

Oponentura diplomové práce

Hustota, zahušťování a znovuzahušťování jsou v rámci města nejdůležitějším aspektem udržitelného rozvoje. Proto chci nejprve vyzdvihnout zvolené téma. Skvěle!

Předložená diplomová práce je komplexním dílem reflektujícím souvislosti celoměstské, lokálně specifické, urbanistické, architektonické, konstrukční, provozní i společensko-ekonomické.

Snahou autora je otevírat témata a dostávat se kriticky na jejich hranu. Zpochybňovat zavedená paradigmatu a přinášet nečekaná, avšak o to kvalitnější a inovativní pohledy na věc.

Urbanismus

Motorem předdiplomového kolektivního projektu je touha po hustém, pestrém a živém městě. Autorova odpověď je propsána do tvorby bloku, který pracuje inovativně s definicí vnitrobloku. Rozporuje tradiční uspořádání na veřejné ulice a polo soukromé, nebo polo veřejné dvory. V předložené koncepci se jedná o prostor veřejný, věnovaný městu a životu v něm. Tyto prostory jsou třeba objevit. Jsou veřejné, ale ne každý o nich ví. Buďto je znáte, nebo je prostě objevíte náhodou, o to víc překvapí a učarují.

Na druhou stranu zcela tradičně až klasicky působí dominantu na nároží, která definuje místo a vytváří rovnováhu netradiční práci s vnitroblokem.

Architektura

Forma přísně následuje funkci. Flagship Store je jasně rozeznatelný od bytové sekce. Je výrazným prvkem ulice, místu udává charakter, pan Baťa by měl radost. Vertikální členění je klasické. Dům jde s kůží na trh a přiznává z čeho a jak je postaven. Je esencí pravdivosti, nehledá přetvářku či hru na cokoli.

Bytová sekce reflektuje minulost místa a zachovává v parteru původní budovu. Oceňuji touhu zachovat primární struktury. Pestrost místa je tímto posílena. V řezu dům pracuje logicky. V přízemí jsou flexibilní ateliéry / kanceláře / galerie / obchody. Ve vyšších patrech je navržena funkce bytová. Autor se vymezuje vůči nastaveným modelům bytové výstavby a hledá nové přístupy k realizaci dostupného bydlení ve městě.

Velice vítám odvážný půdorys bytového podlaží, kde jsou navrženy sousedící byty propojené pavlačí. Jedná se jistě o extrémní řešení, kdy mají obyvatelé přístup do bytu kolem prosklených oken sousedů, nicméně si dokáží představit řadu výhod takového soužití. Bohužel dnes známe jiné extrémy, tedy že se sousedé neznají vůbec.

Celkově hodnotím předloženou práci bez výhrad známkou A100 a práci doporučuji obhajobě.

V Brně, 29.1. 2021

Ing.arch. Ondřej Chybík MAS ETH

