

# NÁMĚSTÍ ŽIHLE



A NAVAZUJÍCÍ PROSTORY PODÉL ŽIHLESKÉHO POTOKA

DIPLOMNÍ PROJEKT  
zimní semestr 2012/13  
FA ČVUT  
in Henry HANSON's  
Landscape studio

ORČÍKOVÁ Soňa



	ÚVOD	
		.....2
		.....4
ANALÝZY		
		.....30
		.....32
NÁVRH		
		.....48
VIZUALIZACE		
		.....58
ZÁVĚR		

OBSAH:

.....2

.....4

.....30

.....32

.....48

.....58

České vysoké učení technické v Praze, Fakulta architektury

**2/ ZADÁNÍ diplomové práce**

Mgr. program navazující

jméno a příjmení: *Soňa Orčíková*

datum narození: 3.6. 1985

akademický rok / semestr: 2012/2013 zimní semestr

ústav: 15121 Ústav prostorového plánování

vedoucí diplomové práce: Henry W. A. Hanson IV, RA, RLA LEED AP

téma diplomové práce: (topic)

*Znovunavržení Žihelského náměstí a navazujících veřejných prostor podél Žihelského potoka*

zadání diplomové práce:

1/popis zadání projektu a očekávaného cíle řešení

*Stávající Žihelské náměstí je shlukem různých ploch s převážně asfaltovým povrchem, což vede k nedostatku kvalitních veřejných prostor a marginalizaci Žihelského potoka*

*Hlavním cílem návrhu je vyvážit přírodní a umělé prvky, tak aby co nejlépe sloužily místní komunitě.*

2/popis závěrečného výsledku, výstupy a měřítka zpracování

- Situace M1:1000
- minimálně 5 příčných řezů veřejným prostorem ukazující vztah k okolní zástavbě (měřítko minimálně 1:200)
- 8 detailů navrhovaných typických nebo výjimečných struktur (měřítko minimálně 1:50)
- ptačí perspektiva nebo axonometrie celku
- 4 perspektivní pohledové vizualizace
- soupis použitých dřevin, typů povrchu, mobiliáře a drobných staveb
- schéma předpokládané lidské přítomnosti
- schéma předpokládaných ekosystémů

3/seznam dalších dohodnutých částí projektu (model)

model M 1:1000

Datum a podpis studenta

10.9. 2012

Datum a podpis vedoucího DP

Datum a podpis děkana FA ČVUT

registrováno studijním oddělením dne

ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE  
**FAKULTA ARCHITEKTURY**

AUTOR, DIPLOMANT: *Soňa Orčíková Bc.*  
AR 2012/2013 ZS

NÁZEV DIPLOMOVÉ PRÁCE:

(ČJ) NÁMĚSTÍ ŽIHLE A NAVAZUJÍCÍ PROSTORY PODÉL ŽIHLESKÉHO POTOKA  
(AJ) ŽIHLE SQUARE AND ADJACENT SPACE ALONG „ŽIHLESKÝ POTOK“ STREAM

JAZYK PRÁCE: ČESKÝ

Vedoucí práce:	Henry W.A.Hanson IV., RA, RLA, LEED AP	Ústav:
Oponent práce:	Ing. Jana Pyšková	15125 prostorového plánování
Klíčová slova (česká):	Přístup k vodě, zpřehlednění dopravní situace	
Anotace (česká):	Práce přistupuje k návrhu náměstí Žihle a přilehlých prostor podél Žihelského potoka jako k příležitosti obnovit historický význam prostor. Dopravní situace je racionalizována. Provedené změny dají vzniknout hlavnímu prostoru náměstí. Je aplikováno několik variant zpřístupnění vodního prvku, které mají zvýšit atraktivitu místa.	
Anotace (anglická):	Design approaches the idea of restoring old time significance of the spaces (Žihle Square and adjacent spaces along Žihle potok stream. Traffic is rationalized. Changes lead to save space which forms the core of the square. Few variation of watter surface acces is applied to enhance the place atractivity.	

**Prohlášení autora**

Prohlašuji, že jsem předloženou diplomovou práci vypracoval samostatně a že jsem uvedl veškeré použité informační zdroje v souladu s „Metodickým pokynem o etické přípravě vysokoškolských závěrečných prací.“

V Praze dne 3. ledna 2013

podpis autora-diplomanta



ÚVOD	
ANALÝZY	
KONCEPT	
NÁVRH	
VIZUALIZACE	
ZÁVĚR	

#### HISTORIE:

Vývoj sídla začíná ve 13. století jako soubor venkovských usedlostí obklopující tržiště. Přibývá zde však německých kolonizátorů obchodníků či řemeslníků. Osada přežívá středověké morové rány. Další velký rozvoj město zažívá vybudováním železniční stanice, která je situována západním směrem. A tak se „nyní již, město začíná rozvíjet ve směru k nádraží. Když jsou kapacity podél nádražní třídy vyčerpány, začínají se vytvářet nové rovnoběžné ulice vedoucí k železniční stanici.

až kapacita přeroste  
Význam nádražní třídy se dostává na stejnou úroveň jako mělo dříve jen náměstí. Sídlo se dále rozrůstá a dosahuje ve své západní části ke dříve vzdáleným průmyslovým plochám. Rodinná zástavba se dále rozrůstá na západ k hranici lesa. Nový významnější veřejný prostor se začíná formovat u nádraží podtržený výstavbou národního domu.

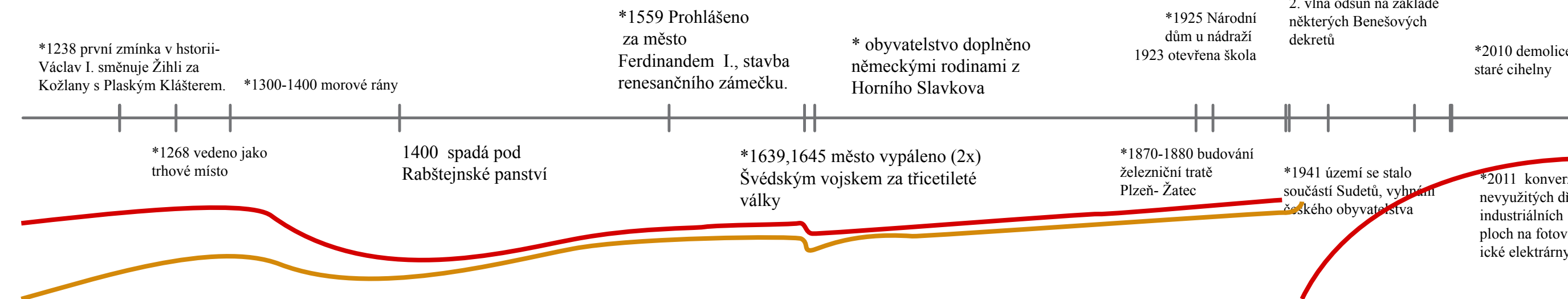
Význam původního trhového náměstí pomalu v průběhu dějin upadá. Významný podíl na tomto stavu má vícenásobné zpřetrhání rodové kontinuity. Z nedávné historie jde především o vystěhování nejprve Čechů za Sudet posléze Němců po 2. světové válce, a následná kolektivizace za komunismu.

Po těchto překotných změnách majetkových poměrů je pochopitelné, že vztah obyvatelstva k těmto prostorám je více méně neutrální.

Za komunistické éry se město začalo rozvíjet také severoseverovýchodním směrem, tehdy nová panelová obytná zástavba je dnes využívána pro nájemné bydlení. význam náměstí tedy vzrůstal s počtem obyvatel nového sídliště. V prostorách náměstí také přibyla čerpací stanice.

V současné době se počítá s rozvojem města v jižní části obce. původní zemědělské usedlosti v jižní části náměstí budou odříznuty od polnosti novou rodinnou zástavbou.

#### HISTORICKÝ ROZVOJ SÍDLA



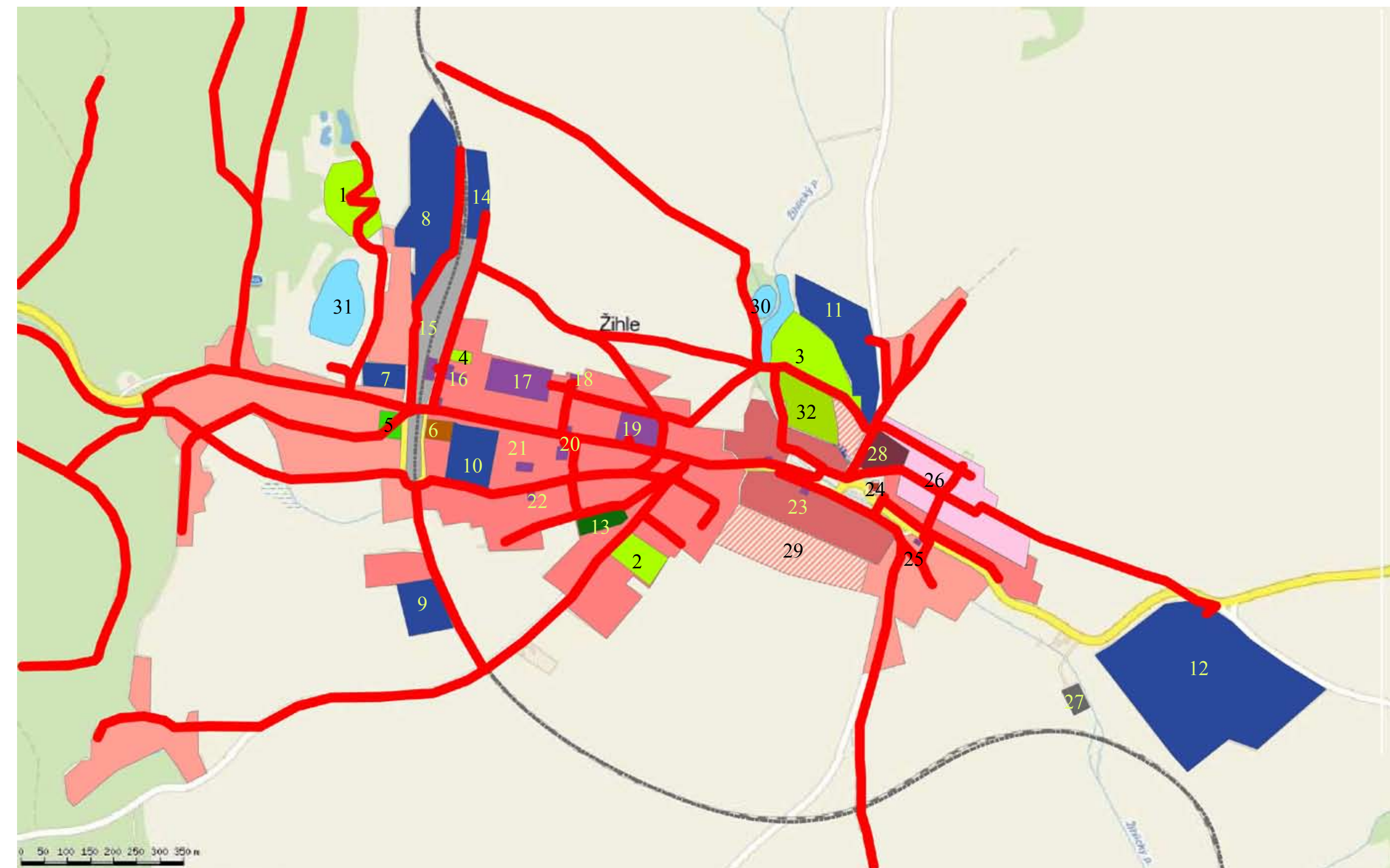
	ÚVOD
ANALÝZY	
KONCEPT	
NÁVRH	
VIZUALIZACE	
	ZÁVĚR

### LEGENDA:

- 1)..... motokrosový okruh
- 2)..... fotbalové hřiště
- 3)..... obecní louka
- 4)..... sportovní hřiště
- 5)..... parkové úpravy
- 6)..... brownfield
- 7)..... část bývalé cihelny, nyní sklady nápojů
- 8)..... fotovoltaická elektrárna namísto bývalé cihelny
- 9)..... zahradnictví
- 10)..... fotovoltaická elektrárna na místě bývalé pily
- 11)..... statek Žihle zázemí
- 12)..... statek Žihle
- 13)..... hřbitov s kostelíkem
- 14)..... skladovací plochy u nádraží (kulatina)
- 15)..... nádraží
- 16)..... obecní dům
- 17)..... školka / knihovna / jídelna
- 18)..... poliklinika
- 19)..... škola
- 20)..... penzion a jednota COOP
- 21)..... hasičská zbrojnice
- 22)..... pekárna
- 23)..... pivnice
- 24)..... benzinová stanice a večerka
- 25)..... bistro
- 26)..... sídliště
- 27)..... čistička odpadních vod
- 28)..... kostel sv. Filipa a Jakuba, renesanční zámeček, Obecní úřad
- 29)..... plochy určené k zástavbě
- 30)..... přehrazení Žihlického potoka a bezodtoká nádrž
- 31)..... zaplavený jílový lom

Na celkové mapce vidíme způsob pohybu pěších ve městě cíle jejich docházky či zajiždky, jsou rozprostřeny po celé ploše města. Náměstí samotné je cílem spíše motorizované části přepravy za účelem doplnění paliva, navštívení úřadu než cílem chodců nebo cyklistů, chodci sem přichází pouze na rychlý nákup do večerky, nebo procházejí ze západní části města zpět na sídliště.

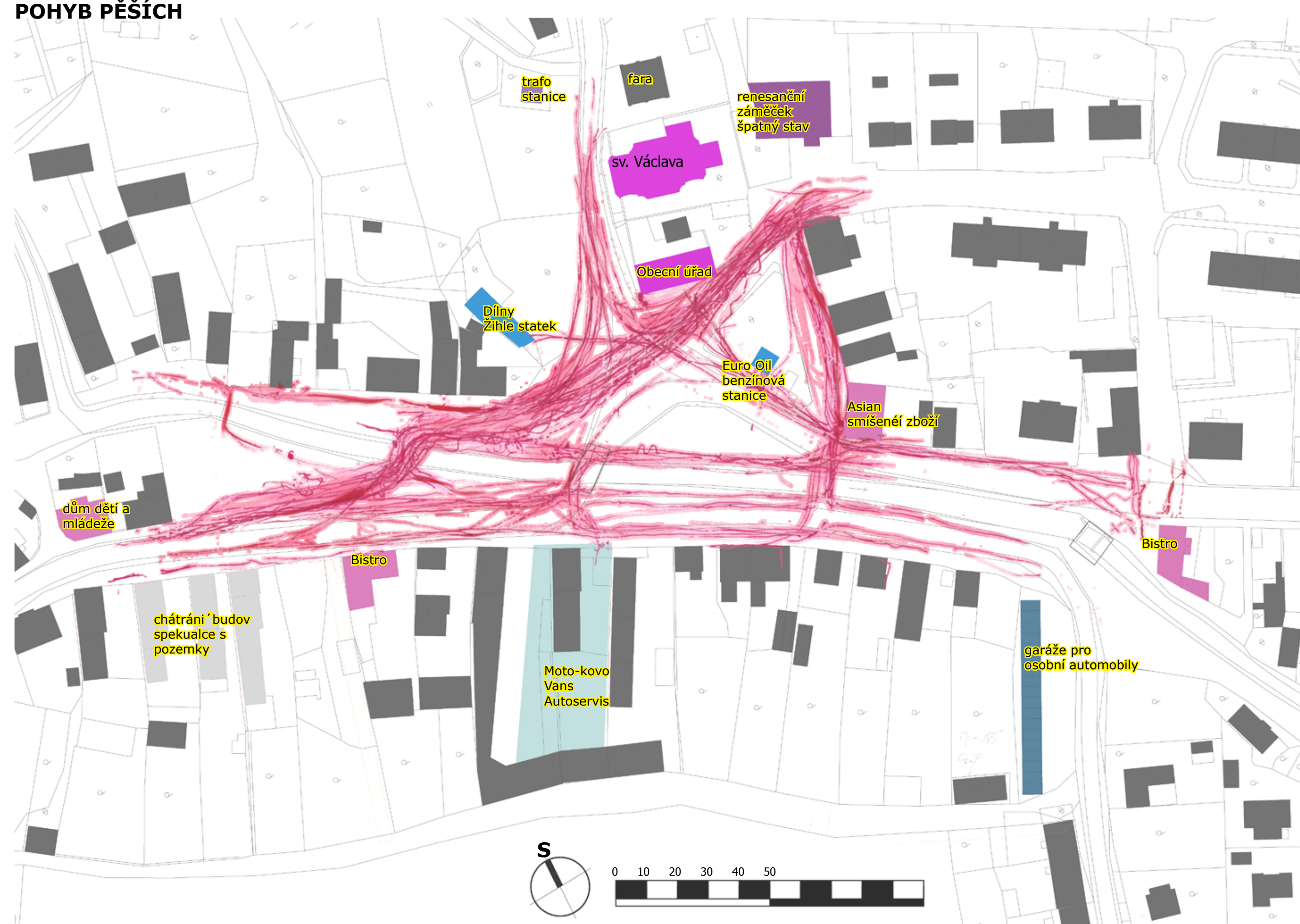
### FUNKČNÍ PLÁN+ CESTNÍ SÍŤ PRO PĚŠÍ



ÚVOD	
ANALÝZY	
KONCEPT	
NÁVRH	
VIZUALIZACE	
ZÁVĚR	



## POHYB PĚŠÍCH

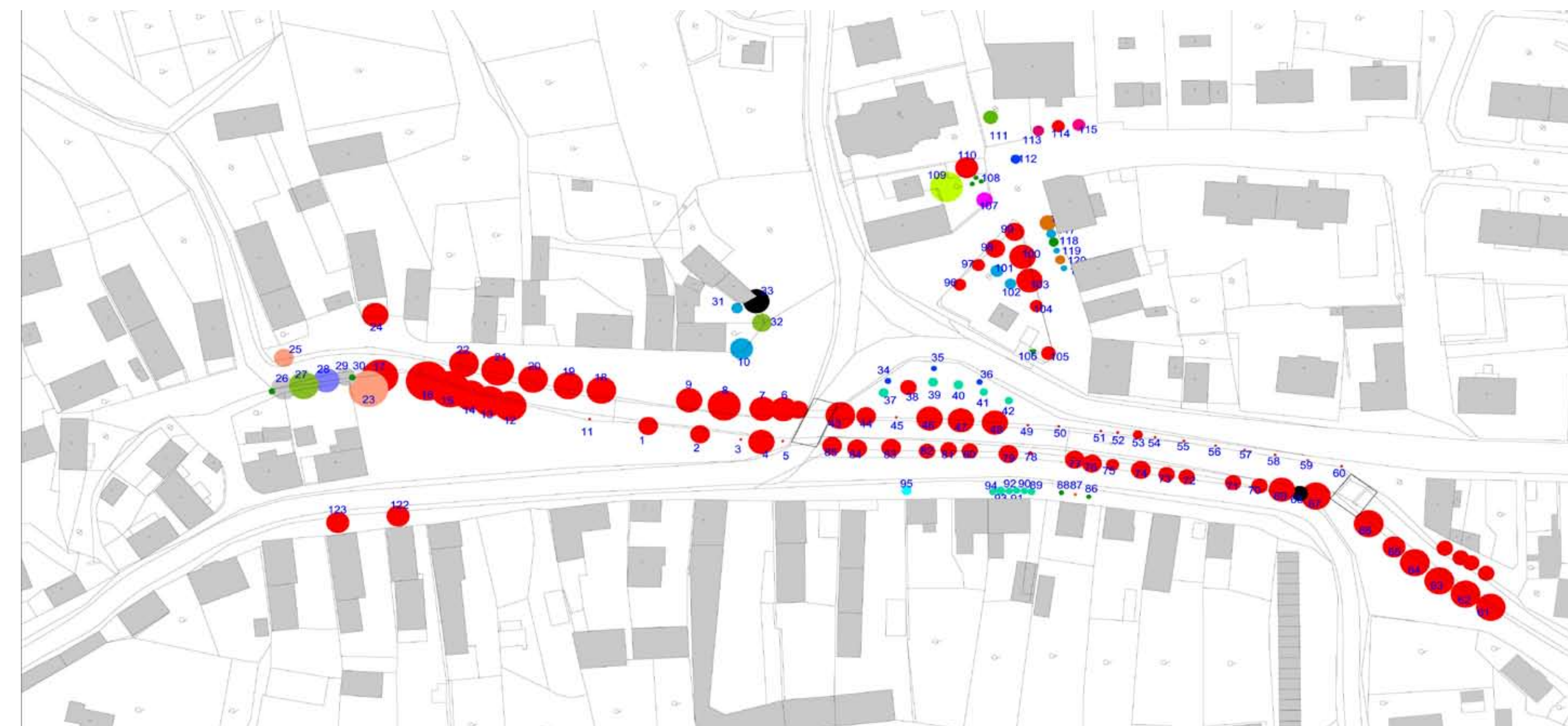


	ÚVOD
ANALÝZY	
KONCEPT	
NÁVRH	
VIZUALIZACE	
ZÁVĚR	

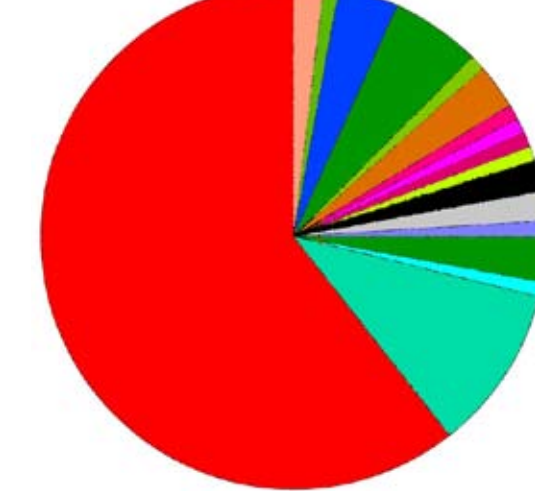
### LEGENDA vyskytujících se DRUHŮ :

	Tilia cordata	63x
	Picea pungens	11x
	Picea pungens "Glauca"	1x
	Picea abies	3x
	Tilia platyphyllos	x
	Tilia vulgaris	x
	Populus tremula	1x
	Alnus glutinosa	2x
	Alnus incana	x
	Betula pendula	2x
	Acer negundo	1x
	Crataegus levigata	1x
	Syringa vulgaris	1x
	Rosa canina	1x
	Pinus sylvestris	3x
	Larix decidua	1x
	Thuja malonyana	6x
	Juniperus comunis	4x
	Picea pungens fastigiata	1x
	Acer platanoides	2x

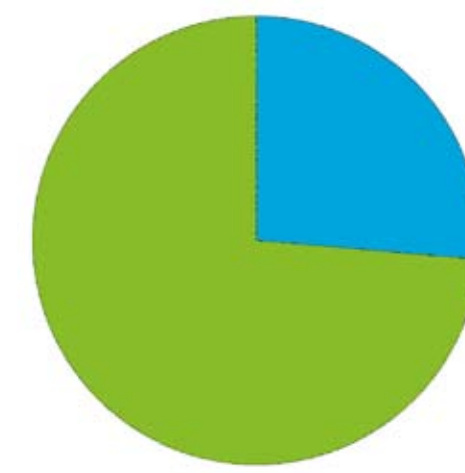
### DŘEVINY - DRUHOVÁ ROZMANITOST

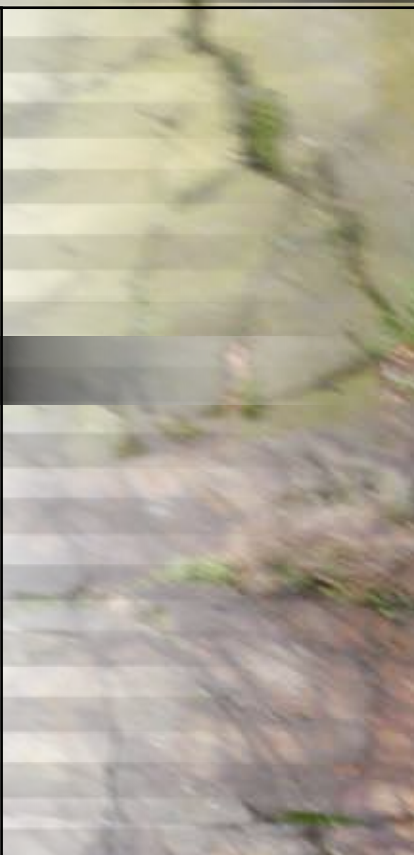
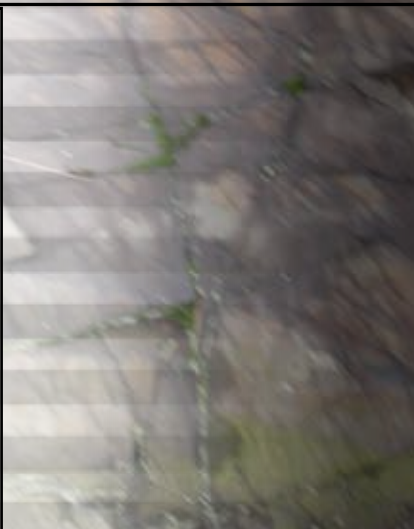



Nejčetnějším druhem je Lípa srdčitá, tvořící kostru aleje podél Žihelského potoka.



podíl jehličnatých a listnatých stromů



	ÚVOD
ANALÝZY	
KONCEPT	
NÁVRH	
VIZUALIZACE	
ZÁVĚR	

## ZÁMĚRY VÝSADBY DŘEVIN

Hlavním prostorovým prvkem na náměstí je lipová alej. Historické kresby dokládají přítomnost aleje min do 18. století proto jsou i v současné době se tendence zachovat původní koncept aleje a staré poškozené stromy nahrazovat.

Tmavě zeleně jsou vyznačeny dřeviny mající odstínit / odhlučnit stavení od veřejných prostor a proto, že se jedná ponejvíce o vysokokmenné dřeviny bylo zde v minulosti myšleno i na sociální funkci s možností umístit lavičky pod korunu stromů.

tyrkysově jsou znázorněny dřeviny, které jsou ve své podstatě výplňové, vyplňují prostor mezi alejí a přílehlou komunikací. snahou bylo vytvořit krytý prostor vyhlížející směrem k potoku.

oranžově jsou zvýrazněny stromy mající zaclonit výhled na zadní stranu benzínové pumpy a vytvořit pocit uliční sítě.

Fialová značí snahu odclonit různá stavení od veřejného prostoru, nešikovně k tomu volí jehličnaté dřeviny vysokého vzrůstu, které jsou hustě vysázeny k sobě.

světle zelená znázorňuje pravděpodobné pozůstatky zámecké zahrady, z větší části se jedná o neudržované dřeviny v okolí.

hnědě jsou vyznačeny náletové dřeviny spíše keřovitého tvaru uvízlé v pletivovém oplocení zámečku.

vínově je znázorněno pokračování lipové aleje úsek je ovšem tvořen rozmanitými druhy z nichž žádný není lípa.

## DŘEVINY - ZÁMĚRY VÝSADBY(SITUACE)

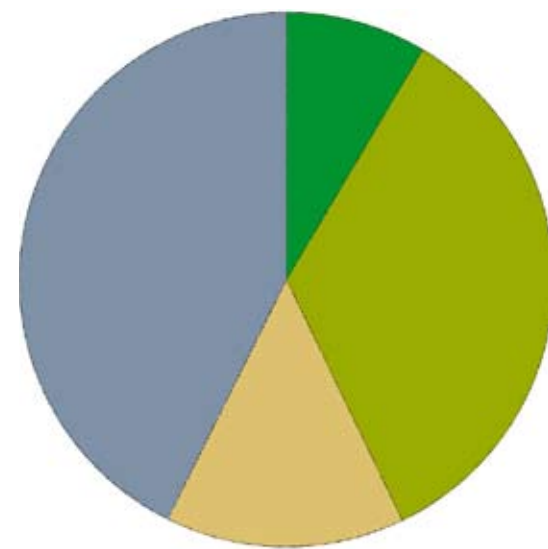




	ÚVOD
ANALÝZY	
KONCEPT	
NÁVRH	
VIZUALIZACE	
ZÁVĚR	



## POVRCHY:



podíl povrchů

Nejdominantnějším povrchem je asfalt, tvořený nejen povrchem vozovek, velkých manipulačních ploch či obratišť, tu a tam jsou vyasfaltovány i části příjezdových ploch na pozemky. Zbylé prostory na které by mohlo vjet auto jsou alespoň vyštěrkovány.

Celá situace evokuje plýtvání prostorem na úkor jiného smysluplného využití. Dále je patrné, že místní zde nemusí používat zpátečku.

Travní plochy, pokud někdy byly vysety, jsou nyní zplanělé, sečené patrně jednou do měsíce v období růstu.

Vodní koryto je porostlé travinami sečené možná 2x do roka (špatné vztahy obce s majitelem (lesy ČR)). V západní části je situována malá přehrazená nádrž s ani ne půlmetrovým přepadem. Ve východní části je směr toku vody korigován dřevěnými vodícími konstrukcemi.

## POVRCHY



ÚVOD	
ANALÝZY	
KONCEPT	
NÁVRH	
VIZUALIZACE	
ZÁVĚR	

## VODNÍ REŽIM ÚZEMÍ

Řešené náměstí je napájeno několika potoky, z nichž nejdelší se jmenuje Žihlelský potok.

Celková výměra oblasti ovlivňující hladinu potoka protékajícího náměstím je 8,3km<sup>2</sup>.

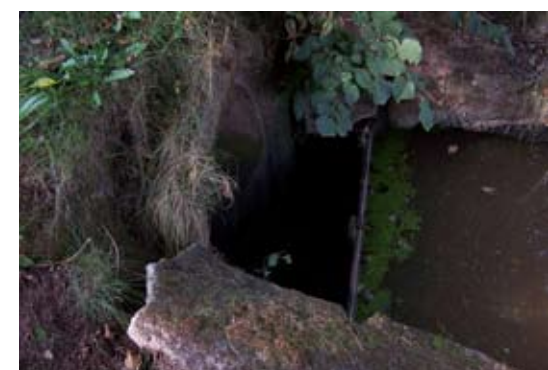
Z toho zaujmají

lesy	4,33km <sup>2</sup>
pole	3,47km <sup>2</sup>
urbanizované území	0,62km <sup>2</sup>

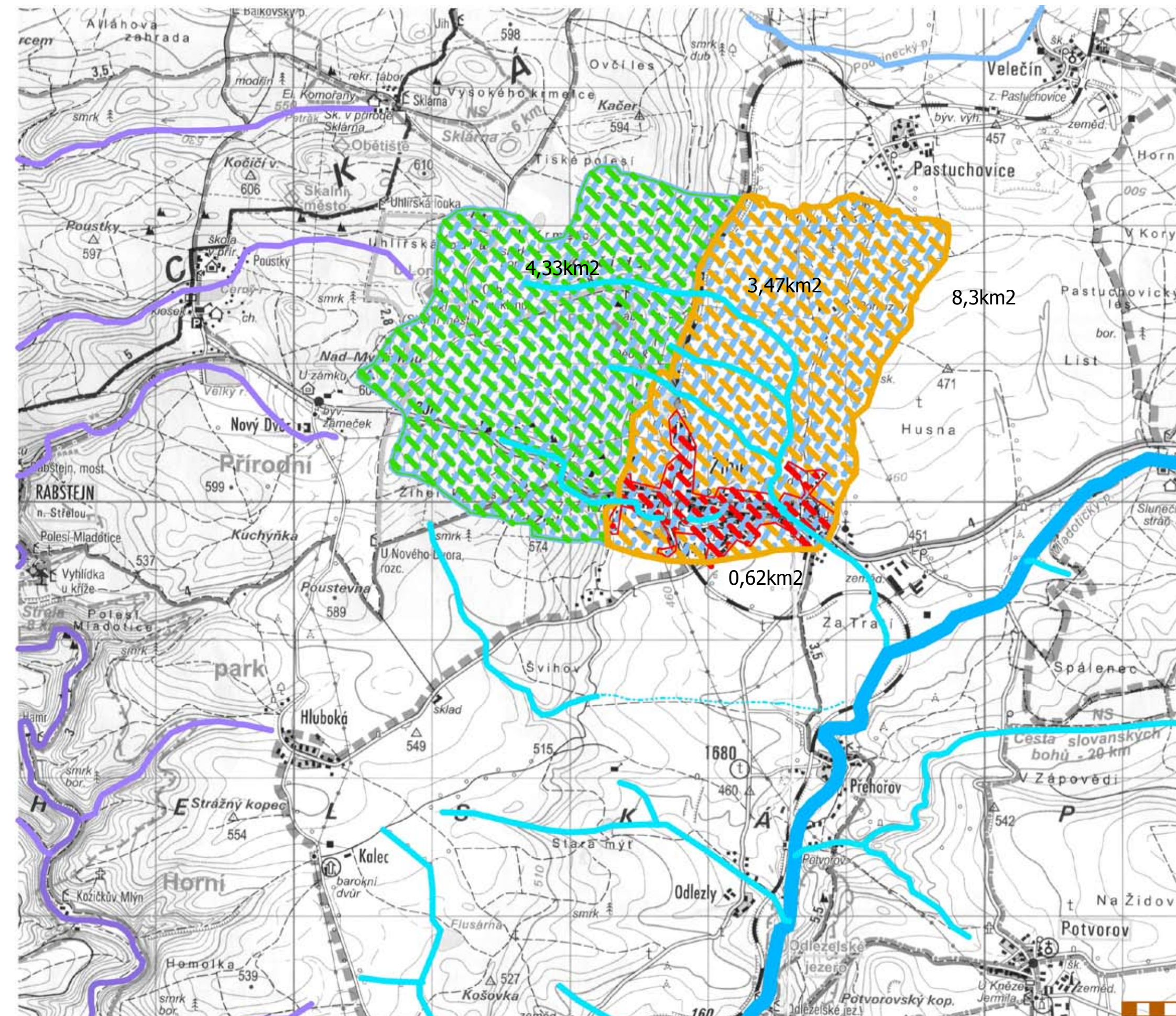
Zmíněné plochy ovlivňují nejen množství vody ale také množství živin vyživující vodní rostliny a způsobující jejich přemnožení.

Dále je hladina vody v potoku protékající městečkem ovlivněna vybudováním hráze přehrazením údolíčka při vstupu toku do města.

Zahrazením dřívě nivní oblasti zamezili častému zaplavení náměstí.



## VODNÍ REŽIM ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ



ÚVOD	
ANALÝZY	
KONCEPT	
NÁVRH	
VIZUALIZACE	
ZÁVĚR	



## STAV DŘEVIN

Lípy v aleji byly vysazovány v poměrně malých vzdálenostech což vedlo k vyvinutí sloupovitých a nepravidelných korun jednotlivých stromů. V dnešní době kdy alej byla částečně proklesána z důvodů nedostatečné vitality jednotlivých stromů jsou uprázdněná místa o to viditelnější.

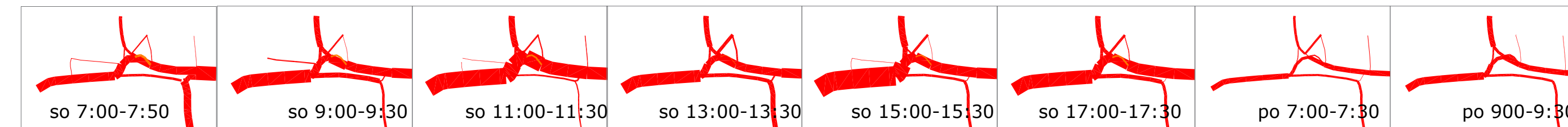
Většina stromů má pár oschlých horních větví.

Nově zvolená výsadba lipovitých dřevin jsou údajně lípy typu umberculifera, což bezesporu zničí venkovský charakter lipové aleje vysokého vzrůstu. Záměna za tento kultivar povede k městštějšímu charakteru místa.

Hlavní příčinou ztráty vitality v částech přiléhajících k silniční komunikaci je intenzita tranzitní dopravy. Opětná výsadba do těchto míst bude patrně pokud se přistoupí k této strategii v budoucnu poměrně frekventovaná

Záměna lip za jehličnany před jednotlivými stavbami na návsi a její hustá výsadba znemožňuje původní účel k posezení pod stromem. Dá se říct, že sekvence jehličnanů je zde využita jako živý plot. Toto schéma ve východní části vedlo ke vzrůstu stromořadí z jehličnanů jejichž koruny jsou vesměs prořídle a při větrnějších podmínkách nevyvolávají zrovna pocit bezpečí.

## DOPRAVA OVLIVŇUJÍCÍ STAV DEŘEVIN



intenzita dopravy v pozorovaných intervalech



	ÚVOD
ANALÝZY	
KONCEPT	
NÁVRH	
VIZUALIZACE	
	ZÁVĚR

- historická alej
- přirozený vodní prvek
- dostatečný počet lávek
- přítomnost historického jádra
- pořádání poutí
- socha sv. Jana Nepomuckého
- kostel jako vizuální dominanta

- stav stromů v aleji
- velký počet příjezdových komunikací
- benzínová stanice uprostřed náměstí, jako zdroj přídavné automobilové dopravy
- využívání obou břehů pro tranzitní automobilovou dopravu
- stav některých přilehlých budov
- chátrající renesanční zámek
- umístění laviček
- nepřehledně uspořádané dopravní prostory, zvyšující nepohodlí chodců

- zvýšení obchodního potenciálu okolních staveb
- rekreační a naučná funkce vodního prvku
- startovní místo pro cyklo/turistické výlety
- průchod do prostor nově určených k zástavbě

- spekulace s nemovitostmi na náměstí
- nedostatek peněz pro investování v soukromém sektoru
- zrušení velkého procenta vlakových spojů vyvolající větší nároky na autobusovou dopravu
- celkový nezájem o místo pokračuje navzdory revitalizaci místa

## POTENCIÁL/OMEZENÍ



### Legenda:

osa rekreačního potenciálu

doprava vstupující do řešeného území

soukromé prostory

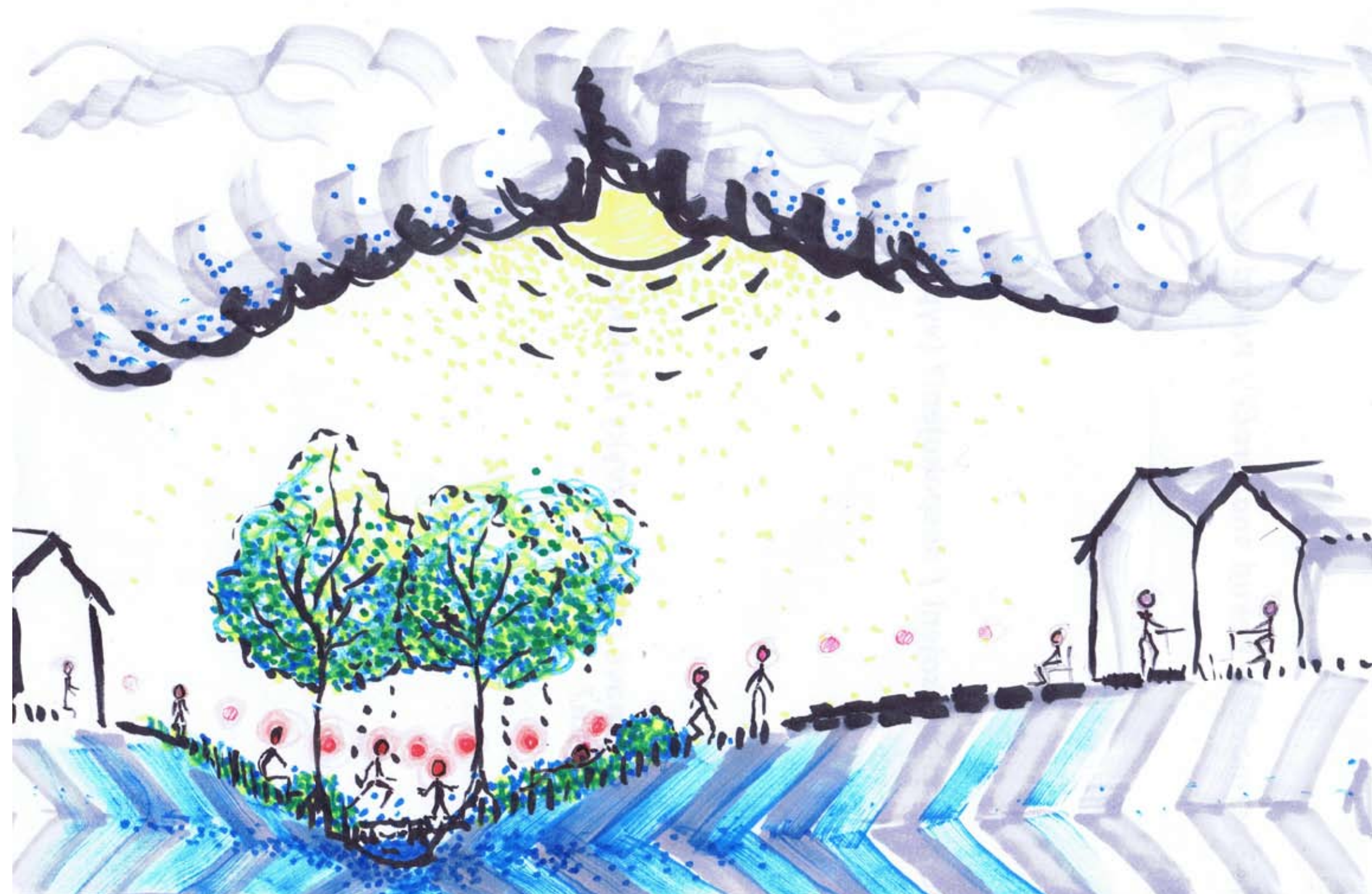
napojení na nově plánovanou zástavbu

komerční potenciál

splašková kanalizace  
plynořífikace  
dešťová kanalizace  
vodovod

ochraná pásma el vedení slaboproud

	ÚVOD
ANALÝZY	
KONCEPT	
NÁVRH	
VIZUALIZACE	
ZÁVĚR	



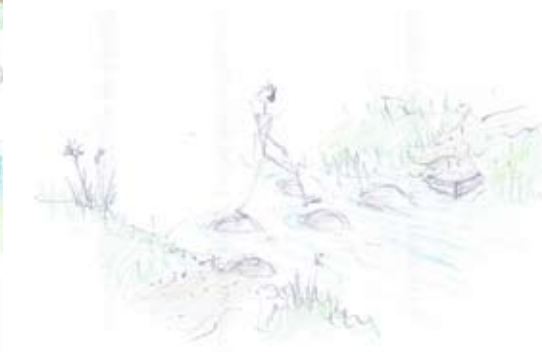
vize projektu:  
Návrat ke zdroji

### MAXIMÁLNÍ ALTERNATIVA CÍLE- PŘÍRODNÍ PROSTŘEDÍ

Alternativa je založena na principu odklonění dopravy a tím vytvoření klidného chráněného prostředí. Jedním z nejcharakterističtějších přírodních prvků cílového území je Žihlický potok.

Alternativa si hraje s ideou vody ve všech podobách od říčních meandrů po velkou

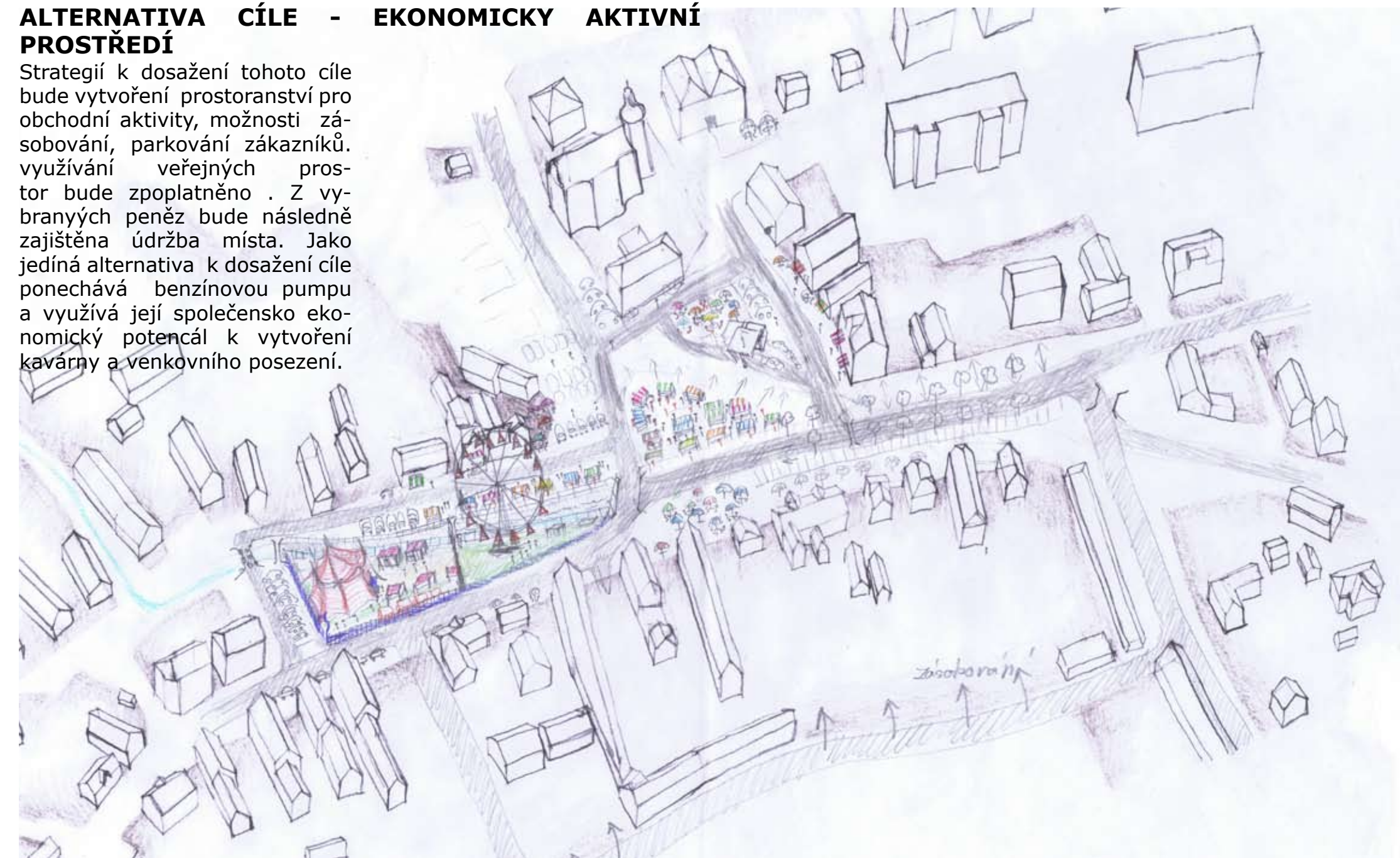
vodní plochu a na ní navázané pláže, umožňující koupání. Další série obrázků pak ukazuje důležitost různých přístupů k vodě, ať už se jedná o sérii různých mostků, umožňujících vizuální zkušenost, nebo brody, pláže či mini amfiteátr poskytující přímý přístup k hmatatelné zkušenosti.



ÚVOD	
ANALÝZA	
KONCEPT	
NÁVRH	
VIZUALIZACE	
ZÁVĚR	

## ALTERNATIVA CÍLE - EKONOMICKY AKTIVNÍ PROSTŘEDÍ

Strategií k dosažení tohoto cíle bude vytvoření prostorů pro obchodní aktivity, možnosti zásobování, parkování zákazníků, využívání veřejných prostorů bude zpoplatněno. Z vybraných peněz bude následně zajištěna údržba místa. Jako jediná alternativa k dosažení cíle ponechává benzínovou pumpu a využívá její společensko ekonomický potenciál k vytvoření kavárny a venkovního posezení.



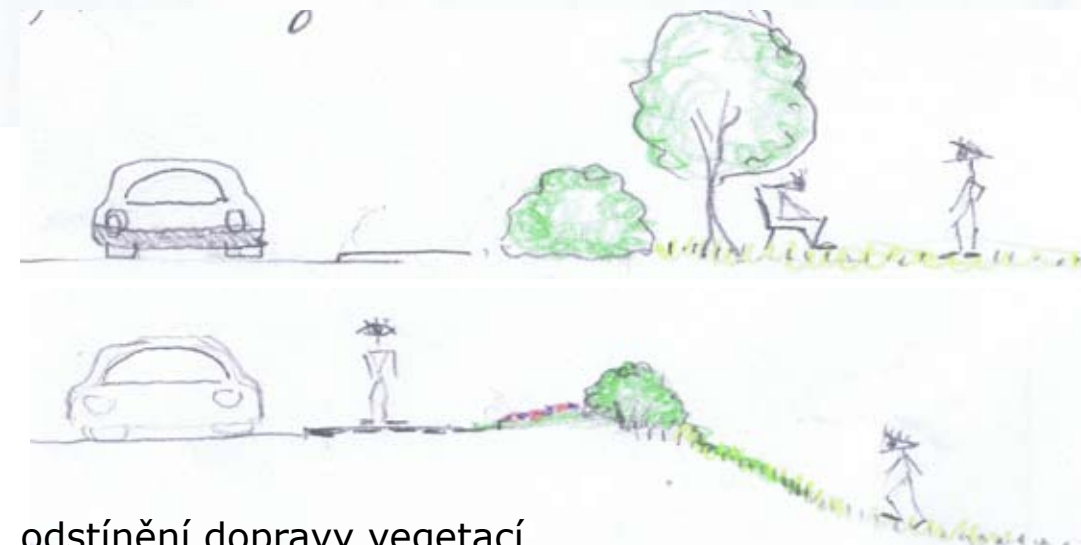
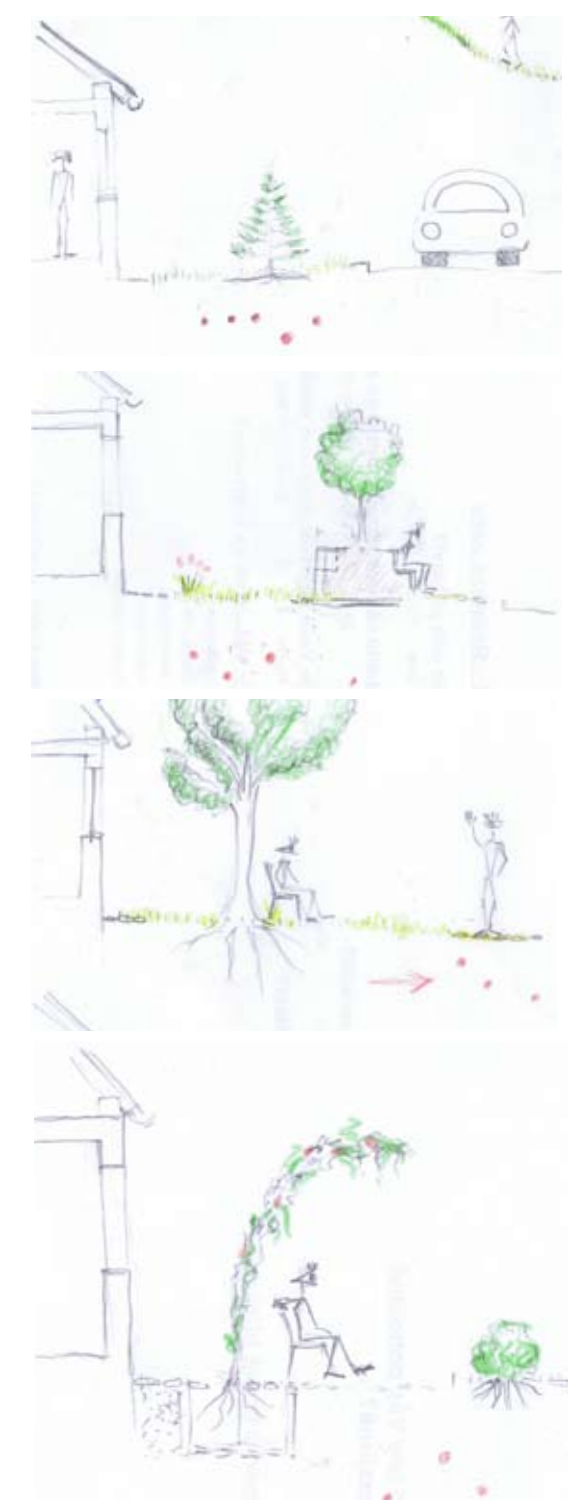
Získání prostoru zatrubněním potoka a sloučením silničních koridorů z obou břehů



## ALTERNATIVA CÍLE - ZACHOVÁNÍ KULTURNĚ-HISTORICKÉHO PROSTŘEDÍ

mezi hlavními strategiemi k dosažení tohoto cíle by bylo dotvoření prostoru trhu novou zástavbou. Centrální částí náměstí by dominoval pomník či socha, jako tomu bylo v minulosti. Dalším prvkem hodným zachování je lipová alej. Tradiční vzhled aleje se stromy vysokého rozevřitého vzrůstu by měl být zachován. Staré stromy by neměli

být nahrazovány kultivary menšího vzrůstu s pravidelnou kulovitou korunou. Ideálně by měl být zachován průchod do polí po celé délce návsi. Další série obrázků řeší posezení na návsi pod lipou. Je zde zachycen konflikt technické infrastruktury města s touto tradicí od současného stavu po ideální situaci.



odstínění dopravy vegetací

ÚVOD	
ANALÝZY	
KONCEPT	
NÁVRH	
VIZUALIZACE	
ZÁVĚR	

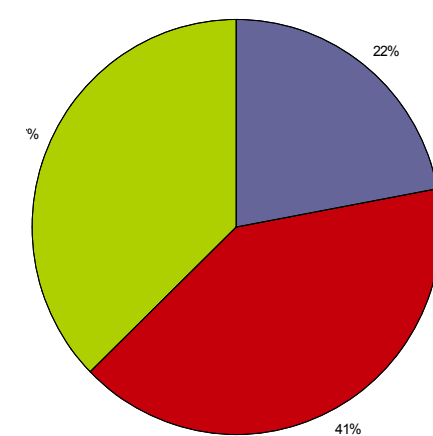
## PÁROVÉ SROVNÁNÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ

PÁROVÉ SROVNÁNÍ - VÁHA KRITÉRIÍ

	BENZÍNOVÁ PUMPA	MOŽNOSTI PARKOVÁNÍ	ZÁSOBOVÁNÍ	PLOCHY PRO OBCHODNÍ AKTIVITY	FINANCE NA ÚDRŽBU	PLOCHY PRO KULTURNÍ AKCE	MNOŽSTVÍ PŘECHODŮ	PLOCHY VHODNÉ K RELAXACI	PŘÍSTUP K VODĚ	STINNÁ A SLUNNÁ MÍSTA	ZACHOVÁNÍ ALEJE	POSEZENÍ NA NÁVSI	PRŮCHODNOST DO POLÍ	UZAVŘENOST NÁMĚSTÍ	počet vítězných srovnání	váha kritéria
BENZÍNOVÁ PUMPA	A/A	A/B	A/C	A/D	A/E	A/F	A/G	A/H	A/I	A/J	A/K	A/L	A/M	A/N	0	1
MOŽNOSTI PARKOVÁNÍ		B/B	B/C	B/D	B/E	B/F	B/G	B/H	B/I	B/J	B/K	B/L	B/M	B/N	2	2
ZÁSOBOVÁNÍ			C/C	C/D	C/E	C/F	C/G	C/H	C/I	C/J	C/K	C/L	C/M	C/N	4	4
PLOCHY PRO OBCHODNÍ AKTIVITY				D/D	D/E	D/F	D/G	D/H	D/I	D/J	D/K	D/L	D/M	D/N	5	6
FINANCE NA ÚDRŽBU					E/E	E/F	E/G	E/H	E/I	E/J	E/K	E/L	E/M	E/N	4	5
PLOCHY PRO KULTURNÍ AKCE						F/F	F/G	F/H	F/I	F/J	F/K	F/L	F/M	F/N	8	10
MNOŽSTVÍ PŘECHODŮ							G/G	G/H	G/I	G/J	G/K	G/L	G/M	G/N	7	8
PLOCHY VHODNÉ K RELAXACI								H/H	H/I	H/J	H/K	H/L	H/M	H/N	10	11
PŘÍSTUP K VODĚ									I/I	I/J	I/K	I/L	I/M	I/N	11	12
STINNÁ SLUNNÁ MÍSTA										J/J	J/K	J/L	J/M	J/N	7	9
ZACHOVÁNÍ ALEJE											K/K	K/L	K/M	K/N	12	14
POSEZENÍ NA NÁVSI												L/L	L/M	L/N	11	13
PRŮCHODNOST DO POLÍ													M/M	M/N	3	3
UZAVŘENOST NÁMĚSTÍ														N/N	6	7

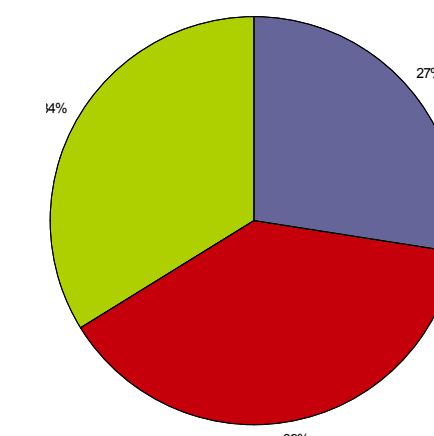
## HODNOCENÍ VARIANT

KRITÉRIUM HODNOCENÍ \ VARIANTA	PŘÍRODNÍ ALTERNATIVA		KULTURNĚ-KRAJINNÁ ALTERNATIVA		EKONOMICKÁ ALTERNATIVA	
	HODNOCENÍ (1-5)	HODNOCENÍ * HODNOTA	HODNOCENÍ (1-5)	HODNOCENÍ * HODNOTA	HODNOCENÍ (1-5)	HODNOCENÍ * HODNOTA
BENZÍNOVÁ PUMPA	1	5	5	4	4	3
MOŽNOSTI PARKOVÁNÍ	2	1	2	3	6	5
ZÁSOBOVÁNÍ	4	2	8	3	12	5
PLOCHY PRO OBCHODNÍ AKTIVITY	6	2	12	3	18	5
FINANCE NA ÚDRŽBU	5	4	20	4	20	5
PLOCHY PRO KULTURNÍ AKCE	10	3	30	5	50	4
MNOŽSTVÍ PŘECHODŮ	8	5	40	3	24	1
PLOCHY VHODNÉ K RELAXACI	11	5	55	4	44	2
PŘÍSTUP K VODĚ	12	5	60	3	36	1
STINNÁ SLUNNÁ MÍSTA	9	5	45	3	27	1
ZACHOVÁNÍ ALEJE	14	3	42	5	70	3
POSEZENÍ NA NÁVSI	13	4	52	5	65	1
PRŮCHODNOST DO POLÍ	3	2	6	5	15	1
UZAVŘENOST NÁMĚSTÍ	7	2	14	5	35	2
<b>SOUČET BODŮ</b>		<b>48</b>	<b>391</b>	<b>55</b>	<b>426</b>	<b>39</b>



Podíl významů jednotlivých variant PO přenásobení hodnotami kritérií

Varianty jsou zde hodnoceny za jednotlivá kritéria pěti až jedním bodem. 5 je nejlepší hodnocení. Jednotlivá kritéria jsou dále ohodnocena jako konfliktní až neutrální (červená až růžová) podle odchylek jednotlivých variant od průměru. Dále bylo provedeno párové srovnání jednotlivých kritérií k určení jejich váhy. Tou pak byla následně přenásobena jednotlivá bodová hodnocení. Tímto způsobem se dostáváme k mému hodnocení jednotlivých variant, jejichž úplný význam vidíme na procentuálním grafu.



Podíl významů jednotlivých variant BEZ přenásobení hodnotami kritérií

	ÚVOD
ANALÝZY	
KONCEPT	
NÁVRH	
VIZUALIZACE	
ZÁVĚR	

## KONCEPT

### Prostor

Dotvším prostor původního tržiště, vložím hmoty dvou domů, třetí hmota doplňuje uliční frontu tvořenou návsí. Dále narovnáám hlavní silniční komunikace rozšiřuji silniční mosty o chodník na jedné straně.

Zavádím 3 autobusové zastávky pro pokrytí všech směrů v křížení.

Vytěšňuji funkci čerpací stanice z náměstí. (Nejprve šlo pouze o nešťastné umístění ve středu veřejného prostoru. Uvažovala jsem jak funkci začlenit do hmot nově navrhovaných budov ale střetl jsem se s nevhodností prostorových parametrů a blízkostí sakrální stavby. Nejvhodnější by tedy bylo přemístit funkci čerpací stanice po silnici 2. druhé třídy záměrem na východ za město někam do míst v okolí Žihelského statku, což by umožňovalo nejen zachovat stávající kapacity čerpací stanice.)

Dále navrhuji vytvořit ještě jeden průchod do místa nově plánované zástavby RD. Jednak pro budoucí čitelnost urbanistické sítě, tak pro posílení historické tradice průchodu z návsi do polí.

### Chodci

Koncept i nadále počítá s největším proudem chodců směřujících ze sídliště na východní straně ke službám umístěných na nádražní ulici. Svoji cestou od sídliště chodec prochází náměstím, prostranstvím umožňujícím pořádání větších shromáždění (velkoplošné promítání, hudební produkce, menší venkovské poutí, a samozřejmě umístění občasných tržišť).

Po přejití náměstí chodec překonává jediný přechod přes

rušnější komunikaci. Dále se před ním otevírá možnost zabočit směrem doprava a vydat se nově vytvořenou ulicí lemovanou služby v parteru nebo zamíří rovně a vydá se po promenádě podél Žihelského potoka. Když projde promenádou otvírá se před ním možnost přejít most a vydat se kratší cestou umožňující sestoupit k potoku, či si zvolí pokračovat po stejném břehu ,který nabízí klidnější variantu téže trasy anebo sledování toku až k přehradě a obecní louce.

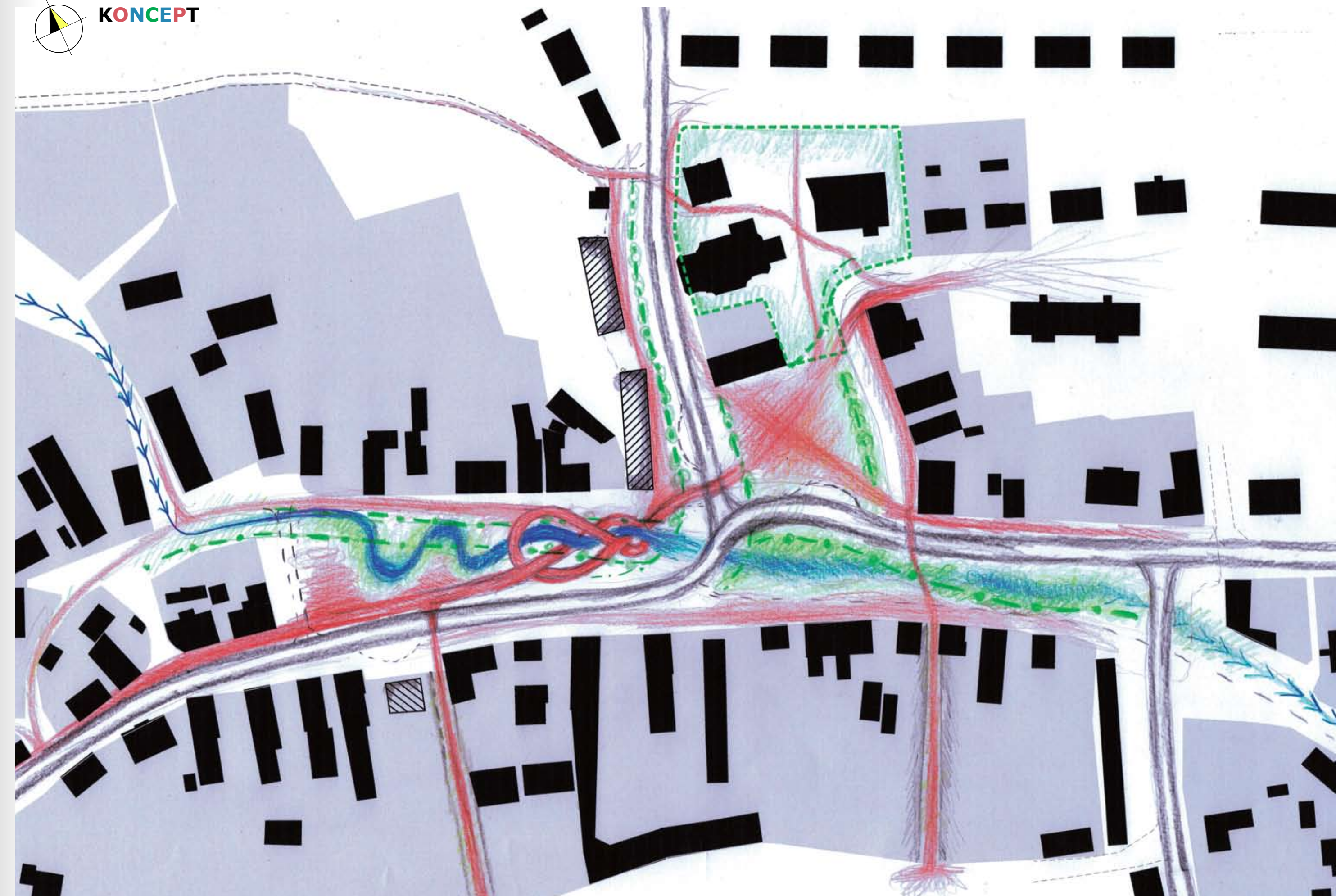
### Voda

Potok se do řešeného území vstupuje v severozápadní části. Možnosti kam teče se mu zužují, až je zcela spoután lidskou přítomností, nakonec ale uniká z kamenného sevření a odtéká pod mostem. V dalším úseku se odehrává nová kapitola a potůček si svobodně dovádí v korytě. Vodní prvek by se měl stát interaktivním prvkem prostoru s možností

### Dřeviny

Historický stromový doprovod vodního toku je vesměs ve zhoršeném až silně zhoršeném stavu mnoho stromů už bylo vykáceno. Vzhledem ke změně napřímeného toku v meandrující navrhuji novou výsadbu dvouřadého stromořadí až k přehrazení , v úseku za mostem bude pokračovat pouze jedna zvlněná linie stromů.

Vnitřní prostranství náměstí bude odděleno od 2 přilehlých komunikací dvěma stromořadími. Dále bude vysázeno stromořadí malých stromků oddělující nově zformovanou uliční frontu od přilehlé komunikace.





ÚVOD	
ANALÝZY	
KONCEPT	
NÁVRH	
VIZUALIZACE	
ZÁVĚR	

**Řešené území je možné rozdělit do 3 rozdílných částí:**

1. Parková část lemující vodní prvek ohraničená různě důležitými komunikacemi
2. Městská část zahrnující prostor náměstí a přilehlé uliční koridory.
3. obytná část vymezující se proti rušnější komunikaci.

Dále jsou zde naznačeny hranice městské zahrady, Sdružené z pozemků zámku, kostela, fary a části pozemků náležící k budově obecního úřadu.



	ÚVOD
ANALÝZY	
KONCEPT	
NÁVRH	
VIZUALIZACE	
ZÁVĚR	

### 1. PARKOVÁ ČÁST Imitující vodní prvek ohraničená různě důležitými komunikacemi

Tato část se celá odvíjí od meandrujícího koryta potoka, zahloubením okolí meandru je docíleno přístupu do úrovně vodní hladiny. Zahloubení a následný keřový pokryv svahů umožňuje vytvoření chráněného prostoru před blízkostí dopravní komunikace. do oblouku(ostrohu) meandru je z klidné obslužné komunikace vložena funkce dětského hřiště.

Jak se blížíme k městšější části břehy potoka se přeměňuje na kamenné opěrné stěny stálá výška hladiny je udržována kamenným přehrazením.

Za přepadem se dostáváme do oblasti "kamenného meandru". jedná se z jedné strany o stupňovitou kamennou strukturu, umožňující opět sestoupení na úroveň vodní hladiny a možnost posezení na jednotlivých stupních. Z druhé strany pak o šikmou stěnu obloženou kamenem břidlicovým kamenem imitující přírodní vzhled lomů

Posezení v jihozápadní části parku navazující na hrazenou vodní plochu bude chráněno před vlivy přilehlé dopravní komunikace terénní vlnou porostlou keřovými dřevinami.

Severovýchodní zpevněný břeh potoka je chápán jako promenádní rozšíření městské části, parter bude až na drobné výjimky vydlážděn, pro automobilovou dopravu zde budou platit pravidla pro pěší zónu.



ÚVOD
ANALÝZY
KONCEPT
NÁVRH
VIZUALIZACE
ZÁVĚR

## 2. MĚSTSKÁ ČÁST zahrnující prostor náměstí a přilehlé uliční koridory

Hlavní shromažďovací prostranství je vydlážděno v místech nejpravděpodobnějšího výskytu lidí. dále jsou zde navrženy vyvýšené platformy jako základní podia, nebo stupně vhodná k posazení, nebo základní vodící prvky. nezapomenuté povrchy zatravněné či mlatové umožňují pořádat dočasných shromažďovacích aktivit.

okraje náměstí jsou vymezeny nízkými půdopokryvnými keři. Stromořadí v západní části odděluje prostranství náměstí od stávající uliční fronty, pod jejich korunami jsou navržena parkovací stání.

Do profilu nově vzniklé uliční třídy je vložen prvek stromořadí stromků malého vzrůstu oddělující horní obytná patra od spodního rušnějšího parteru.



	ÚVOD
ANALÝZY	
KONCEPT	
NÁVRH	
VIZUALIZACE	
ZÁVĚR	

### 3. OBYTNÁ ČÁST vymezující se proti rušnější komunikaci.

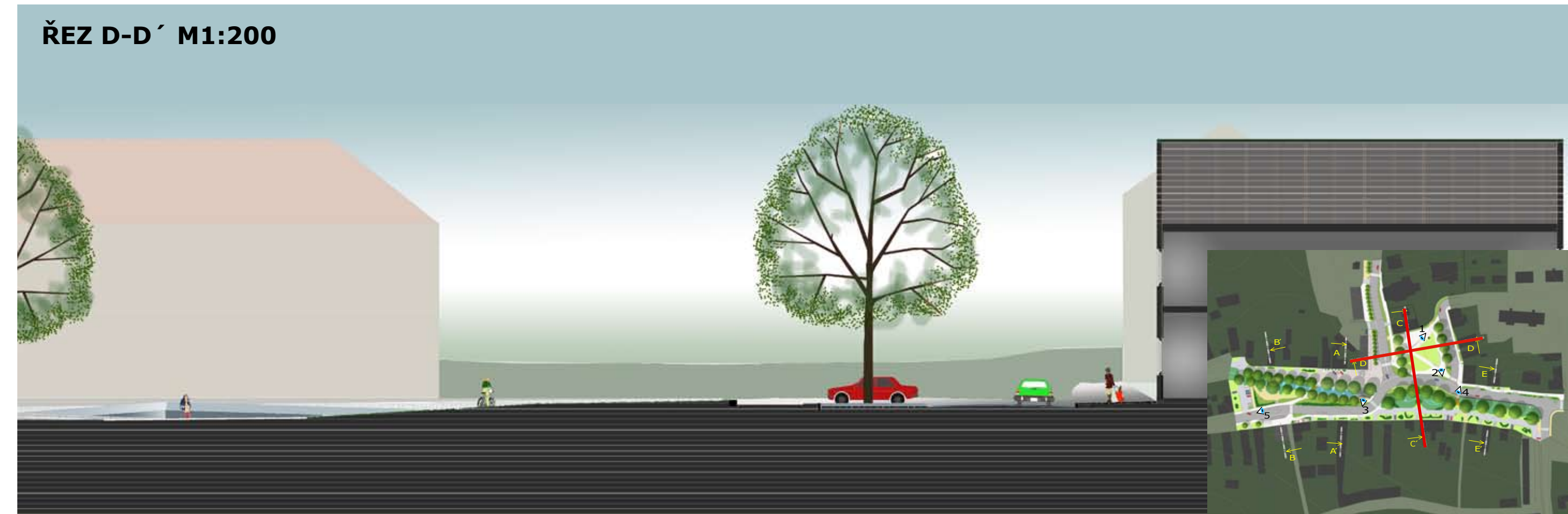
Zde bylo zapotřebí odstranit největší hrozbu v podobě tranzitní dopravy po obou březích.

Pro odklonění dopravy z blízkosti rodinných domků, jsem použila jednoho retardéru při vjezdu do oblasti ze západní části, dále sérii šikan bez předností v jízdě. Pro zamezení parkování či zkracování si trasy jsou použity keřové porosty, terénní změny v podobě dolíků a náspů. Dalším faktorem proč zvolit pro jízdu autem druhý břeh je fakt že most v západní části bude narovnan a uzpůsoben k pohodlnějšímu zabočování v inkriminovaném směru. Plocha pravoběžné komunikace tak následně poskytne i prostor pro bezpečné hraní dětí.

Koryto potoka je porostlé keři a vláhomilnými vytrvalými bylinami. "Divočinu" koryta je možné pozorovat ze zatravněných ostrohů pravidelně sečených nebo z mostku překlenujícího středovou část. Rozšíření samotného koryta zjednodušením stromořadí na 1 linii vznikne prostor pro drobné meandrování vytvořené kamennými záhozy ozeleněnými vrbovými keři.



ÚVOD
ANALÝZY
KONCEPT
NÁVRH
VIZUALIZACE
ZÁVĚR



	ÚVOD
ANALÝZY	
KONCEPT	
NÁVRH	
VIZUALIZACE	
ZÁVĚR	



	ÚVOD
ANALÝZY	
KONCEPT	
NÁVRH	
VIZUALIZACE	
ZÁVĚR	

### SCHÉMA PŘEDPOKLÁDANÝCH EKOSYSTÉMŮ

Schéma naznačuje kvalitu ekosystémů vycházející z typu povrchu na kterém se daný ekosystém nalézá. Barevnost nabývá na intenzitě podle diverzity předpokládaných organismů.

### SOUPIS POVRCHŮ

asfaltový povrch  
 dlážděný povrch  
 mlatový povrch  
 šterkový povrch  
 travní drn sečený  
 keřový pokryv souvislý  
 keřové skupiny solitéry vyšší  
 keřový pokryv potočních srázů  
 vodní/ bahenní rostliny  
 vodní plocha

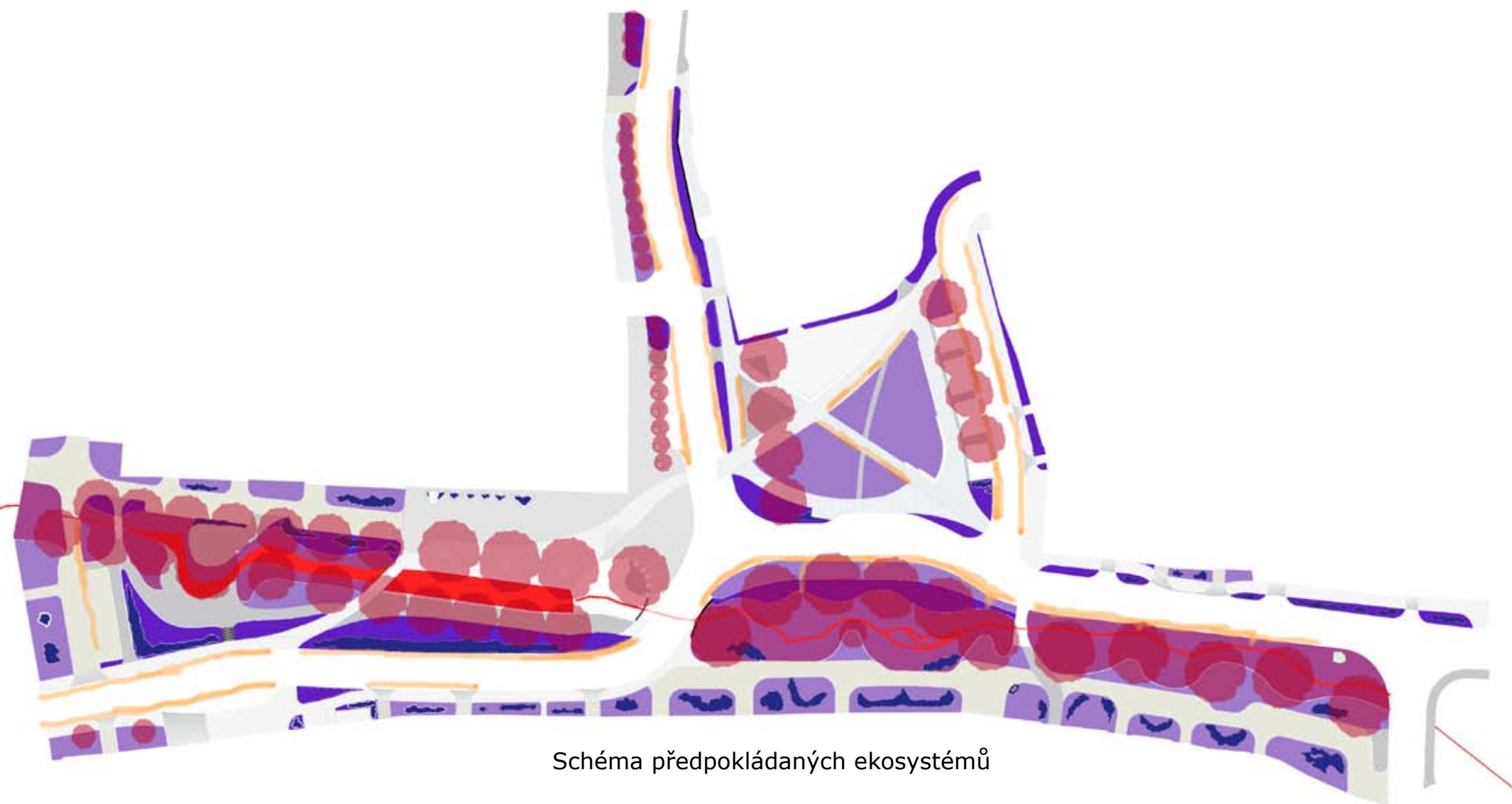


Schéma předpokládaných ekosystémů

### STRUKTURY A MOBILIÁŘ

silniční most s chodníkem 2x  
 lavičky pro pěší 3x  
 lavička bez opěradla  
 lavička s opěradlem  
 drnová lavička (vyvýšený záhon)  
 lavička tvaru hada bez opěradla  
 odpadkový koš  
 pouliční lampa  
 kamenné hrazení vodního tělesa  
 kamenný meandr za přepadem  
 kamenné záhozy  
 kamenné stupně na sezení 2x  
 násep  
 opěrná zeď silniční  
 ostrůvek pro chodce  
 nástupiště autobusové zastávky 3x  
 ochranná mříž proti sešlapu kořenů  
 kamenné schodiště



Schéma předpokládaného pohybu chodců

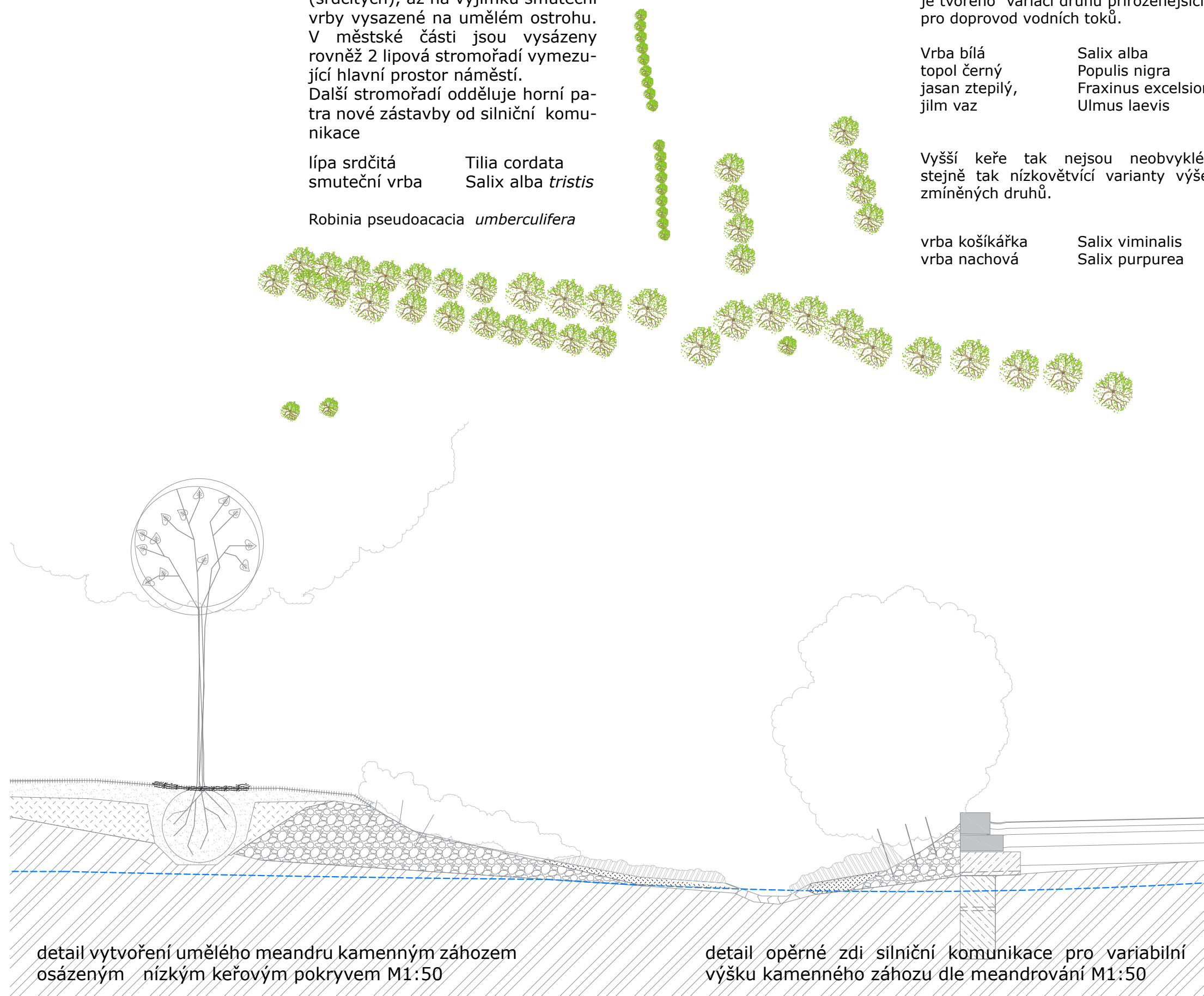
	ÚVOD
ANALÝZY	
KONCEPT	
NÁVRH	
VIZUALIZACE	
ZÁVĚR	

## VEGETAČNÍ POKRYV

Pro dvojité stromořadí podél vodního toku je obnovena výsadba lip (srdčitých), až na výjimku smuteční vrby vysazené na umělém ostrohu. V městské části jsou vysázeny rovněž 2 lipová stromořadí vymezující hlavní prostor náměstí. Další stromořadí odděluje horní patra nové zástavby od silniční komunikace

lípa srdčitá      Tilia cordata  
smuteční vrba      Salix alba *tristis*

Robinia pseudoacacia      *umberculifera*



## STROMOVÉ PATRO

v uvolněném stromořadí v korytě potoka je tvořeno variací druhů přirozenějších pro doprovod vodních toků.

Vrba bílá      Salix alba  
topol černý      Populus nigra  
jasan ztepilý,      Fraxinus excelsior  
jilm vaz      Ulmus laevis

Vyšší keře tak nejsou neobvyklé, stejně tak nízkovětvičí varianty výše zmíněných druhů.

vrba košíkářka      Salix viminalis  
vrba nachová      Salix purpurea

## KEŘOVÉ PATRO:

Použití vyššího keřového patra jako kosterní dřeviny keřových porostů.  
svída bílá      Cornus alba  
svída krvavá      Cornus sanguinea  
svída výběžkatá      Cornus stolonifera

Použití plazivé dřeviny jako náhrady trávníků, zpevnění svahů nevyžadující pravidelnou údržbu

vrba plazivá      Salix repens  
zimolez hladký      Lonicera pileata  
zimolez lesklý      Lonicera nitida  
barvínek menší      Vinca minor

Nížší keře pro přechodové části keřového porostu:

korunatka klaná      Stephandra incisa  
tavolník menší      Spirea salicifolia  
zimolez obecný      Lonicera caprifolium

Keře z výraznější texturou: použití jako solitérní keře, či sporadicky pro ozvláštňení větších keřových porostů.

pámelník červenoplodý      Simphoricarpos orbiculatus  
ptačí zob obecný      Ligustrum vulgare  
muchovník hladký      Amelanchier leavis

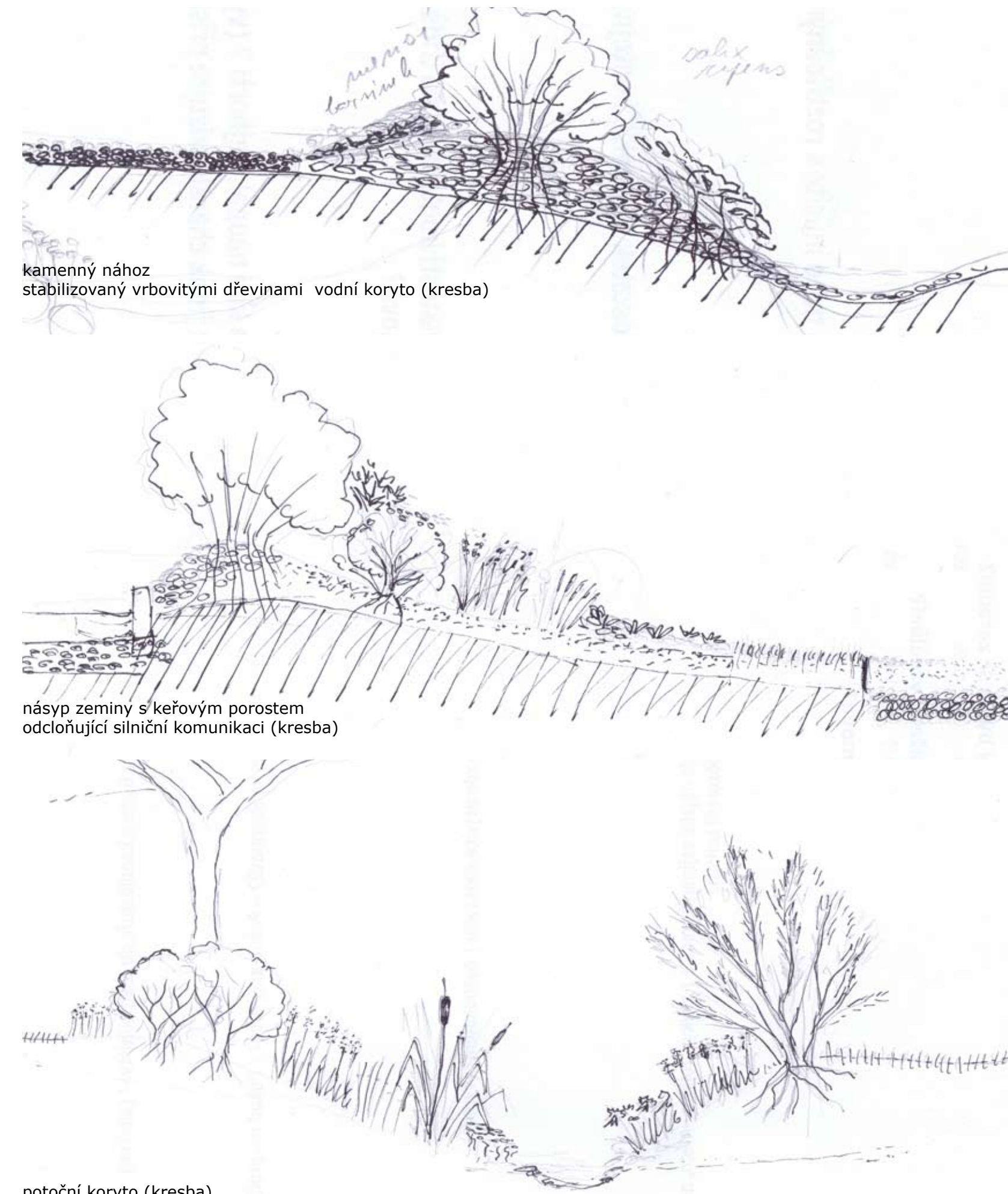
## BYLINNÉ PATRO:

bahenní/vodní rostliny: Využití pro koryto přírodního charakteru do míst částečně zatopených, s pomalým vodním tokem.

blatouch bahenní      Caltha palustris  
kosatec žlutý      Iris pseudacorus  
kosatec nízký      Iris pumilla

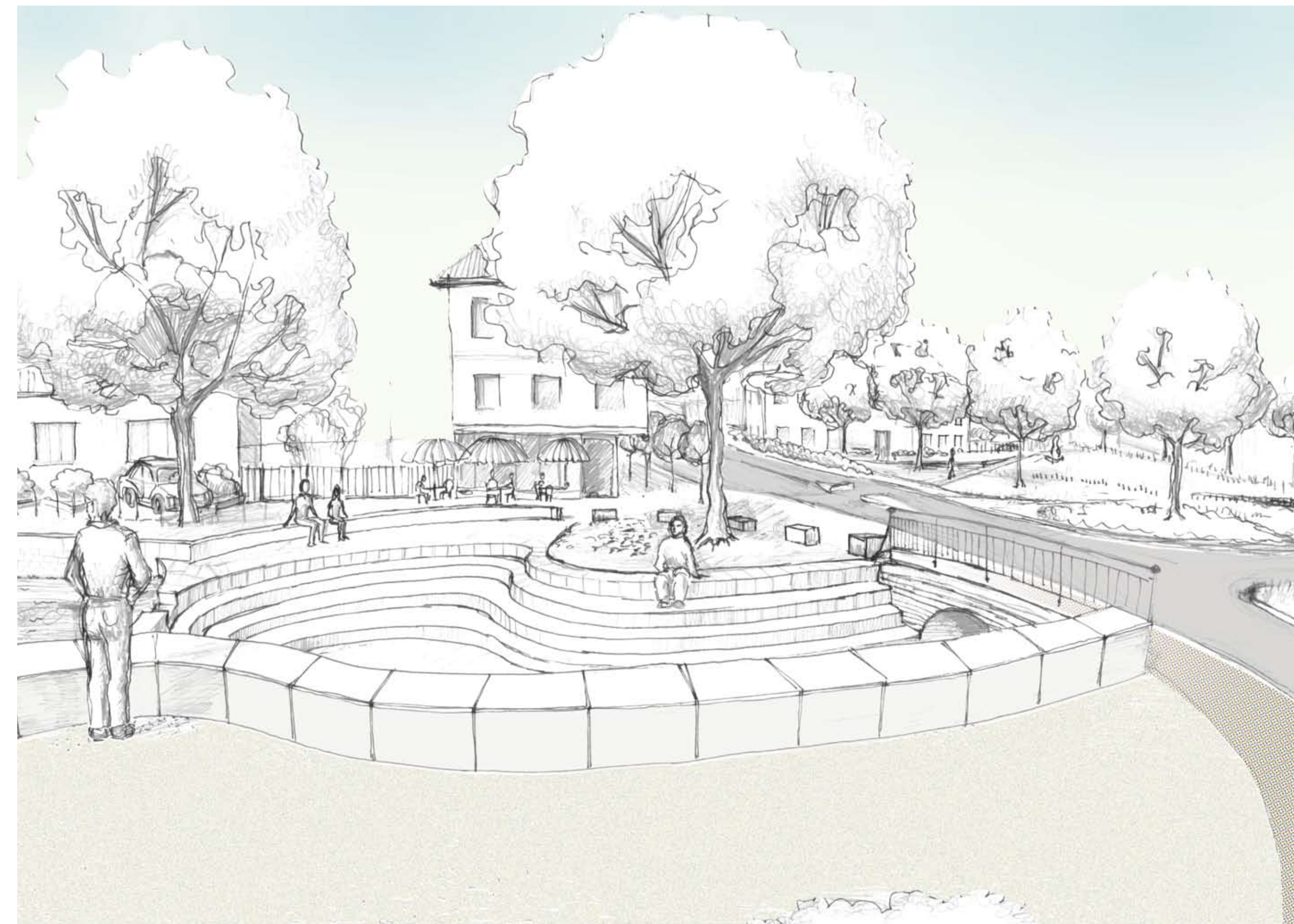
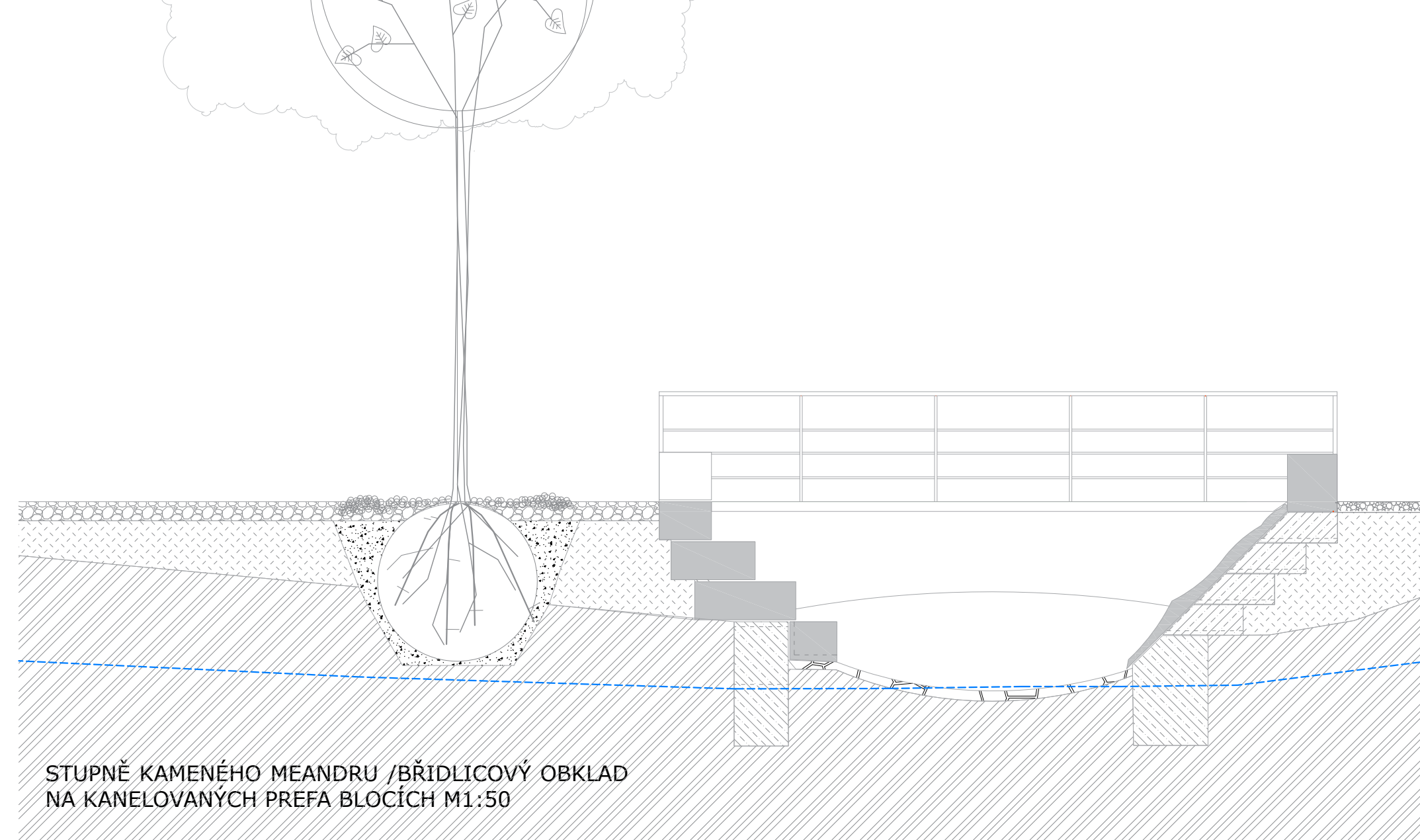
Traviny preferující vyšší hladinu spodní vody - okrasný princip rozličných travních chomáčů v nesečeném korytě potoka.

kostřava rákosovitá      Festuca arundinacea  
orobinec úzkolistý      Typha augustifolia  
skřipina lesní      Scrypus sylvaticus  
sítina klubkatá      Juncus conglomeratus

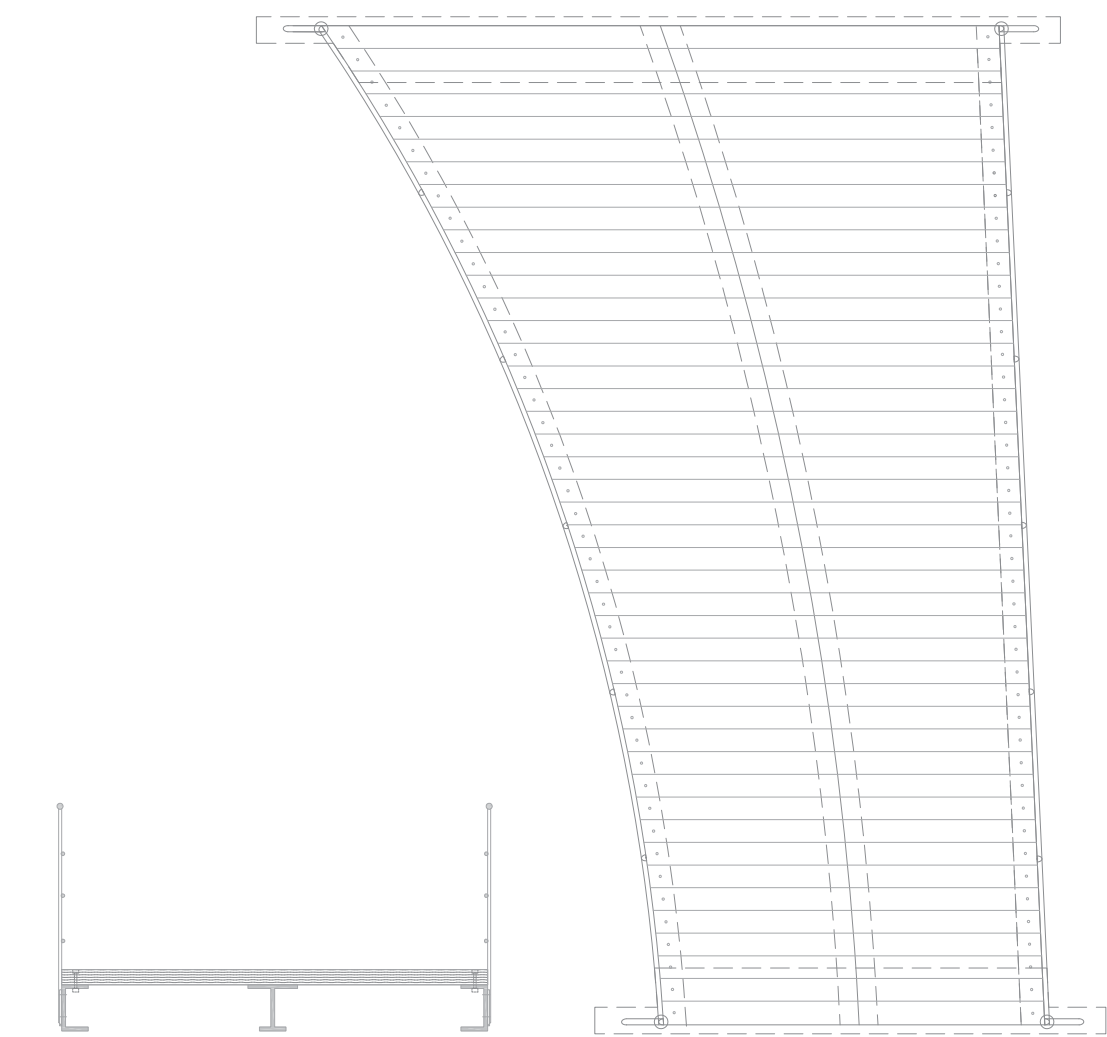




	ÚVOD
ANALÝZY	
KONCEPT	
NÁVRH	
VIZUALIZACE	
ZÁVĚR	



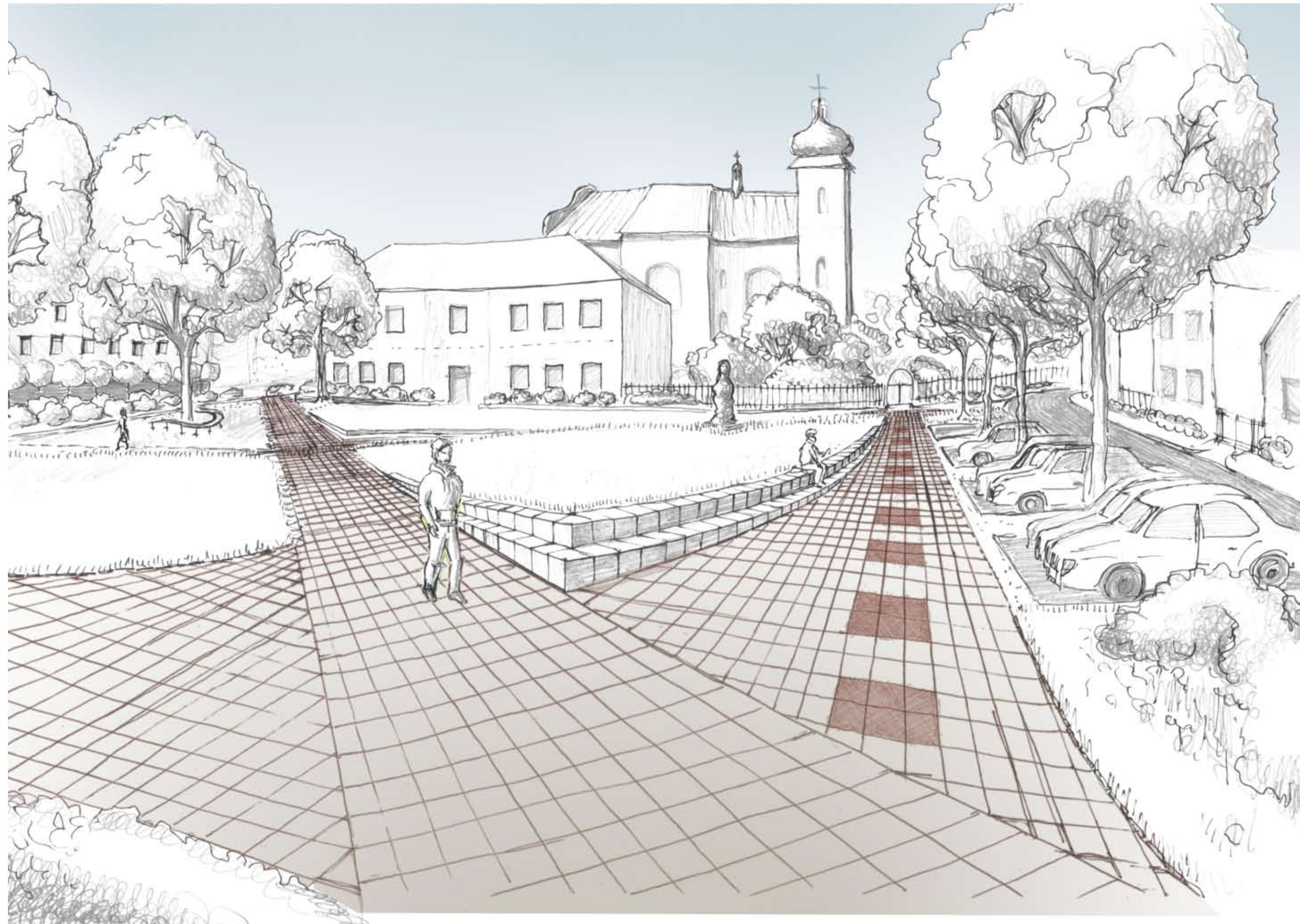
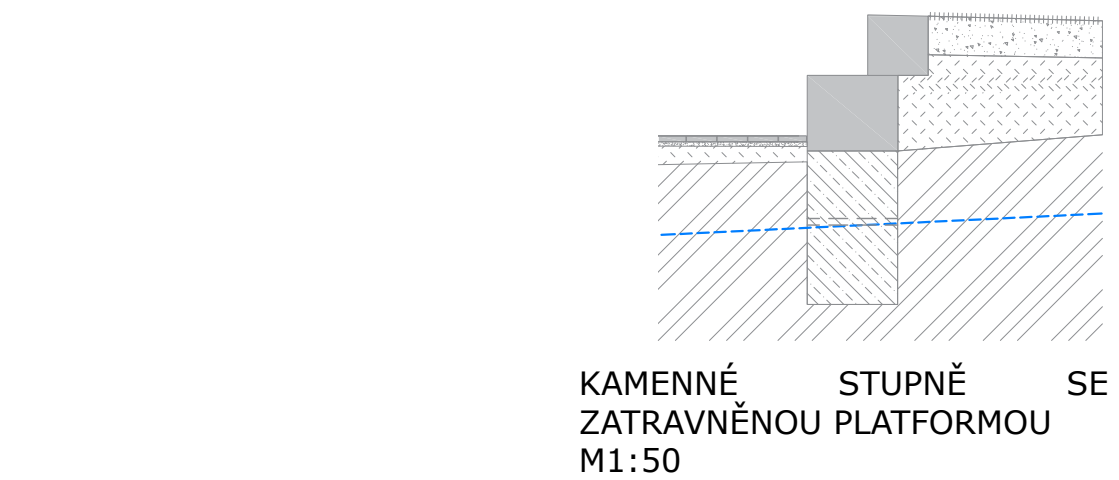
	ÚVOD
ANALÝZY	
KONCEPT	
NÁVRH	
VIZUALIZACE	
ZÁVĚR	



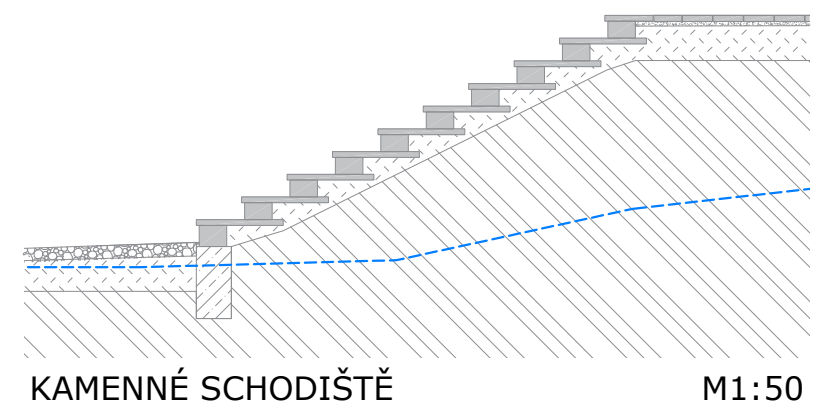
LÁVKA PRO PĚŠÍ M1:50



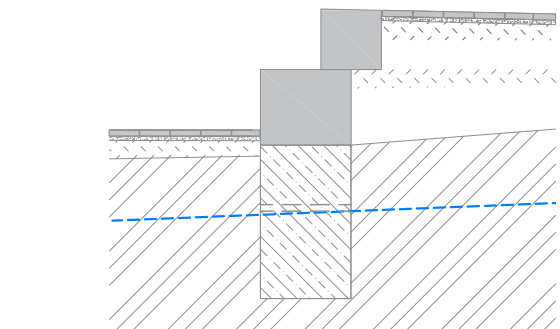
	ÚVOD
ANALÝZY	
KONCEPT	
NÁVRH	
VIZUALIZACE	
ZÁVĚR	



	ÚVOD
ANALÝZY	
KONCEPT	
NÁVRH	
VIZUALIZACE	
ZÁVĚR	



	ÚVOD
ANALÝZY	
KONCEPT	
NÁVRH	
VIZUALIZACE	
ZÁVĚR	



KAMENNÉ STUPNĚ S DLÁŽDĚNOU  
PLATFORMOU M1:50



	ÚVOD
ANALÝZY	
KONCEPT	
NÁVRH	
VIZUALIZACE	
	ZÁVĚR

**ZDROJE:**

- POVODÍ STŘELY  
3.VYDÁNÍ 2008  
TURISTICKÁ MAPA 1:50 000
- DIGITÁLNÍ KATASTRÁLNÍ MAPA
- VÝŠKOPIS ZABAGED  
INTERVAL 2m (NÁSLEDNĚ PROVEDENA  
VLASTNÍ INTERPOLACE NA INTERVAL  
1m)
- ÚZEMNÍ PLÁN ŽIHLE 27.9.2011
- INFORMACE NA :  
<http://www.obec-zihle.cz>  
<http://www.kralovice.cz>  
<http://www.rsd.cz>  
<http://www.maps.google.com>  
<http://www.mapy.cz>
- SOUBOR VLASTNÍCH POZOROVÁNÍ 1.-3. ZÁŘÍ 2012  
-dendrologický průzkum  
-intenzita dopravy  
-skladba povrchů  
-pohyb lidí
- FOTOGRAFIE  
-vlastní fotodokumentace místa  
-nesouvisející ilustrativní snímky
- KONZULTACE/ROZHOVORY  
-místní obyvatelé  
-Ing. Arch. Pavel Krolák  
-Martina Sarvasová  
-Henry Hanson RA RLA LEED AP

Děkuji Všem,  
kteří mi přispěli radou či povzbuzením.



