

## YULIYA BUBNEVICH DOPLNĚNÍ JABLONECKÝCH MRAKODRAPŮ

Vedoucí diplomové práce: doc. Ing. arch. Ivan Plicka, CSc.

Datum zadání diplomové práce: 2. 3. 2020

Datum odevzdání diplomové práce: 1. 6. 2020

Datum obhajoby diplomové práce: 30. 6. 2020

### ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

Podkladem pro diplomovou práci byl diplomní seminář, který se zabýval analýzou širšího území, které se rozkládá severně při ulici 5. května a ze severu je ohraničeno v zásadě stabilizovanou zástavbou historického města. Jedná se o území, poznamenané ambiciózní výstavbou ulice 5. května, při které došlo k narušení původní blokové, kompaktní zástavby, a v němž se nyní nacházejí extenzivně využívané plochy bývalé i stávající tržnice, autobusového nádraží a dále pak zvolna chátrající pozůstatky původní, historické zástavby. Jedná se v zásadě o svého druhu brownfield, rozkládající se v atraktivní poloze relativně těsného kontaktu s centrem města.

Výstupem diplomního semináře bylo – i na základě výše zmíněné analýzy - stanovení základní urbanistické koncepce výše popsaného území, která se pak stala součástí zadání diplomové práce. Základní urbanistická koncepce pracuje již s předpokladem realizace nového městského dopravního terminálu, který bude iniciačním zásahem do území, a naznačuje možnosti doplnění stávající struktury na rozhraní stabilizované městské zástavby a okolí ulice 5. května.

Základní urbanistická koncepce byla v rámci diplomního semináře zpracována s cílem stanovit základní kontext pro posléze zvolenou lokalitu, která byla pak zadána k řešení vlastní diplomovou prací. **Předmětem diplomové práce je tedy architektonický návrh řešení konkrétní zadané lokality, nikoliv urbanistické řešení širšího území**, jež bylo na základě diplomního semináře potvrzeno vedoucím diplomové práce jako součást zadání - vymezení kontextu řešené lokality.

Zadaná lokalita je vymezena zhruba ze severu jabloneckými mrakodrapy při ulici Podhorské, z východu zhruba propojkou k průchodu do ulice Smetanovy, ze západu prodloužením osy schodiště, vedoucího z náměstí Dr. Farského a z jihu ulicí Lipanskou (jejím předpokládaným průběhem), resp. tokem řeky Nisy. Diplomová práce měla prověřit v řešené lokalitě umístění domu s pečovatelskou službou (nikoliv domova seniorů, či jiného sociálního zařízení), jehož součástí by bylo i další funkční využití, zaměřené i na obyvatele širšího okolí. Součástí řešení diplomové práce mělo být i řešení bezprostředně navazujícího veřejného prostranství (včetně severního břehu řeky Nisy).

### HODNOCENÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

Autorka se rozhodla řešit dům s pečovatelskou službou jako jednu hmotu, dotvářející neúplný blok při ulici Podhorské. Dům vytváří svým objemem přiměřeně dané situaci navrženou hmotu podnože ke stávajícím jabloneckým mrakodrapům – vhodně doplňuje / vykrývá jejich úpatí a ponechává při tom žádoucí pohled na jejich ikonickou dominantu. Podnož domu obsahuje vybavenost, orientovanou k potenciálně atraktivnímu nábřeží řeky Nisy, jehož význam zklidněné komunikace ještě vzroste s realizací městského dopravního terminálu, kdy se stane klidnější alternativou například k ulici 5. května. Na západě a na východě dům, resp. jeho podnož vymezuje dva významné a populární pěší tahy – směrem ke schodišti, vedoucímu na náměstí Dr. Farského, a směrem k průchodu do ulice Smetanovy. Provozně dispoziční řešení domu s pečovatelskou službou je navrženo reálně, dispozice jednotlivých podlaží nabízejí atraktivní společné prostory a jsou vybaveny promyšlenými dispozicemi jednotlivých bytů. Kladně je nutno hodnotit elegantní využití střechy. Architektonické řešení průčelí domu je poměrně jednoduché, ale jistě přijatelné, otázkou, vyžadující odpověď, je architektonické řešení podnože, konkrétně části s vybaveností na západě (včetně materiálového řešení).

Autorka diplomní práce prokázala přesvědčivě schopnost samostatně zpracovat konkrétní zadání.

Navržené řešení je v diplomové práci přehledně a srozumitelně prezentováno, včetně práci dobře dokumentujícího portfolia projektu. Po stránce obsahové i po stránce formální – z hlediska požadovaného obsahu a rozsahu, upřesněného během konzultací diplomní práce - bylo zadání diplomní práce zcela naplněno.

Předloženou diplomní práci je možno jednoznačně doporučit kladně k obhajobě.

Navržené hodnocení: **B**

V Praze dne 30. června 2020

Ivan Plicka