

DOSTAVBA DOMOVNÍHO BLOKU V NOVÉM JIČÍNĚ - DIPLOMOVÁ PRÁCE

VYPRACOVAL: ONDŘEJ VRÁNA
VEDOUČÍ DP: ING. ARCH JAN SEDLÁK
LS 2012/2013, FA ČVUT

VILA HANSE HÜCKELA
HEINRICH CZEIKE ml. - 1904

VILA HUGO HÜCKELA
HEINRICH CZEIKE ml. - 1904

VILA JOHANNA A AUGUSTA HÜCKELOVÝCH
OTTO THIENEMANN - 1882

KOSTEL NEJSVĚTĚJŠÍ TROJICE
1621

BLOK OKRUŽNÍ TRÍDY PŘI ULICI TYRŠOVA
OTTO THIENEMANN - 1879

ZÁMEK PÁNŮ Z KRAVAŘ A ŽEROTÍNA
1380

FARNÍ KOSTEL NANEBEVZETÍ PANNY MARIE
1732

NOVOJICKÁ SYNAGOGA
ERNST LINDNER - 1904

SECESNÍ BLOK PŘI ULICI MSGR. ŠRÁMKA
RICHARD KLOSS - 1905

Kopce Škafky
377 m.n.m.

Kopce Švaneč
547 m.n.m.

hrad Starý Jičín
495 m.n.m.

Kopce Škafky
377 m.n.m.

P

PANORAMA NOVÉHO JIČÍNA Z KOPCE LAMBERK (POHLED Z VÝCHODU)

DOSTAVBA DOMOVNÍHO BLOKU V NOVÉM JIČÍNĚ - DIPLOMOVÁ PRÁCE

VYPRACOVAL: ONDŘEJ VRÁNA
VEDOUČÍ DP: ING. ARCH JAN SEDLÁK
LS 2012/2013, FA ČVUT

25-02-2013

České vysoké učení technické v Praze, Fakulta architektury
2/ ZADÁNÍ diplomové práce
Mgr. program navazující

Jméno a příjmení: Ondřej Vrána

datum narození: 3.5.1988

akademický rok / semestr: 2012 / 2013, letní semestr
ústav: 15129 Ústav navrhování III
vedoucí diplomové práce: Ing. arch. Jan Sedlák

téma diplomové práce: Dostavba domovního bloku v Novém Jičíně
viz přihláška na DP

zadání diplomové práce:

1/popis zadání projektu a očekávaného cíle řešení
Řešeným územím je nedostavěný městský blok v blízkosti historického jádra Nového Jičína. Cílem diplomové práce je naleznout vhodnou formu pro obnovu narušené urbánní struktury a navrhnout soubor staveb s převažující funkcí bydlení

2/popis závěrečného výsledku, výstupy a měřítka zpracování
širší vztahy

- situace 1:500
- půdorysy 1:200 (1:100)
- řezy 1:100 (1:50)
- pohledy 1:100 (1:50)
- perspektiva (2x)
- detail
- portfolio A3
- technická zpráva
- 3/seznam dalších dohodnutých částí projektu (model)**
model

Datum a podpis studenta 18.2.2013

Datum a podpis vedoucího DP

Datum a podpis děkana FA ČVUT

registrováno studijním oddělením dne

**ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE
FAKULTA ARCHITEKTURY**

AUTOR, DIPLOMANT: Ondřej Vrána
AR 2012/2013, LS
NÁZEV DIPLOMOVÉ PRÁCE:

Dostavba domovního bloku v Novém Jičíně
(ČJ)
Completion of a residential block in Nový Jičín
(AJ)

JAZYK PRÁCE: ČESKÝ

Vedoucí práce:	Ing. arch. Jan Sedlák	Ústav: 15129 Ústav navrhování III
Oponent práce:		
Klíčová slova (česká):	domovní blok, kontext, zahrada, Nový Jičín	
Anotace (česká):	Cílem projektu bylo doplnit kompozici porušeného bloku v Novém Jičíně při ulici Bezručova. Převažující je bytová funkce s ojedinělou komerční plochou v parteru. Jedna z budov souboru je určena pro potřeby skautského klubu. Významnou součástí projektu je návrh vnitřní zahrady.	
Anotace (anglická):	The aim of a diploma project was a completion of residential block on Bezručova Street in Nový Jičín. The main function of the block are apartments with rare commercial spaces on the first floor. One of the buildings of the structure is designed for Scouting Club of Nový Jičín. The important part of the project is large garden.	

Prohlášení autora

Prohlašuji, že jsem předloženou diplomovou práci vypracoval samostatně a že jsem uvedl veškeré použité informační zdroje v souladu s „Metodickým pokynem o etické přípravě vysokoškolských závěrečných prací.“

(Celý text metodického pokynu je na www.FA.studium/ke-stazeni)

V Praze dne 23. května 2013

podpis autora-diplomanta

*Roh uličky, skoro hrb, který se stydí
za přímou zeď táhnoucí se
až k zahradě, v níž právě
kvete kalina a čapí nůsek
a kde si hrají děti a nemluví tedy
ani o sobě ani o jiných . . .*

Vladimír Holan

Bezprostředním podkladem pro návrh projektu byly opatrné závěry, ke kterým jsem došel při práci na diplomním semináři. V rámci něj jsem se zabýval historickým vývojem domovního bloku obecně; jádrem práce však bylo podrobnější přihlídnutí k možným společným specifikům či rysům zástavby obdobně velkých měst v regionu okolí Nového Jičína.

Řešená část bloku je sevřena pozoruhodnými veřejnými prostory. Ulice Komenského vznikla poměrně pozdě dodatečným proražením do té doby celistvého bloku pozemků. Řízením osudu a dopravních řešení na zdánlivě nesouvisících částech města se v průběhu druhé poloviny 20. století rovněž z podobně sevřené „zadní“ uličky Bezručova stala hlavní silnice ve směru na Frenštát, ke které se však i nově vzniklá okolní panelová zástavba stále otáčí jakoby zády. Nově vzniklý prostor po nedávném zbourání posledních trosek původní zástavby však už svou rozlohou skýtá značný potenciál, jak tomuto místu (a městu) pomoci.

V průběhu navrhování plynule vytanula nutnost řešit blok i samotný profil Bezručovy ulice jako propojený ideový celek. Po původní rozpačitosti z přehnaných osmi pater panelového sídliště se však zcela nová energie, které do projektu přineslo, přetavila v příležitost k velkorysejšímu pojetí ulice. Jižní strana si v návrhu fakticky zachovává své původní parametry, byl jen rozvinut jejich potenciál (či spíše charakter, který latentně mají již dnes). Ze zanedbaného zeleného pásu se stalo pravidelné stromořadí, z prázdných zelených ploch před domy se po ohrazení živými ploty staly skutečné předzahrady. Ploše parkování byly sníženy obrubníky a opticky spojeny s chodníky (při variaci formátů) minerální dlažbou. Cílem bylo proměnit stávající „parkoviště“ v sofistikovanější „plochu s parkováním“.

Velké měřítko panelových domů a profilu ulice umožnilo navrhnout odpovídající měřítko stromů podél vozovky, které tak zcela promění charakter prostoru. Odhlédneme-li od jednoduchého rozdělení na vozovku se samostatnými prostory po stranách, můžeme kompozici uličního profilu číst i jiným způsobem. Prostor púlí pás hmotných stromů, od kterého se (s určitou nadsázkou) zrcadlově odvíjí průjezdné plochy a budovy s vlastními předprostory a stromořadím. (Viz urb. řez)

Při tvorbě kompozice samotného souboru byl hledán kompromis mezi zachováním faktické jednoty bloku, kterou vznikne přehledný profil ulice a důrazem na prodyšnost a vzdušnost struktury. Tato záměrná nekompaktnost s sebou nenásilně přináší rozmanitost celkové fasády bloku, která je ostatně při podobné délce nezbytná. Celková orientace struktury je podélná (což určuje charakter pozemku, jeho okolí i podvědomé zohlednění zachovávání průhledů na věž farního kostela. Živost celé figury souboru poskytuje klín veřejného prostoru (v projektu někdy nazýván „náměstím“), který je sevřen při ohybu ulice a jenž s sebou vnáší do kompozice výrazný příčný prvek.

Fasády jsou navrženy se střídmou pravidelností, snad ovlivněny rastrem oken protějšších panelových domů. Strohlost kompozice je vyvážena „druhou fasádou“ v podobě stromořadí akátů, dodávající působení frontě hmotných domů svou typickou kresbou drobného větvoří na jemnosti. (Podrobnosti fasády viz detail)

Byl-li výše zmíněn důraz na vzdušnost struktury, je nabíledni, že tento princip s sebou přináší „víceprohlednost“ struktury a tedy i důležitost (lépe řečeno neexistenci) zadních fasád. Vnitroblok se pak stává klíčovým prvkem struktury. V tomto případě mu byla navržena podoba rozsáhlé zahrady, přístupné ze všech obytných pozemků bloku. Jejimi hlavními prostory jsou větší plochy parkového charakteru, ke kterým se z přirozené povahy nepravidelného souboru staveb přimykají menší intimnější prostory, jejichž jednotlivou atmosféru se snaží návrh nenásilně posílit. (Viz detaily zahrady) Funkčně je blok z většiny určen k bydlení, k Bezručově ulici jsou orientovány případné komerční plochy. Charakter navržených obytných domů kolísá na pomezí rodinného či rezidenčního bydlení a klasických bytovek. Základní typ bytu je pojat poměrně velkoryse (okolo 100 m²), rovněž společné komunikační prostory mají větší než minimální rozměry - jsou vybaveny posezením s výhledem do zahrady a malou terasou. Centrální stavbou souboru (kompozičně je jeho srdcem i branou) je však ojedinělá jak větší ambiciózností svých fasád, tak výjimečností svého účelu – má poskytnout skromné společenské centrum skautskému oddílu, jejichž stávající prostory v nedalekém sídlišti jsou určeny k demolici.

Ohlédneme-li od obecného záměru vytvořit fungující prostředí, které si snad klade každý návrh, celkové řešení chce pomoci začít městu zarůstat zpět do své přirozené struktury a přesunout tak energii, kterou v současnosti vydává neblahým způsobem především na svých okrajích. Má touhu se stát pevným bodem, kterým město v budoucnu přirozeně obroste jako stromy v jeho zahradách. Oboje potřebuje jen čas a náležitou péči.



ŠIRŠÍ VZTAHY
100 m





Komenského ul.

Bezručova ul.

SITUACE
1:500



živice (vozovka)

minerální dlažba (zváznění ploch)

minerální dlažba (parkovací stání)

minerální dlažba (pojízdňá plocha, zvázněná plocha náměstí „náměstí“)

betonová dlažba (povrch pásu vstání a jejich optického pojení skrze „náměstí“)

cihelná dlažba (zpevněná plocha : hrady)

trávník

záhony

živý plot (rody Carpinus a Fagus)

vodní prvky

osvětlení, lavičky

pás popínavých rostlin (rody Wisteria, Laburnum, ...)

Robinia pseudoacacia 'Frisia' Trnovník akát (zlatý)



vstupy do budov



vstupy na pozemek



vstupy na pozemek s vjezdem



Fagus sylvatica 'Atropurpurea'
Buk lesní (červenolistý)

Betula pendula 'Youngii'
Bříza bělokorá (převislá)

Magnolia x soulangeana
Šácholan Soulangeanův

Magnolia stellata
Šáchola hvězdinatá

Carpinus betulus
Habr obecný

Acer platanoides
Javor mléč

Salix alba
Vrba bílá

Acer palmatum
Javor dlanitolistý

Ginkgo biloba
Jinan dvoulaločný

(Platanus x acerifolia
Platan javorolistý

Ulmus glabra
Jilm horský

ovocné stromy
(rody Malus, Pyrus, ...)

rostliny „zelené stěny“
(rody Rhoходendron,
Wisteria , Syringa ,...)

A - E

označení budov

2

poloha zákresů



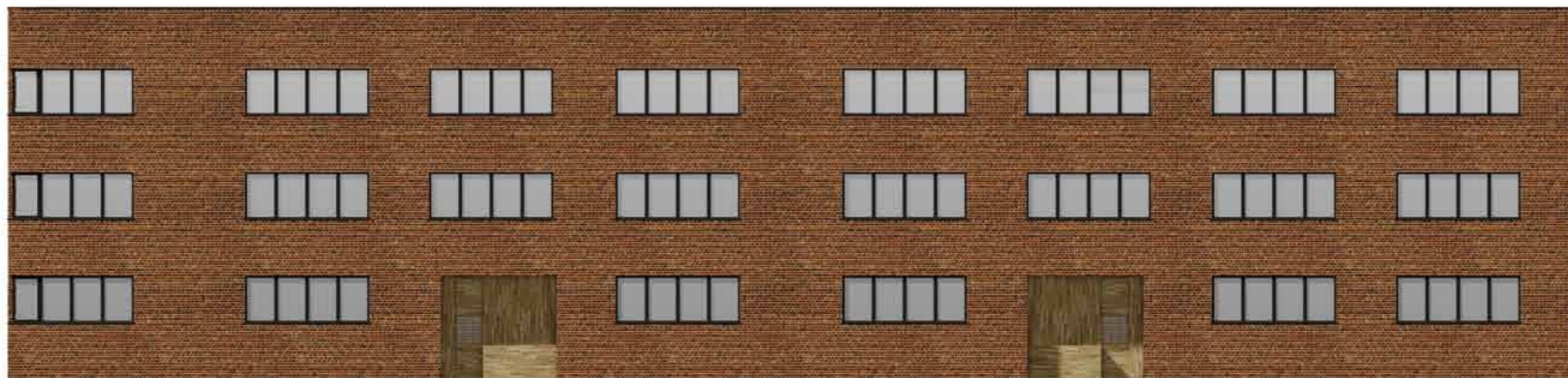




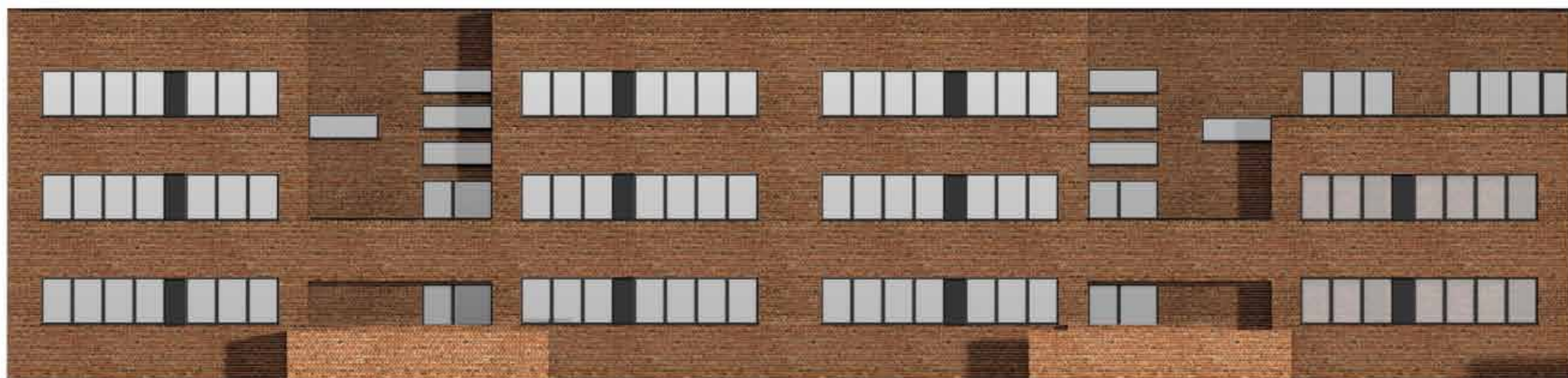
BEZRUCOVA

Dva zrcadlově otočené
dilatační celky s čistě obytnou
funkcí. 12 bytů 3 + kk, 4 byty
2 + kk, 2 byty 1 + kk. Plány
jsou v měřítku 1 : 150. Příčné
řezy jsou shodné s budovami
C a D.

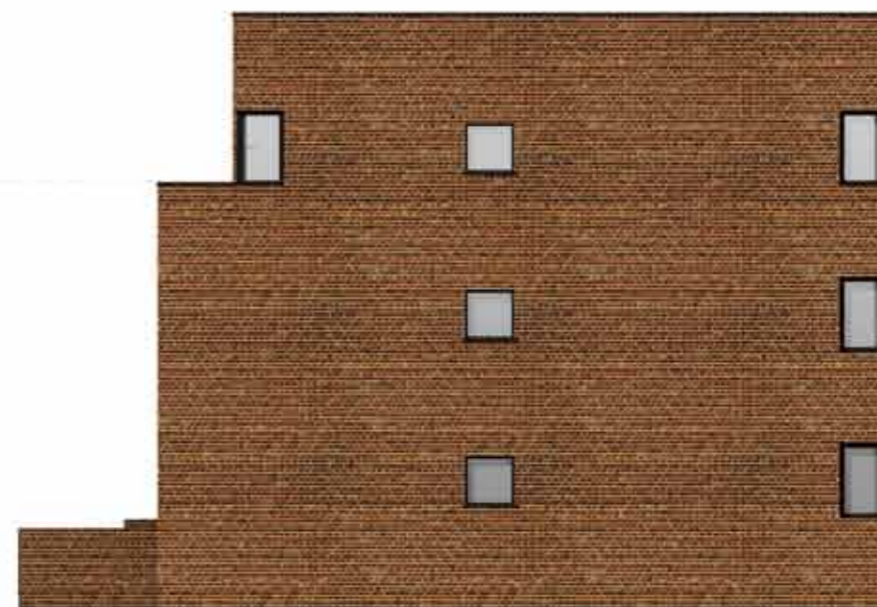
BUDOVY
budova A



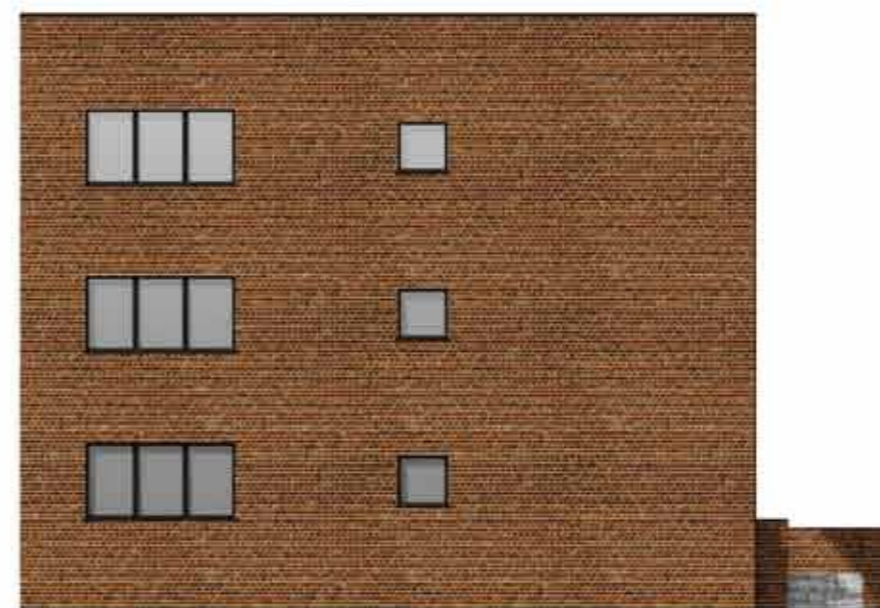
JHOVÝCHODNÍ POHLED



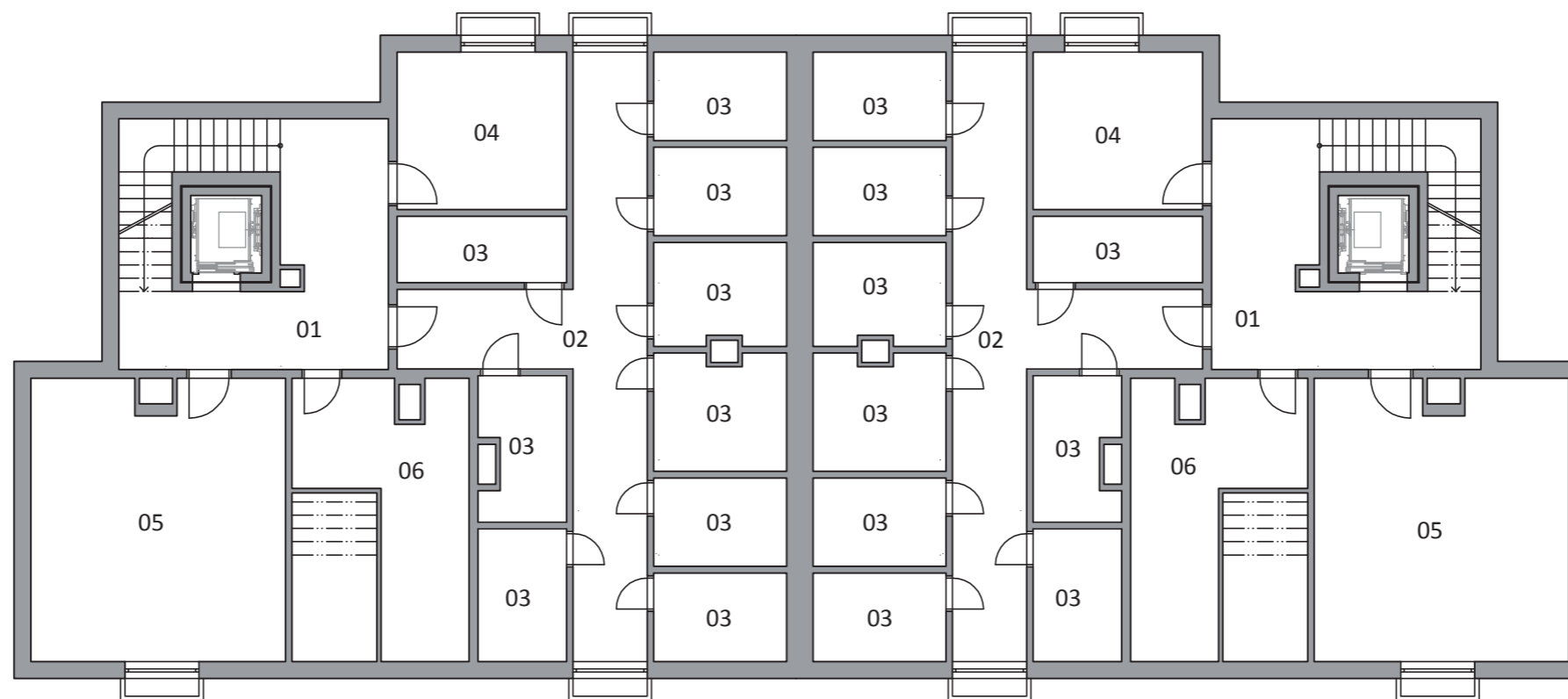
SEVEROZÁPADNÍ POHLED



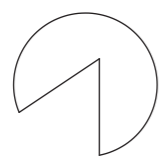
JIHOVÝCHODNÍ POHLED



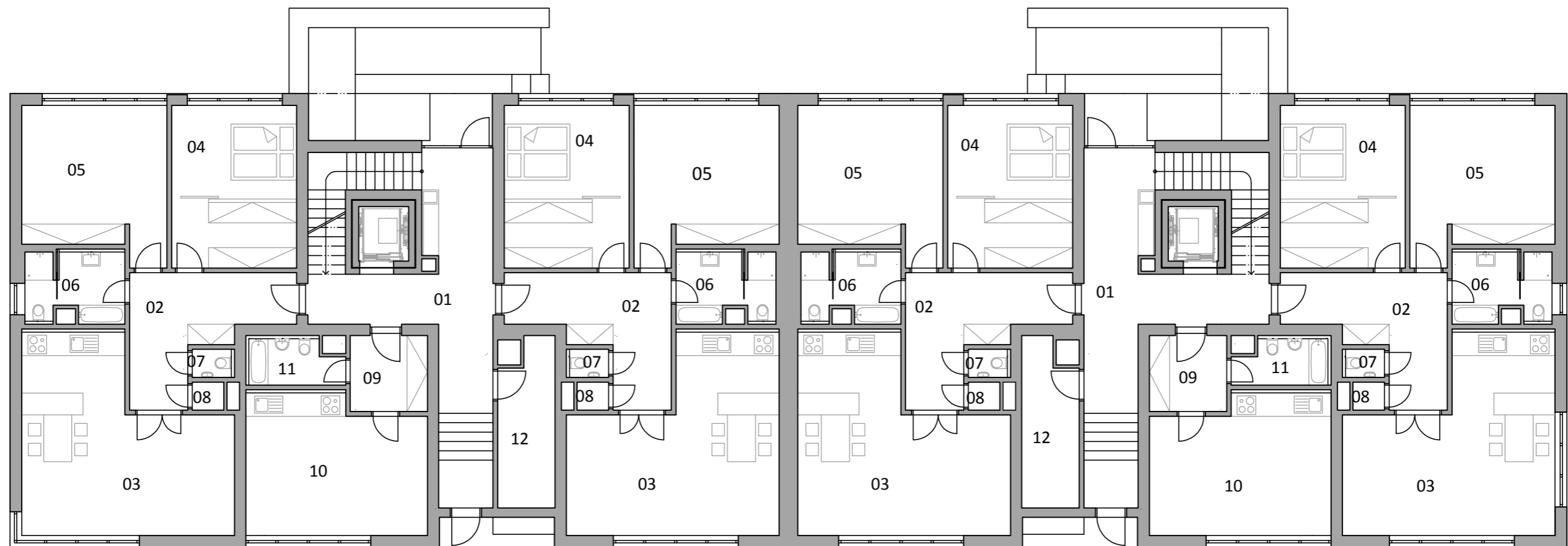
SEVEROZÁPADNÍ POHLED



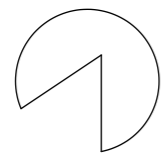
1PP
-1.980



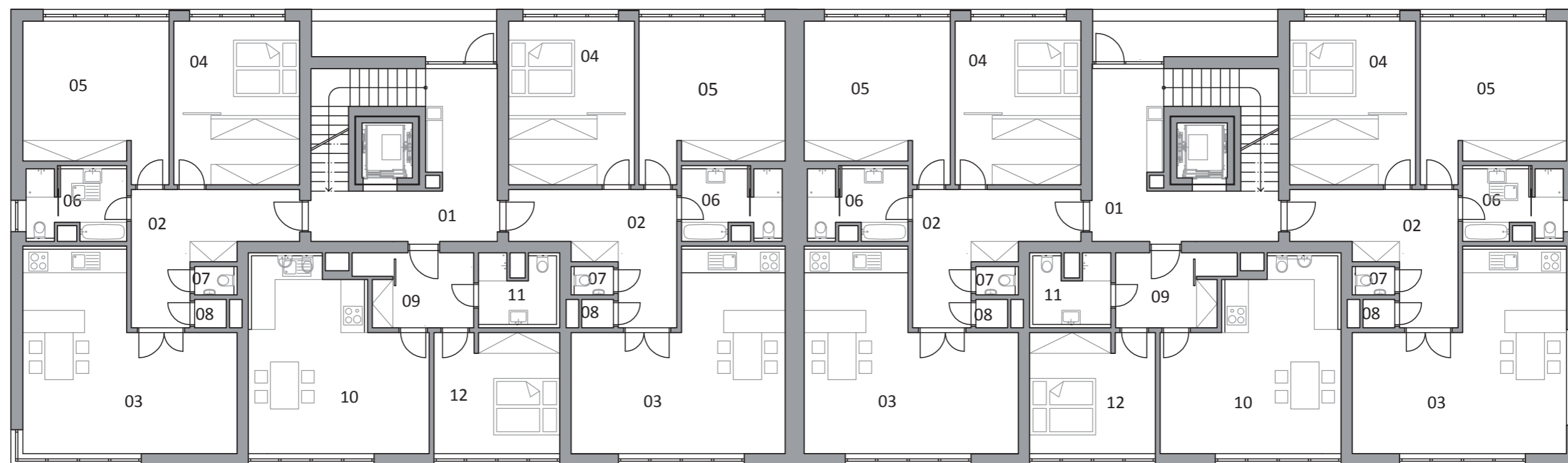
- 01 KOMUNIKAČNÍ PROSTOR SCHODIŠTĚ (26.35 m²)
- 02 PŘEDSÍŇ SKLEPŮ (13.75 m²)
- 03 SKLEP (CCA 6 m²)
- 04 SUŠÁRNA (18.35 m²)
- 05 TECHNICKÁ MÍSTNOST (24.25 m²)
- 06 STROJOVNA VÝTAHU (12.35 m²)



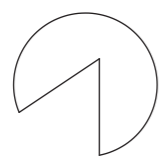
1NP
+0.900



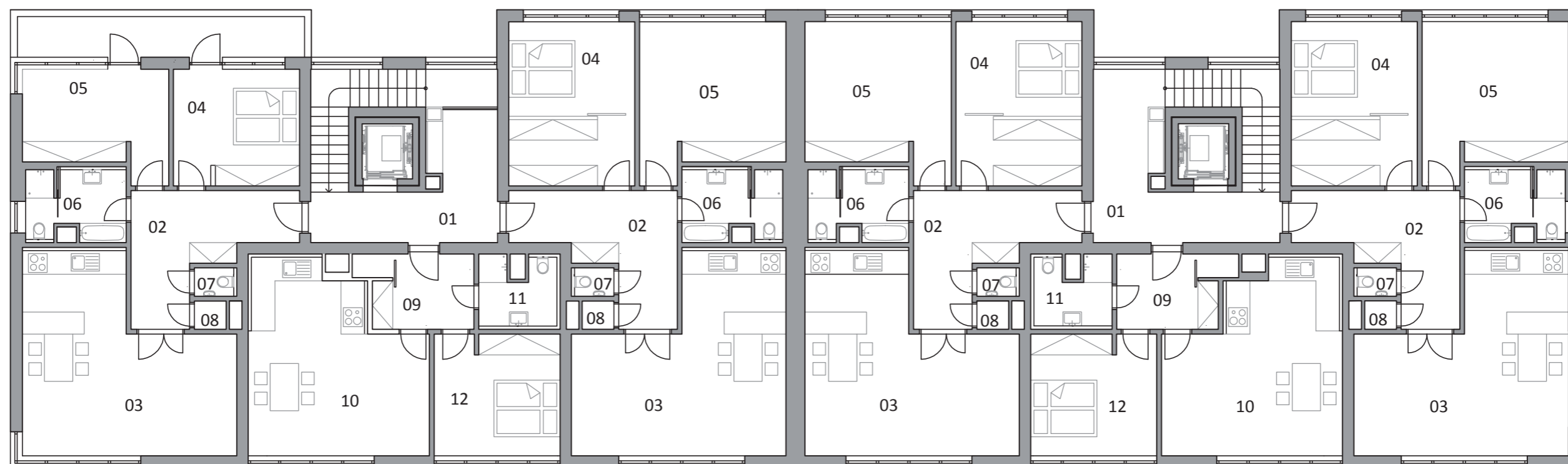
- 01 SPOLEČNÝ KOMUNIKAČNÍ PROSTOR (33.45 m²)
- 02 PŘEDSÍŇ (13.75 m²)
- 03 OBÝVACÍ POKOJ S KK (25.80 m²)
- 04 LOŽNICE SE ŠATNOU (20.80 m²)
- 05 DĚTSKÝ POKOJ (18.15 m²)
- 06 KOUPELNA S WC (5.75 m²)
- 07 WC (1.5 m²)
- 08 KOMORA (1 m²)
- 09 PŘEDSÍŇ (5.76 m²)
- 10 POKOJ S KK (22.65 m²)
- 11 KOUPELNA S WC (4.2 m²)
- 12 SKLADOVACÍ PROSTOR (8.65 m²)



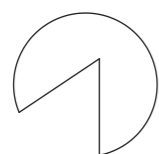
2NP
+4.300



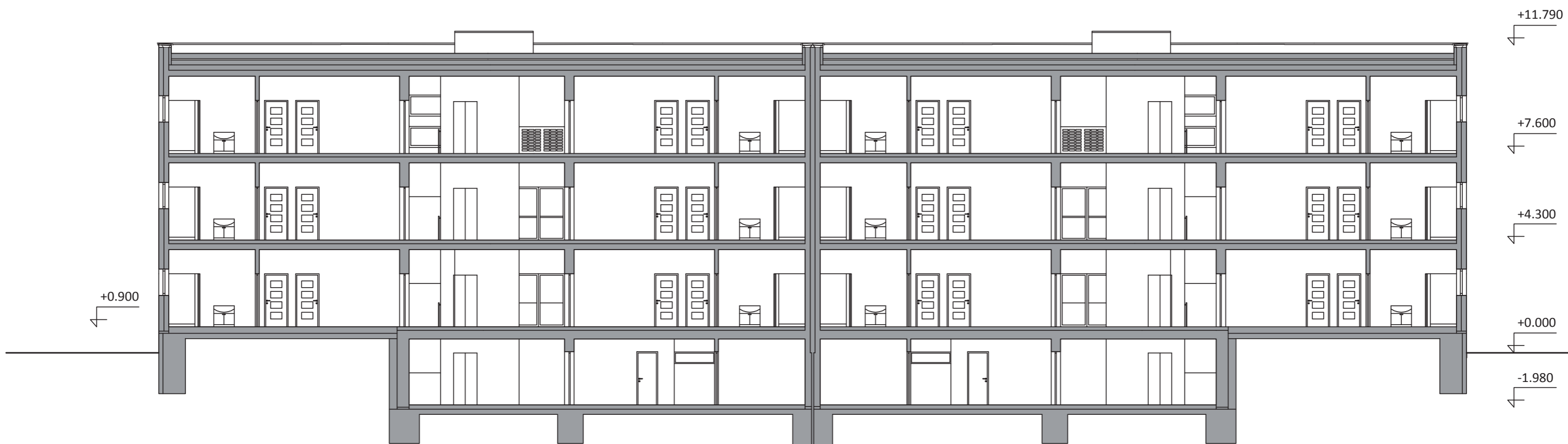
- 01 KOMUNIKAČNÍ PROSTOR S TERASOU (30.45 m²)
- 02 PŘEDSÍŇ (13.75 m²)
- 03 OBÝVACÍ POKOJ S KK (25.80 m²)
- 04 LOŽNICE SE ŠATNOU (20.80 m²)
- 05 DĚTSKÝ POKOJ (18.15 m²)
- 06 KOUPELNA S WC (5.75 m²)
- 07 WC (1.5 m²)
- 08 KOMORA (1 m²)
- 09 PŘEDSÍŇ S KOMOROU (4.95 m²)
- 10 POKOJ S KK (22.65 m²)
- 11 KOUPELNA S WC (4.2 m²)
- 12 LOŽNICE (16.65 m²)



3NP
+7.600

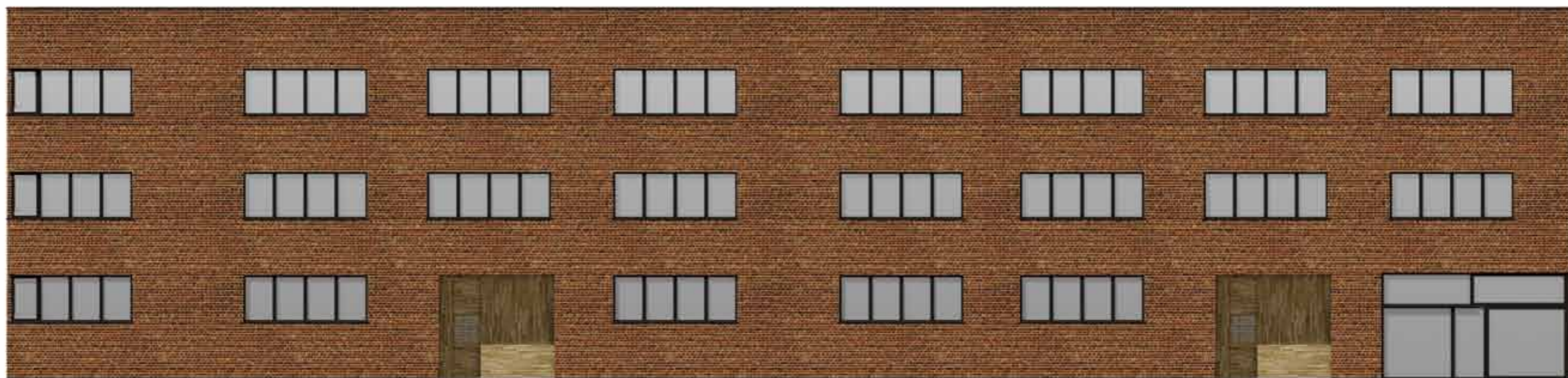


- 01 KOMUNIKAČNÍ PROSTOR S TERASOU (30.45 m²)
- 02 PŘEDSÍŇ (13.75 m²)
- 03 OBÝVACÍ POKOJ S KK (25.80 m²)
- 04 LOŽNICE SE ŠATNOU (20.80 m²)/ S TERASOU (16.65 m²)
- 05 DĚTSKÝ POKOJ (18.15 m²)/ S TERASOU 13.75 m²)
- 06 KOUPELNA S WC (5.75 m²)
- 07 WC (1.5 m²)
- 08 KOMORA (1 m²)
- 09 PŘEDSÍŇ S KOMOROU (7.95 m²)
- 10 POKOJ S KK (29.65 m²)
- 11 KOUPELNA S WC (6.25 m²)
- 12 LOŽNICE (16.65 m²)

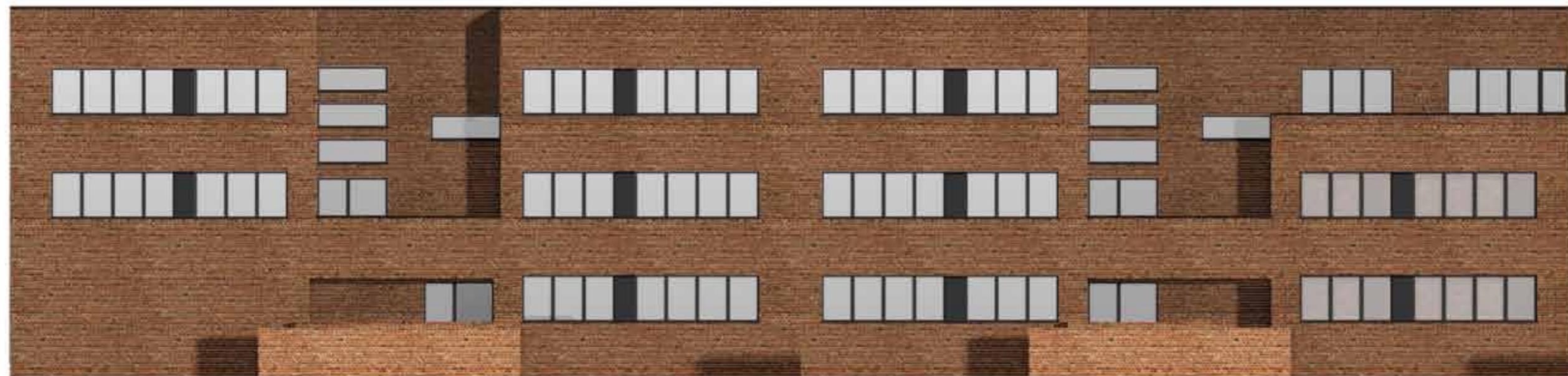


PODÉLNÝ ŘEZ

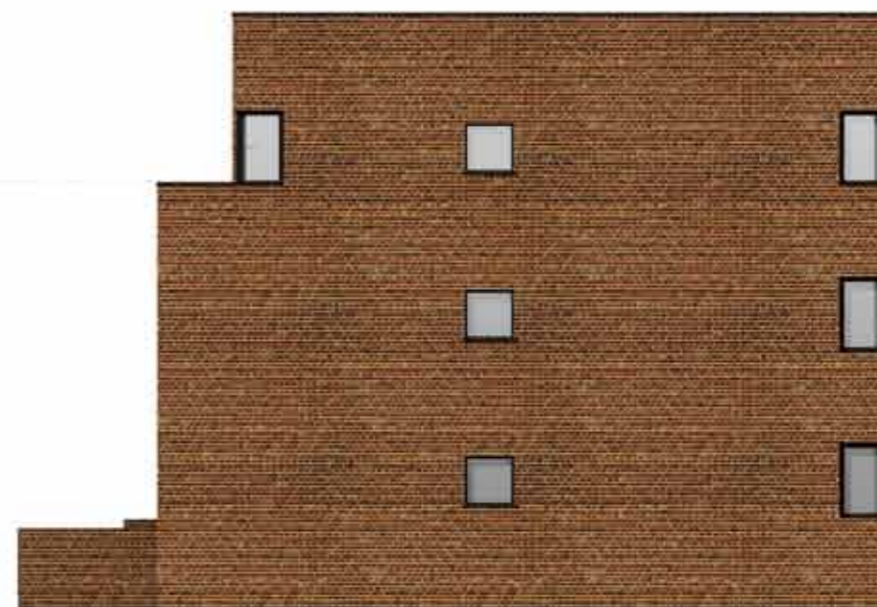
Dva řazené dilatační celky s obytnou funkcí a komerční plochou v části parteru. 11 bytů 3 + kk, 4 byty 2 + kk, 2 byty 1 + kk. Plány jsou v měřítku 1 : 150. Příčné řezy jsou shodné s budovami C a D.



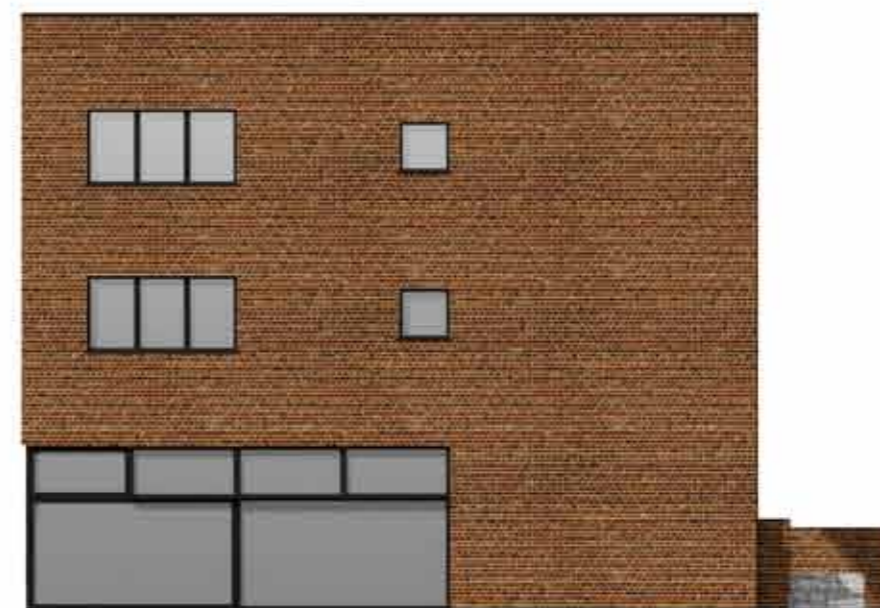
JHOVÝCHODNÍ POHLED



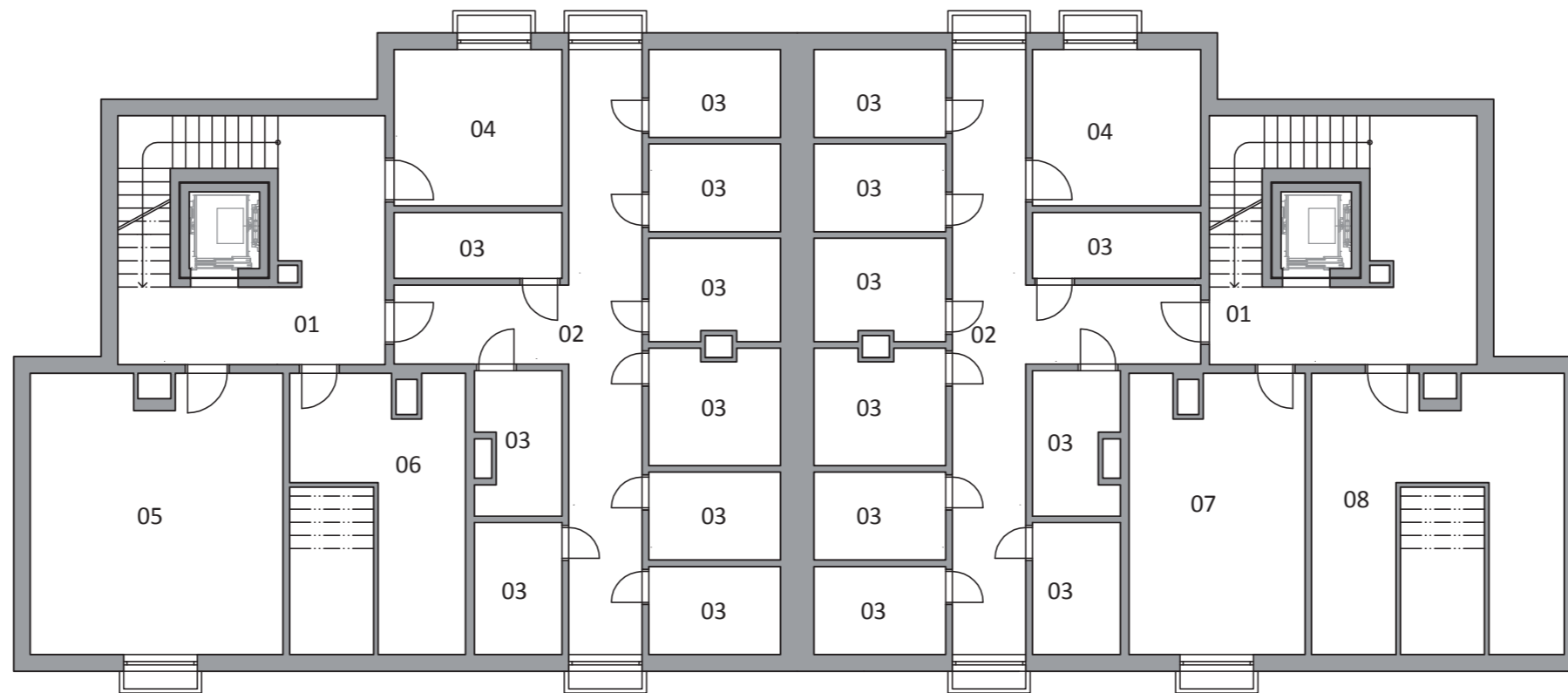
SEVEROZÁPADNÍ POHLED



JIHOVÝCHODNÍ POHLED



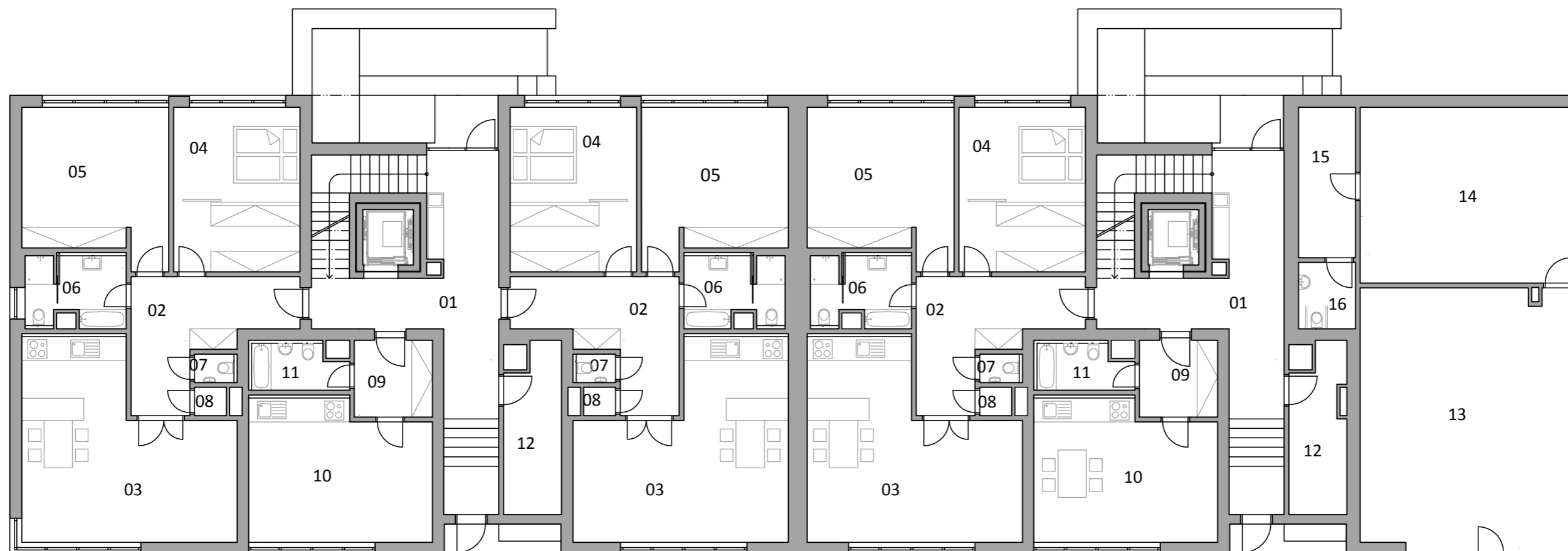
SEVEROZÁPADNÍ POHLED



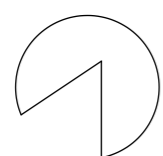
1PP
-1.980



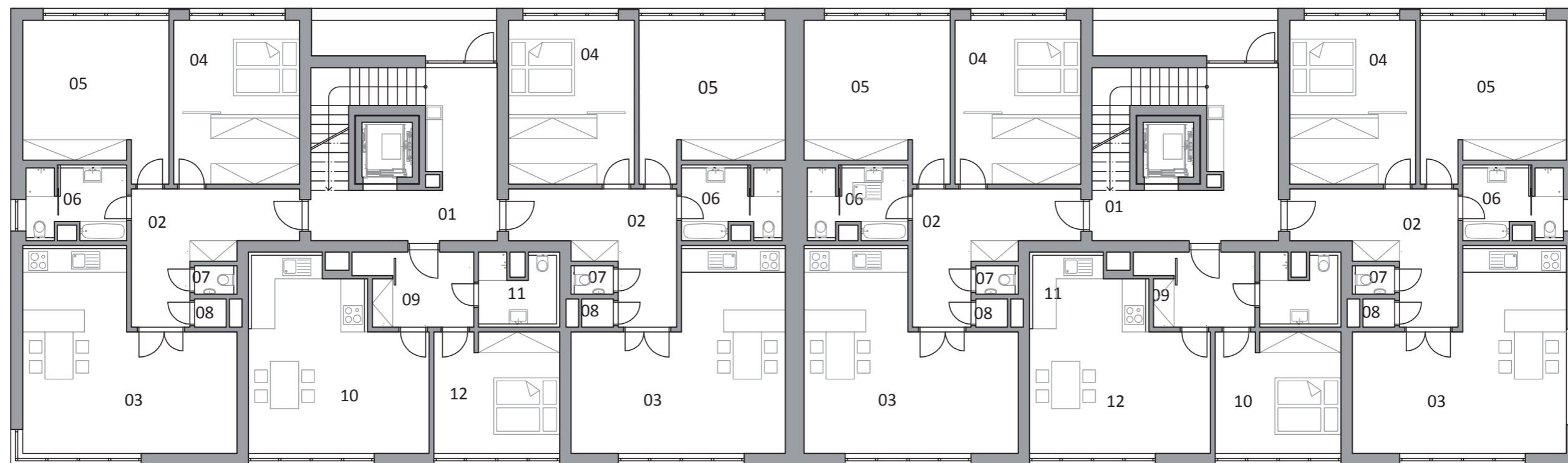
- 01 KOMUNIKAČNÍ PROSTOR SCHODIŠTĚ (26.35 m²)
- 02 PŘEDSÍŇ SKLEPŮ (13.75 m²)
- 03 SKLEP (CCA 6 m²)
- 04 SUŠÁRNA (18.35 m²)
- 05 TECHNICKÁ MÍSTNOST (32.25 m²)
- 06 STROJOVNA VÝTAHU (12.35 m²)
- 07 TECHNICKÁ MÍSTNOST (24.25 m²)
- 08 STROJOVNA VÝTAHU (18.35 m²)



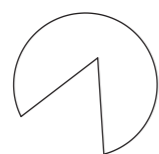
1NP
+0.900



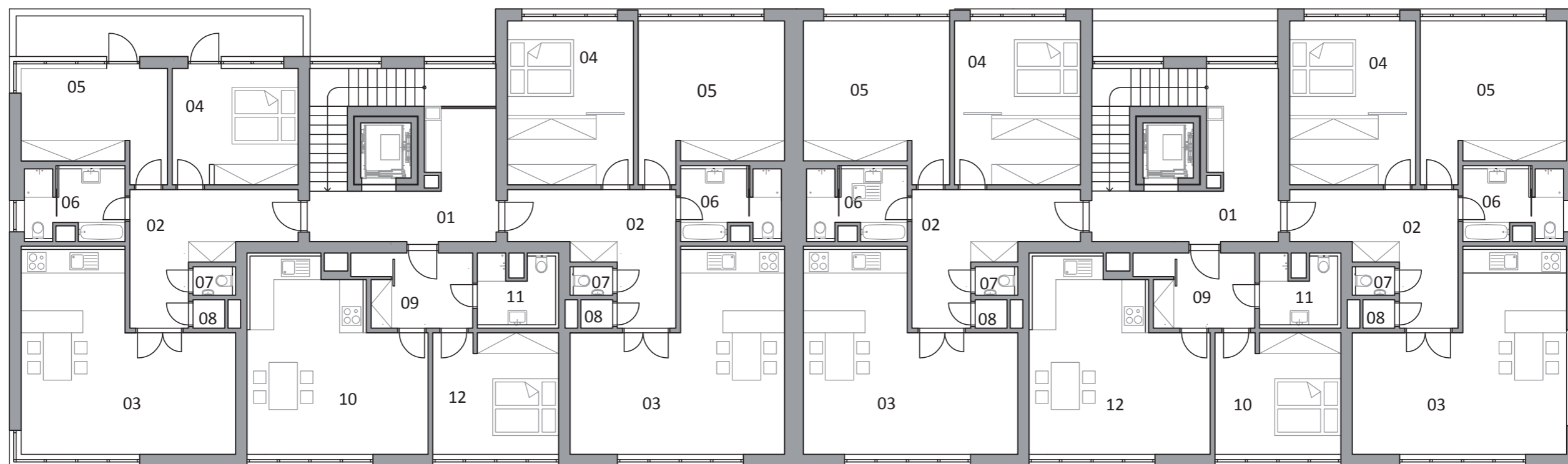
- | | |
|---|---|
| 01 SPOLEČNÝ KOMUNIKAČNÍ PROSTOR (33.45 m ²) | 13 KOMERČNÍ PLOCHA (56 m ²) |
| 02 PŘEDSÍŇ (13.75 m ²) | 14 SKLAD/ZÁZEMÍ (40 m ²) |
| 03 OBÝVACÍ POKOJ S KK (25.80 m ²) | 15 ŠATNA (8.85 m ²) |
| 04 LOŽNICE SE ŠATNOU (20.80 m ²) | 16 WC (3.78 m ²) |
| 05 DĚTSKÝ POKOJ (18.15 m ²) | |
| 06 KOUPELNA S WC (5.75 m ²) | |
| 07 WC (1.5 m ²) | |
| 08 KOMORA (1 m ²) | |
| 09 PŘEDSÍŇ (5.76 m ²) | |
| 10 POKOJ S KK (22.65 m ²) | |
| 11 KOUPELNA S WC (4.2 m ²) | |
| 12 SKLADOVACÍ PROSTOR (8.65 m ²) | |



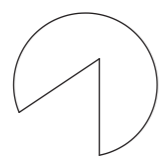
2NP
+4.300



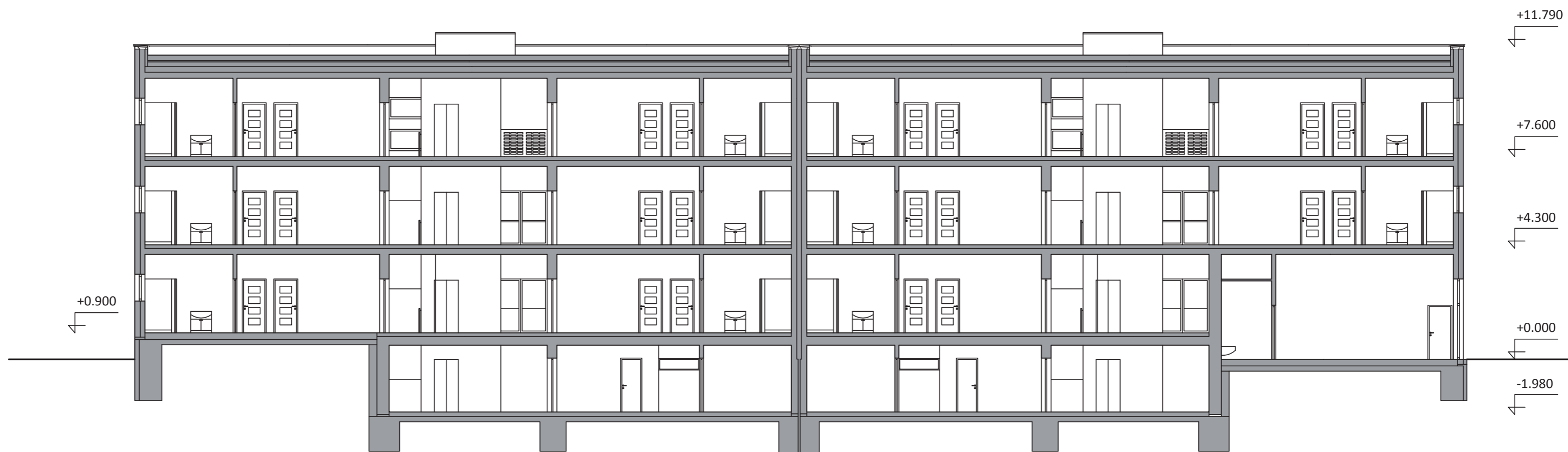
- 01 KOMUNIKAČNÍ PROSTOR S TERASOU (30.45 m²)
- 02 PŘEDSÍŇ (13.75 m²)
- 03 OBÝVACÍ POKOJ S KK (25.80 m²)
- 04 LOŽNICE SE ŠATNOU (20.80 m²)
- 05 DĚTSKÝ POKOJ (18.15 m²)
- 06 KOUPELNA S WC (5.75 m²)
- 07 WC (1.5 m²)
- 08 KOMORA (1 m²)
- 09 PŘEDSÍŇ S KOMOROU (4.95 m²)
- 10 POKOJ S KK (22.65 m²)
- 11 KOUPELNA S WC (4.2 m²)
- 12 LOŽNICE (16.65 m²)



3NP
+7.600



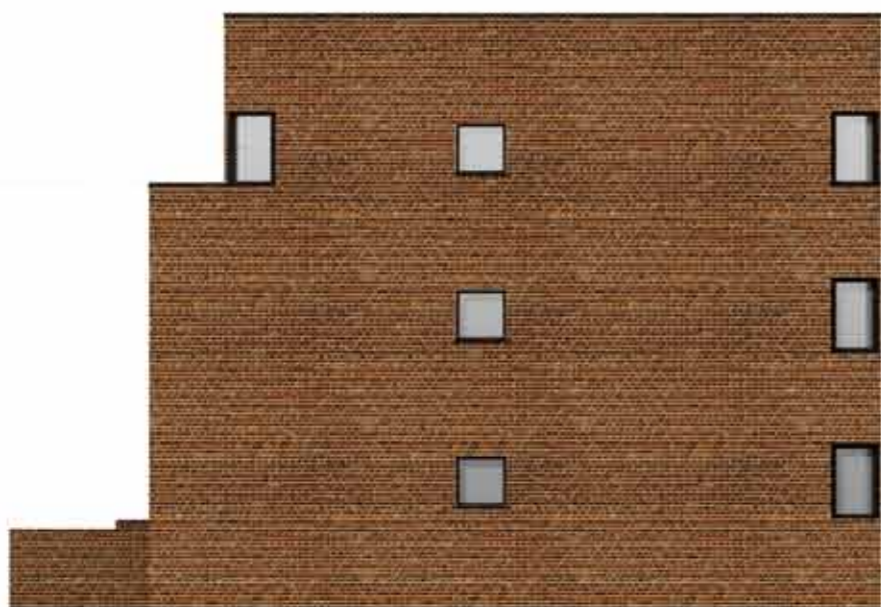
- 01 KOMUNIKAČNÍ PROSTOR S TERASOU (30.45 m²)
- 02 PŘEDSÍŇ (13.75 m²)
- 03 OBÝVACÍ POKOJ S KK (25.80 m²)
- 04 LOŽNICE SE ŠATNOU (20.80 m²)/ S TERASOU (16.65 m²)
- 05 DĚTSKÝ POKOJ (18.15 m²)/ S TERASOU 13.75 m²)
- 06 KOUPELNA S WC (5.75 m²)
- 07 WC (1.5 m²)
- 08 KOMORA (1 m²)
- 09 PŘEDSÍŇ S KOMOROU (7.95 m²)
- 10 POKOJ S KK (29.65 m²)
- 11 KOUPELNA S WC (6.25 m²)
- 12 LOŽNICE (16.65 m²)



PODÉLNÝ ŘEZ

Jeden dilatační celek s obytnou funkcí a kavárnou v části parteru. 5 bytů 3 + kk, 2 byty 2 + kk, 1 byty 1 + kk. Plány jsou v měřítku 1 : 150.

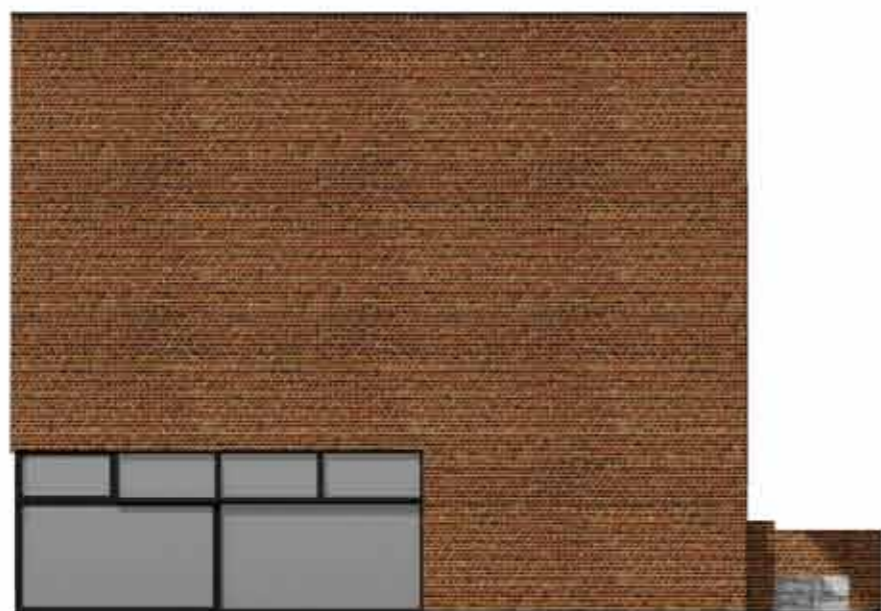
BUDOVY
budova C



SEVEROZÁPADNÍ POHLED



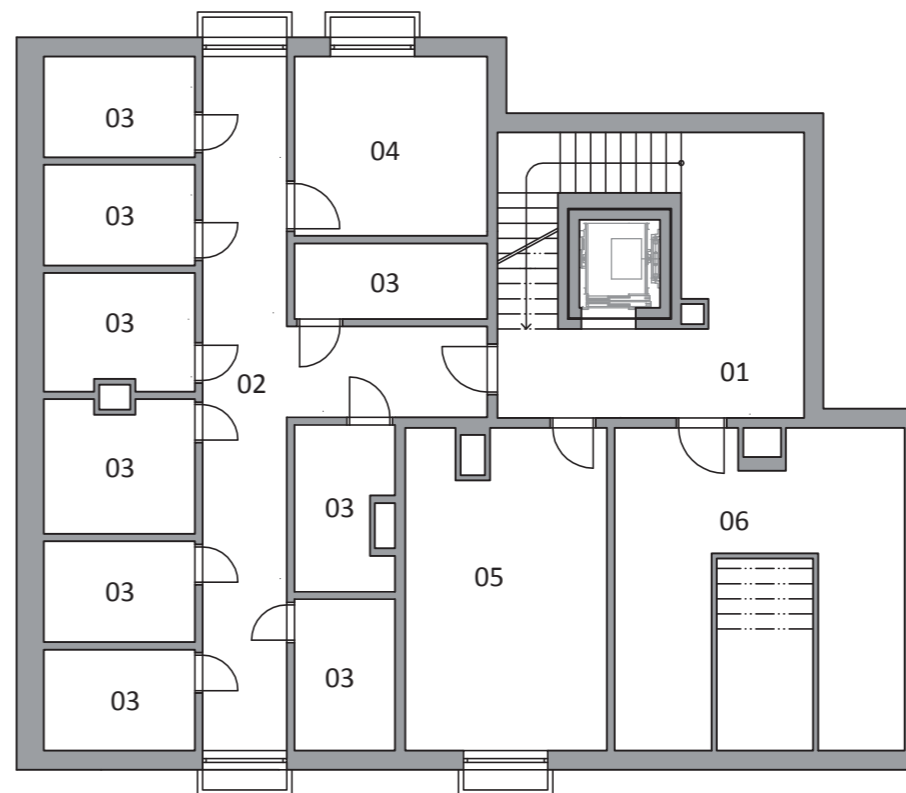
JIHOZÁPADNÍ POHLED



JIHOVÝCHODNÍ POHLED

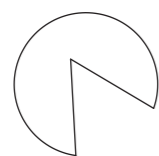


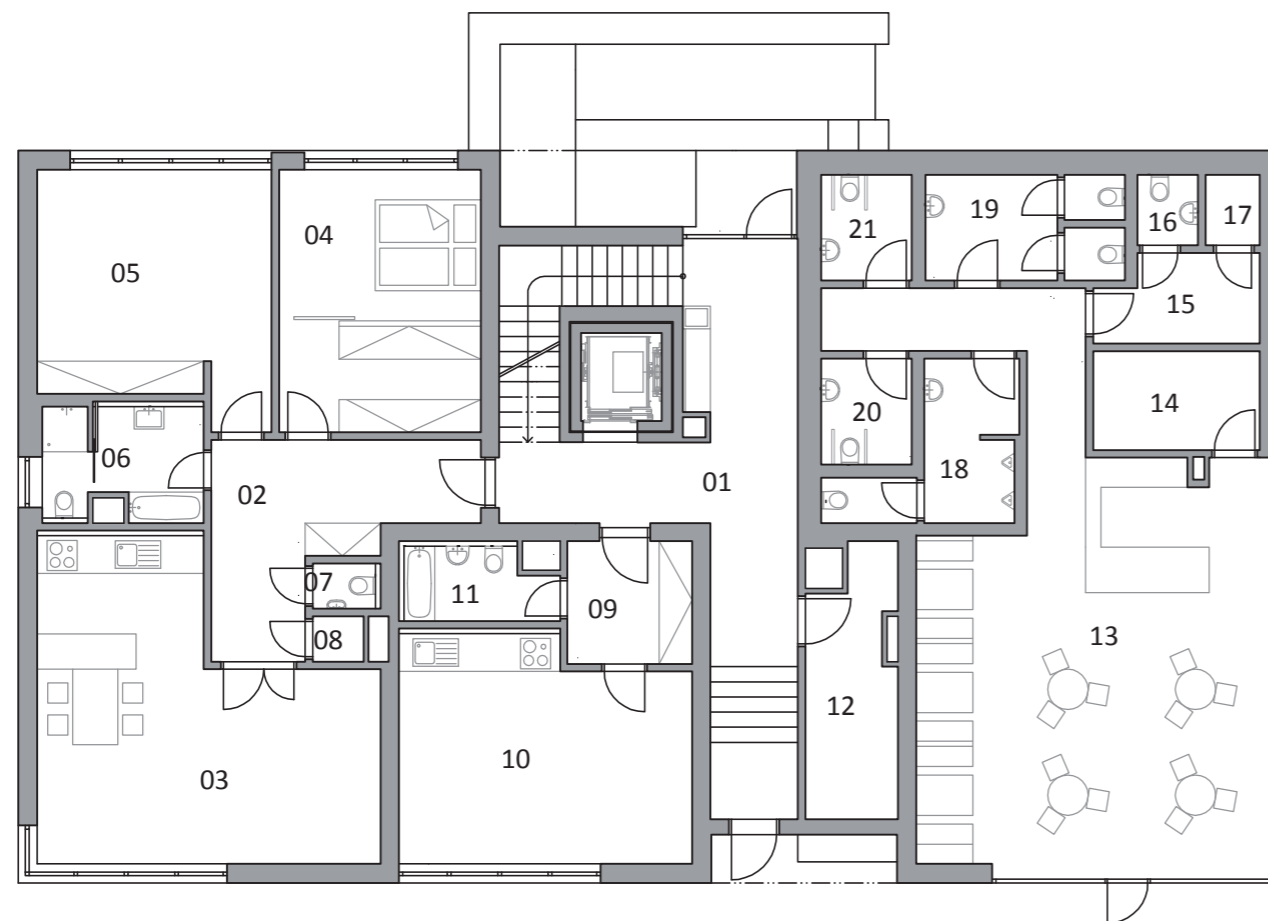
SEVEROVÝCHODNÍ POHLED



1PP
-1.980

- 01 KOMUNIKAČNÍ PROSTOR SCHODIŠTĚ (26.35 m²)
- 02 PŘEDSÍŇ SKLEPŮ(13.75 m²)
- 03 SKLEP (CCA 6 m²)
- 04 SUŠÁRNA (18.35 m²)
- 05 TECHNICKÁ MÍSTNOST (24.25 m²)
- 06 STROJOVNA VÝTAHU (18.35 m²)

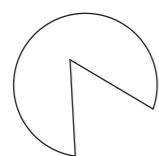
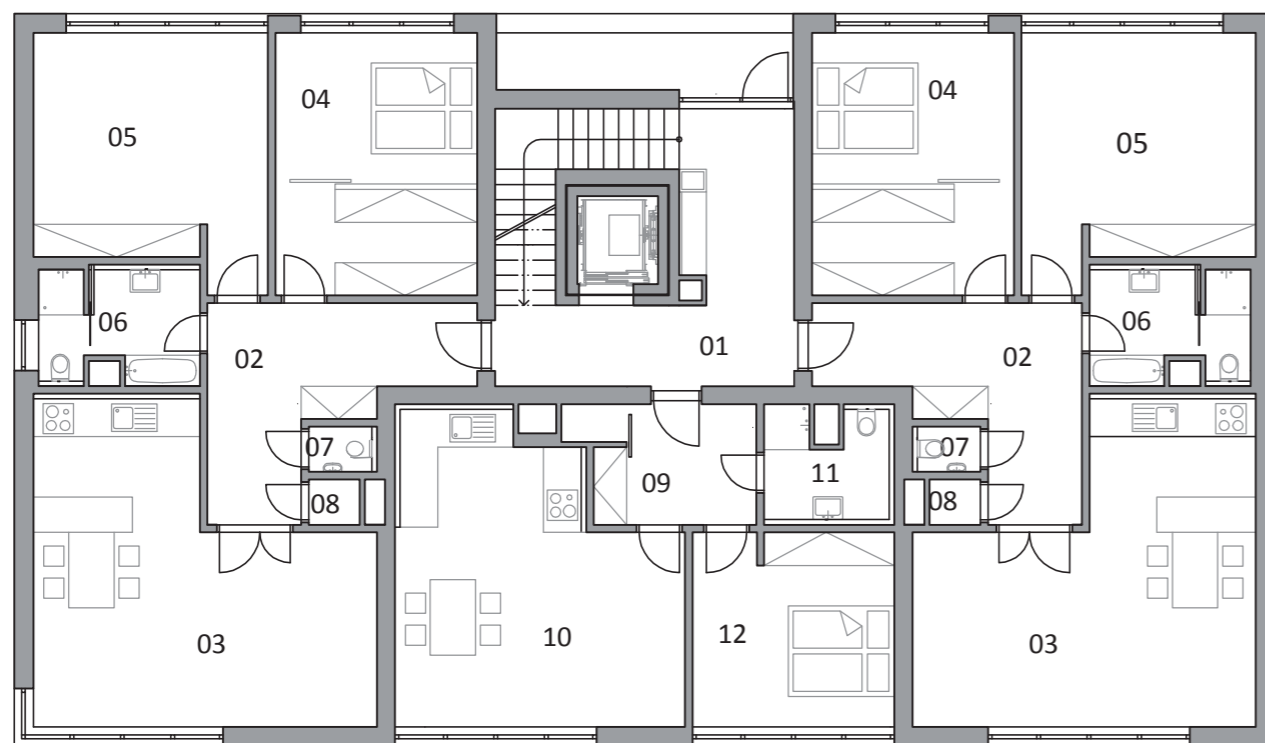




1NP
+0.900

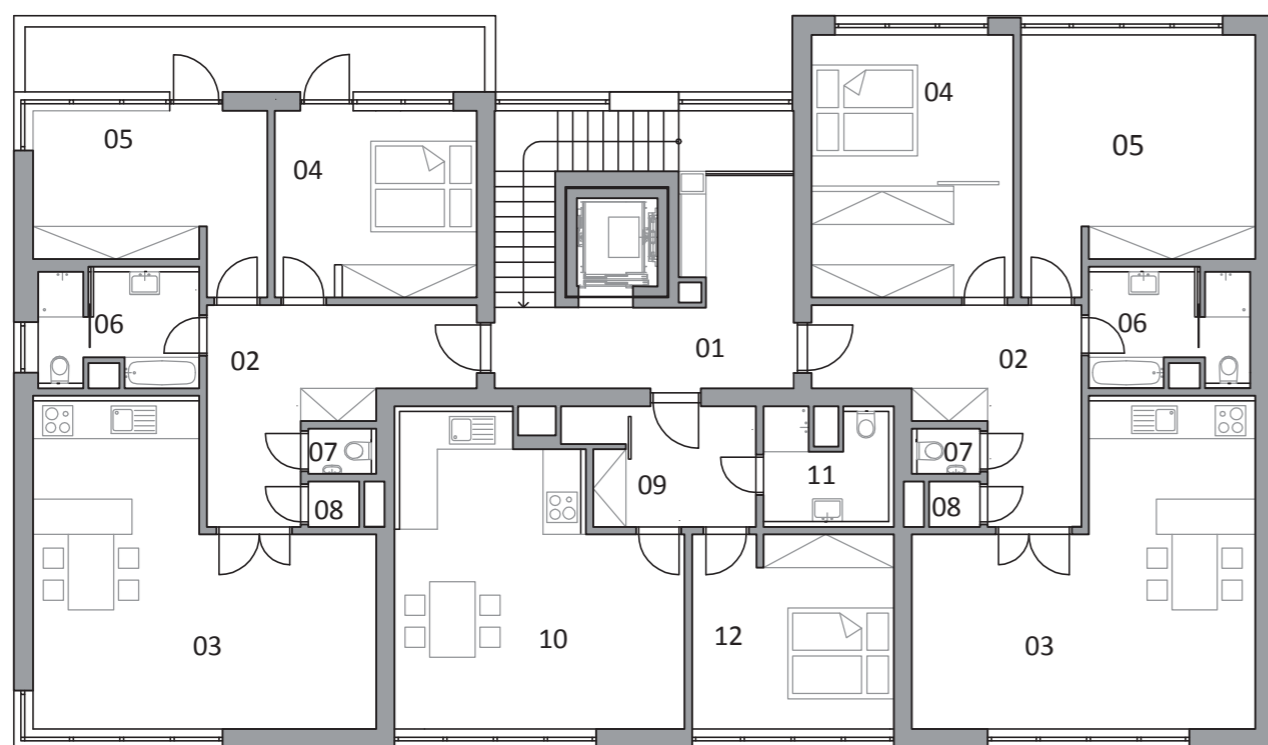
01 SPOLEČNÝ KOMUNIKAČNÍ PROSTOR (33.45 m²)
 02 PŘEDSÍŇ (13.75 m²)
 03 OBÝVACÍ POKOJ S KK (25.80 m²)
 04 LOŽNICE SE ŠATNOU (20.80 m²)
 05 DĚTSKÝ POKOJ (18.15 m²)
 06 KOUPELNA S WC (5.75 m²)
 07 WC (1.5 m²)
 08 KOMORA (1 m²)
 09 PŘEDSÍŇ (5.76 m²)
 10 POKOJ S KK (22.65 m²)
 11 KOUPELNA S WC (4.2 m²)
 12 SKLADOVACÍ PROSTOR (8.65 m²)

13 KAVÁRNA (48.35 m²)
 14 SKLAD (8.35 m²)
 15 ZÁZEMÍ (7.35 m²)
 16 WC PRO ZAMĚSTNANCE (1.5m²)
 17 ÚKLID (1.5 m²)
 18 WC MUŽI (10 m²)
 19 WC ŽENY (9 m²)
 20 WC INVALIDÉ MUŽI (3.78 m²)
 21 WC INVALIDÉ ŽENY(3.78 m²)



2NP
+4.300

- 01 KOMUNIKAČNÍ PROSTOR S TERASOU (30.45 m²)
- 02 PŘEDSÍŇ (13.75 m²)
- 03 OBÝVACÍ POKOJ S KK (25.80 m²)
- 04 LOŽNICE SE ŠATNOU (20.80 m²)
- 05 DĚTSKÝ POKOJ (18.15 m²)
- 06 KOUPELNA S WC (5.75 m²)
- 07 WC (1.5 m²)
- 08 KOMORA (1 m²)
- 09 PŘEDSÍŇ S KOMOROU (7.95 m²)
- 10 POKOJ S KK (29.65 m²)
- 11 KOUPELNA S WC (6.25 m²)
- 12 LOŽNICE (16.65 m²)



3NP
+7.600

- 01 KOMUNIKAČNÍ PROSTOR S TERASOU (30.45 m²)
- 02 PŘEDSÍŇ (13.75 m²)
- 03 OBÝVACÍ POKOJ S KK (25.80 m²)
- 04 LOŽNICE SE ŠATNOU (20.80 m²)/ S TERASOU (16.65 m²)
- 05 DĚTSKÝ POKOJ (18.15 m²)/ S TERASOU 13.75 m²)
- 06 KOUPELNA S WC (5.75 m²)
- 07 WC (1.5 m²)
- 08 KOMORA (1 m²)
- 09 PŘEDSÍŇ S KOMOROU (7.95 m²)
- 10 POKOJ S KK (29.65 m²)
- 11 KOUPELNA S WC (6.25 m²)
- 12 LOŽNICE (16.65 m²)



+0.900

PODÉLNÝ ŘEZ

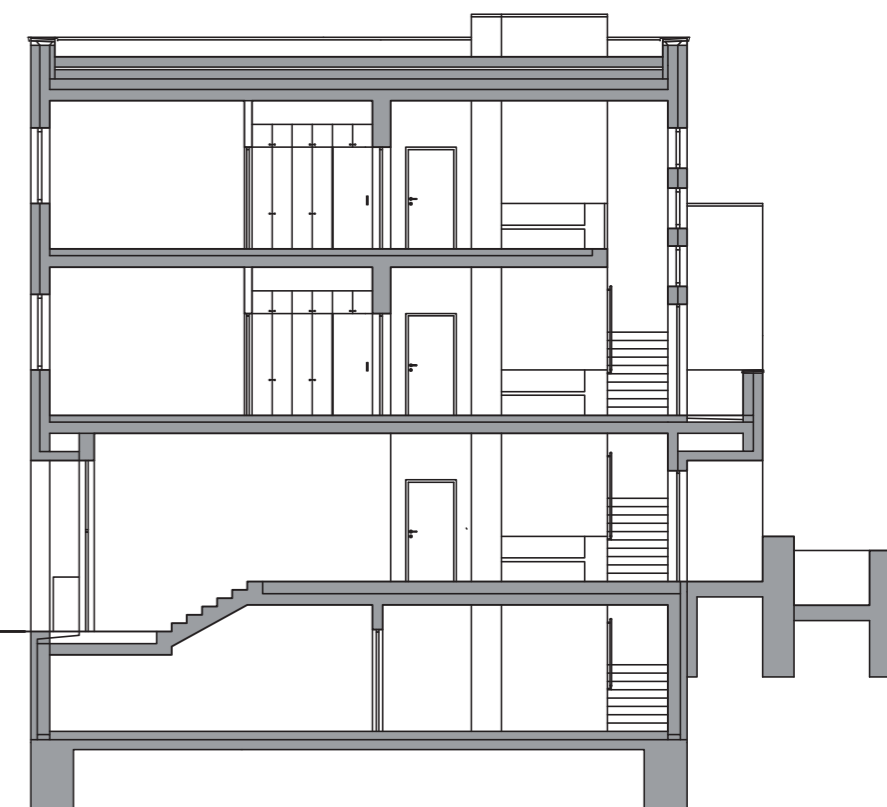
+11.790

+7.600

+4.300

+0.000

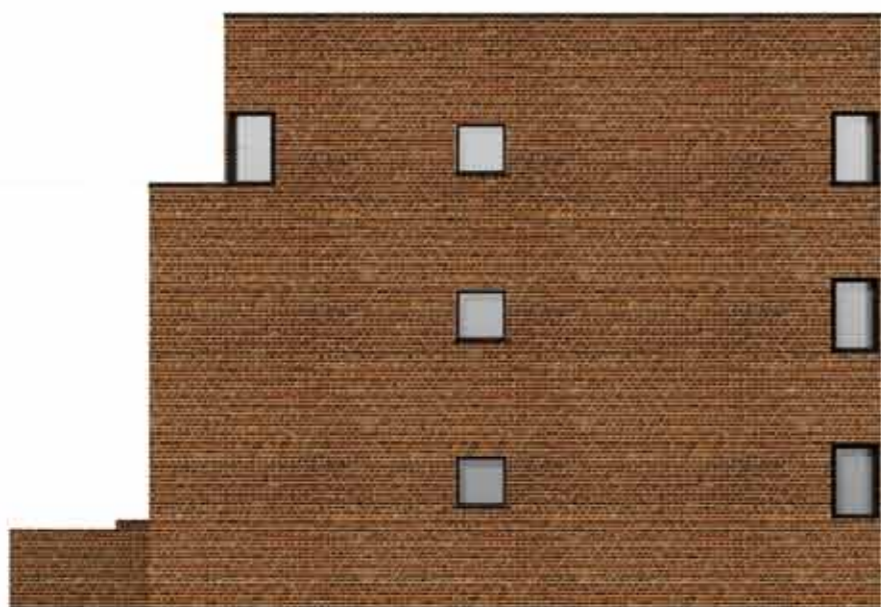
-1.980



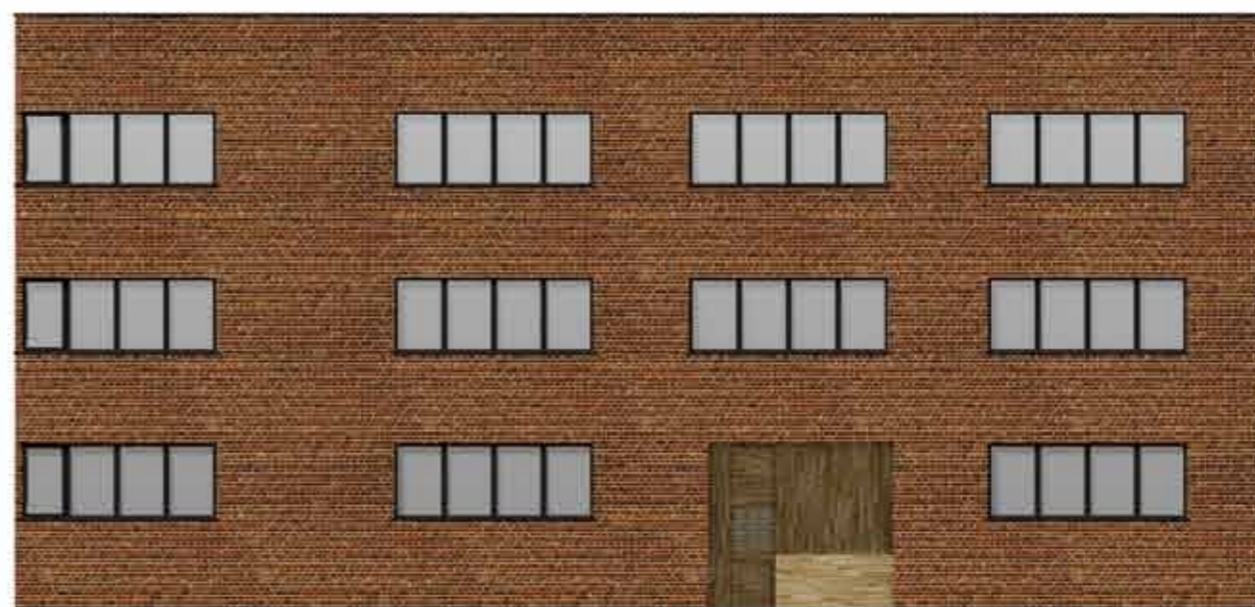
PŘÍČNÝ ŘEZ

Jeden dilatační celek s čistě
obytnou funkcí. 6 bytů 3 + kk,
2 byty 2 + kk, 1 byty 1 + kk.
Plány jsou v měřítku 1 : 150.

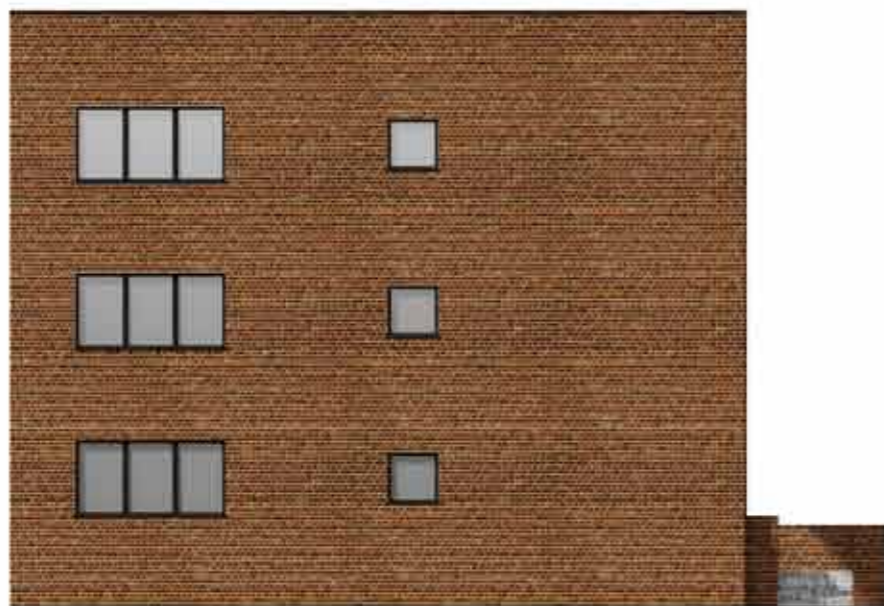
BUDOVY
budova D



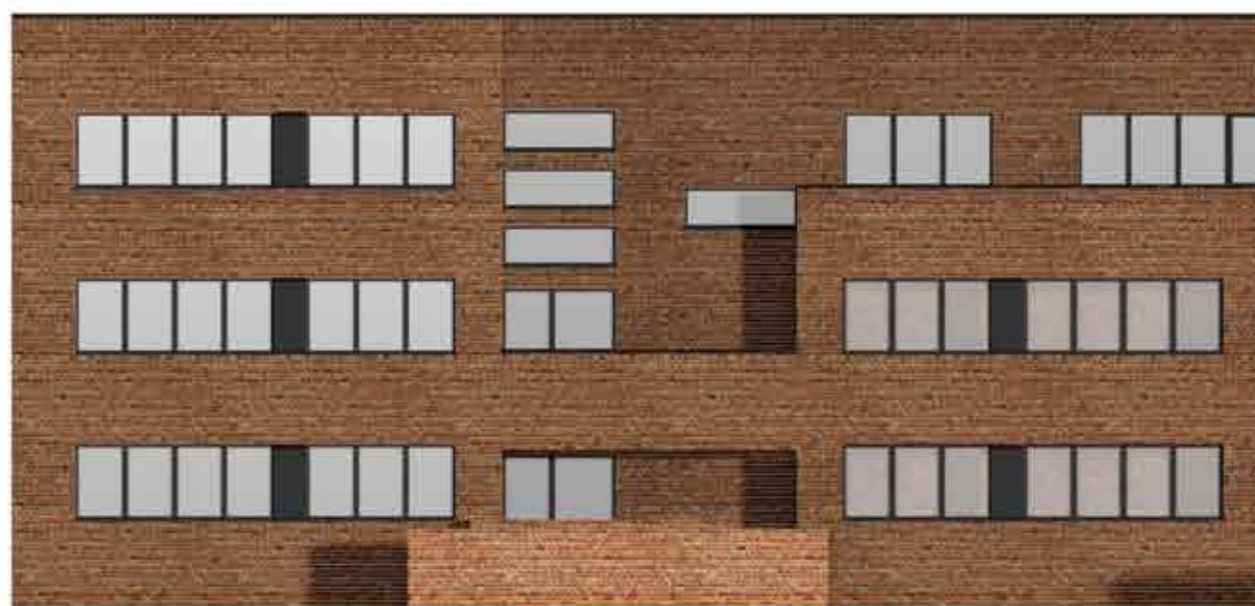
JIHOZÁPADNÍ POHLED



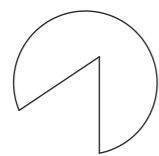
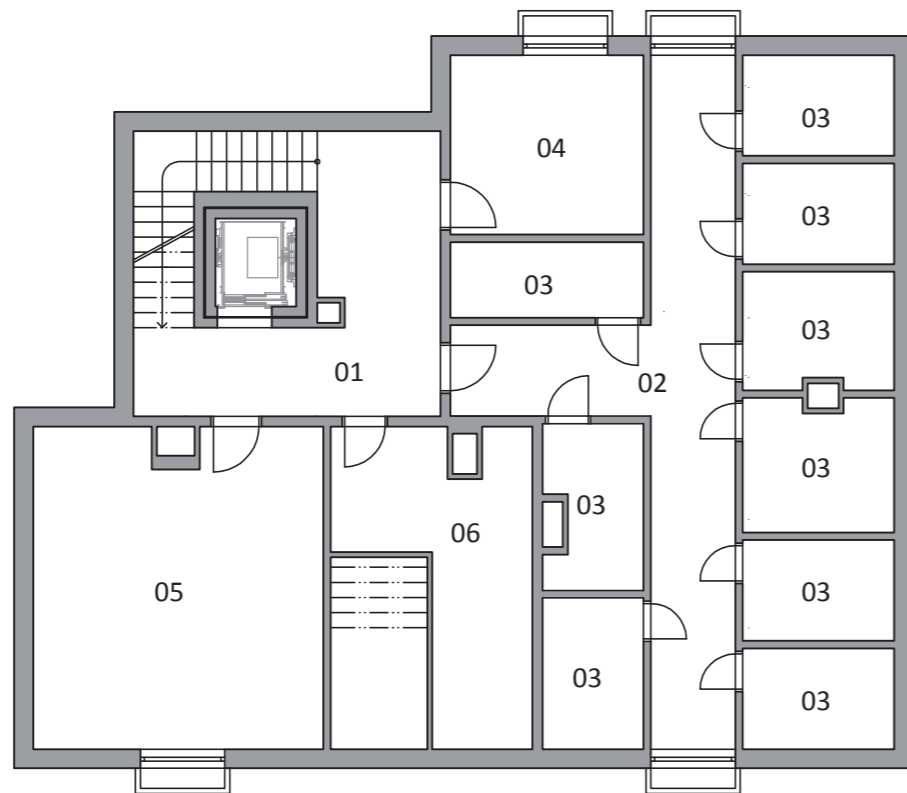
JHOVÝCHODNÍ POHLED



SEVEROVÝCHODNÍ POHLED

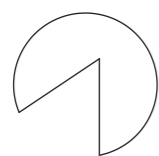
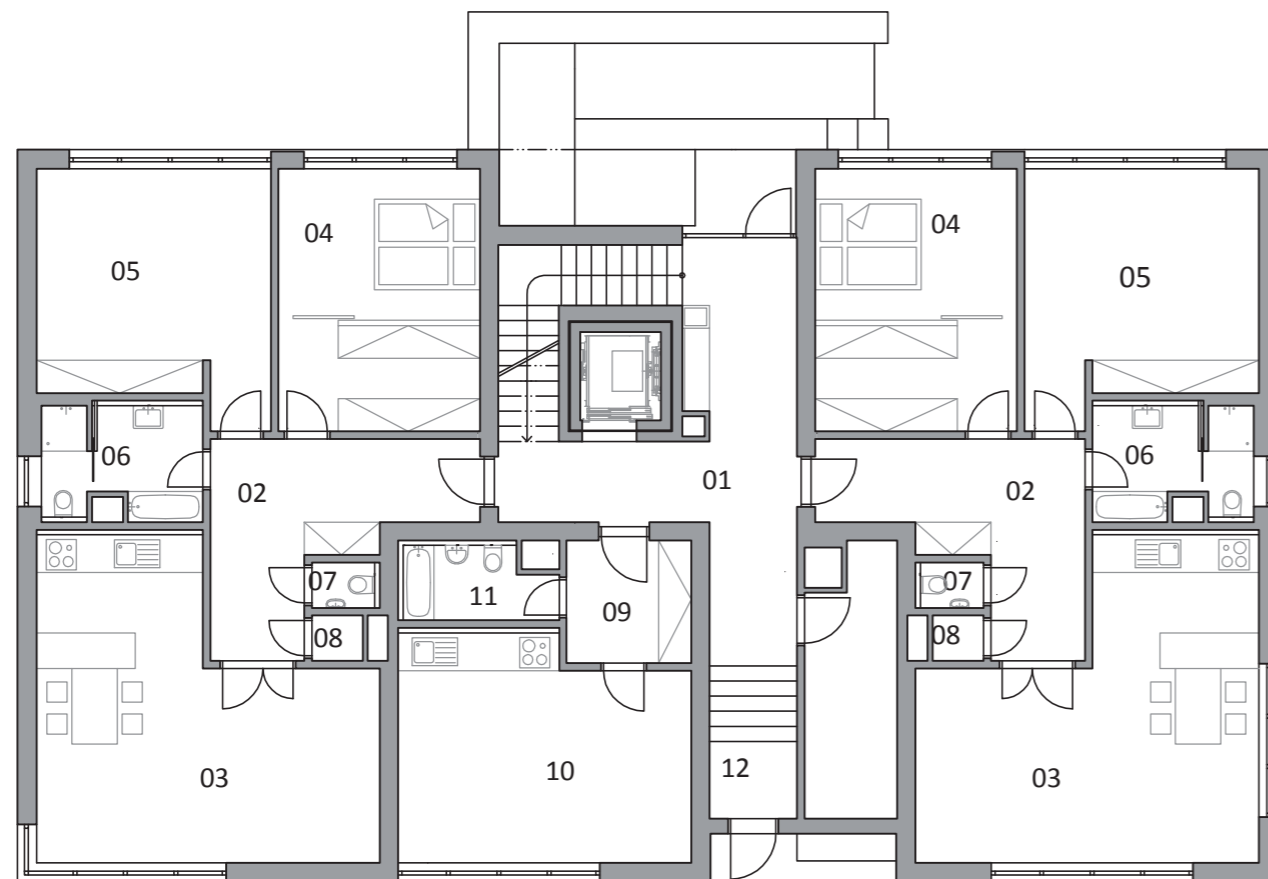


SEVEROZÁPADNÍ POHLED



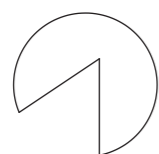
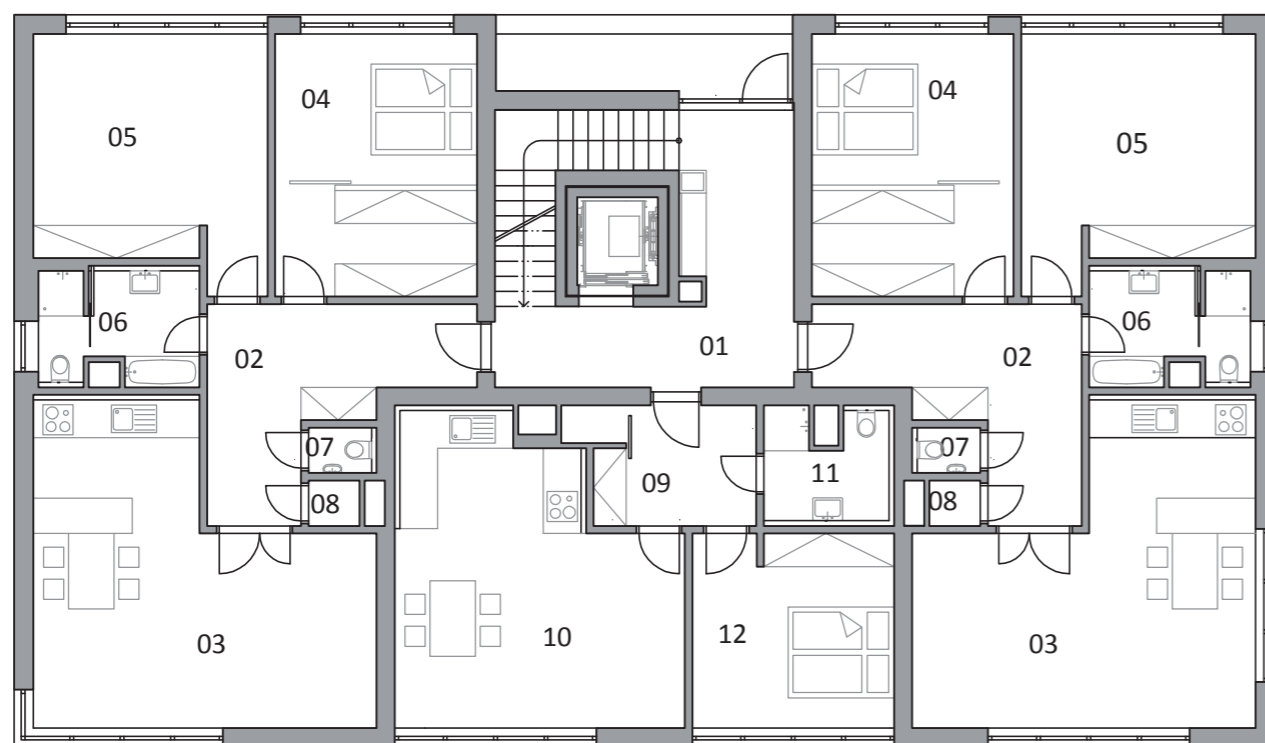
1PP
-1.980

- 01 KOMUNIKAČNÍ PROSTOR SCHODIŠTĚ (26.35 m²)
- 02 PŘEDSÍŇ SKLEPŮ(13.75 m²)
- 03 SKLEP (CCA 6 m²)
- 04 SUŠÁRNA (18.35 m²)
- 05 TECHNICKÁ MÍSTNOST (24.25 m²)
- 06 STROJOVNA VÝTAHU (12.35 m²)



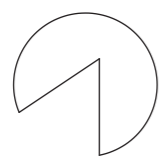
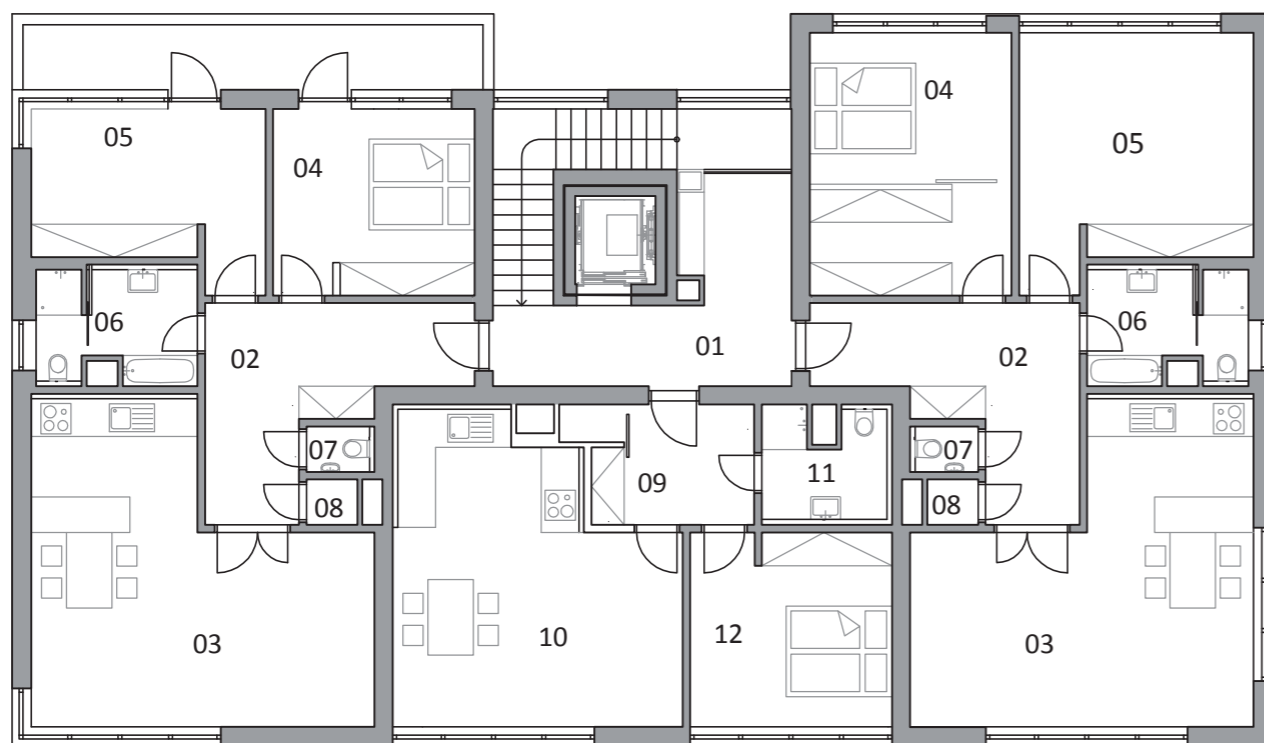
1NP
+0.900

- 01 SPOLEČNÝ KOMUNIKAČNÍ PROSTOR (33.45 m²)
- 02 PŘEDSÍŇ (13.75 m²)
- 03 OBÝVACÍ POKOJ S KK (25.80 m²)
- 04 LOŽNICE SE ŠATNOU (20.80 m²)
- 05 DĚTSKÝ POKOJ (18.15 m²)
- 06 KOUPELNA S WC (5.75 m²)
- 07 WC (1.5 m²)
- 08 KOMORA (1 m²)
- 09 PŘEDSÍŇ (5.76 m²)
- 10 POKOJ S KK (22.65 m²)
- 11 KOUPELNA S WC (4.2 m²)
- 12 SKLADOVACÍ PROSTOR (8.65 m²)



2NP
+4.300

- 01 KOMUNIKAČNÍ PROSTOR S TERASOU (30.45 m²)
- 02 PŘEDSÍŇ (13.75 m²)
- 03 OBÝVACÍ POKOJ S KK (25.80 m²)
- 04 LOŽNICE SE ŠATNOU (20.80 m²)
- 05 DĚTSKÝ POKOJ (18.15 m²)
- 06 KOUPELNA S WC (5.75 m²)
- 07 WC (1.5 m²)
- 08 KOMORA (1 m²)
- 09 PŘEDSÍŇ S KOMOROU (7.95 m²)
- 10 POKOJ S KK (29.65 m²)
- 11 KOUPELNA S WC (6.25 m²)
- 12 LOŽNICE (16.65 m²)

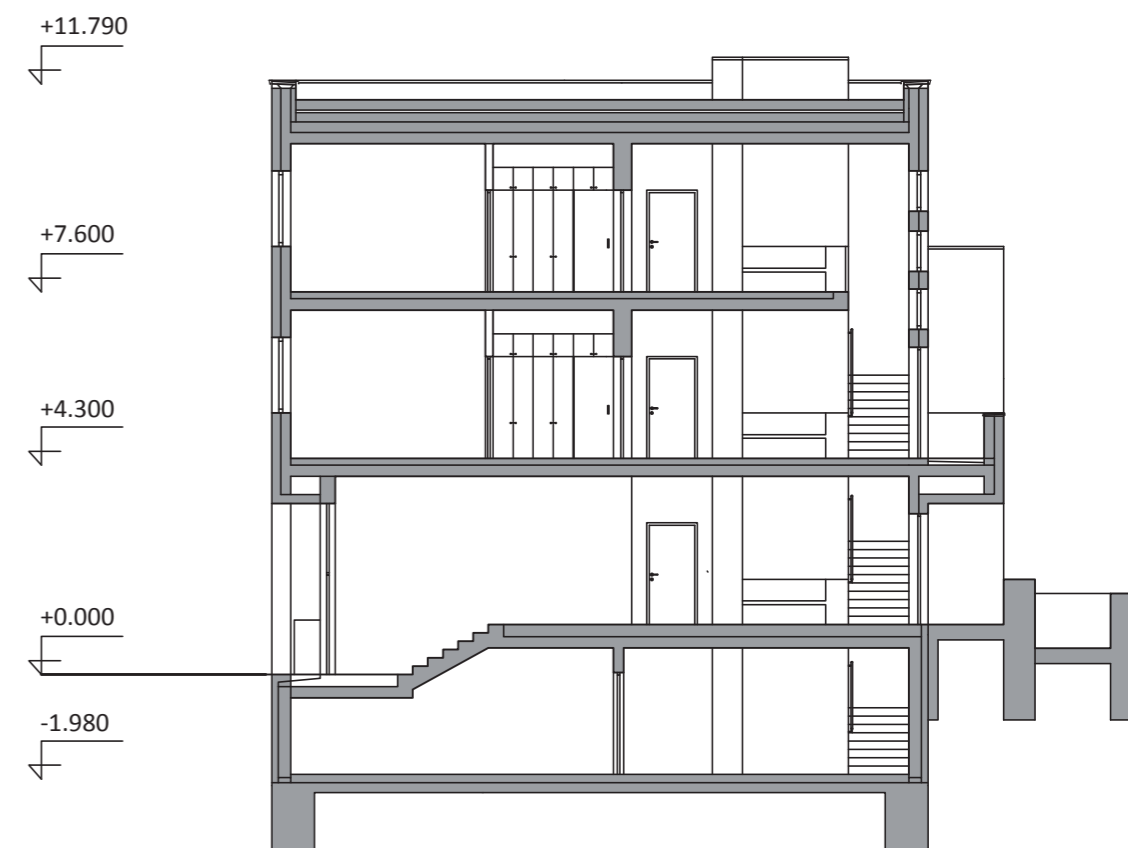


3NP
+7.600

- 01 KOMUNIKAČNÍ PROSTOR S TERASOU (30.45 m²)
- 02 PŘEDSÍŇ (13.75 m²)
- 03 OBÝVACÍ POKOJ S KK (25.80 m²)
- 04 LOŽNICE SE ŠATNOU (20.80 m²)/ S TERASOU (16.65 m²)
- 05 DĚTSKÝ POKOJ (18.15 m²)/ S TERASOU 13.75 m²)
- 06 KOUPELNA S WC (5.75 m²)
- 07 WC (1.5 m²)
- 08 KOMORA (1 m²)
- 09 PŘEDSÍŇ S KOMOROU (4.95 m²)
- 10 POKOJ S KK (22.65 m²)
- 11 KOUPELNA S WC (4.2 m²)
- 12 LOŽNICE (16.65 m²)



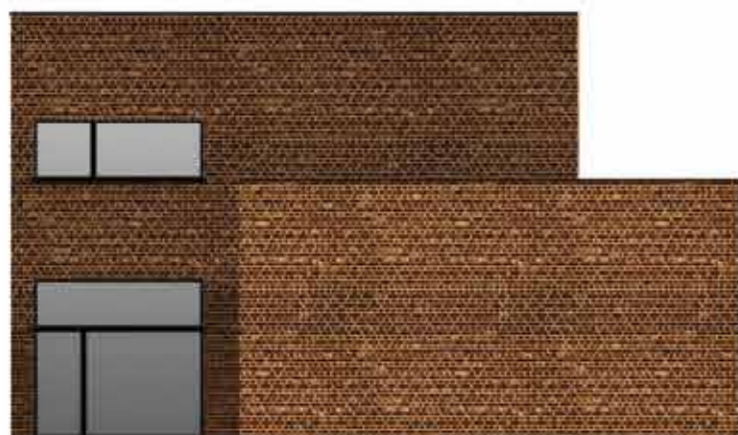
PODÉLNÝ ŘEZ



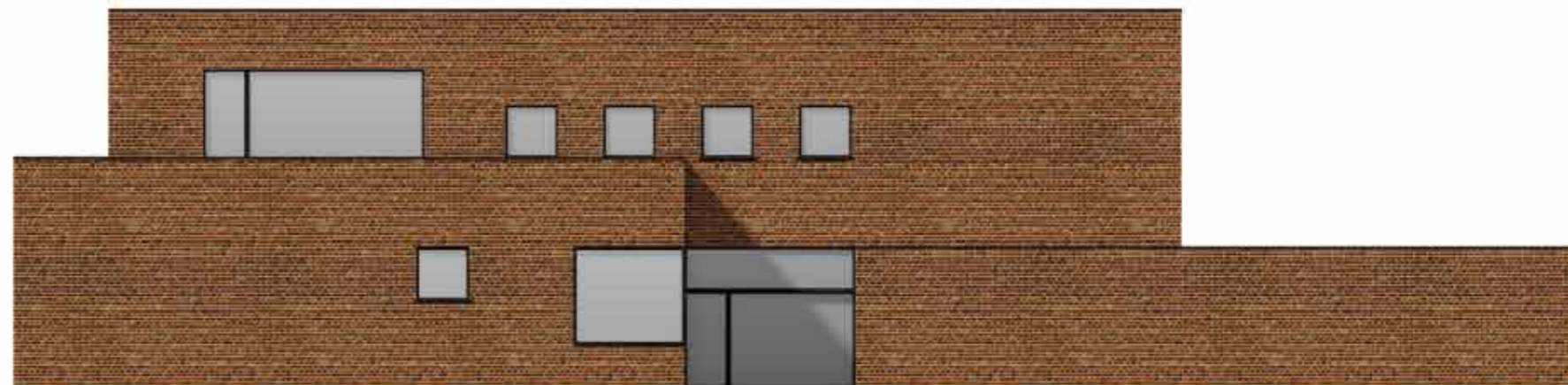
PŘÍČNÝ ŘEZ

Prostory pro skautský oddíl
s klubovnamy, zázemím a
společenskoiu místností (s
možným využitím tanečního
sálu).

BUDOVY
budova E



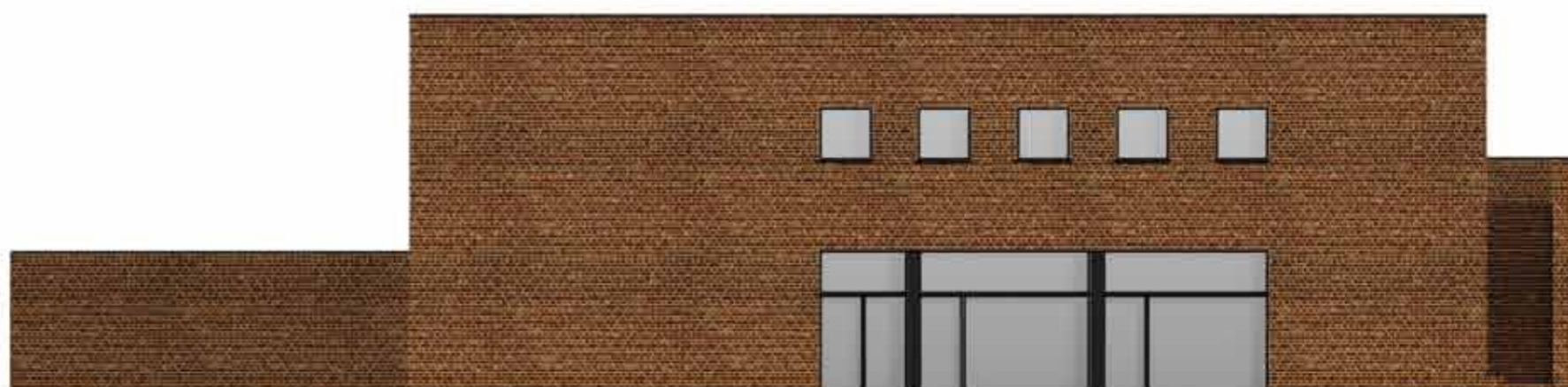
JIHOZÁPADNÍ POHLED



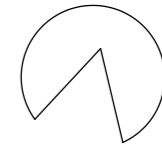
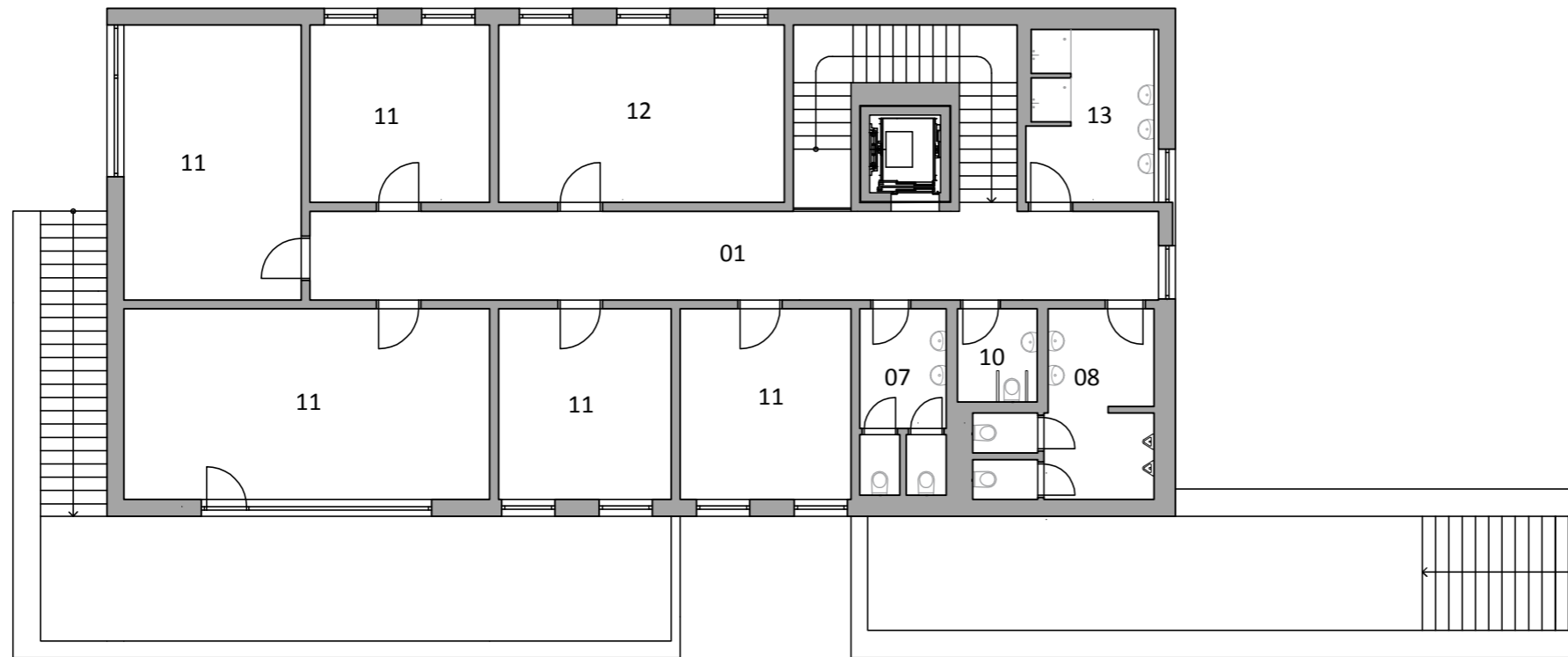
JIHOVÝCHODNÍ POHLED



SEVEROVÝCHODNÍ POHLED

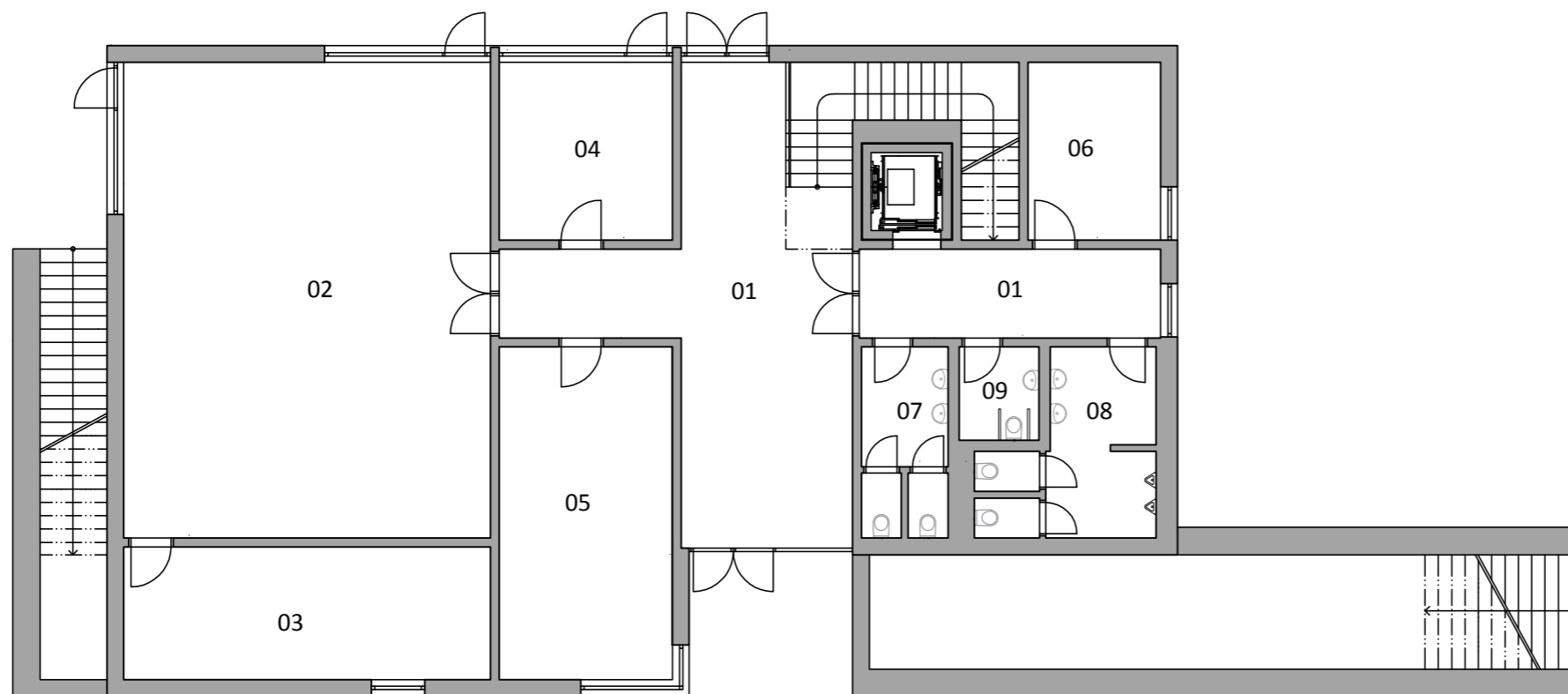


SEVEROZÁPADNÍ POHLED



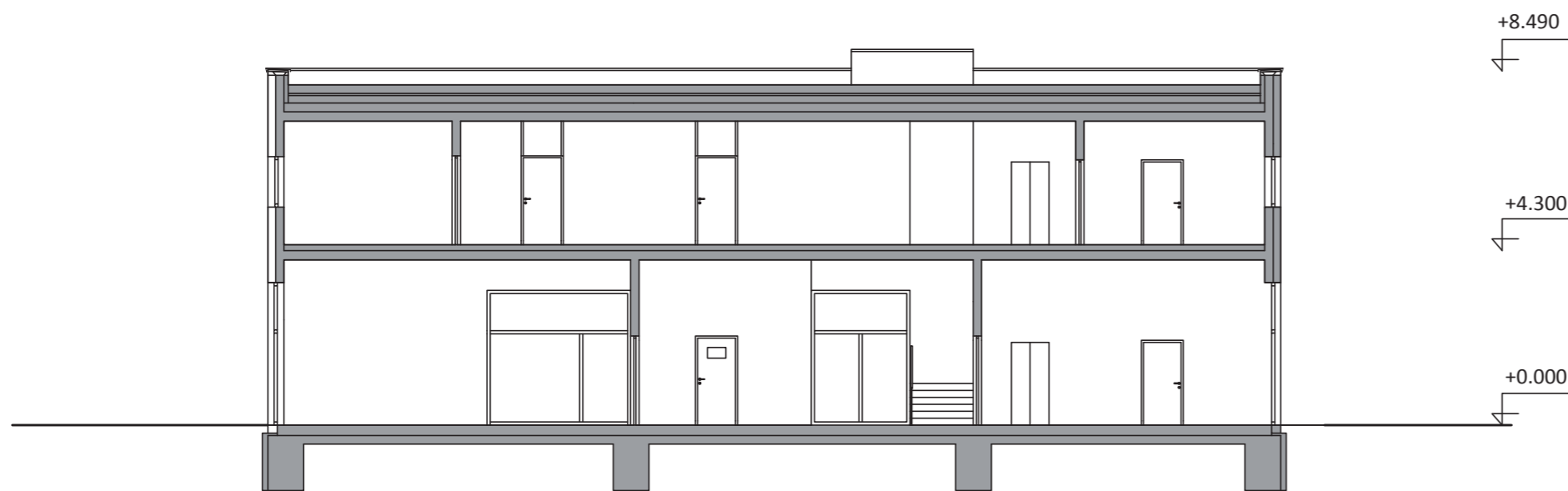
- 01 KOMUNIKAČNÍ PROSTOR (40.25 m²)
- 07 WC CHLAPCI (11.5 m²)
- 08 WC DÍVKY (9 m²)
- 10 WC INVALIDÉ MUŽI (3.78 m²)
- 11 KLUBOVNY (120.15 m²)
- 12 DÍLNY (22.55 m²)
- 13 UMÝVÁRNA (12.55 m²)

2NP
+0.4300

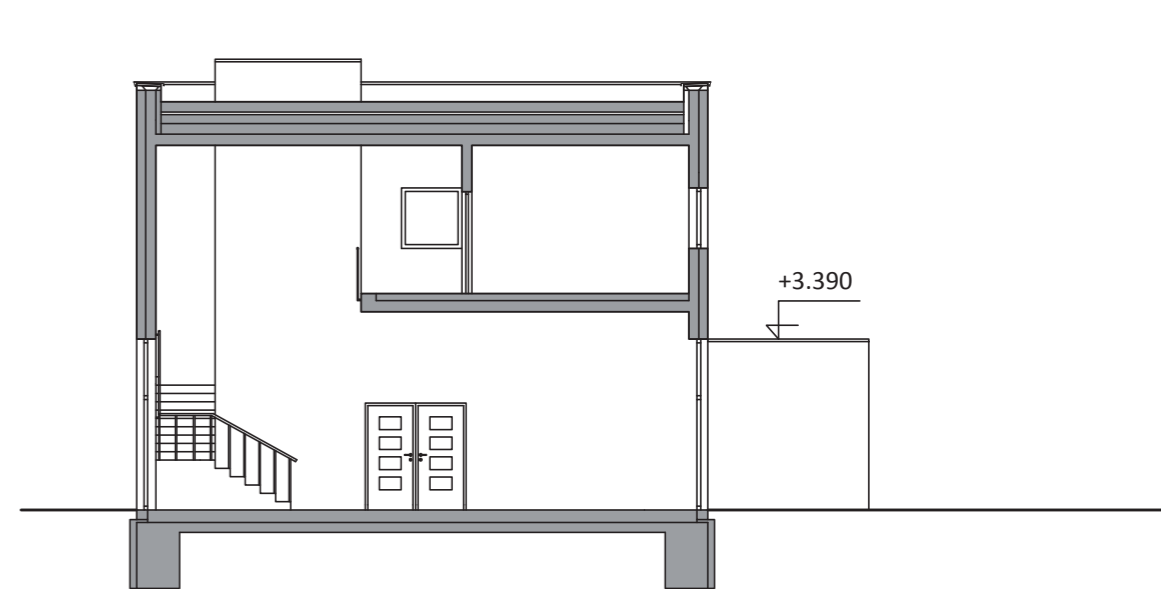


- 01 KOMUNIKAČNÍ PROSTOR (73.25 m²)
- 02 SPOLEČENSKÝ SÁL (90.25 m²)
- 03 SKLAD / ZÁZEMÍ SÁLU (22.80 m²)
- 04 KUCHYŇKA (14.25 m²)
- 05 KANCELÁŘE (24.15 m²)
- 06 TECHNICKÁ MÍSTNOST (12.55 m²)
- 07 WC CHLAPCI (11.5 m²)
- 08 WC DÍVKY (9 m²)
- 09 WC INVALIDÉ ŽENY (3.78 m²)

1NP
+0.000

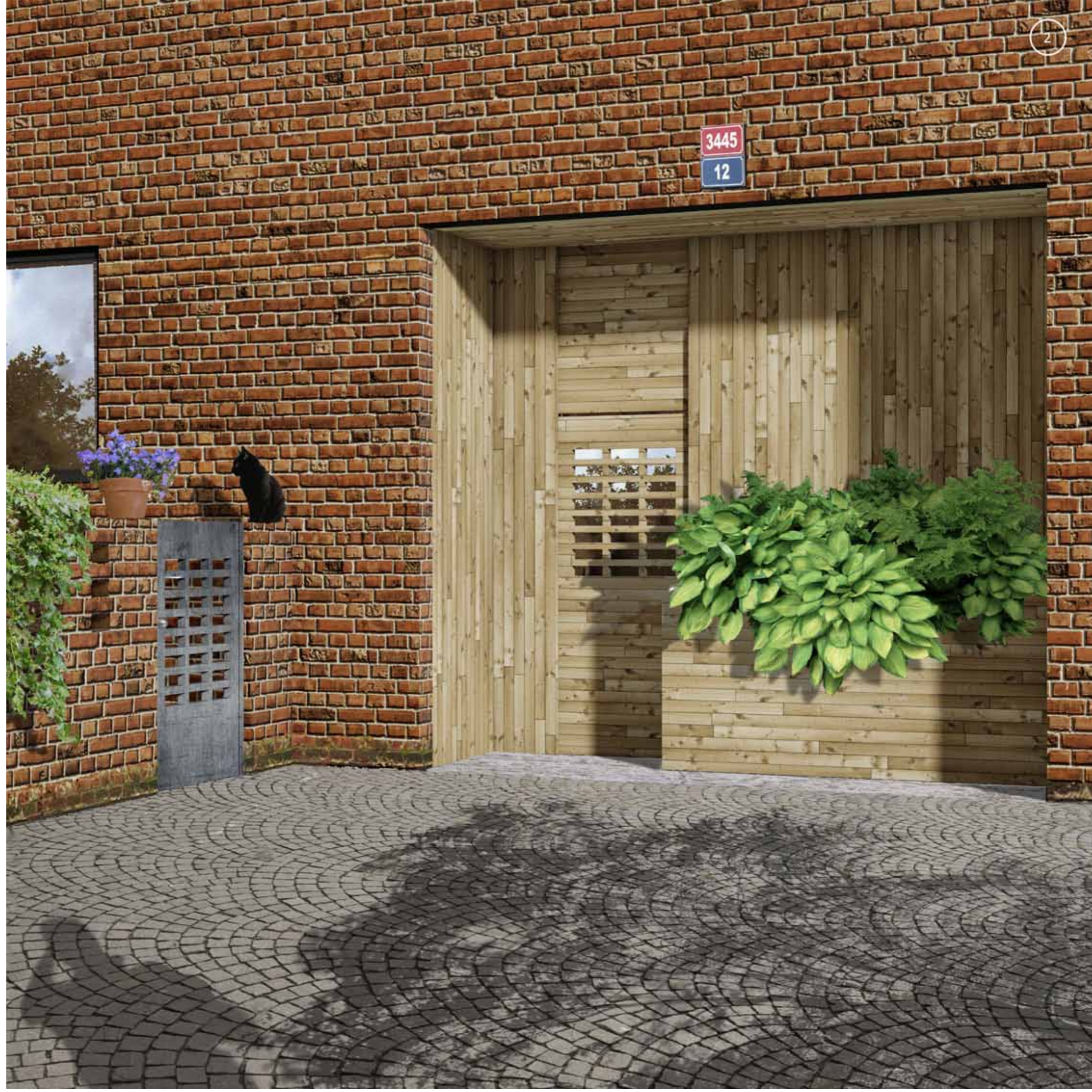


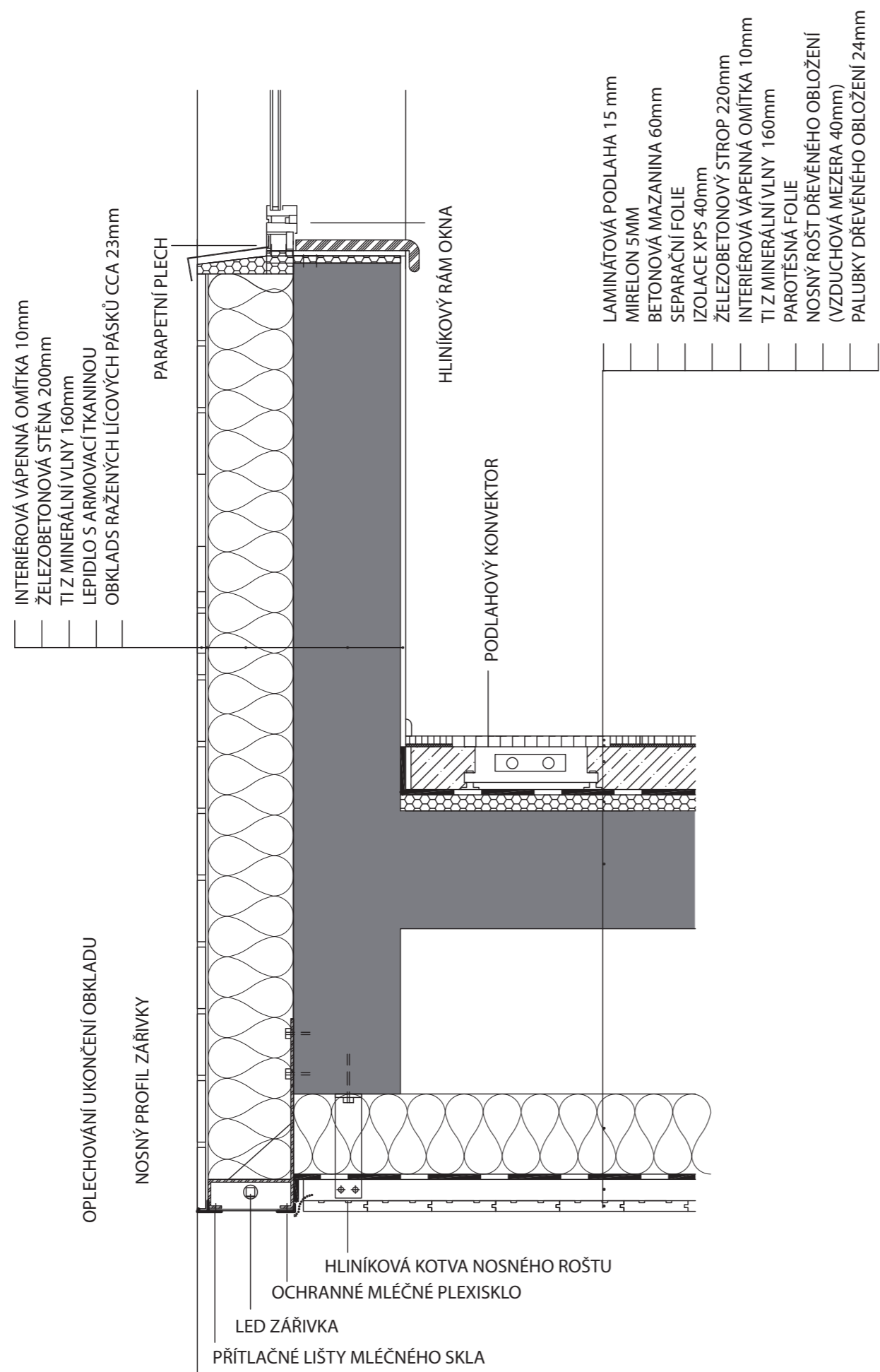
PODÉLNÝ ŘEZ



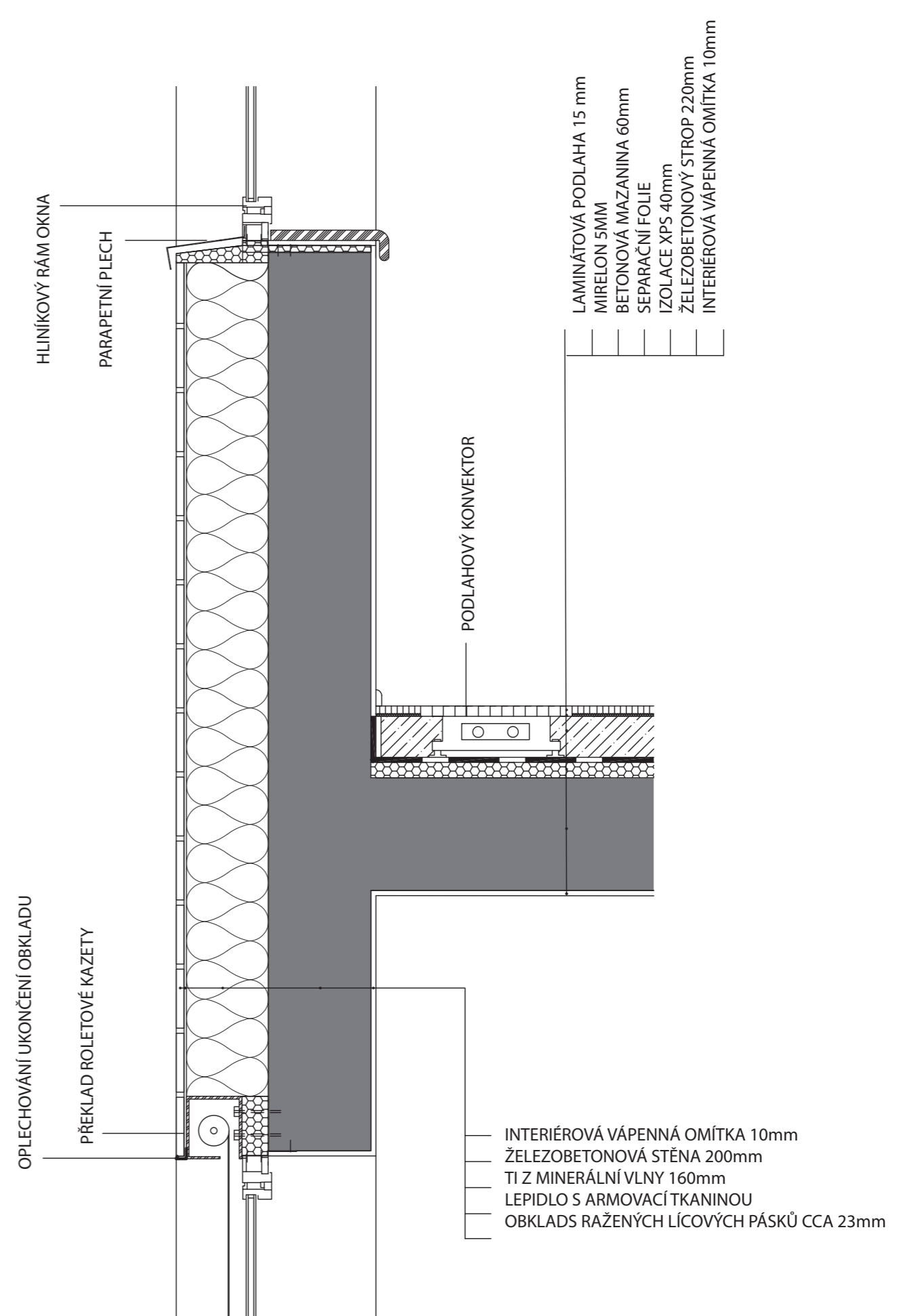
PŘÍČNÝ ŘEZ

Obklad fasády je navržen z tmavých ražených lícových pásků, které dodávají na výrazu rastru pravidelných hliníkových oken. Zvolená křížová vazba, umožňuje cihlovému plotu stejného formátu navrhovat vynechané otvory – což vede k zajímavému výtvarnému prvku i případné větší transparentnosti ohrazení zahrady. (Budovy, oplocení i dlažba zahrady, tedy díky zvolenému materiálu tvoří jeden celek.) Vmáčkuté vstupní prostory jsou obloženy světlým borovicovým dřevem – architektura domů tak výtvarně působí dojmem tmavé slupky a světlé dřeni. Plohodnotným prvkem fasády je zeleň, neboť napsal-li Louis Kahn, že cihla má ráda beton, stejnou náklonost chová i k rostlinám. Nejen předsazené stromy (o kterých byla řeč v úvodním slově jako o druhé fasádě), nýbrž i popínavá zeleň a mech dotvářejí plný výraz.



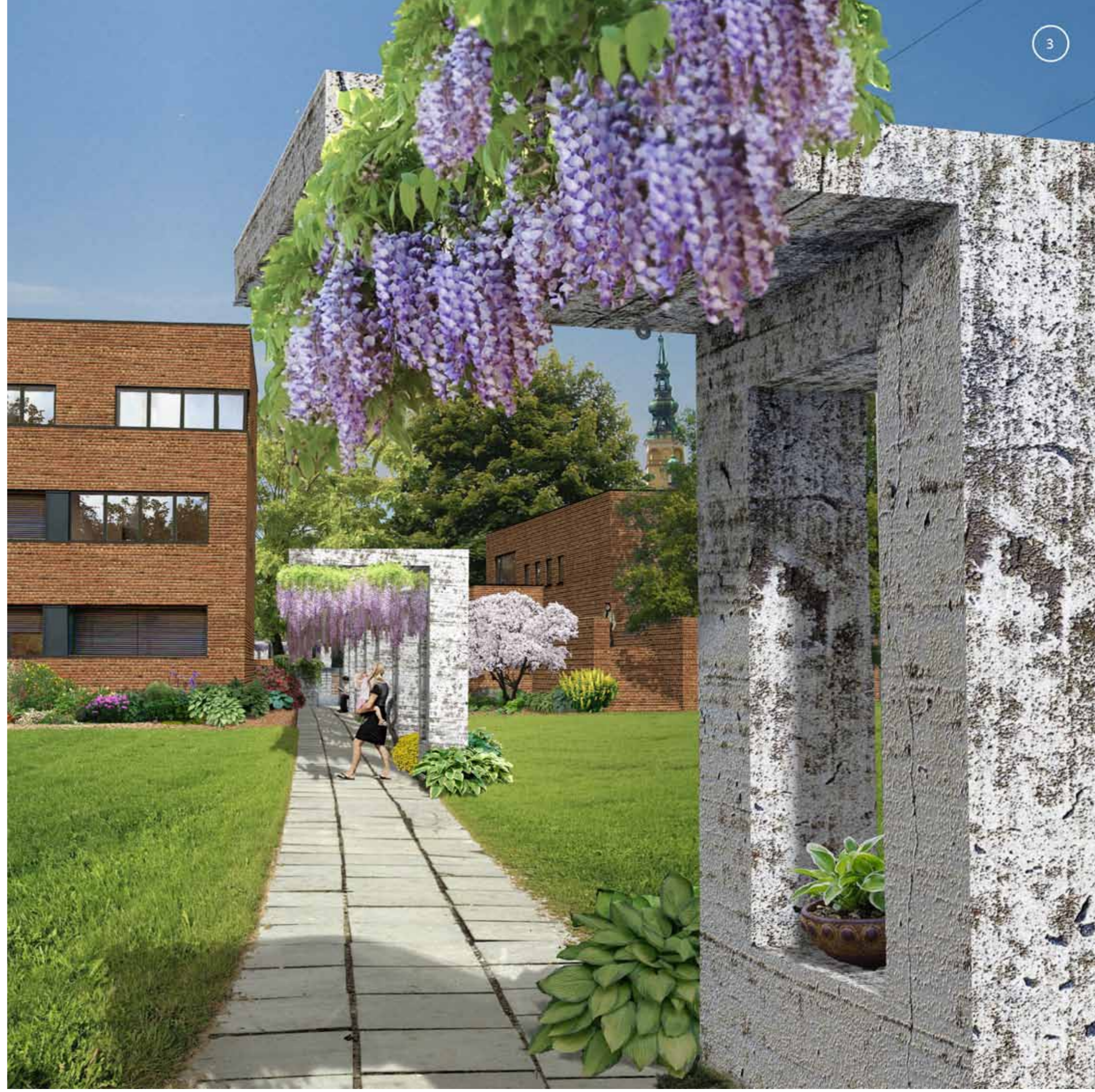


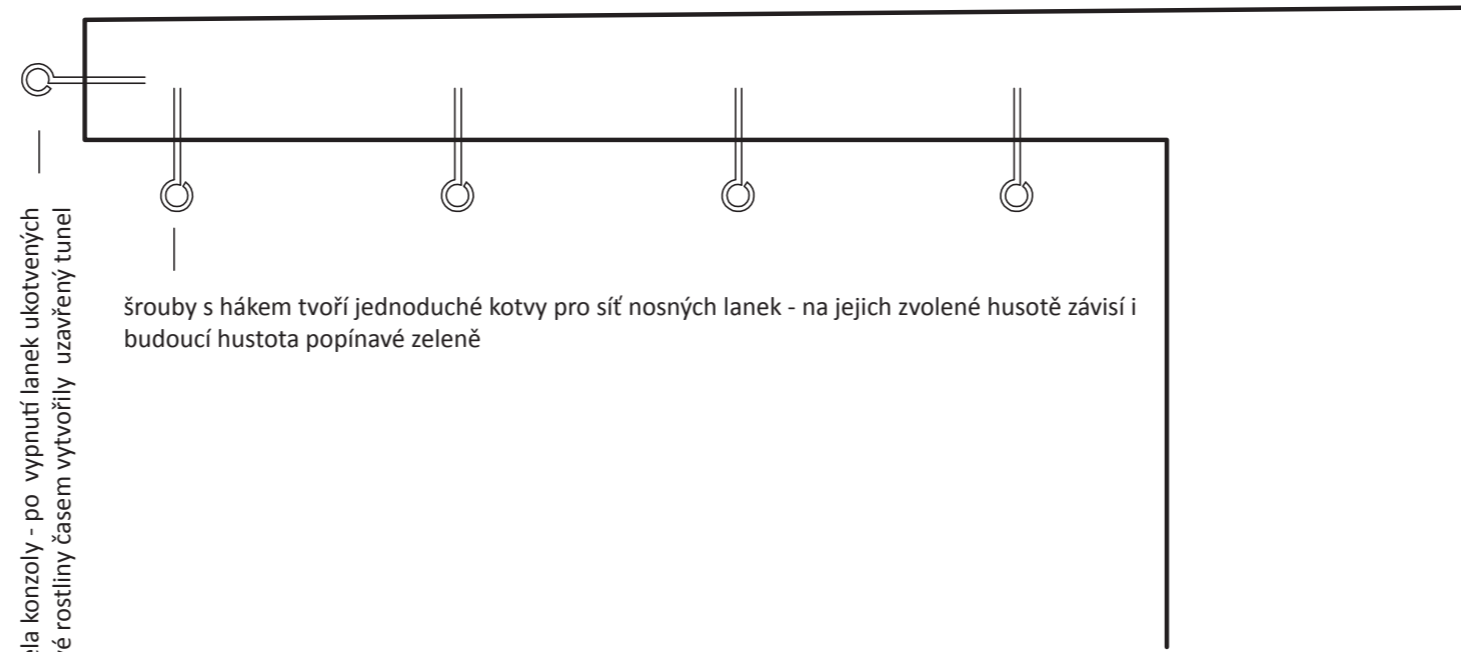
DETAIL NADPRAŽÍ VCHODU (STYK DVOU MATERIÁLŮ FASÁDY)
 M 1:10



DETAIL NADPRAŽÍ OKNA
 M 1:10

Nejvýraznějším prvkem zahrady je průchozí pás popínavých rostlin, kterým by měly vévodit rody *Wisteria* (*vistárie*) a *Laburnum* (*štědřeneček*). Železobetonová konstrukce, na kterou je ukotvena síť nosných lanek pro popínání, se snaží být co nejuniverzálnější – tvoří podélné propojení celého pozemku, zároveň opticky odděluje jeho jednotlivé části, svéráznou kolonádu, rámuje výřezy výhledů do zahrady, poskytuje jednoduché zastřešené posezení. Dvě přetnuté části pásu jsou propojeny skrze veřejný prostor, který je protíná, pruhem společného formátu betonové dlažby.

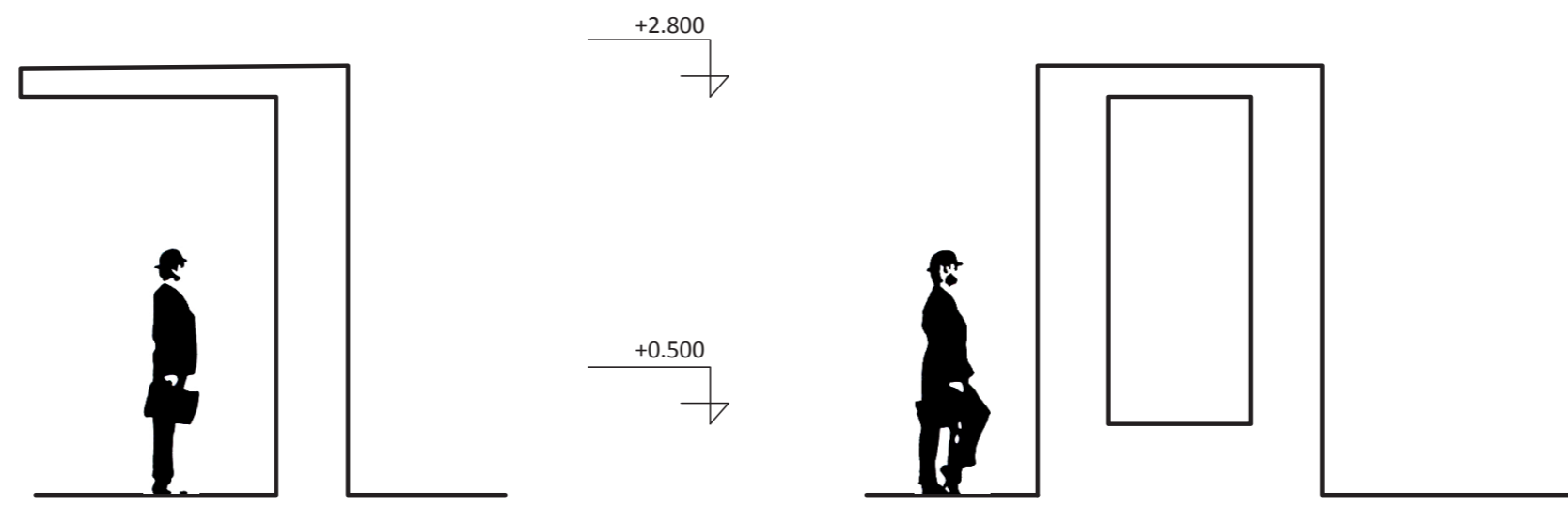




možnost navrtání do čela konzoly - po vypnutí lanek ukotvených do země by popínavé rostliny časem vytvořily uzavřený tunel

šrouby s hákem tvoří jednoduché kotvy pro síť nosných lanek - na jejich zvolené hustotě závisí i budoucí hustota popínavé zeleně

ZPŮSOB KOTVENÍ NOSNÝCH LAN PRO PNUTÍ ROSTLIN
M 1:50



HLAVNÍ ŽB KONSTRUKCE KOLONÁDY - POHLEDY
M 1:50

Betonová konstrukce průchozího pásu nachází svou odezvu i ve skulpturách ze stejného materiálu, které se snaží zdůrazňovat atmosféru prostorů, ve kterých jsou umístěny. Nejvelkorysejší z nich „kašna“ v centrální čisti zahrady. Rozkládá se na rozhraní dvou různých prostorů – spíše otevřeného a ryze intimního. Zatímco do prvního se obrací robustní hmotou s průchodem a vodní plochou, do druhé vyřezává v zeleni svým úzkým čelem jen úzký pás s jednoduchým vývěrem vody. Systém vodního oběhu je řešen na 2 obvody (viz nákras), z nichž jeden je napojen na betonovou nádobu poblíž skautského centra. Ponořila by se při naplněném systému do nádoby těleso (ideálně snad napůl dutý kvádr namočeného dřeva, které by klesalo pomaleji) působením Archimédova zákona a systémem spojených nádob by na opačném konci vytékala pouřčitou dobu voda. Druhý (i primárně první) systém by byl napojen na zdroj vody – nejlépe studnu, která by ostatně pro podobně řešenou zahradu byla více než vhodná.



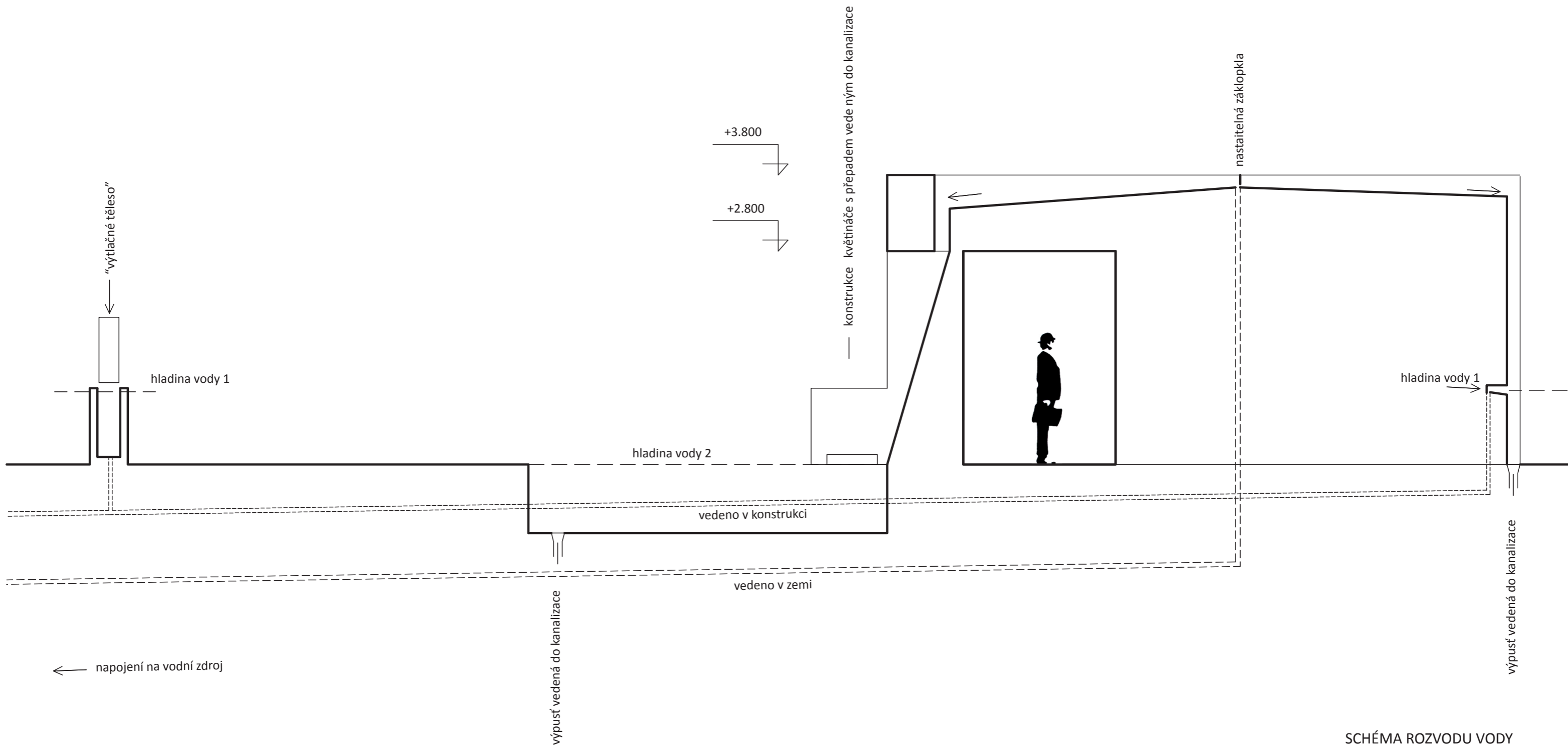
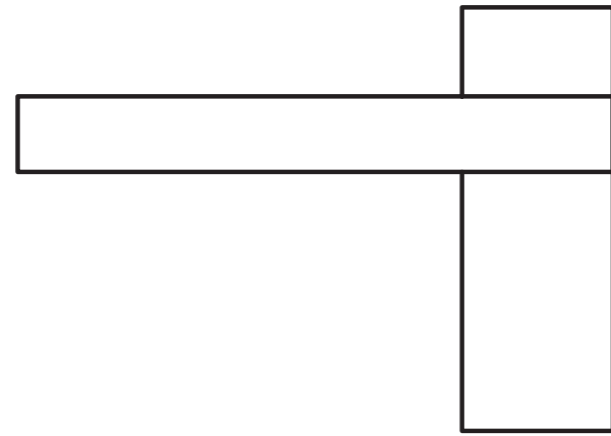


SCHÉMA ROZVODU VODY
1:50

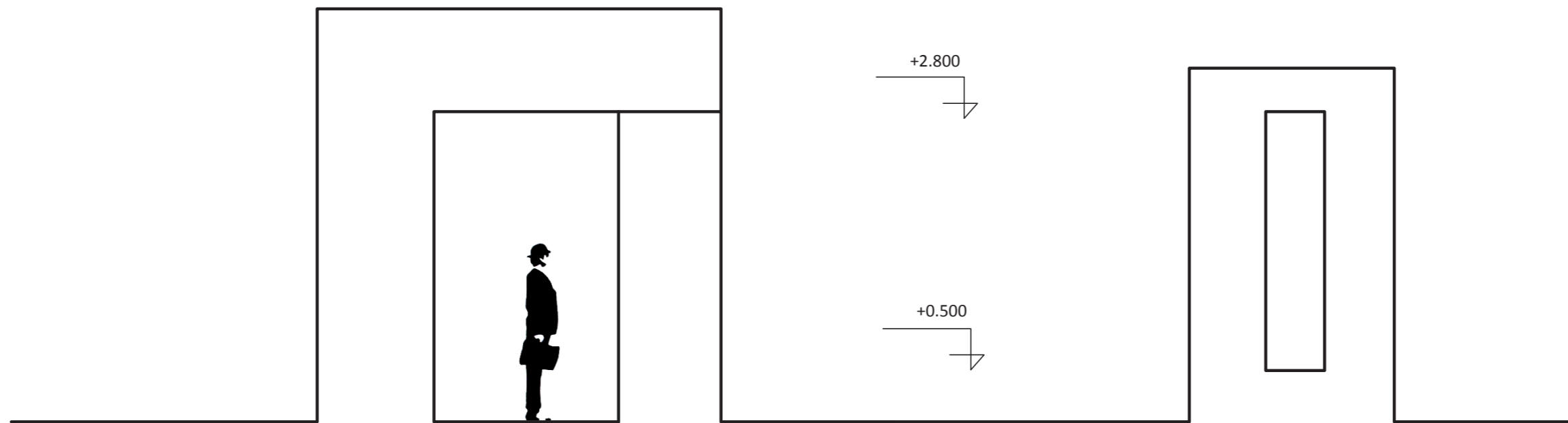
Oběma rozsáhlejšími „parkovými“ plochám zahrady je přiřknuta vlastní betonová skulptura. Zatímco východní z nich slouží jako jistá forma promítacího plátna pro výrazný habitus přísazených dřevin (jinan a dlanitolistý javor), západní působí vedle v budoucnu mohutného plantanu drobněji – podlouhlý otvor v její hmotě je posezením i výřezem výhledu na věž farního kostela (zákres je samozřejmě značně stylizovaný).







BETONOVÉ SKULPTURY - PŮDORYSY
M 1:50



BETONOVÉ SKULPTURY - POHLEDY
M 1:50

plocha pozemku	13 115, 50 m ²
zastavěná plocha:	2537,25 m ²
nezpevněné plochy (záhony, trávnik):	7153,20 m ²
zpevněné plochy	3424,80 m ²
obestavěný objem nad zemí:	28746,25 m ³
obestavěný objem pod zemí:	3447, m ²
užitná plocha bytové funkce:	6 490 m ²
užitná plocha komerčních ploch:	420 m ²
počet přidružených parkovacích stání:	56

BILANCE (PRO OHRAZENÝ POZEMEK SOUBORU STAVEB)

www.novyjicin.cz
 www.klinkercentrum.cz/
 www.dendrologie.cz
 googleearth
 www.archiweb.com

ZDROJE

Základní charakteristika staveb

Soubor skládající se z pěti budov je umístěn na ulici Bezručova v Novém Jičíně. Čtyři z nich jsou určeny k bydlení, jsou postaveny na stejném objemovém i dispozičním principu, dvě z budov jsou tvořeny dvěma dilatačními celky. Budovy tohoto typu mají tři nadzemní a jedno podzemní podlaží. Budova skautského klubu je dvoupodlažní a nepodsklepená, je založena rovněž na jiném dispozičním principu.

Základy

Je předpokládáno založení na základové pasy, umístěnými pod nosnými stěnami. Jejich dimenze a výpočet by záležela na následném geologickém průzkumu a zjištěném podloží ve vztahu k předpokládanému zatížení.

Svislé nosné konstrukce

Objekt je koncipován jako systém železobetonových stěn. Tloušťka nosných stěn je navržena 200 mm, v podzemních částech 300 mm.

Vodorovné nosné konstrukce

Jsou předpokládány obousměrně pnuté železobetonové desky tloušťky 220 mm.

Vertikální komunikace

Budovám jsou navrženy dvou ramenná schodiště, budově skautského klubu tříramenné. Všechny budovy jsou vybaveny výtahem m bytové domy rovněž rampami pro bezbariérový přístup do 1NP.

Obvodový plášť

Fasáda je tvořena kontaktním systémem s povrchem z ražených lícových pásků, minerální izolace má tloušťku 160 mm. Vstupy bytových domů jsou obloženy provětrávanou fasádou z borovicových palubek (viz detail).

Dělicí konstrukce a podhledy

Dělicí konstrukce jsou navrženy z pórobetonových tvárnic, případné podhledy ze SDK desek.

Rostliny (mimo stromy)

Navrhnout jasnou skladbu rostlin je v měřítku, ve kterém se v projektu pohybujeme, při svědomitém přístupu značně problematické. Lze sice poměrně snadno odhadnout stinná a slunná stanoviště, ale s postupným růstem okolo vysazených dřevin (a ostatně i těch na sousedních pozemcích) se může změnit jak míra zastínění záhonu, tak kyselost a vlhkost půdy, jež si ten který strom přirozeně vytváří. Záleží rovněž na přístupu a iniciativě samotných obyvatel, u kterých zájem o zahradničení nelze brát jako samozřejmost; je nasnadě, že bez určité péče náročnější druhy rostlin nevzejdou (jedná se zvláště o cibuloviny).

Příklad skladby trvalek poskytujících barevnou a výškovou rozmanitost záhonu po všechna roční období: řebříček tužebnicový, vlčí bob, stračka, oměj Arendsův, hvězdnice novoanglická, dochan, kakost Endressův, krásnooko, dlužicha drobnokvětá, rozchodníkovec nachový, badan, hvězdnice alpská, koniklec německý, rozrazil šedý, čechrava čínská, čemeřice purpurová
Příklad rostlin v záhonu laděného do bílo-fialové kompozice: hortenzie stromkovitá, tařička, levandule, zvonek, osteospermum, bílá třapatka, úložník, okrasný tabák, šacholán hvězdicovitý, vistárie

Stinný záhon: kapradina, bohyška, vrbina, hortenzie, azalka, pěnišník

Popínavé rostliny: přísavník trojčipý, popínavá hortenzie, štedřenec, vistárie

Keře: šeřík, pěnišník, azalka, šacholan hvězdicovitý, ostružiník maliník, rybíz alpský

Kvetoucí koberce (vhodné na okrajích záhonů, či přímo do spár dlažby, při správném složení byt tenké vrstvy půdy mohou být rovněž součástí střešní extenzivní zeleně): tařičky, tařice, kakost, mateřídouška