

DOSTAVBA DOMOVNÍHO BLOKU MEZI ULICEMI  
PLZEŇSKÁ A VRCHLICKÉHO, PRAHA 5

Diplomová práce

Jitka Kuskovová

DOSTAVBA DOMOVNÍHO BLOKU MEZI ULICEMI  
PLZEŇSKÁ A VRCHLICKÉHO, PRAHA 5

---

DIPLOMOVÁ PRÁCE  
AUTOR Bc. JITKA KUSKOVÁ  
VEDOUcí PRÁCE ING. ARCH. JAN SEDLÁK  
2019 - 2020 | FAKULTA ARCHITEKTURY ČVUT V PRAZE

České vysoké učení technické v Praze, Fakulta architektury

## 2/ ZADÁNÍ diplomové práce

Mgr. program navazující

jméno a příjmení: Jitka Kuskovová  
datum narození: 14.5. 1995  
akademický rok / semestr: 2019/2020 letní semestr  
obor: architektura a urbanismus  
ústav: 15129 Ústav navrhování III  
vedoucí diplomové práce: Ing. arch. Jan Sedlák  
téma diplomové práce: Dostavba domovního bloku mezi ulicemi Plzeňská a Vrchlického, Praha 5

viz přihláška na DP

zadání diplomové práce:

1/ popis zadání projektu a očekávaného cíle řešení

Řešeným územím práce je městský blok mezi ulicemi Plzeňská a Vrchlického s vnitřní ulicí Starokošířskou. Cílem práce je najít vhodné doplnění městského bloku a řešení přilehlého veřejného prostoru.

2/ Pro AU/ součástí zadání bude jasně a konkrétně specifikovaný stavební program

Stavební program vychází z územního plánu. Program bude zaměřen na polyfunkční domy s bydlením, nebo kombinaci monofunkčních staveb s parkováním a řešením veřejných prostor.

3/ popis závěrečného výsledku, výstupy a měřítka zpracování

- Autorská zpráva
- Analytická část
- Širší vztahy
- Situace 1:500 – 1:1000
- Řešení vybraných objektů, půdorysy, řezy, pohledy 1:100 – 1:200
- Vizualizace, zakres do fotografie

Měřítka může být přizpůsobeno čitelnému zobrazení jednotlivých výstupů dle velikosti návrhu.

4/ seznam dalších dohodnutých částí projektu (model)

- Prohlášení autora
- Zadání s podpisem vedoucího DP a děkana FA
- Model přiměřené velikosti a měřítka pro snadnou orientaci a čitelnost
- 2x portfolio formátu A4 (nadměrné výkresy možno zmenšit)
- 2x CD
- Plakát

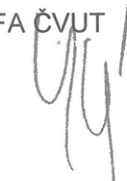
Datum a podpis studenta

24.2.2020 


Datum a podpis vedoucího DP

26.2.2020 

Datum a podpis děkana FA ČVUT

10.2.2020 

registrováno studijním oddělením dne

16.2.2020 

## ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE FAKULTA ARCHITEKTURY

AUTOR, DIPLOMANT: bc. JITKA KUSKOVOVÁ  
AR 2019/2020, ZS

NÁZEV DIPLOMOVÉ PRÁCE:

(ČJ) DOSTAVBA DOMOVNÍHO BLOKU MEZI ULICEMI PLZEŇSKÁ A VRCHLICKÉHO, PRAHA 5

(AJ) COMPLETION OF URBAN BLOCK BETWEEN PLZEŇSKÁ AND VRCHLICKÉHO STREETS

JAZYK PRÁCE: ČESKÝ

Vedoucí práce:	Ing. arch. JAN SEDLÁK	Ústav: 15129 Ústav navrhování III
Oponent práce:		
Klíčová slova (česká):	Městský blok, proluka, plácek, bydlení, obchodní parter	
Anotace (česká):	Práce se zabývá dostavbou městského bloku v pražských Košířích. Jedná se o prostor vymezený ulicemi Plzeňská a Vrchlického, který je diagonálně protkán ulicí Starokošířskou. Předmětem práce je doplnění zástavby v proluce a úprava veřejných prostorů v rámci bloku a jeho okolí. Cílem návrhu je vytvořit v území rozmanitost veřejného prostranství a zaplnění proluk.	
Anotace (anglická):	The subject matter of this thesis is an area in the Prague Košíře district. This is a space defined by Plzeňská and Vrchlického Streets and diagonally traversed by Starokošířská Street. My project is focused not only on development complementation of the vacant space, but also on public area alteration within the urban block and its surrounding streets. The design is aimed at the creating of public area diversity and filling of the vacant spaces.	

### Prohlášení autora

Prohlašuji, že jsem předloženou diplomovou práci vypracoval samostatně a že jsem uvedl veškeré použité informační zdroje v souladu s „Metodickým pokynem o etické přípravě vysokoškolských závěrečných prací.“

V Praze dne 31.5. 2020

podpis autora-diplomanta



Tento dokument je nedílnou a povinnou součástí diplomové práce / portfolio a CD.

# OBSAH

<b>ANALYTICKÁ ČÁST</b>	<b>1</b>
KOŠÍŘE	3
MOTOLSKÉ ÚDOLÍ	4
STRUKTURA	5
URBANISTICKÁ STUDIE MOTOLSKÉHO ÚDOLÍ	6
ŘEŠENÁ LOKALITA	7
HISTORICKÝ VÝVOJ ÚZEMÍ	8
ÚZEMNÍ PLÁN	10
METROPOLITNÍ PLÁN	12
PAMÁTKOVÁ OCHRANA	13
VEŘEJNÝ PROSTOR	14
ZELEŇ	15
HLUK	16
PODLAŽNOST A STŘEŠNÍ KRAJINA	17
OBČANSKÁ VYBAVENOST	18
DOPRAVA	19
MAJETKOVÉ VZTAHY	20
ANALÝZA SWOT	21
FOTODOKUMENTACE	22
ZÁVĚR A VYHODNOCENÍ ANALYTICKÉ ČÁSTI	25
<b>NÁVRHOVÁ ČÁST</b>	<b>27</b>
AUTORSKÁ ZPRÁVA	32
KONCEPT	34
BILANCE	40
SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ	42
SITUACE	44
VÝKRES DOPRAVNÍ OBSLUŽNOSTI	46
VÝKRES PARTERU	48
ULIČNÍ PROFILY	50
VÝKRES VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ	54
DOSTAVBA BLOKU	56
DOSTAVBA PROLUKY	66
ULIČNÍ ROZVINUTÉ ŘEZY	74
ŘEZPOHLEDY	76
PERSPEKTIVNÍ ŘEZ	78
VIZUALIZACE	82
NADHLEDOVÁ VIZUALIZACE	90
ZDROJE	92
ZÁVĚREČNÉ SLOVO	94

## ANALYTICKÁ ČÁST

## KOŠÍŘE

Čtvrť Košíře je součástí městské části Praha 5. Rozkládá se v jižní části hlavního města na levém břehu Vltavy v západovýchodně orientovaném údolí Motolského potoka.

Na trase z Norimberku do Prahy bylo toto místo poslední zastávkou, kde bylo možné načerpat síly po dlouhé cestě a zkulturnit se před pokračováním do hlavního města.

Osídlení Košíř se datuje již kolem 10. století, což znamená ještě před vznikem Smíchova. S rozšiřujícím osídlením se svahy i údolí odlesňovaly a začaly se zemědělsky využívat, byly zde zakládány vinice, sady a zahrady. Až do druhé poloviny 19. století zůstaly Košíře jen malou vsí uprostřed vinic. Poté, co se začal rozvíjet průmysl v sousedním Smíchově, začaly se jako dělnická noclehárna rozrůstat i Košíře. V návaznosti na rozrůstající se průmyslovou výrobu bylo údolí zastavováno bytovými domy.

Postupně byl zatrubněn Motolský potok, byly rozšířeny a zpevněny cesty, zástavba se rozrostla také do svahů. Za první republiky byla na území Košíř vybudována rozsáhlá vilová čtvrť na Cibulkách, kdežto dole v údolí zůstávaly zbytky původní vsi smíšené s historizujícími činžáky. V době minulého režimu docházelo k likvidaci starých Košíř a k výstavbě paneláků přímo na Plzeňské třídě.

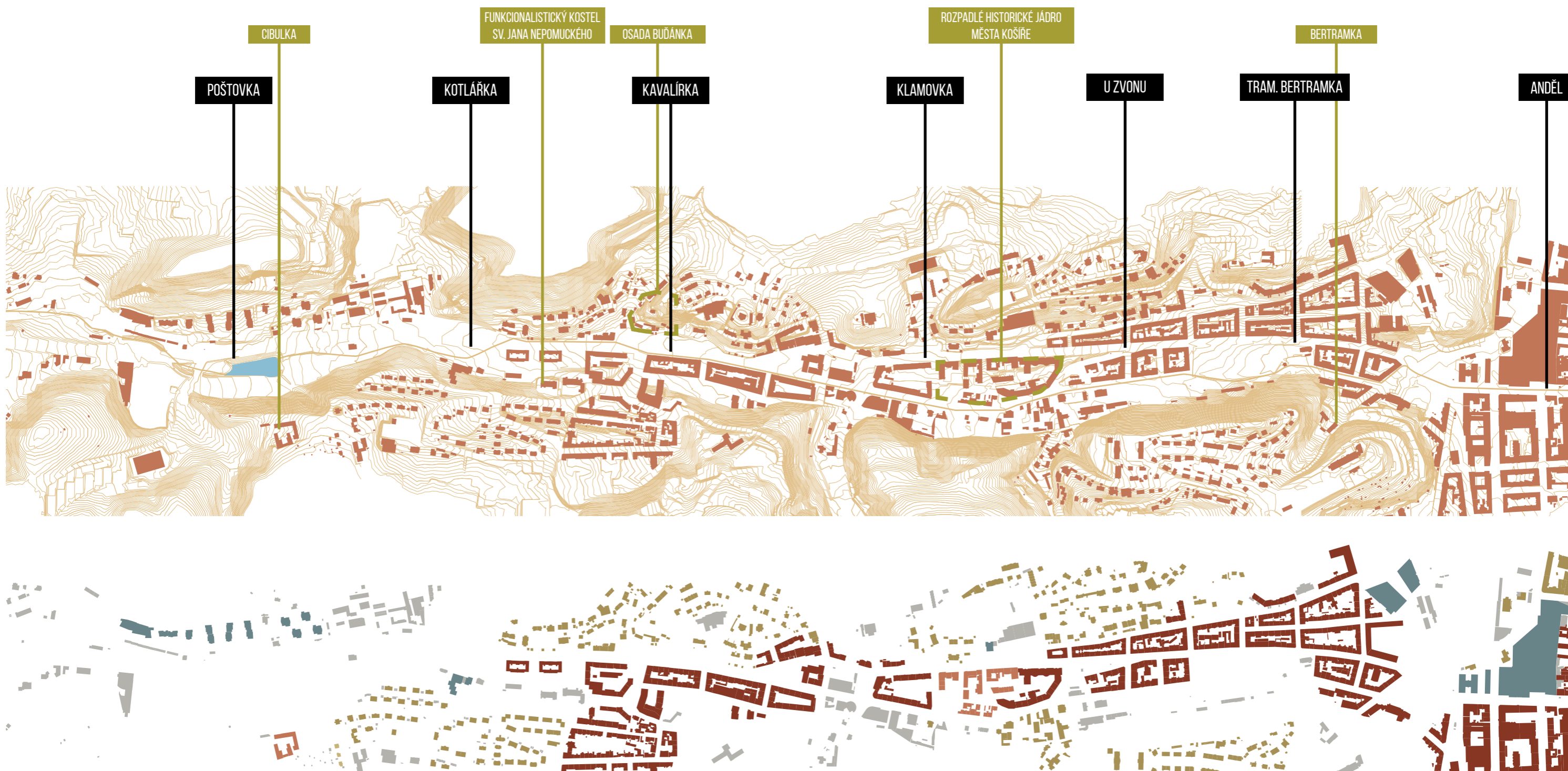


Obr. 1 - Mapa městských částí Prahy, vlastní zpracování, podklad pro vytvoření grafiky pochází z [katalog-mc.iprpraha.cz](http://katalog-mc.iprpraha.cz)

## MOTOLSKÉ ÚDOLÍ

Motolské údolí bylo hloubeno Motolským potokem, který je zatrubněn. Údolím vede západovýchodní osa, ulice Plzeňská, která má historický význam pro celou Prahu.

Díky zvyšující se energii městského centra Anděl a dobrým stavebním podmínkám se údolí aktuálně proměňuje četnými výstavbami bytových i administrativních budov. Proměna nastává směrem od centra, ale zvýšený zájem o rozvoj údolí dokládá i městská část, která v lednu 2020 zveřejnila architektonicko-urbanistickou studii této oblasti.



Obr.2 - Motolské údolí, vlastní zpracování, podklad pro vytvoření grafiky pochází z [evydej.iprpraha.cz/](http://evydej.iprpraha.cz/)

## STRUKTURA

Přirozeným těžištěm a centrem je Anděl, okolo kterého je nejvyšší zástavba saturována do blokové zástavby. V nížině Motolského údolí a také podél komunikační osy se blokový typ zástavby vsouvá do údolí, avšak se vzdáleností od těžiště se struktura rozvolňuje. Také svahy údolí nebyly příhodné pro koncentrovanou zástavbu, a tak jsou posety rozvolněnější strukturou rodinných a bytových domů.

## URBANISTICKÁ STUDIE MOTOLSKÉHO ÚDOLÍ

V polovině ledna 2020 městská část Praha 5 zveřejnila novou vizi území údolí Motolského potoka. Studie ateliéru A69 - architekti prověřuje nové prostorové a funkční využití území a představuje jeho začlenění do města.

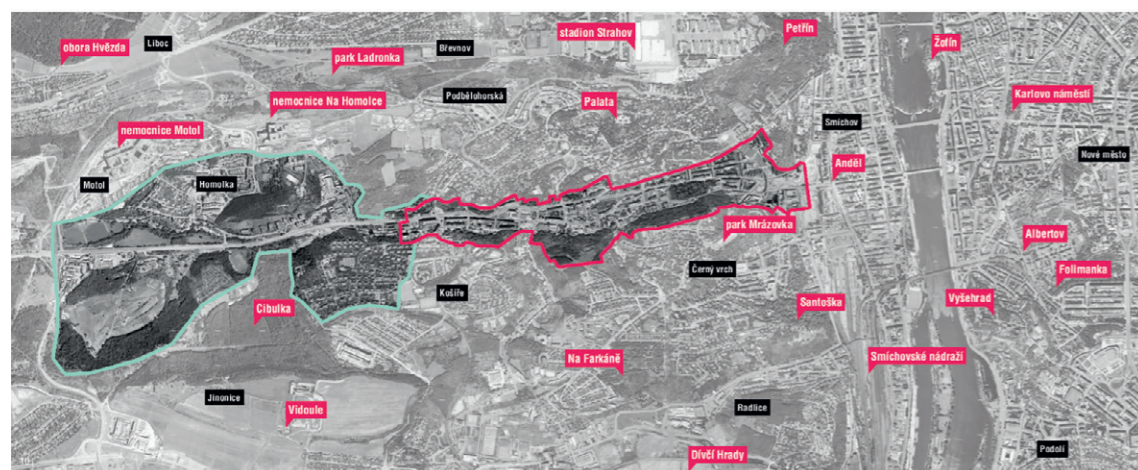
Studie je rozdělena na dvě části vzhledem k povaze řešených území, které propojuje Motolský potok. Východní hustě osídlená část území od Plzeňské po Vrchlického ulici, tedy od městského okruhu po Budánku, přechází do volné krajiny, kde udržované a neudržované plochy svažující se do údolí přetíná Plzeňská ulice.

*“Negativní dopady dopravy na životní prostředí jsou sníženy vhodnými dopravními opatřeními, zvýšením užíváním cyklistické dopravy a snížením počtu aut ve vnitřním městě. V druhé etapě se dopravní koridor Plzeňské ulice mění v zelený bulvár a alej, která propojuje svahy Motolského údolí”*

Adam Scheinherr, [www.praha.eu](http://www.praha.eu)

Studie ve svém finálním provedení počítá s přemístěním automobilové dopravy z ulice Plzeňská do ulice Vrchlického. Plzeňská ulice se změní z dopravního koridoru na zelený bulvár.

Urbanistickou studii Motolského údolí osobně považuji za celkově dobře zpracovanou. Navrhovaná koncepce však dle mého názoru ne zcela naplňuje vytyčený cíl, kterým je rozmístění občanské vybavenosti napříč celým Motolským údolím. Nedostatek spatřuji v příliš velké vzdálenosti lokálního centra „Vozovna Košíře“ od lokality Anděl. Je zapotřebí tuto vzdálenost zmenšit a vytvořit dílčí centrum, které by bylo jakýmsi ostrůvkem života na jinak monotónní cestě Plzeňskou ulicí směrem od Anděla. Proto se v následujících částech věnuji lokalitě U Zvonu, tedy prostranství rozprostírajícímu se mezi ulicemi Plzeňská – Starokošířská – Vrchlického a navrhuji její celkovou revitalizaci.



Obr.3 - Studie ateliéru A69 - architekti s.r.o., dostupné z: [motolskeudoli.praha5.cz/](http://motolskeudoli.praha5.cz/) [4.5.2020]

## ŘEŠENÁ LOKALITA

Vybraná lokalita pro zpracování projektu se nachází mezi ulicemi Plzeňská a Vrchlického. Začíná od kolmému křížení s ulicí Mahenova, kde se také nachází tramvajová zastávka U Zvonu. Z tohoto rohu také vybíhá ulice Starokošířská, vede diagonálně skrz území a končí v ulici Vrchlického.

Od ulice Plzeňské k ulici Starokošířské je terénní skok zarostlý křovinovou zelení. Ve svém širším konci přechází do parkové úpravy se vzrostlými stromy a je zakončen schodištěm.

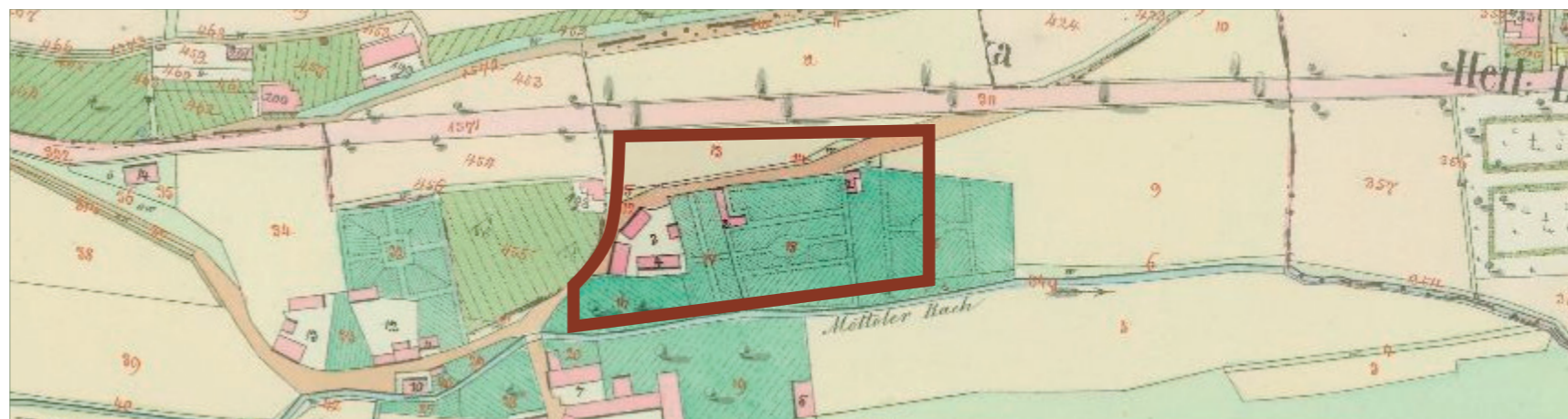
Od Starokošířské po ulici Vrchlického je neuzavřená struktura blokové zástavby. První vyložený zub bloku je proluka do ulice Starokošířská, který je aktuálně využitý pro garáže. Přibližně třetina tohoto bloku je tvořena plochou zeleně a areálem autoservisu.





## HISTORICKÝ VÝVOJ ÚZEMÍ

## Císařský otisk 1842



## letecký snímek 1945

Od poloviny 20. století sloužila ulice Plzeňská pouze pro průjezd ve směru západ-východ. Ulice byla poměrně úzká a jezdila v ní tramvaj. V 60tých letech 20. století byla Plzeňská ulice zčásti rozšiřována demolicí staré zástavby.



## letecký snímek 1988-89

V 80tých letech bylo provedeno zjednosměrnění Plzeňské ulice a tramvaj byla umístěna excentricky na její jižní stranu. Směr západ – východ byl převeden do ulice Vrchlického a Duškovy.



## letecký snímek 2019



## ÚZEMNÍ PLÁN

### SV - všeobecně smíšené

Plochy pro umístění polyfunkčních staveb nebo kombinaci mono-funkčních staveb pro bydlení, obchod, administrativu, kulturu, veřejné vybavení, sport a služby, při zachování polyfunkčnosti území.

#### Přípustné využití:

Polyfunkční stavby pro bydlení a občanské vybavení v souladu s hlavním využitím, s převažující funkcí od 2. nadzemního podlaží výše (např. bydlení či administrativu v případě vertikálního funkčního členění s obchodním parterem), obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 8 000 m<sup>2</sup>, stavby pro administrativu, kulturní a zábavní zařízení, školy, školská a ostatní vzdělávací a vysokoškolská zařízení, mimoškolní zařízení pro děti a mládež, zdravotnická zařízení, zařízení sociálních služeb, zařízení veřejného stravování, ubytovací zařízení, církevní zařízení, stavby pro veřejnou správu, sportovní zařízení, drobná nerušící výroba a služby, hygienické stanice, veterinární zařízení v rámci polyfunkčních staveb a staveb pro bydlení, čerpací stanice pohonných hmot bez servisů a opraven jako nedílná část garáží a polyfunkčních objektů, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, malé sběrné dvory.

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, plošná zařízení technické infrastruktury v nezbytně nutném rozsahu a liniová vedení technické infrastruktury.

Parkovací a odstavné plochy, garáže.

#### Podmíněně přípustné využití:

Monofunkční stavby pro bydlení nebo občanské vybavení v souladu s hlavním využitím v odůvodněných případech, s přihlédnutím k charakteru veřejného prostranství a území definovanému v ÚAP. Víceúčelová zařízení pro kulturu, zábavu a sport, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 20 000 m<sup>2</sup>, zařízení záchranného bezpečnostního systému, veterinární zařízení, parkoviště P+R, čerpací stanice pohonných hmot, dvory pro údržbu pozemních komunikací, sběrné dvory, sběrný surovin, zahradnictví, stavby pro drobnou pěstitelskou činnost a chovatelství.

Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

### OV - všeobecně obytné

Plochy pro bydlení s možností umístování dalších funkcí pro obsluhu obyvatel.

#### Přípustné využití:

Stavby pro bydlení, byty v nebytových domech.

Mimoškolní zařízení pro děti a mládež, školy, školská a ostatní vzdělávací zařízení, kulturní zařízení, církevní zařízení, zdravotnická zařízení, zařízení sociálních služeb, malá ubytovací zařízení, drobná nerušící výroba a služby, veterinární zařízení a administrativu v rámci staveb pro bydlení, sportovní zařízení, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 2 000 m<sup>2</sup>, zařízení veřejného stravování.






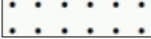


Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, plošná zařízení technické infrastruktury v nezbytně nutném rozsahu a liniová vedení technické infrastruktury.

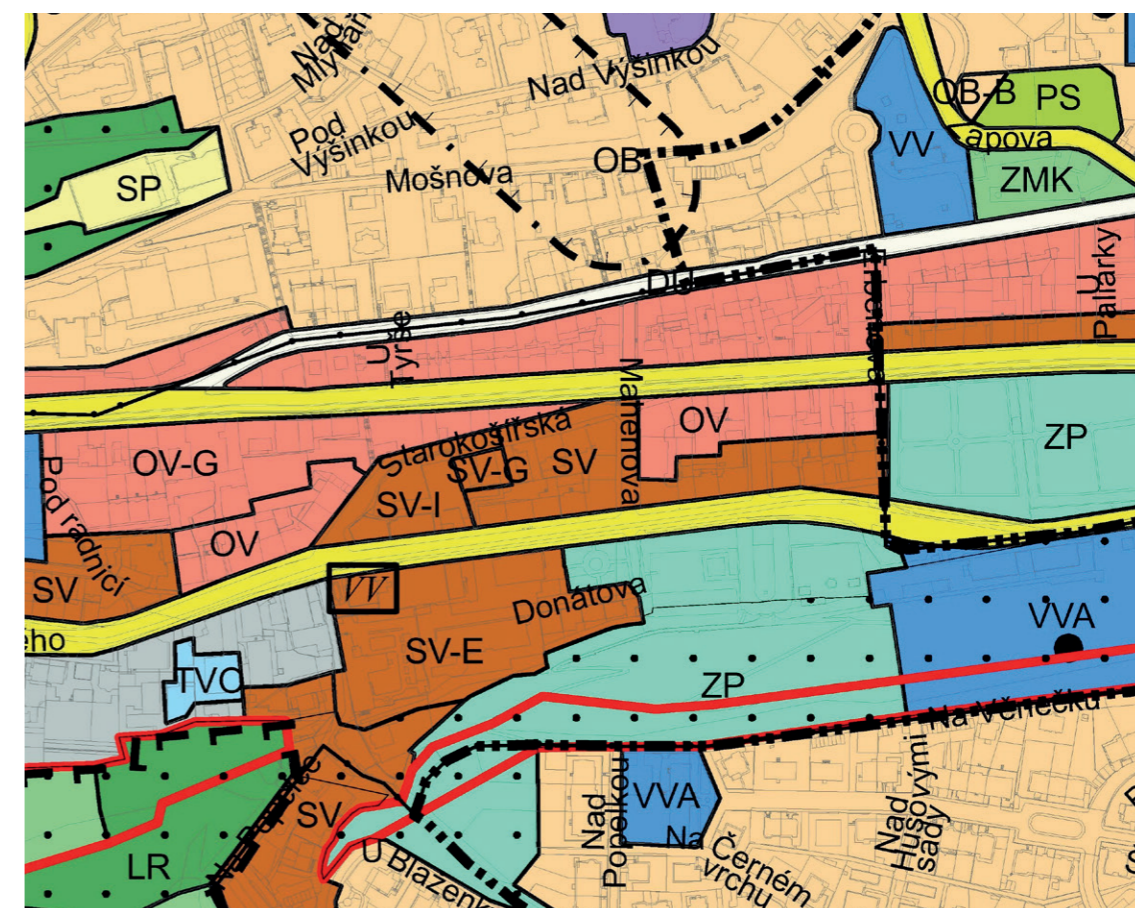
#### Podmíněně přípustné využití:

Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily.

Dále lze umístit: vysokoškolská zařízení, stavby pro veřejnou správu města, hygienické stanice, zařízení záchranného bezpečnostního systému, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 20 000 m<sup>2</sup>, ubytovací zařízení, stavby a plochy pro administrativu, malé sběrné dvory, sběrný surovin, parkoviště P+R, garáže, čerpací stanice pohonných hmot bez servisů a opraven jako nedílnou část garáží a polyfunkčních objektů, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, zahradnictví.









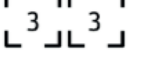



Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde ke snížení kvality prostředí a pohody bydlení a jinému znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

	SV	všeobecně smíšené
	OV	všeobecně obytné
	S4	ostatní dopravně významné komunikace
	OB	čistě obytné
	ZP	parky, historické zahrady a hřbitovy
		celoměstský systém zeleně
		vymezení ÚSES
		památkové zóny



Obr.5 - Územní plán HMP - plán využití ploch, dostupné z: [app.iprpraha.cz/apl/app/vykresUP/](http://app.iprpraha.cz/apl/app/vykresUP/) [4.5.2020]

## METROPOLITNÍ PLÁN

-  městská parková plocha zahradní
-  hřbitov
-  městská parková plocha lesní
-  soukromá zahrada
-  nezastavitelná transformační plocha s rekreačním využitím
-  lokální biokoridor v přesných hranicích
-  čtvrtový park
-  místní park
-  plocha výškové regulace s rozmezím podlažnosti odvozeným ze stavu
-  plocha výškové regulace s rozmezím podlažnosti nově navrženým
-  ulice čtvrtové úrovně
-  významná cyklotrasa (návrh)




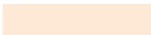



0 100 200 400 500 M  
M 1:5000

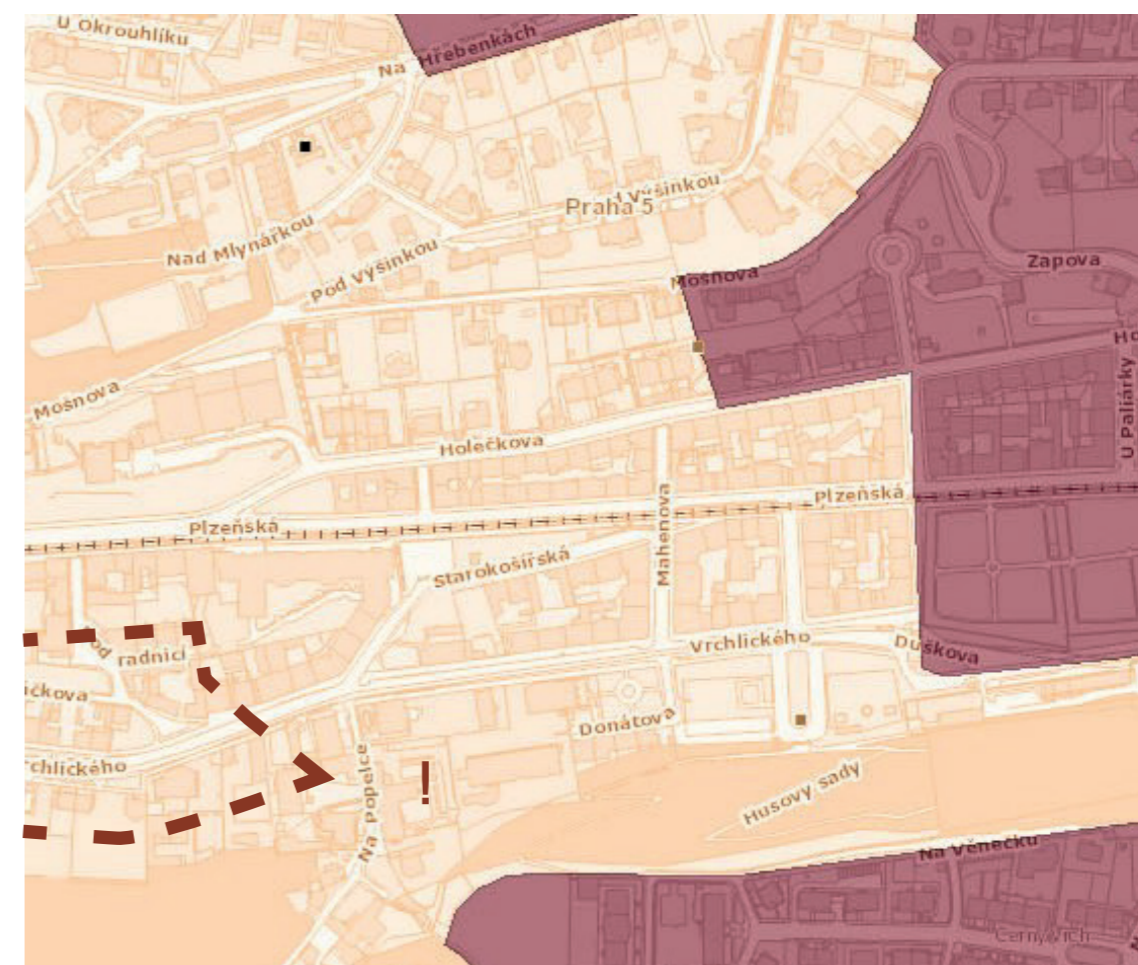
Obr.6 - Návrh metropolitního plánu, dostupné z: [plan.app.iprpraha.cz/vykresy/](http://plan.app.iprpraha.cz/vykresy/) [4.5.2020]

## PAMÁTKOVÁ OCHRANA

Pro ochranu historického jádra Prahy bylo v roce 1981 ochranné pásmo, které slouží k omezení stavebních a jiných zásahů, které by mohly ohrozit výjimečné hodnoty, jako je například silueta města a jeho terénní horizonty.

V kleštích mezi dvěma dopravními tepnami jsou zchátralé zbytky starých Košíř. Rozpadlé historické jádro města Košíře se nachází okolo ulice Pod Radnicí.

-  památková zóna
-  ochranné pásmo památkové rezervace v hl. m. Praze
-  nemovité kulturní památky
-  budova Košířského pivovaru - dnes sídlo NBÚ
-  historické jádro města Košíře



0 100 200 400 500 M  
M 1:5000

Obr.7 - Památky a památkově chráněná území, dostupné z: [app.iprpraha.cz/apl/app/pamatkova-pece/](http://app.iprpraha.cz/apl/app/pamatkova-pece/) [4.5.2020]

## VEŘEJNÝ PROSTOR

- veřejně přístupné plochy
- přístupnost v časovém režimu



0 100 200 400 500 M  
M 1:5000

Obr.8 - Veřejný prostor, vlastní zpracování

## ZELEŇ

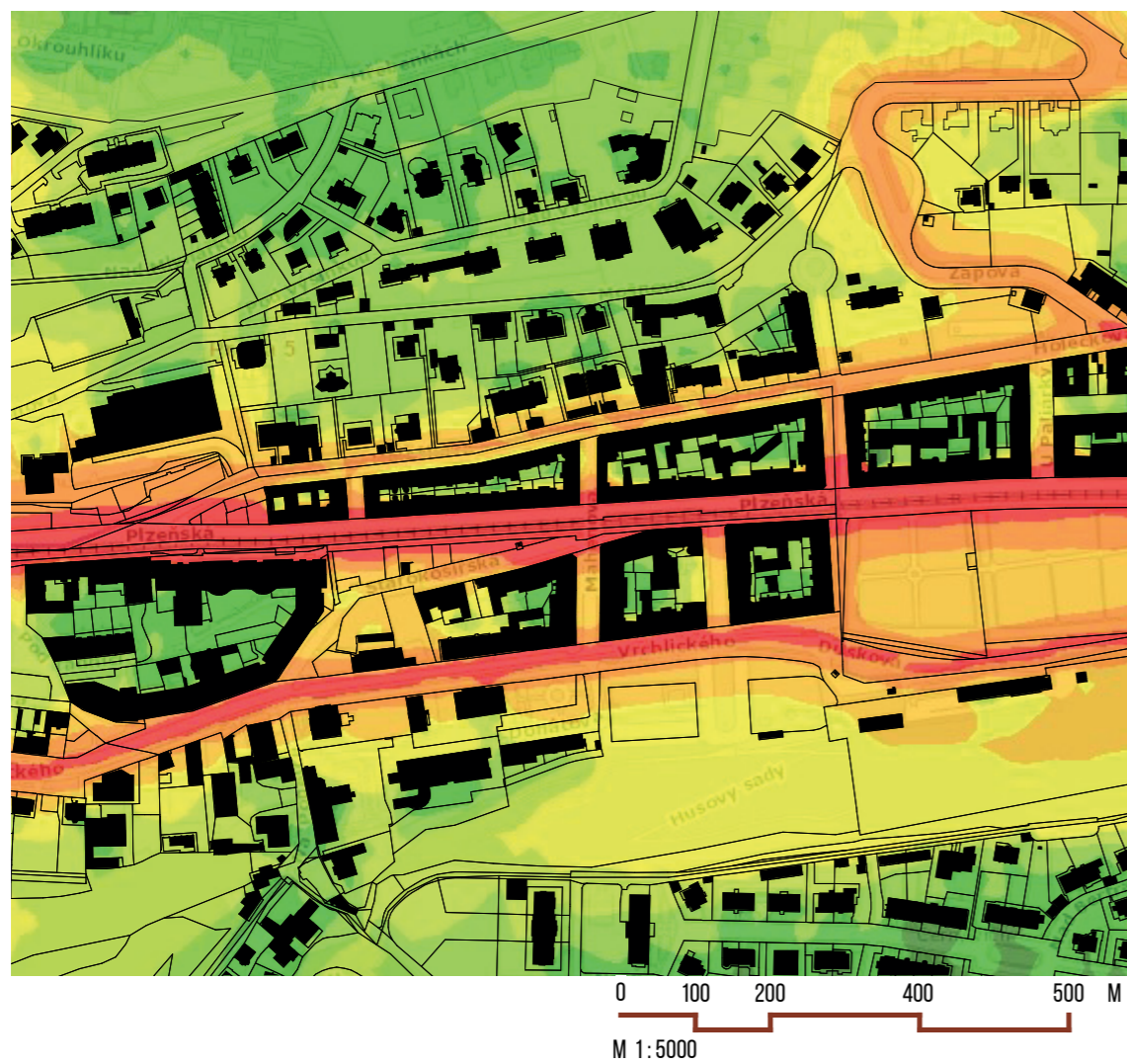
- lesopark
- hřbitov
- park
- vojenský areál
- zahrady
- rekreační areál
- zahrada ve vnitrobloku
- hřbitov



0 100 200 400 500 M  
M 1:5000

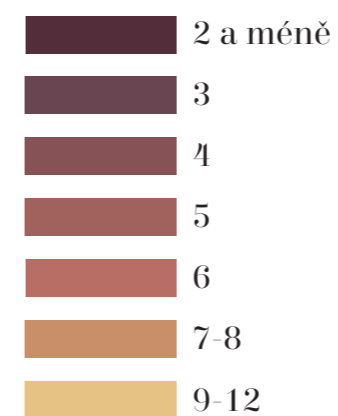
Obr.9 - Zeleň, vlastní zpracování

## HLUK

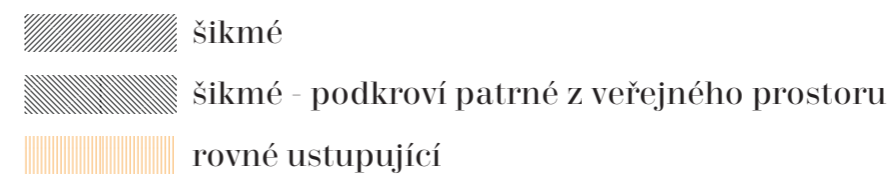
Obr.10 - Hluková zátěž, zakoupeno z: [vydej.iprpraha.cz/](http://vydej.iprpraha.cz/)

## PODLAŽNOST A STŘEŠNÍ KRAJINA

## Počet podlaží po římsu



## Střechy

Obr.11 - Podlažnost a střešní krajina, vlastní zpracování, podklad pro vytvoření grafiky pochází z [app.iprpraha.cz/apl/app/atlas-praha-5000/](http://app.iprpraha.cz/apl/app/atlas-praha-5000/)







## OBČANSKÁ VYBAVENOST

-  ZUŠ, MŠ
-  potraviny
-  specializovaná prodejna
-  hotel, ubytovna
-  restaurace
-  bar
-  úřad
-  lékařská ordinace
-  divadlo
-  opravna
-  hřiště
-  park
-  hřbitov



Obr.12 - Občanská vybavenost, vlastní zpracování

## DOPRAVA

-  jednosměrný průjezd
-  průjezd neumožněn
-  trasa tramvaje
-  zastávka tramvaje
-  trasa autobusu
-  autobusová zastávka



Obr.13 - Doprava, vlastní zpracování

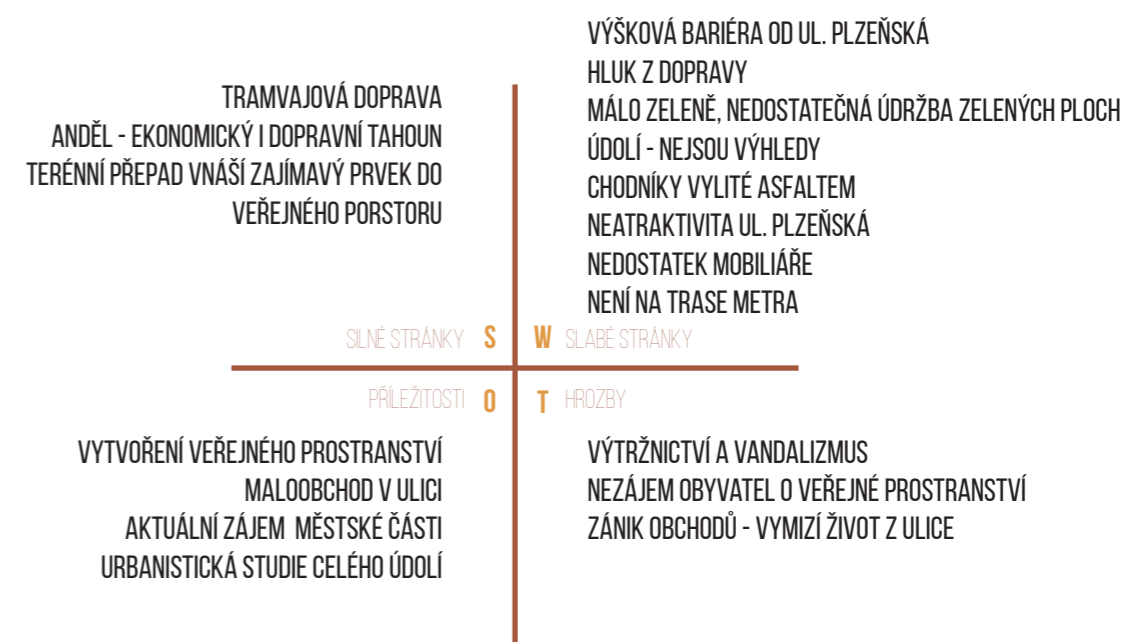
## MAJETKOVÉ VZTAHY

- ČR včetně státem ovládaných subjektů
- Praha vč. ovládaných subjektů mimo MČ
- Tuzemské právnické osoby
- Tuzemské fyzické osoby
- Spoluvlastněno dvěma a více subjekty
- Zjištěné zahraniční subjekty



Obr.14 - Majetkové vztahy, vlastní zpracování, podklad pro vytvoření grafiky pochází z [app.iprpraha.cz/apl/app/majetek/index.html](http://app.iprpraha.cz/apl/app/majetek/index.html) a [ikatastr.cz/](http://ikatastr.cz/)

## ANALÝZA SWOT



FOTODOKUMENTACE

Obr. 15 - 24 - Fotografie





## ZÁVĚR A VYHODNOCENÍ ANALYTICKÉ ČÁSTI

Údolí Motolského potoka se v současné době těší zvýšenému zájmu a pozornosti ze strany developerů. Příznivé podmínky pro rozvoj této oblasti vedou k narůstajícímu objemu výstavby, a to zejména v blízkém okolí centra Anděl. Iniciativa nové výstavby je však stále intenzivnější a postupuje dále podél pražské radiály.

Atraktivitu této lokality a zájem o její rozvoj potvrzuje také činnost radnice městské části Praha 5, která v lednu 2020 zveřejnila architektonicko-urbanistickou studii zaměřující se na revitalizaci a modernizaci lokality. Cílem studie je vytvoření promenády se začleněním nové městské zeleně a omezením dopravy, která je v současné době v údolí Motolského potoka velmi intenzivní.

Ačkoliv je v současné době území negativně ovlivňováno sevřením dopravně frekventovaných ulic, jedná se o územně velmi lukrativní oblast. Lze navíc předpokládat, že hodnota této oblasti do budoucna poroste, a to zejména s ohledem na zklidnění dopravní situace, které je navrhováno výše zmíněnou architektonicko-urbanistickou studií radnice městské části Praha 5.

Páteří linie urbanistického rastru území je tvořena rovnoběžnými ulicemi Holečkova, Plzeňská a Vrchlického. Rovnoběžné ulice jsou dále propojeny mnoha na ně kolmými ulicemi. Prostor vzniklý tímto územním rastrem je vyplněn bloky kompaktní zástavby. Jedinou výraznou odchylkou od tohoto pravidla je ulice Starokošířská, která spojuje ulici Plzeňská a Vrchlického šikmo. Tato odchylka je způsobena historickým vývojem zástavby této ulice.

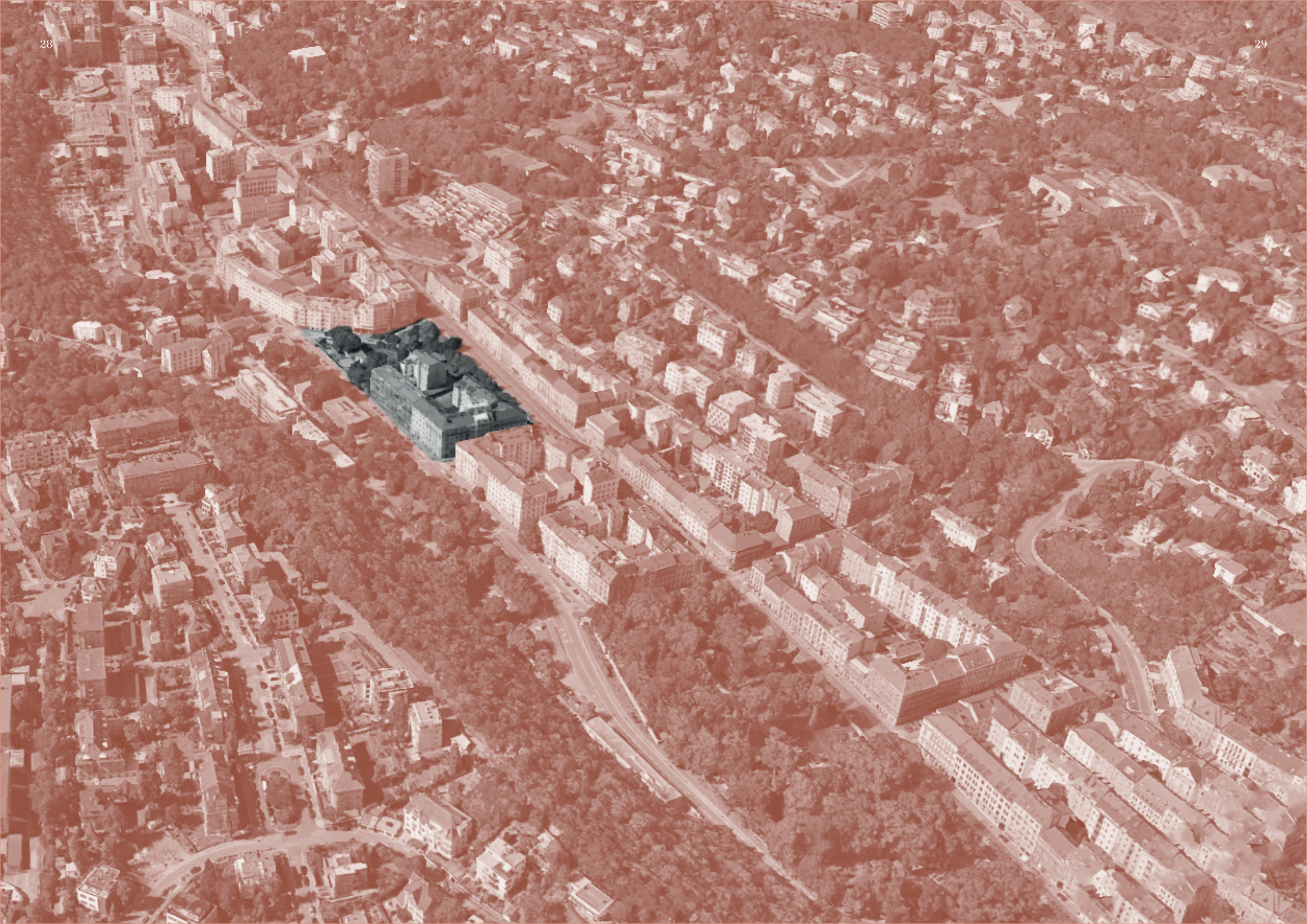
Díky tomuto narušení zaběhlého řádu, vzniká přirozené členění území. Ulice Starokošířská se plynule odklání od ulice Plzeňská a pozvolna klesá, aby se napojila na níže položenou ulici Vrchlického. Vzniklý svah mezi Plzeňskou a Starokošířskou ulicí je vyplněn městskou zelení. Tato zeleň je však nepřehlednou, nepřístupnou a nepřívětivou bariérou, která neláká k pobytu ani k aktivnímu odpočinku obyvatel přilehlých bloků.

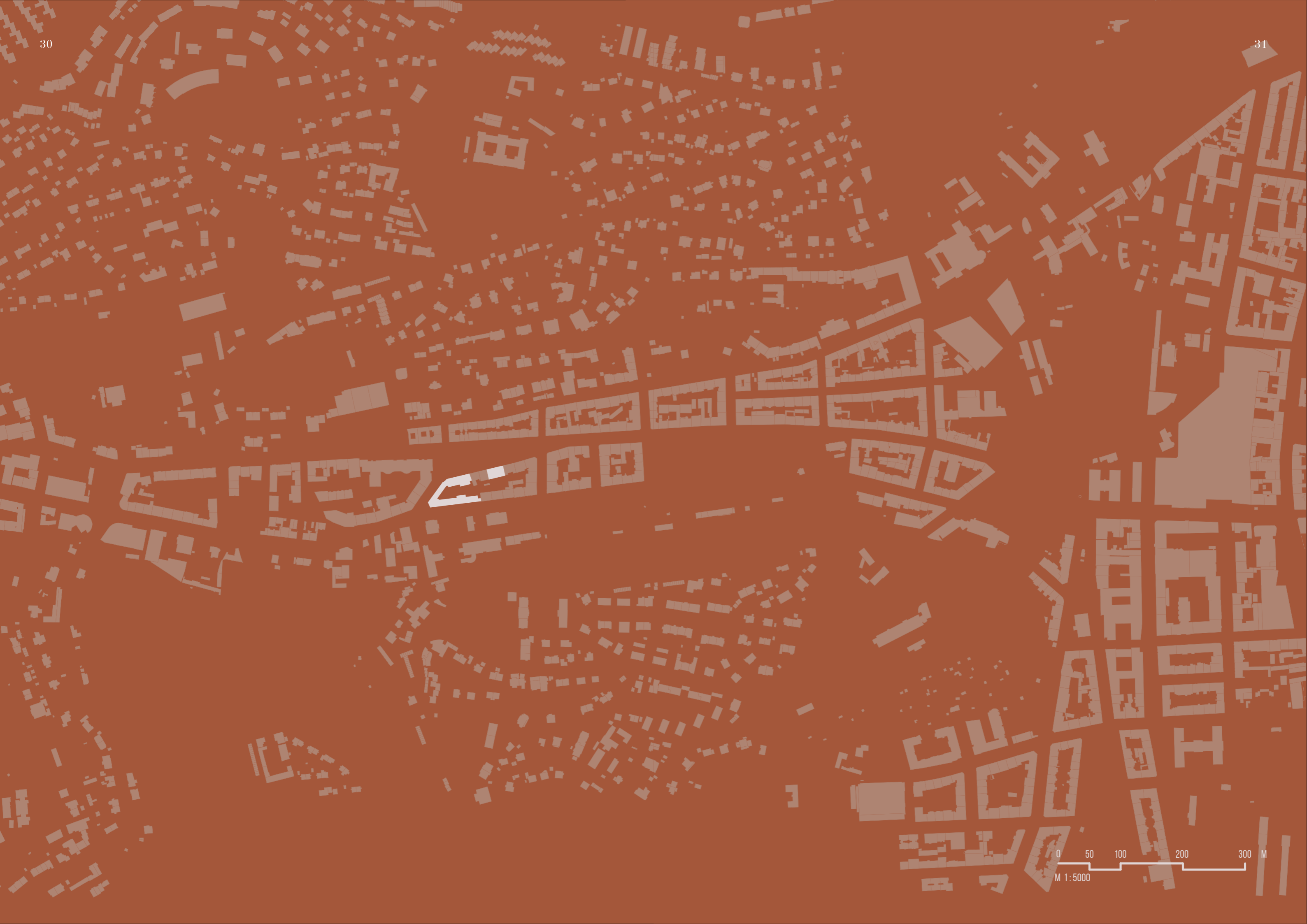
V prostoru mezi ulicemi Starokošířskou a Vrchlického vzniká městský blok, který je však zastavěn pouze z části. Potenciál ulice Starokošířská, která si uchovává svůj historický vzhled a charakteristické zalomení, není plně využit. Nachází se zde neuspořádaná parkovací místa sloužící obyvatelům přilehlých ulic.

Oba prostory oddělené ulicemi Starokošířská nenaplňují svůj potenciál a poskytují obrovský prostor pro zlepšení. Z tohoto důvodu navrhuji vytvořit prostory přizpůsobené měřítku města a podněcující člověka nejen k příjemnému pobytu v nich, ale k také k aktivnímu odpočinku. Dostavbou městského bloku bych ráda dosáhla vyšší kompaktnosti celého území a tím také k odklonění hluku z okolní dopravy.

## NÁVRHOVÁ ČÁST

---





0 50 100 200 300 M  
M 1:5000

## Úvod

Diplomová práce se zabývá dostavbou městského území v pražských Košířích. Tento úkol lze rozčlenit na tři body. Doplnění proluky mezi domy č.p. 449/5 a 259/9 při ulici Starokošířská, dokončení městského bloku a řešení veřejného prostranství (plácku) mezi ulicemi Plzeňská a Starokošířská.

## Vize

Vizí pro zpracování diplomové práce je zlepšení kvality městského prostředí, jeho zpřehlednění a zpřístupnění. Plácek mezi ulicemi Plzeňská a Starokošířská nabízí na své ploše prostor pro konání aktivit, jako jsou místní farmářské trhy nebo aktivní trávení volného času. Prostor plácku nabízí "nadechnutí" mezi jinak souvislou blokovou zástavbou podél plzeňské radiály.

Dokončením bloku se uzavře uliční fronta ulic Starokošířská a Vrchlického. Živý parter podél zklidněné Starokošířské ulice slouží k rekreaci uprostřed města a umožňuje obstarat základní služby občanské vybavenosti.

## Urbanistické řešení

Blok je vymezen jednosměrnými ulicemi Mahenova, Vrchlického, Plzeňská a Starokošířská. Ulice Starokošířská také územím prochází, odděluje severní dílec, klesá a šikmo se napojuje na ulici Vrchlického. V tomto prostranství navrhuji veřejný plácek, pod nímž jsou podzemní garáže. Zalomení ulice Starokošířská zapříčiňuje zúžení jižního bloku, kde doplňují hmotu blokové zástavby dle linie uliční čáry.

## Dopravní řešení

Všechny ulice v bezprostředním okolí jsou jednosměrné. Ulici Starokošířská navrhuji jako zklidněnou komunikaci. Ruším většinu parkovacích míst, která se nacházejí v ulicích a nahrazuji je vysázenou zelení. Nedostatek parkovacích stání je kompenzován kapacitou garáží vzniklých pod pláckem. Nově navrhované budovy mají dopravu v klidu obslouženou na vlastním pozemku v podzemních garážích. Vjezdy do těchto garáží jsou z ulice Starokošířská.

## Architektonické řešení

### Proluka

Budova proluky je determinována z obou stran sousední zástavbou. Má šest nadzemních podlaží a ustoupené patro. V prvním a druhém nadzemním podlaží se nachází kavárna, ateliéry a jedna bytová jednotka. Zbývající nadzemní podlaží plní bytovou funkci. Uliční fasáda je členěna na dvě části tak, aby odpovídala charakteru fasád v ulici.

### Doplnění západní části bloku

Návrh hmotového rozložení budov západního konce je realizován tak, aby délka budov nevybočovala z měřítka ulice. Jednotlivé předěly jsou

pak rozšířeny a slouží buď jako vertikální komunikace dvou přilehlých hmot, nebo jako průchod. Různé hloubky směrem do vnitrobloku vytváří rozehranost hmot.

V přízemí se nachází prostory aktivního parteru určené k pronájmu. Navrženy jsou také úložné prostory pro každou bytovou jednotku, které jsou ve vyšších podlažích. Dále se zde nachází místnost pro popelnice, kolárna a technické místnosti. Vnitřní komunikace dovoluje rezidentům vejít jak na ulici, tak i do vnitrobloku. Část vnitrobloku přidělenou k aktivnímu parteru lze v určitém časovém rozmezí zpřístupnit veřejnosti. Tato část je oddělena od společných zahrad pro rezidenty. Vnitroblok je navržen jako místo s přírodními prvky sloužící k odpočinku a relaxaci. V dalších až pěti nadzemních podlažích jsou navrženy bytové jednotky. Objekt je podsklepen podzemními garážemi.

### Plácek U Zvonu

Navrhované prostranství plácku se nachází na terénním předělu mezi ulicemi Plzeňská a Starokošířská. Převládající niveleta plácku se nachází mezi těmito ulicemi. Východním cípem je v jedné výšce pochozí plocha vytažena z ulice Plzeňská tak, aby byl od tramvajové zastávky umožněn bezbariérový přístup na plácek. Západní a nejširší hrana je propojena s ulicí Starokošířská pomocí pobytového schodiště. Samotná plocha plácku je pokryta intenzivní zelenou střešou. Tato vrstva je v místech zasazení stromů navýšena.

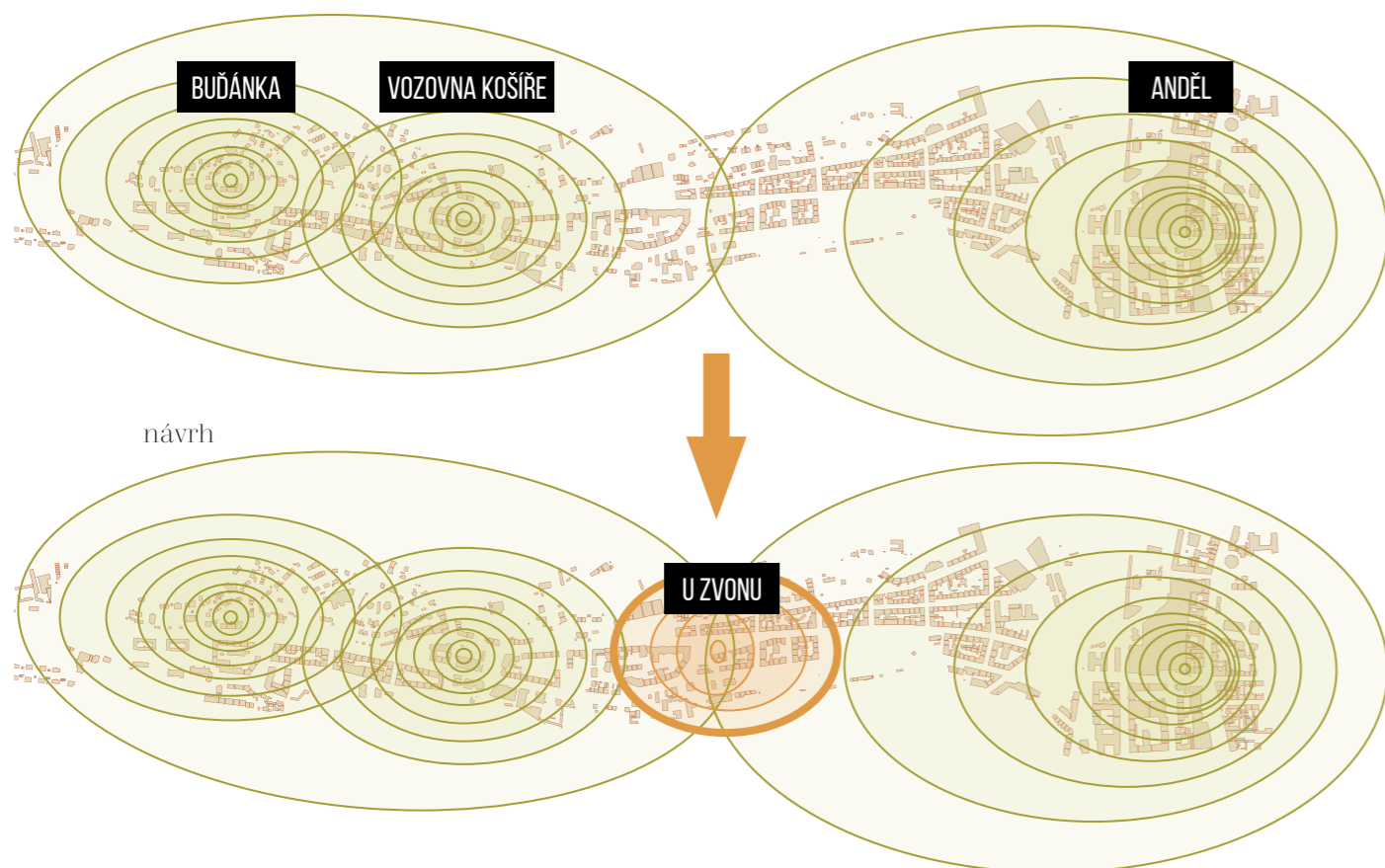
### Materiálové a konstrukční řešení

Stěnový konstrukční systém všech domů je v podzemních podlažích kombinován se sloupy a průvlaky. Nosná konstrukce je navržena z monolitického betonu. Na fasády obytných budov byl použit keramický obklad v různých barvách.

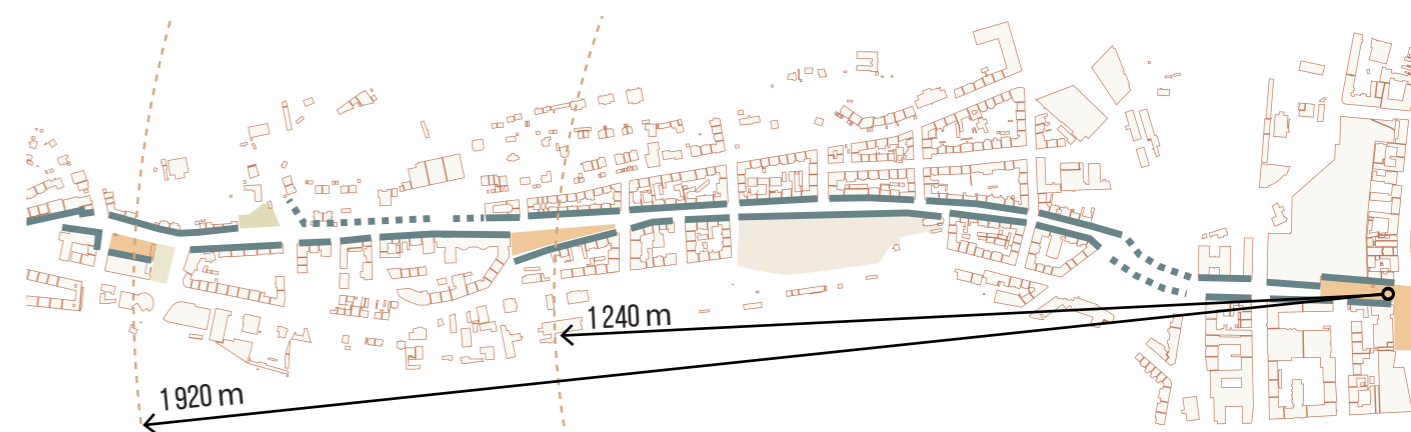
Pochozí veřejné plochy jsou vydlážděny střídavě skládanou žulovou dlažbou formátu 6x6 cm. Dlažba vnitrobloku a soukromých prostor je ve světlém provedení. Na cesty dělicí zahrady ve vnitrobloku je použit mlat. Ulice Starokošířská si zachovává povrch ze segmentově skládané křemencové dlažby.

Koncept diplomové práce navazuje na urbanistickou studii Motolského údolí, která svým obsahem definuje nová lokální centra v oblasti „Bulovka“ a „Vozovna Košíře“. V rámci těchto lokálních center je rozmístována občanská vybavenost napříč celým Motolským údolím, čímž dochází k odlehčení vytíženosti dosavadního hlavního centra údolí, kterým je „Anděl“.

Diagram níže znázorňuje polohu nových lokálních center a jejich zasazení v Motolském údolí. Je patrné, že vzdálenost těchto center od Anděla je značná a poskytuje prostor pro další urbanistický rozvoj Motolského údolí. Diplomová práce tento prostor využívá a zpracovává vznik lokálního centra občanské vybavenosti v oblasti „U Zvonu“.



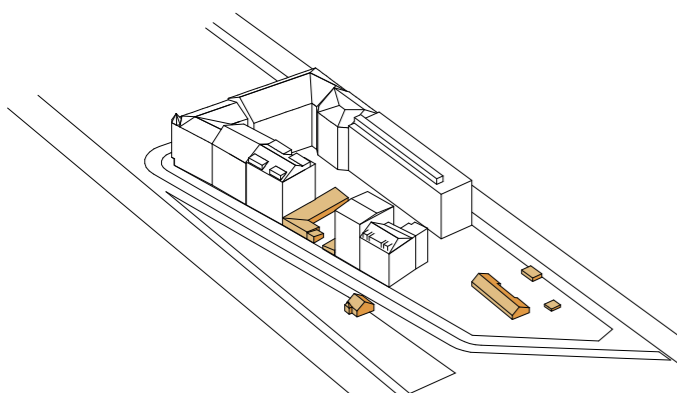
Oblast „U Zvonu“ byla k dalšímu zpracování vybrána zejména díky své poloze a dispozicím, které nabízí. Procházíme-li Plzeňskou ulicí od Kartouzské křižovatky směrem od Anděla, obklopují nás souvislé bloky městské zástavby ze strany jedné a zděný plot Malostranského hřbitova ze strany druhé. Nacházíme se tak v jakémsi koridoru, který působí stísněně. První možnost k „nadechnutí“ přichází až v oblasti „U Zvonu“, kde narazíme na volnější prostranství ohraničené ulicemi Plzeňská a Starokošířská. V současné době je však toto prostranství zanedbané, nehostinné a bez využitého potenciálu, který nabízí.





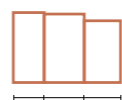
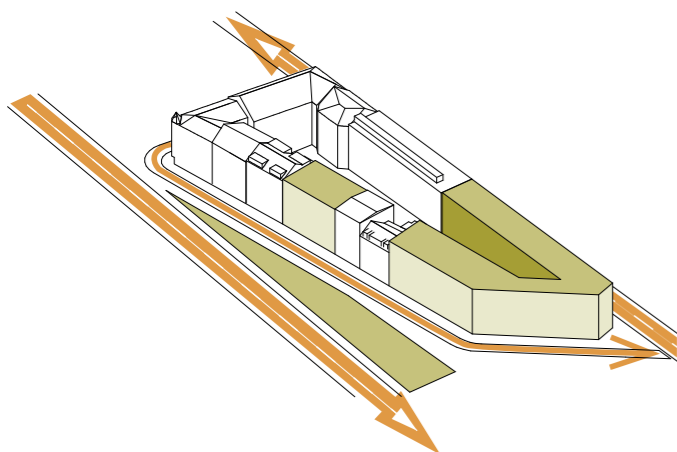
### SOUČASNÝ STAV LOKALITY

Schéma znázorňuje současný stav zástavby v lokalitě „U Zvonu“. Budovy bez zvýraznění zůstávají zachovány i v nově navrhovaném rozvržení lokality. Oranžově zvýrazněné budovy jsou v rámci návrhu odstraněny.



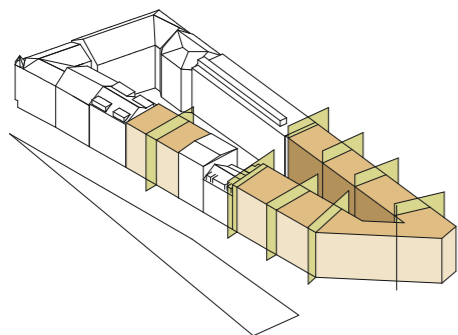
### NOVÁ PODOBA LOKALITY

Odstraněním drobných staveb se uvolňuje nevyužívaný prostor, který je vymezen oranžově znázorněnými ulicemi Plzeňská, Starokošířská a Vrchlického. V tomto prostoru je navrhováno veřejné prostranství s podzemními garážemi, výplň proluky v současné zástavbě a dostavba bloku, který kopíruje hranice přilehlých ulic. Nově budované prvky jsou na schématu znázorněny zelenou barvou.



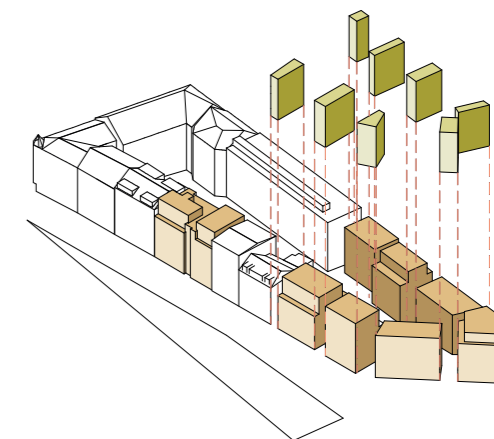
### ROZDĚLENÍ HMOT

Zelenou barvou schéma znázorňuje svislé řezy pro rozdělení hmot souvislé zástavby. Vzniká tak členitější a rozmanitější zástavba, která je vzdušnější a příjemnější.



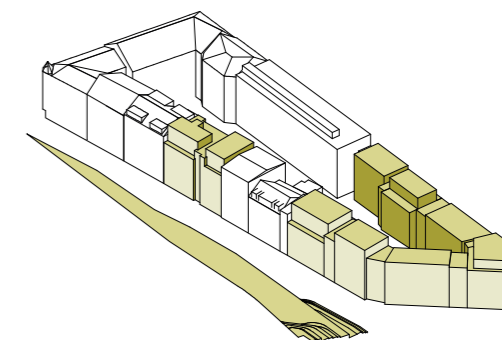
### KOMUNIKACE – PĚŠÍ VAZBY

V místech svislých řezů pro rozdělení hmot dochází ke zvětšení rozestupu jednotlivých dílčích částí dostavby bloku, které jsou znázorněny oranžovou barvou. Vzniká tak prostor pro komunikace pěších vazeb, které zajišťují snadný pohyb v rámci lokality.



### KONEČNÝ STAV

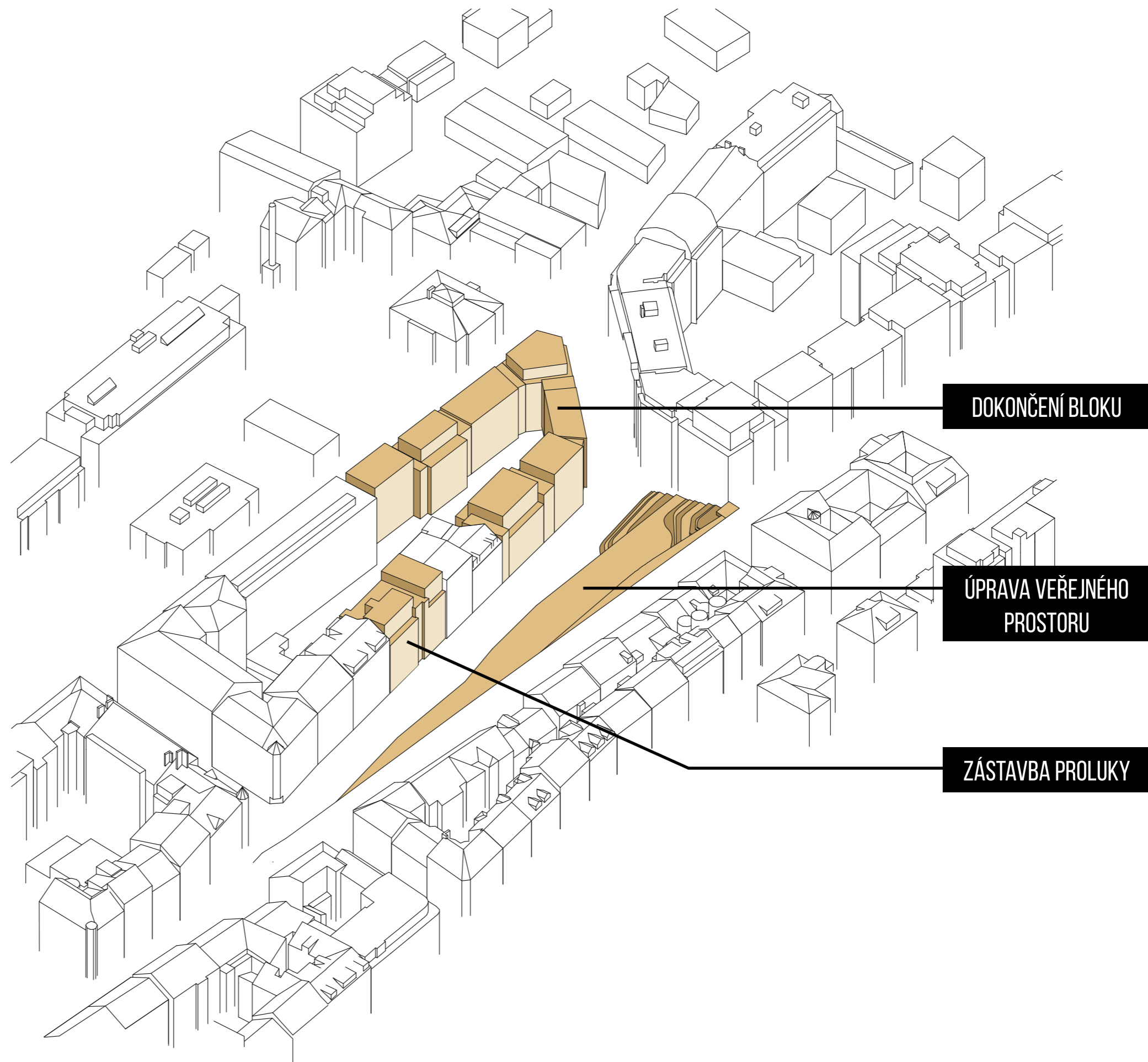
Schéma zobrazuje finální podobu lokality. Zeleně jsou znázorněny nově vystavěné budovy v místě původní proluky, budovy v rámci dostavby bloku a veřejné prostranství s podzemními garážemi.



V předešlých částech diplomové práce byl popsán koncept projektu a myšlenkové základy, ze kterých bylo v průběhu jeho vytváření čerpáno. Výsledkem provedené analýzy, která navazovala na urbanistickou studii Motolského údolí, bylo pomyslné rozdělení projektu do 3 dílčích úkolů, a to konkrétně takto:

- 1) Dostavbu bloku
- 2) Úprava veřejného prostoru
- 3) Zástavba proluky

Obrázek vpravo zpracovává výsledky těchto podúkolů s ohledem na jejich prostorové zasazení v rámci lokality U Zvonu. Díky tomu lze pochopit funkci a význam jednotlivých zpracovávaných částí projektu. Vidíme, že veřejný prostor ohraničený ulicemi Plzeňská a Starokošířská vhodně využívá tvaru a vertikálního členění doposud nevyužitého a zanedbaného prostoru. Zástavba proluky dala vzniknout celistvému, zároveň však členitému bloku bytové zástavby. Dostavba bloku vhodně navazuje na tvar okolní bytové zástavby a využívá přirozeného ohraničení okolními ulicemi. Celkový ráz prováděného návrhu odpovídá záměru vytvořit lokální centrum občanské vybavenosti s možností aktivního využití volného času.



DOKONČENÍ BLOKU

ÚPRAVA VEŘEJNÉHO  
PROSTORU

ZÁSTAVBA PROLUKY



## BILANCE

## Proluka

Plocha pozemku	710m <sup>2</sup>
Zastavěná/nezastavěná plocha	483m <sup>2</sup> / 227m <sup>2</sup>
Počet podlaží	2 podzemní, 7 nadzemních (z toho 2 ustupující)
HPP	2733m <sup>2</sup>
Plocha komerčního podniku	388m <sup>2</sup>
Počet bytových jednotek	16
typ	
1kk	4
2kk	1
3kk	6
3+1	3
4kk	2
Prodejní plocha bytů	1475m <sup>2</sup>
Předpokládaný počet obyvatel	56
Počet odpadních nádob	2 x kontejner 1100l
Kapacity parkování	26
vázané	22
návštěvnické	3

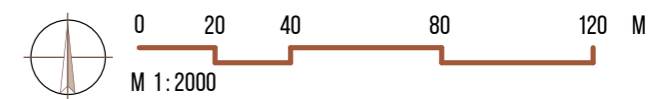
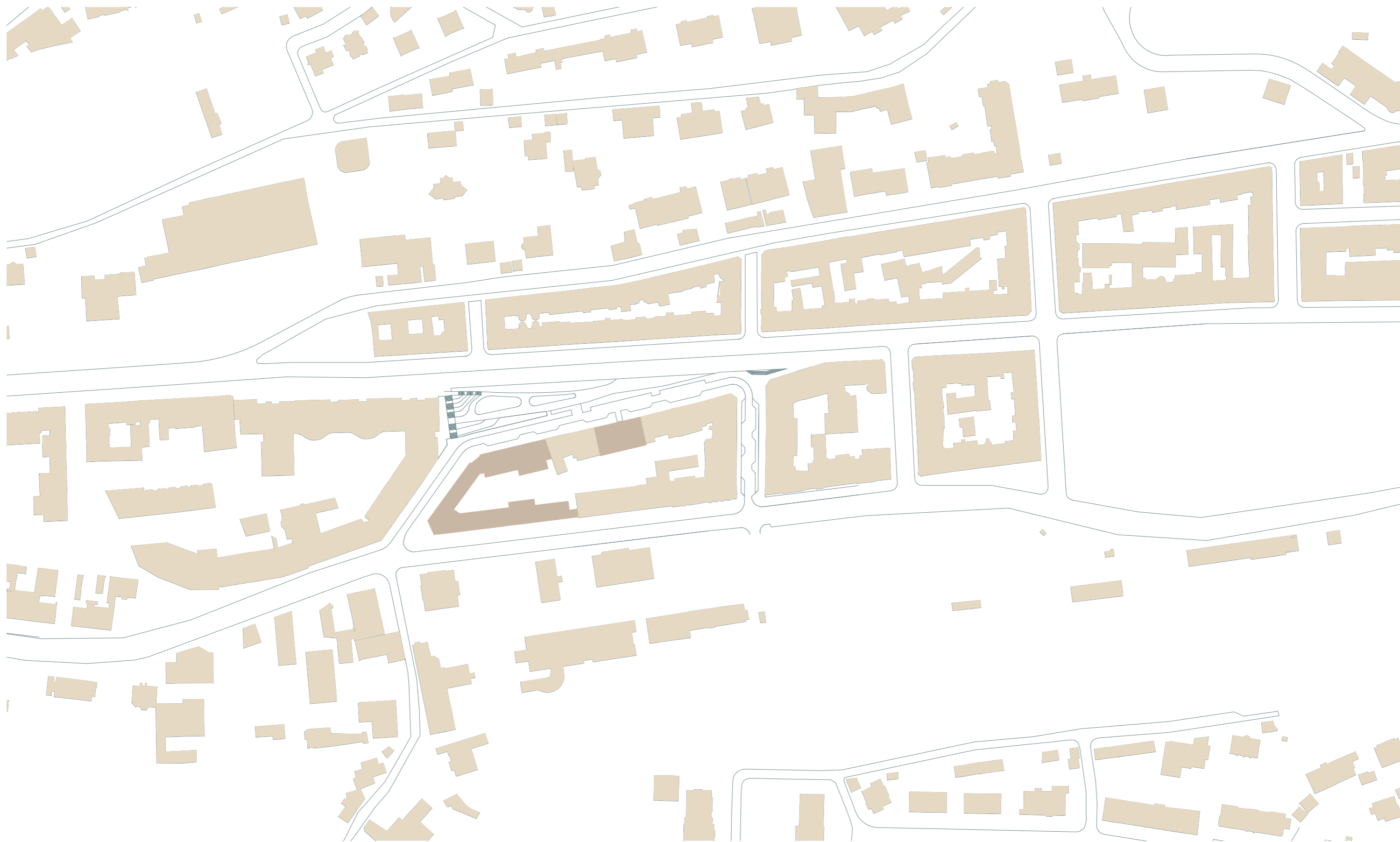
## Plácek U Zvonu

Zastavěná plocha	1898m <sup>2</sup>
Plocha pro komerční využití	375m <sup>2</sup>
Plocha veřejných garáží	1183m <sup>2</sup>
Kapacita parkování	43

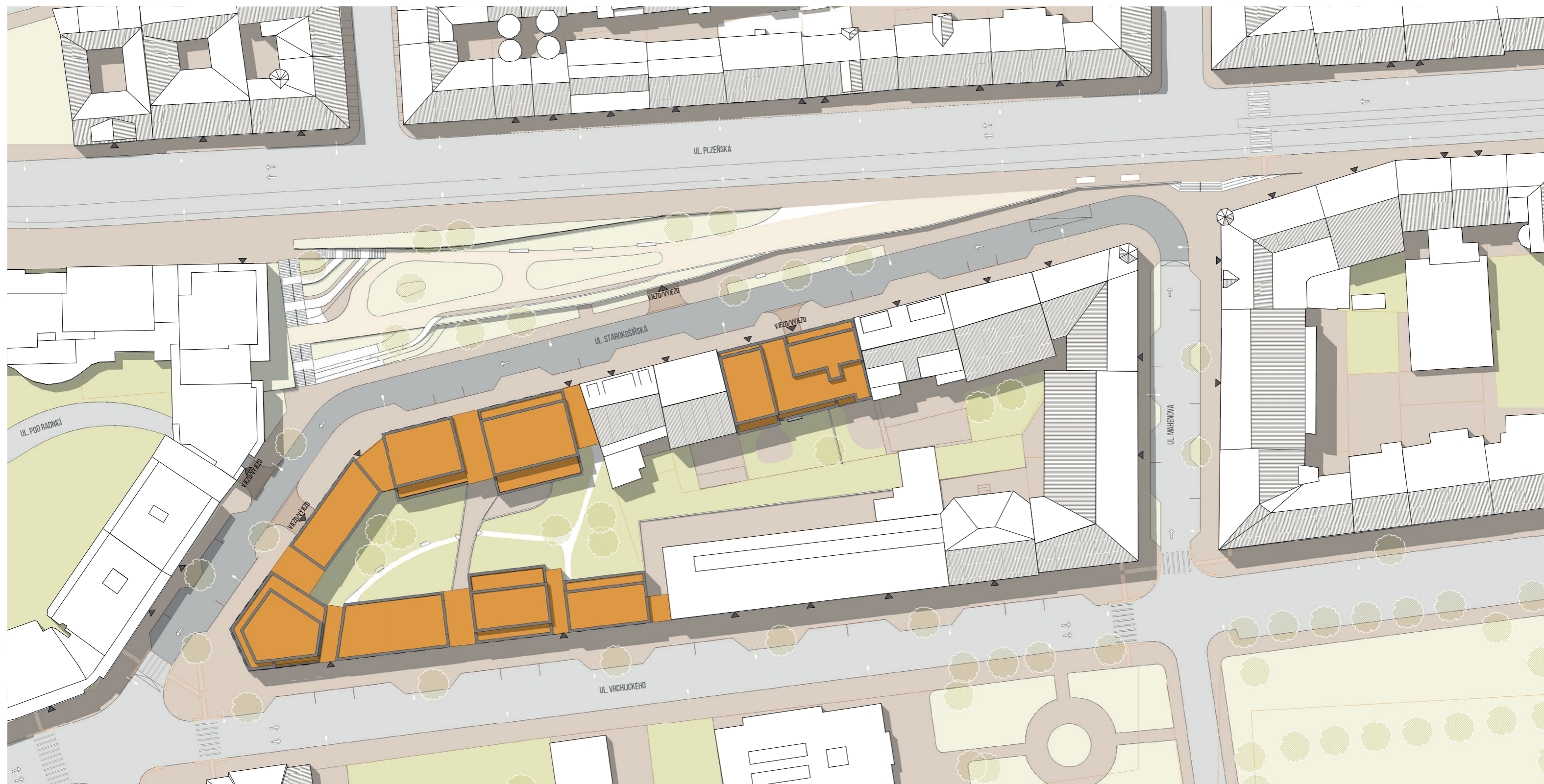
## Dostavba bloku

Plocha pozemku	2906m <sup>2</sup>
Zastavěná/nezastavěná plocha	2604m <sup>2</sup> /302m <sup>2</sup>
Počet podlaží	2 podzemní, až 6 nadzemních
HPP	8338m <sup>2</sup>
Plocha ke komerčnímu využití	998m <sup>2</sup>
Počet bytových jednotek	72
typ	
1kk	6
2kk	24
3kk	25
3kk	25
3+1	4
4kk	9
4+1	4
Prodejní plocha bytů	2908m <sup>2</sup>
Předpokládaný počet obyvatel	241
Počet odpadních nádob	9 x kontejner 1100l
Kapacity parkování	100
vázané	88
návštěvnické	12









SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ



## SITUACE



## LEGENDA

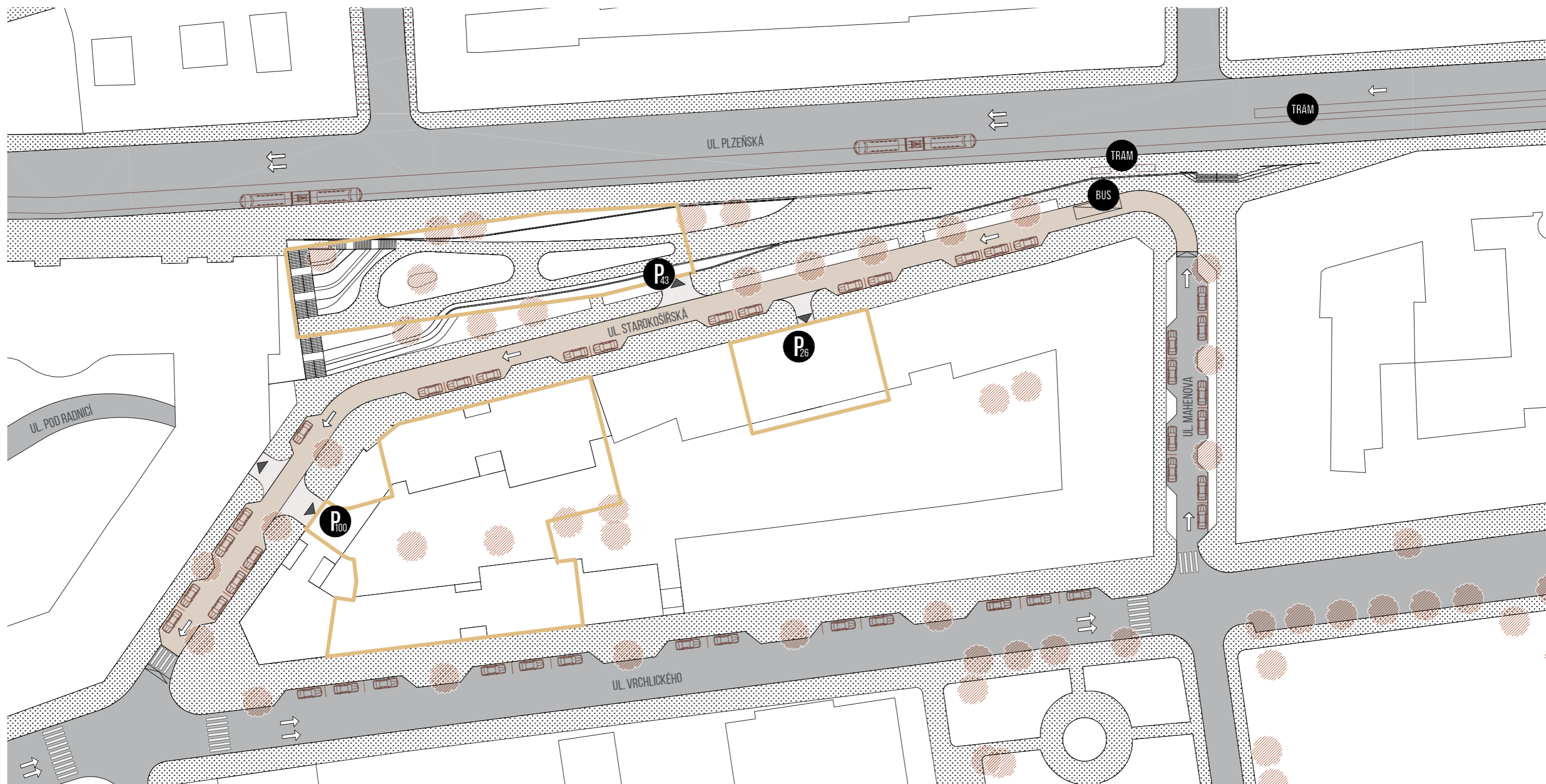
 Navrhované budovy	 Zklidněná pojízdná plocha
 Stávající budovy	 Plocha veřejně přístupné zeleně
 Pochozí plocha	 Plocha soukromé zeleně
 Pojízdná plocha	 Signální a varovný pás pro chodce








0 5 10 20 30 M  
M 1:500




výkres byl přizpůsoben velikosti dvojstrany

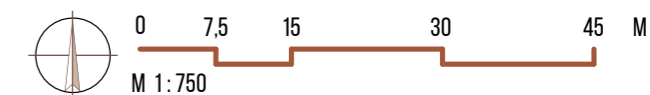
## VÝKRES DOPRAVNÍ OBSLUŽNOSTI



## LEGENDA

-  Pochozí plocha - pohyb chodců
-  Pojízdňá plocha - pohyb automobilů
-  Zklidněná pojízdná plocha - pohyby automobilů
-  Hranice podzemních garáží
-  Směr průjezdu komunikací

-  Tramvajová zastávka U Zvonu
-  Autobusová zastávka U Zvonu  
(midibusová linka - pro lokální vazby s nižší poptávkou)
-  Navrhované hromadné garáže  
(počet parkovacích stání)



## VÝKRES PARTERU



## LEGENDA

- Stávající budovy
- Pochodzí plocha
- Pojízdná plocha
- Zklidněná pojízdná plocha
- Plocha veřejně přístupné zeleně
- Plocha soukromé zeleně
- Signální a varovný pás pro chodce

- Strom
- Lavička
- Uliční osvětlení
- Směr průjezdu
- Zpomalovací práh

- Vstup pro residenty
- Vstup pro veřejnost
- Prostup veřejnosti

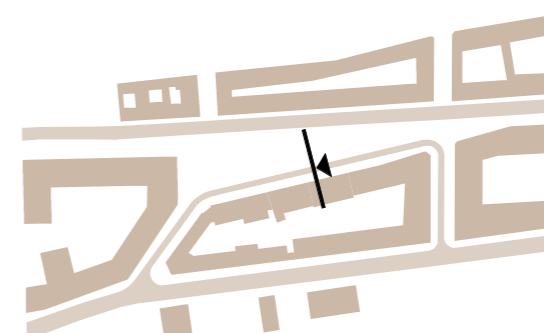
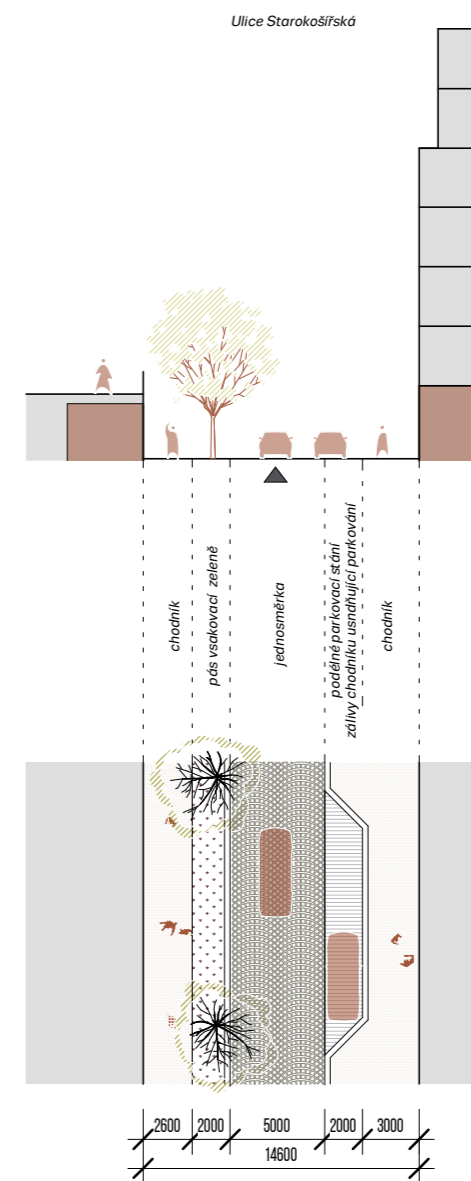
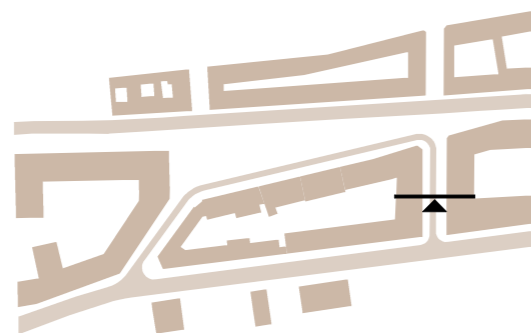
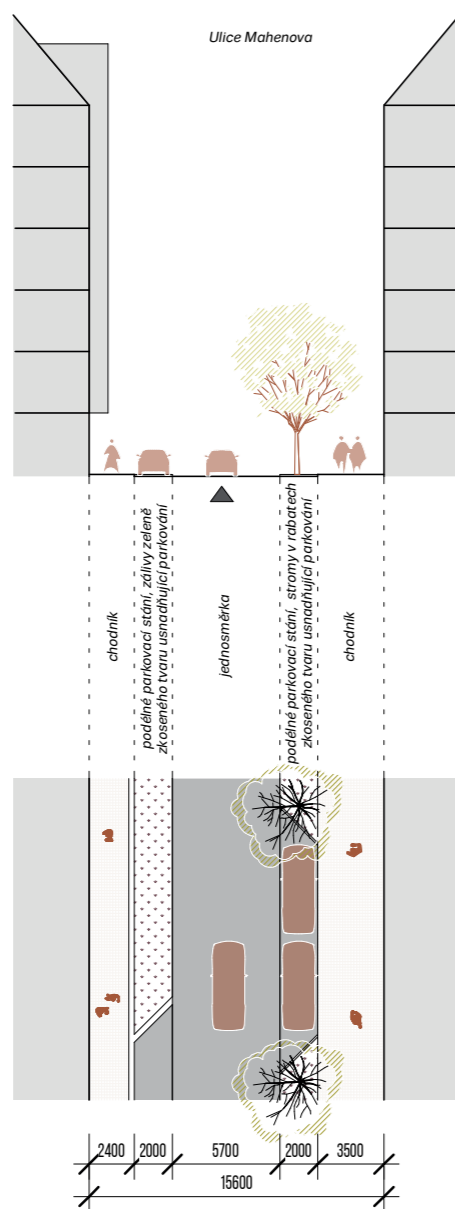
## POPIS MÍSTNOSTÍ

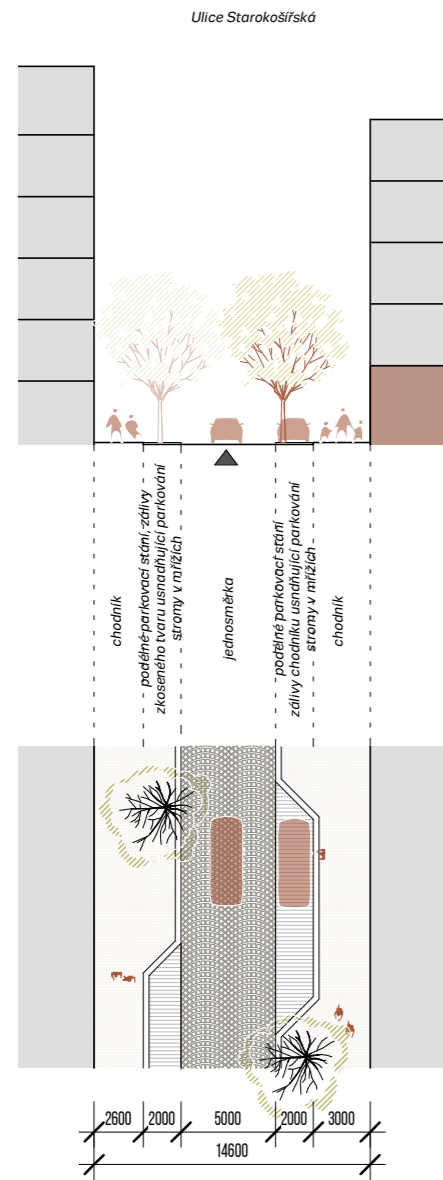
- |                       |                   |                    |
|-----------------------|-------------------|--------------------|
| 4 WC                  | 19 Garáž          | 29 Maloobchod      |
| 9 Šatna               | 22 Kancelář       | 30 Zázemí komerce  |
| 12 Kolárna            | 23 Kavárna        | 31 Zázemí garáže   |
| 13 Odpady             | 24 Varna          | 32 Východ z garáže |
| 14 Sklepy             | 25 Čistá příprava |                    |
| 15 Technická místnost | 26 Hrubá příprava |                    |
| 16 Prodejna           | 27 Chladný sklad  |                    |
| 18 Sklad              | 28 Myčka          |                    |



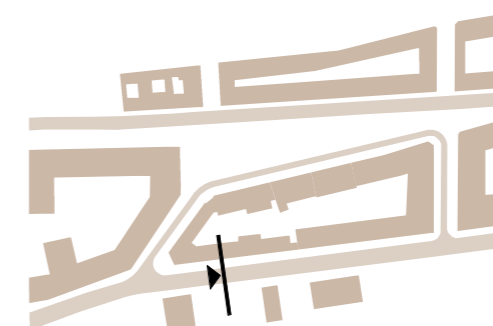
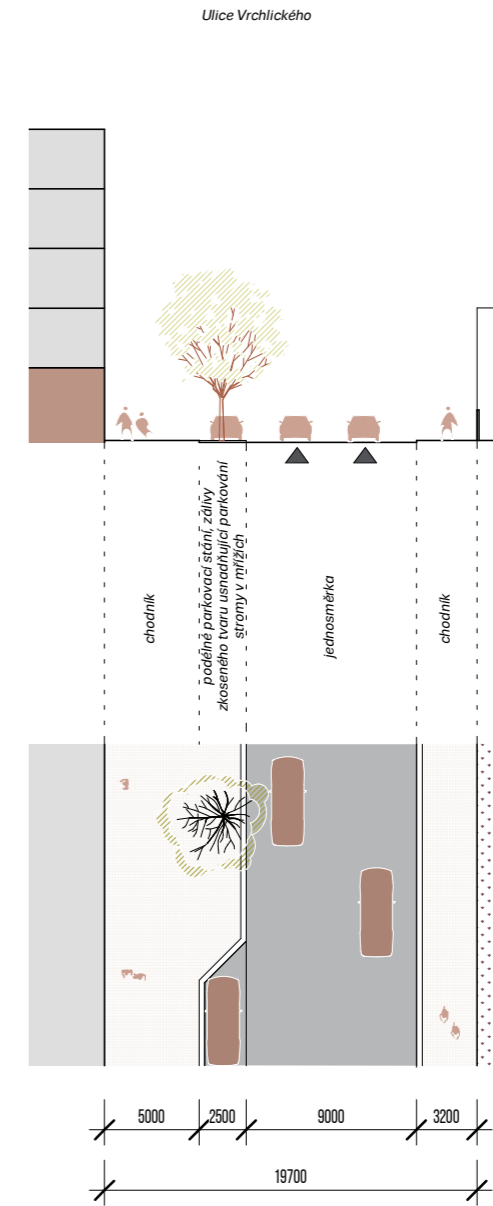
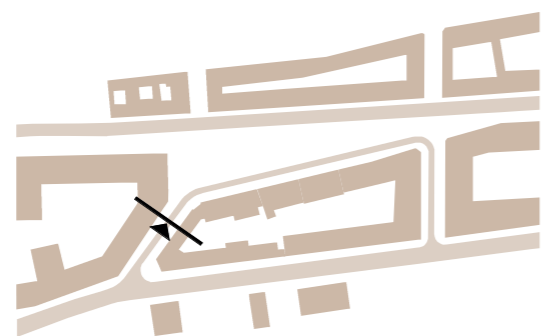
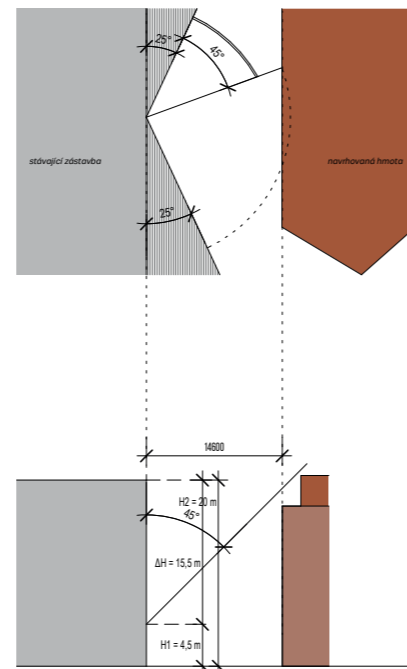
ULIČNÍ PROFILY

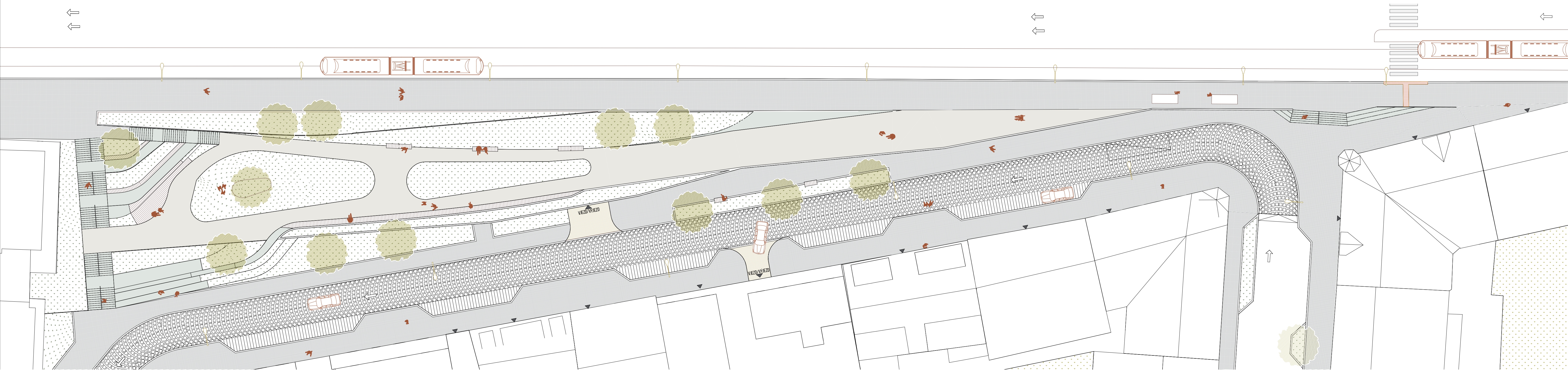
1:300
















Kritické místo posouzené na odstupy okolních budov dle §28 PSP.

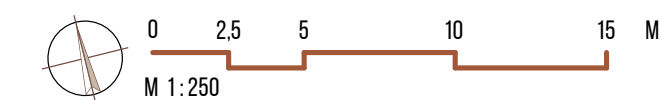




-  Segmentově skládaná křemencová dlažba (původní)
-  Žulová dlažba řezaná
-  Řádkově skládané štípané žulové dlažební kostky
-  Řádkově skládané štípané žulové dlažební kostky - pojízdné
-  Hmatná dlažba

-  Přírodní dřevo
-  Povrch z barveného asfaltu
-  Beton litý
-  Vozovka - asfaltový povrch
-  Travnatý porost

-  Rostliny - platan a štědřelec při budově na podpoře vistárie








## DOSTAVBA BLOKU

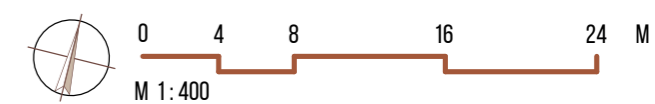
1PP

## LEGENDA PLOCH

	Technická místnost
	Sklepy
	Terén






## POPIS MÍSTNOSTÍ 1PP

14	Sklepy
15	Technická místnost
18	Sklad
19	Garáž



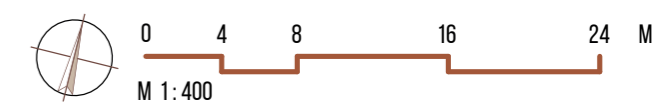
DOSTAVBA BLOKU  
1NP - PARTER A VNITROBLOK

## LEGEDNA PLOCH

	Komerce
	Kolárna
	Odpady
	Sklepy
	Terén

## POPIS MÍSTNOSTÍ 1NP








4	WC
12	Kolárna
13	Odpady
14	Sklepy
15	Technická místnost
16	Prodejna
30	Zázemí komerce



## DOSTAVBA BLOKU

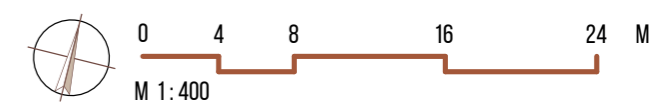
## TYPICKÉ PODLAŽÍ

## LEGENDA PLOCH

	Byt 1+kk
	Byt 2+kk
	Byt 3+1
	Byt 3+kk
	Byt 4+1
	Byt 4+kk
	Terasa

## POPIS MÍSTNOSTÍ 2NP







1	Zádvěří
2	Chodba
3	Koupelna
4	WC
5	Obývací pokoj + kk
6	Obývací pokoj
7	Kuchyň
8	Ložnice
9	Šatna
10	Spíž
11	Komora



## DOSTAVBA BLOKU

5NP

## LEGENDA PLOCH

	Byt 2+kk
	Byt 3+1
	Byt 3+kk
	Byt 4+1
	Byt 4+kk
	Terasa

## POPIS MÍSTNOSTÍ 5NP







1	Zádvěří
2	Chodba
3	Koupelna
4	WC
5	Obývací pokoj + kk
6	Obývací pokoj
7	Kuchyň
8	Ložnice
9	Šatna
10	Spíž
11	Komora
17	Pracovna



## DOSTAVBA BLOKU

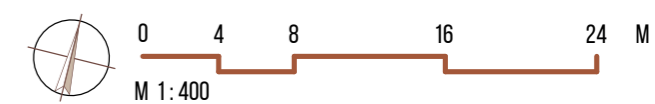
6NP

## LEGENDA PLOCH

	Byt 2+kk
	Byt 3+1
	Byt 3+kk
	Byt 4+1
	Byt 4+kk
	Terasa

## POPIS MÍSTNOSTÍ 6NP

2	Chodba
3	Koupelna
4	WC
6	Obývací pokoj
8	Ložnice
9	Šatna
11	Komora
11	Koupelna
17	Pracovna



## DOSTAVBA PROLUKY

## PŮDORYS 1PP A 2PP

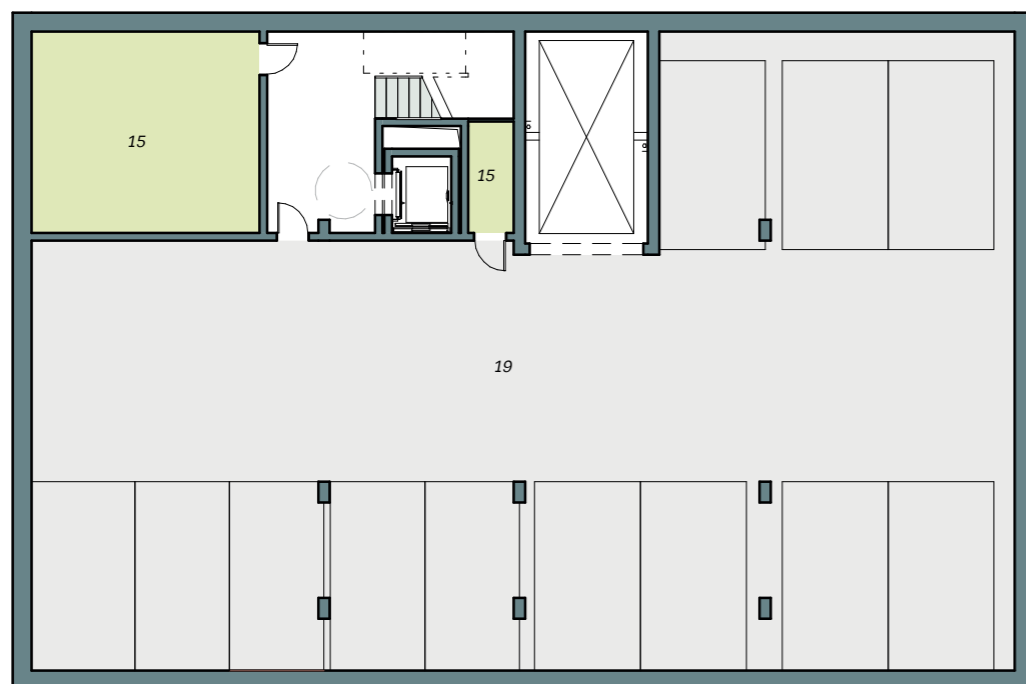


## POPIS MÍSTNOSTÍ 1PP A 2PP

- 15 Technická místnost  
19 Garáž

## LEGENDA PLOCH

- Technická místnost  
Garáž



## PŮDORYS 1NP

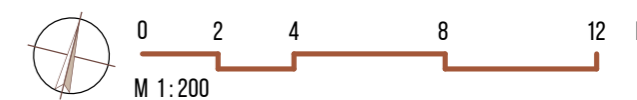


## POPIS MÍSTNOSTÍ PŘÍZEMÍ

- 4 WC  
9 Šatna  
12 Kolárna  
13 Odpady  
14 Sklepy  
18 Sklad  
22 Kancelář  
23 Kavárna  
24 Varna  
25 Čistá příprava  
26 Hrubá příprava  
27 Chladný sklad  
28 Myčka  
32 Východ z garáže

## LEGENDA PLOCH

- Komerce  
Kolárna  
Odpady  
Sklepy



## PŮDORYS 2NP



## POPIS MÍSTNOSTÍ 2NP

- 1 Zádveří
- 3 Koupelna
- 4 WC
- 5 Obývací pokoj + kk
- 8 Ložnice
- 21 Atelier
- 23 Kavárna

## LEGENDA PLOCH

- Atelier
- Byt 2+kk
- Terasa
- Komerce

## PŮDORYS 3-5NP

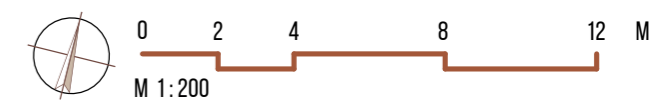


## POPIS MÍSTNOSTÍ 3-5NP

- 1 Zádveří
- 2 Chodba
- 3 Koupelna
- 4 WC
- 5 Obývací pokoj + kk
- 6 Obývací pokoj
- 7 Kuchyň
- 8 Ložnice
- 10 Spíž
- 11 Komora

## LEGENDA PLOCH

- Byt 1+kk
- Byt 3+1
- Byt 3+kk
- Terasa



PŮDORYS 6NP



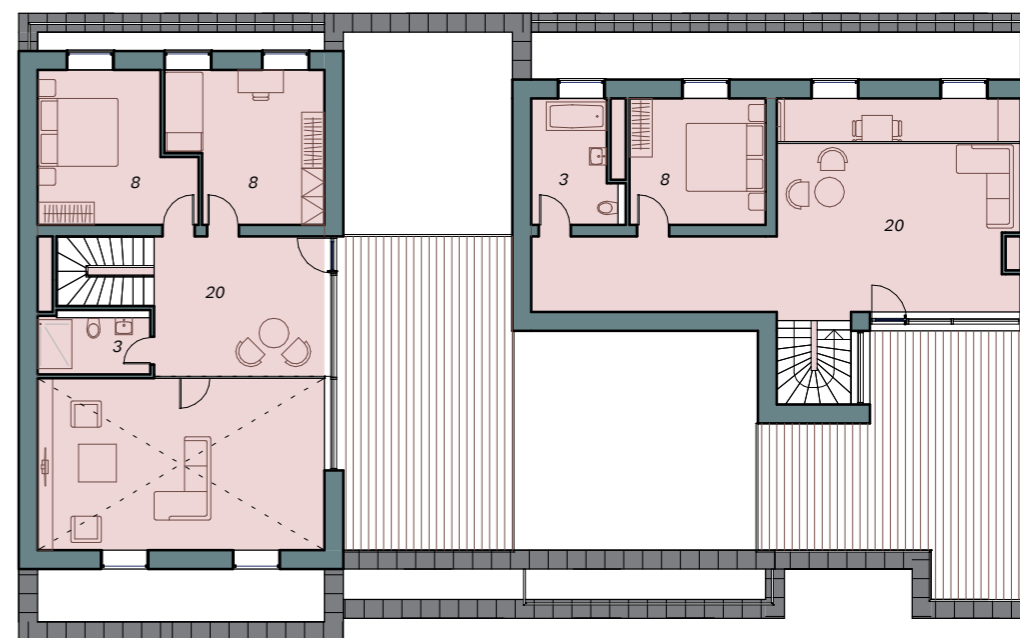
## POPIS MÍSTNOSTÍ 6NP

- 1 Zádveř
- 2 Chodba
- 3 Koupelna
- 4 WC
- 5 Obývací pokoj + kk
- 8 Ložnice
- 9 Šatna
- 10 Spíž
- 17 Pracovna

## LEGENDA PLOCH

- Byt 1+kk
- Penthaus
- Terasa

PŮDORYS 7NP

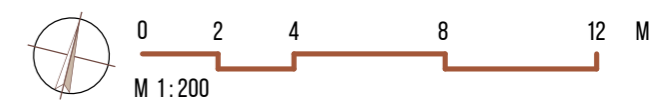


## POPIS MÍSTNOSTÍ 7NP

- 3 Koupelna
- 8 Ložnice
- 20 Galerie

## LEGENDA PLOCH

- Penthaus
- Terasa

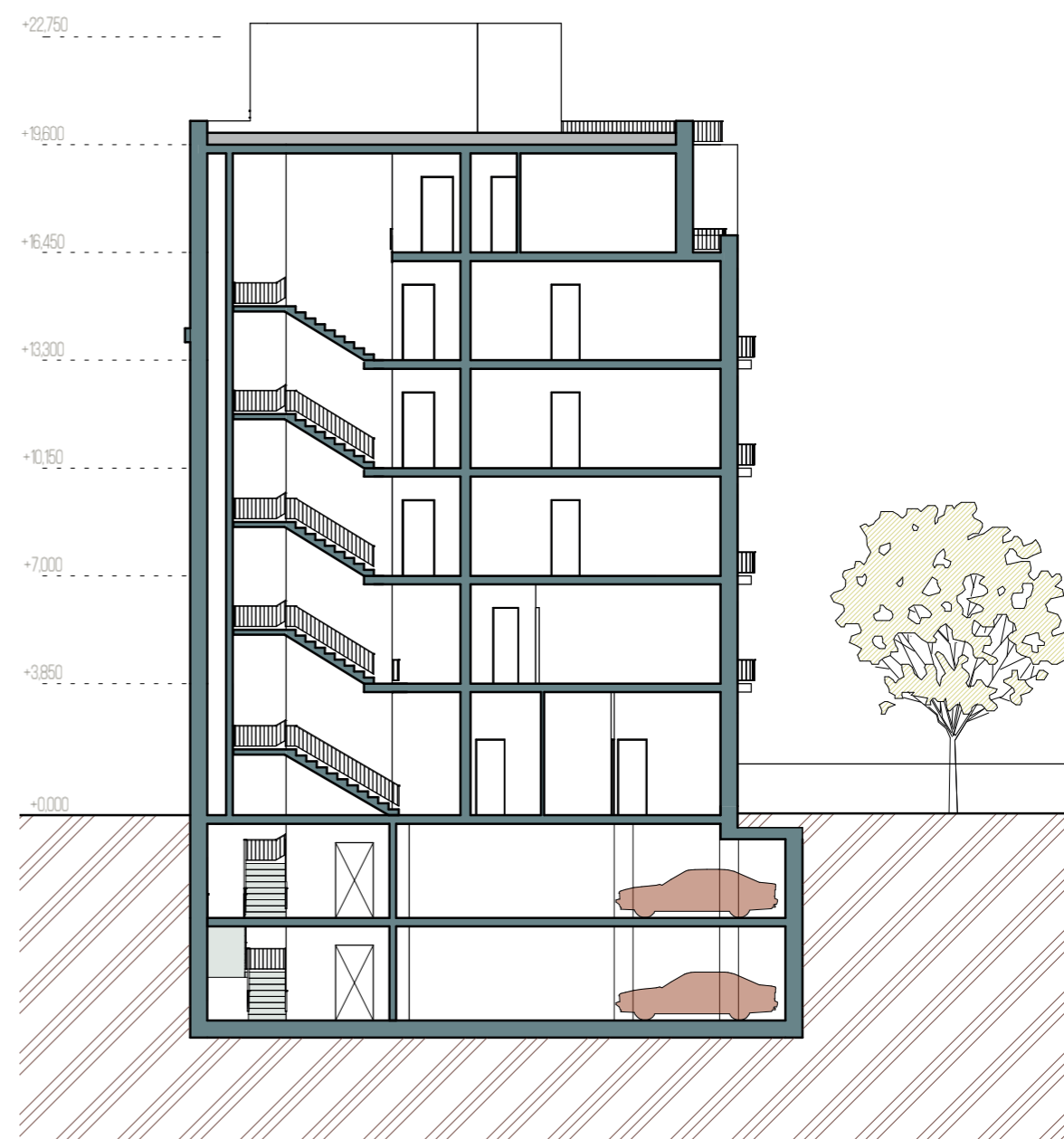




ŘEZY  
PODÉLNÝ ŘEZ



PŘÍČNÝ ŘEZ



ULIČNÍ ROZVINUTÉ ŘEZY

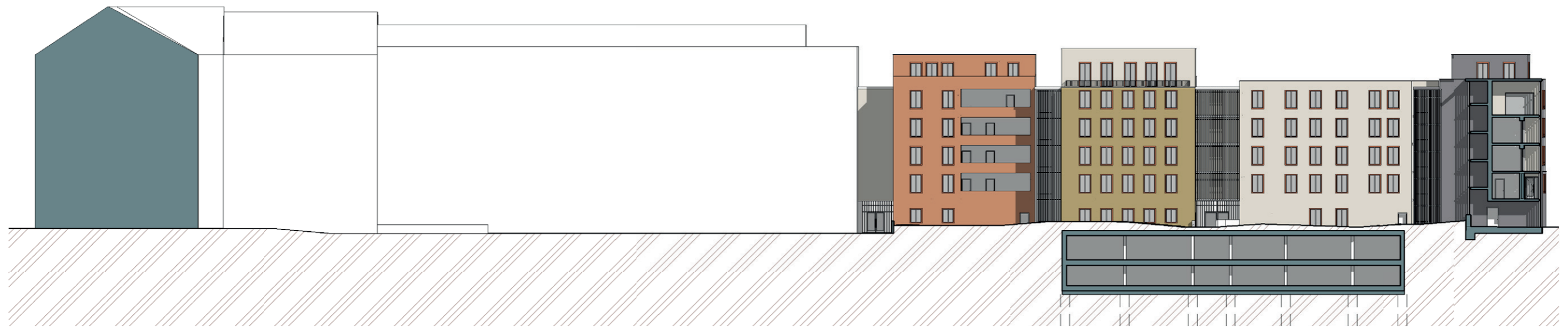
ULICE STAROKOŠÍŘSKÁ



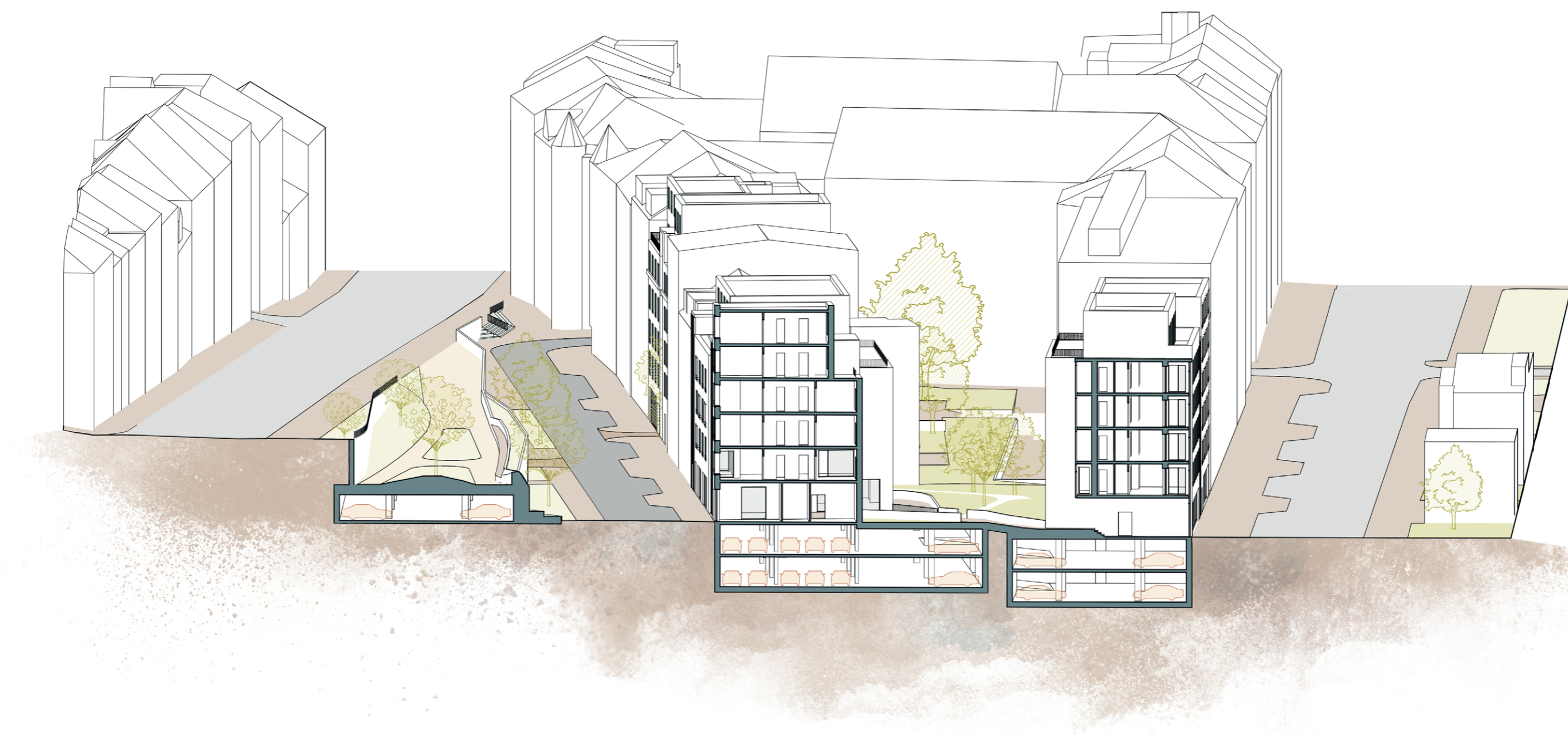
ULICE VRCHLICKÉHO



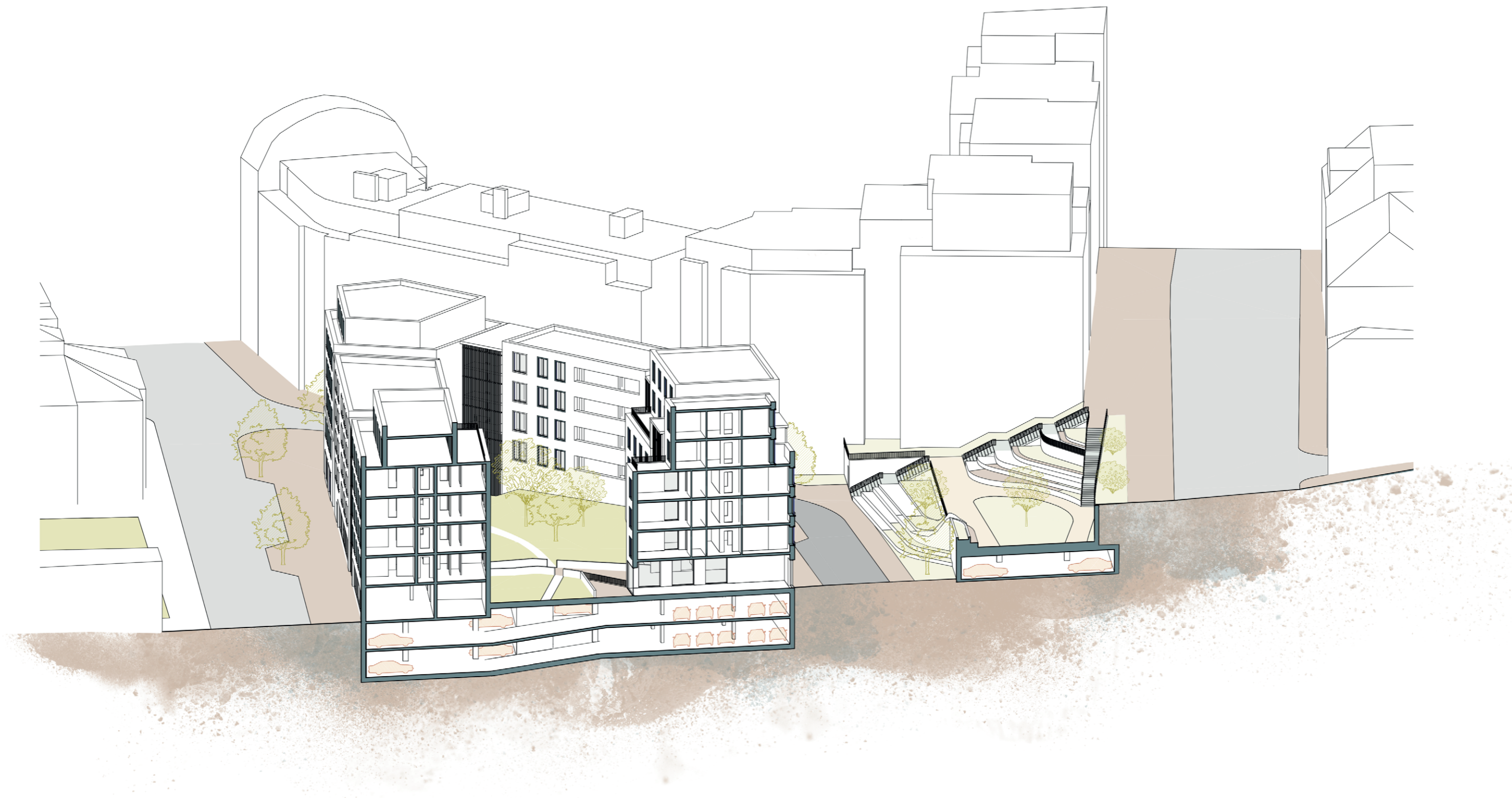
ŘEZPOHLEDY



## PERSPEKTIVNÍ ŘEZ



## PERSPEKTIVNÍ ŘEZ





## KŘIŽOVATKA ULIC VRCHLICKÉHO A STAROKOŠÍŘSKÉ



## POHLED Z PLZEŇSKÉ ULICE





## VNITROBLOK



## NADHLEDOVÁ VIZUALIZACE



## ZDROJE

**Konzultanti**

Ing. arch. Jan Sedlák

Ing. arch. Ivan Hnízdil

**Literatura**

GEHL, Jan. Města pro lidi. vyd. 1. Brno: Partnerství, 2012. ISBN 978-80-260-2080-6.

IPR Praha [online]. © Pražské stavební předpisy Dostupné z: [http://www.iprpraha.cz/uploads/assets/dokumenty/otpp/psp/final/01\\_psp\\_uplne-zneni\\_text\\_priloha1-a-2.pdf](http://www.iprpraha.cz/uploads/assets/dokumenty/otpp/psp/final/01_psp_uplne-zneni_text_priloha1-a-2.pdf)

ŠESTÁKOVÁ, Irena. Budovy bez bariér: návrhy a realizace. Grada, 2010. ISBN 978-80-247-6607-2

SCHITTICH, Christian. High-Density Housing. Detail, 2004, ISBN 3-7643-7113-7

KOHOUT, Michal, David TICHÝ a Filip TITTL. Collective housing: a spatial typology. V Praze: České vysoké učení technické, Fakulta architektury, Ústav nauky o budovách, 2015. ISBN 978-80-01-05848-0.

MELKOVÁ, Pavla. Manuál tvorby veřejných prostranství hlavního města Prahy. Praha: Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, 2014. ISBN 978-80-87931-09-7.

**Normy a vyhlášky**

ČSN 73 0580-1 Denní osvětlení budov. Část 1: Základní požadavky

ČSN 73 0810 - Požární bezpečnost staveb

ČSN 7310 - Zakládání staveb, navrhování

ČSN 7311 - Zděné konstrukce, navrhování

ČSN 7312 - Betonové konstrukce, navrhování

ČSN-73-6058: Jednotlivé a hromadné garáže.

398/2009 Sb. - Vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

268/2009 Sb. - Vyhláška o technických požadavcích nastavby

**Internetové zdroje**

archdaily.com

archiweb.cz

architizer.com

csnonlinefirmy.agentura-cas.cz

cuzk.cz

divisare.com

dveprahy.cz/

maps.google.com

mapy.cz

geoportalpraha.cz

**Obrázkové zdroje**

Obr. 1 - Mapa městských částí Prahy

Obr. 2 - Motolské údolí

Obr. 3 - Studie atelieru A69 - architekti s. r. o.

Obr. 4 - Chronologické porovnání mapových snímků

Obr. 5 - Územní plán HMP - plán využití ploch

Obr. 6 - Návrh metropolitního plánu

Obr. 7 - Památky a památkově chráněná území

Obr. 8 - Veřejný prostor

Obr. 9 - Zeleň

Obr. 10 - Hluková zátěž

Obr. 11 - Podlažnost a střešní krajina

Obr. 12 - Občanská vybavenost

Obr. 13 - Doprava

Obr. 14 - Majetkové vztahy

Obr. 15 - 24 - Fotografie

## ZÁVĚREČNÉ SLOVO

Tato práce se zabývá dostavbou a oživením bloku, který se postupně formoval již od konce 19. století, avšak ani v současnosti není zcela dotvořen. Práce navrhuje jeho uzavření a vyšší kompaktnost dostavbou budov.

V rámci práce bylo území zanalyzováno z hlediska vazeb na město, na dopravu. Změny plánované urbanistickou studií byly brány v potaz, nicméně řešení je navrženo tak, aby bylo použitelné i před realizováním vizí studie.

Návrh se skládá z návrhu veřejného prostranství, který jsem nazvala „plácek U Zvonu“. Dále je součástí vyplnění proluky a dokončení bloku. Z hlediska využití se jedná o bytové domy se společnými garážemi a obchodním parterem.

Navržené domy měřítkem ctí hierarchii svého okolí. Touto prací jsem se snažila citlivě dokončit zanedbané území v centru Prahy a udržet stopu a charakter Starokošířské ulice a nastínit budoucí možnosti lokality.

### Poděkování

Všem, jejichž podpora, rada i trpělivost mi pomohly.

Děkuji vedoucímu diplomové práce Ing. arch. Janu Sedlákovi a asistentovi Ing. arch Ivanu Hnízdilovi za konzultace, rady a odborné vedení práce na diplomovém projektu.

Děkuji Hance za společně propracované hodiny, nesmírnou podporu a cenné rady.

Architektu Milanu Šírkovi a všem kolegům z kanceláře RH-arch za podnětné rady.

Děkuji mému manželovi, za trpělivost podporu.



2019 -2020 | FAKULTA ARCHITEKTURY ČVUT V PRAZE