

Zadáním diplomní práce pro diplomantku Natalii Glukman v oboru navrhování je téma „ Městský blok Praha Libuš“ . Program pro tuto práci je nová obytná zástavba pro různé sociální skupiny v rámci jednoho urbanistického bloku. Koncepční řešení návrhu vychází z územní studie od Unit Architekti. Návrh reaguje na okolní zástavbu a charakter veřejných prostranství. Na rohu bloku vzniká věž orientovaná na hlavní náměstí. Směrem k hlavní třídě a pěší promenádě je navržen aktivní parter.

#### Rozbor návrhu :

Diplomantka se podrobně zabývala rešeršemi zahraničních referenčních realizací s úspěšným řešením poloveřejných vnitroblokových prostranství . Tyto prostory jsou základním kamenem sociální interakce a dobrých sousedských vztahů. Dobrý návrh prostoru podporuje vznik sousedské komunity, vytváří sdílené prostory pro obyvatele bloku, místa kde se lidé mohou potkávat a trávit volný čas. Vznikají komunitní zahrady, a vliv mají i vnitřní prostory domů. V referencích se seznámila s principy veřejného parteru, poloveřejných vstupů do jednotlivých částí městského bloku a soukromých zahrádek. Seznámila se s principy modré a zelené infrastruktury , tedy zelení a vodních ploch. Našla vhodné reference pro přírodní materiály, zahradní povrchy a detaily mobiliáře.

Urbanistický koncept logicky sleduje základní rozvržení objemů z územní studie. Rozděluje městský blok na čtyři objemově oddělené části , z nichž každá je určena pro jiný typ bydlení. Jednotlivé objemy bytových domů pracují s různými šířkami půdorysů, v závislosti na typu bydlení. V blocích se standardním bydlením jsou byty orientovány na obě strany , dotýkají se společnou mezibytovou příčkou a blok pracuje se šířkou cca 16 metrů. Návrh využívá vertikální komunikaci vždy pro čtyři byty a tato koncepce nevyžaduje žádné vnitřní chodby.

Bydlení pro seniory pracuje s menšími byty podél částečně vnitřní chodby a podobnou šířkou. Nájemní bydlení je navrženo s konceptem pavlače, malé byty jsou na jedné straně pavlače a pracuje s menší šířkou cca deset metrů. Relativně široká pavlač je odsazená od objektu a této zóně jsou umístěny polosoukromé malé terasy . Aktivní parter obsahuje komerční jednotky, poštu, kavárnu , a polikliniku. Supermarket je umístěn ve vnitrobloku. Zejména poliklinika je dosti složité typologické cvičení a je velmi umně vyřešena poblíž bydlení pro seniory.

V celém vnitrobloku je navržena výše popsáná komunitní zahrada. Spíše nižší vrstva zeminy je navržena na střeše supermarketu. Naopak nad garážemi je navržena vrstva v řádu dvou metrů pro vzrostlé stromy a eventuelní vodní plochy. Garáže jsou logicky umístěné pod celým městským blokem. Mezery mezi částmi bloku slouží jako základní vstupy do polosoukromého prostoru vnitrobloku.

#### Hodnocení

Předložená práce je dokladem skromné a přemýšlivé architektury, která důvěřuje základním funkčním principům. Diplomantka ví čeho chce dosáhnout a je schopná své cíle naplnit. S komplikovanou typologií mixu funkcí v bloku se profesionálně vypořádala. Reference jí poskytly porozumění jednak v návrhu zahrad, jednak v návrhu materiálů promyšlených a rozmanitých fasád. Dispozice bytů jsou logické a promyšlené.

Grafická část práce si nezádá s vlastním návrhem. Málokdy se vidí dokument s takto kompletní obrazovou dokumentací a předvedenou orientační kvalitou portfolia jako tento diplomní projekt. Klíčový důraz je v návrhu spojen s atmosférou areálu. Atmosféru diplomantka dokládá na „zasněných“ až „obyčejných“ vizualizacích. Dají se chápat tak, že se vizualizace záměrně vyhýbají řeckně „lesklé a blyštivé“ komerční kráse. Tento recenzent věří, že zobrazená atmosféra odpovídá cílům diplomantky a konstatuje , že návrh hledanou atmosféru svojí skromností skutečně vytváří. Práci chválím jako vyrovnaný a vyvážený celek, a to jak v obsahu , tak i v grafickém provedení.

Práci hodnotím ze stupnice A,B,C,D,E,F známkou A s pochvalou.

Prof.Ing. arch. Jaroslav Šafer

18.6.2020