

DIPLOMOVÁ PRÁCE
DOSTAVBA LOKALITY MICHELSKÁ - OHRADNÍ
VEDOUCÍ PRÁCE: DOC. ING. ARCH. JAN JEHLÍK
AUTORKA: BC. LUCIE BÍBROVÁ
15119 ÚSTAV URBANISMU
FA ČVUT | ZS 2013/14

OBSAH

PRŮVODNÍ ZPRÁVA	01
POLOHA VŮČI PRAZE	02
HISTORIE	03
HISTORIE	04
MICHLE	05
ANALÝZA DOPRAVY	06
ANALÝZA KRAJINNÝCH PRVKŮ	07
LOKALITA	08
LOKALITY	09
ANALÝZA VYBAVENOSTI	10
ANALÝZA VYBAVENOSTI	11
ANALÝZA ZÁSTAVBY	12
HMOTOVÉ STUDIE	13
HMOTOVÉ STUDIE	14
HMOTOVÉ STUDIE	15
ÚZEMNÍ PLÁN	16
STUDIE OSLUNĚNÍ	17
KONCEPT	18
SITUACE	19
FUNKČNÍ SCHÉMA	20
PŮDORYS 1.NP VAR. A	21
PŮDORYS 1.NP VAR. B	22
PŮDORYS 1.NP VAR. C	23
PŮDORYS 1.PP	24
PŮDORYS 2.NP	25
PŮDORYS 3.NP	26
PŮDORYS 4.NP	27
PŮDORYS 5.NP	28
PŮDORYS 6.NP	29
PŮDORYS - BYTY	30
PŘÍČNÝ ŘEZ	31
PODÉLNÝ ŘEZ	32
SEVERNÍ POHLED	33
VÝCHODNÍ POHLED	34
JIŽNÍ POHLED	35
ZÁPADNÍ POHLED	36
VÝŘEZ SEVERNÍ FASÁDY	37
VÝŘEZ JIŽNÍ FASÁDY	38
VIZUALIZACE	

LOKALITA

Lokalita se nachází ve vnitřním kompaktním městě. V oblasti, kde se setkává několik forem zástavby. Nedaleko pozemku se nachází historické jádro původní obce, dále je zde stará škola a kostel Narzení Panny Marie z 18. století. Pak se zde nachází rodinné vily, několik "pokusů" o blokovou zástavbu z tří až čtyř patrových činžovních domů, podél části Ohradní ulice se nachází několik panelových domů se základní školou typickou pro sídliště. A nahoře na kopci za ulicí Baarova už jsou převážně novostavby. Nedávno zde vznikl nový bytový komplex Rezidence Baarova a administrativní budova Filadelfie. Je to takové neuspořádané místo, přesto mi přijde svým způsobem krásné. Má svojí atmosféru díky severnímu zalesněnému kopci, který je neustál ve stínu a vytváří zde kontrast mezi světlem a tmou.

URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ

Tématem bylo nalézt vhodné architektonicko - urbanistické řešení tohoto komplikovaného území. Dotvořit městskou strukturu v místě střetu několika různých urbánních struktur a nalézt vhodnou funkci pro danou lokalitu, vhodné měřítko, proporce a vztahy nových objektů(u) a prostoru. Výsledkem je návrh dostavby území mezi ulicemi Ohradní a Michelská. Součástí návrhu je i přilehlé okolí navrženého domu, včetně zalesněného svahu za domem pod ulicí Ohradní, který je v návrhu upraven prořezáním, regenerací a vytvořením nových cest a odpočinkových míst s lavičkami na park. Vytváří tak hodnotnou relaxační zónu v zeleni, nejenom pro navrhovaný dům, ale také pro okolní obytnou zástavbu. Vzhledem k obytnému charakteru okolí jsem se rozhodla zde navrhovat bydlení s obchodním parterem. Byty jsou spíše menší, pro mladé lidi nebo naopak pro generaci "našich rodičů" - ještě pracujících, ale už opět "bezdětnou".

KONCEPT

Zastavitelná plocha je vymezena ulicí Michelskou a nahoře na kopci ulicí Ohradní. Tuto plochu jsem se snažila maximálně využít, nicméně jsem musela vzít v úvahu severní svah a panelové domy na tomto kopci, které stíní na pozemek, kde se dnes nachází parkoviště. Studií oslunění jsem si vymezila maximální hranici pozemku kam až by se plocha dala zastavět směrem na jih, aby oslunění vyhovělo normě. Ze severní strany jsem se zase musela vypořádat s hlukem z velkého provozu na ulici Michelská. Dále jsem chtěla po obou stranách pozemku zachovat možnost spojení pro pěší, kteří tudy denně chodí z horních panelových domů na autobusovou zastávku. Z těchto všech okolností se mi zdálo jako

nejvhodnější řešení navrhnout zde pavlačový bytový dům, který svým uspořádáním řeší všechny tyto okolnosti. Byty jsou orientované na jih a pavlač orientovaná na severu tvoří bariéru proti hluku a jednak řeší nedostatek oslunění ze severní strany.

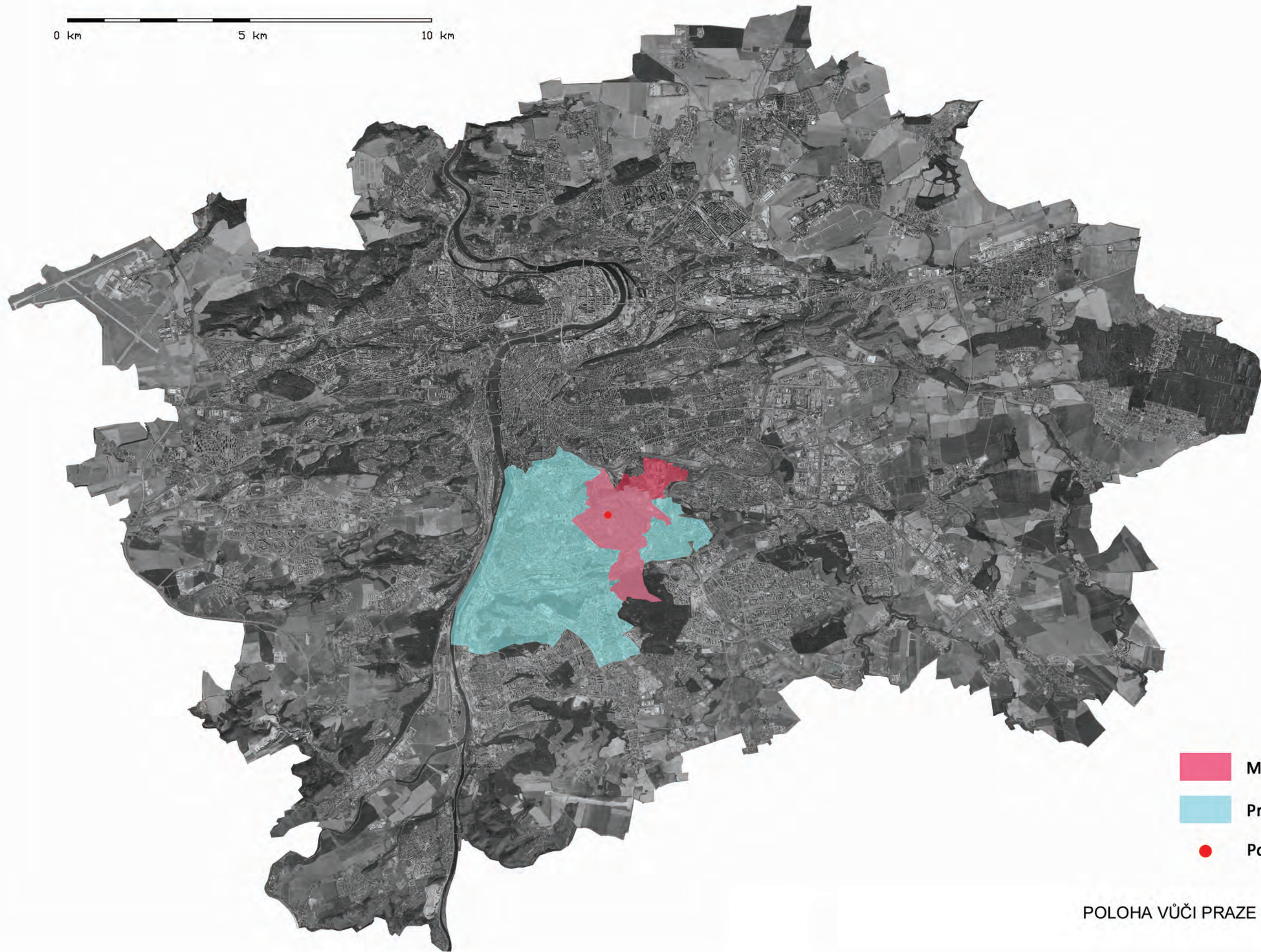
ARCHITEKTONICKO-FUNKČNÍ ŘEŠENÍ

Jedná se tedy o sedmi patrový pavlačový dům, dlouhý 115,4 m a široký 12,65 m. S jedním podzemním podlažím, ve kterém se nachází parkování a sklepy pro obyvatele domu. V 1. nadzemní podlaží jsou ze severní strany dva samostatné vstupy do bytového domu, vjezd do garáží a pronajímatelné prostory pro vznik nového parteru. Za těmito prostory je jedna řada parkovacích míst pro návštěvníky a abonenty. Tyto parkovací místa nahrazují původní veřejné parkoviště. Z jižní strany je toto patro zahloubeno do stávajícího terénu a jeho strop tak vytváří prostor pro předzahrádky bytů v 2. podlaží a novou cestu pro pěší mezi domem a parkem. V 2., 3. a 4. podlaží se nachází malé byty (1kk a 2kk) a na koncích domu je vždy jeden byt 3kk. V 5. podlaží jsou vstupy do mezonetových bytů, které jsou v 6. podlaží prodlouženy na severní straně domu o hloubku pavlače. 6. podlaží se nachází již nad hřebeny protějších domů a tak je zde nedostatek oslunění na severní straně kompenzován výhledem na Prahu a do údolí Botiče. Na jižní straně je patro uskočené, aby tak vznikly terasy pro mezonetové byty. Téměř všechny byty mají balkon. Celkový počet bytů je 64 (24 bytů 1kk, 23 bytů 2kk z toho 2 mezonetové, 5 bytů 3kk, 8 mezonetových bytů 4kk, 2 mezonetové byty 5kk, 2 mezonetové byty 5+1). Pavlače a schodiště na nich jsou uvažované jako hlavní komunikační tahy v domě a zároveň v některých místech dost široké aby umožňovali posezení a pozorování ruchu dole na ulici. Dále jsou zde ještě dvě oddělená schodiště, která jsou uvažovaná jako úniková při požáru.

KONSTRUKCE

Budova je uvažována z železobetonu. Jde o stěnový systém v modulu 8,2 m. V tomto modulu je buďto jeden byt 2kk nebo dva byty 1kk. V 5. a 6. podlaží je v modulu jeden mezonetový byt. Konstrukční výška jsou 3 m a v 1. podlaží jsou to 4 m. Severní fasáda je navržena jako lehký obvodový plášť, s vygravírovanou kresbou na skle pro lepší pocit při pobytu zde, "pocit schovanosti". Pro vytvoření větší osobitosti domu bych v reálu oslovila nějakého grafika pro vytvoření kvalitní kresby. Některá pole jsou uvažována jako otevíratelná pro větrání a umožnění "komunikace" s ulicí.

0 km 5 km 10 km



- Michle
- Praha 4
- Pozemek

MICHLE

katastrální výměra: 5,51 km²

obyvatel: 20 559 (16. 10. 2006)

hustota zalidnění: 3 731 obyv./km²

Michle je čtvrť a katastrální území v Praze, jihovýchodně od centra, s jádrem v údolí Botiče a zahrnující i kačerovský vrch s okolím. Převažující část patří do městské části Praha 4, pouze východní část vrchu Bohdalce a michelská část Slatin patří do Prahy 10.

Vesnice

Poprvé se statek Michle zmiňuje nepřímo v roce 1185, když se mezi poddanými Vyšehradské kapituly uvádějí zlatník Prowod a jeho syn Janis z Michle, v latinském originálu listiny „*Prowod aurifaber et filius eius Janis de Michel*“. Ve falsu listiny krále Přemysla Otakara I., hlásícímu se k roku 1222, je *Mihle* společně s dalšími vesnicemi potvrzena jako majetek vyšehradské kapituly získaný již králem Vratislavem I.. Dále se v roce 1279 objevuje Jindřich z Michle mezi svědky smlouvy břevnovského opata, dále Michle patřila k majetku kláštera benediktinů v Břevnově. Původně „Michelj“ znamenalo „Michlův dvůr“ od os. jména Michel, Michal, Michael. Na úrodných pozemcích byly poplužní dvůr, mlýn, louky, lesy, sladovny, vinice a zahrady.

Ve 14. století byla Michle poměrně velkou osadou, k níž od konce středověku náležela také synagoga. Roku 1420 si Michli přivlastnilo radikální husitské křídlo – pražané. Roku 1436 král Zikmund za 500 zlatých prodal ves (*Villa*) a panství Michle sladovníku Janu Rečkovi z Ledec, zakladateli Rečkovy studentské koleje pražské univerzity. Ten roku 1438 ves Michel odkázal univerzitě, aby z věčného platu byl financován provoz koleje na Starém Městě pro 12 rodem českých studentů. Roku 1506 nechal Jiří Kopidlanský Michli vypálit za to, že pražané sťali jeho bratra. K roku 1509 existuje místní označení *nad Michlem/nad Michlí*. Roku 1605 se připomíná škola, od roku 1724 kaple. Artistické a právnické fakultě Karlo-Ferdinandovy univerzity ves patřila až do zrušení poddanství v roce 1848. Administraci od konce 16. století prováděli jezuité z novoměstské koleje od sv. Ignáce na Novém Městě, od roku 1702 byla farní správa u sv. Mikuláše ve Vršovcích a prováděla se misijním způsobem, stejně jako v Krči, Podolí a v Nuslích u sv. Pankráce.

Během 2. poloviny 19. století mizel zemědělský ráz vesnice a na pozemcích přibývalo výrobních objektů. K roku 1900 byla Michle s 6144 obyvateli, mlýnem, cihelnou, pivovarem, zpracováním železa a zelinářstvím jednou ze vsí okresu Královské Vinohrady.

Michle součástí Prahy

Nouzové domky ve svahu Bohdalce nad hlavní křižovatkou v centrální Michli.

Roku 1922 byla ves Michle s 9318 obyvateli a 446 domy připojena k Praze, v níž pak tvořila součást obvodu Praha XIV (Nusle, Michle, Krč). V roce 1949 byla severovýchodní část k. ú. Michle přičleněna k Praze 13 (s Vršovickými a částí Záběhlic) a druhá část k Praze 14 (s Nuslemi, Lhotkou, a částí Krče). V r. 1960 se větší část k. ú. Michle stala součástí městského obvodu Praha 4 a v roce 1990 součástí městské části Praha 4. Severní část Michle, tedy vrch Bohdalec včetně autobusových a kamiónových garáží a část nouzové kolonie Na Slatinách, je součástí městského obvodu a městské části Praha 10.

Nouzové kolonie

Zejména po připojení k Praze vznikaly zejména v okolí Bohdalce a v širším území zasahujícím i do Záběhlic, Vršovic a Strašnic rozsáhlé nouzové kolonie. Malé improvizované domky vyrostly při jižním úpatí Bohdalce (část jich byla zbořena při rozšíření ulice U plynárny v 80. letech 20. století), rozsáhlé území s charakterem slumu vzniklo ve druhé polovině 20. let a ve 30. letech na východní straně Bohdalce a v údolí Slatinského potoka. Ačkoliv dnes jsou kolonie Na Slatinách a Pod Bohdalcem oficiálně zahrádkářskými koloniemi, dosud v nich stojí mnoho původních staveb a některé z nich jsou do dnešní doby stále ještě obydleny. Od 20. let 20. století až dosud vzniklo a dosud vzniká mnoho rozvojových plánů této oblasti, ale dosud žádný celoplošný nebyl realizován: v místě části původní kolonie vznikla elektrická rozvodna a obytné domy energetiků, autobusové garáže DP, kamionové garáže patřící původně ČSAD, severovýchodní část odstavného nádraží Praha-jih a několik dalších objektů, přítomnost vysokonapěťových vedení v okolí elektrorozvodny však komplikuje jiné využití území.

Nuselská ulice

Městská výstavba

V Michli se vyskytují všechny základní typy městské zástavby, od secesních činžovních domů z přelomu 19. a 20. století přes chudinskou zástavbu, funkcionalistické domy první poloviny 20. století, socialistickou sídlištní výstavbu (sídlíště Michelská), průmyslové a obchodní zóny až po moderní komerčně budované čtvrtě.

Území

Dolní Michle

Část Michle severně od Bohdalce, kvádrová prosklená budova patří firmě NAPAKO.

Ulice U plynárny, michelská plynárna a teplárna

Teplárna Michle

Historické venkovské jádro Michle leží kolem zákruty Botiče obtékajícího Bohdalec západní stranou, zejména u dolní části Michelské ulice a podél ulice U michelského mlýna.

Severně od Bohdalce (Tyršova vrchu) je zástavba na levém břehu kolem ulic Adamovská, Jívenská, Mendíků (hranici Michle tvoří ulice K podjezdu), v ulici Mendíků je základní škola. Na pravém břehu je blok zástavby s ulicemi Magistrů a Pod Stárkou, Sokol Michle, sportovní areál a areál výrobního družstva NAPAKO.

Západně od Tyršova vrchu a Nuselské ulice jsou v úzkém údolí kolem Botiče ulice U michelského mlýna a Ve vilách, se zbytky venkovské zástavby, a ulice Na kolejním statku, do níž pokračuje pás několikapatrových obytných domů z ulice Nuselské. K Michli patří také pruh zástavby nad údolím na okraji nuselské čtvrti Jezerka, včetně poloviny objektu Střední průmyslové školy stavební Josefa Gočára.

V údolí jižně od Bohdalce je několik menších i větších průmyslových objektů. Nejvýznamnější jsou plynárna a teplárna, bývalá mydlárna Hellada, objekt TONAK (továrna na klobouky) Rozsáhlé odstavné nádraží Praha-jih, zahrnující i železničářské ubytovny a administrativní objekty, urbanisticky odděluje průmyslovou část Michle a Bohdalec od centra Michle a Kačerova. Mezi areálem plynáren a odstavným nádražím a pod areálem teplárny protéká ještě potok Botič.

Ulice U michelského mlýna, původní vesnice

Bývalá synagoga, dnes patřící Církvi československé husitské

Na kolejním statku, přechod mezi venkovskou a městskou zástavbou

Nuselská ulice

Michelská ulice

Michelská ulice. Čtvercový komplex uprostřed obrázku je Domov Sue Ryder, č. p. 1. V pozadí sídlíště Michelská.

Nová zástavba u Botiče (Tigrídova ulice, projekt „Nad Botičem“)

Ohradní ulice, vlevo Gymnázium Elišky Krásnohorské a SOU

Bohdalec a Slatiny

Popovická ulice na Bohdalcích a tramvaj v ulici U plynárny

Bohdalec je Bohdaleckým zářezem rozdělen na dva kopce: západní Tyršův vrch je téměř celý zalesněn, pouze u jeho vrcholu je sportovní areál, který dnes slouží jako centrum lukostřelby. Východní bohdalecký kopec je v západní části také zalesněn (s parkovými úpravami a vybavením). Hlavní část Bohdalce (západně od Bohdalecká ulice) je zastavěna z michelské i vršovické strany, a to jak rodinnými domky, tak i nízkými paneláky a blokem starších činžovních domů u křižovatky Chodovská. Výraznou dominantou jsou čtyři vysoké věžové cihlové domy v ulici V dolině.

Osou části východně od Bohdalecké ulice, kde se Bohdalec svažuje ke Slatinskému potoku, je po hřebeni vedoucí ulice Pod Vršovskou horou. Severně od ní jsou Sedmidomky, kolonie Pod Bohdalcem, objekt autobusových garáží Dopravního podniku (původně trolejbusových), obytná zástavba v okolí Novobohdalecké a Elektrárenské ulice a areál elektrické rozvodny. Jižně od ulice Nad Vršovskou horou jsou deponovací a průmyslové areály Pražského stavebního podniku (k němuž přísluší i objekt stanice technické kontroly vozidel), Connex (odstav kamionů) a dalších firem. Zajímavostí je dřevěný přízemní školní areál, který posloužil k natočení filmu *Obecná škola*. Východně od železniční tratě napojující odstavné nádraží Praha-jih na seřaďovací nádraží Praha-Vršovice se rozkládá kolonie Na Slatinách, která pokračuje až do Strašnic.

Nad počátkem názvu čtvrti Bohdalec bylo mnoho diskusí a rozborů a nejpravděpodobnější se zdá teorie, že tato čtvrť byla pojmenovaná podle názvu vesnice Bohdalec na Českomoravské vrchovině, neboť její historie sahá až do 14. století. Jde pravděpodobně o iniciativu některého z bohdaleckých vysídlenců.^[zdroj?]

Horní Michle a Kačerov

Dopravní terminál Kačerov u horní části Michelské ulice

Gymnázium Budějovická

Obydlenější částí Michle leží na kopci na levé straně od Botiče. Ve svahu podél severní části Michelské ulice se vine ulice Ohradní, kolem které jsou umístěny gymnázium Elišky Krásnohorské a odborné učiliště, činžovní domy i panelová sídlištní zástavba i moderní areál základní školy. Východně od Michelské ulice jsou bloky zástavby kolem ulic Hadovité, Vnější, Vnitřní a Prostřední, za Pekárenskou ulicí rozsáhlý objekt Michelských pekáren. V michelské části pankrácké pláně se nachází například kostel Narození Panny Marie a v jeho blízkosti stará michelská škola, dnes soukromá. Mezi severojižní magistrálou a Budějovickou ulicí se nachází michelská vodárenská věž, objekt někdejšího ČKD Polyservis, nákupní centra Bauhaus a Delvita, sídliště Michelská. V blízkosti sídliště jižně od Vyskočilovy ulice je rozsáhlý školní areál, v němž sídlí několik škol.

Část Michle zhruba jižně od Vyskočilovy ulice se jmenuje Kačerov. V oblasti severně od Budějovické ulice jsou páteřemi zástavby ulice Bítovská, Jihlavská a Sedlčanská, u Budějovické ulice zde stojí gymnázium, oblast spadá na jihovýchodě ke stanici metra Kačerov a na severozápadě ke stanici Budějovická. V okolí Vyskočilovy ulice východně od magistrály se nachází sportovní, kulturní a administrativní centrum Brumlovka a BB Centrum. Západně od horní části Michelské ulice je čtvrť rodinných domků obklopená ulicemi Podle Kačerova a V zápolí, v níž se nacházejí například ulice Na lánech, Na rolích, Na dílech, Na nivách, Na úlehli, Na dědinách, Na brázdě, Na záhonech, Na úhoru, Mezipolí, Na novině, Na líše, Na návrší, Na Kačerově, Kačerovská.

Železniční tratě (nuselsko-modřanská dráha a železniční jižní spojka) oddělují od Michle michelské areály Dopravního podniku hl. m. Prahy: autobusové garáže Kačerov a depo metra Kačerov.

Jižním výběžkem Michle, za Jižní spojkou, je Michelský les, severozápadní část Kunraticko-michelského lesa. Při jeho severním okraji vede ulice U Michelského lesa, u níž je i diagnostický ústav pro mládež. Michelským lesem prochází pěší žlutě značená trasa č. 6122 z Roztyl do Kunratic.

Kaple Narození Panny Marie

Na místě starší kaple nebo nedaleko ní dal roku 1724 univerzitní profesor práv JUDr. Václav Neumann z Puchholtze vystavět na vršku větší kapli „ku cti Bl. Panny Marie Pomocné a čtrnácti sv. pomocníkům“, dnešní kostel Narození Panny Marie, s domkem pro kostelníka. Prvním knězem se zde v letech 1724–1730 stal Jan Šebesta. Jméno kostela činilo 7000 zlatých a nestačilo dlouhodobě na provoz a údržbu fary, proto byla správa zajišťována misionářsky, většinou z Vršovic. Roku 1857 byla při kostele zřízena samostatná michelská farnost. Kostelík na půdorysu nepravidelného osmiúhelníka s dvěma obdélníkovými přístavky má neobyčejně silné stěny, barokní štíty a oltáře.

Michelská madona

Ve zmíněném kostele Narození Panny Marie byla uctívána milostná soška madony Michelské. Je to jedno z nejvýznamnějších děl českého vrcholně gotického sochařství z počátku vlády Karla IV. Michelská madona známá též jako *Madona z Michle*. Dřevořezba stojí Panny Marie s oblečeným Ježíškem na pravé paži má na hlavě zbytek kruhového dýnka po královské koruně s dekorativně řezanými lokny, a přemíru schématických ostře řezaných záhybů oděvu. Je vyřezána z hruškového dřeva. Komorní formát necelých 50 cm výšky prozrazuje, že byla umístěna uvnitř oltářního výklenku nebo oltářní archy. Polychromie se nedochovala. Originál sošky byl roku 1949 získán do sbírek Národní galerie v Praze pod inventurním číslem P 701^[1]. Je vystaven ve stálé expozici v Anežském klášteře. Do michelského kostela byla zhotovena kopie této sochy. Z dílny takzvaného Mistra Michelské madony či jeho vlivu je dnes dochováno asi osm dřevořezeb ze druhé čtvrtiny 14. století. Patří k nim socha sv. Floriána z kláštera augustiniánů v Sankt Florianu, soška Broumovské madony, madony z Hrabové, Prostějovské a Znojenské madony, snad také v poslední době objevená madona na lvu z Klosterneuburgu. O původu a působišti Mistra Michelské madony historikové umění vedou spory, v úvahu přichází Praha, Brno nebo Olomouc.

Doprava

Železniční

Odstavné nádraží Praha-jih, na hranici Michle a Záběhlic.

Bohdalecký průkop a železniční mosty přes ulici U plynárny.

Přes Michli prochází od 1. března 1882 lokální železniční dráha Nusle–Modřany, dnes součást tratě 210 s větvemi do Čerčan a Dobříše. Původně procházela 94 metrů dlouhým Bohdaleckým tunelem, v letech 1929–1930 byl v místě tunelu vybudován průkop, jímž vede i vlečka michelských plynáren, od roku 1971 i napojení odstavného nádraží Praha-jih, od roku 1947 vede zářezem ulice Nad Vinným potokem. Na modřanské trati bývaly v Michli dvě zastávky, Michle (1900–1970; od roku 2002 je v blízkosti zřízená služební zastávka Praha-Vršovice depo) a Spořilov (1934–1960). Roku 1960 byla trať v jižní části Michle přeložena (napřímením zvětšen poloměr oblouků u Michelského lesa a u Spořilova a vedení trati zářezem u Kačerova). Trať je stále jednokolejná, v rámci rozvoje městské železniční dopravy se uvažuje o zdvojkolejnění a o zřízení zastávky u stanice metra Kačerov.

Roku 1964 byla dokončena nákladní železniční jižní spojka, která z plzeňské trati vede přes Branický most, pak přes stanici Praha-Krč v souběhu s nuselsko-modřanskou dráhou až ke Spořilovu a odtud přes východní okraj Michle a podél dnešní silniční Jižní spojky mezi Zahradní Město a Strašnice, kde zaústí do seřaďovacího nádraží Praha-Vršovice i do vršovicko-libeňské nákladní trati (z roku 1919).

Rozsáhlý areál odstavného nádraží Praha-jih, určeného pro vlaky osobní dopravy, byl vybudován v letech 1961–1999, hlavní část byla dokončena v prosinci 1971, roku 1998 bylo dokončeno i severovýchodní zaústění kolem Slatin do seřaďovacího nádraží Vršovice.

Silniční síť

Michle podél magistrály

Michlí prochází několik páteřních komunikací. Od centra Prahy jihovýchodním směrem ji protíná Severojižní magistrála, v tomto úseku s názvem 5. května, pražské pokračování dálnice D1. Jejím předchůdcem byla Budějovická ulice, vedoucí souběžně s magistrálou po jihozápadní hranici Michle (s Krčí), z níž původně dálková doprava pokračovala přes Kačerov po Vídeňské ulici; dosud mají tyto hlavní ulice velký místní i regionální význam. Podél jihovýchodního okraje Michle prochází Jižní spojka, část Městského okruhu – na území Michle zasahuje u Michelského lesa.

Pro místní dopravu má význam Nuselská ulice, spojující centrum Nuslí kolem západního úpatí Bohdalce s centrem staré Michle, kde z ní odbočuje na jihovýchod Michelská ulice směrem na Kačerov a na východ ulice U plynárny po jižním úpatí Bohdalce k Chodovské ulici. Na kačerovské pláni vede tangenciálně Vyskočilova ulice, která navazuje na Jeremenkovu a Olbrachtovu ulici od Podolí a na níž navazuje ulice V zápolí směrem ke Spořilovu. Bohdalecká a Chodovská ulice překonávají hřeben Bohdalce na východě; tento tah má význam jak pro radiální dopravu (spojení Vršovic se Spořilovem a Jižním Městem), tak pro tangenciální dopravu (v minulosti po ní byl značen střední okruh). V úseku kolem teplárny tvoří Chodovská ulice východní hranici Michle.

Tramvajová a autobusová doprava

Autobusové garáže na Bohdalci

Přes Michli vede tramvajová trať z Nuslí na Spořilov. Úsek z náměstí bratří Synků Nuselskou ulicí do centra Michle byl zprovozněn 17. června 1923, úsek k Chodovské ulici 1. března 1928, prodloužení na Spořilov 12. října 1929, od 1. ledna 1956 do roku 1971 (koleje byly zcela odstraněny až v roce 1988) byla v provozu ještě krátká odbočka na okraj Záběhlic, jejíž plánované prodloužení však nebylo nikdy realizováno.

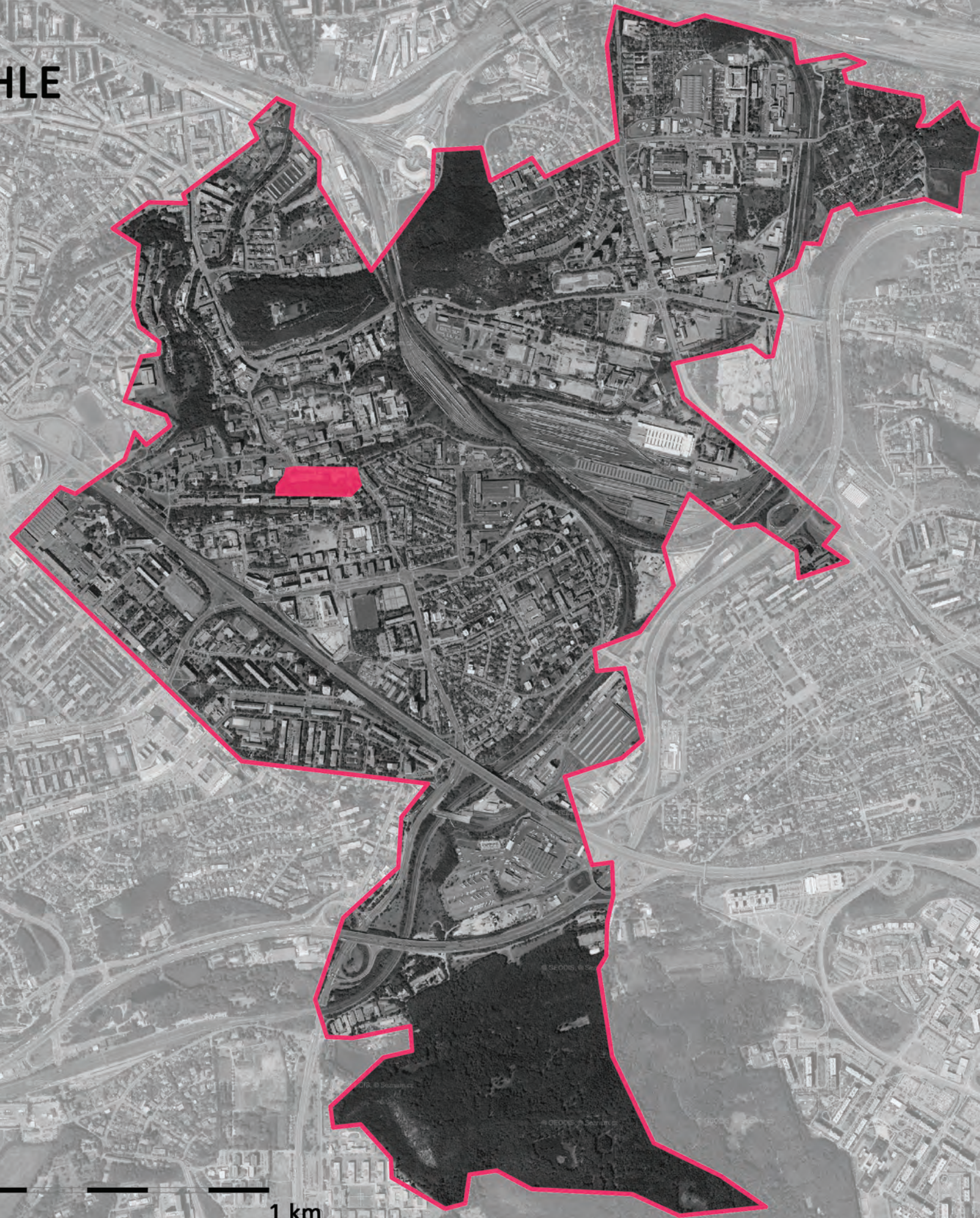
Tramvajová trať z Pankráce Jihlavskou ulicí na Kačerov byla v provozu od 29. května 1930 do 19. října 1970, kdy byla zrušena kvůli Severojižní magistrále. Úsek z Pankráce na Budějovické náměstí (Budějovickou ulicí po hranici Michle a Krče) byl zrušen 10. května 1974 kvůli souběhu s metrem.

Přes Bohdalec vedla od 21. června 1925 první autobusová linka novodobé městské dopravy, Vršovice–Záběhlice, později rozlišovaná písmenem A, předchůdkyně pozdější linky 101. Bohdaleckou a Chodovskou ulicí přes Bohdalec odedávna jezdily příměstské autobusové linky, dnes v tomto úseku nahrazené kapacitní autobusovou linkou 213, spojující oblast Vršovic a Vínohrad se sídlištěm na jihu Prahy 4.

Na území Michle jsou dvoje autobusové garáže Dopravního podniku hlavního města Prahy: garáže Kačerov (mezi Kačerovem a Spořilovem) a garáže Vršovice (na Bohdalci). U Kačerova je též depo metra, na Bohdalci areál Veolia Transport (dříve Connex), který slouží převážně kamionové dopravě.

ZDROJE: <http://cs.wikipedia.org/wiki/Michle>
<http://www.praha4.cz/lang/l1>

MICHLE



— řešené území

0 km 1 km

MICHLE 05

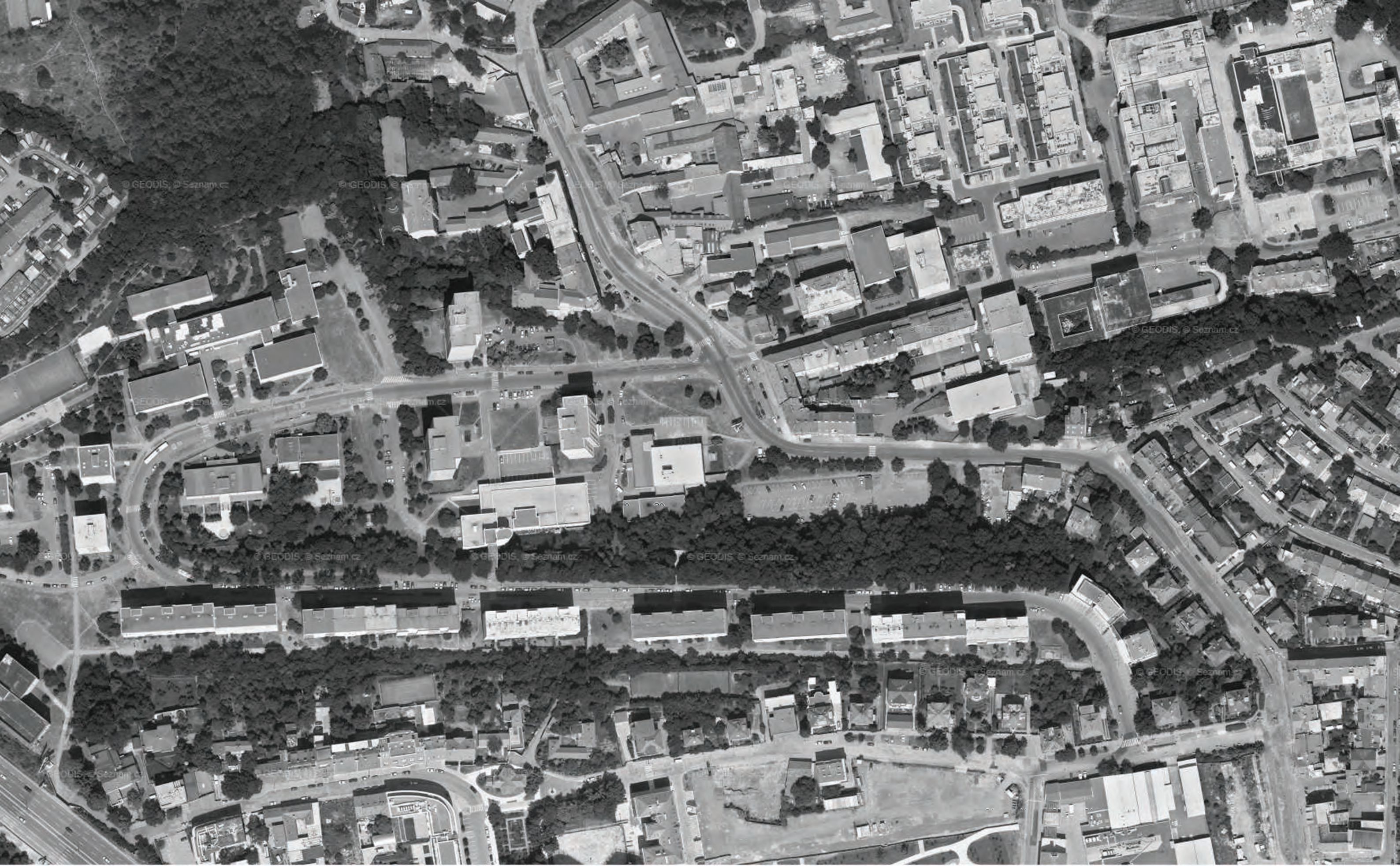
MICHLE DOPRAVA

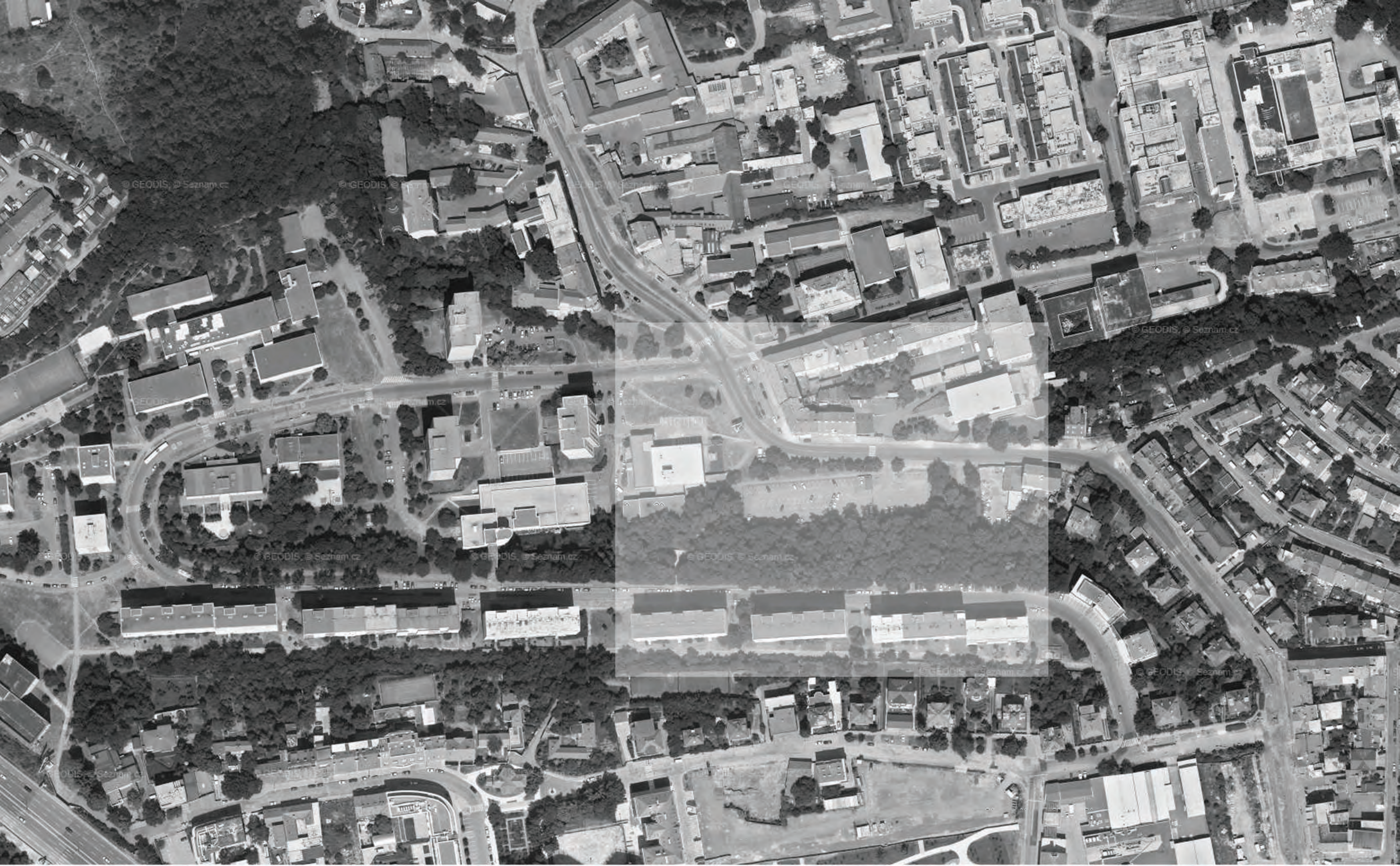
- řešené území
- cyklotrasy
- dopravní tahy
- vlaky
- autobus
- tramvaje
- metro C

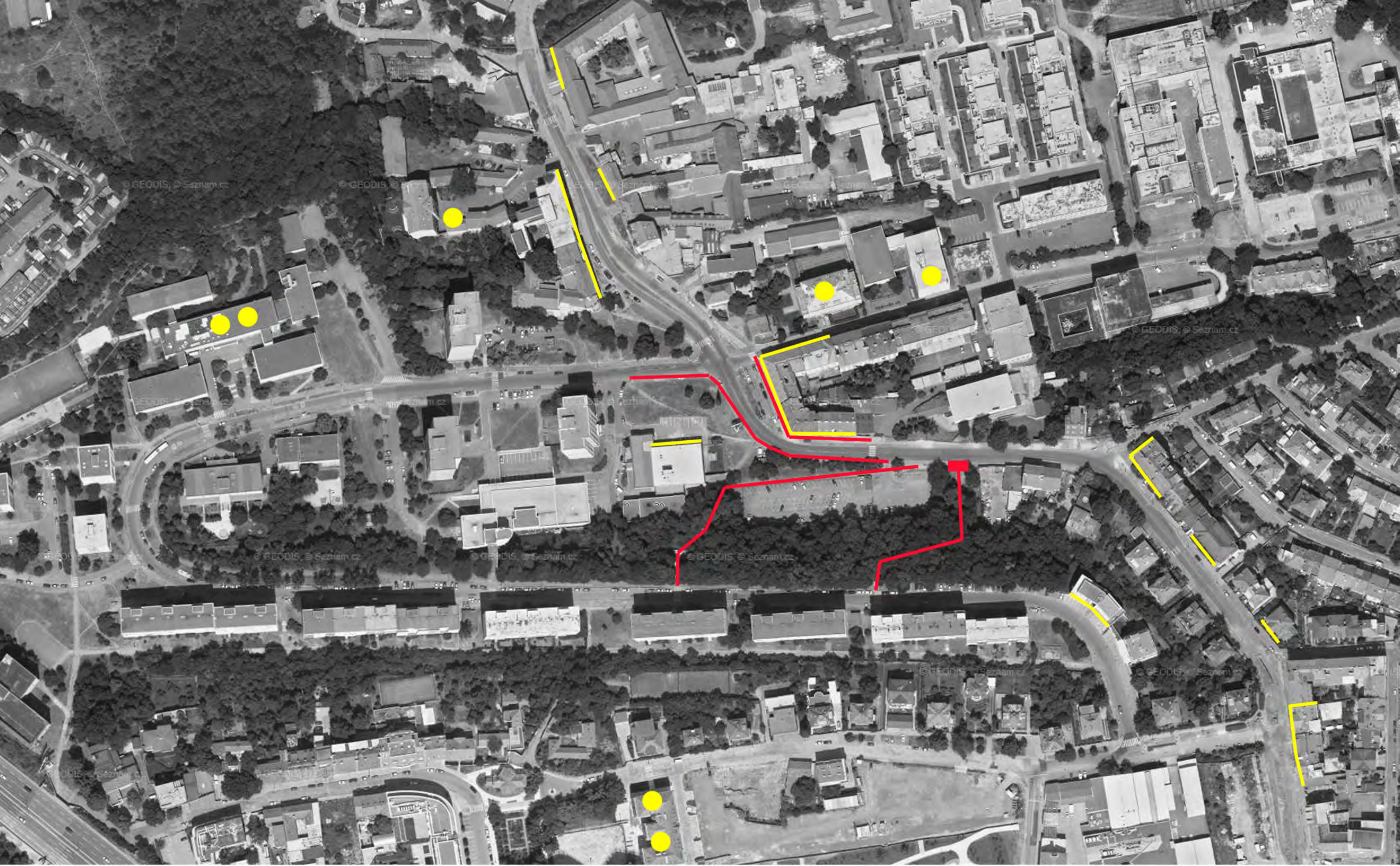
0 km 1 km

MICHLE ZELEŇ

- řešené území
- vodní plochy
- koncept zeleně v Praze
- lesy
- parky a hřbitovy
- zahrady
- zeleně zástavba
- zeleně ostatní



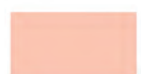
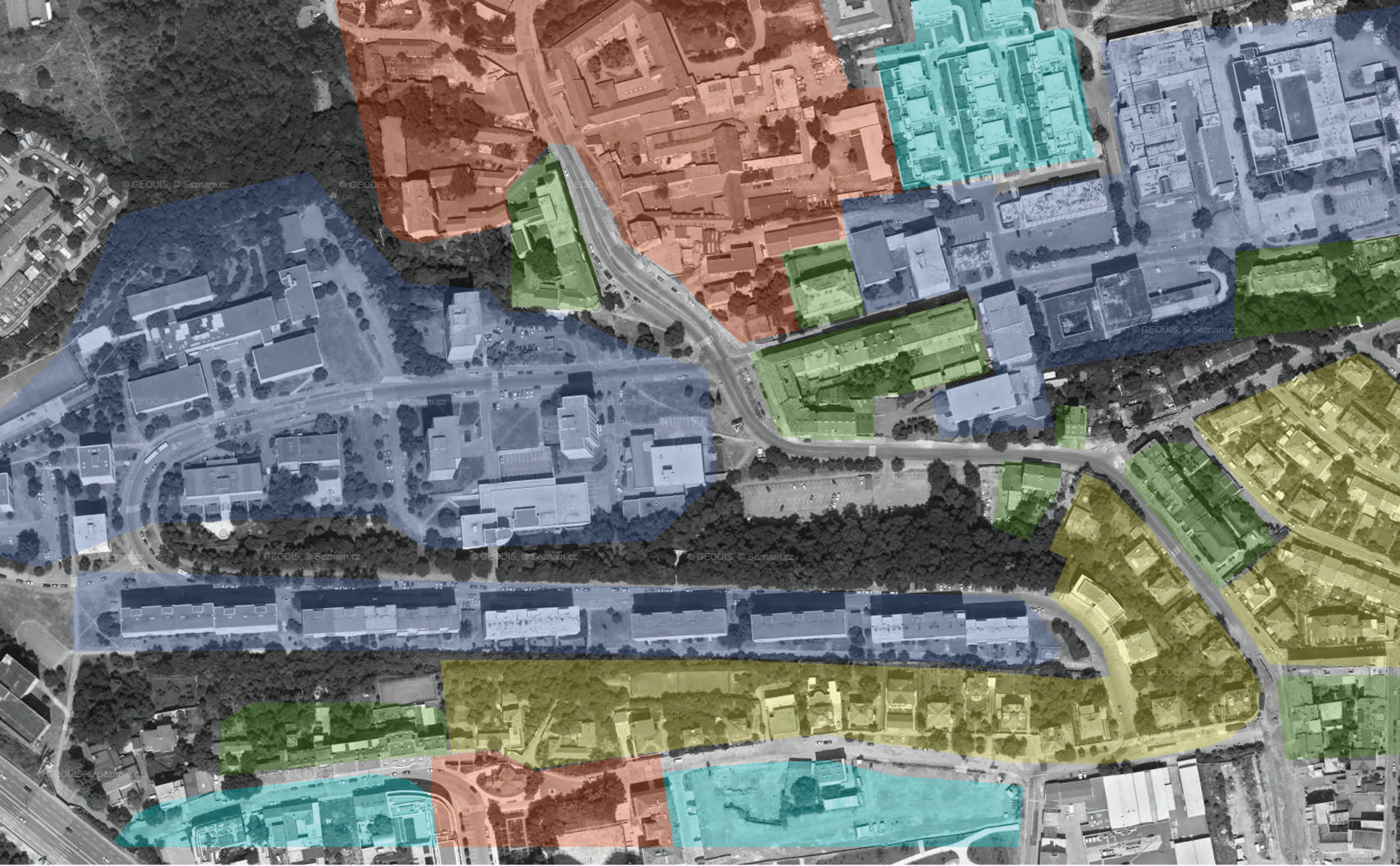




- školy
- parter
- pohyb lidí
- k autobusové zastávce



- školy
- nový parter
- parter



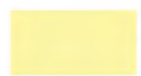
historická zástavba



bloková zástavba



nová zástavba



vily

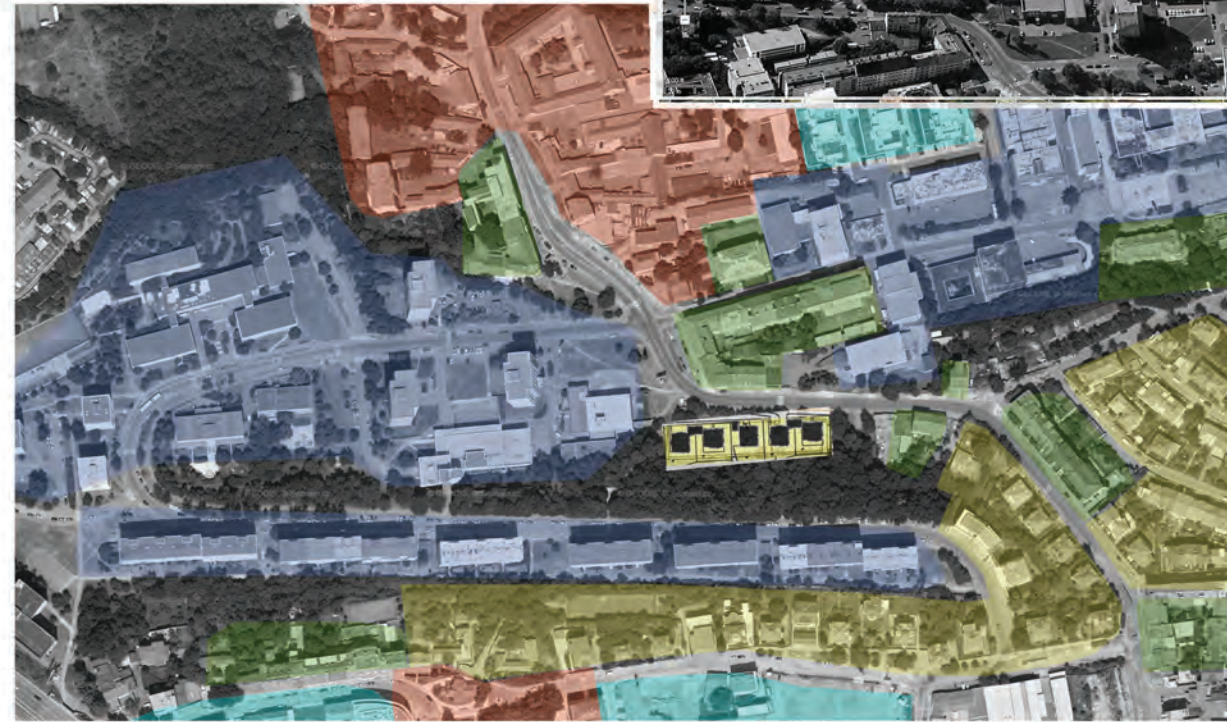


sídlištní zástavba

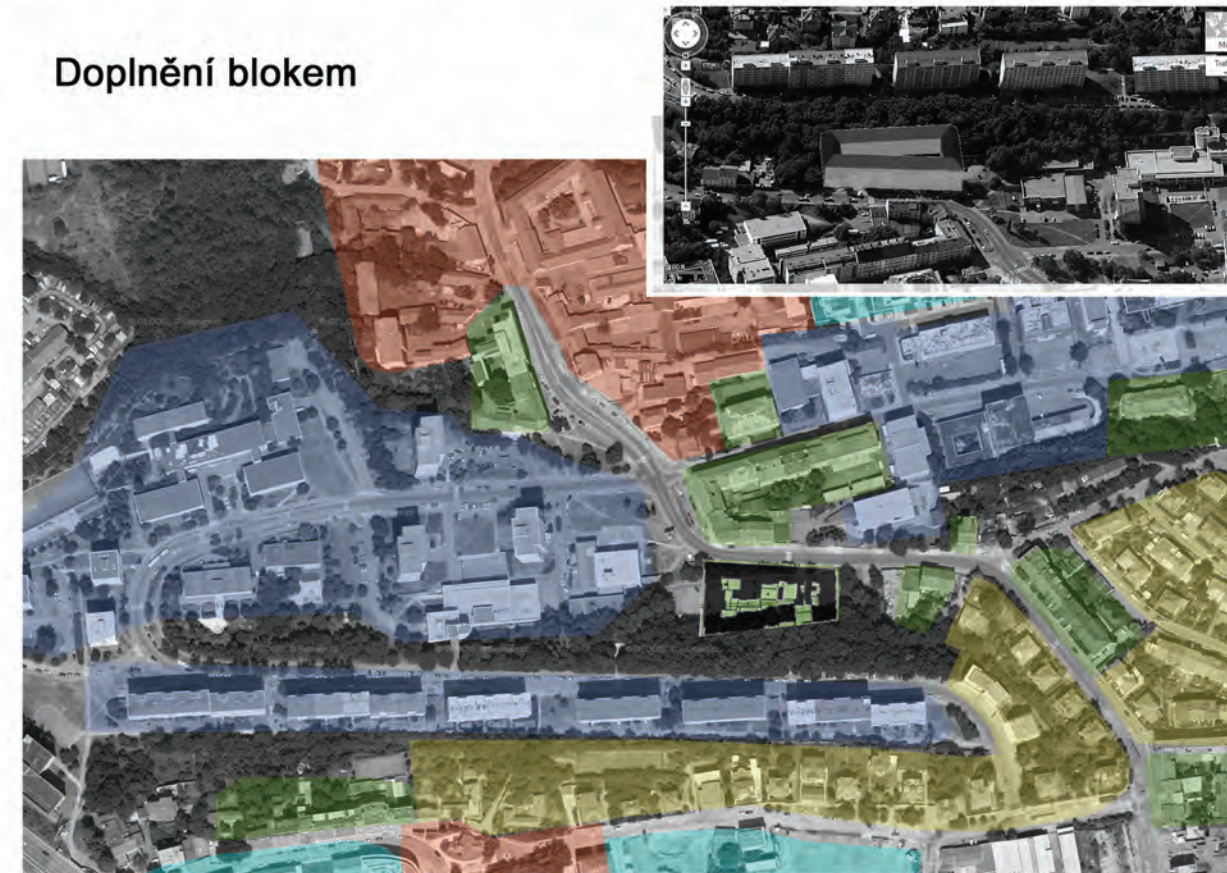
Studie zástavby

V hmotové studii jsem si nejdříve vyzkoušela doplnit pozemek stávajícími formami zástavby co se vyskytují v okolí. Pozemek se nachází ve vnitřním kompaktním městě. V oblasti, kde se setkává několik forem zástavby. Rozdělila jsem si je na pět typů. Nedaleko pozemku se nachází historické jádro původní obce, dále je zde stará škola a Kostel Narození Panny Marie z 18. století. Pak se zde nachází rodinné vily, několik "pokusů" o blokovou zástavbu z tří až čtyř patrových činžovních domů, podél části ulice ohradní se nachází několik paneláků a základní škola typická pro sídliště. Nahoře na kopci za ulicí Baarova už jsou převážně novostavby. Nedávno zde vznikl nový bytový komplex Residence Baarova a administrativní budova Filadelfia.

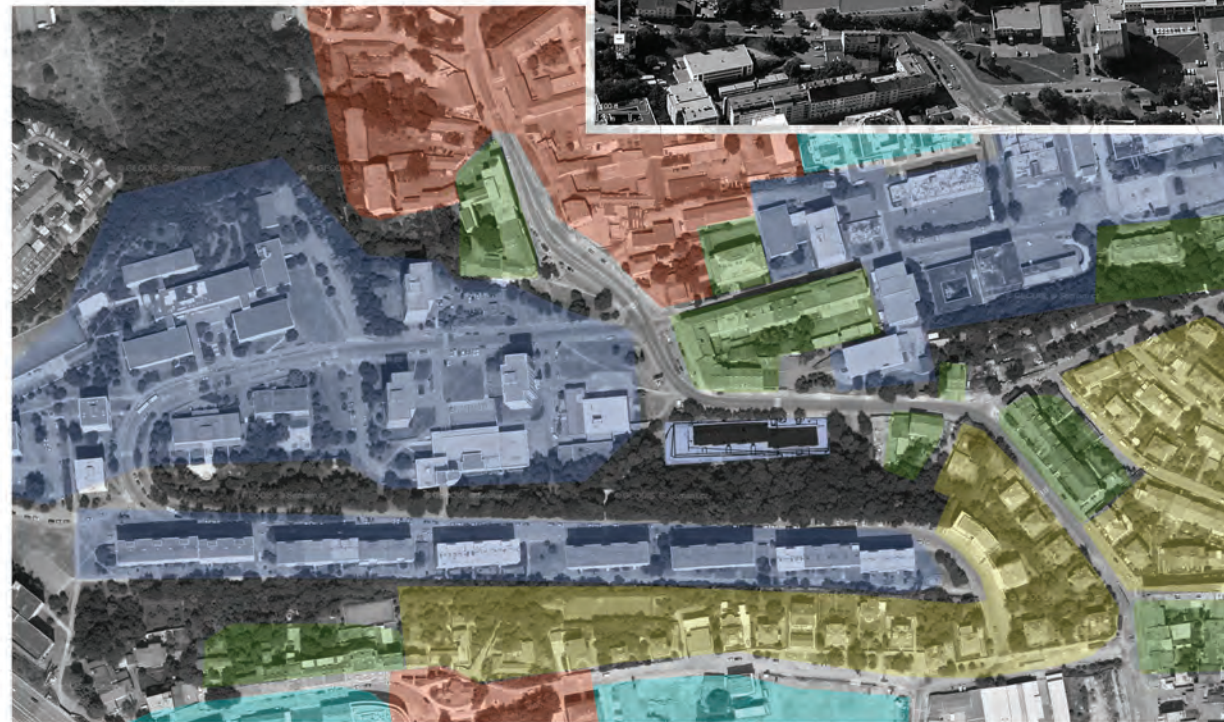
Doplnění vilami



Doplnění blokem



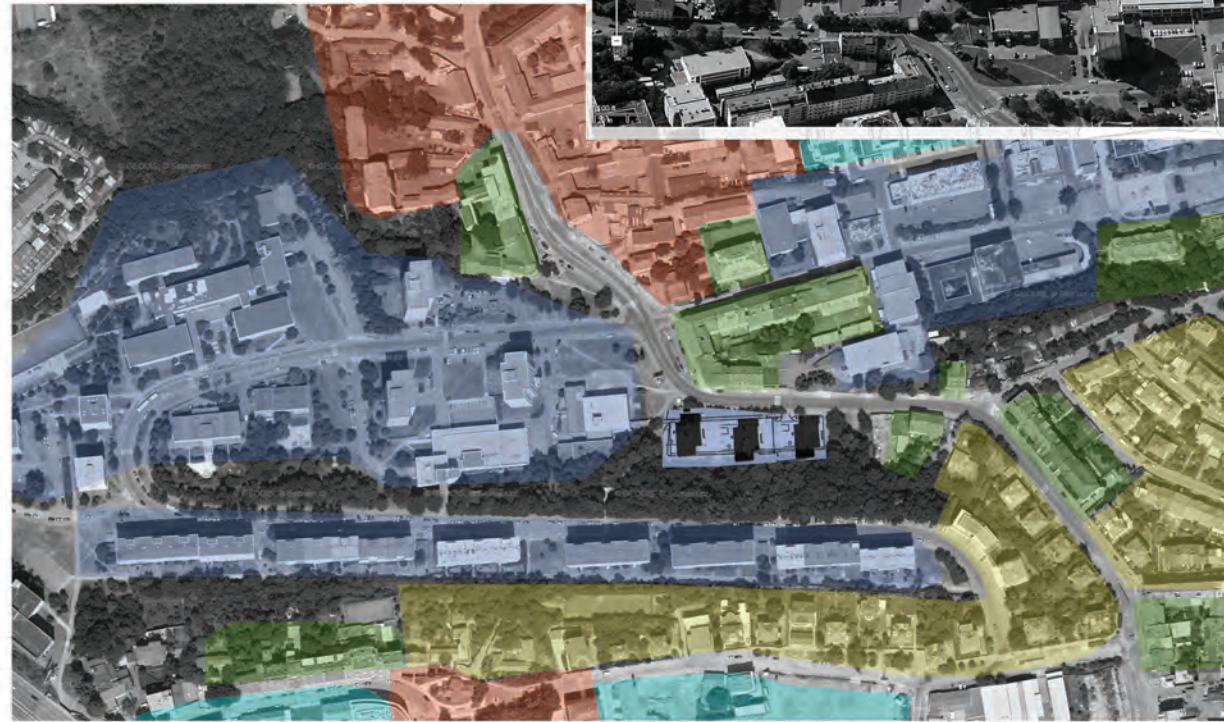
Studie zástavby
doplnění pozemku panelovými
domy - typ A

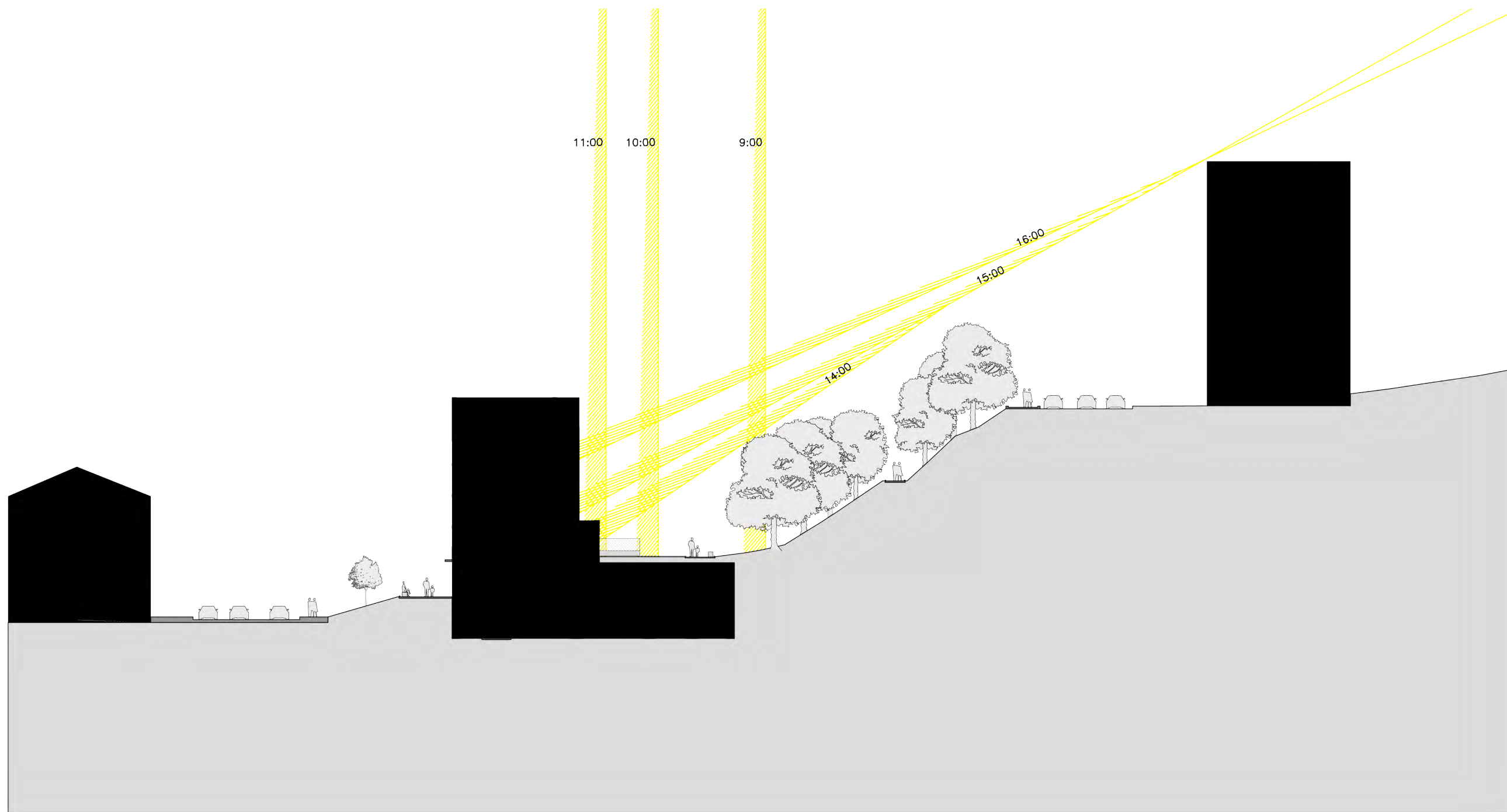


doplnění pozemku panelovými
domy - typ B



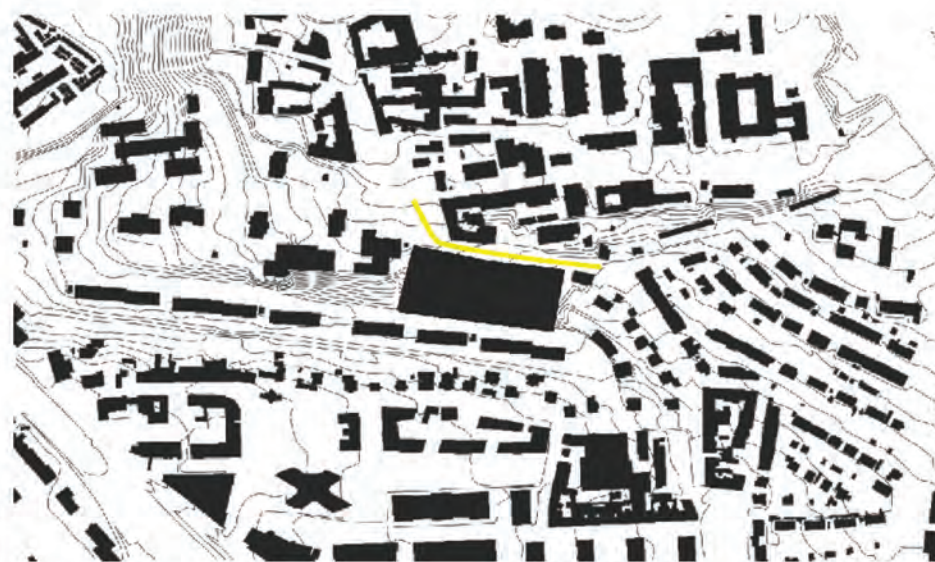
doplnění pozemku panelovými domy - typ C







řešené území – metodou odebrání hmoty



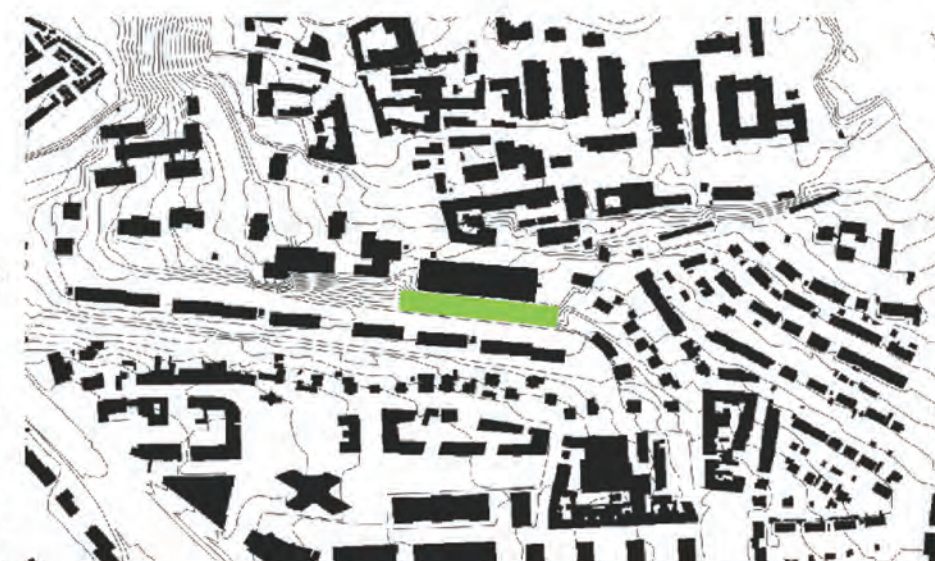
bez komunikace



bez zeleného valu podél silnice



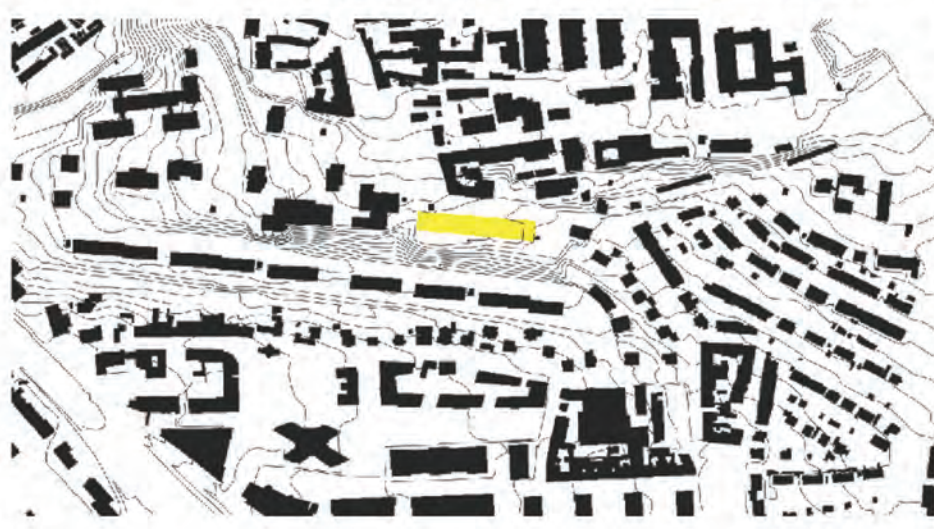
odebrání hmoty zprava
propojení pěší cesty nahore a dole, vytvoření předprostoru pro parter



bez severního svahu



podle oslunění 1.března



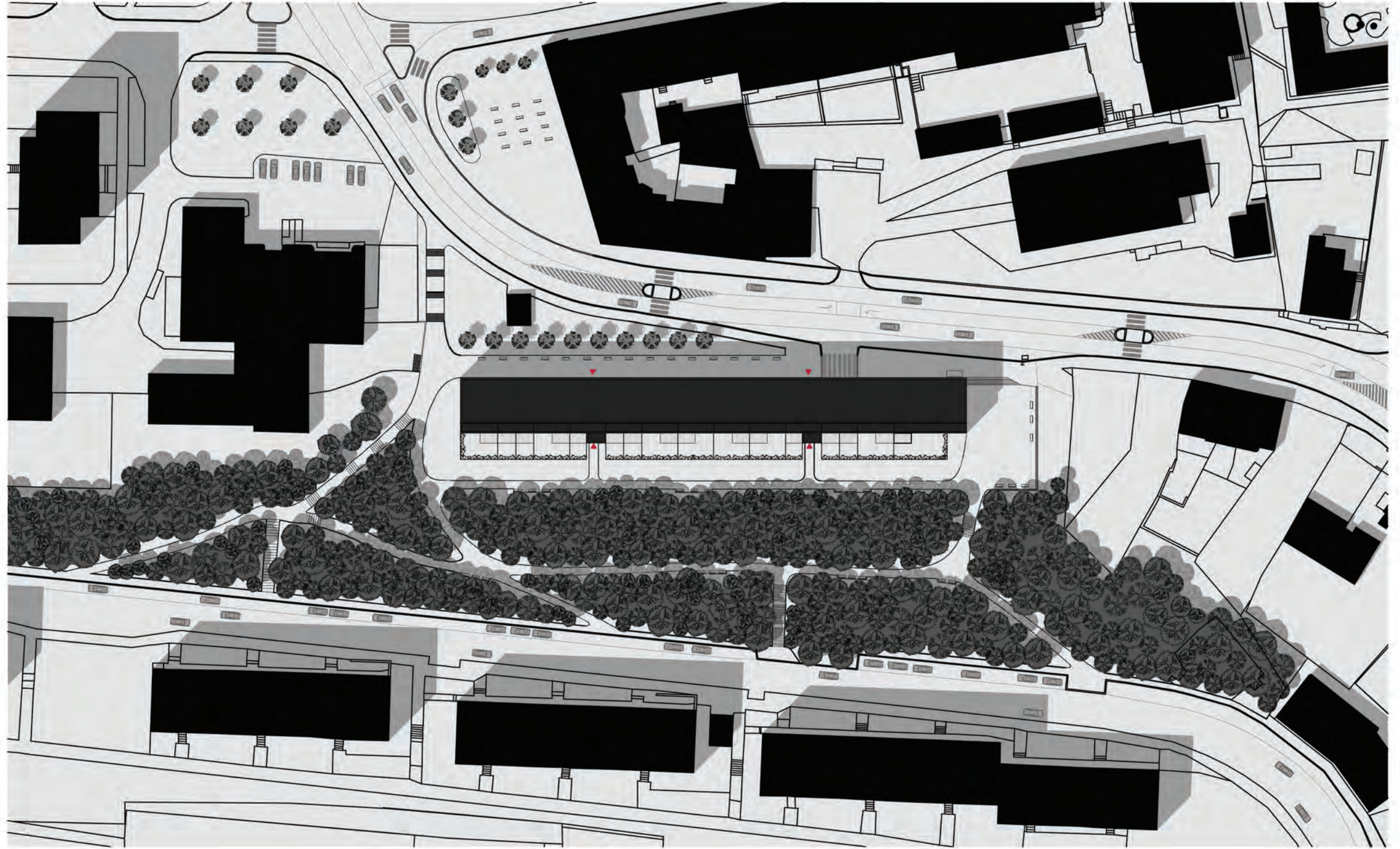
využitelná parcela



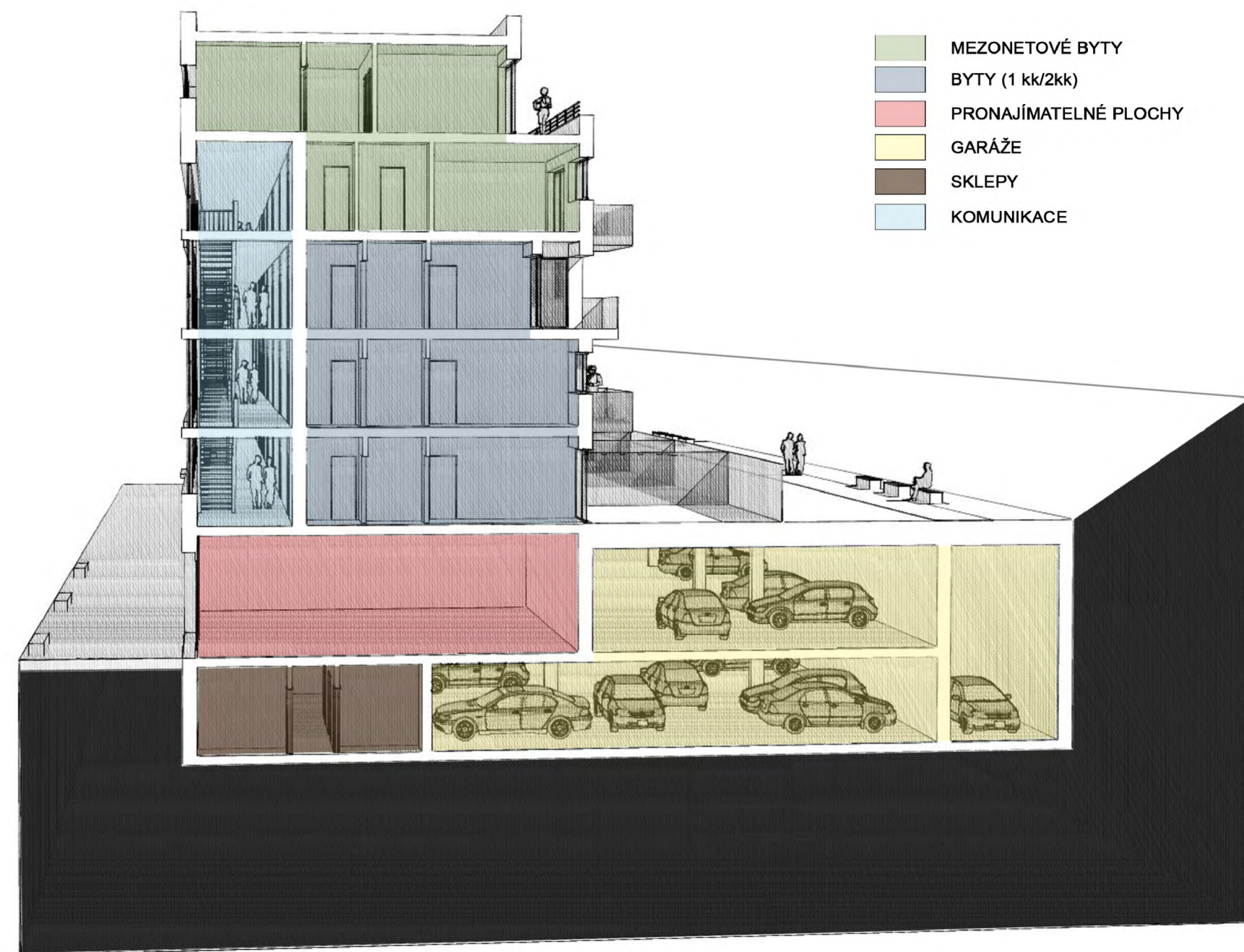
hloubka domu na vymezené parcele

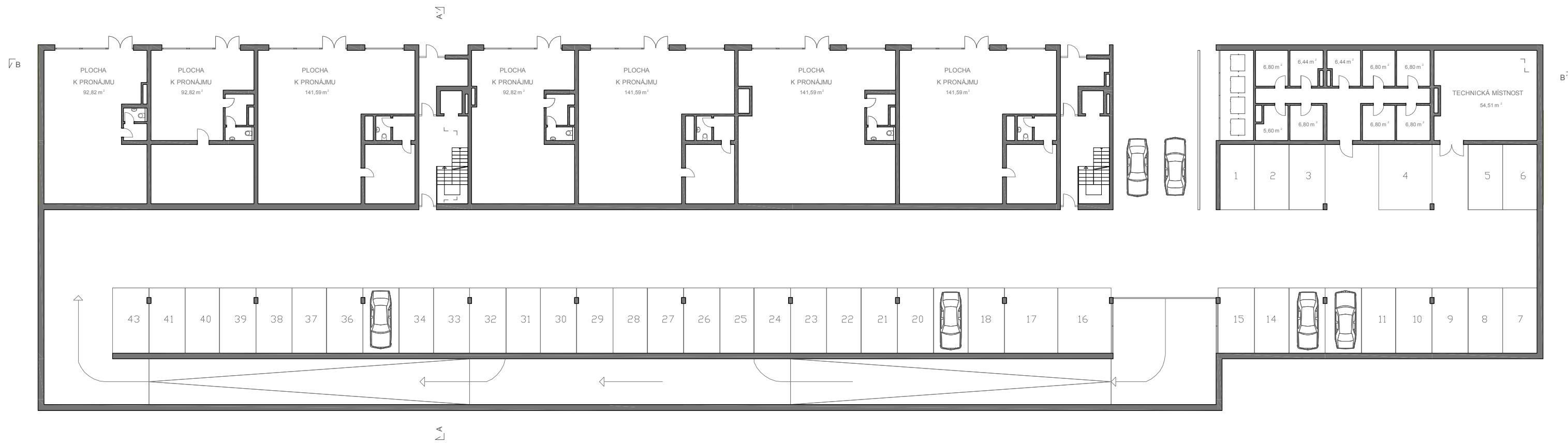


natočení domu na vymezené parcele



SITUACE
M 1:1000



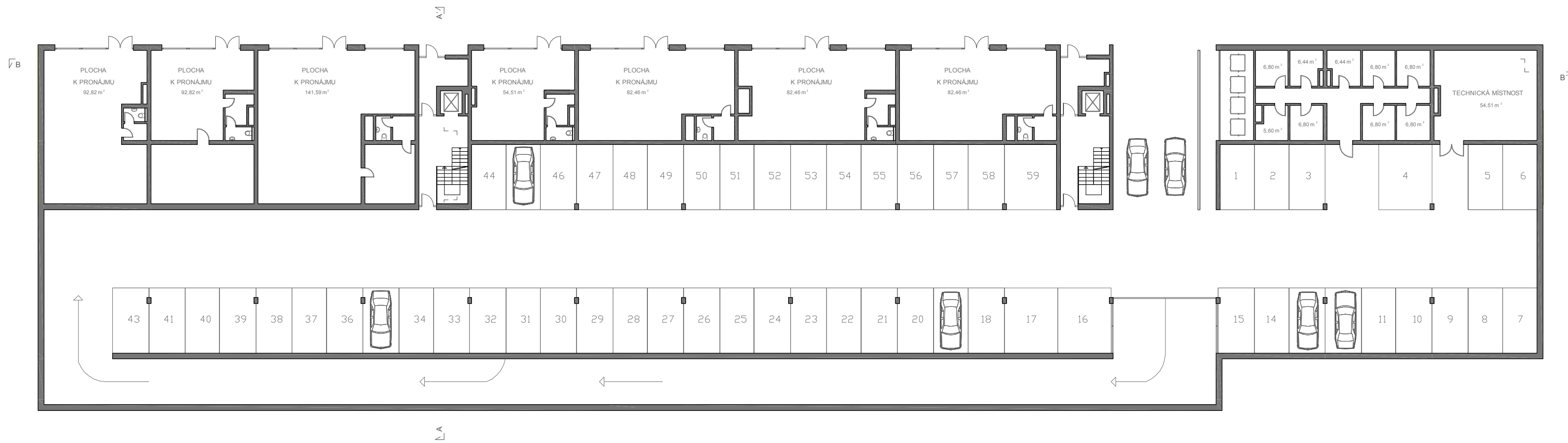


parkování	43 míst (pro návštěvníky/abonenty) z toho 3 pro invalidy
sklep	9 x
technická místnost	1 x

varianty uspořádání obchodů a parkoviště

PŮDORYS 1.NP
M 1:300

21

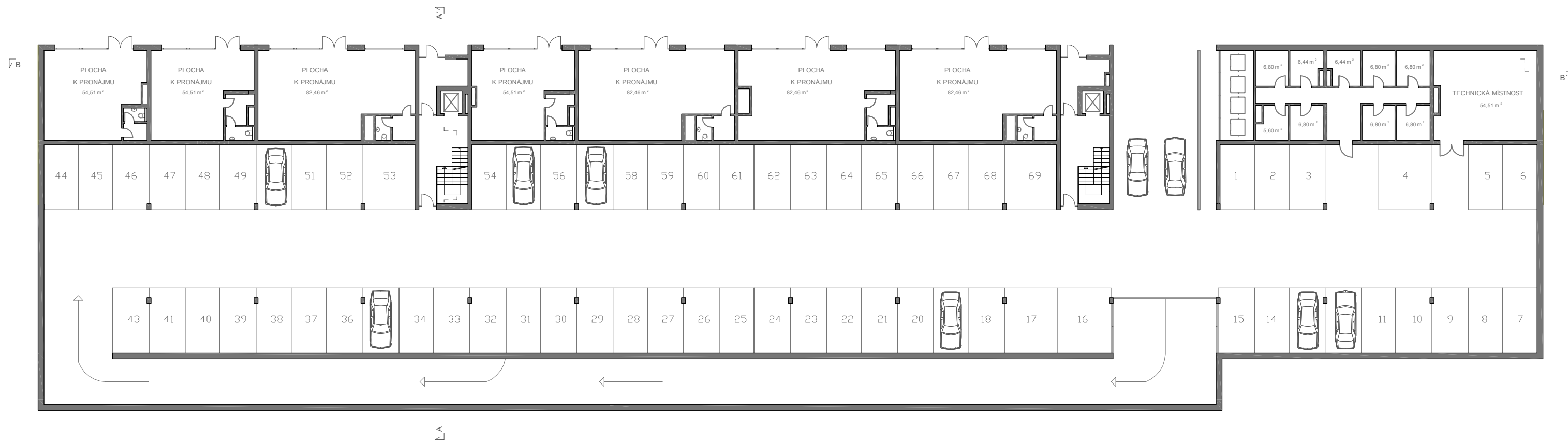


parkování	59 míst (pro návštěvníky/abonenty) z toho 4 pro invalidy
sklep	9 x
technická místnost	1 x

varianty uspořádání obchodů a parkoviště

PŮDORYS 1.NP
M 1:300

22

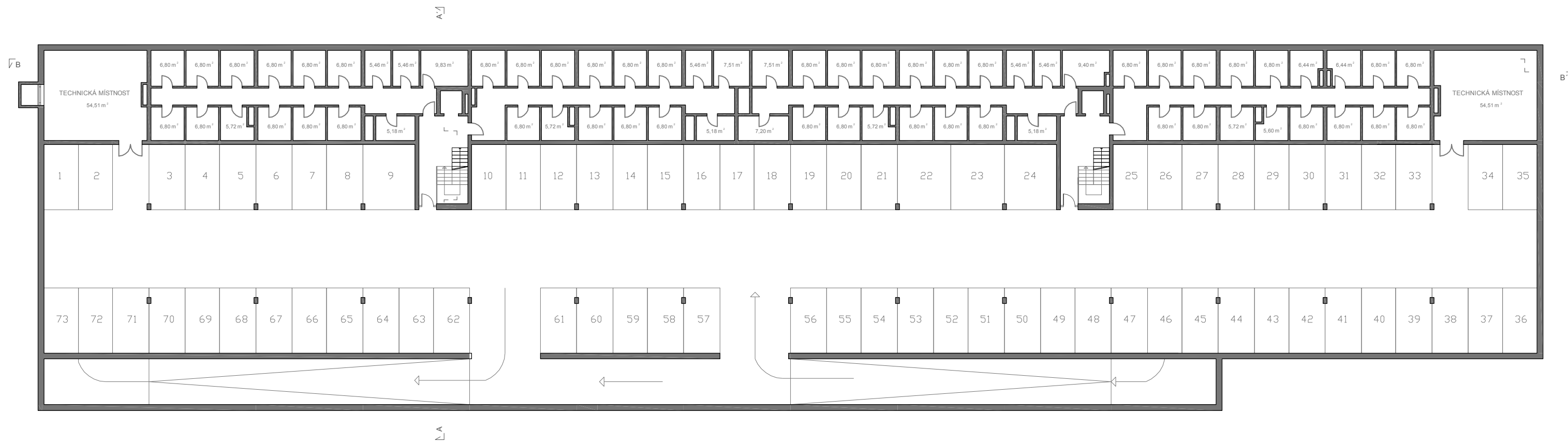


parkování	69 míst (pro návštěvníky/abonenty) z toho 5 pro invalidy
sklep	9 x
technická místnost	1 x

varianty uspořádání obchodů a parkoviště

PŮDORYS 1.NP
M 1:300

23



parkování

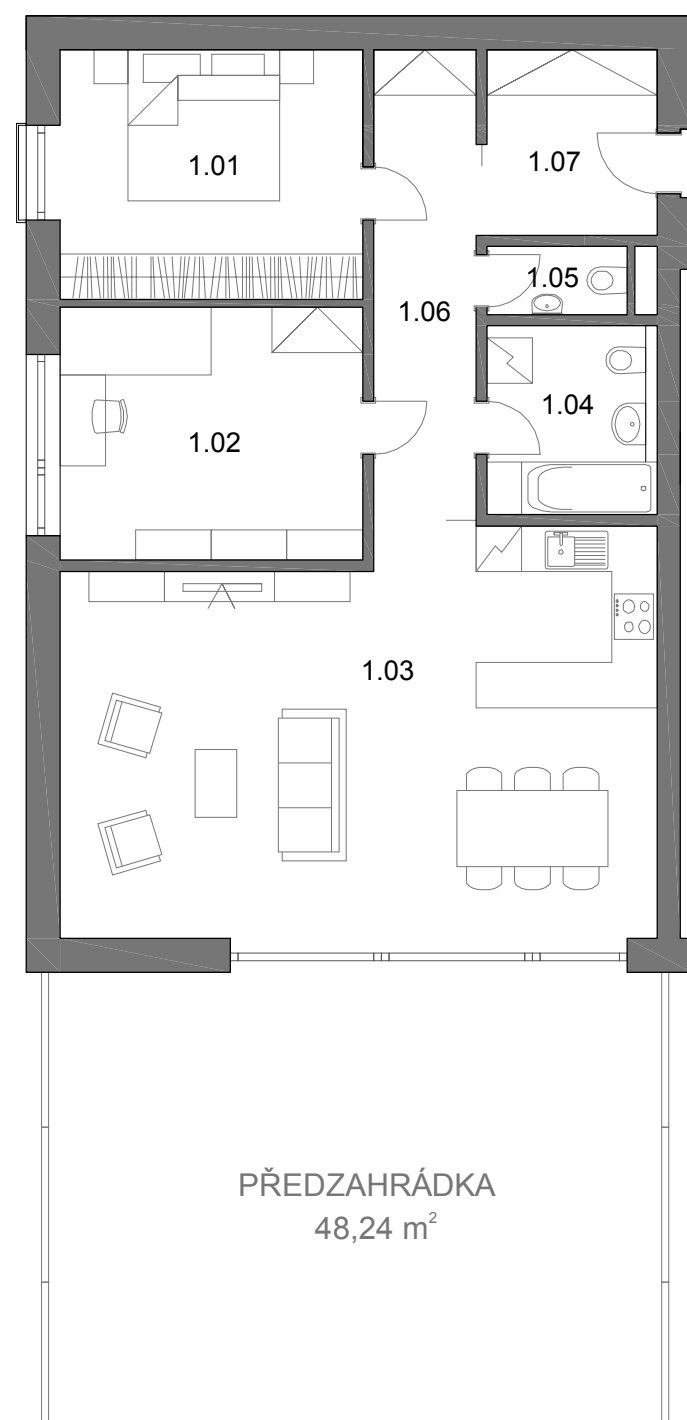
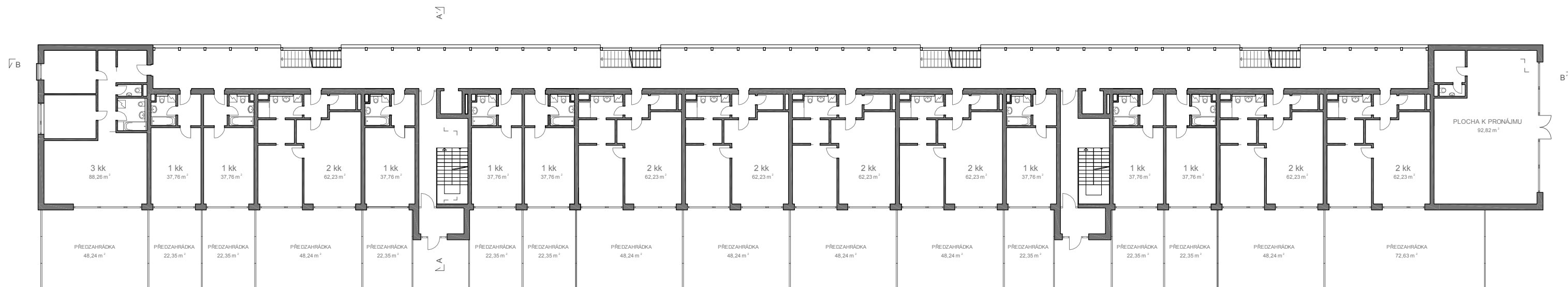
73 míst (pro bytový dům)
z toho 4 pro invalidy

sklep

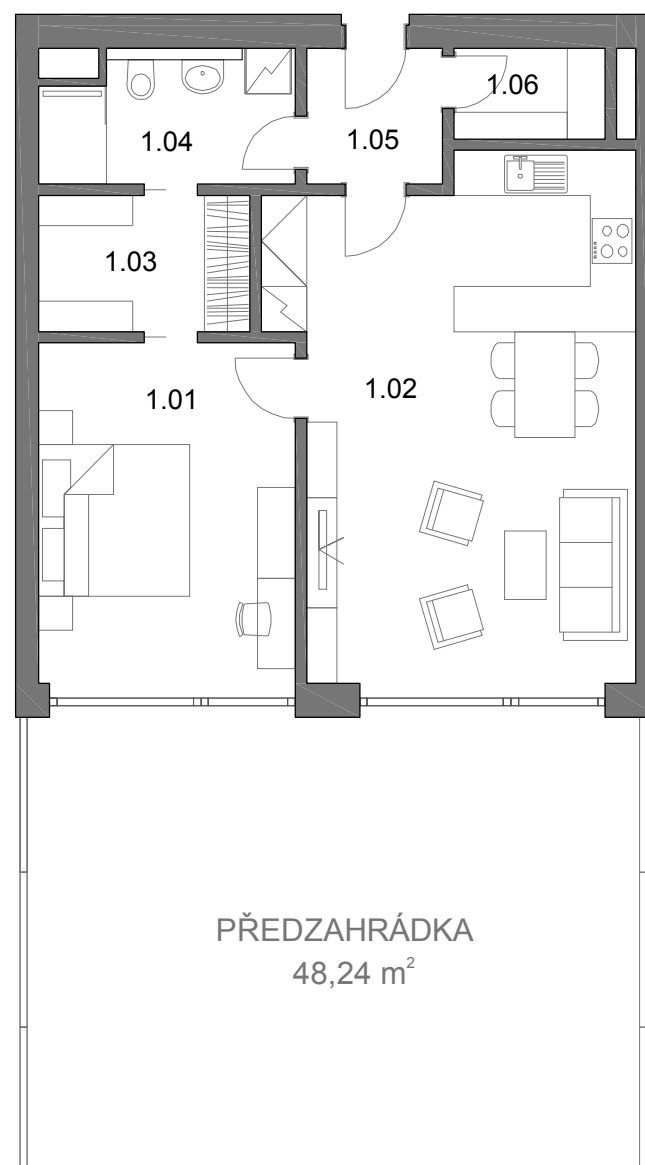
65 x

technická místnost

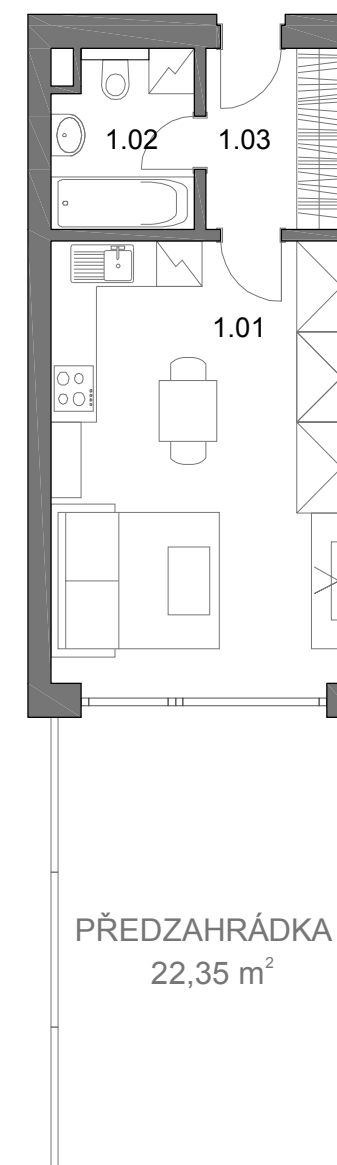
2 x



BYT 3 kk



BYT 2 kk



BYT 1 kk

BYT 1 kk (8 x) 37,76 m²

1.01 obývací pokoj 22,52 m²
 1.02 koupelna 4,32 m²
 1.03 chodba 4,32 m²

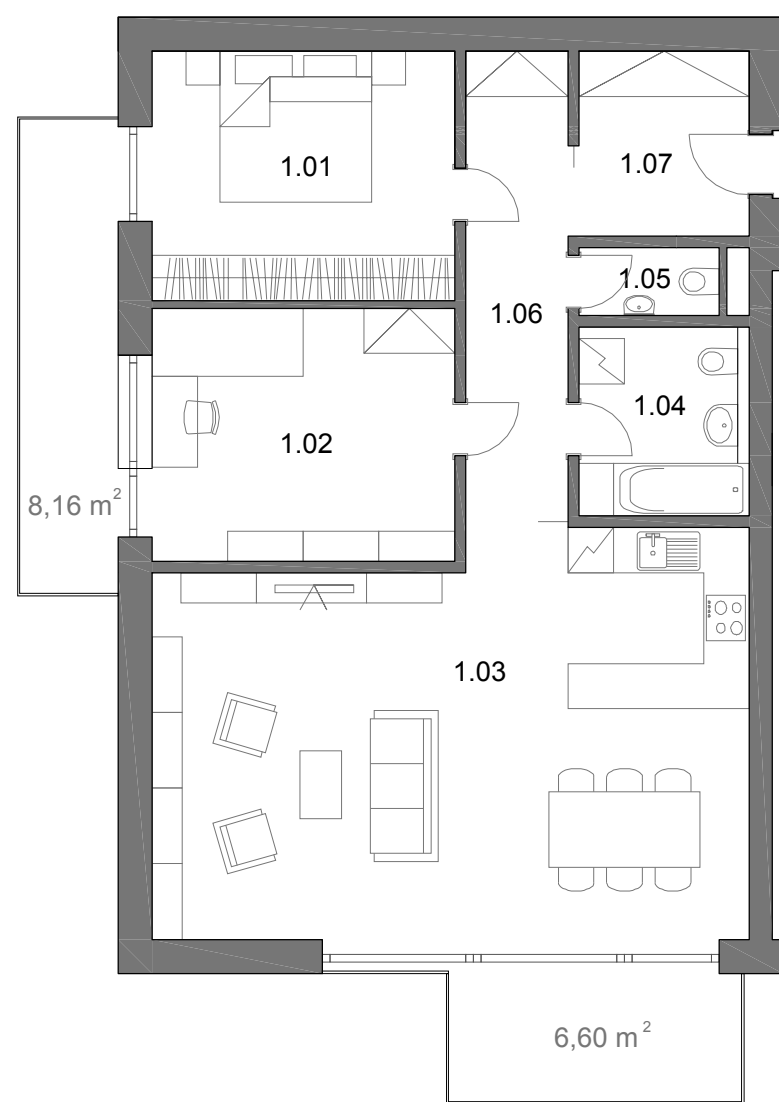
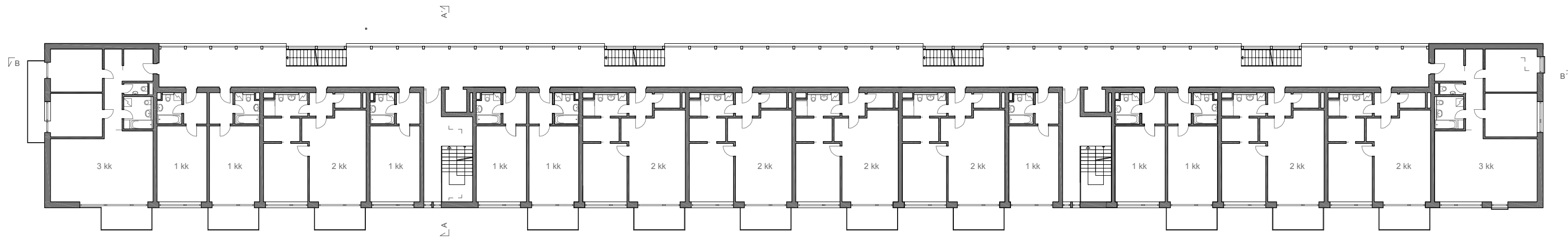
BYT 2 kk (7x) 62,23 m²

1.01 pokoj 15,30 m²
 1.02 obývací pokoj 30,58 m²
 1.03 šatna 5,04 m²
 1.04 koupelna 5,67 m²
 1.05 chodba 3,24 m²
 1.06 komora 2,40 m²

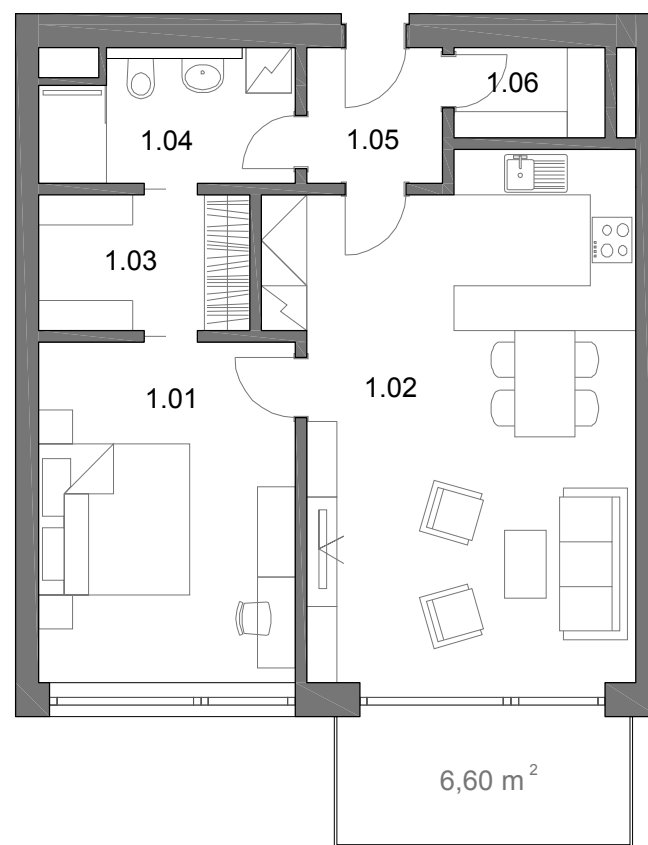
BYT 3 kk (1x) 88,26 m²

1.01 pokoj 13,20 m²
 1.02 pokoj 13,40 m²
 1.03 obývací pokoj 40,57 m²
 1.04 koupelna 5,62 m²
 1.05 wc 1,66 m²
 1.06 chodba 8,30 m²
 1.07 chodba 5,51 m²

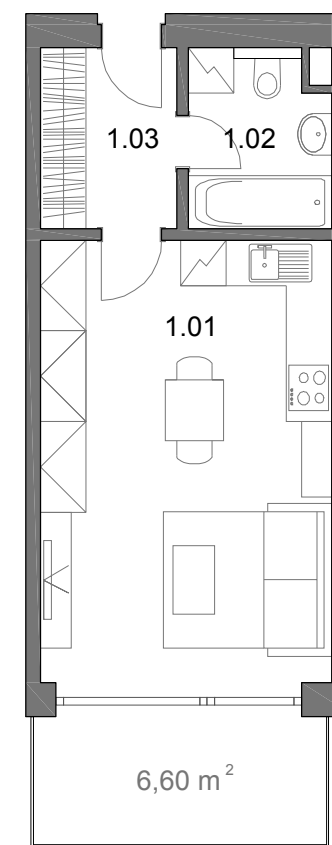
BYTY CELKEM 16



BYT 3 kk



BYT 2 kk



BYT 1 kk

BYT 1 kk (8 x) 37,76 m²

1.01	obývací pokoj	22,52 m ²
1.02	koupelna	4,32 m ²
1.03	chodba	4,32 m ²
1.04	balkon	6,60 m ²

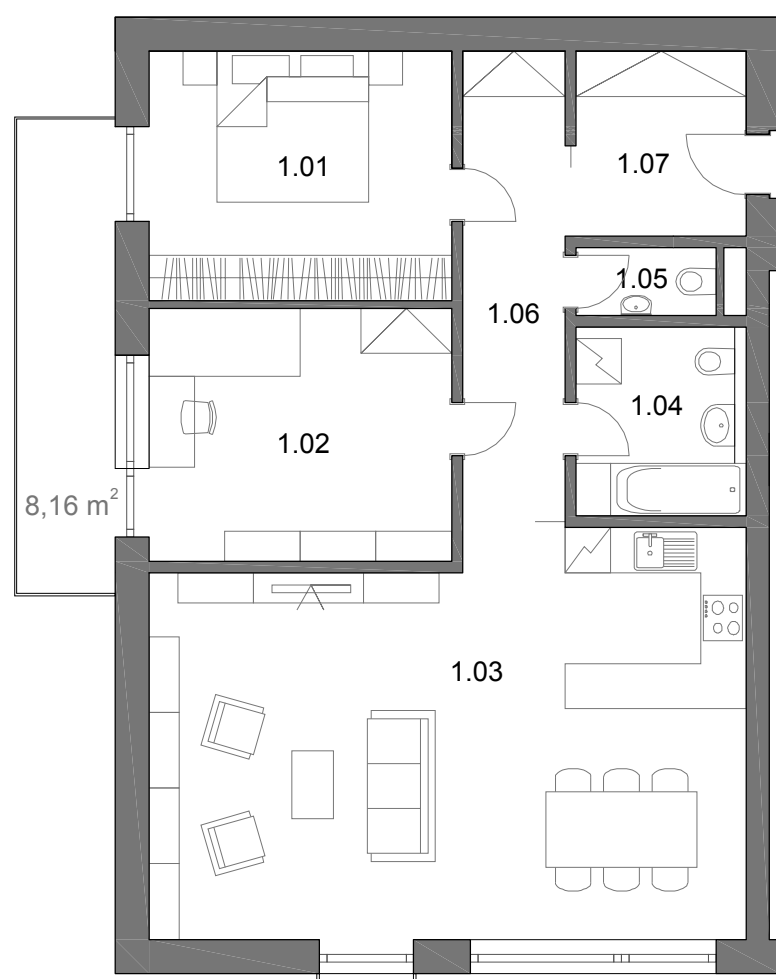
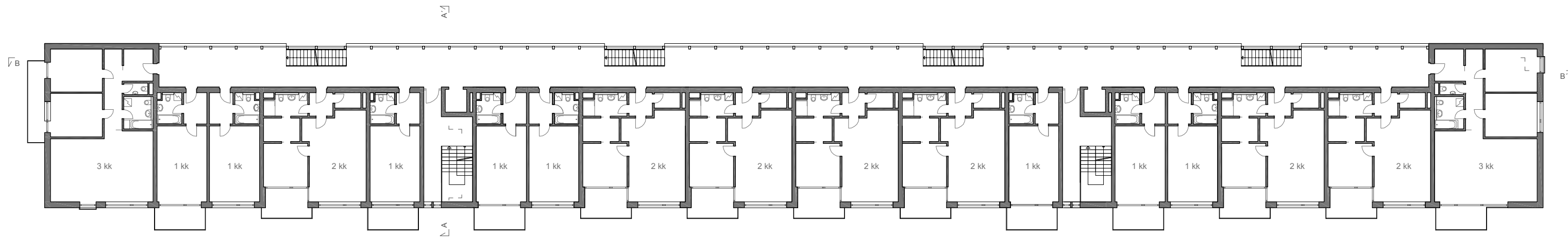
BYT 2 kk (7x) 62,23 m²

1.01	pokoj	15,30 m ²
1.02	obývací pokoj	30,58 m ²
1.03	šatna	5,04 m ²
1.04	koupelna	5,67 m ²
1.05	chodba	3,24 m ²
1.06	komora	2,40 m ²

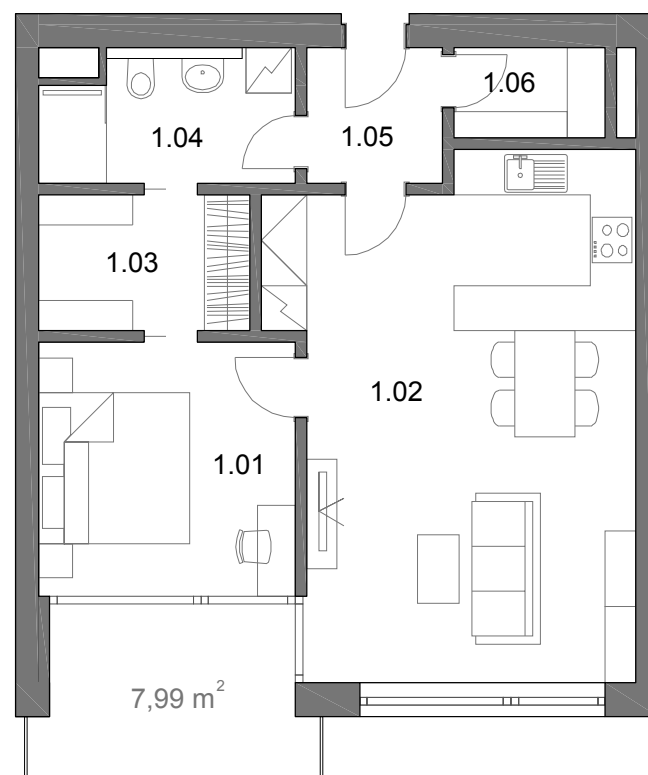
BYT 3 kk (2x) 88,26 m²

1.01	pokoj	13,20 m ²
1.02	pokoj	13,40 m ²
1.03	obývací pokoj	40,57 m ²
1.04	koupelna	5,62 m ²
1.05	wc	1,66 m ²
1.06	chodba	8,30 m ²
1.07	chodba	5,51 m ²

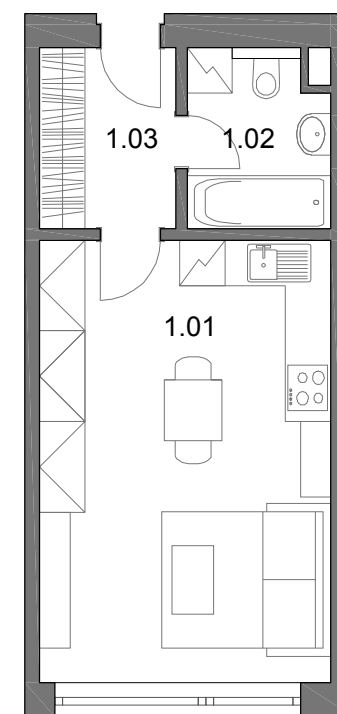
BYTY CELKEM 17



BYT 3 kk



BYT 2 kk



BYT 1 kk

BYT 1 kk (8 x) 37,76 m²

1.01	obývací pokoj	22,52 m ²
1.02	koupelna	4,32 m ²
1.03	chodba	4,32 m ²

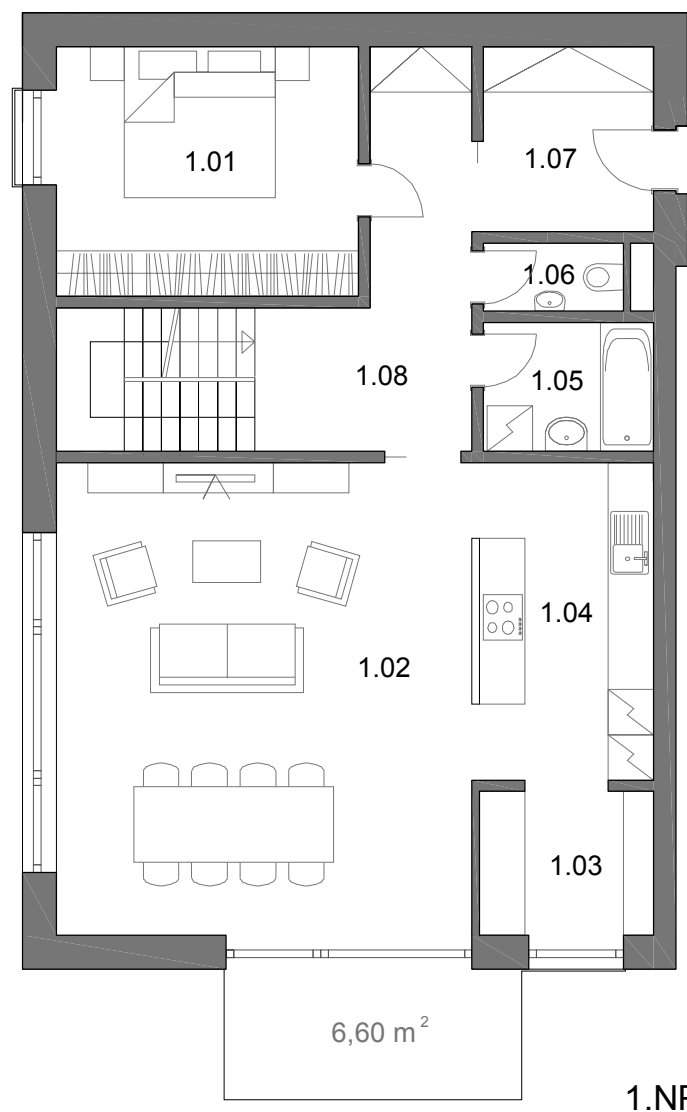
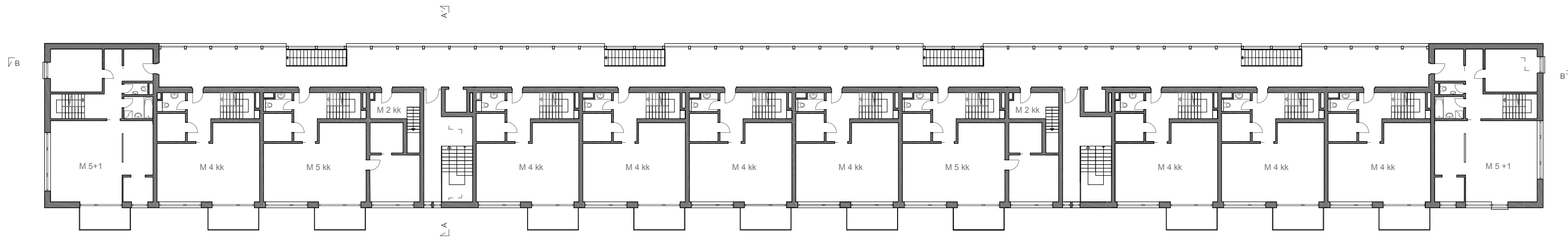
BYT 2 kk (7x) 58,35 m²

1.01	pokoj	11,42 m ²
1.02	obývací pokoj	30,58 m ²
1.03	šatna	5,04 m ²
1.04	koupelna	5,67 m ²
1.05	chodba	3,24 m ²
1.06	komora	2,40 m ²

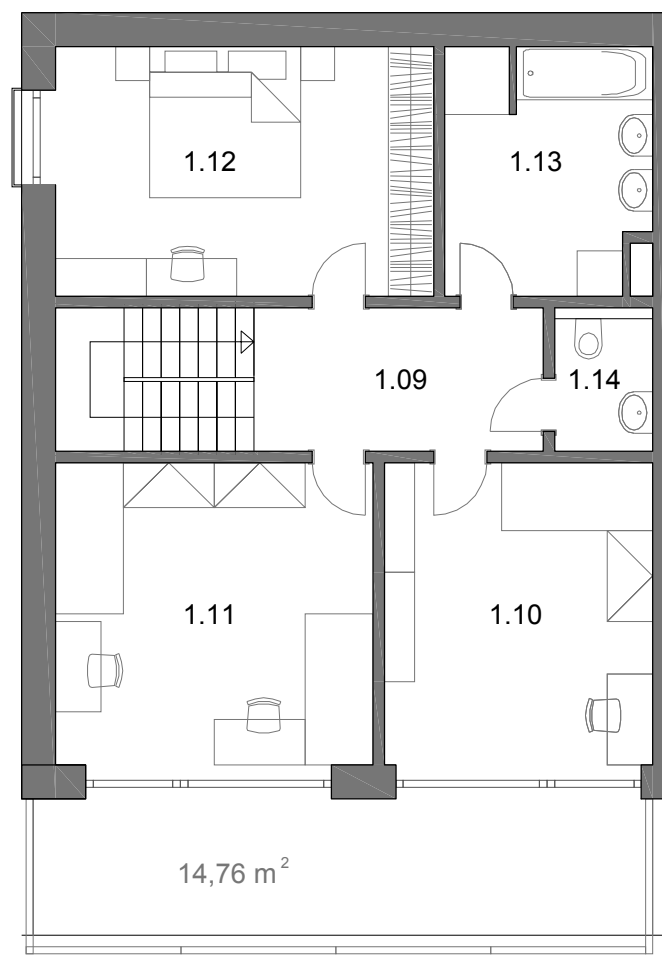
BYT 3 kk (2x) 88,26 m²

1.01	pokoj	13,20 m ²
1.02	pokoj	13,40 m ²
1.03	obývací pokoj	40,57 m ²
1.04	koupelna	5,62 m ²
1.05	wc	1,66 m ²
1.06	chodba	8,30 m ²

BYTY CELKEM 17



1.NP

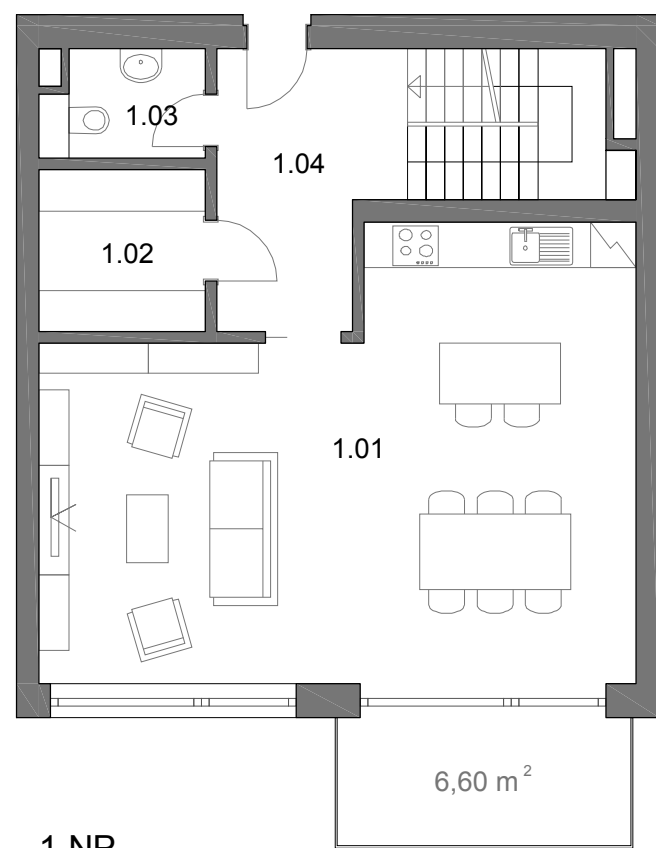
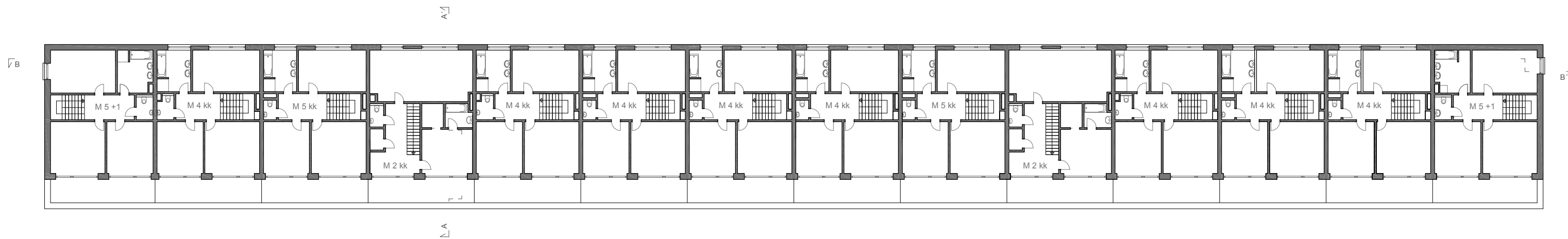


2.NP

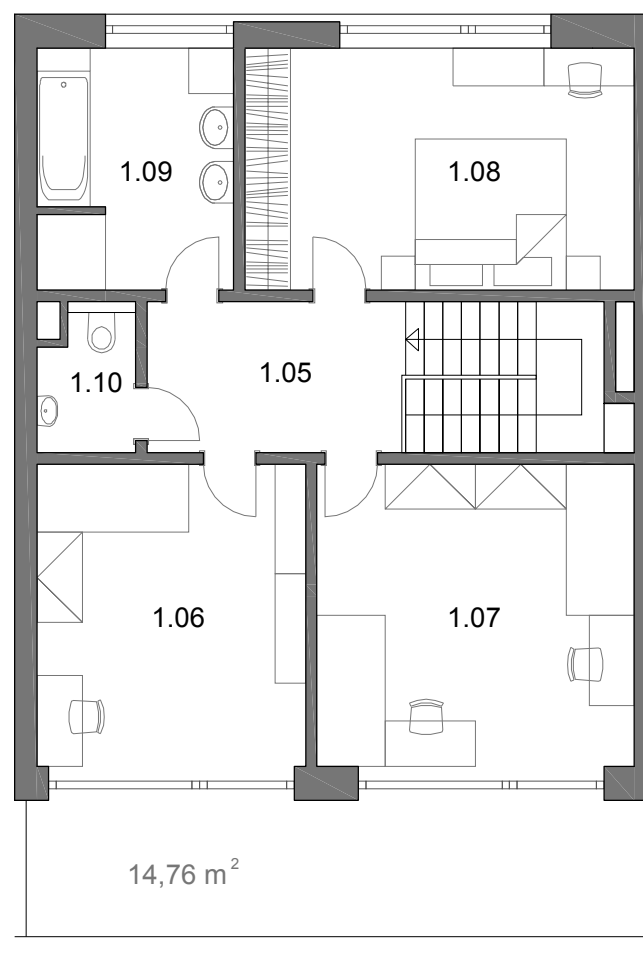
MEZONET 5+1 (2 x) 149,07 m²

1.01	pokoj	13,20 m ²
1.02	obývací pokoj	34,79 m ²
1.03	spíž	4,37 m ²
1.04	kuchyň	9,66 m ²
1.05	koupelna	3,79 m ²
1.06	wc	1,66 m ²
1.07	chodba	5,51 m ²
1.08	chodba	10,12 m ²
1.09	chodba	7,27 m ²
1.10	pokoj	14,20 m ²
1.11	pokoj	16,80 m ²
1.12	pokoj	16,50 m ²
1.13	koupelna	8,73 m ²
1.14	wc	2,47 m ²

BYTY CELKEM 14



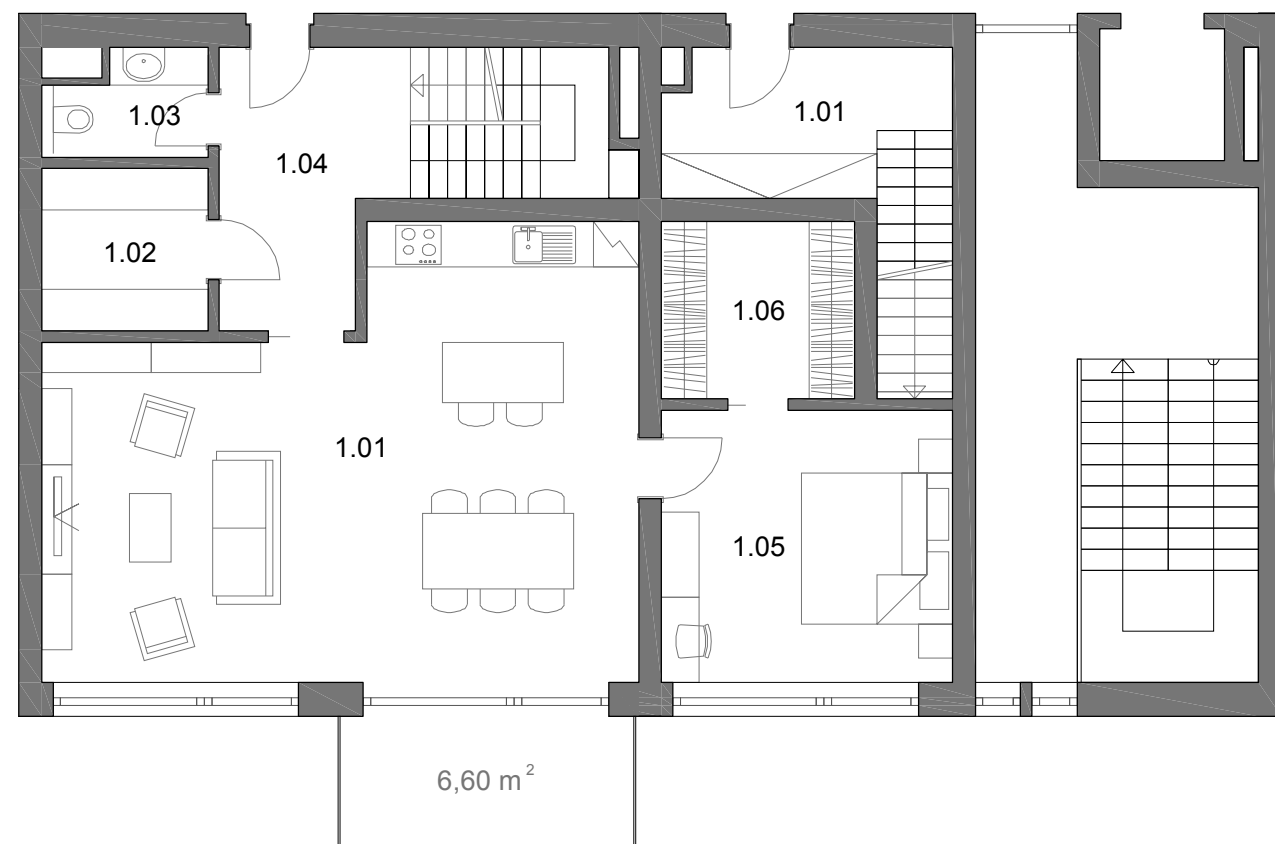
1.NP



2.NP

MEZONET 4+kk 121,86 m²
(8 x)

1.01	obývací pokoj	41,31 m ²
1.02	komora	4,73 m ²
1.03	wc	2,61 m ²
1.04	chodba	8,20 m ²
1.05	chodba	6,85 m ²
1.06	pokoj	14,20 m ²
1.07	pokoj	16,80 m ²
1.08	pokoj	16,48 m ²
1.09	koupelna	8,32 m ²
1.10	wc	2,36 m ²

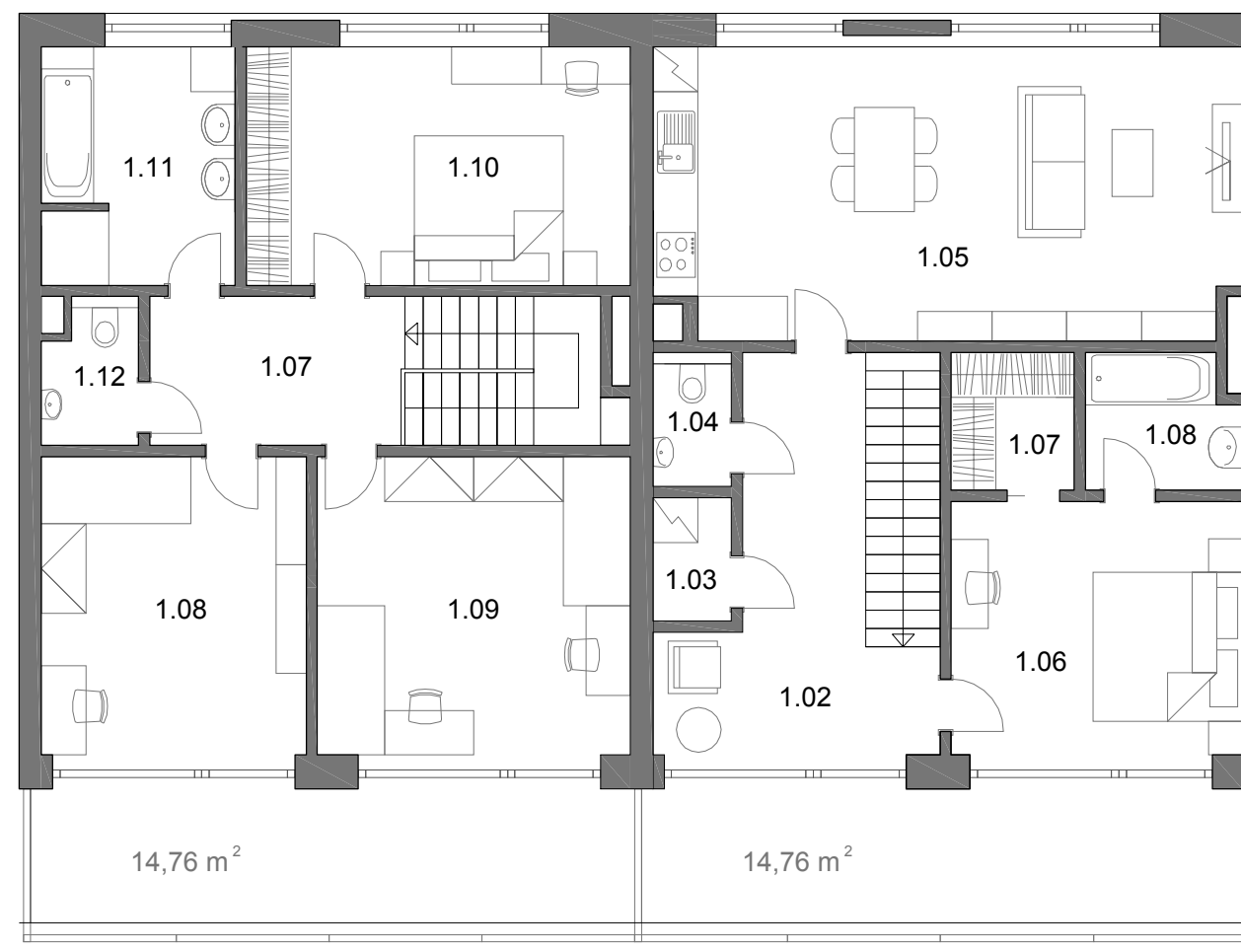


MEZONET 5 kk (2 x) 141,73 m²

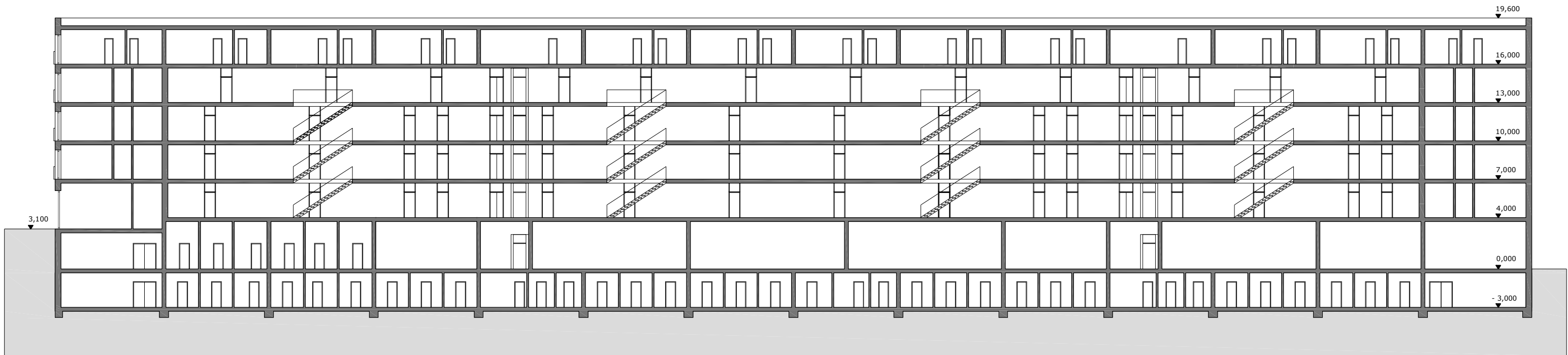
1.01	obývací pokoj	41,31 m ²
1.02	komora	4,73 m ²
1.03	wc	2,61 m ²
1.04	chodba	8,20 m ²
1.05	pokoj	13,87 m ²
1.06	šatna	6,00 m ²

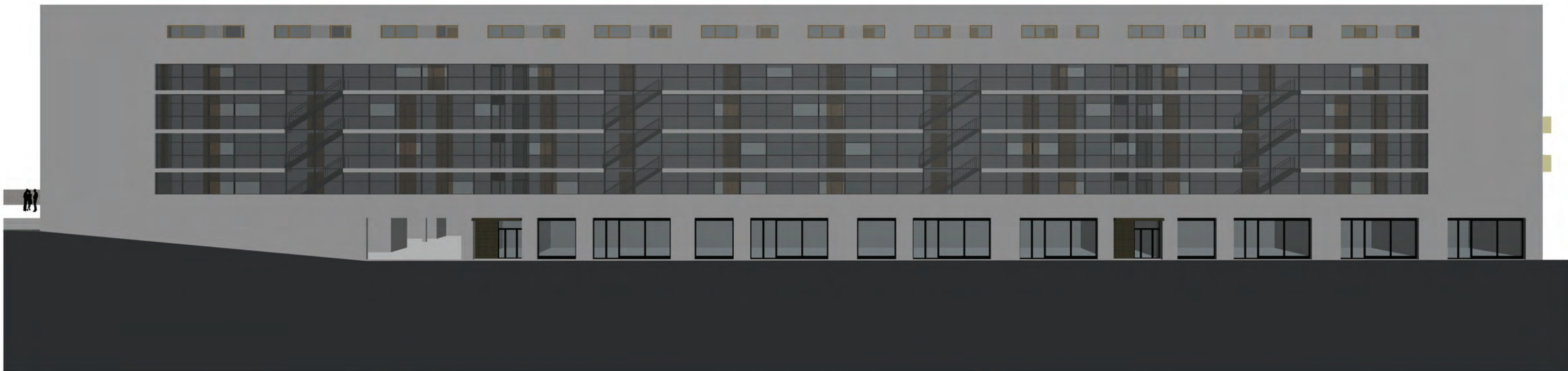
MEZONET 2 kk (2 x) 73,06 m²

1.01	chodba	6,56 m ²
1.02	chodba	12,34 m ²
1.03	komora	1,73 m ²
1.04	wc	1,89 m ²
1.05	obývací pokoj	30,59 m ²
1.06	pokoj	13,26 m ²
1.07	šatna	3,05 m ²
1.08	koupelna	3,64 m ²



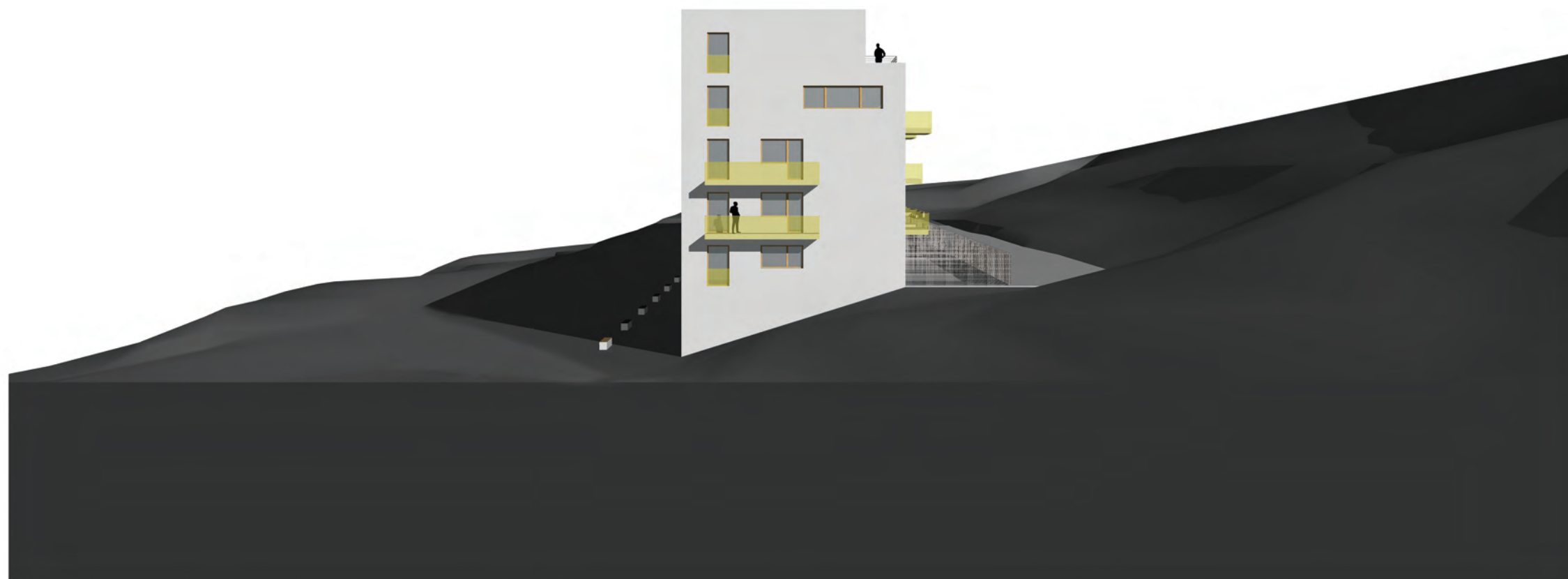


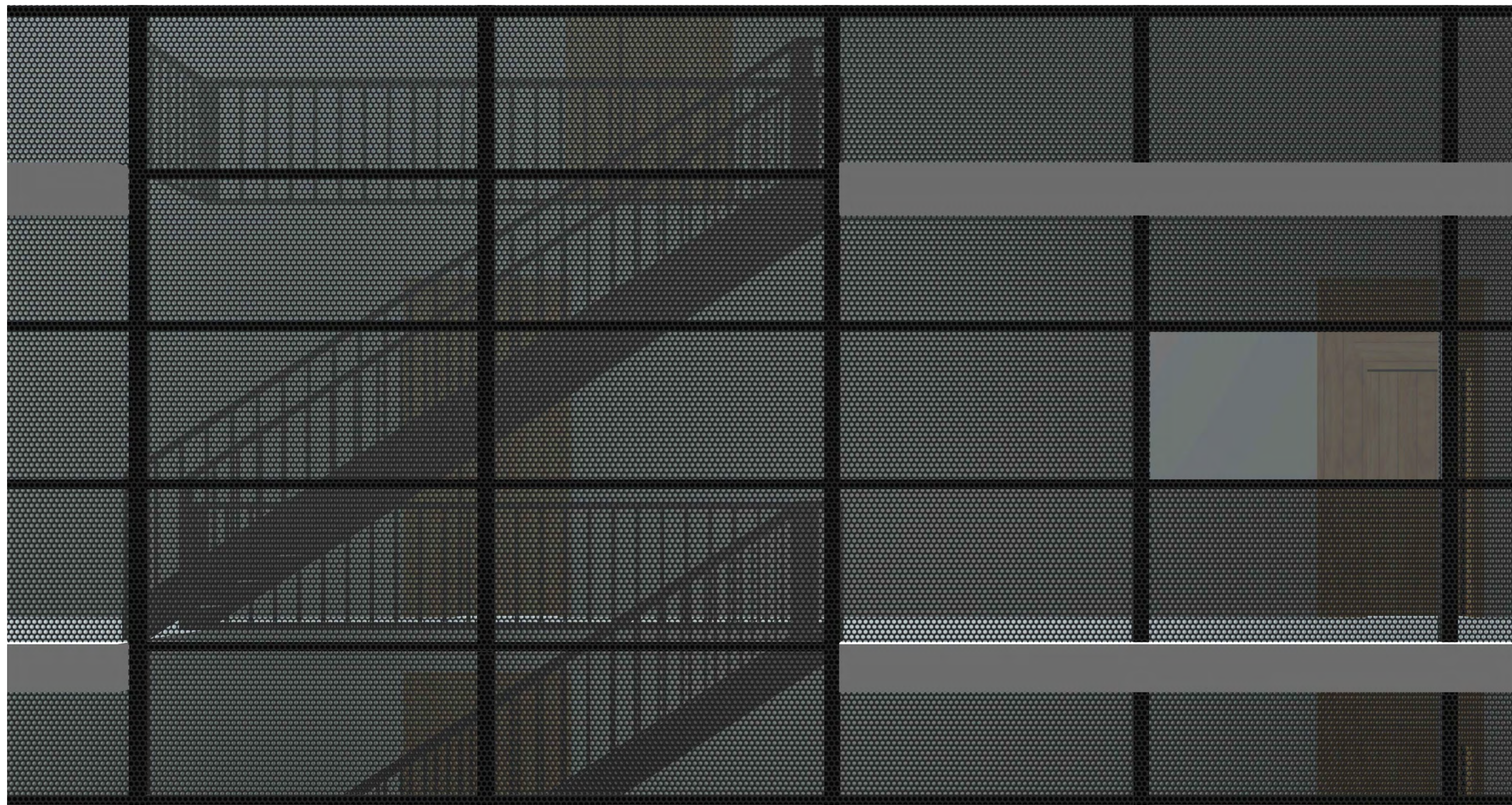
















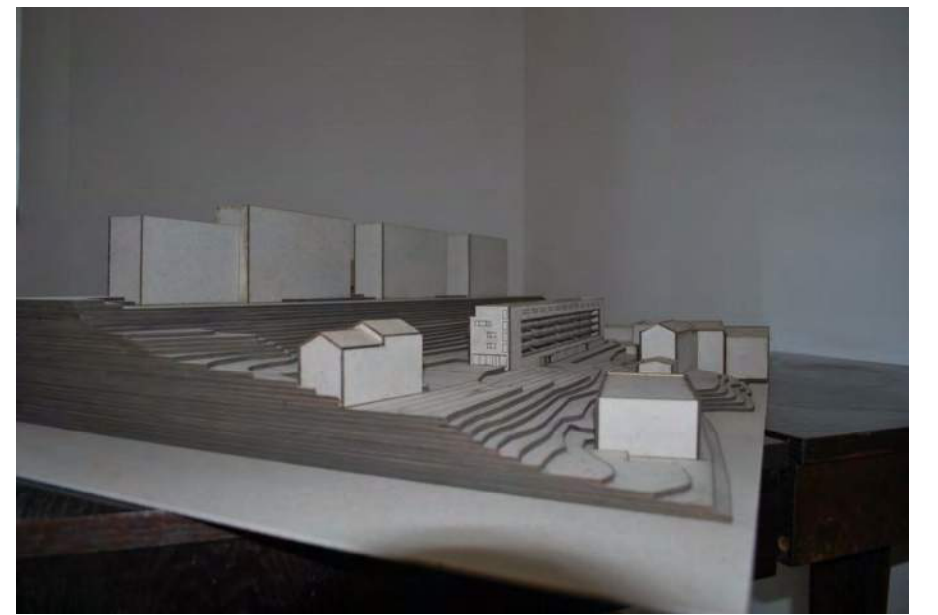
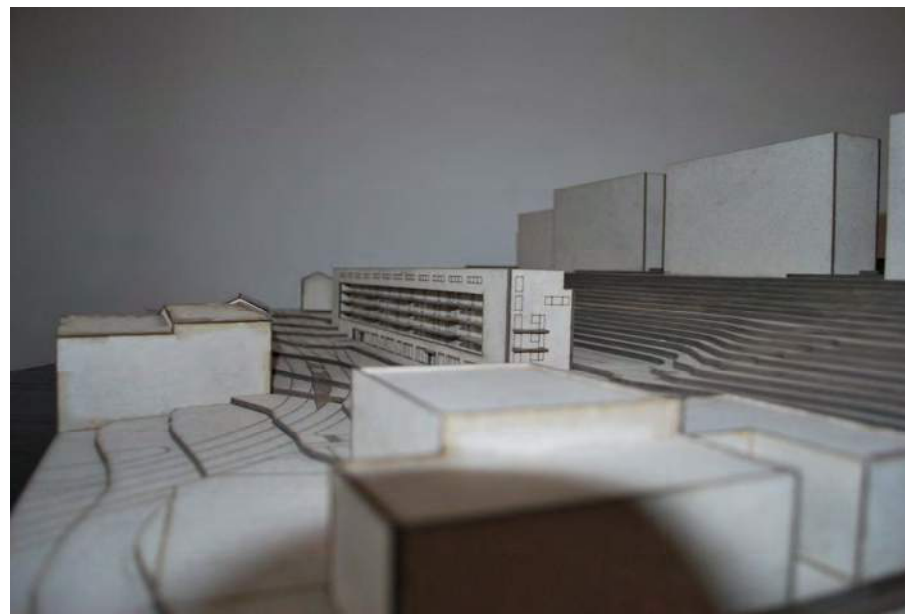
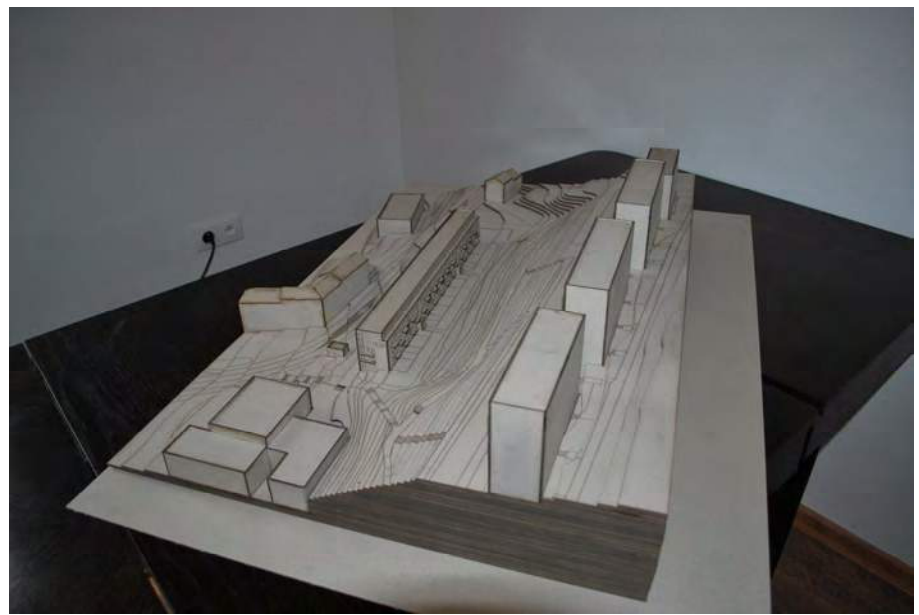
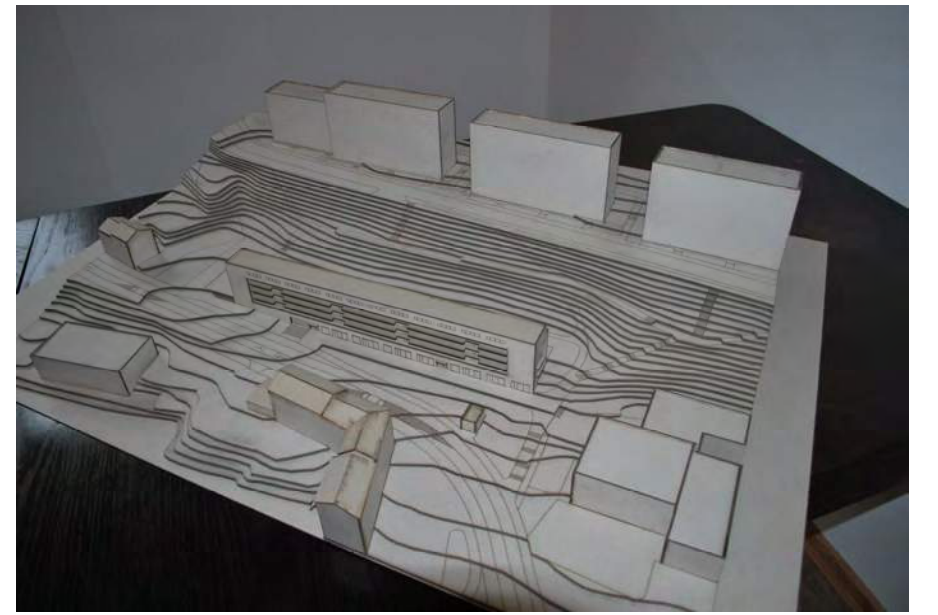
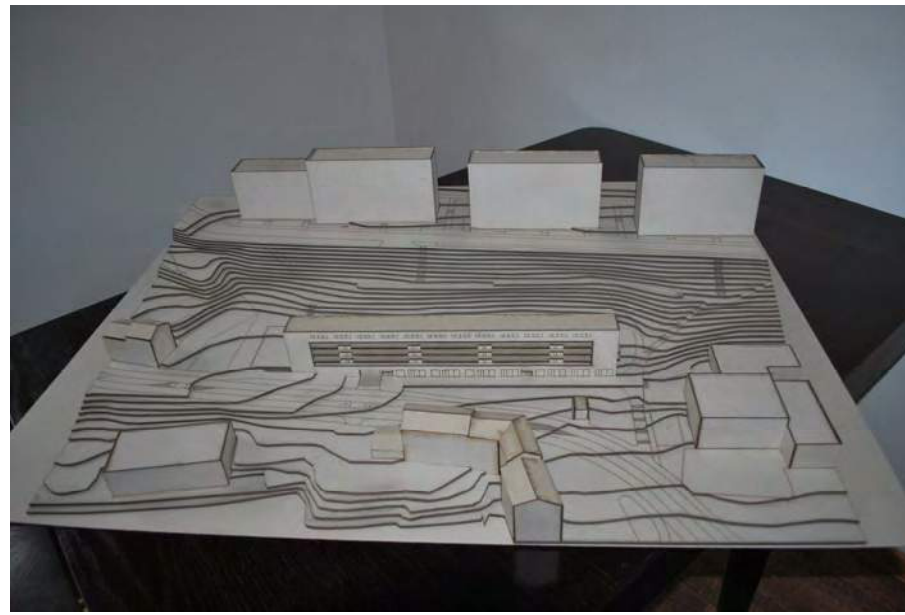
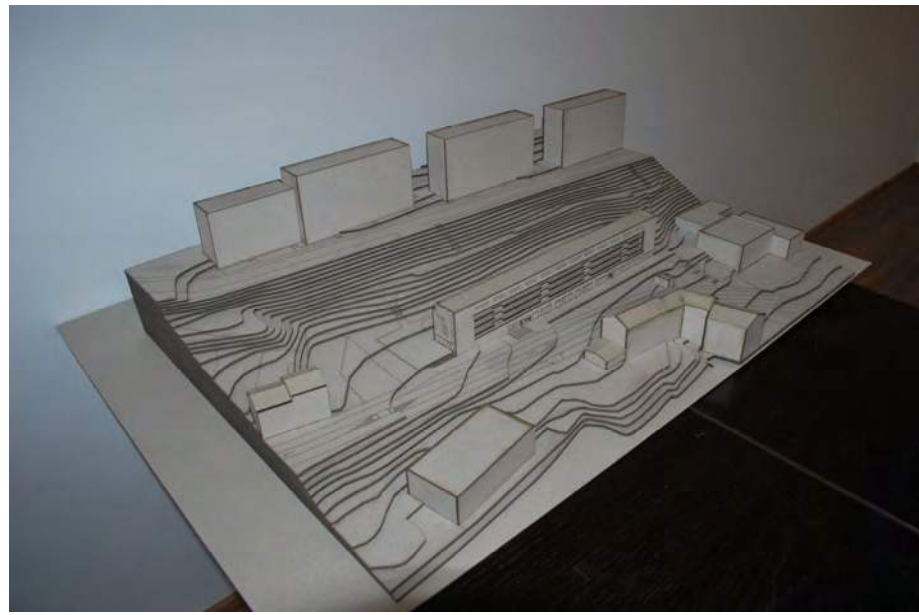












PODĚKOVÁNÍ

NA ZÁVĚR BYCH CHTĚLA PODĚKOVAT PANU DOCENTU JEHLÍKOVÍ ZA VEDENÍ
MÉ DIPLOMOVÉ PRÁCE A ZA VEDENÍ BĚHEM CELÉHO MAGISTERSKÉHO STUDIA

DÁLE PAK VŠEM SVÝM KAMARÁDŮM A CELÉ RODINĚ.
KTERÁ MĚ PLNĚ PODPORovala PO CELOU DOBU MÉHO STUDIA.
ZEJMÉNA PAK SVÝM RODIČŮM, SVĚMU MANŽELOVI A JEHO RODIČŮM.