

Oponentní posudek bakalářské práce

FA ČVUT, Ateliér Stempel – Beneš, 01/2021

Projekt: Novostavba polyfunkčního domu Novodvorská 873/81 Praha 4 – Libuš

Autor: Ján Blana

Vedoucí práce: prof. Ing. arch. Ján Stempel

Pro svoji bakalářskou práci si student Ján Blana zvolil projekt Novostavba polyfunkčního domu Novodvorská 873/81 Praha 4 – Libuš, zpracovaný v formě studie v předchozím semestru. Jedná se o relativně jednoduchý řadový objekt navržený v uliční frontě ulice Novodvorská v Praze – Libuši na místě původních garáží. Dům má šest nadzemních podlaží s plochou střechou a tři podzemní podlaží s parkingy. Hlavní účelem domu je obytný dům, v přízemí pak doplněný o nájemné nebytové prostory přístupné přímo z ulice.

Po formální stránce je bakalářská práce zpracována ve struktuře dokumentace požadované vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. S touto formou se v rámci hodnocení bakalářských prací na FA ČVUT setkávám ojediněle a velmi ji kvituji, neboť tato znalost je velmi důležitá a jistě se v další praxi bude studentovi velmi hodit. Vtipně pak působí stylizované „kulaté“ razítko, kterým jsou opatřeny jednotlivé výkresy a části dokumentace..

Objekt je řešen jako stěno-sloupový železobetonový systém s železobetonovými stropními deskami. Modul konstrukcí je správně volen tak, aby korespondoval s uspořádáním i v podzemním parkingu. Bytové jednotky jsou správně rozděleny mezibytovými akustickými stěnami, rovněž i výtahová šachta je akusticky oddělena. Dispozice jednotlivých bytů jsou občas lehce „kostrbaté“, schází úklidová komora pro úklid společných částí domu. Přístup do domu z poměrně úzkého průchodu v přízemí nepůsobí příliš přívětivě.

Celkově je dokumentace Architektonicko stavebního řešení zpracována přehledně, navržené konstrukce jsou zvoleny logicky. Jejich zobrazení je přehledné od jednotlivých celkových výkresů až po řešení detailů a výpisy. Totéž se dá tvrdit o ostatních částech bakalářské práce. Dokumentace části Technické zabezpečení budov je zpracována přehledně ve formě koordinačních výkresů, je pamatováno na všechny potřebné profese i přiměřeně dimenzované vertikální stoupačky. Vytkl bych zde snad jen zasahování rozvody TZB do konstrukcí mezibytových stěn, což jsou potenciální akustické mosty.

V bakalářské práci studenta Jána Blany považuji za komplexně a vyváženě zpracovanou, s velmi dobrou grafickou kvalitou všech částí bez zásadních chyb a nedostatků. Předloženého výsledku si cením o to více, že ho bylo dosaženo v době „bezkontaktní“ výuky nepříliš přející vzdělávání.

návrh hodnocení: **A**

V Berouně, 14.2.2021

Ing.arch. Milan Vít
autorizovaný architekt ČKA

