

**Téma: Senior park Šatovka, Praha 6**

Podkladem pro diplomovou práci bylo konkrétní zadání Městské části Praha 6. Pro realizaci obsáhlého stavebního programu byla vybrána usedlost Šatovka a komplikovaný pozemek k ní přináležející. Zadání projektu předcházela diplomní seminář. Při návrhu vycházela diplomantka z analýzy teoretických poznatků a nejnovějších trendů v navrhování bydlení a služeb pro seniory, ze zkušeností s již existujícími zařízení podobného charakteru a podrobného rozboru řešeného území. Vzhledem k cílové skupině budoucích uživatelů, hrála velkou roli při rozhodování o charakteru budov i členitost zadaného pozemku a vazba na stávající objekt Šatovky.

Práce má vysokou úroveň z hlediska integrace souboru do řešené lokality. Z návrhu je patrná snaha reagovat na morfologii území, měřítko a charakter okolní zástavby. Hmotové řešení je vyzrálé, navržené objekty svým měřítkem a prostorovým uspořádáním korespondují s okolím a vytvářejí celou řadu zajímavých průhledů a pobytových míst. Za diskutabilní považuji příliš těsné osazení západního křídla k opěrné zdi v zadní části pozemku, které degraduje kvalitu přilehlého bytu ve 2. NP. Práce s různými výškovými úrovněmi jasně definuje, které úrovně terénu jsou „veřejné“, i pro příchozí, a které jsou pouze pro ubytované. Podnož novostavby je částečně „ukryta“ v terénu, její tvarování není samoučelné, ale vytváří předprostor celého areálu definující vstupy do jednotlivých provozních celků. V projektu však postrádám zejména detailnější řešení parteru terasy a podrobnější úvahu o možnostech jejího využití.


Architektonický výraz budov je současný a svým materiálovým řešením zapadá do dané lokality. Vyvážené pojetí fasád odpovídá základní myšlence a celek působí přirozeně a nenuceně.

Provozní a dispoziční řešení sleduje nejen potřeby budoucích obyvatel, ale zároveň počítá s integrací služeb a aktivit pro obyvatele celé lokality. Rozdělení jednotlivých funkcí je promyšlené. Umístění veřejných funkcí do historické budovy Šatovky je logické a nabízí možnost vzájemného setkávání bydlících i příchozích. Naopak objekty novostavby vytvářejí přívětivé, klidné a pohledově chráněné prostředí k bydlení i vzájemnému sousedskému setkávání. Oceňuji zejména kvalitní dispoziční řešení jednotlivých bytů a umístění lodžii u každé bytové jednotky.

Diplomní projekt dosahuje vysoké úrovně ve vypracování do posledního detailu. Z práce zaznívá určitá pokora doprovázená kvalitou architektonického návrhu. Kultivované grafické zpracování projektu přesvědčivě potvrzuje správnost výsledného řešení. Kvalitu návrhu vidím zejména v práci s terénem, s měřítkem navržených hmot a zasazením souboru do kontextu místa. Předloženou práci doporučuji k obhajobě.

Hodnocení: **A**

V Praze 23. 1. 2019

  
prof. Ing. arch. Irena Šestáková