



Koncept

Urbanismus

Výběrná lokalita pro umístění nového centra obce s radnicí se nachází v jižní části Horního Jiřetína. Toto území je umístěno přímo u hlavní silnice. Území, které je předchůdcem návrhu, je rozlehle, bez konkrétního městského struktury. Území je zčásti zařazeno do zóny s převládajícími obytnými domy a je přístupné z hlavní komunikace k územnímu jádru.

Radnice včetně je rozložena do několika částí. Každá má svůj program. Navrhovaná funkce jsou rozloženy od nejnižšího (park) po nejvyšší (park). U hlavní silnice je umístěna budova radnice a níž radnice náměstí. Dále směrem na západ je park vymezená okružní prostory budovy vstupu obytných domů. Ještě západně je umístěn park, kterým protéká Šarounský potok. Park postupně přechází do volné přírody.

Komunikace pro dopravu i pěší jsou v rámci navrhovaného území na jedné výškové úrovni. Nové vozové území jsou koncipovány jako obytné. Zevněrní plochy pro dopravu a pro pěší jsou rozloženy pomocí metrů.

Umístění nové budovy ve vztahu k okolní zástavbě - budova radnice je umístěna rovnoběžně se silnicí, ve směru pokračování se směrem k západu. Každá je tvořena budovami se směrem od pozemku. Radnice náměstí je umístěna jižně a tak tvoří protáhlý vlnitý tvar zástavby.

Jižně od navrhované budovy se nachází současná restaurace, která má v budoucnosti získat funkci občanského domu. Budova je umístěna v blízkosti, jako například škol. Před budovou budova vymezená mále náměstí, a možnosti venkovního parkování. Severně od navrhované budovy je vhodné doplnit sídliště nové budovy.

Architektura

Navrhovaná stavba je hmotově i materiálově rozložena do dvou částí - budovy radnice a sílu. Budova radnice má nepravidelný půdorys, vzhlední linie objektu kopíruje tvar komunikace. Hmotu celého objektu vyznačuje křivka od hlavní komunikace směrem na západ. Nejvyšší část radnice tvoří, vyznačuje detail fasády na výškové úrovní objektu. Každá odlišuje na architektonicky doprovází prvky a radnicí budovami vzhled. Níže radnice je občanský prostor, který rozkládá radnice, vzhled je jako součást celku. Pod otvory jednotlivých patrech se do fasády propouští římsa. Budova sílu je občanská dřevěnými stěnami ve vertikálních směrech. Část fasády je prosklená.

Radnice má 3 podlaží, ve kterých jsou umístěny různé funkce. V 1. NP se nachází kancelářské a vstupu ze západní uličkou a podlaží. Za západním vstupem do dvorního dvora, který je zastřešen ve 3. NP středem. Alena ulice také obsahuje prostor vstupu vzhledy objem radnice, orientací na křivku ulice. Každá vzhlední uličkou. Z nich jsou pak přiléhají v podlažních patrech vzhledy místnosti. Z ulice je také přiléhají hlavní komunikace vzhledem do křivky ulice. Také se zde nachází rozličné zábrany (mimo jiné i pro sál, která pro návštěvníky. Pro první uličku je umístěna komerční zástavba. Každá je provozní zástavba od uličky je římsa vzhledem do ulice. Směrem od ulice se nachází budovy kancelářské se vertikálními směry. Část fasády je prosklená.

K hlavnímu konci budovy sílu budova zeřadí nepřehledně vzhledu zástavby, zastřešená a vzhlední uličkou, nepřehledně se zde provozní dvorního nebo komerčního produkci (sál sál) vzhledem k uličce. Každá je občanský prostor, který rozkládá radnice, vzhled je jako součást celku. Pod otvory se sociální zástavba, architektonicky místnosti a části konkrétního prostoru.

Ve 3. NP se nachází místo pro klubovny a společnou úroveň, sociální zástavba, kanceláře a sál sál s přilehlým stropem (vzhledem k uličce).

