

Jana Sedlická v rámci své diplomní práce navrhovala konverzi pivovaru v Kralupech nad Vltavou z roku 1872. Návrhu předcházela obsáhlá analýza historie a typologie pivovarů, technologie výroby piva, případových studií vybraných pivovarů i jejich konverzí. Součástí přípravných prací bylo zpracování analýzy využitelnosti vybraného pivovaru v Kralupech nad Vltavou.

Budova pivovaru se nachází v exponované části města v bezprostřední blízkosti kostela Nanebevzetí Panny Marie. Diplomantka pečlivě vyhodnotila potenciál lokality i vlastního objektu pivovaru a navrhla citlivou konverzi význačné industriální stavby, přináší do centra města nový impulz, který napomůže obnovit význam hlavního náměstí v Kralupech nad Vltavou.

Urbanismus

Svou významnou polohou v rámci Palackého náměstí na frekventované pěší trase z nádraží má budova pivovaru potenciál výrazným způsobem přispět koživení centra města. Diplomantka se proto zabývala nejen budovou samotnou, ale i širším urbanistickým kontextem. Přeřešila veřejný prostor náměstí včetně konceptu dopravy, zeleně a nakládání s dešťovou vodou, v rámci návrhu reflektuje i plánovanou výstavbu obytného bloku mezi Palackého náměstím a ulicí Husovou. Oponuje stávající uzavřenosti objektu pivovaru a otevírá ho směrem do náměstí, aby se stal součástí veřejného prostoru nejen nabízenými funkcemi, ale i architektonickou formou. Urbanistické řešení je výsledkem pečlivé analytické práce i citu pro kontext a charakter místa.

Architektura

Architektonicko dispoziční řešení vychází z pochopení stávajícího objektu - jeho historické mnohvrstevnatosti, potenciálu vnitřních prostor, členění fasád i hmot. Stavební program vychází z požadavků města, diplomantka ho ale podrobila kritice tak, aby zvolené funkční využití stávající objekt nedestruovalo, ale naopak podtrhlo a zvýraznilo jeho historickou hodnotu. Dispoziční řešení je přehledné a reaguje na osobitý charakter jednotlivých prostor.

V přístupu k řešení vnějšího výrazu domu autorka odolala formální exhibici, která bývá u podobných úloh obvyklá. Očišťuje objekt od dodatečných přílepků na jeho podstatu, v parteru ho propojuje s veřejným prostorem, zvýrazňuje vstup, doplňuje úniková schodiště a na dvou konkrétních místech zvyšuje střechu. Nové zásahy nejsou samoučelné a citlivým způsobem dotváří hmotu stavby, jejich architektonický výraz je příjemně syrový. Zajímavým momentem je zpřístupnění a využití střechy, která nabízí neobvyklé pohledy na okolní městskou strukturu.

Technické řešení

Konstrukční a materiálové řešení reflektuje stávající strukturu objektu včetně jeho specifik, které přineslo postupné nastavování objektu. Stavební část je dotažená do detailu, koncept celkového technického řešení je promyšlený a plně funkční.

Formální část

Diplomantka splnila předepsaný rozsah práce. Grafická prezentace a formální pojetí diplomní práce jsou na výborné úrovni, výkresová dokumentace, přehledová schemata, vizualizace i model skvěle ilustrují záměr autorky.

Diskuze

V rámci diskuze by bylo možné vést debatu nad řešením napojení na terén při jižní fasádě objektu. Jaká byla východiska a zda diplomantka zvažovala i jiné přístupy.

Závěr

Jedná se o velmi kvalitní diplomní projekt založený na pečlivé analytické přípravě a poctivému přístupu k architektonické tvorbě. **Doporučujeme k obhajobě a navrhuje hodnocení „A“.**