

Oponentský posudek diplomové práce

Bc. Zuzana Fuchsová

AREÁL STARÉ PAPIRNY U TIŠNOVA

Vedoucí práce: Ing. arch. Josef Mádr

Oponent: Ing. arch. Iveta Musilová

Místo

Diplomní projekt řeší obnovu a změnu využití areálu bývalé papírny v Předklášteří. Jedná se o velmi složité území v záplavové oblasti, které je sevřeno řekou Svratkou, blízkou frekventovanou železniční tratí, stávající obytnou zástavbou rodinnými domy. Velkou zátěží pro území jsou chátrající budovy neúspěšných měřítek samotné papírny.

Urbanistické řešení

Návrh je založen na úvaze o širších souvislostech, na základě kterých autorka vnáší do nově definované urbanistické struktury otisk dvorů blízkého kláštera. Vznikají tak nová, prostorově atraktivní prostranství jednotlivých „dvorů“, která mají potenciál stát se centrem nové čtvrti. Tato prostranství jsou pak vhodně doplněna v okrajových částech zóny o obytnou zástavbu. Navržená kombinace funkcí zvyšuje potenciál živosti místa. Umístění plaveckého bazénu jako jedné z uličních front náměstí je ale diskutabilní.

Oceňuji kontextuální koncept návrhu, odvalu zachovat některé ze stávajících budov a doplnění jejich objemů.

Užití železničního mostu jako pohledové dominanty urbanistické osy považuji za nešťastné. Návrh se nezabývá podrobněji regulací území ani jeho kapacitou. Není tak srozumitelný charakter jednotlivých ulic, řešení dopravy v klidu, kterou diplomantka uvažuje pro všechny objekty na povrchu a také řešení zeleně v ulicích a na zachytných parkovištích, které tvoří významné plochy. Za nejasnou považuji také dopravní obslužnost skupiny rodinných domů, která je sevřena ze všech stran komunikací.

Architektonické řešení

Diplomantka ve své práci podrobněji rozpracovává objekt krytého bazénu, který má v návrhu dominantní pozici. Svým tvarem se budova snaží určovat přilehlé prostory. Jižním dvorem je vytvořen pohledový květinový záhon, na severní straně je umístěna pobytová venkovní zóna. V čelní pozici náměstí budova působí velmi střídmě, až neosobně. Škoda, že se zde ve vhodné formě nepromítá taktéž racionální členění lidského měřítka dvorů budov kláštera Porta Coeli. Prosklení severní plochy nemá jasné geometrické členění.

Hlavní podlaží bazénového provozu se vhodně propojuje s okolím, se kterým díky velké míře prosklení bude vytvářet příjemnou atmosféru.

Interiér je řešen dle vizualizací velmi schematicky. Schodiště vedoucí návštěvníky do občerstvení ze vstupní haly by mohlo mít jistě atraktivnější formu, stejně tak schodiště do odpočinkové zóny u dětského bazénu.

Provozní řešení

Budova plaveckého bazénu v sobě kombinuje provoz plaveckého bazénu, rekreačních bazénů a wellness. Přístup do všech prostor je veden přes vstupní halu. Zde by bylo vhodné umístit kontrolní bod vstupu do šaten blíže pokladen.

Hygienické zázemí provozu je řešeno přehledně a zodpovědně. Ke zvážení je docházková vzdálenost WC z dětského bazénu.

Saunový svět je řešen jako samostatný celek přístupný výtahem z přízemí objektu. Zde se nachází hned několik odpočíváren různého charakteru a velmi příjemným bonusem je vířivka s výhledem do květinového dvora.

Formální úroveň

Práce je komplexní, obsahuje potřebné základní analýzy k uchopení problematiky, strukturovaná do jednotlivých bloků.

Grafické zpracování by místy bylo třeba pro plnou vypovídající hodnotu doplnit odpovídajícími legendami. Půdorysy objektu nejsou dobře čitelné ve vztahu k zobrazovaným podlažím.

Celkové prezentaci bych vytkla základní vizualizace a zobrazení objektu.

Při obhajobě navrhuji položit diplomantce následující otázky:

1. území je velmi zatíženo hlukem od železnice, jakým způsobem uvažujete jeho eliminaci v budovách?
2. jak pracujete s blízkostí řeky Svratky (nábřeží x protipovodňová opatření) a mlýnským náhonem?

Celkové hodnocení

Předložená práce diplomního projektu nabízí velmi zajímavý urbanistický koncept řešení území i zvoleného objektu. Návrh ilustruje autorčinu schopnost koncepčního myšlení a citlivé tvorby životného prostředí. Práci doporučuji k obhajobě.

Známka navržená oponentem: **C**

V Předklášteří 7.9.2020



Iveta Musilová