

ELIŠKA MARKOVÁ VÍCEÚČELOVÝ DŮM (BYDLENÍ PRO SENIORY) PŘI ULICI 5. KVĚTNA V JABLONCI NAD NISOU

Vedoucí diplomové práce: doc. Ing. arch. Ivan Plicka, CSc.

Datum zadání diplomové práce: 2. 3. 2020

Datum odevzdání diplomové práce: 1. 6. 2020

Datum obhajoby diplomové práce: 15. 9. 2020

ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

Podkladem pro diplomovou práci byl diplomní seminář, který se zabýval analýzou širšího území, které se rozkládá severně při ulici 5. května a ze severu je ohraničeno v zásadě stabilizovanou zástavbou historického města. Jedná se o území, poznamenané ambiciózní výstavbou ulice 5. května, při které došlo k narušení původní blokové, kompaktní zástavby, a v němž se nyní nacházejí extenzivně využívané plochy bývalé i stávající tržnice, autobusového nádraží a dále pak zvolna chátrající pozůstatky původní, historické zástavby. Jedná se v zásadě o svého druhu brownfield, rozkládající se v atraktivní poloze relativně těsného kontaktu s centrem města.

Výstupem diplomního semináře bylo – i na základě zmíněné analýzy - stanovení základní urbanistické koncepce výše popsaného území, která se pak stala součástí zadání diplomové práce. Základní urbanistická koncepce pracuje již s předpokladem realizace nového městského dopravního terminálu, který bude iniciačním zásahem do území, a naznačuje možnosti doplnění stávající struktury na rozhraní stabilizované městské zástavby a okolí ulice 5. května.

Základní urbanistická koncepce byla v rámci diplomního semináře zpracována s cílem stanovit základní kontext pro posléze zvolenou lokalitu, která byla pak zadána k řešení vlastní diplomovou prací. **Předmětem diplomové práce je tedy architektonický návrh řešení konkrétní zadané lokality, nikoliv urbanistické řešení širšího území,** jež bylo na základě diplomního semináře potvrzeno vedoucím diplomové práce jako součást zadání - vymezení kontextu řešené lokality.

Zadaná lokalita je vymezena zhruba ze severu prostorem stávajícího autobusového nádraží, resp. prostorem v okolí řeky Nisy, z východu ulicí Luční, ze západu ulicí Lipanskou a z jihu ulicí 5. května. Diplomová práce měla prověřit v řešené lokalitě umístění domu s pečovatelskou službou (nikoliv domova seniorů, či jiného sociálního zařízení), jehož součástí by bylo i další funkční využití, zaměřené i na obyvatele širšího okolí.

HODNOCENÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

Autorka jasně a přehledně prezentuje základní principy svého řešení, ve kterém reaguje jak na stávající podmínky území, tak na jeho možnou blízkou budoucnost. Autorka navrhuje dům s pečovatelskou službou jako jeden nový blok, přičemž využívá pro Jablonec typického fenoménu průniku řeky Nisy zástavbou. Autorka k řece umísťuje i pěší prostup, součást budoucí pěší trasy po nábřeží (v této souvislosti se nabízí otázka jisté nejednoznačnosti navrženého parku ve vnitrobloku z hlediska veřejného x soukromého). Sám blok se obrací do dvou rozličných prostředí – na jih k relativně rušné ulici 5. května a na sever do nově vymezované soustavy zklidněných veřejných prostranství; vždy se tak děje adekvátně navrženým parterem. Celý areál víceúčelového domu / domu s pečovatelskou službou má dobré provozně dispoziční řešení i objemové a architektonické řešení.

Autorka diplomní práce prokázala schopnost samostatně a v odpovídající a požadované kvalitě zpracovat konkrétní zadání. Navržené řešení je v diplomové práci jasně a přehledně prezentováno, včetně kvalitně zpracovaného portfolia. Po stránce obsahové i po stránce formální – z hlediska požadovaného obsahu a rozsahu, upřesněného během konzultací diplomní práce - bylo zadání diplomní práce zcela naplněno. Předloženou diplomní práci je možno jednoznačně doporučit kladně k obhajobě.

Navržené hodnocení: **A**