

Hodnocení diplomního projektu: Bc. Eliška Šmardová
Zimní semestr 2021/2022
Ústav památkové péče FA ČVUT Atelier GIRSA
MODUL PAMÁTKOVÉ PĚČE

Zadání: Konverze bývalého pivovaru v Janovicích u Rýmařova

Zadání SHP:

Ke stavbám, jimiž se diplomová práce zabývá, nebyl doposud zpracován stavebně-historický průzkum. Na základě archiválií a terénních průzkumů budou vytvořeny analytické plány s vyznačením jednotlivých stavebních fází a textovým popisem vývoje. Dále bude zpracován katalog vybraných prvků a popis historických plánů map a fotografií. Součástí je i funkční rozbor prostor řemeslné a po 19.století i průmyslové výroby Janovického pivovaru.

Zadání návrhu:

Město Rýmařov, jehož místní částí jsou Janovice se zámeckým areálem, se nachází v Moravskoslezském kraji v podhůří na rozhraní Hrubého a Nízkého Jeseníku. Do území města zasahuje rozlehlá Chráněná krajinná oblast Jeseníky. Jednotlivé objekty v zámeckém areálu mají různé majitele. Zámek spravuje Národní památkový ústav, park obec, budovu lesnictví Lesy České republiky a konečně bývalý pivovar vlastní soukromí majitelé. Budova pivovaru, která je využíváné jen z malé části, byla od 2. poloviny 20. století nevhodně transformována a později začala chátrat.

Diplomní projekt si klade za cíl prověřit možnosti nového využití budovy bývalého pivovaru a trosek bývalých stájí včetně části nádvoří tak, aby došlo k navýšení atraktivity i zachování historických a architektonických hodnot zámeckého areálu. V projektu bude kladen důraz na šetrný přístup ke stavebně rozmanitému historickému areálu s citlivou úpravu prostředí, v němž se nachází.

Hodnocení části SHP:

Diplomantka samostatně shromáždila informace z literatury i archivu. V budově samé identifikovala pozdně barokní jádro i spletité následné přestavby. Pro potřeby svého návrhu precizně a úplně vytvořila komentovaný inventář výplní otvorů a drobné stavební výbavy, z něž je v odevzdaném elaborátu pochopitelně jen ukázka. Zásadním zjištěním bylo, že doposud publikovaný pozdně barokní plán na přestavbu zámeckého křídla s pivovarem je složitější, než bylo v literatuře interpretováno. Plán je metodicky velmi zásadní, co do obezřetnosti výpovědi takových pramenů: zachycuje totiž bez rozlišení tehdy stávající pivovar v přízemí a nově navrhované pokoje v patře. A ještě navíc se takto nerealizoval, ale jen zčásti. Býváme zvyklí na plány, ve kterých se rozliší navrhované od stávajícího. Tento plán není nepodobný dnešním matoucím výkresům architektonickým návrhů, kde ve fázi studie míra zásahů také není vidět. Průzkum diplomantka zpracovala na vysoké úrovni.

Hodnocení návrhu:

Koncept řeší revitalizaci areálu bývalého pivovaru s novým využitím, součástí návrhu je i novostavba v místě zaniklých stájí a úprava vnitřního prostoru nádvoří. Oživení objektu pivovaru řeší vložení provozu pivovaru, doplněného obchodem a restaurací s provozním zázemím. Vyšší podlaží slouží k umístění multifunkčního sálu se zázemím, část objektu je využívána pro soubor apartmánů. S komplikovaným vnitřním uspořádáním bývalého pivovaru se diplomantka při řešení provozu skvěle vypořádala. K poučenému přístupu přispěla samozřejmě podrobná znalost struktury domu díky solidně zpracovanému průzkumu v rámci modulového zadání. Kromě řešení revitalizace objektu pivovaru, kde diplomantka navrhuje řadu kultivovaných korekcí, včetně novotvaru vertikální komunikace, vkládá do torza stájí novostavbu penzionu. Elegantní řešení s využitím dochovalého obvodového zdiva bývalé hospodářské budovy. Zodpovědně a do potřebných podrobností je vyřešeno nádvoří (cestní síť, zeleň, drobná architektura). Celkové architektonické i provozní řešení revitalizace je navrženo s invencí a citem pro hodnoty a atmosféru prostředí. Projekt je zpracovaný velmi zodpovědně a do potřebné hloubky.

Závěr: Celkově konstatuji, že se jedná projekt citlivý, poučený, pečlivě vypracovaný. Návrh je přehledný, se skvělým grafickým zpracováním na úrovni. Řešení je doloženo čistě zpracovaným modelem. Zadání diplomové úlohy považuji za bezesbytku splněné a to jak po obsahové, tak po formální stránce. Návrh klasifikace část **SHP: A (výborný)**, část **návrhová: A (výborný)**. Celkově doporučuji klasifikaci známkou **A (výborný)**.

prof. Ing. arch. akad. arch. Václav Girsá
vedoucí diplomové práce



V Praze 15. 1. 2022