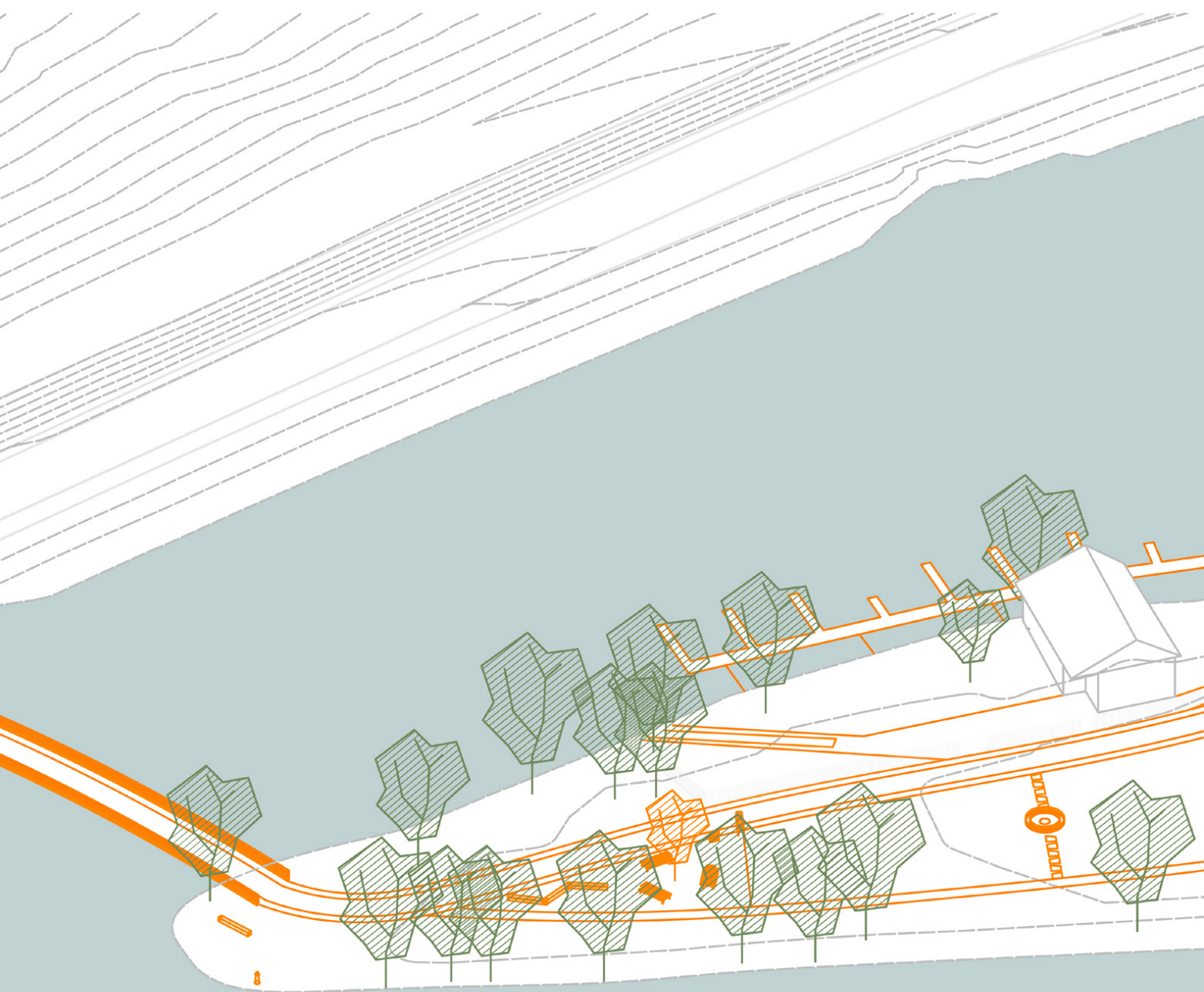


Cesta tam a zase zpátky revitalizace Maninské kosy



Autor	Bc. Jan Holeček
Ateliér	Rehwaldt Concepcion
Vedoucí práce	Dipl. Ing. Till Rehwaldt Ing. arch. Klára Concepcion, DiS.
Oponentka práce	Ing. Lucie Miovská
Akademický rok	ZS 2022 / 2023

České vysoké učení technické v Praze
Fakulta architektury
Krajinářská architektura



**FAKULTA
ARCHITEKTURY
ČVUT V PRAZE**

Obsah

úvod	2 – 7
širší vztahy	8 – 10
město	8 – 15
historie	16 – 19
krajina	20 – 21
voda	22 – 25
území	26 – 35
koncept	36 – 39
návrh	40– 71
zdroje	73

ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE
FAKULTA ARCHITEKTURY

AUTOR, DIPLOMANT: Bc. Jan Holeček
AR 2022/2023, ZS

NÁZEV DIPLOMOVÉ PRÁCE:
(ČJ) CESTA TAM A ZASE ZPÁTKY – REVITALIZACE MANINSKÉ KOSY

(AJ) THERE AND BACK AGAIN – REVITALIZATION OF THE SCYTHE OF MANINY

JAZYK PRÁCE: CZ

Vedoucí práce:

Dipl. Ing. Till Rehwaldt

Oponent práce:

Ing. Lucie Miovská

Ústav: 151 20

Klíčová slova
(česká):

Anotace
(česká):

V tomto projektu se snažím nalézt vhodné řešení pro území ohrožované povodněmi a využít potenciálu, který nám Maninská kosa nabízí. V projektu usiluji o spojení přírodního charakteru s postindustriální stopou, s cílem vytvořit přírodní park, který si však stále ponese současného genia loci. Také se snažím zlepšit průtočné podmínky při povodních a pracovat s dešťovou vodou, zároveň však nezapomenout na lidi, kteří park navštíví a vytvořit vhodné podmínky pro jejich rekreaci.

Anotace (anglická):

In this project, I am trying to find a suitable solution for the area threatened by floods and to use the potential that the scythe of Maniny offers us. In this project, I strive to combine the natural character with the post-industrial footprint, with the aim of creating a natural park, which, however, will still carry the contemporary genius loci. I also try to improve the water flow conditions during floods and work with rainwater, but at the same time, I do not want to forget about the people who visit the park and create suitable conditions for their recreation.

Prohlášení autora

Prohlašuji, že jsem předloženou diplomovou práci vypracoval samostatně a že jsem uvedl veškeré použité informační zdroje v souladu s „Metodickým pokynem o etické přípravě vysokoškolských závěrečných prací.“

V Praze dne 12. 1. 2023

podpis autora-diplomanta



Tento dokument je nedílnou a povinnou součástí diplomové práce / portfolia a CD.

České vysoké učení technické v Praze, Fakulta architektury

2/ ZADÁNÍ diplomové práce

Mgr. program navazující

jméno a příjmení: Jan Holeček

datum narození: 20. 03. 1998

akademický rok / semestr: 2022/23 / ZS

obor: Krajinářská architektura

ústav: 15120 / Ústav krajinářské architektury

vedoucí diplomové práce: Dipl. Ing. Till Rehwaldt

téma diplomové práce: Revitalizace Maninské kosy

viz přihláška na DP

zadání diplomové práce:

1/ popis zadání projektu a očekávaného cíle řešení

V této práci se budu věnovat revitalizaci Maninské kosy, kterou tvoří poloostrov Libeňského ostrova. Cílem projektu je nalezení vhodného krajinářského řešení a tvorba veřejného prostoru s ohledem na současný rozvoj území a přírodní potenciál místa.

2/

Pro AU/ součástí zadání bude jasně a konkrétně specifikovaný stavební program

Pro D/ součástí zadání budou jasně a konkrétně specifikované jednotlivé fáze projektu, které jsou nezbytnou součástí řešení

3/ popis závěrečného výsledku, výstupy a měřítka zpracování

Analytická a návrhová část

Celková situace – 1:1000 / 1:500

Situace širších vztahů – 1:10 000 / 1:5000

Púdorysy – 1:250 / 1:100

Řezy / řezopohledy – 1:1000 / 1:500 1:250

Detaily – 1:50 / 1:20 / 1:10

Vizualizace / Axonometrie

4/ seznam dalších dohodnutých částí projektu (model)

Fyzický model

Portfolio 2x

Poster v celkovém formátu 1188x1680mm

CD

Konkrétní zadání programu a měřítka mohou být upřesněna v průběhu práce vedoucím DP. Měřítka výstupů mohou být přizpůsobena požadovaným formátům odevzdání.

Datum a podpis studenta

 20.9.22

Datum a podpis vedoucího DP

 20.9.22

Datum a podpis děkana FA ČVUT

registrováno studijním oddělením dne

10.10.2022 

20.9.22 

Úvod a cíl projektu

Maninská kosa je zapomenutý poloostrov ležící na pomezí Libně a Holešovic. Kdybyste se zeptali známých, tak zjistíte, že tam skoro nikdo z nebyl. Přitom to je území velmi bohaté na rozmanité zákoutí a zajímavé výhledy na Bílou skálu nebo na Libeňský most a můžete zde přijít do přímého kontaktu s řekou Vltavou.

Jeho stávající využití je bohužel zaměřeno na prodej ojetých automobilů, sklad a odvoz stavebního materiálu a průmyslovou výrobu. Značná část území spolu i se samotným cípem poloostrova je návštěvníkům nepřístupná, a tak není moc důvodů, proč Maninskou kosu vůbec navštívit.

Území Libně a Holešovic ale prochází dynamickým vývojem a počet obyvatel značně poroste. Bude tedy velká poptávka po kvalitním veřejném prostoru, kam si zajít na procházku a odpočinout si od ruchu města. A právě to nám Maninská kosa může nabídnout.

Cílem projektu je nalézt vhodné řešení pro území ohrožované povodněmi a využít potenciálu, který nám Maninská kosa nabízí. V projektu usiluji o spojení přírodního charakteru s postindustriální stopou, s cílem vytvořit přírodní park, který si však stále ponese současného *genia loci*. Také se snažím zlepšit průtočné podmínky při povodních a pracovat s dešťovou vodou, zároveň však nezapomenout na lidi, kteří park navštíví a vytvořit vhodné podmínky pro jejich rekreaci.

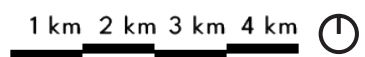


● řešené území – Maninská kosa

















Praha

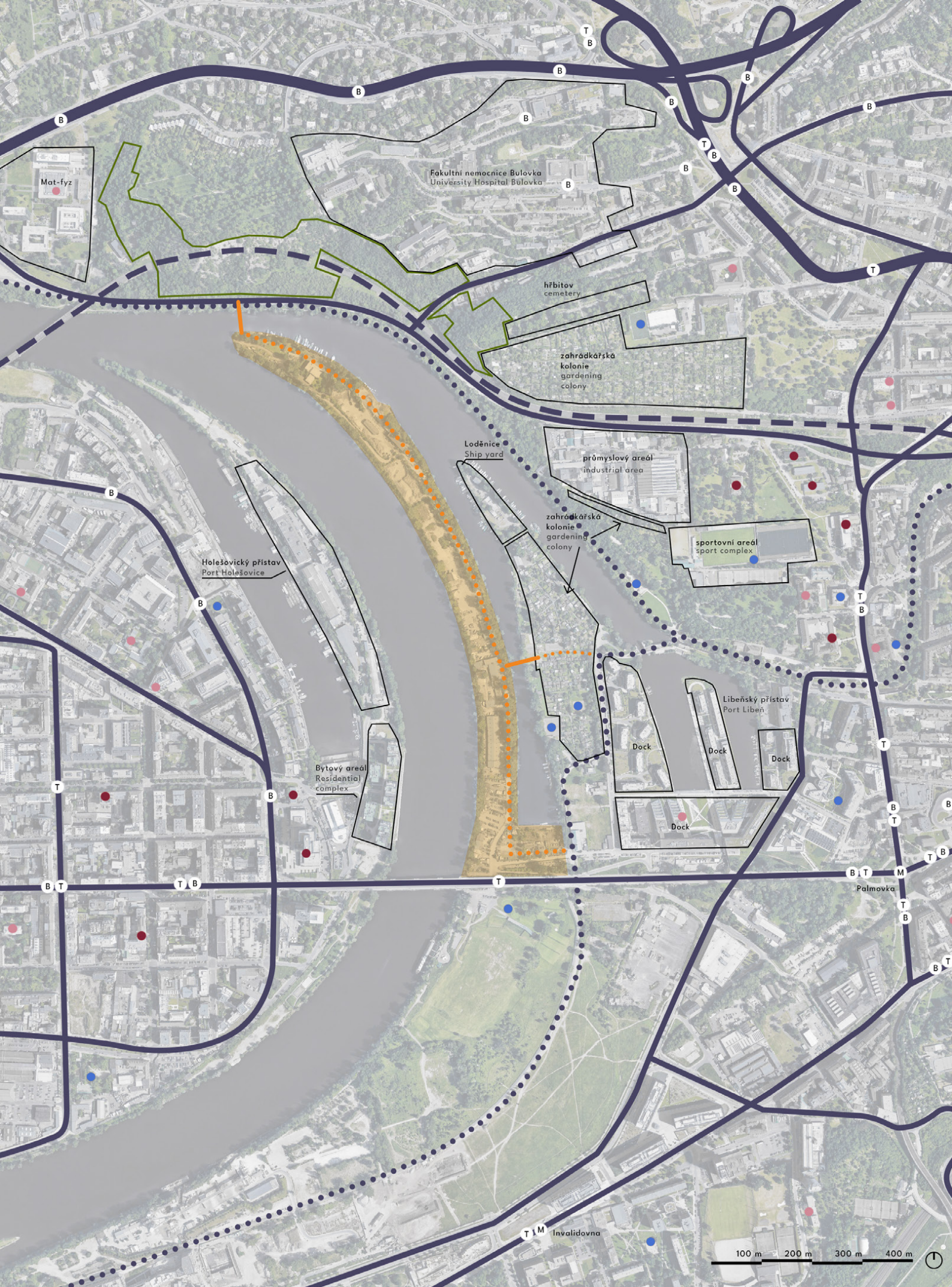


Oblast

Území je v dnešní době přístupné pouze v jižní části z Libeňského mostu a z Rohanského ostrova. To činí 1.25km dlouhé území poměrně nepřístupné, zvláště, když je obklopeno oplocenými areály. Navrhují tedy novou lávku v severním cípu poloostrova, která území propojí s Povltavskou stezkou a významnou cyklostezkou A2 vedoucí směrem na Mělník. Další lávka v první třetině území propojuje Maninskou a Libeňskou kosu. Vytváří lepší přístup z Libně a napojuje se na cyklostezku A26 vedoucí podél toku Rokytky.

Legenda

-  řešené území
-  navržené propojení Maninské kosy
-  navržená trasa cyklostezky
-  páteřní komunikace
-  železnice
-  přírodní památka / parky / sady
-  administrativní budovy
-  školní zařízení
-  sportoviště
-    zastávky hromadné dopravy



Rozvoj v okolí

Povltavská promenáda

park U vody

Bubny-Zátory

rekonstrukce Libeň

Vltavská
filharmonie

revitalizace
Pražské tržnice

Rohanský most

Štvanice

lávka HolKa



kampus Meteor

rekonstrukce křižovatky Palmovka

ského mostu

park Maniny

Rohan City

Rozvoj v okolí

Jak jsem již zmínil v úvodu, území Holešovic a Libně prochází mnoha změnami. Rohan City a čtvrť Bubny – Zátory navýší počet obyvatel v okolí. Bezprostředně ale Maninskou kosu nejvíce ovlivní již probíhající rekonstrukce Libeňského mostu, a to konkrétně část probíhající skrz řešené území, která stávající násyp promění na inundační most, za cílem zvýšení průtočnosti územím. Druhý projekt, který má také za cíl pomoci území se záplavami, je projekt Maninského parku na území Rohanského ostrova, kde má vzniknout kanál oddělující Rohanský ostrov od Karlína a napojit se pod Libeňským mostem se zátokou Stará plavba.

S ohledem na význam těchto projektů, které jsou buď již ve výstavbě nebo v režimu plánování, jsem se rozhodl s nimi ve svém návrhu počítat.



stávající pohled



možná podoba kanálu a Rohan city

obr. 1



rekonstrukce Libeňského mostu

obr. 2



obr. 3

SO3 — rekreace

ZMK — zeleň městská a krajinná

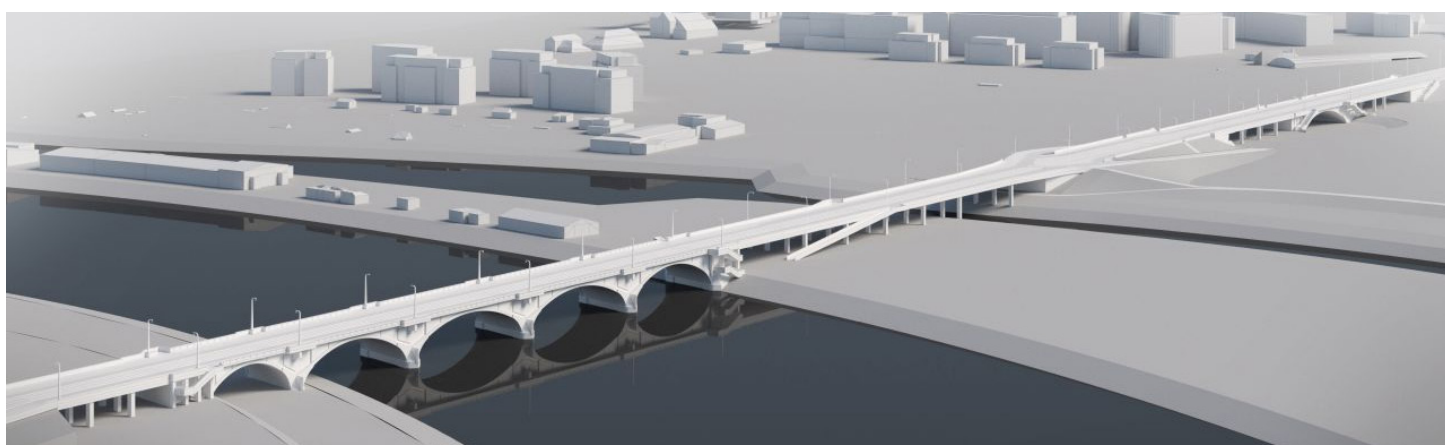
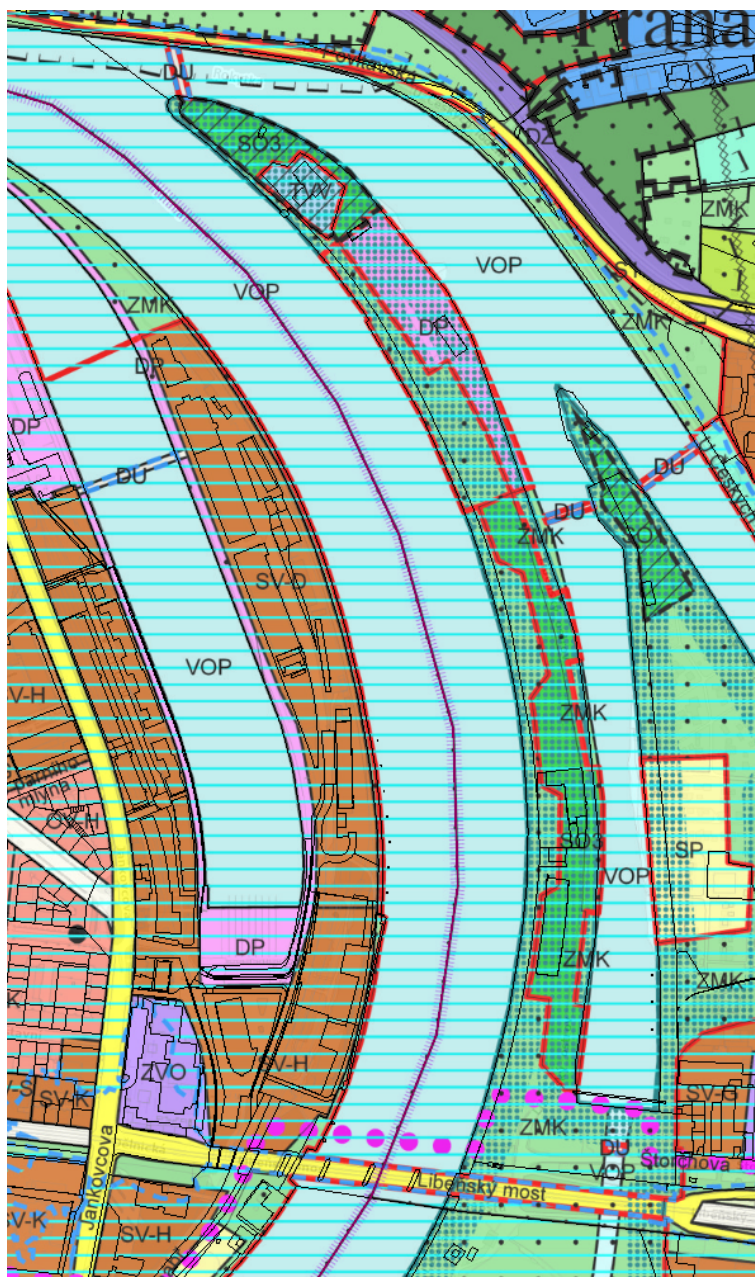
DP — přístavy a přístaviště

TVV — vodní hospodářství

DU — dopravní spojení

VOP — vodní toky a plochy

Územní plán definuje plochy, které jsou dnes využívány jako prodejní areály, či sklady materiálu jako plochy pro rekreaci a městskou a krajinou zeleň. Dále v území vytváří čtyři nové lávky. První vede skrz Holešovický přístav, druhá spojuje severní cíp Maninské kosy a pravý břeh Vltavy, třetí propojuje Maninskou a Libeňskou kosu s pravým břehem Vltavy a čtvrtá lávka vede nad nově prokopeným kanálem u Libeňského mostu.



obr. 4

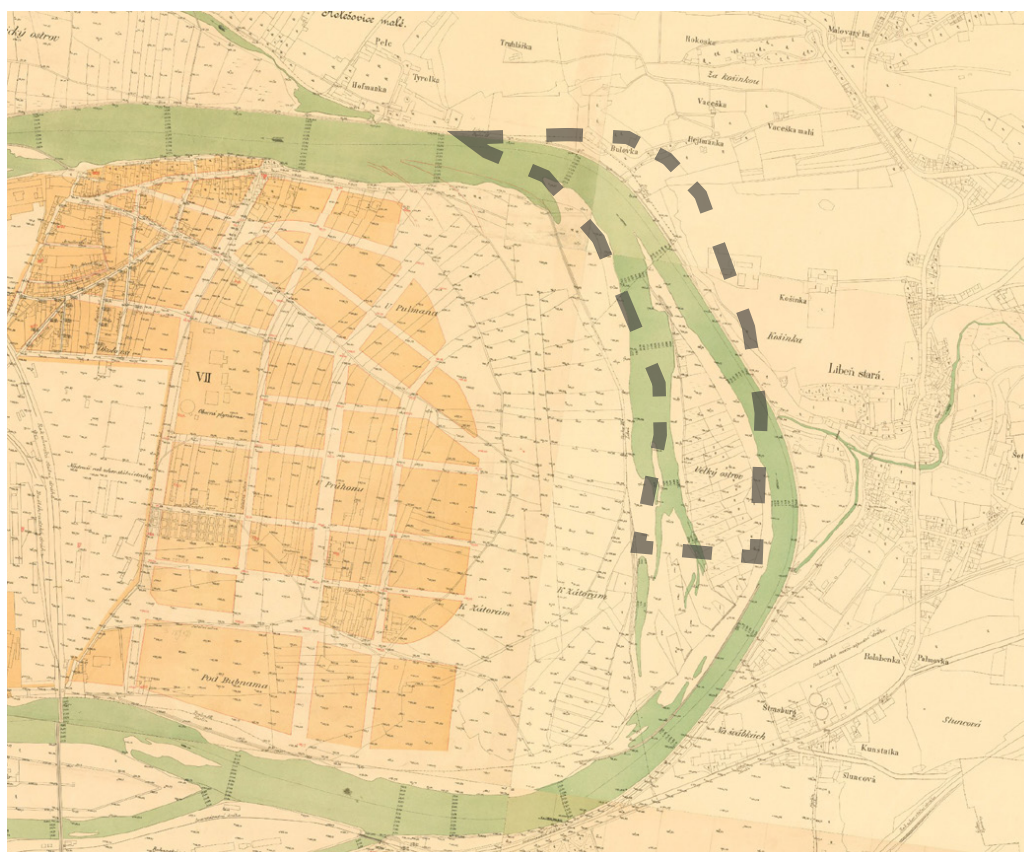
Historie



stabilní katastr 1842



Orientační plán 1904-1914



Polohopis 1889



Orientační plán 1938



Libeň

První písemná zmínka o Libni pochází z roku 1335. Od začátku 15. století se zde nacházela ves s tvrzí, v jejímž okolí byly vinice. V 16. století byl vystavěn Libeňský zámek. V 17. a 18. století vznikla na severním okraji Libně Nová Libeň z již dříve existujících zemědělských pozemků a vinic. V 19. století postupně docházelo k proměně vsi původně zemědělského a venkovského charakteru v průmyslové předměstí Prahy. To znamenalo nejen vznik továrních hal, nových ulic a činžovních domů, ale i vznik železničních drah (severní, severozápadní) a stanic (Libeň – horní a Libeň-dolní nádraží). V roce 1898 byla Libeň povýšena na město a o tři roky později, jako druhé pražské předměstí, připojena k Praze. Na začátku 20. století došlo k další bouřlivé výstavbě nových obytných domů, která pokračovala i po 1. světové válce.

V 70. a 80. letech došlo k výraznější změně charakteru Libně, byla vystavěna holešovická železniční přeložka, nový dopravní uzel pod Vychovatelnou a těmto změnám padly za oběť jednotlivé domy v jejich okolí. Na konci 80. let, při výstavbě metra Palmovka a přílehlého autobusového nádraží, byla zcela zničena ulice Bratrská, z jedné strany pak i okolní ulice. V 90. letech docházelo k postupné opravě obytných i administrativních budov a byly zastavovány proluky.

V srpnu roku 2002 byly při povodních zničeny přízemní prostory budov níže položených částí Libně. (ref. 4)

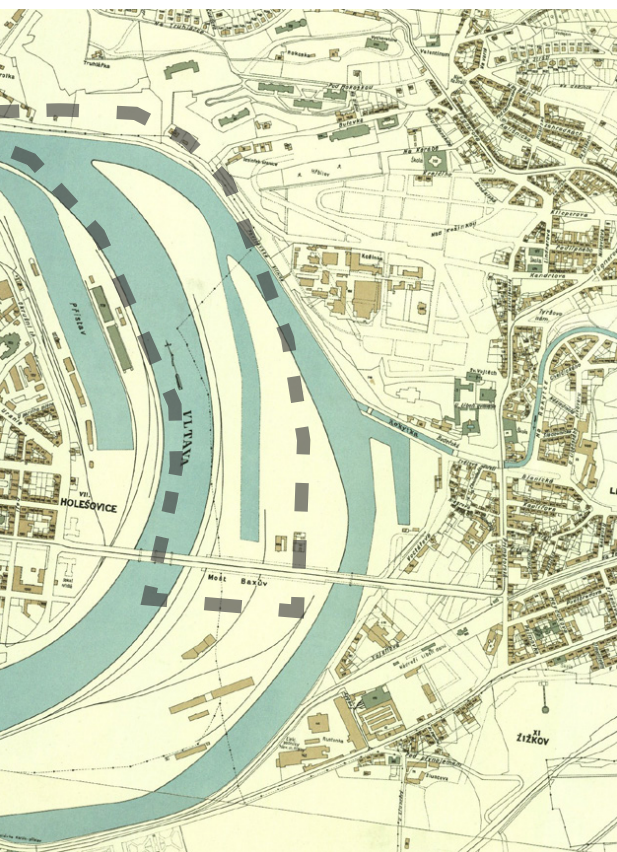
Holešovice

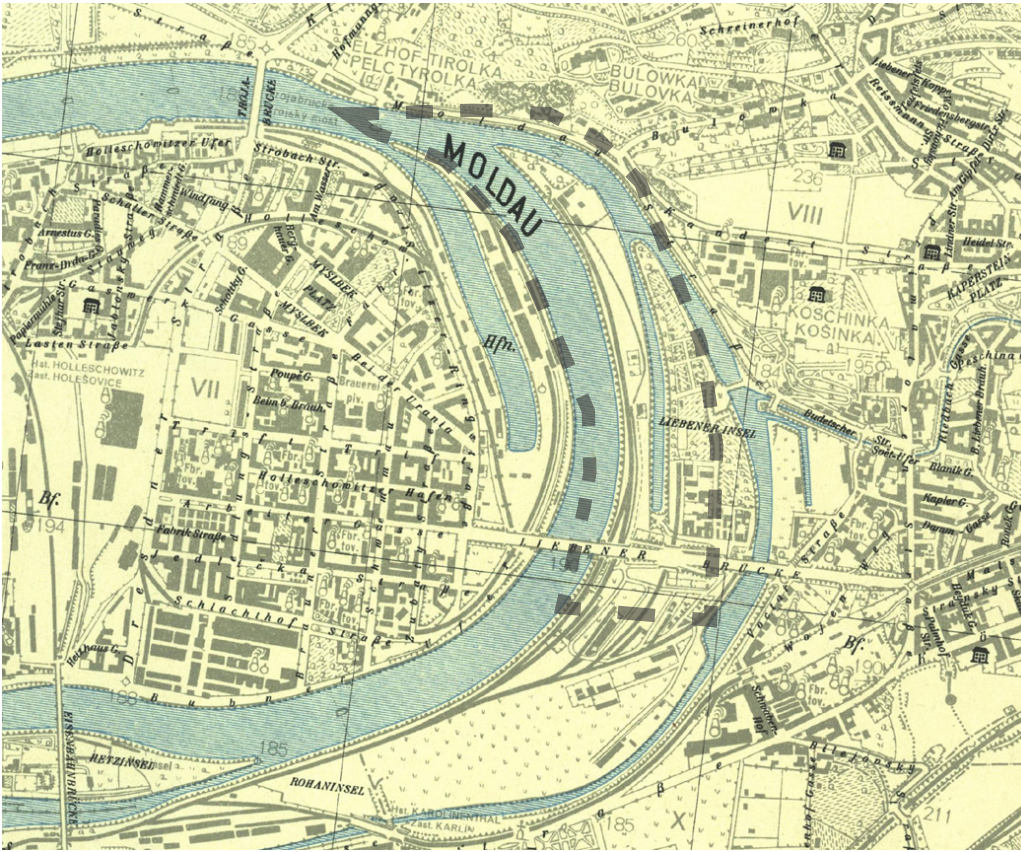
Z dnešních Holešovic je nejstarší část Bubny, která se původně rozkládala nad severním břehem Vltavy, nad ostrovy. Je o ní zmínka v tzv. vyšehradském falzu z r. 1088. Nacházel se zde hojně využívaný brod přes Vltavu, který mimo jiné využívala i vojska projíždějící Prahou, proto byla obec periodicky drancována.

O samotných Holešovicích se dochovala zmínka až z r. 1228. Nacházely se na okraji lesa, který byl ve 13. století proměněn Přemyslem Otakarem II. na královskou oboru. Až do poloviny 19. století si ale Holešovice zachovaly svůj vesnický a převážně zemědělský charakter, jak je také vidět na stabilním katastru z r. 1842. V roce 1850 došlo ke spojení Holešovic a Bubny a v 60. letech 19. století se naplno začala rozvíjet průmyslová výroba. To souviselo také s výstavbou železnice (Praha – Lovosice) a nádraží (Praha-Bubny). V 80. letech 19. století došlo také k vybudování koněspřežné dráhy z Petrášského náměstí (dnes náměstí Republiky) do Stromovky.

V roce 1884 byly Holešovice-Bubny připojeny k Praze a staly se tak 7. městskou částí. V roce 1895 byla zprovozněna v areálu dnešní tržnice ústřední jatka. Na přelomu 19. a 20. století byl v Holešovicích vybudován říční přístav s překladištěm a železniční vlečkou. Také docházelo k výstavbě obytných budov, v Bubnech se jednalo spíše o luxusnější nájemní domy, kdežto v Holešovicích se již od 80. let 19. století stavěly domy pro dělníky. Po první světové válce se oblast Letné začala měnit v čistě rezidenční čtvrť, mizely tovární areály a stavěly se nové obytné domy. V dolní části Letné byl v letech 1925-1928 vybudován Veletržní palác.

Po 2. světové válce se výrazně změnil ráz Holešovic a Letné, a to nejen vyvražděním židovského obyvatelstva nacisty, znárodněním činžovních domů komunisty, ale i vybudováním Letenského tunelu. V 70. letech byla při budování magistrály a metra zcela zničena holešovická čtvrť Zátory.

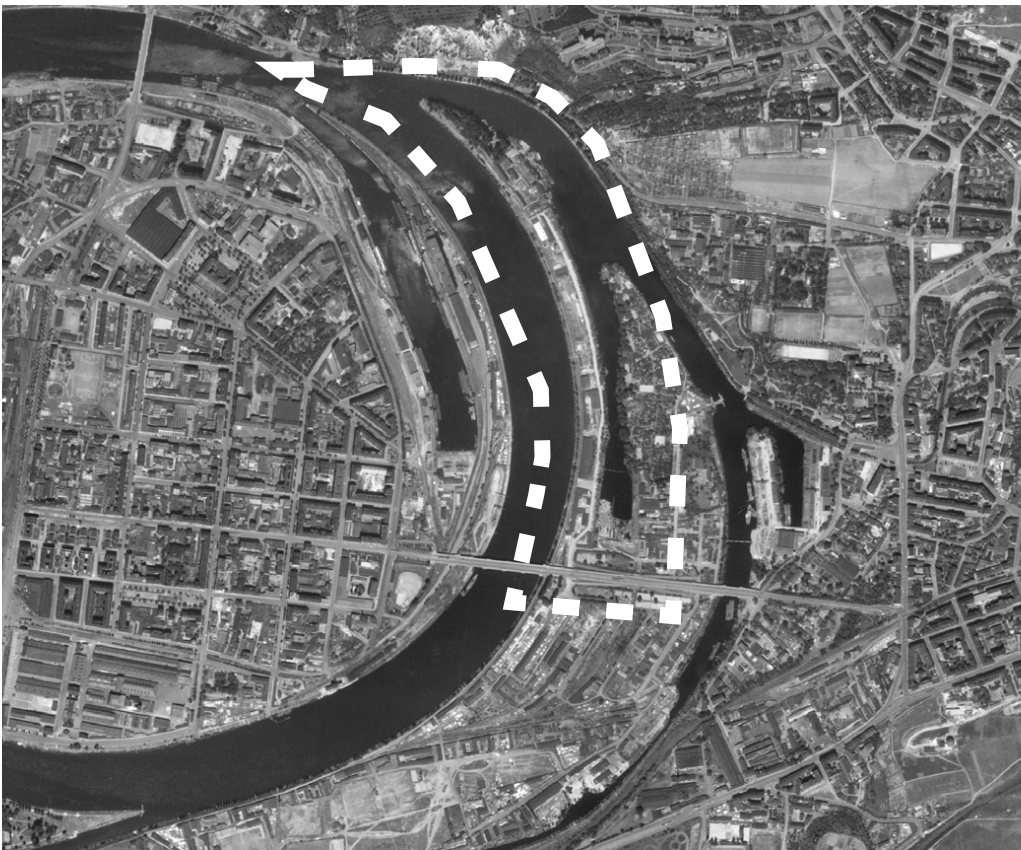




Plán Prahy 1944



Letecké snímky 1975



Letecké snímky 1953



Letecké snímky 2001



V létě roku 2002 byla při povodních zatopena velká část Holešovic, Stromovky i dolní část Výstaviště. Zničeno bylo 200 domů, zaplavena stanice metra Vltavská. Toto mělo za následek nejen rychlejší dokončení protipovodňové ochrany, ale i revitalizaci Holešovic – přeměnu starých průmyslových areálů na rezidenční a obchodní stavby. V letech 2006 až 2015 probíhalo hloubení tunelu Blanka, který po svém otevření ulehčil pozemní dopravě v Holešovicích. (ref. 3)

Meandr Vltavy a jeho ostrovy

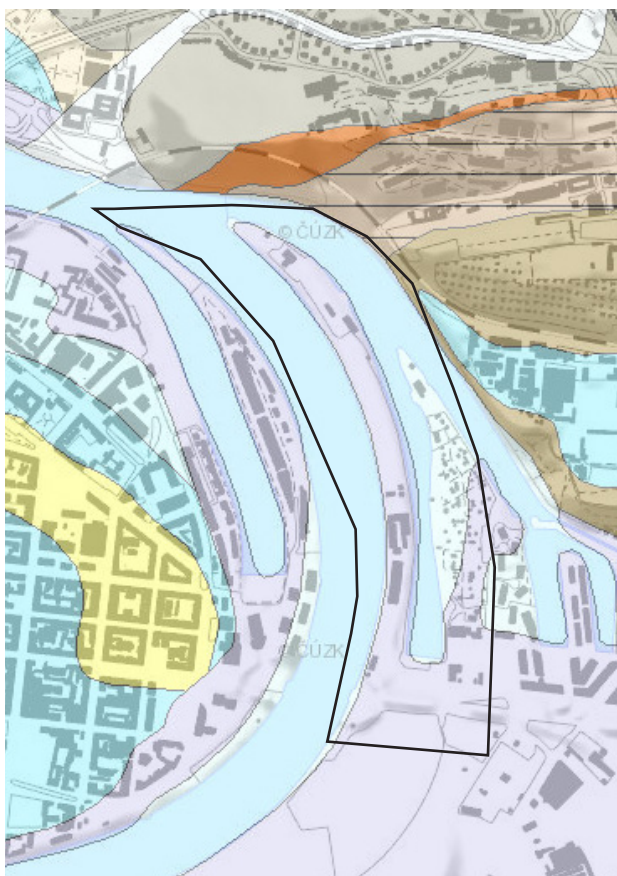
Ostrovy v pražském meandru Vltavy vznikaly nejpozději v 15. století nejprve jako náplavy, které byly měněny vlivem povodní, ale byly podporovány i lidskou silou, a to zejména zpevňováním kůly. Takto vznikly ostrovy Štvanice, Rohanský a Libeňský. Vltava byla používána k rybolovu a hospodářství, ale i k transportu zboží a lidí. Z Libně se jezdilo přívozem na Libeňský ostrov, odtud pak do Holešovic vedly mosty. (ref. 5)

V roce 1822 bylo upraveno říční rameno mezi Rohanským ostrovem a Karlínem a vznikl Karlínský přístav. Od roku 1903 spojoval Libeň a Holešovice dřevěný most, na jehož místě byl v letech 1924-1928 postaven nový betonový most. (ref. 4) Ve 20. letech 20. století probíhala také úprava řečiště Vltavy – přesměrování jejího hlavního toku více na západ. Staré koryto bylo zasypáno a Rohanský ostrov byl z jihovýchodní strany propojen s Libní.

Na Libeňském ostrově byla v roce 1925 založena Eduardem Štorchem Dětská farma. Šlo o alternativní způsob vzdělávání dětí v přírodě. To byl počátek i dnešní podoby Libeňského ostrova, alespoň jeho části blíže Libni, na které se nachází zahrádkářské kolonie, skautská klubovna a další. (ref. 5)

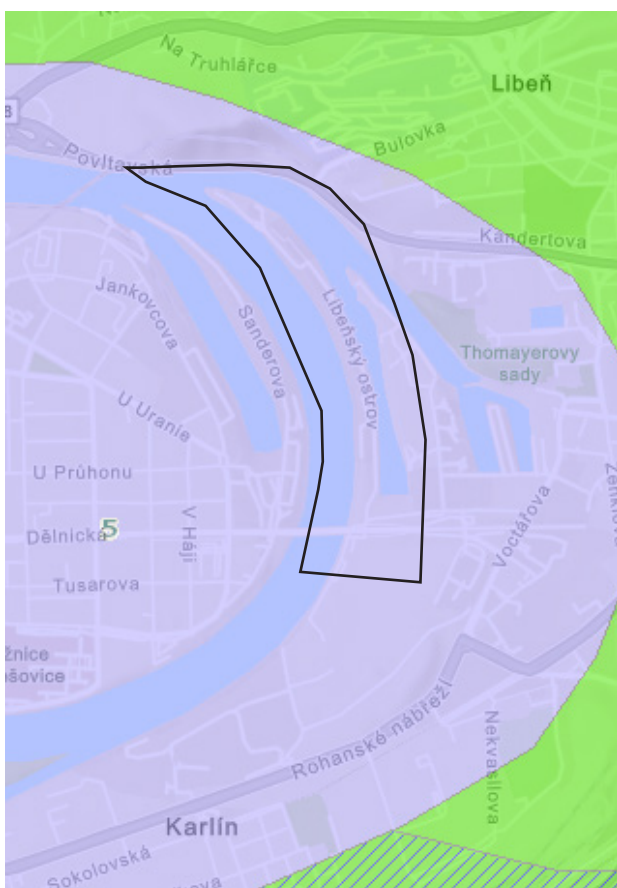


geologické mapa



- navážka
- tmavošedé jílovce, prachovce
- smíšený sediment

potenciální přirozená vegetace

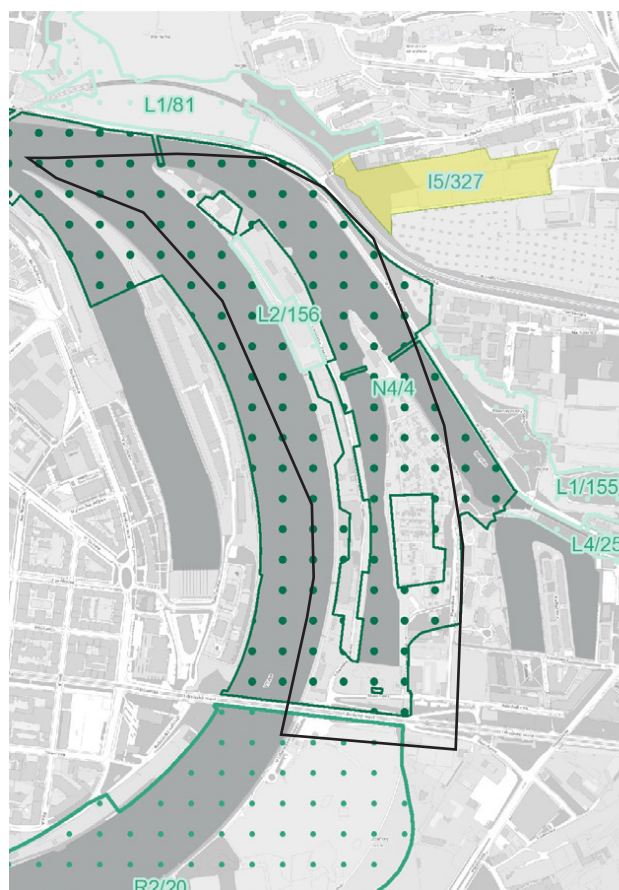


Jilmová doubrava

- dub letní (*Quercus robur*)
- jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*)
- lípa srdčitá (*Tilia cordata*)
- jilm habrolistý (*Ulmus minor*)
- olše lepkavá (*Alnus glutinosa*)
- javor mleč (*Acer platanooides*)
- javor klen (*Acer pseudoplatanus*)
- bez černý (*Sambucus nigra*)

- Jilmová doubrava
- Černýšová dubohabřina

Úses

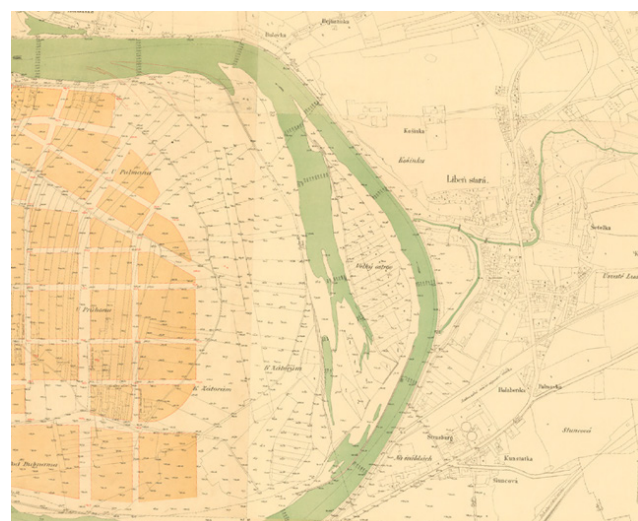


Maninská kosa spadajú do osy nadregionálneho biokoridoru nefunkčného charakteru. Rohanský ostrov spadá do regionálneho biocentra nefunkčného charakteru.

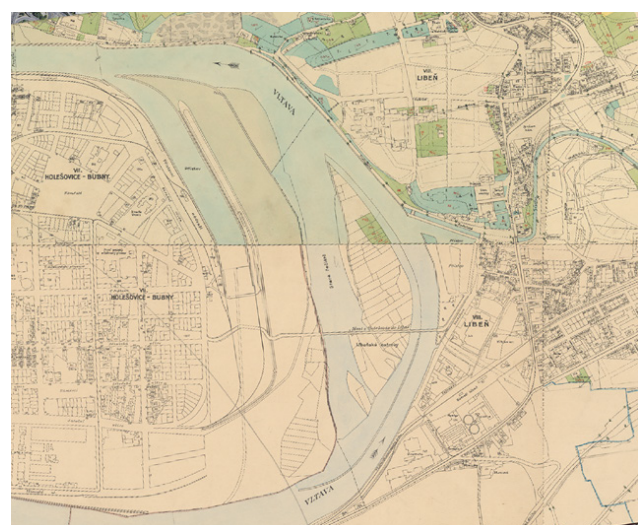
Vývoj koryta



Stabilní katastr 1842

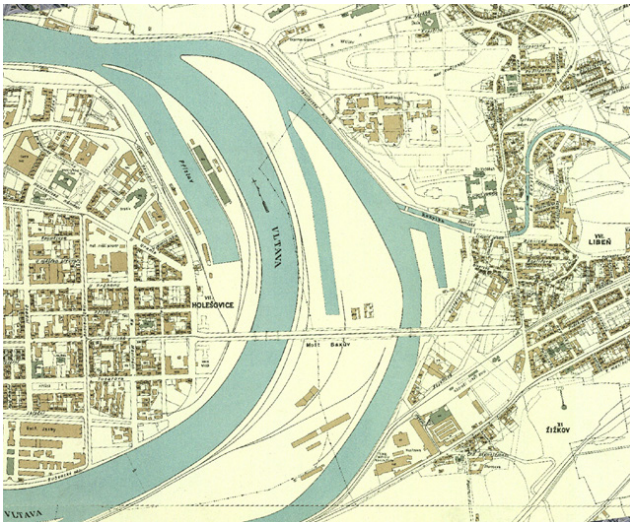


1889 polohopis a výškopis

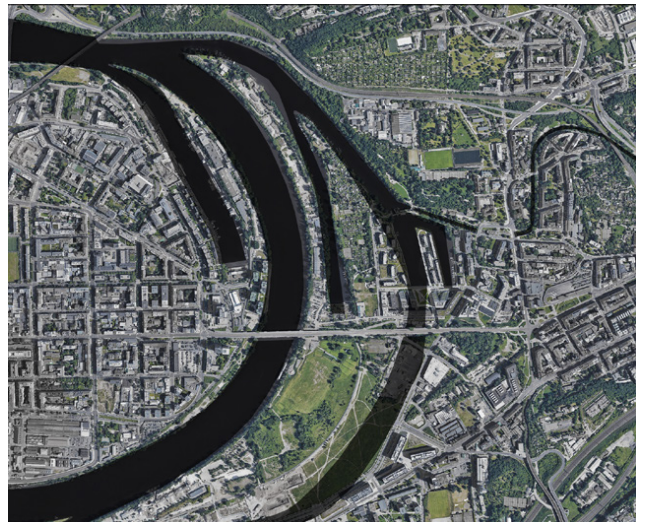


1909 - 1914 orientační plán

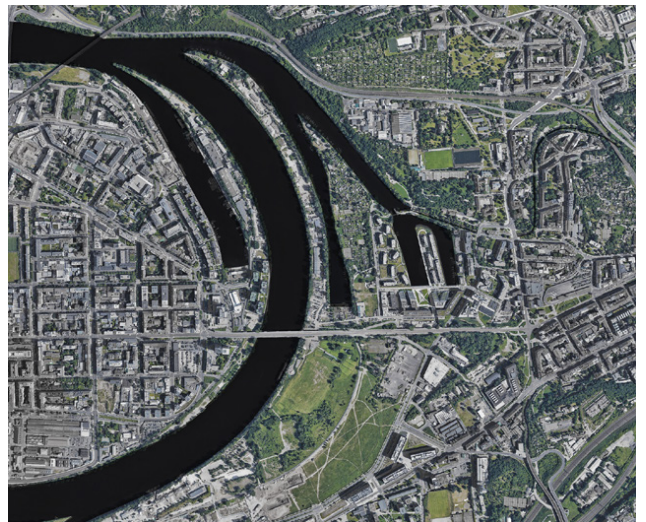




1938 orientační plán



1966 letecké snímky



Libeňský most v 30. letech 20. století

obr. 5



Letecký snímek z přeložení koryta Vltavy — 1926

obr. 6





záplavové území

Hlavní část území se nachází v průtočném záplavovém území, do kterého nesmí být umísťovány stavby s výjimkou některých vodních děl. Podmíněně je možné umístit stavby sloužící vodní dopravě, komunikace a inž. sítě a stavby pro zajištění provozu sportovišť a rekreačních ploch.

Je zde také zakázáno provádět terénní úpravy a vysazovat souvislé plochy nízké zeleně, které by zhoršily odtok povrchových vod.

ref 1



-  protipovodňová opatření
-  aktivní záplavová zóna
-  průtočné záplavové území
-  neprůtočné záplavové území



V roce 2002 Prahu zasáhly silné povodně o průtoku až $5\,300\text{ m}^3/\text{s}$. Z protipovodňového systému byla postavená pouze první část a tak většina Prahy nebyla chráněna. Na leteckém snímku můžeme vidět, kam až se voda v Holešovicích a Libni rozlila. Přístavní část Holešovic, Libeňský ostrov, Karlín a část Libně kolem toku Rokytky byly zatopené.

ref 2

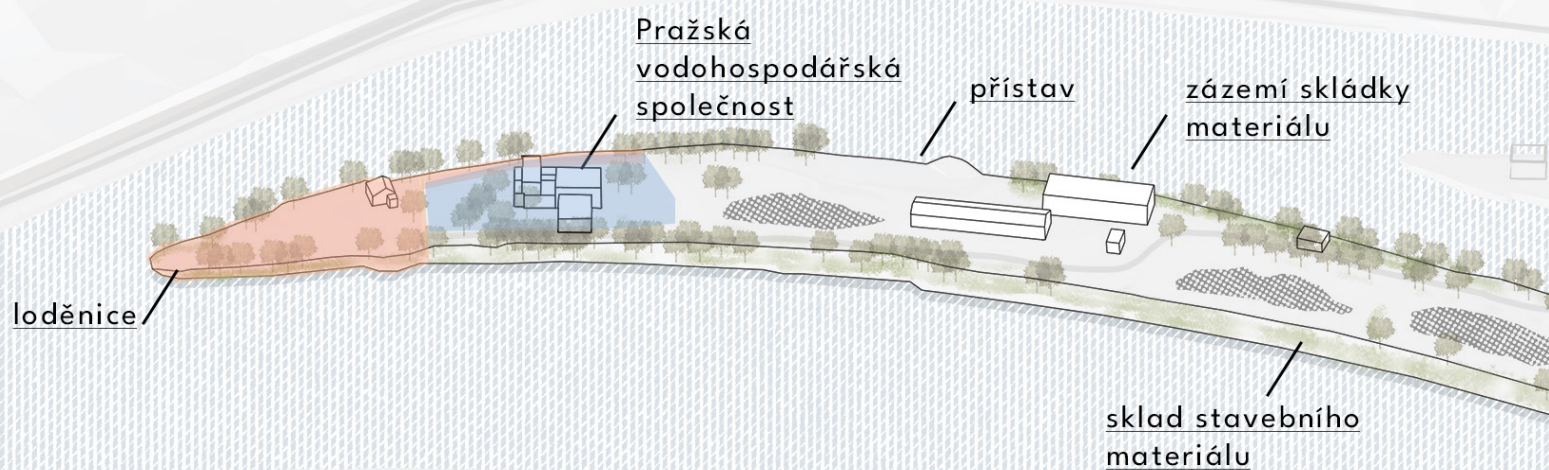
2013

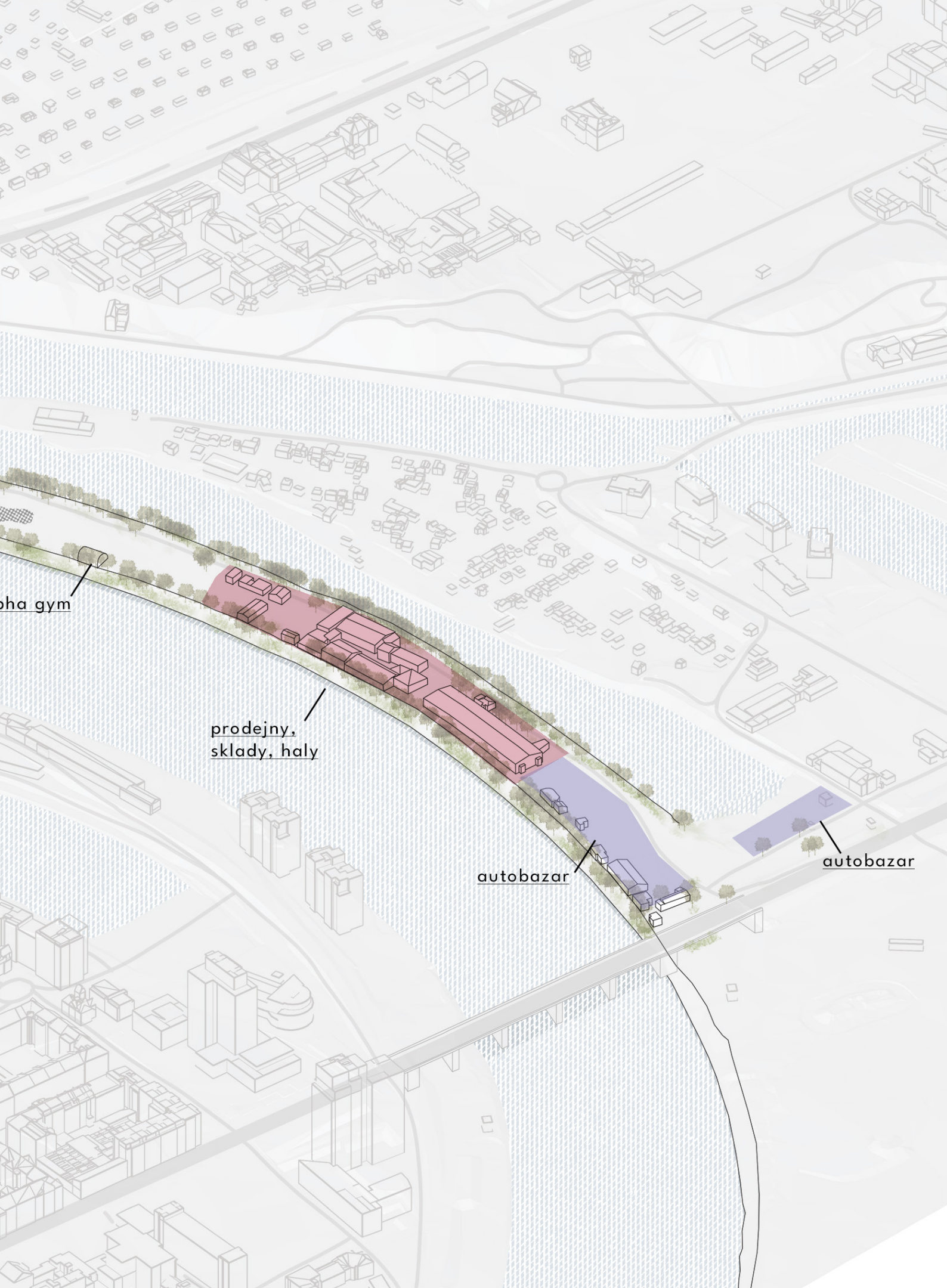


Na leteckém snímku z roku 2013 jsou záběry povodní o průtoku až $3040 \text{ m}^3/\text{s}$. Nejvíce byla zasažena západní kosa a východní část se zahrádkářskými koloniemi.

ref 2

Současný stav





športovní hala gym

prodejny,
sklady, haly

autobazar

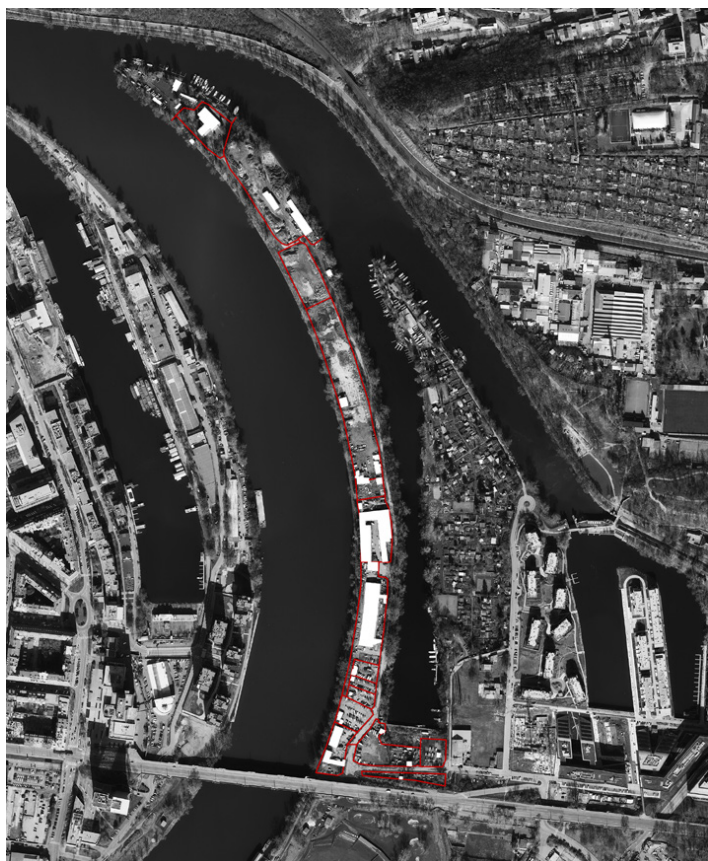
autobazar

Veřejný prostor



Území Maninské kosy je v soukromém vlastnictví. Veřejný prostor je tedy tvořen pouze obslužnou komunikací.

Hranice



Přestože se území nachází v záplavovém území, nalezneme zde mnoho bariér a plotů. A území je málo prostupné.



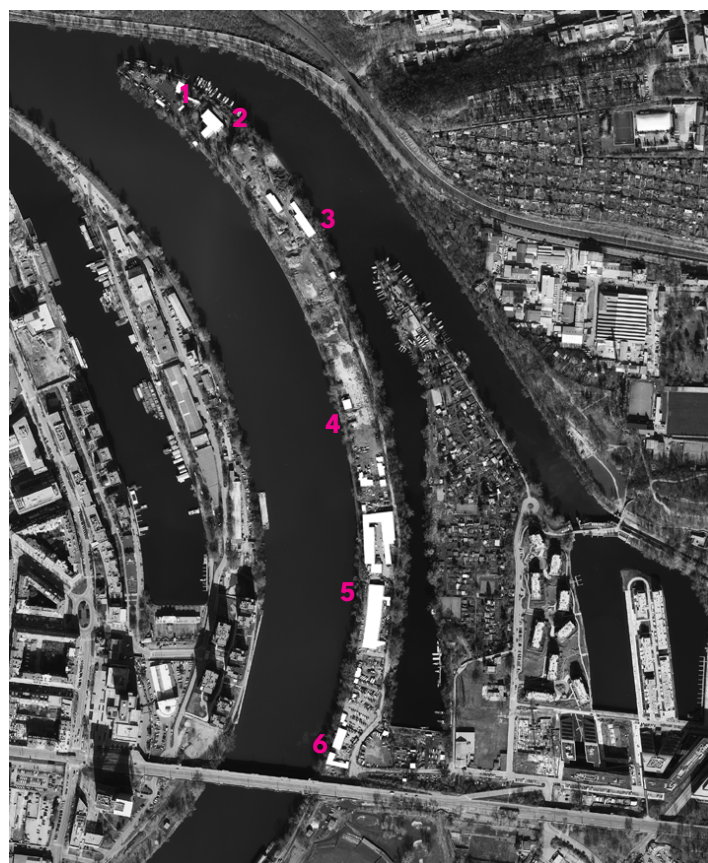
Maninská kosa je obklopena poloveřejnými nebo soukromým areály, které ještě více izolují území od okolí.



Budovy



1. loděnice, 2. budova Pražské vodohospodářské společnosti
3. zázemí přístavu, 4. Alpha gym, 5. prodejny, 6. autobazar



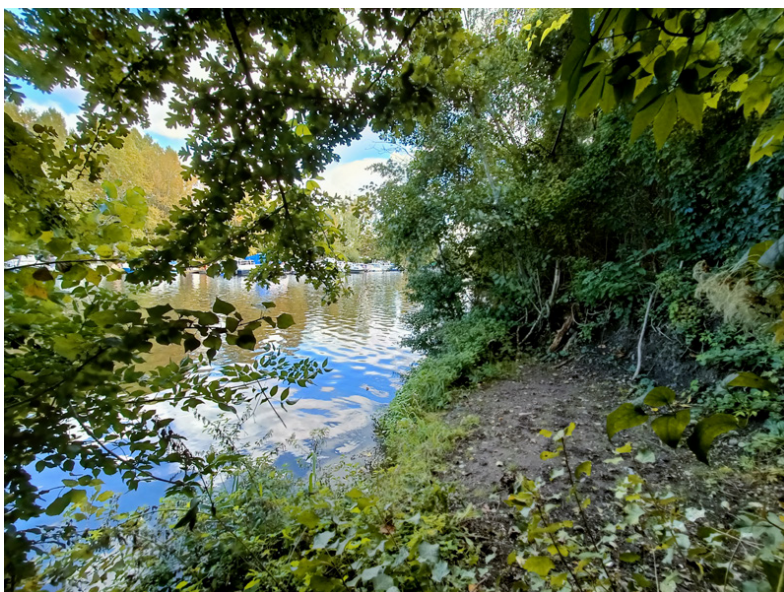
Fotografie z území



pohled do zátoky Stará plavba



pohled na Černou skálu



rybářské zákoutí na pravém břehu Maninské kosy



pohled na stromořadí



rybářské zákoutí na pravém břehu Maninské kosy



pohled směrem na Libeňský most



sklad stavebního materiálu



Pohled na cíp Libeňského ostrova



pohled na stromořadí směrem na Bílou skálu



levý břeh Maninské koso směrem na Libeňský most



levý břeh Maninské koso směrem na



výhled z cípu poloostrova na Vltavu

obr. 7



autobauzar



zátoka stará plavba



protipovodňový val



a Tróju



oplocený areál loděnice

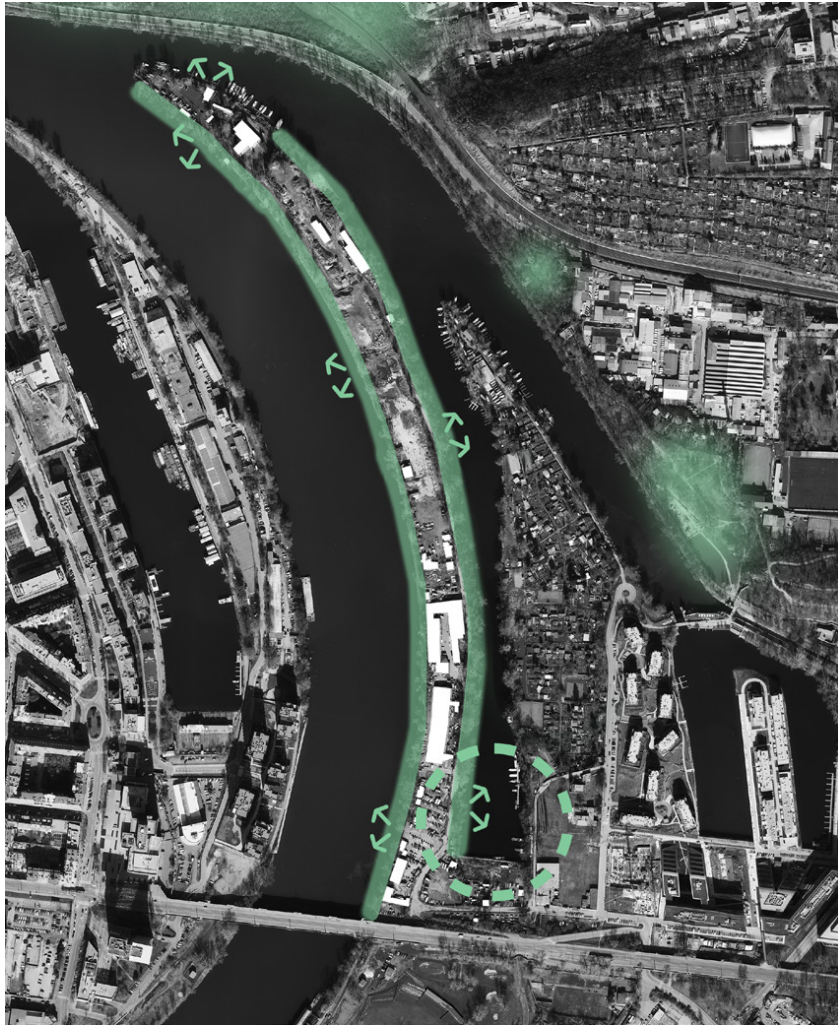


zátoka stará plavba



pohled na Bílou skálu

SWOT analýza



SILNÉ STRÁNKY

ojedinělá atmosféra

přírodní charakter břehů

výhledy do toku Vltavy a na okolní břehy

blízkost vody

zátoka Stará plavba

blízkost přírodních památek



SLABÉ STRÁNKY

záplavové území s mnoha limity

nevhodné stávající využití území, které je v rozporu s protipovodňovými opatřeními

mnoho nepropustných povrchů

špatný přístup k vodě

uzavřené areály obklopující území

špatné dopravní napojení

PŘÍLEŽITOSTI

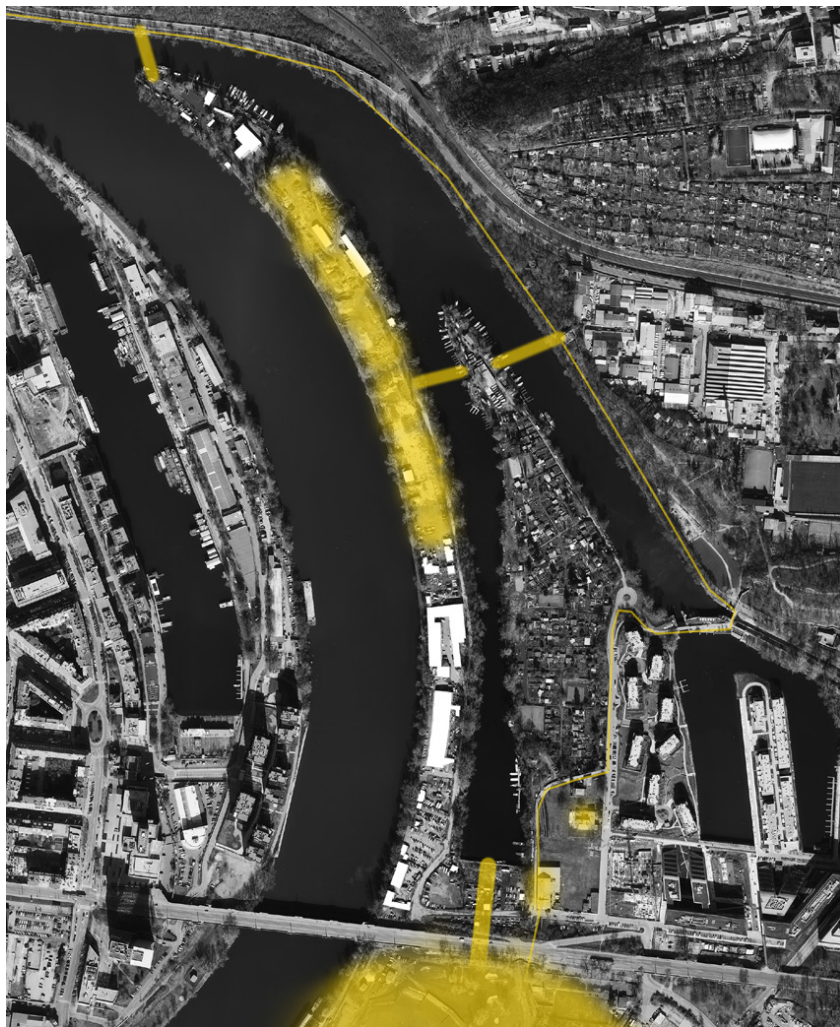
volné území vhodné k rekreačnímu využití

možnost obnovy nivní krajiny

budoucí rozvoj okolních čtvrtí

atraktivita území v bezprostřední blízkosti vody

jedinečný genius loci



HROZBY

uzavřenost území

záplavové území

hrozba poškození přírodního charakteru nevhodnými zásahy

nekoncepční přístup k území



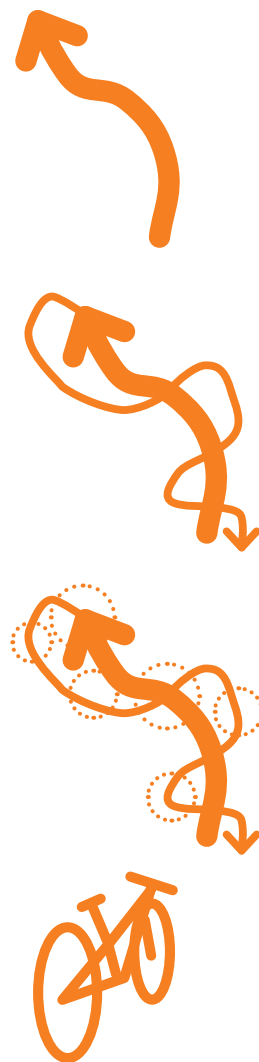
Koncept

Jako princip konceptu jsem si zvolil motiv cesty. Když kráčíme cestou, tak většinou míváme nějaký cíl. Tím jsem v tomto návrhu vytyčil severní cíp. Táhne nás to dojít až na samotný konec poloostrova a rozhlédnout se na všechny strany. Jenže když už jsme ušli takovou dálku (v našem případě je cesta dlouhá kolem 1,2 km od Libeňského mostu po samotný cíp), znamená to, že buď musíme pokračovat dál a nebo se zase vrátit zpět.

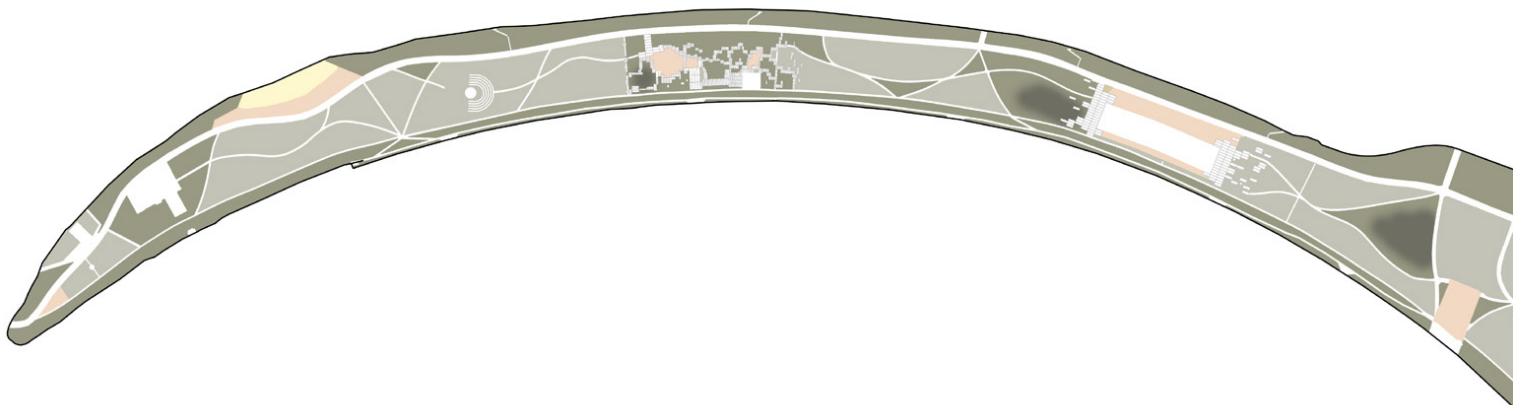
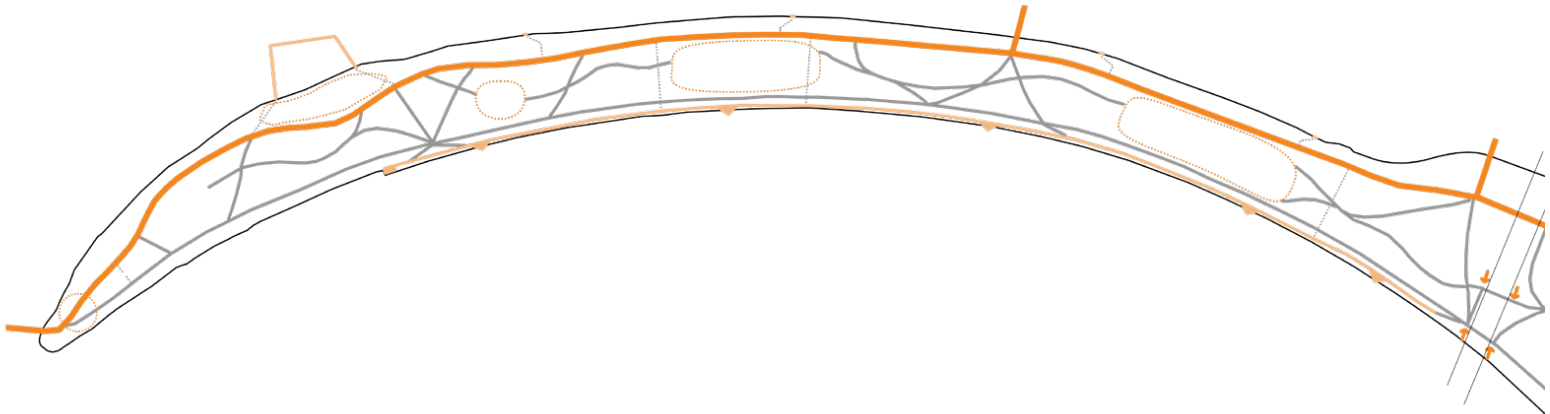
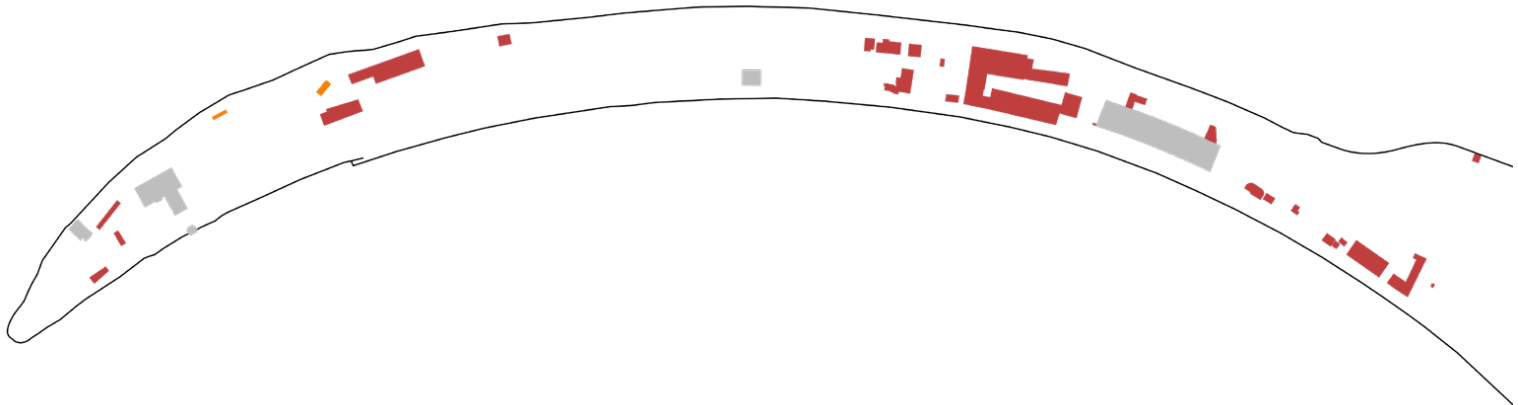
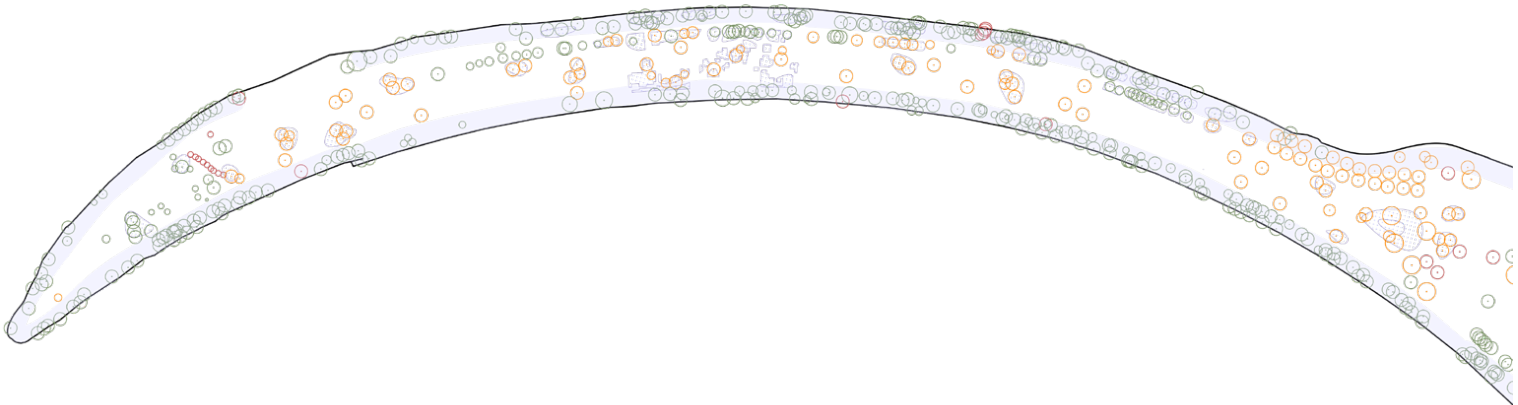
Aby cesta tam a zpět nebyla jednotvárná, vytvářím síť cest, které se vzájemně proplétají. A nabízejí nové trasy.

Síť cest je protínána aktivními místy. Ať už jde o galerii, amfiteátr, či podivnou cestu z betonových panelů, která vede kamsi k vodě, tyto místa ozvláštňují průchod územím.

Pokud je cesta už moc dlouhá, vždy je možné nasednout na sdílené kolo a cestu si parkem zkrátit.



Vrstvy konceptu



Vegetace

- stávající stromy
- navržené stromy
- kácené stromy
- břehové porosty
- bylinné podrosty stromů

- stávající zachované budovy
- navržené umístění lodních kontejnerů
- demolované budovy

- páteřní komunikace a cyklostezka
- cesty s kontaktem s vodou
- sekundární cestní síť propojující aktivní zóny
- cesty navádějící na přístup k vodě
- aktivní zóny
- ➔ přístupy z Libeňského mostu

- břehové porosty, vyšší trávníky,
- parkový trávník
- zasakovací průleh
- mlatový povrch
- betonové panely
- písčité pláž

Ze stávající vegetace mají největší hodnotu břehové porosty, které zachovávám. Nedostatečná péče o území má na svědomí stromy ve špatném stavu, přerostlé křoviny bránící případnému průtoku vody a množství náletových dřevin, které navrhuji k vykácení.

Do přírodnějších částí návrhu vysazují stromy nové. Také navrhuji prodloužení stávající stromové aleje k Libeňskému mostu a její částečné doplnění. Většina travnatého povrchu

Budovy

K zachování navrhuji zázemí loděnice, budovu Pražské vodohospodářské správy a velkou halu, které měním funkci.

Ostatní budovy jsou drobným zázemím autobazarů či skladů stavebního materiálu nebo pozůstatky průmyslových areálů, které navrhuji k demolici. Na území umístím tři lodní kontejnery upravené na bistro a převlékárnu s toaletami.

Cestní síť

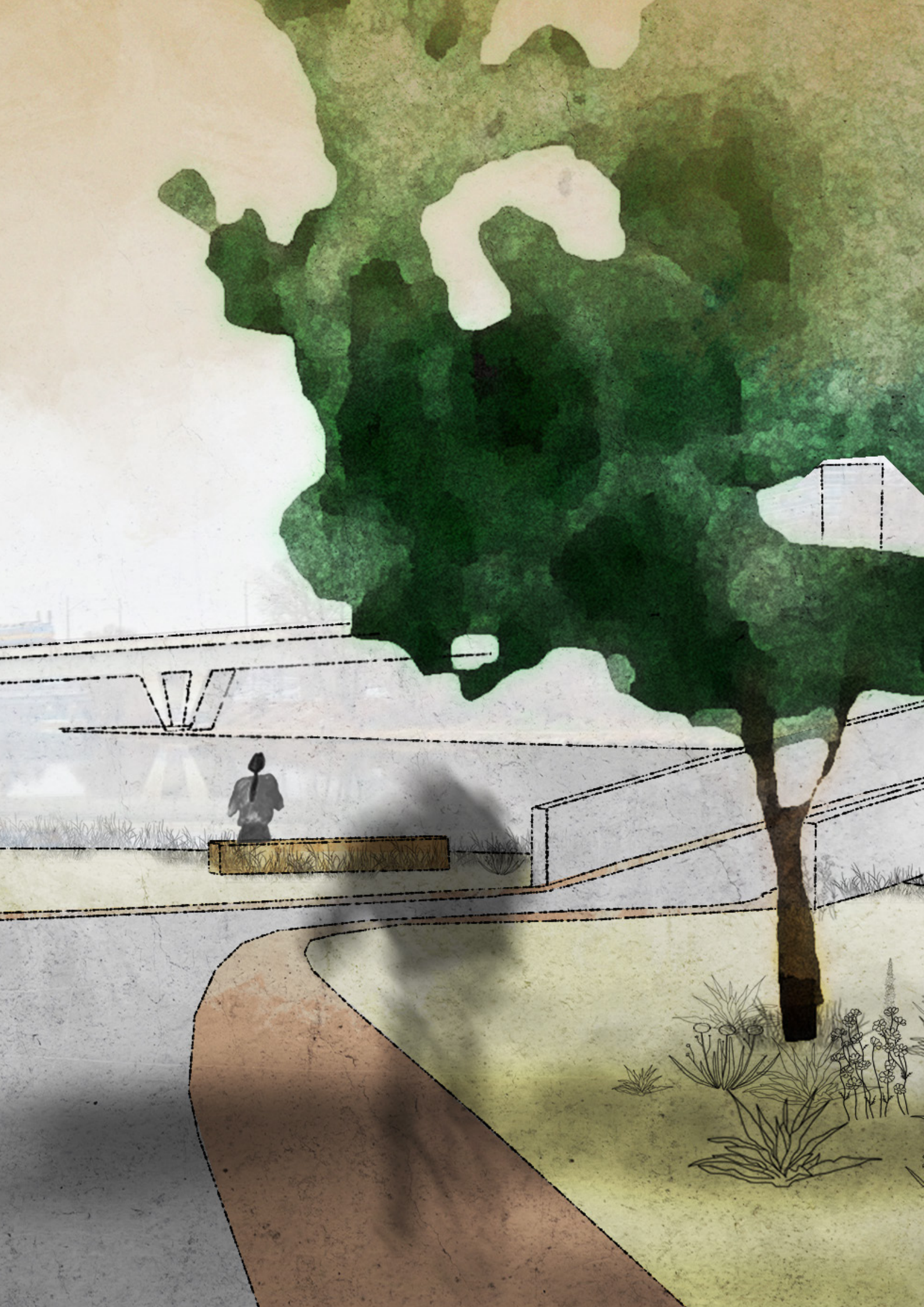
Cestní síť je tvořena páteřní komunikací vedoucí u pravého břehu kosy, která se napojuje na cyklostezku A2. Sekundární cesty jsou tvořeny šterkovým trávníkem, který je příhodný vzhledem k postindustriálnímu, ale přírodnímu charakteru místa. Tato síť nabízí alternativní možnosti pohybu v území. Stezka vedoucí po levém břehu nabízí přímý vizuální kontakt s řekou.

Povrchy

Většina povrchu je propustná, tvořená travnatými plochami různé výšky a typu. Dešťová voda ze zpevněných povrchů a střech je sváděna do zasakovacích průlehů. Hlavním motivem povrchů jsou recyklované betonové panely, které slouží jako přechodová zóna mezi přírodními a aktivními zónami.

bude tvořena lučními travinami. Více namáhané části budou tvořeny pobytočným trávníkem. Stromy budou opatřeny bylinným podrostem. Vysazovaná vegetace bude respektovat potenciální přirozenou vegetaci jilmové doubravy.





Axonometrie



lávka propojující
území s Povltavskou

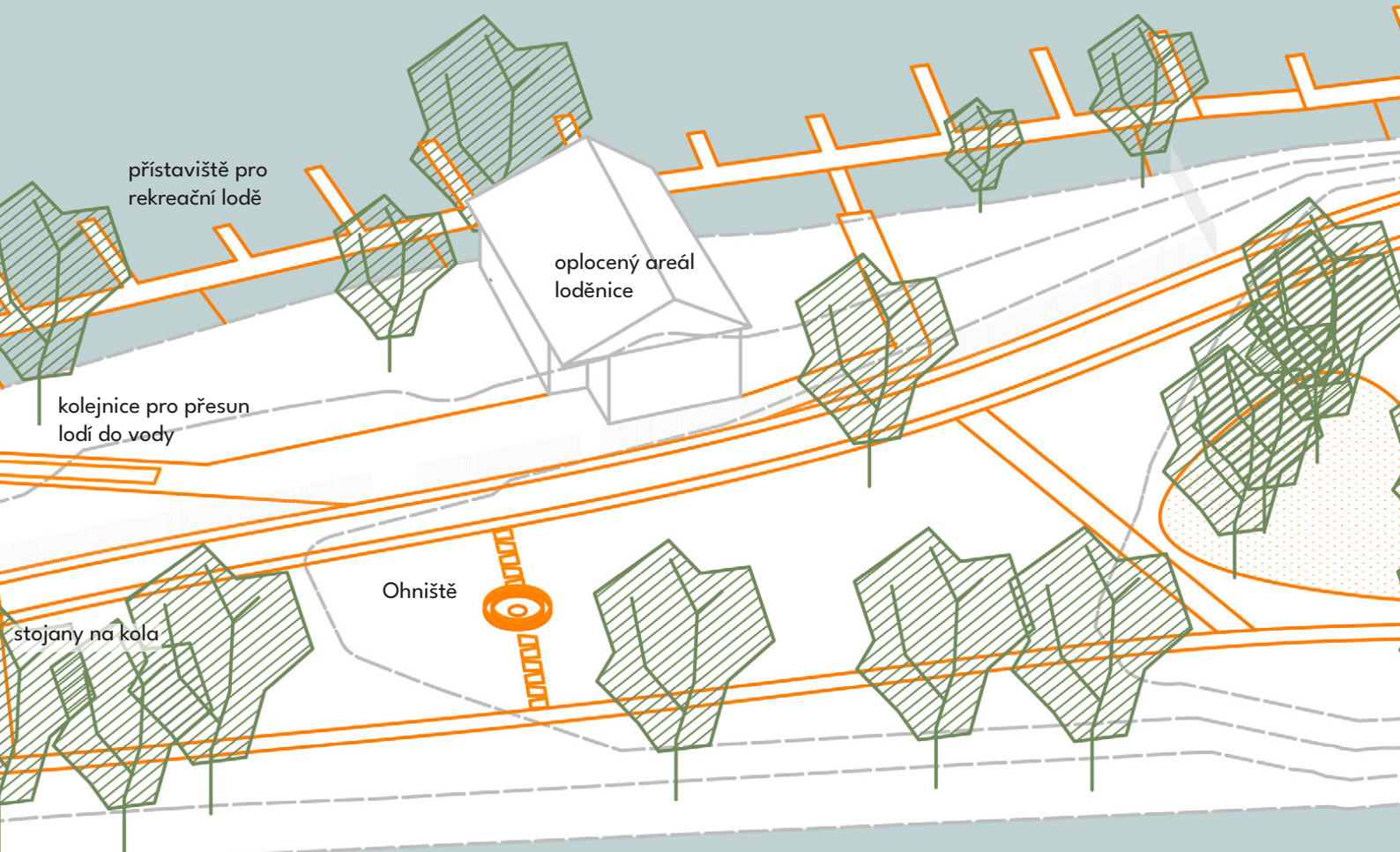
odpočinkové místo
se stoly na piknik

Lavička s výhledem
na železniční most

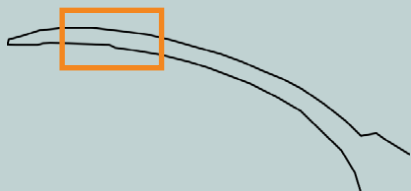
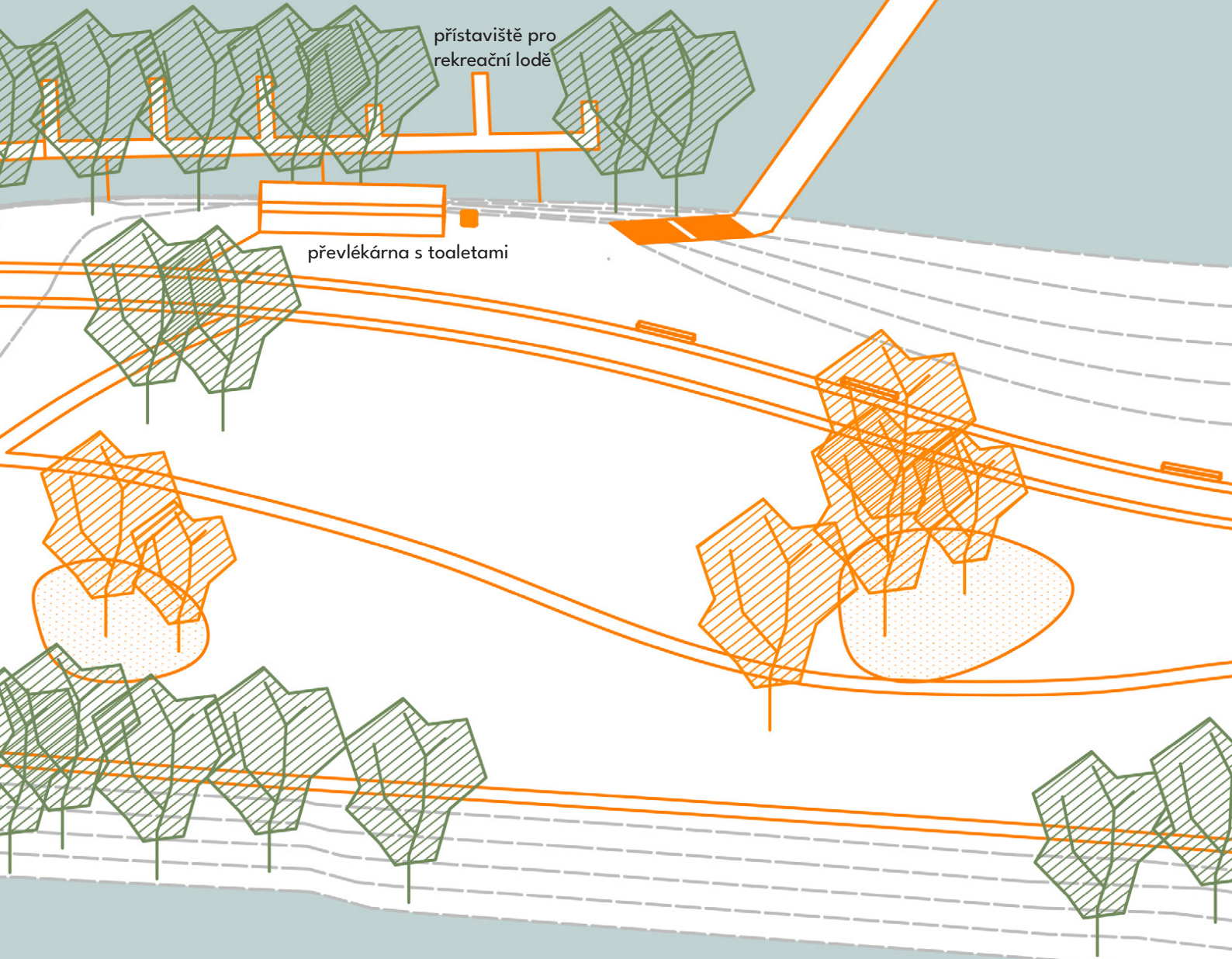


Severní cíp má pro mě velmi romantický charakter, který je podpořen výhledem na majestátní Bílou skálu a bezprostřední blízkostí vody zapřiči-
něnou nízkými svahy břehů.

Cíp by měl fungovat jako cíl CESTY, nabízí se nám zde jedinečný pohled na Holešovický železniční most a tok Vltavy.



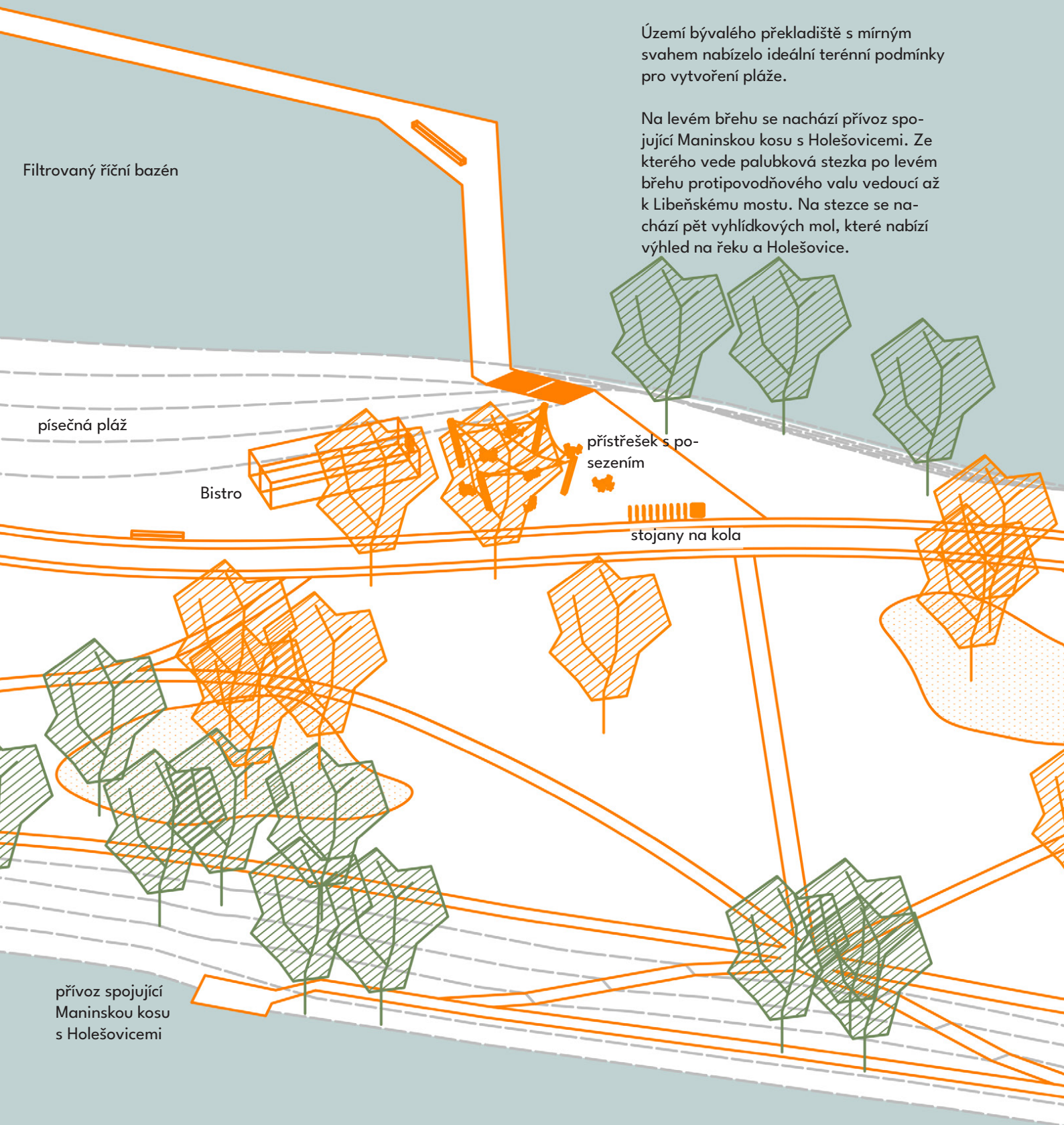
plovoucí molo nabízející výhled na
Bílou a Černou skálu

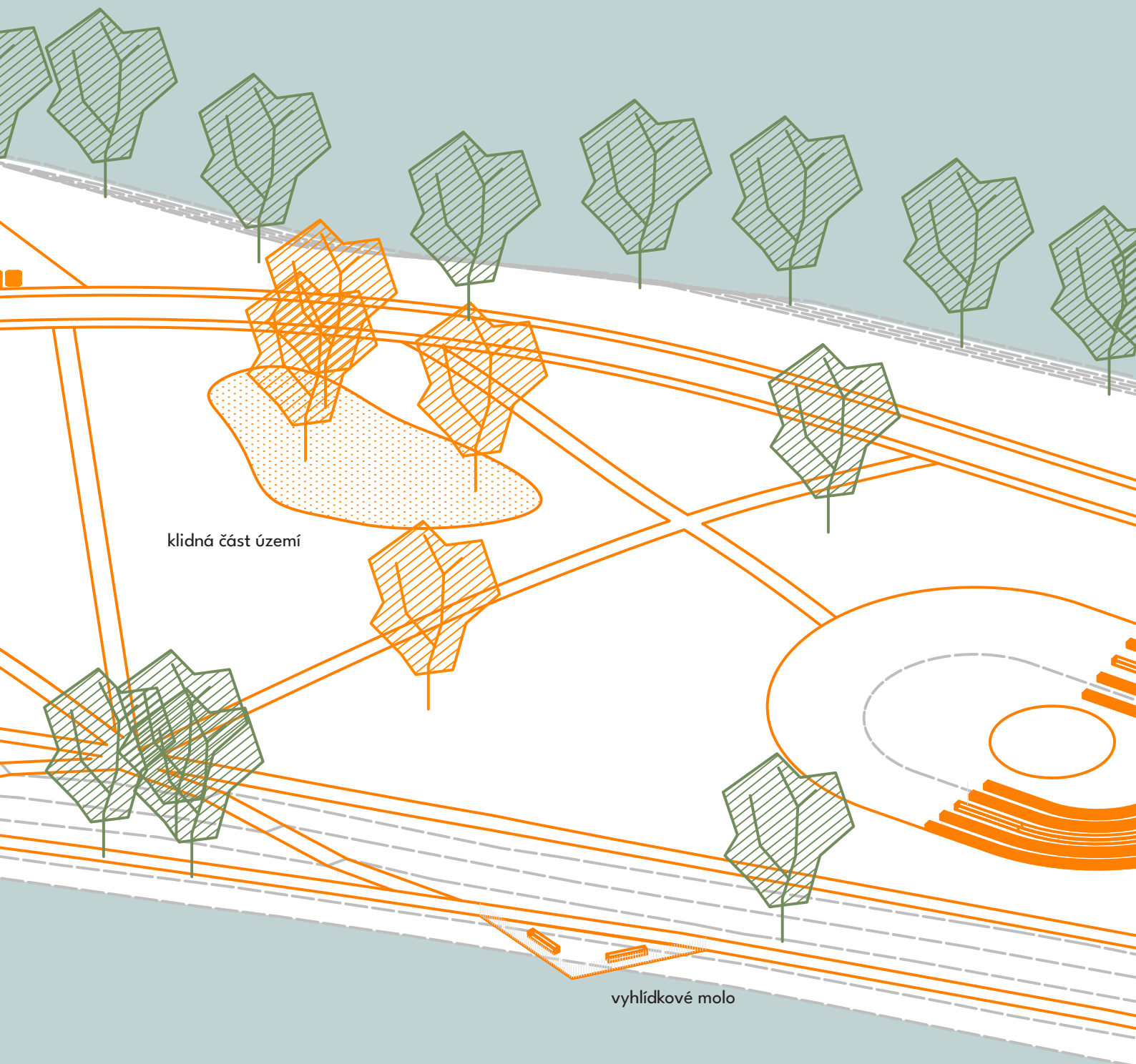


Hlavní lákadlo pro návštěvníky v letních měsících je filtrovaný říční bazén s písčnou pláží, obklopený dřevěným moem, za kterého se nám nabízí zajímavé pohledy na Bílou a Černou skálu. U pláže se nachází lodní kontejnery přístřeškem s posezením, občerstvením a převlékárnou.

Území bývalého překladiště s mírným svahem nabízelo ideální terénní podmínky pro vytvoření pláže.

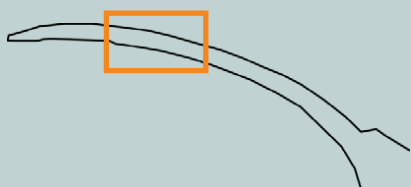
Na levém břehu se nachází přívoz spojující Maninskou kosu s Holešovicemi. Ze kterého vede palubková stezka po levém břehu protipovodňového valu vedoucí až k Libeňskému mostu. Na stezce se nachází pět vyhlídkových mol, které nabízí výhled na řeku a Holešovice.





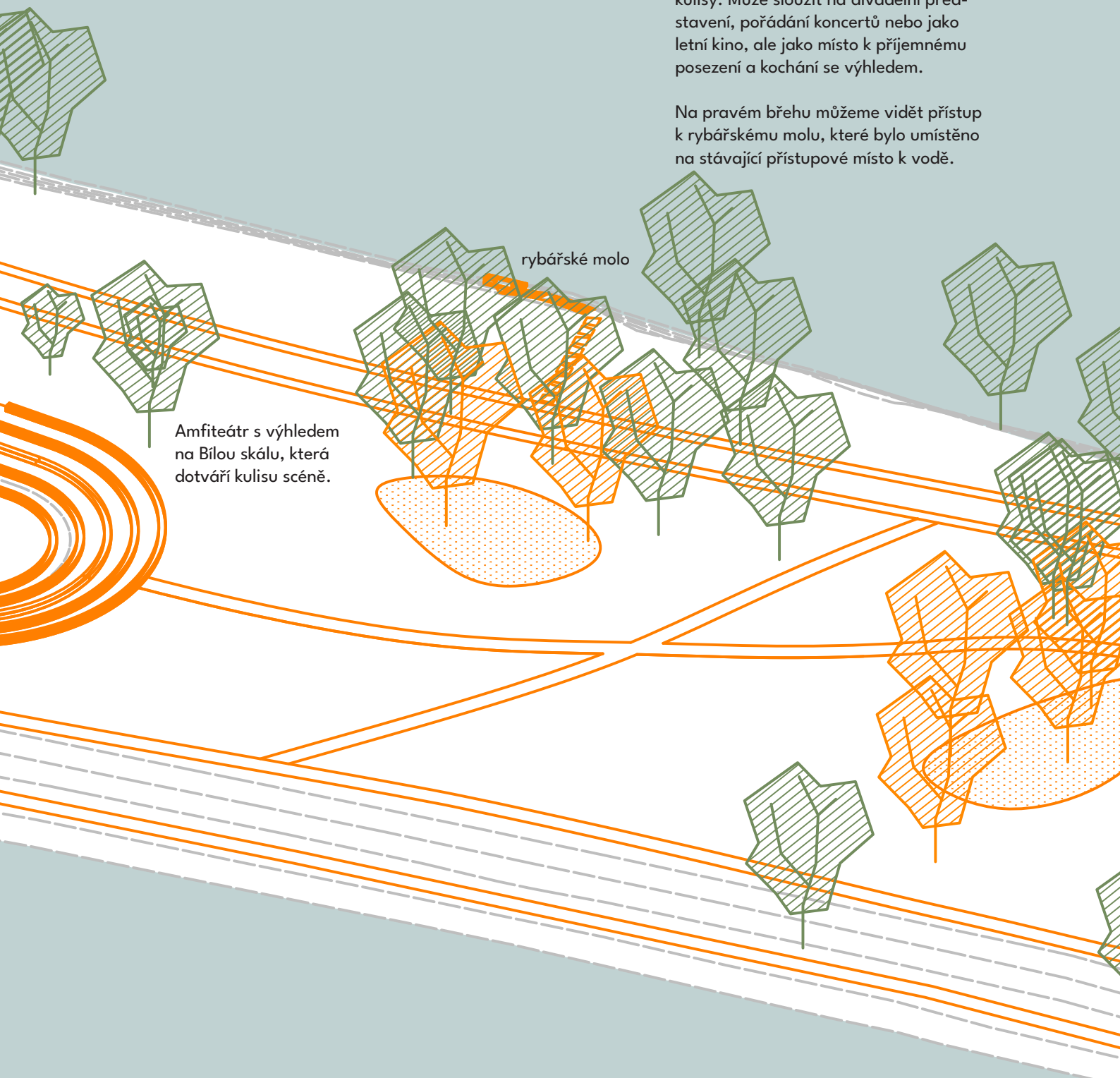
klidná část území

vyhlídkové molo



Scénické výhledy do okolí a především na Bílou skálu, mně vnikly myšlenku umístit na Maninskou kosu Amfiteátr, kterému zmiňované výhledy na okolní skály tvoří kulisy. Může sloužit na divadelní představení, pořádání koncertů nebo jako letní kino, ale jako místo k příjemnému posezení a kochání se výhledem.

Na pravém břehu můžeme vidět přístup k rybářskému molu, které bylo umístěno na stávající přístupové místo k vodě.



Amfiteátr s výhledem na Bílou skálu, která dotváří kulisu scény.

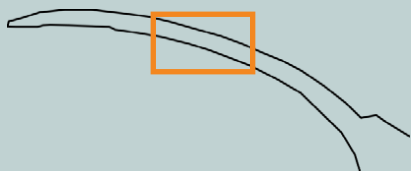
rybářské molo



zasakovací průleh

původní plocha
betonových panelů
přeměněna na dětské
hřiště

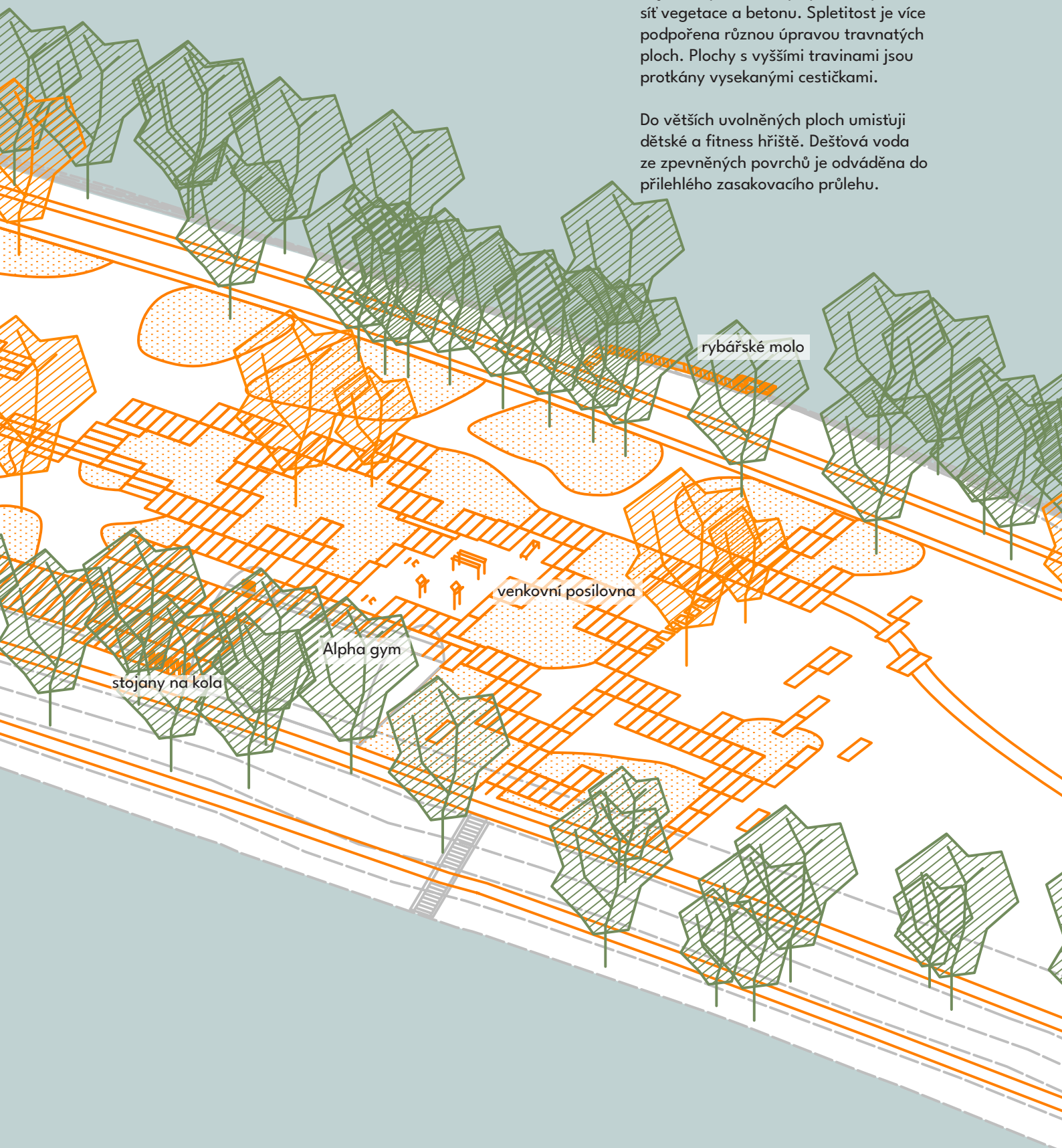
vyhlídkové molo



Stávající povrch Maninské kosy je z velké části zpevněn betonovými panely, které v méně využívaných místech již zarůstají vegetací. To mě inspirovalo k tomu tento princip využít i v mém návrhu.

Ze stávajících panelových ploch odstraní části panelů, aby vytvořili spleť vegetace a betonu. Spleť je více podpořena různou úpravou travnatých ploch. Plochy s vyššími travinami jsou protkány vysekanými cestičkami.

Do větších uvolněných ploch umístí dětské a fitness hřiště. Dešťová voda ze zpevněných povrchů je odváděna do přilehlého zasakovacího průlehu.

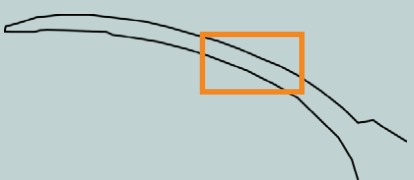


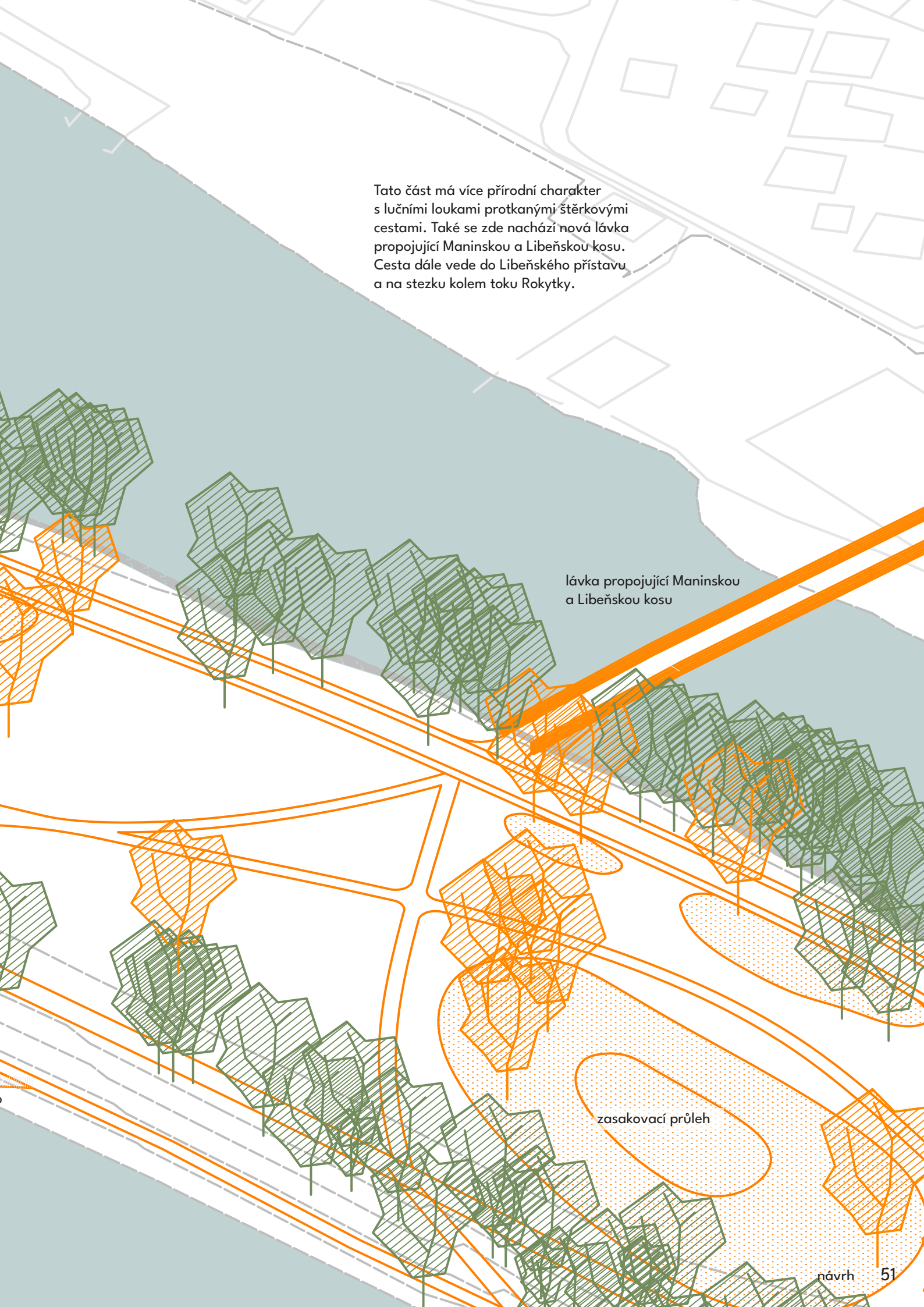


klidná část území



vyhlídkové molo





Tato část má více přírodní charakter s lučními loukami protkanými šterkovými cestami. Také se zde nachází nová lávka propojující Maninskou a Libeňskou kosu. Cesta dále vede do Libeňského přístavu a na stezku kolem toku Rokytky.

lávka propojující Maninskou a Libeňskou kosu

zasakovací průleh

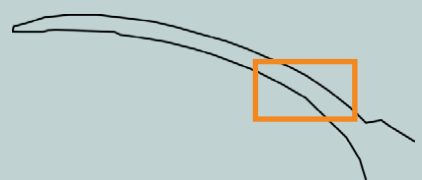


rybářské molo

zasakovací průleh

předprostor kavárny

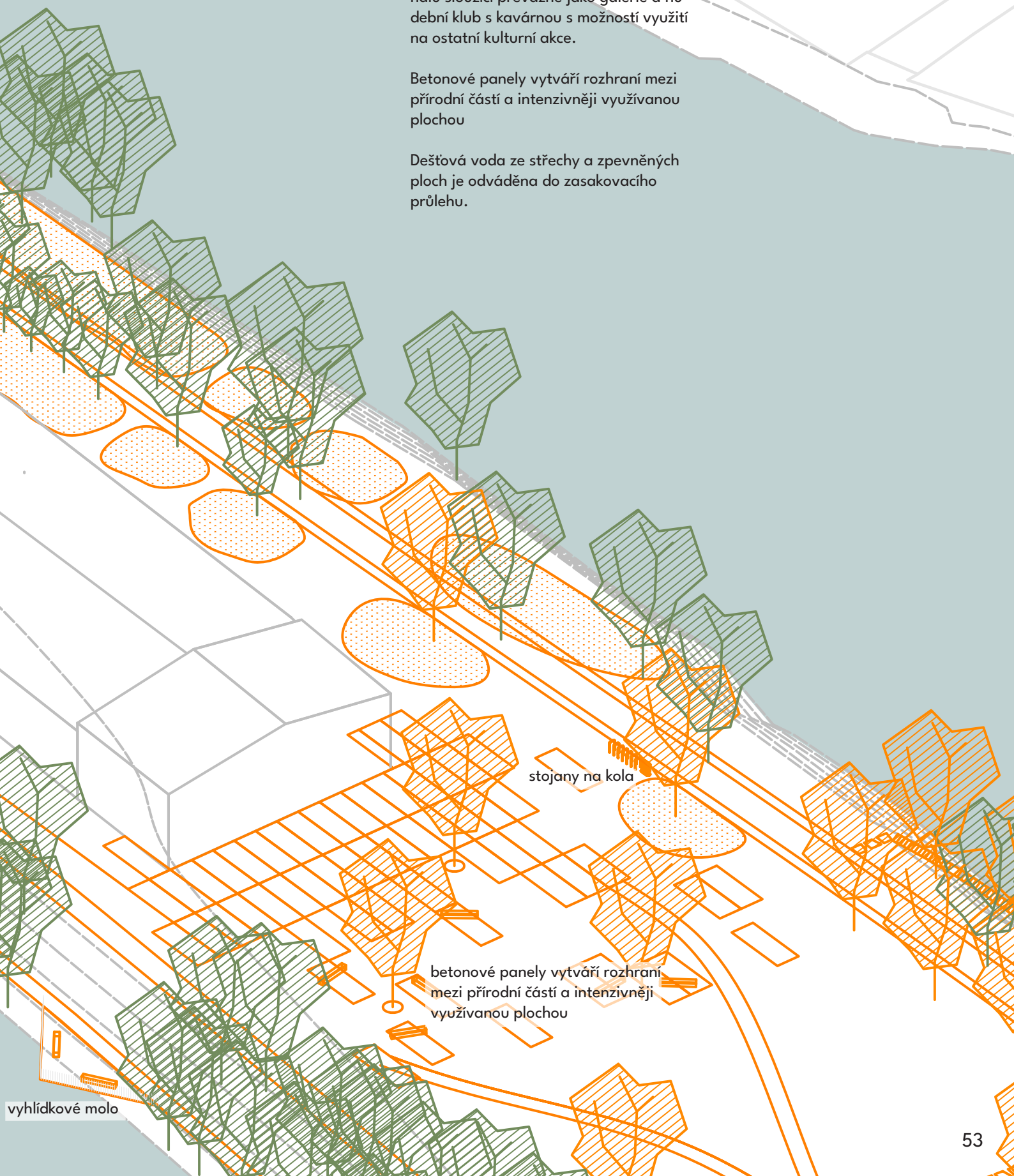
multifunkční hala sloužící jako
galerie / music club, kavárna



V této části Maninské kosy jsem se rozhodl zachovat stávající halu příhradové konstrukce a využít ji jako multifunkční halu sloužící převážně jako galerie a hudební klub s kavárnou s možností využití na ostatní kulturní akce.

Betonové panely vytváří rozhraní mezi přírodní částí a intenzivněji využívanou plochou

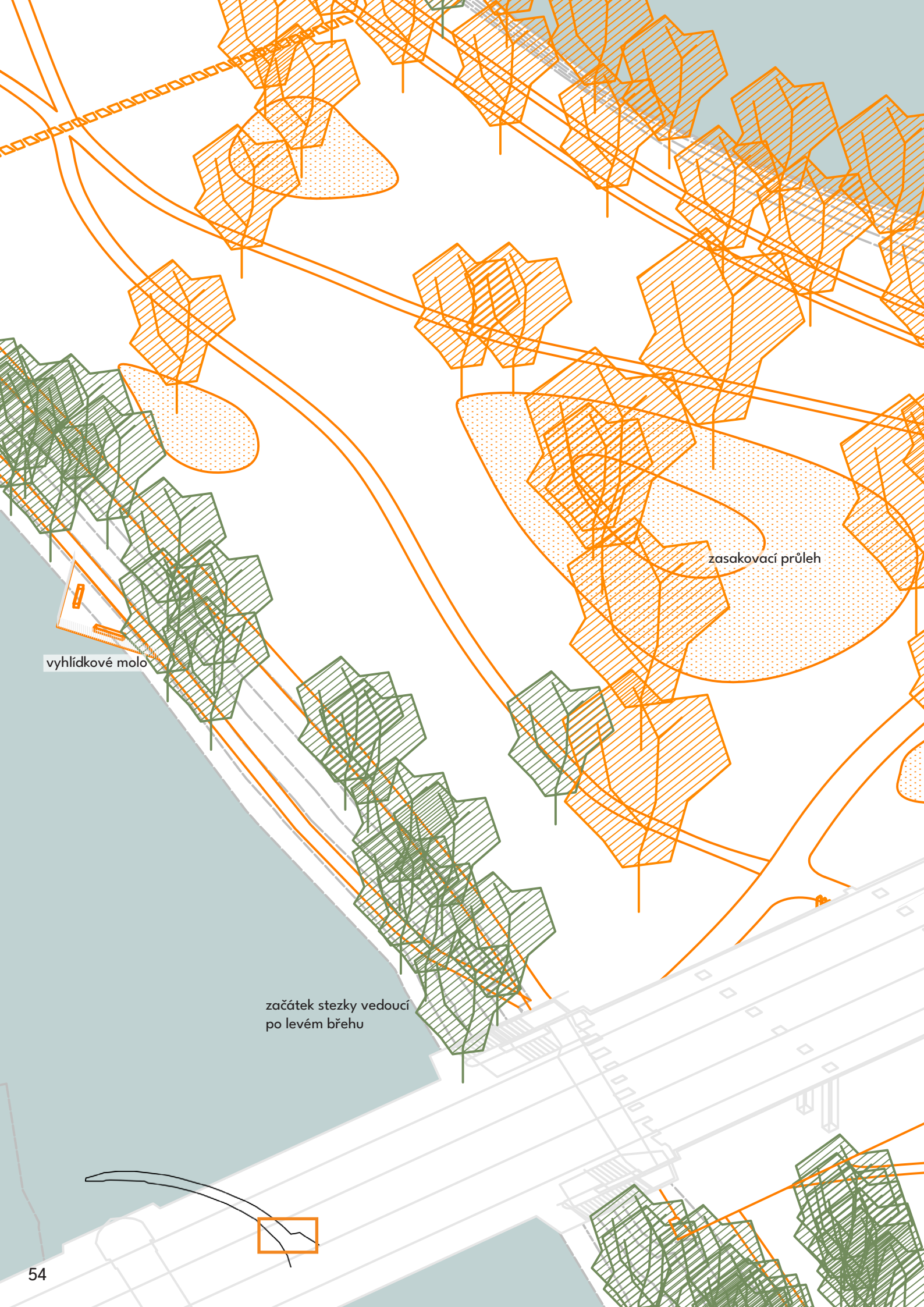
Dešťová voda ze střechy a zpevněných ploch je odváděna do zasakovacího průlehu.



stojany na kola

betonové panely vytváří rozhraní mezi přírodní částí a intenzivněji využívanou plochou

vyhlídkové molo



vyhlídkové molo

zasakovací průleh

začátek stezky vedoucí
po levém břehu

navržená alej

rampa na
Libeňský most

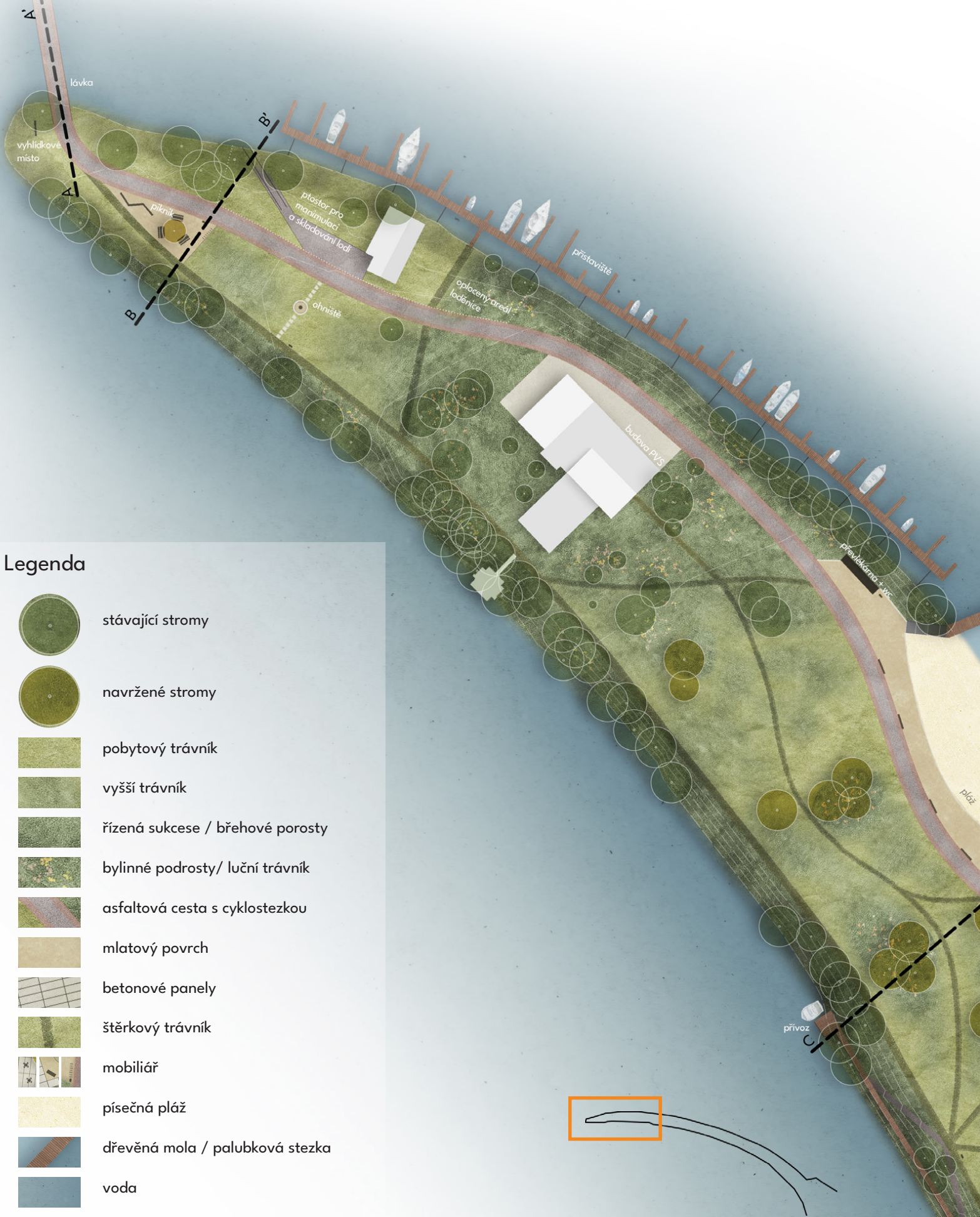
rampa na
Libeňský most

Tato část Maninské kosi je hlavním přístupovým bodem. Je napojena na Libeňský most, ze kterého po rekonstrukci vedou rampy na poloostrov. Nová lávka propojující Maninskou a Libeňskou kosu také zajišťuje zásobovací dopravní napojení.

Navržená alej se napojuje na stávající stromořadí a podtrhává tím přechod mezi městským a přírodním charakterem.

Dešťová voda z Libeňského mostu a okolních zoěvněných plch bude sváděna do zasakovacího průlehu.

Situace

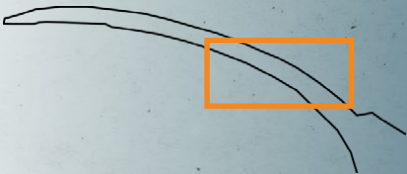


Legenda

-  stávající stromy
-  navržené stromy
-  pobytový trávnik
-  vyšší trávnik
-  řízená sukcese / břehové porosty
-  bylinné podrosty/ luční trávnik
-  asfaltová cesta s cyklostezkou
-  mlatový povrch
-  betonové panely
-  štěrkový trávnik
-  mobiliář
-  písčná pláž
-  dřevěná mola / palubková stezka
-  voda







vyhlídkové
molo

D

D'

zasakovací
průleh

rybářské
molo

předprostor
kavárny

galerie

vyhlídkové
molo





galerie

vyhlídkové molo

rybářské molo

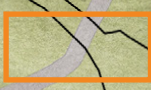
vyhlídkové molo

zasakovací průleh

E

E

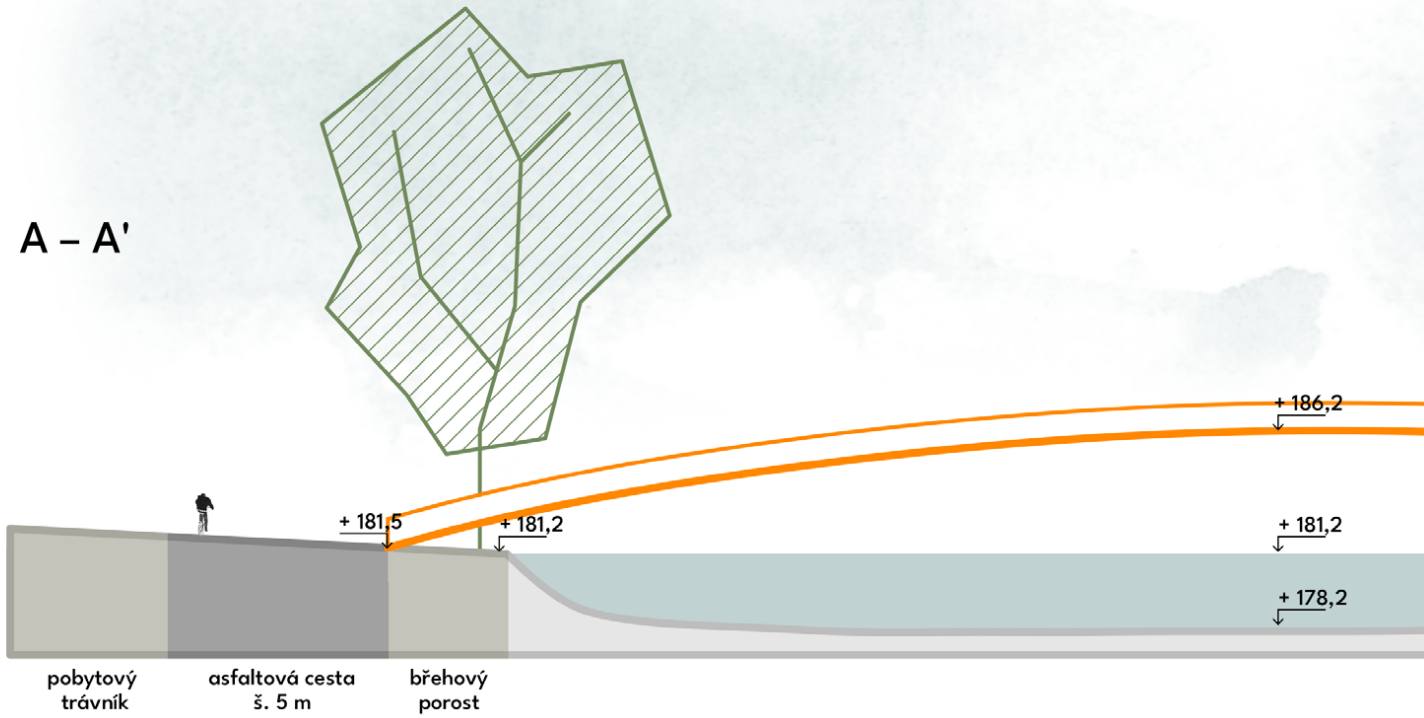
5 m 10 m 20 m 30 m



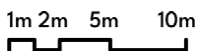
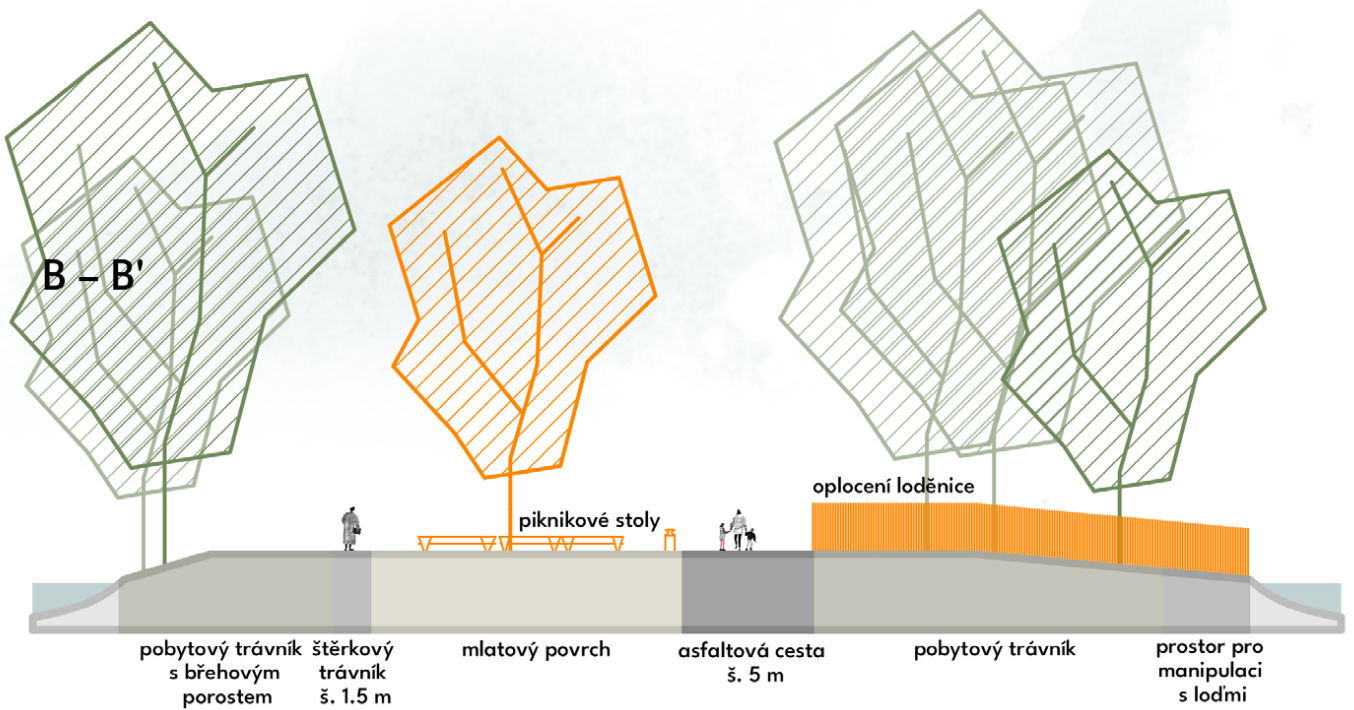
Řezy M 1:300

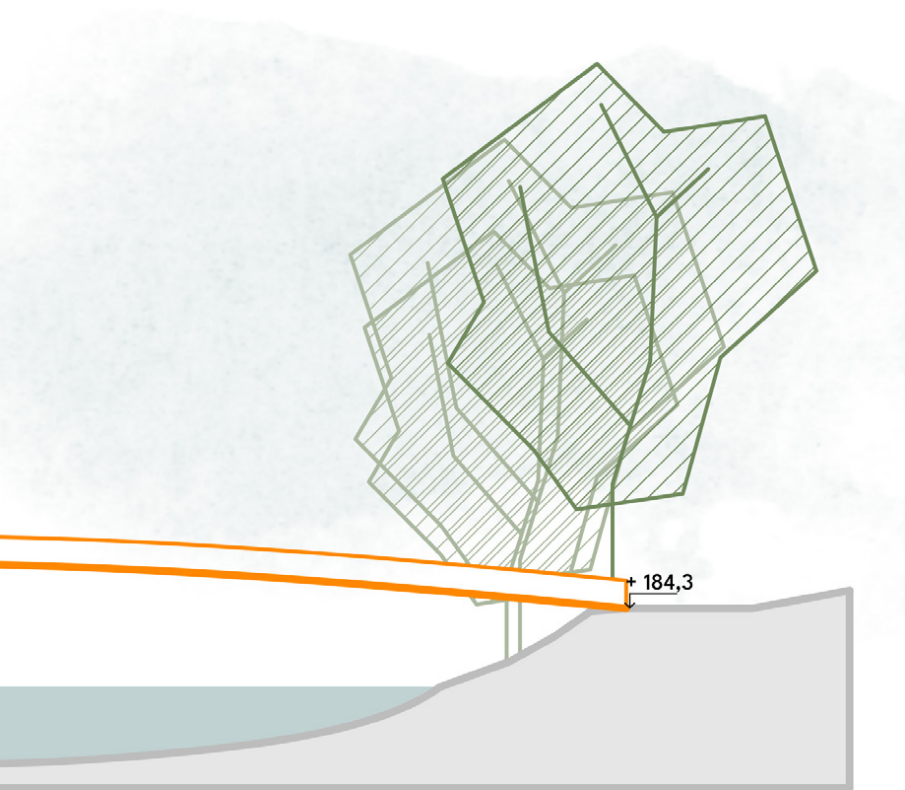
- stávající stromy
- navržené stromy

A – A'



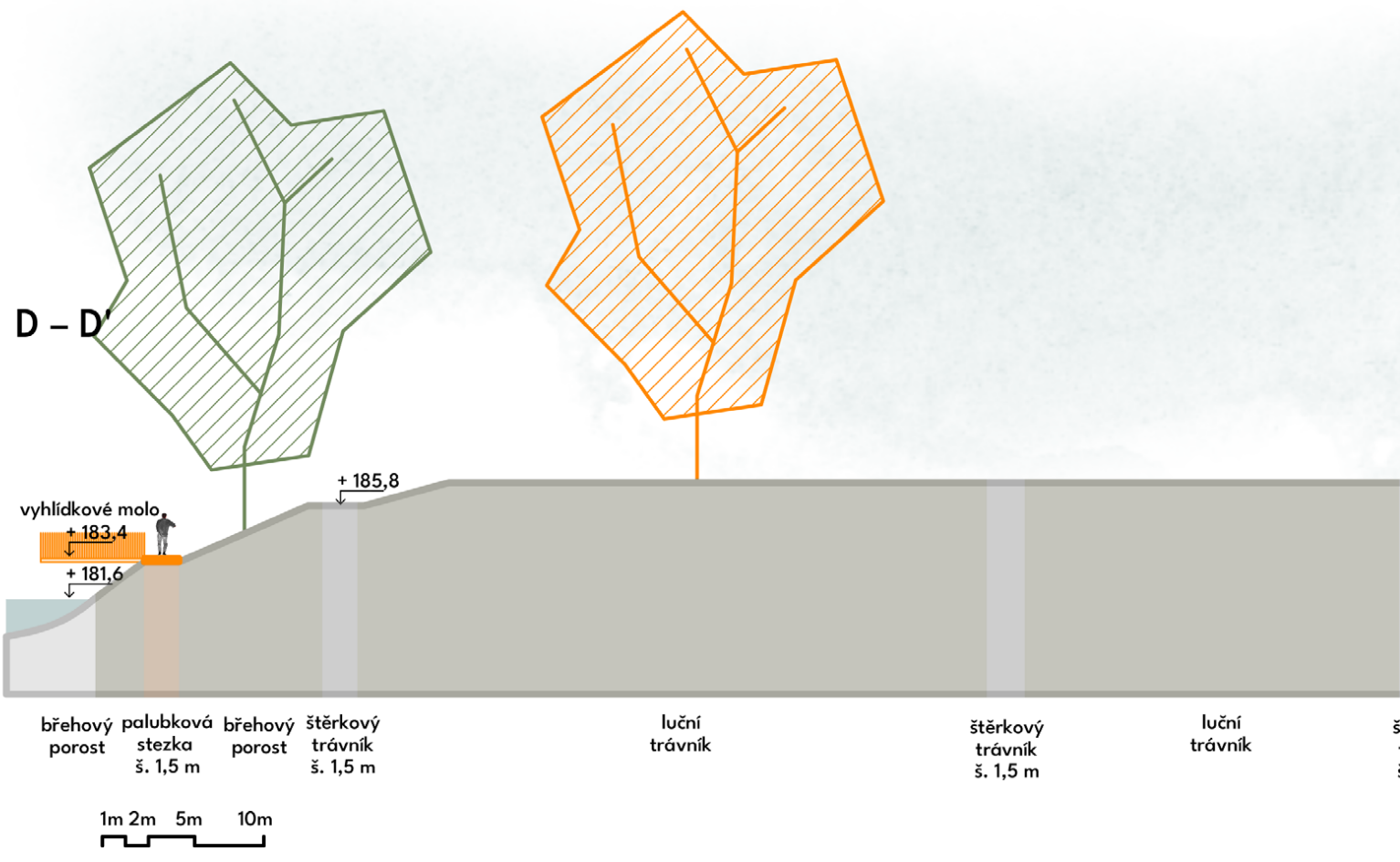
B – B'

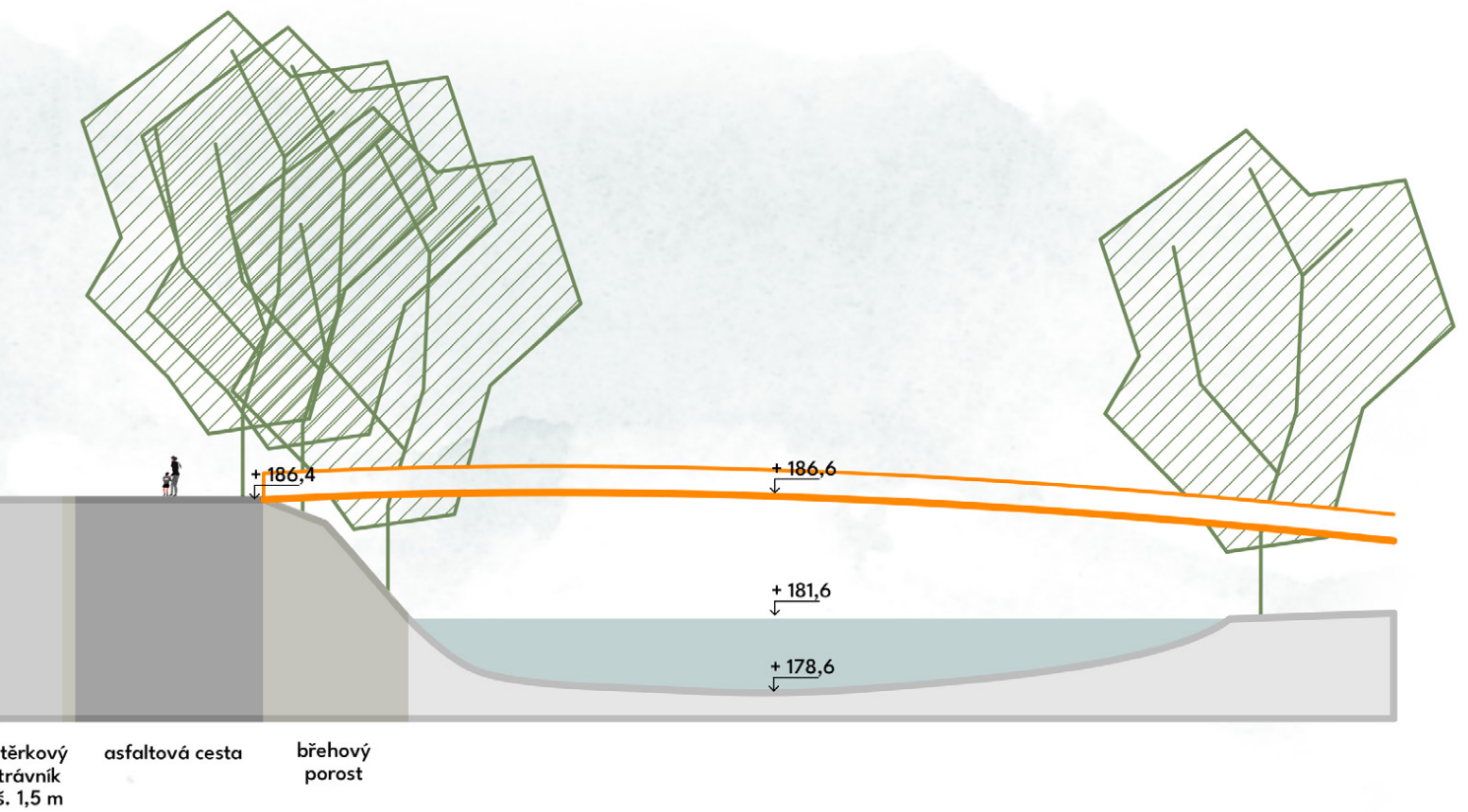
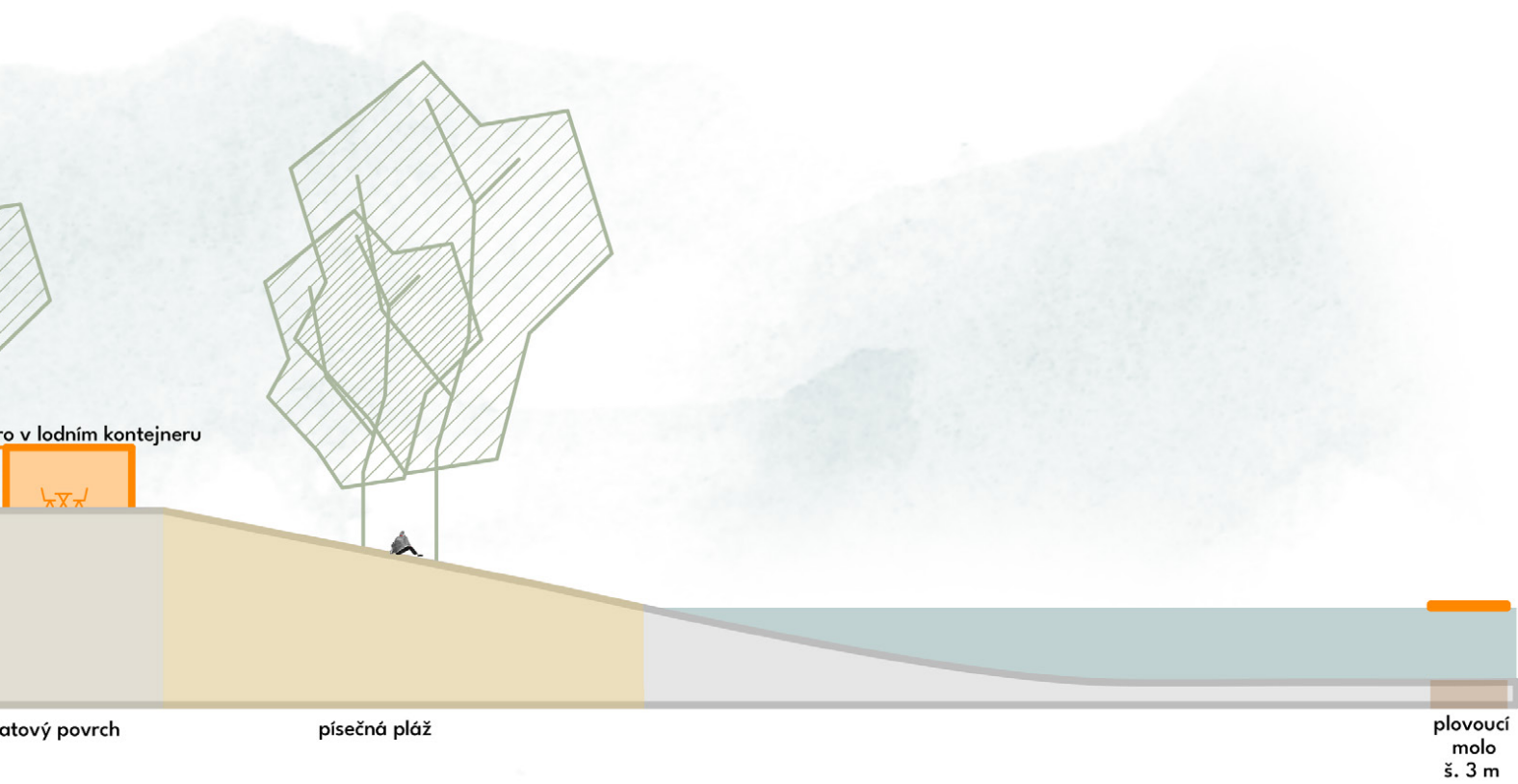




Řezy M 1:300

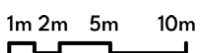
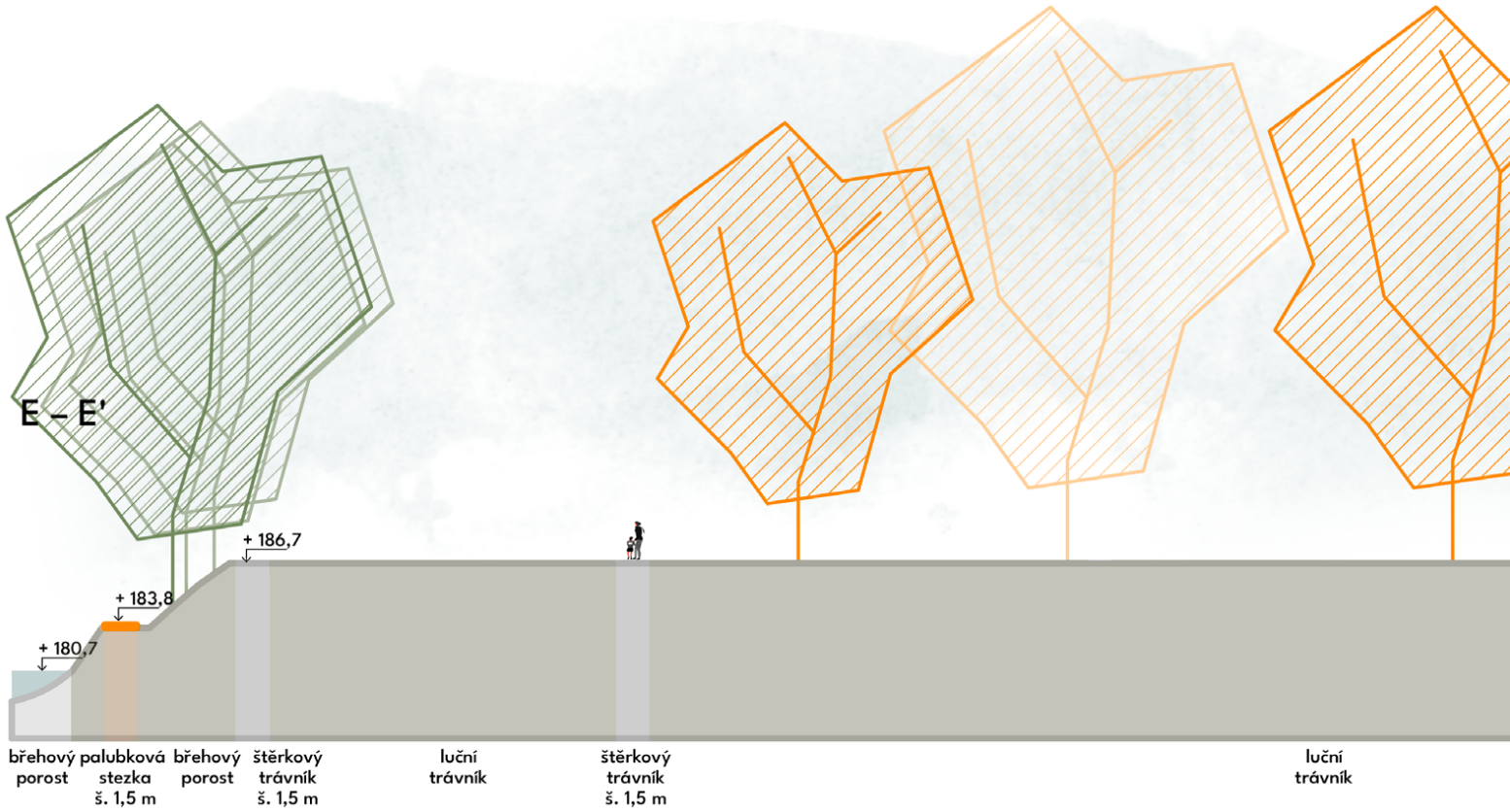
- stávající stromy
- navržené stromy

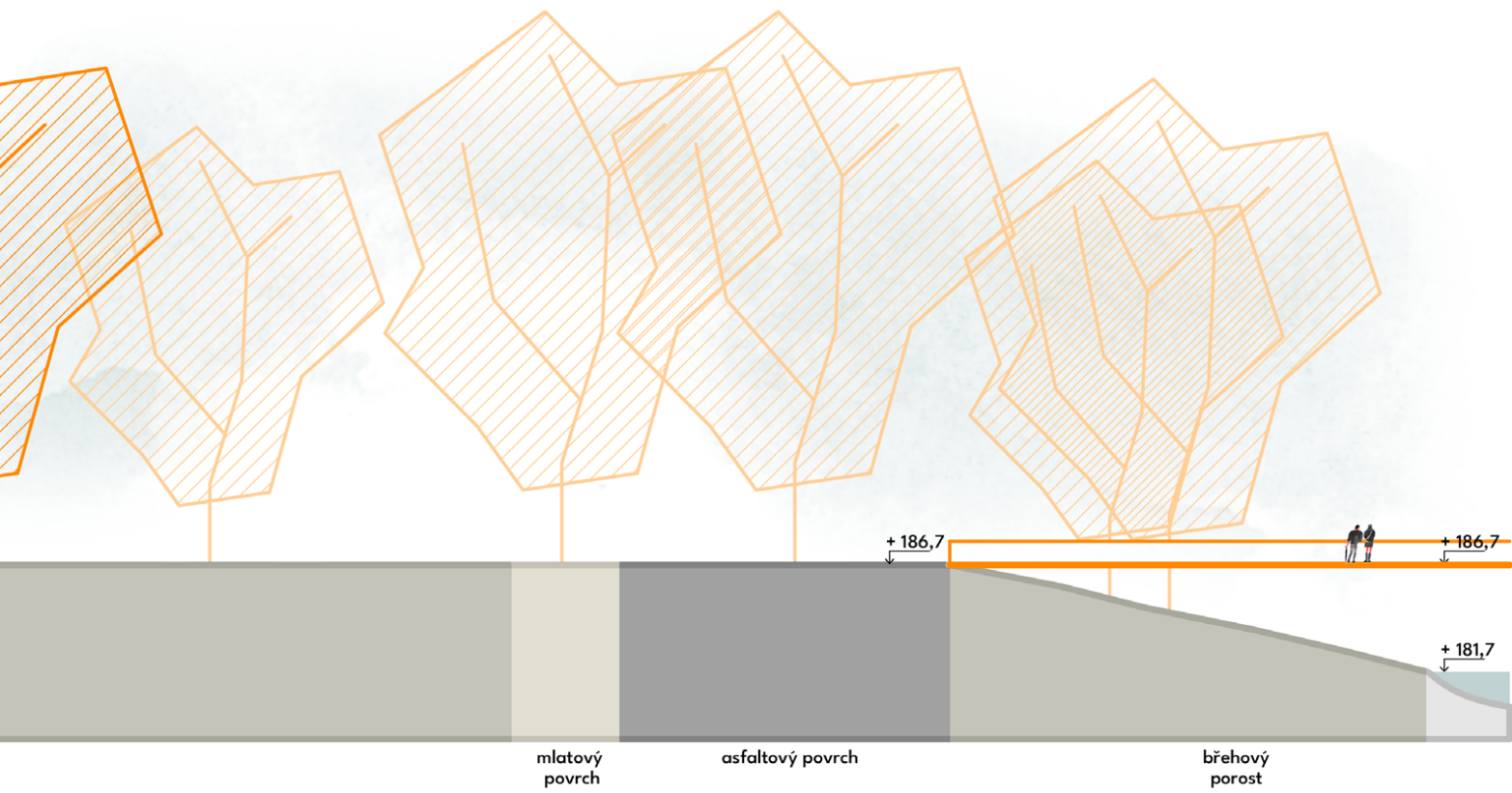




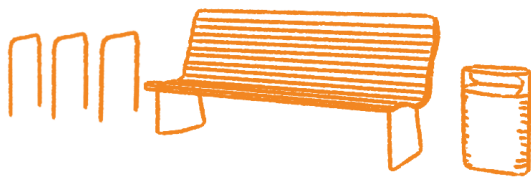
Řezy M 1:300

- stávající stromy
- navržené stromy

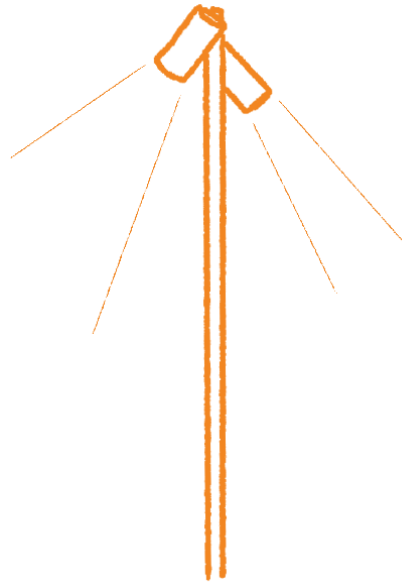




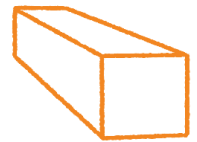
Mobiliář



Pražský mobiliář



osvětlení



sedací bloky



rybářská mola



vyhlídková mola

Materiály zpevněných ploch



světlý válcovaný asfalt

páteřní komunikace s občasným
přejezdem vozidel



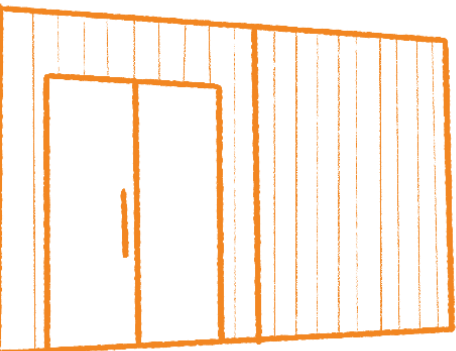
barevný asfalt

barevné oddělení cyklopruhů



Mlatový povrch

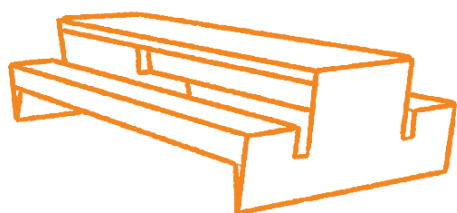
intenzivněji využívané plochy



lodní kontejnery



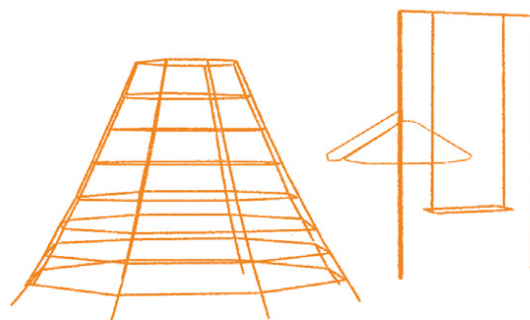
přístřešek s posezením



piknikové stoly



venkovní posilovna



dětské hřiště



recyklované betonové
panely



šterkový trávnik



akátové dřevo

podpora genia loci využitím
materiálu, který je dnes v území
hojně zastoupen

cesty přírodního charakteru
tvorící spletitou síť územím

mola, stezka vedoucí západním
břehem

Vegetace



olše lepkavá (*Alnus glutinosa*)



javor mléč (*Acer platanoides*)



vrba jíva (*Salix caprea*)



dub letní (*Quercus robur*)



jilm habrolistý (*Ulmus minor*)



lípa srdčitá (*Tilia cordata*)



pobytový trávník



vyšší trávník



luční trávník



břıza bělokorá (*Betula pendula*)



jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*)



javor mlíč (*Acer platanoides*)



javor klen (*Acer pseudoplatanus*)



bez černý (*Sambucus nigra*)



javor mlíč (*Acer platanoides*)



bylinné podrosty



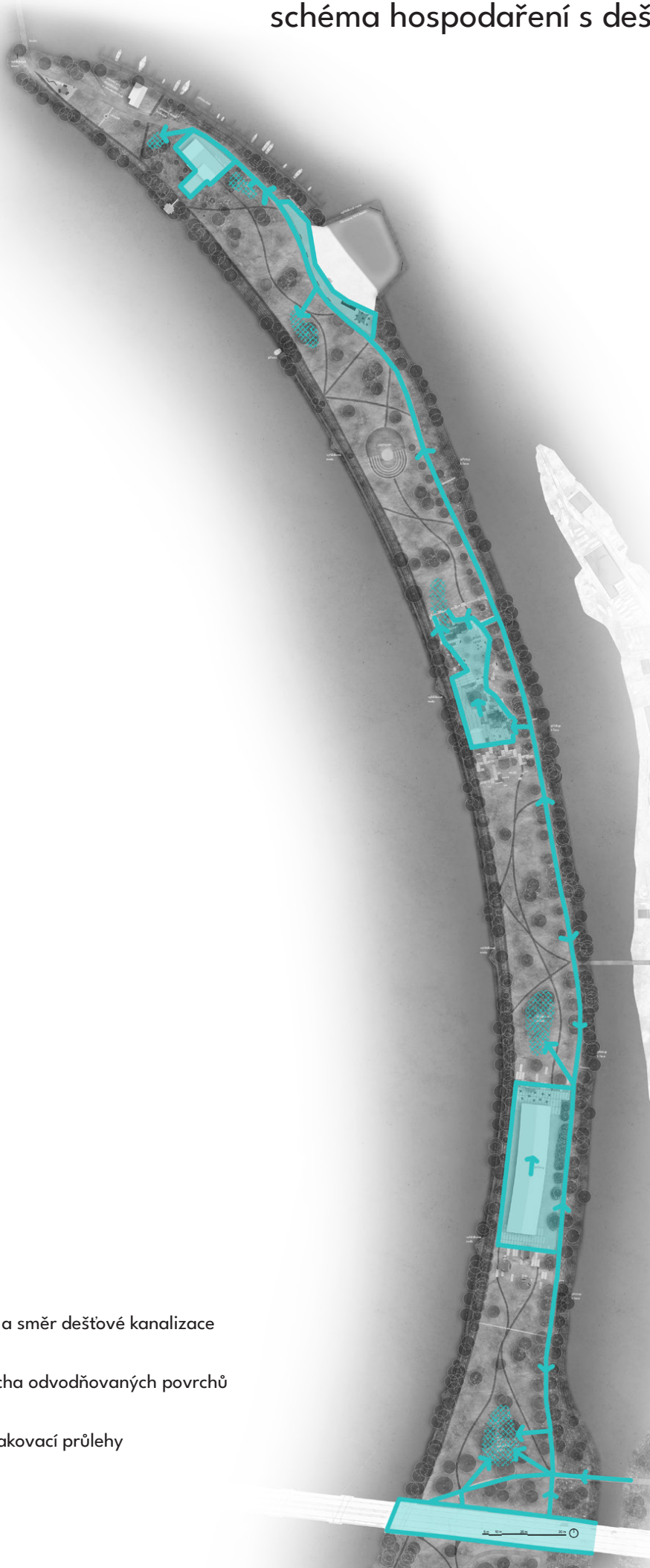
břehové porosty



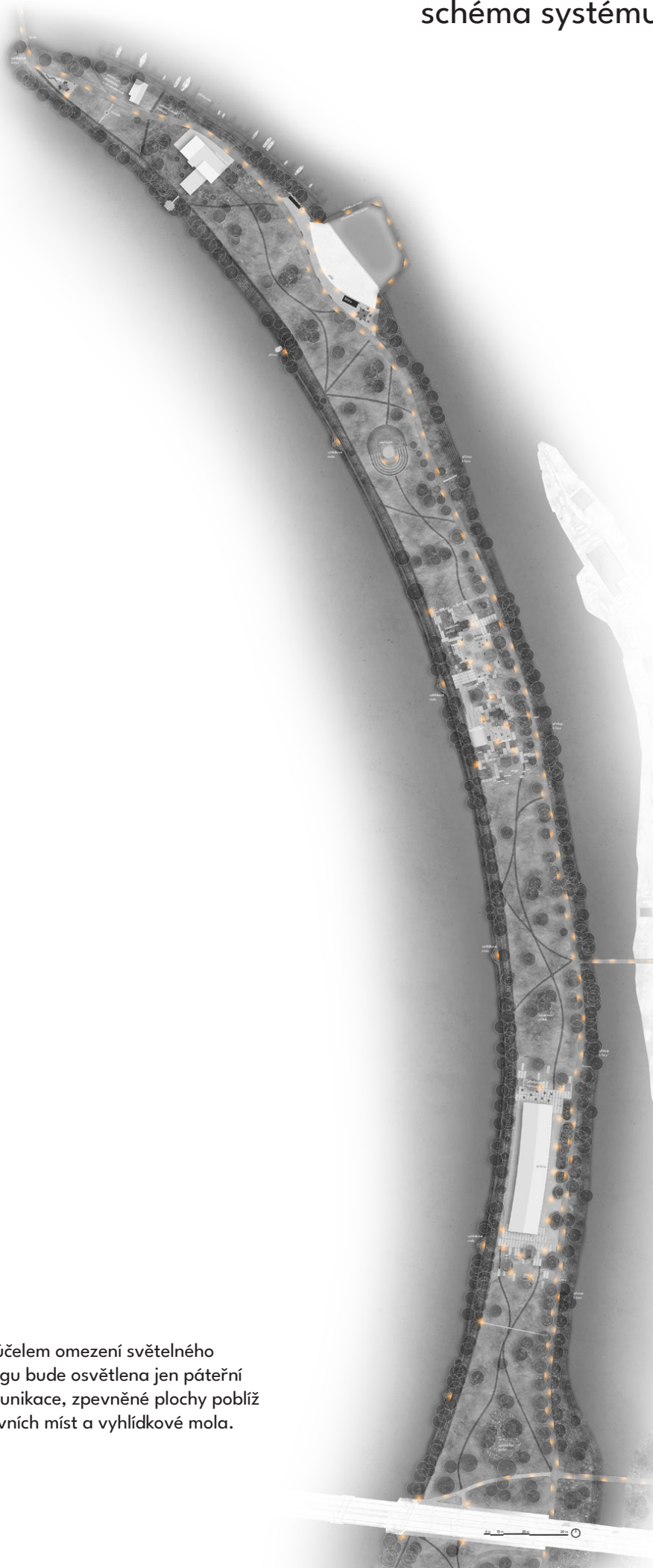
zasakovací průleh

schéma hospodaření s dešťovou vodou

- osy a směr dešťové kanalizace
- plocha odvodňovaných povrchů
- zasakovací průlehy



Za účelem omezení světelného smogu bude osvětlena jen páteřní komunikace, zpevněné plochy poblíž aktivních míst a vyhlídkové mola.



Zdroje

- ref. 1 www.iprpraha.cz/stranka/59/zaplavova-uzemi
- ref. 2 www.bezpecnost.praha.eu/clanky/povodne
- ref. 3 www.praha7.cz/volny-cas-prehled/o-praze-7/historie-prahy-7/
- ref. 4 www.towns.hiu.cas.cz/liben.phpr
- ref. 5 www.iprpraha.cz/page/4018/historical-and-natural-science-research-rohan-island

Mapové zdroje

- www.geoportalpraha.cz/cs/mapy/mapa-online
- www.mapy.cz
- www.google.cz/maps
- www.evylej.iprpraha.cz
- www.uap.iprpraha.cz
- www.app.iprpraha.cz
- www.mapy.geology.cz
- www.arcgis.com/apps/mapviewer/index.html?layers=27e49a83231043a480bd61ed5210bcc1

Obrazové zdroje

- obr. 1 www.praha8.pirati.cz/aktuality/stitky/rohansky-ostrov/
- obr. 2 a 3 www.zdopravy.cz/oprava-libenskeho-mostu-ma-zacit-za-dva-roky-vyjde-na-dve-miliardy-61294/
- obr. 4 <https://zdopravy.cz/wp-content/uploads/2022/01/libenak8.jpg>
- obr. 5 https://cs.m.wikipedia.org/wiki/Soubor:Libensky_most.png
- obr. 6 www.facebook.com/photo/?fbid=447725228673008&set=a.447725168673014.1073741886.113477475431120
- obr. 7 <https://mapy.cz/fotografie?sourcep=foto&idp=3186841&x=14.4579249&y=50.1101183&z=17>; autor Kateřina Hekrdlová

