

Téma: **Bylinková farma u jezera Milada**

Projekt na stejné téma diplomantka zpracovávala v letním semestru AR 2015 -16. Zadání projektu předcházela podrobná analýza, jejíž součástí byl obsáhlý rozbor historie území a jednotlivých teoretických poznatků a nejnovějších trendů v pěstování bylinek a výroby mýdla. Bohužel interpretace získaných poznatků do návrhu zůstala na půli cesty. Práce nebyla obhájena a komise konstatovala, že projekt je třeba prohloubit a rozšířit.

Autorka nabízí kvalitní urbanistické řešení reagující na svažitost terénu, kterou využívá k účelnému provoznímu členění celého hospodářství. Při volbě umístění farmy vychází z myšlenky obnovení historických cest v řešeném území. Samotnou farmu vhodně situuje ve svahu pod obnovenou cestu směřující od zachovalé obce Roudníky k Ústí nad Labem. Tři hlavní objekty farmy svým uspořádáním vytvářejí dvůr, kterým prochází pěší cesta vinoucí se mezi řádky pěstovaných bylinek. U této cesty jsou nedaleko dvora do svahu „zapuštěny“ apartmány pro ubytování návštěvníků farmy. Výsledkem je návrh souboru objektů využívající svažitost terénu k přímému propojení jednotlivých provozních částí, který plynule navazuje na okolní krajinu a zachovává tak jedinečný výhled na jezero a přilehlá pole.


Architektonický výraz objektů umístěných kolem dvora vypovídá o jejich účelu, nekonkuruje okolí a snaží se být svými proporcemi i materiálovým řešením jeho samozřejmou a přirozenou součástí. Lehkost, která je patrná z navrženého konceptu celé farmy a z návrhu jejích hlavních objektů, se však vytrácí v detailnějším řešení apartmánů, zejména v jejich „ukrytí“ ve svahu a snahy o splynutí s krajinou.

Dispoziční a provozní řešení navrhovaných objektů je promyšlené. Objekt dílen nabízí přívětivé a klidné prostředí pro každodenní činnost i odpočinek doplněné nádhernými výhledem do okolí. Zdařilé je také výškové oddělení ubytovny a bydlení farmáře nabízející soukromí pro rodinu a zároveň přímé propojení s dvorem venkovním schodištěm.

Diplomantka předkládá poctivou, pečlivě vypracovanou diplomní práci. Kvalitu vidím v promyšleném funkčním řešení ve složitých podmínkách svažitého terénu. Rezervu vidím v návrhu apartmánů a jejich osazení do svahu. Předloženou práci doporučuji k obhajobě.

Hodnocení:

V Praze 19. 1. 2017

  
prof. Ing. arch. Irena Šestáková