

BYTOVÝ DŮM NA PANKRÁCI

MICHAELA PETROVÁ
Bakalářský projekt
FA ČVUT Praha, 2019

Posudek vedoucího úkolu

Autorka se zabývala tématem stavby bytového domu na komplikované parcele v Praze 4. Bakalářský projekt navazuje na předchozí studii, jejíž reálnost má potvrdit tato práce. Podstata návrhu byla zachována, projekt rozvíjí architektonický návrh a doplňuje jej o konstrukční a technické řešení vybraných partií.

Typologicky je novostavba schodišťový dům s šesti nadzemními a dvěma podzemními podlažími. Urbanisticky navazuje na slepý štít posledního domu v Pikrtově a v návrhu autorka naznačuje pokračování směrem k Doudlebské a tím uzavření městského bloku.

Modernistický architektonický výraz se autorka vtipně snaží oživit nárožními balkóny vystupujícími směrem do ulice Pikrtovy, poslední podlaží se svým tvarováním lehce odlišuje. Parter je povětšinou tvořen bydlením, což odpovídá lokalitě a není tak nijak přeceněn jeho význam. Celkově jazyk stavby odpovídá kontextu a není bez zajímavosti.

Konstrukčně se jedná o systém stěnový se stěnami i stropy z monolitického železobetonu. Všiml jsem si dimenzí schodiště, stupně 17x30 jsou mírně za hranou vzorce.

Dispoziční řešení bytů není z dnešního pohledu zcela optimální, např. obývací pokoje jsou plošně poddimenzované oproti ložnicím. Blíží se tak více tradičnímu venkovskému schématu kuchyně a sednice, které, myslím, pro určitý segment společnosti může dobře fungovat i dnes.

Návrh interiéru je bez energie, splňuje požadované penzum, ale je znát, že přišel na řadu až na závěr. V pohledech na stěnu koupelny evokuje pocit kuchyně.

Prezentace projektu je na solidní úrovni, dokumentace detailů se soustřeďuje na běžné skladby a standardní místa stavby. Výhrady mám k výkresům fasád, kde chybí specifikace materiálů a údaje o plasticitě jednotlivých ploch. Zpracování konstrukčního řešení a techniky prostředí staveb je komplexní s úctyhodným rozsahem.

Zreálnění projektu přineslo nové zkušenosti a poznání související s přípravou realizace návrhu. Práce ve svém průběhu byla souvislá s potřebnou mírou samostatnosti.

S přihlédnutím k rozsahu a komplexnosti úkolu hodnotím předložený bakalářský projekt známkou **B** – velmi dobře.

prof. Ing. arch. Vladimír Krátký
červen 2020

