

Kristýna Rejsková v rámci své diplomní práce zpracovávala téma dostupného bydlení v Berlíně. Téma bylo součástí celoateliérového zadání, které jsme nazvali „Dostupné bydlení +“. Hlavním tématem bylo bydlení, „+“ značí kombinaci s dalšími funkcemi, které považujeme v živém městě za nezbytné.

Cílem bylo vytvořit kvalitní a ekologicky šetrnou architekturu zapadající do složitého městského prostředí se specifickou atmosférou, vtěsném sousedství řeky Sprévy, historické nadzemní dráhy a ikonického mostu Oberbaumbrücke.

Návrhu předcházela kvalitní a pečlivá příprava včetně analýzy sousedství a jeho potřeb a pochopení složitého kontextu místa. Výsledkem bylo definování komplexního stavebního programu, jehož cílem je zajistit sociální mix i nabídnout různorodost prostor i vazeb.

Autorka si uvědomuje, že kvalita městského prostředí bezprostředně souvisí svztahem budov a navazujícího veřejného prostoru. Vytváří empatickou architekturu, která zaceluje jizvu z II. světové války, rozvíjí identitu místa a znovuvytváří jeho tradici.

Hmota domu má přirozeně působící kompozici, která dotváří uliční prostor a citlivým způsobem definuje nároží i vstupy do domu. Fasáda má příjemné měřítko, jemný detail a materialitu, díky kterým přirozeně zapadá do kontextu okolní zástavby. Vnější výraz domu působí celistvě, zároveň odráží mnohvrstevnatost vnitřních funkcí.

Vnitřní dispozice domu nabízí i přes různorodou funkční náplň jasné členění a jednoduchou orientaci. Dispoziční řešení je dotažené a doložené nejen celkovými výkresy, ale i zobrazením v detailnějším měřítku.

#### **Formální část**

Diplomantka splnila předepsaný rozsah práce. Grafická prezentace diplomního projektu je na vynikající úrovni. Oceňujeme precizně zpracované výkresy a dokreslení projektu pomocí přehledných schemat a profesionálních vizualizací v kombinaci s ručními skicami.

#### **Závěr**

Jedná se o komplexně zpracovaný projekt, od širších urbanistických souvislostí, přes stavební program, architektonicko-dispoziční, konstrukční a materiálové řešení až po dispozici bytu a architektonický detail. Dům je vyvráslou architekturou, která je vyvrcholením svědomité práce autorky nejen v tomto semestru, ale v průběhu celého studia.

**Doporučujeme k obhajobě, navrhuje hodnocení „A“.**  
**Navrhujeme komisi zvážit udělení pochvaly za vynikající diplomní projekt.**

doc. Ing. arch. Dalibor Hlaváček, Ph.D.  
V Praze, 23. ledna 2021

Ing. arch. Martin Čeněk, Ph.D.

