo které dobře zná, své bydliště Vrané nad Vltavou.

Cílem zadání bylo pokusit se nalézt nové centrum obce, které v současnosti neexistuje a jeho obyvatelé by ho hledali okolo nádraží, u křížení všech hlavních cest.

Studentka doplnila práci historickým vývojem a vlastním průzkumem o vnímání obce a místa jeho obyvateli, kteří centrum s větší nabídkou služeb a obchodů postrádají.

Návrh se soustředí na zkomponování zcela nového prostoru, který v současnosti nemá žádná východiska, kromě koncentraci lidí v okolí nádraží s nevhodně umístěným bytovým domem. Hlavní cesta do vedlejší vesnice podél vody vede před tímto domem.

Zásadním rozhodnutím pro nové řešení je přeložení této cesty na severní stranu bytového domu. Tím se osa nového náměstí posouvá a vytváří možnosti pro vznik nových poloveřejných a veřejných prostranství.

Uzavřením na hranici železnice může vzniknout nový střed obce, který je definován hlavním objektem obecního domu a obdélníkové náměstí je uzavřeno novými hmotami, které mohou být využity pro komerční i bytové kapacity. Mezi novou cestou a přírodní hranou je navržen obytný blok s vnitřním dvorem. Stávající dům je přirozeně zakomponován do nové struktury. Cesta na náměstí je zdůrazněna

další novou hmotou, která plynule navazuje na výrobní areály.

Myslím, že kompozice na místě, kde v současnosti není nic, by mohla dobře vytvořit základ nového centra Vrané nad Vltavou.

Je jasné, že obec hledá řešení pro tuto část (viz. přiložený návrh)

a je škoda, že předložené řešení není z mnoha hledisek použitelné.

Nerespektuje vlastnické vztahy, přeložení silnice je vždy problematické a nákladné, umístění nových domů do ochranného pásma železnice může vést k hledání jiných řešení. Pro akademickou půdu mohou být tato kritéria opomenuta.

Co ale v projektu postrádám je celkové dopravní řešení, obslužnost jednotlivých objektů je někdy problematická ne-li nemožná, není řešen pohyb pěších ani cyklistů, chybí bilance ploch a kapacity parkování.

Nová kompozice vznikla jako definitivní a vzhledem k tomu, že nebyla definována uliční čarou a zastavitelností ploch, nenabízí alternativu návrhu.

Celkové řešení se možná zbytečně přizpůsobuje a vychází z měřítka stávajícího bytového domu a měřítko je nastaveno spíše na malé město než na vesnici. Kapacita nabízených objektů je poměrně vysoká. Opět chybí bilance ploch pro lepší představu.

Chybí označení některých výkresů měřítkem.

Součástí zadání byla i práce pro modul - Tvorba krajiny a zahrad.

Projekt řeší detailně úpravu povrchů, drobnou architekturu, návrh zeleně. Navržené stromy a rostliny se jeví jako vhodné, nejsem si jista volbou břízy do stromořadí podél hlavní ulice od nádraží.

Postrádám krajinářský koncept širšího území lokality dle zadání.

Celý projekt bych ohodnotila známkou B - velmi dobře.

M. Cajthamlová