

OPONENTURA DIPLOMOVÉ PRÁCE

Téma diplomové práce: **Obec Svatava**

Autor diplomové práce: **Viktor Uher**

Vedoucí diplomové práce: **Ing. arch. Boris Redčenkov**

Tématem diplomové práce je návrh rekonverze obce Svatavy v Karlovarském kraji.

Pan Bc, V. Uher tak navazuje a prohlubuje téma před-diplomu ve kterém se věnoval aktuální problematice připravované transformace dopadů útlumu těžby uhlí a nově vzniklých a v budoucnosti vznikajících krajinných oblastí s vodohospodářskou rekultivací bývalých hnědouhelných dolů na Sokolovsku. Realizace antropogenního jezera Medard a zamýšlený vznik budoucího jezera Jiří na lokalitě dnešního povrchového lomu Jiří nabízí možnosti pro jedinečnou přeměnu obce Svatava, která je dlouhodobě postižena důlní činností.

V Sokolovském regionu je více obcí a měst které jsou negativně ovlivněny dopady těžářského průmyslu. Co je důvodem výběru lokality obce Svatava pro rekonverzi?

Co bude zásadní předpoklad pro přeměnu dnešního charakteru lokality na přívětivé prostředí které bude iniciací pro nové perspektivní užívání a osidlování ?

Zpracovaná analýza prokazuje vazbu na sousední krajinu, město Sokolov a zviditelnění a vyhodnocení důležitých dílčích urbánních aspektů, kvalit a záporů současného stavu. Autor navrhuje stávající zachovalou strukturu obce Svatava doplnit a zahustit urbánními bloky s výrazným navýšením kapacit a hustoty zástavby.

Jaký dopad lze od navrhované rekonverze obce Svatava očekávat na Sokolov - dnes určující město regionu?

Ústřední myšlenku návrhu rekonverze stávajícího urbanizovaného území obce Svatava, která je přímo provázaná s transformačním záměrem rekultivace území, krajiny a postavena na využívání nových vodních ploch, hodnotím velmi kladně, neboť ve své koncepci posiluje principy strategických cílů transformace pro celý Sokolovský region a Karlovarský kraj.

Klíčovým a iniciačním prvkem rozvoje a transformace území je nově vzniklá vodní plocha jezera Medard na západním okraji obce Svatava a vzniku budoucího jezera Jiří na východním okraji.

Je na zvážení, navrhovanou rekonverzí intravilánu obce, která sleduje v dlouhodobém konceptu využití břehů obou jezer na okrajích v základní kompozici urbanistické struktury prostorově více posílit. V této souvislosti doporučuji využít také diversifikaci výškové hladiny zástavby a jasně definovat hierarchii veřejných prostranství návrhu, která umožní tvorbu rozličných charakterů městského prostředí, podněcuje návrh rozmanitých progresivních typologií navrhované zástavby a vznik klíčových městských funkcí občanské vybavenosti.

Grafická presentace diplomové práce je oslovující, přehledně zpracovaná a odpovídá charakteru návrhu. Schémata a vizualizace jsou dokladem profesionálního přístupu a dovednosti autora. Perspektivy urbanistického záměru dokládají sice vysokou kapacitu zástavby na území, postrádají ale atmosféru kvality přívětivého prostředí kterou urbanistický návrh sleduje.

Stanovené cíle zadání diplomové práce jsou splněny.

Navrhuji projekt k obhajobě a hodnotím ho známkou B.

Svou diplomovou prací autor dokázal, že pochopil a samostatně nastavil postup v komplexním tvůrčím procesu urbanistického návrhu a prokázal znalost nástrojů, které jsou potřebné pro tvorbu a presentaci komplexního urbanistického řešení.

Přes zmíněné výhrady je cíl zadání splněn a cením si výsledků uvedeného návrhu, neboť uvedené náměty jsou přínosem pro diskusi k jedné z neaktuálnějších výzev Karlovarského kraje - připravované transformaci území hnědouhelného regionu Sokolov v důsledku útlumu těžby uhlí.

Na závěr děkuji panu Viktoru Uhrovi za oslovení a důvěru a přeji mu mnoho úspěchů při obhajobě jeho diplomové práce a v následujícím profesním životě.

Karlovy Vary 05/06/2021

Dipl. – Ing. Architekt Petr Kropp