

Hodnocení diplomové práce

Bc. Linda Vohnická

Stará radnice – krasavice města [Veselí nad Lužnicí]

Vedoucí práce: Prof. Ing. Arch. Akad. Arch. Václav Girsá

Zadání

Předmětem práce je revitalizace bývalé radnice a pivovaru ve Veselí nad Lužnicí s rekultivací přilehlých venkovních prostor. Koncept bude zahrnovat vložení požadovaných funkcí do radnice s respektem k historické hodnotě budovy, jejího významu a k urbanismu města Veselí (infocentrum, výstavní plochy, multifunkční sál, byty, komunitní prostory, pivovar, restaurace). Součástí projektu bude i návrh novostavby městské knihovny v zadní části pozemku.

Hodnocení návrhu

Vlastní práci předcházeli diplomní seminář, ve kterém se autorka zabývala významem budovy v organismu města, jejím stavebním vývojem i dokumentací současného stavu. Předloženou práci lze rozdělit na dvě základní části. První představuje rehabilitace historické budovy radnice a navazujícího křídla pivovaru v hloubi parcely. V nejcennější budově – vlastní radnici – jsou nové intervence omezeny na naprosté minimum a dochází tak k plné rehabilitaci její památkové hodnoty. To je možné i díky tomu, že nezbytné zázemí je umístěno do nově navrženého suterénu, jehož realizace nebude po technické stránce jednoduchý úkol. V případě pivovaru jsou zásahy výraznější v důsledku vložení příček, které jsou nezbytné pro adaptaci zdejších velkých prostor na byty. Interiéry však nejsou natolik cenné, aby takové řešení vylučovaly. Otázkou je, zda proměna vnější podoby budovy včetně proražení nových otvorů a zřízení pavlače přece jen poněkud nepřekračuje únosnou mez.

Druhou částí práce jsou novostavby. Protože je pro byty využít i výškový objekt hvozdu, vyžádalo si to jeho půdorysné (a hmotové) rozšíření zhruba na dvojnásobek. Tato přístavba přirozeně vyvolává největší diskusi. Nicméně zvolená architektonická forma je vkusná a ačkoli je přístavba značně kontrastní, není cizorodá. Druhou novostavbou je knihovna na půdorysu L v severovýchodním koutu parcely. Obě štítová průčelí jsou zkosena a prosklena, což budovu ozvláštňuje a moderní nadčasový výraz ji citlivě začleňuje do historického prostředí. Průčelí směrem k radnici se navíc odráží ve vodní ploše, což vnímám také velmi pozitivně, stejně jako průhled z tohoto průčelí směrem k náměstí.

Proti funkčnímu a dispozičnímu řešení areálu i jeho jednotlivých částí nemám žádné výhrady.

Závěr

Práce vznikla na základě hlubokého poznání areálu a jeho historických a památkových hodnot. Vyznačuje se jak respektem k dochovaným hodnotám, tak sebevědomým, ale kontextuálním vkladem nové tvorby. Pokud by byl projekt realizován, zásadním způsobem by přispěl k oživení a k celkovému zvýšení kvality prostředí centra města. Práce je velmi přehledná a graficky zdařilá a přesvědčivá.

Práci proto hodnotím stupněm

B – velmi dobře.

ing. arch. Karel Kuča

V Praze dne 24. 6. 2020