



**České vysoké učení technické v Praze**  
**Fakulta architektury**

architektura a urbanismus  
ateliér Plicka - Škrna

Diplomní práce  
ZS 2022/2023

Autor: Bc. Kateřina Sedláčková  
Vedoucí práce: doc. Ing. arch. Ivan Plicka, CSc.  
Odborný asistent: Ing. arch. Michal Škrna

## OBSAH

A	úvod
B	analýza
C	rešerše
D	návrh
E	závěr

**A.**

ÚVOD

ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE  
FAKULTA ARCHITEKTURY

**AUTOR, DIPLOMANT:** Bc. Kateřina Sedláčková  
AR 2022/2023, ZS

**NÁZEV DIPLOMOVÉ PRÁCE:**  
(ČJ) ŘÍČNÍ LÁZNĚ NYMBURK

(AJ) RIVER BATHS NYMBURK

**JAZYK PRÁCE:** ČESKÝ

**Vedoucí práce:** doc. Ing. arch Ivan Plicka, CSc.  
Ústav: 15119 Ústav urbanismu

**Oponent práce:** Ing. arch. Jan Němec

**Klíčová slova (česká):** plovárna, říční lázně, Nymburk, Labe, wellness

**Anotace (česká):**

Diplomová práce se zabývá obnovou funkce říčních lázní na Labi v centru města Nymburk. Nové říční lázně budou na pozemku lázní původních, které v průběhu let nahradilo sídlo místního oddílu pořádkové policie. Navržené říční lázně - "Plovárna Nymburk" - sestávají z centrální budovy, upravené volné plochy na pozemku a pobytového koupacího mola na Labi s vlastním zázemím v podpalubí. Provoz uvnitř hlavní budovy je rozdělen na stravovací část, zázemí plovárny a wellness.

**Anotace (anglická):**

The main topic of this diploma thesis centers around the restoration of river baths of the city Nymburk. The new river baths will be on the site of the original baths, which were over the years replaced by the headquarters of the local river police department. The proposed design consists of a central building, landscaping on the property and a bathing pier on the river with its own facilities below deck. The central building is divided into three main parts - wellness, river baths amenities and wellness.

### Prohlášení autora

Prohlašuji, že jsem předloženou diplomovou práci vypracoval samostatně a že jsem uvedl veškeré použité informační zdroje v souladu s „Metodickým pokynem o etické přípravě vysokoškolských závěrečných prací.“

V Praze dne 13. 01. 2023

podpis autora-diplomanta





## Nymburk

Od nepaměti město hodnotné svou vazbou na řeku.  
Dalším krokem je obnova bývalých říčních lázní.

# B.

## ANALÝZA

poloha

město

lázně

pozemek

vyhodnocení

## ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Obec:	Nymburk
Katastrální území:	Nymburk
Kód katastrálního území:	708232
Část obce:	Nymburk
První písemná zmínka:	1275 (747 let)
Rozloha:	20,59 km <sup>2</sup>
Počet obyvatel:	14 780 (2022)
Počet domů:	2 684 (2021)
Zeměpisné souřadnice:	50.1832286N, 15.0394925E





# MĚSTO NYMBURK

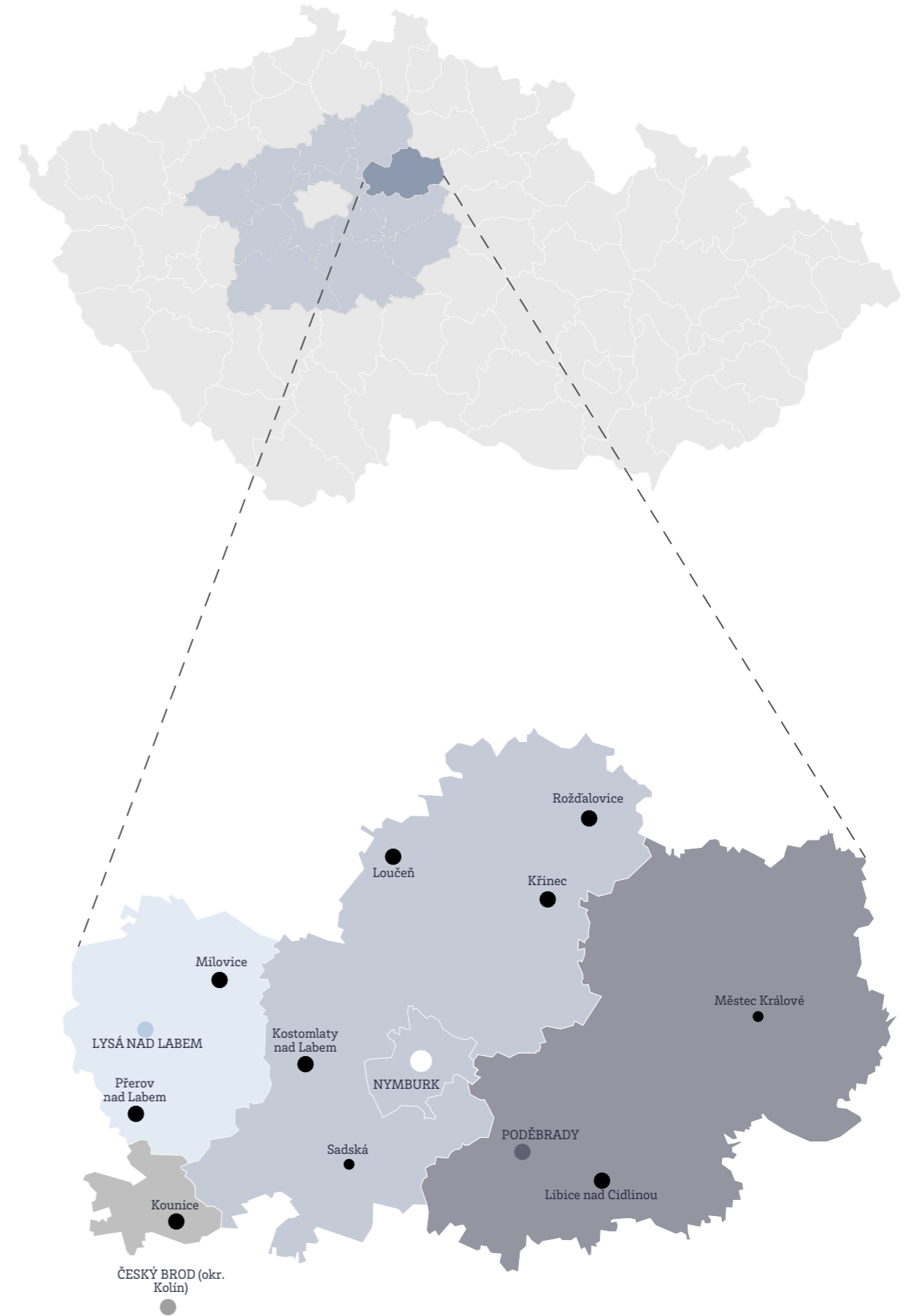
-a m. (6. j. -ku, -ce) město v Čechách; Nymburčan, -a m. (1. mn. -é) (Nymburčanka, -y ž.); nymburský  
příd.: n-ští rodáci

nominativ	Nymburk
genitiv	Nymburka
dativ	Nymburku
akuzativ	Nymburk
vokativ	Nymburku
lokál	Nymburce
instrumentál	Nymburkem

Nymburk je krásné město na řece.  
Pojedme se do Nymburka podívat.  
Navrhne Nymburku říční lázně!  
Lázně na řece pro Nymburk?  
Nymburku, zrovna ty žádné lázně nemáš?  
V Nymburce dříve byly, ale dnes nefungují.  
Tak to s Nymburkem něco uděláme!



Pohled na jádro Nymburka ze Zálabí, B. Bürger 1845



## MĚSTO NYMBURK V SOUČASNOSTI

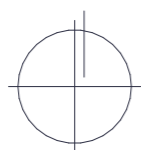
Nymburk je středočeským městem, dojezdová vzdálenost do Prahy činí cca 45 km, do Mladé Boleslavi pak 30 km a do Poděbrad jen 6 km. Město leží na soutoku Labe a Mrliny, jeho urbánní struktura tuto skutečnost reflektuje a s vodou ve svém urbanismu ve velké míře pracuje. Polabská nížina je díky řece velmi úrodnou oblastí, proto i Nymbursko, rozkládající se na převážně rovinnatém terénu České tabule, patří mezi významně zemědělsky zaměřené části České republiky.

Urbánní tkáň středověkého jádra města je orientována radiálně, později vzniklé části za hradbami města byly navrženy převážně s ortogonálním uspořádáním uliční sítě.

Na severu města se nachází významný dopravní uzel - vlakové nádraží s překladištěm. Podél železnice se pak nachází pozůstatek bývalé železniční kolonie, která byla vystavěna v duchu teorie zahradního města. Velká část severní části města je řešena nízkopodlažní obytnou zástavbou z viladomů, dále se zde nachází nezbytná občanská vybavenost - Gymnázium Bohumila Hrabala, střední odborné učiliště, základní škola, obecní dům KoKos nebo Husův sbor.

Město Nymburk je sportovně založené město, hrdé na svou basketbalovou reprezentaci na úrovni evropské ligy. Je zde velmi významně zastoupen vodní sport na Labi - kanoistika, dračí lodě, kajaky, rybaření etc. Nymburk je mimo vše zmíněné hojně navštěvován cyklisty, turisty a in-line bruslaři, a to díky své poloze na evropsky významné Polabské cyklostezce, která vede od pramene Labe v Krkonoších až k ústí Labe do moře v německém Cuxhavenu.

0 100 200 500 m



## MĚSTO NYMBURK - VÝVOJ

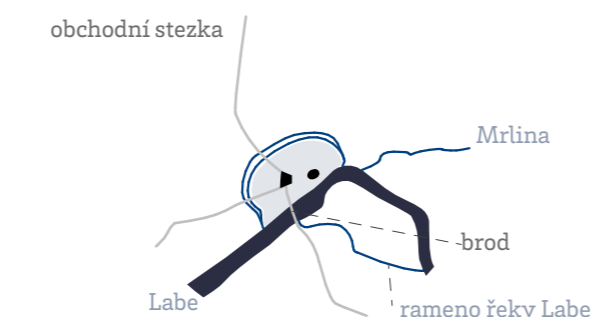
Královské město Nymburk, jak je prvně zmíněné v zakládací listině zdejšího dominikánského kláštera, posvětil právě tímto dokumentem Přemysl Otakar II. První známky osídlení této lokality však lze dle dochovaných pramenů a nálezů datovat až do období eneolitu, jak dokládá nález mohylového hrobu v roce 1994. V chalkolitu zde v příhodném místě na soutoku dvou řek již dokonce vzniklo opevněná hradiště.

Původní sídlo v této lokalitě existovalo dle Hájkovy kroniky pod jménem Vícemilov, následně Svinibrod a nakonec Nymburk. Jeho současný název vznikl z německého "der Niuwen Burk" tedy na Novém Hradě.

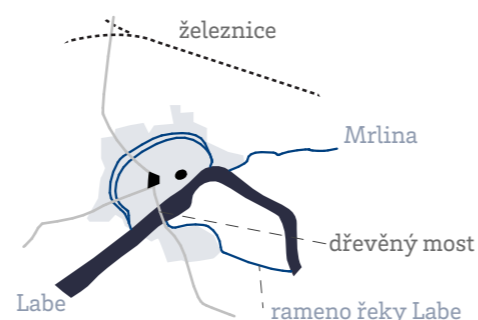
Městu bylo od konce 13. století přiděleno právo hradební a v průběhu 14. století probíhala výstavba hlavních staveb občanské vybavenosti, které byly z důvodu lokálních zdrojů stavebních materiálů vystavěny z pálených cihel, které jsou dodnes pro město charakteristické.

Neopomenutelnou stavbou pro současnou urbanistickou strukturu Nymburka byly a stále jsou právě zděné městské hrady, které město obepínaly ve dvou pásích s příkopy (valy) kolem současného historického jádra. Hradby byly osm metrů vysoké, měly celkem na padesát věží a pět bran. Část hradeb se dochovala do současnosti a je předmětem památkové ochrany.

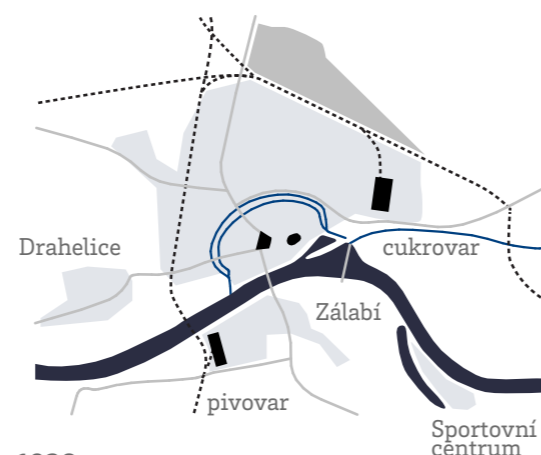
Do popředí se Nymburk postupně navrátil až během 19. století, kdy bylo město zapojeno do nově vznikající sítě železnic. Od té doby se město rozrůstalo za pás původních hradeb - byla mimo jiné zbudována hydroelektrárna s plavební komorou, koryto řeky Labe prošlo regulací.



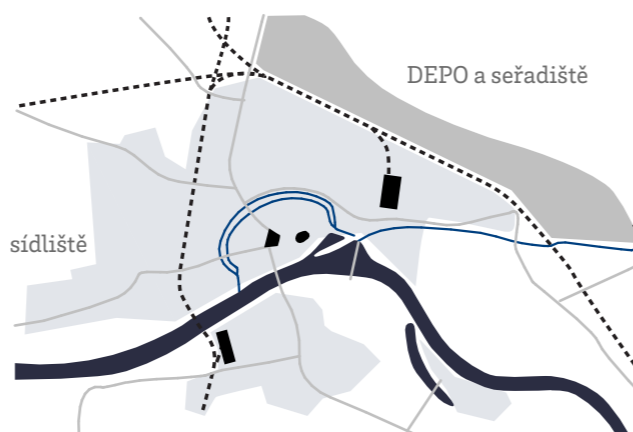
13. století



19. století



1938



1977



Historické jádro města Nymburk, městská památková zóna



Turecká věž a Šafaříkův mlýn



*Kostel svatého Jiljí, Kostelní náměstí - konec 13. století*



*Měšťanská a obecná škola, dnes Základní a mateřská škola Nymburk, Tyršova 446 - založena r. 1881*



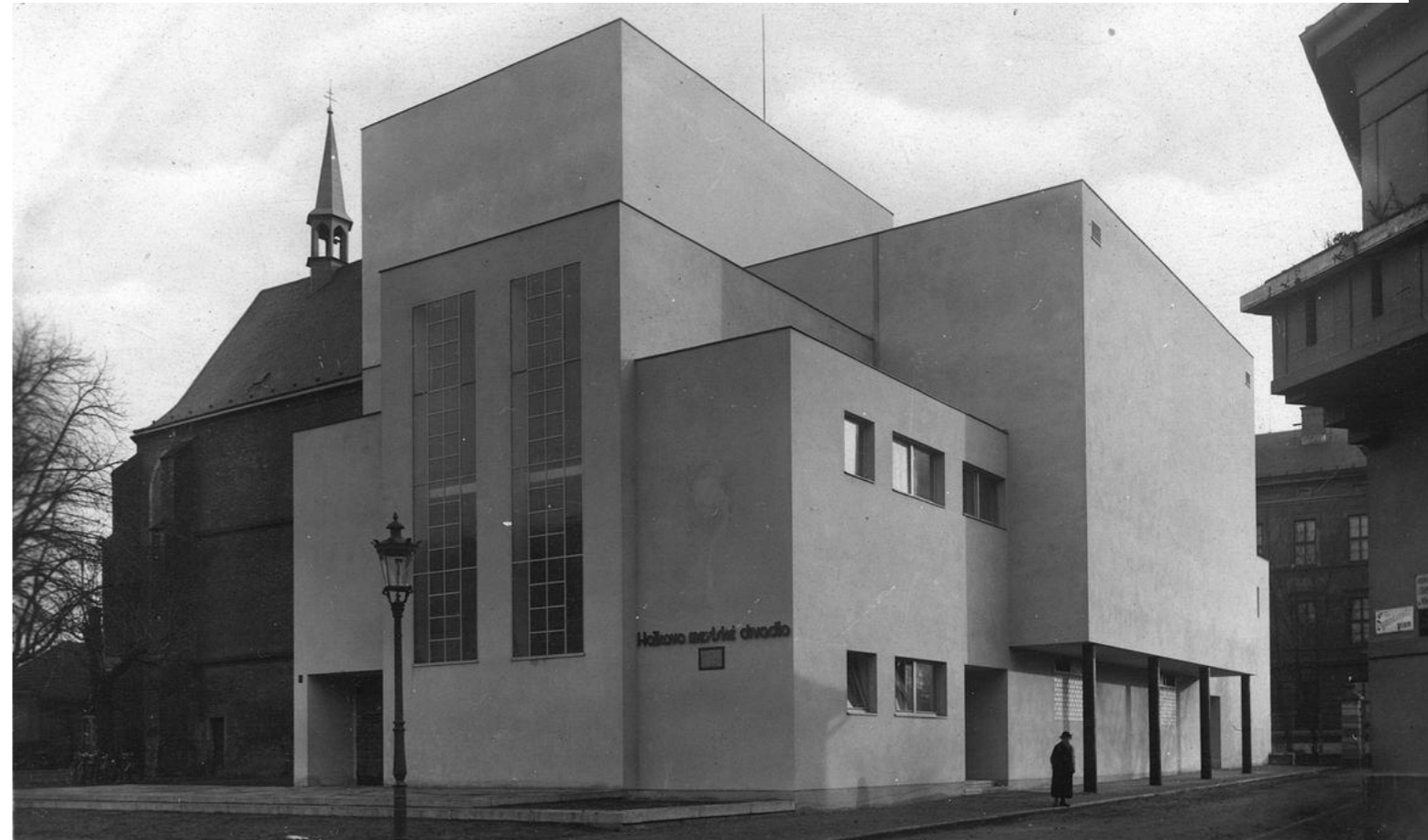
*Nymburské městské opevnění*



*Náměstí Přemyslovců (foto k roku 1907)*



*Löwitova vila - Jan Šebánek (1931)*



*Hálkovo divadlo - Jaroslav Koska (1934)*



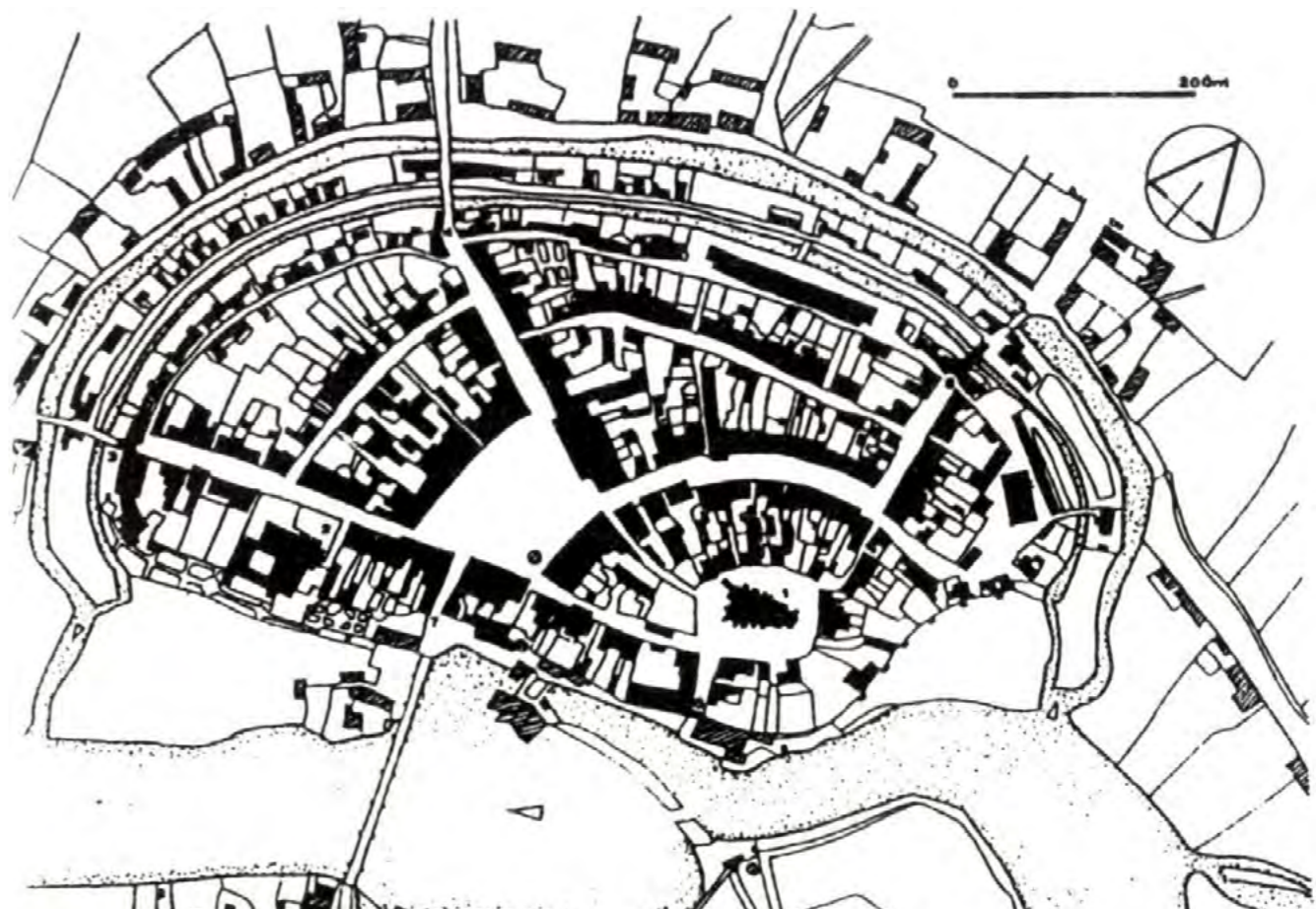
*Městské krematorium - Bedřich Feuerstein, Bohumil Sláma (1924)*



*Nymburský pivovar - založen r. 1895*



Nymburk - II. vojenské mapování



Historické jádro - mapa



Nymburk - III. vojenské mapování



Nymburk - letecký snímek 1938



Nymburk - letecký snímek 1977



Nymburk - letecký snímek aktuální (k roku 2022)



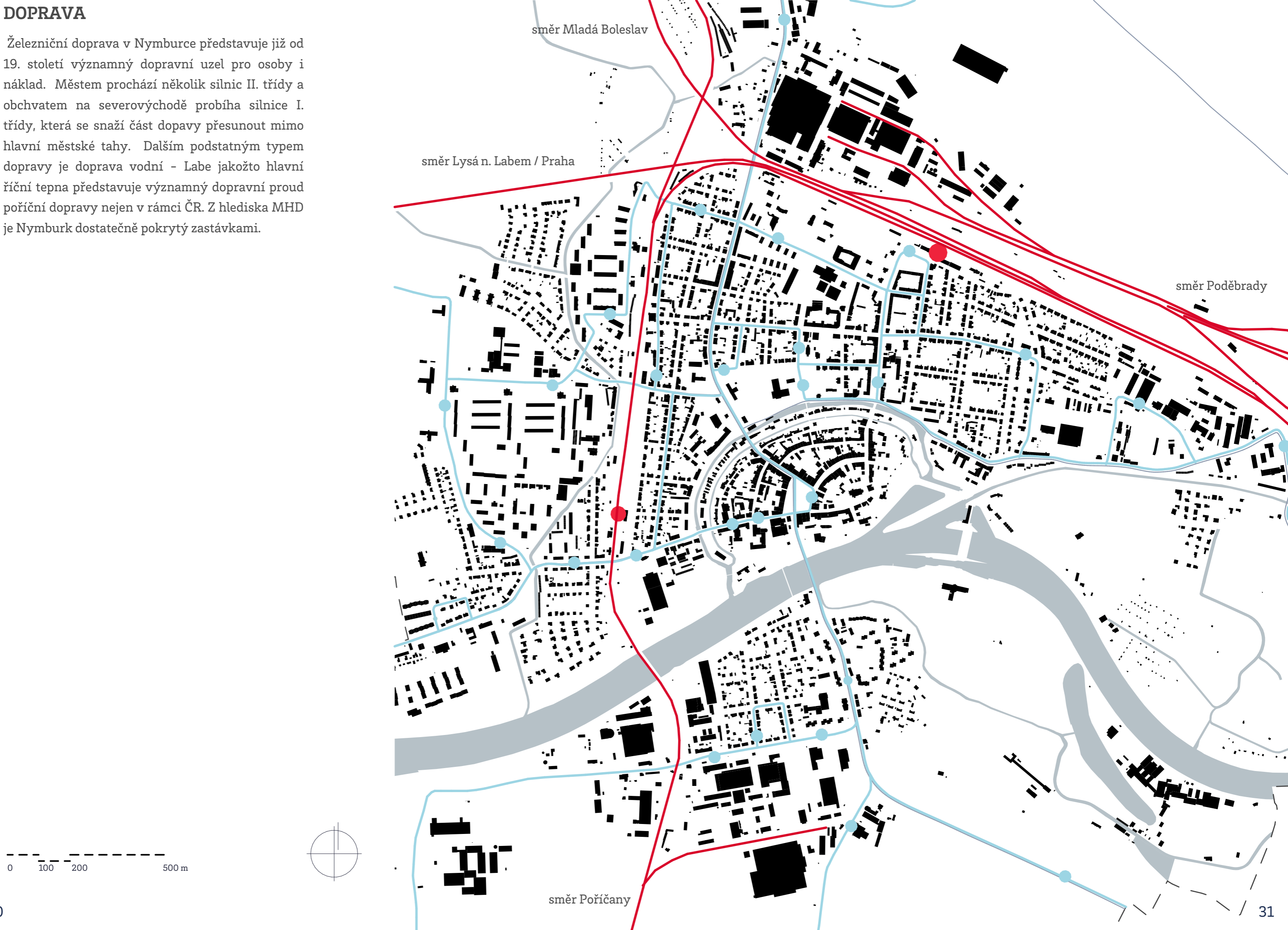
Nymburk - letecký snímek 1996



Pozemek - letecký snímek aktuální (k roku 2022)

## DOPRAVA

Železniční doprava v Nymburce představuje již od 19. století významný dopravní uzel pro osoby i náklad. Městem prochází několik silnic II. třídy a obchvatem na severovýchodě probíhá silnice I. třídy, která se snaží část dopavy přesunout mimo hlavní městské tahy. Dalším podstatným typem dopravy je doprava vodní - Labe jakožto hlavní říční tepna představuje významný dopravní proud poříční dopravy nejen v rámci ČR. Z hlediska MHD je Nymburk dostatečně pokrytý zastávkami.





## LIMITY V ÚZEMÍ

Řešené území zasahuje nejen do městské památkové zóny, ale je dotčeno i aktivním pásmem povodní řeky Labe. Pozemek se nachází v dostatečné vzdálenosti od ochranného pásma zdejší železnice, do části z něj však zabíhá lokální biocentrum v místě přítoku vody z vodních příkopů do řeky Labe. Řeka samotná představuje biokoridor nadregionálního významu, který s pozemkem sdílí svou hranici.

- aktivní zóna záplavového území
- ochranné pásmo železnice
- vodní cesta
- lokální biocentrum
- městská památková zóna
- hranice katastrálního území
- vodní tok

0 100 200 500 m



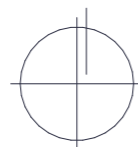
## OBČANSKÁ VYBAVENOST

Řešné území zasahuje nejen do městské památkové zóny. Pozemek se nachází v dostatečné vzdálenosti od ochranného pásma zdejší železnice, do části z něj však zabíhá lokální biocentrum v místě přítoku vody z vodních příkopů do řeky Labe, která sama představuje biokoridor nadregionálního významu.



- 1 gymnázium
- 2 obecní dům
- 3 nemocnice
- 4 vodárenská věž
- 5 radnice
- 6 Hálkovo městské divadlo
- 7 kaple sv. Jana Nepomuckého
- 8 základní škola
- 9 mohyla z období paleolitu
- 10 kostel sv. Jiljí
- 11 okresní soud
- 12 Turecká věž
- 13 kaple

0 20 40 100 200 m



## SPORT VE MĚSTĚ

Nymburk je městem sportu a jako takové nabízí různorodá sportovní zařízení. Významným souborem je Sportovní centrum Nymburk, nacházející se kolem zaslepeného ramene Labe v jihovýchodní části města. Trénují zde mimo jiné sportovci reprezentující ČR, neboť se jedná o jeden z nejlépe vybavených sportovních areálů v zemi. Jedním z možných záměrů do budoucna je rozšíření a přestavba v Národní olympijské centrum.

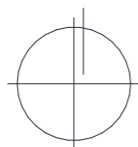
Dalším významným areálem je sportovní areál Veslák, který se orientuje na venkovní a vodní sporty - tenis, volejbal, florbal, paddleboard, dračí lodě atd.

Z hlediska neorganizovaného sportu je atraktivní lokalitou samotná řeka Labe, jejíž břehy jsou magnetem pro cyklisty, turisty a in-line bruslaře. V současnosti se zde nachází i dvojice rekreačních mol pro letní koupání v řece. Mola jsou zbudována a provozována městem a lze je najít na levém břehu Labe naproti areálu dnes již zaniklé městské plovárny, kde dnes sídlí oddíl poříční policie. Na západ od tohoto areálu se také nalézá venkovní areál s běžeckým oválem, tratí pro offroad a hřištěm pro basketball.



- 1 bosu
- 2 Tělovýchovná jednota Lokomotiva a bazén
- 3 Viking Gym
- 4 wellness
- 5 zimní stadion
- 6 sportovní areál Veslák
- 7 minigolf
- 8 letní sokolovna
- 9 ČEZ sportovní hala Nymburk
- 10 Sportovní centrum Nymburk

0 100 200 500 m





*Pohled z levého břehu Labe - ZŠ Tyršova, pěší lávka, BD Eliška, silniční most, Labská cyklostezka*



*Potok Liduška - Drahelické předměstí*



*Náměstí Přemyslovců v současnosti - souvrství historických stavebních slohů*



*Nymbursk - město železniční dopravy*

## NYMBURSKÉ ŘÍČNÍ LÁZNĚ

25. září 1905 bylo vydáno první oficiální povolení pro zřízení říčních lázní s lávkou, která měla sloužit pro přístup k vodě. Lázně měly být v provozu pravidelně každý rok v období letní koupací sezóny.

V roce 1929 zažádalo město Nymburk o zřízení stálých říčních lázní na pravém břehu řeky Labe na pozemku ve vlastnictví města. Areál tehdejších lázní byl tvoře převlékáckí částí s pokladnou, hlavní budovou a volným prostranstvím s přístupem k vodě. Převlékáckí část byla duchu doby byla rozdělena na dámskou a pánskou část, každá z nich o 36-38 individuálních kabinkách, záchody a jedné společné převlékárny pro chlapce či pro dívky. Hlavní budovou v areálu byl centrálně umístěný bufet s odpovídajícím zázemím, místností plavčíka a verandou. Všechny budovy byly postaveny na umělém násypu v nadmořské výšce 185,20 m. Z násypu se sestupovalo po čtyřech schodištích na břeh ve výšce 183,80 m. Součástí výstavby říčních lázní byly i terénní úpravy. Spočívaly mimo jiné v umělém zářezu do břehu říčního koryta a vymezením tak prostoru pro neplavce. Jeho dno se mírně svažovalo směrem k řece, výška vody zde za normálních okolností byla 1,20 m. Pro plavce byl navržen přístup do řeky pomocí schůdků po obou stranách tohoto "přírodního bazénu". Břehy po obou stranách zářezu byly zpevněny dlažbou. Na obou koncích zářezu do břehu bylo uvážováno s plovoucími moly. Ke kolaudaci říčních lázní došlo 30. května 1933.

Od roku 1980 do současnosti je téměř pozemku zřízeno sídlo říční policie. Zachována zůstala pouze budova bufetu, na jejímž dnešním stavu se neblaze podepsal zub času v podobě m. j. necitlivých stavebních zásahů uplynulých let.



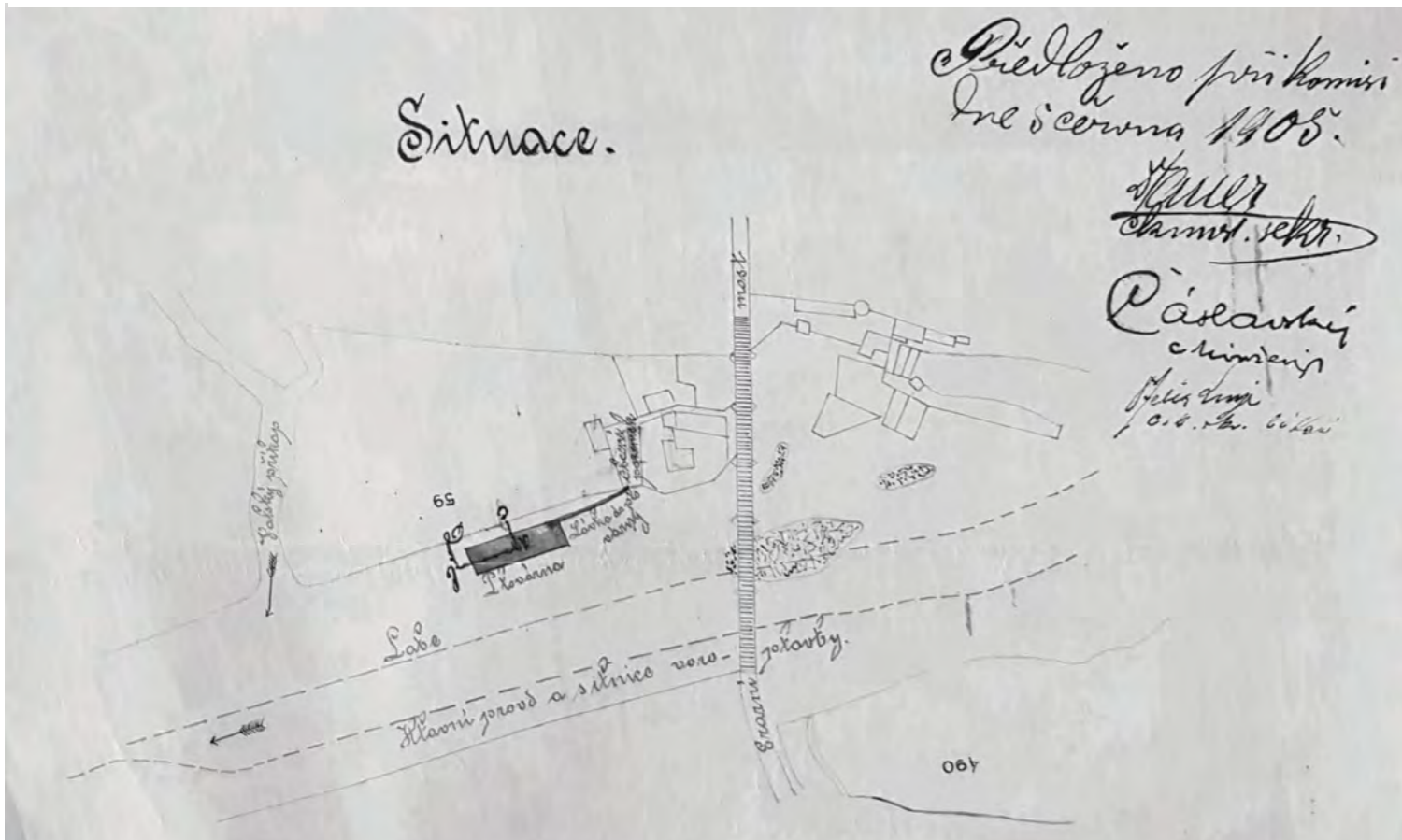
Archivní fotografie - koupací molo, Nymburk



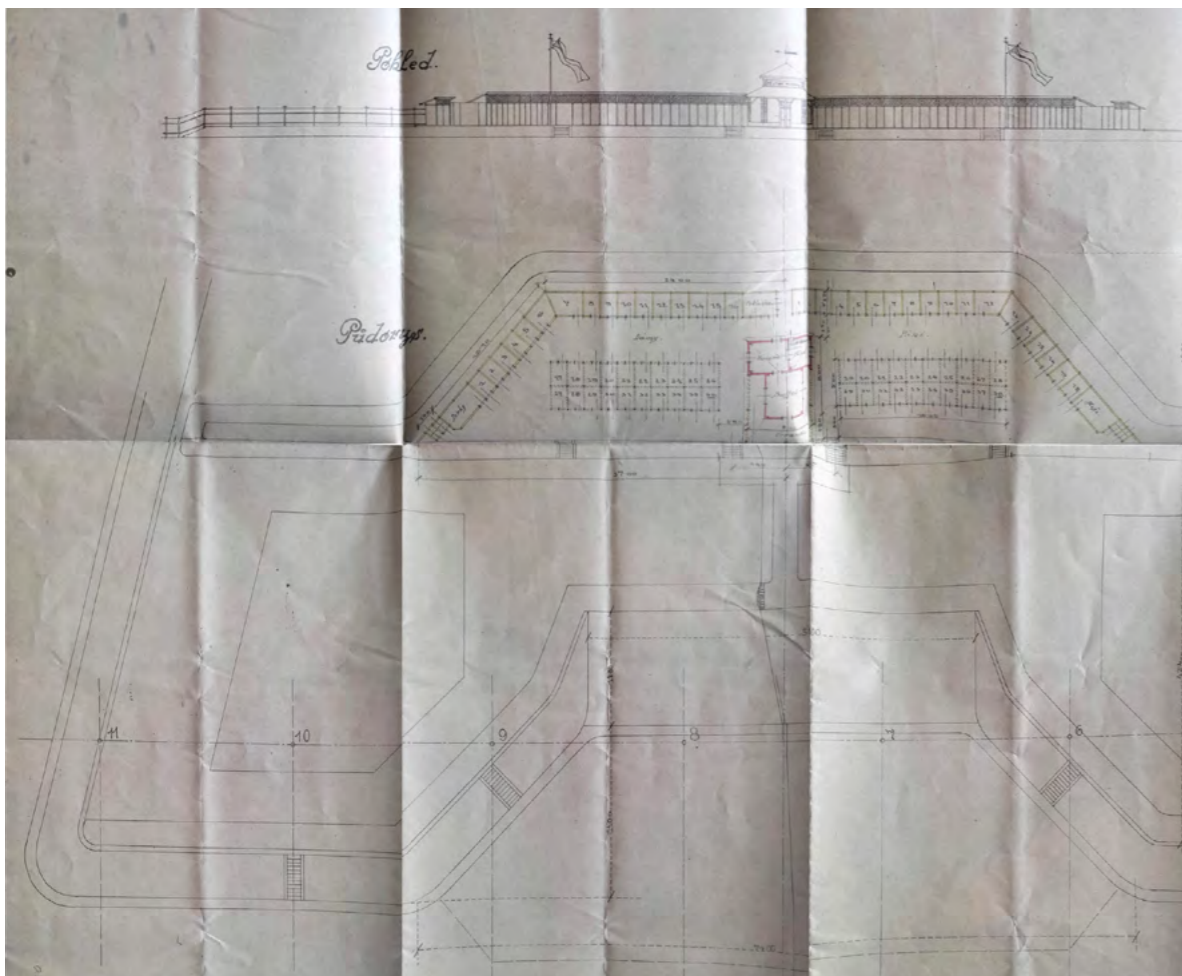
Archivní fotografie - říční lázně, Nymburk



Archivní fotografie - k plovárně



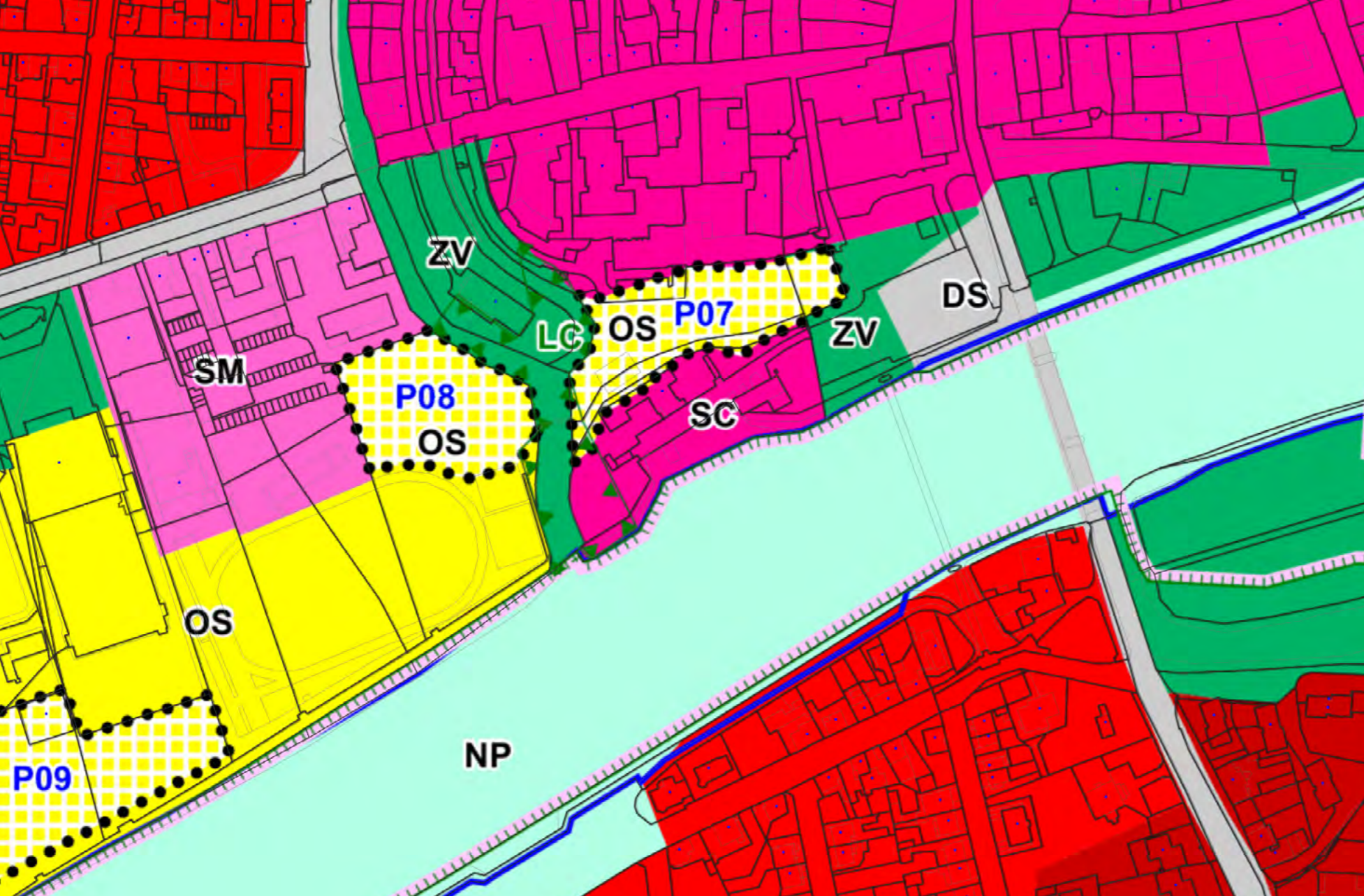
Městská plovárna - situace (1905)



Městská plovárna - půdorys, pohled (1930)



Městská plovárna - výškopis (1929)



BH	bydlení - v bytových domech
BI	bydlení - v rodinných domech - městské a příměstské
RI	rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
RH	rekreace - plochy staveb pro hromadnou rekreaci
RZ	rekreace - zahrádkové osady
OV	občanské vybavení - veřejná infrastruktura
OM	občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
OK	občanské vybavení - komerční zařízení plošně rozsáhlá
OS	občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
OH	občanské vybavení - hřištitvy
PV	veřejná prostranství
ZV	veřejná prostranství - veřejná zeleň
SC	plochy smíšené obytné - v centrech měst
SM	plochy smíšené obytné - městské
DS	dopravní infrastruktura - silniční
DZ	dopravní infrastruktura - železniční
DV	dopravní infrastruktura - vodní
DL	dopravní infrastruktura - letecká
TI	technická infrastruktura - inženýrské sítě
VL	výroba a skladování - lehký průmysl
VD	výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba
VZ	výroba a skladování - zemědělská výroba
VX	výroba a skladování - se specifickým využitím
NZ	zemědělské plochy
NL	lesní plochy
NP	přírodní plochy
NS	smíšené nezastavěné území

### PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - V CENTRU MĚST (SC)

#### Hlavní využití:

- bydlení v bytových i rodinných domech,
- vybavenost celoměstského i vyššího významu v prostředí MPZ,
- vybavenost centra turistického ruchu,
- zejména maloobchodní, stravovací a ubytovací služby.

#### Přípustné využití:

- reprezentace města jako všestranného centra (kulturně historického, společenského i ekonomického),
- zařízení nerušících služeb,
- administrativa a veřejná správa,
- stavby a zařízení pro kulturu a církevní účely,
- veřejná prostranství a plochy okrasné a rekreační zeleně s prvky drobné architektury a mobiliárem pro relaxaci, orientaci a informace,
- parkoviště a parkovací objekty pro potřebu centra.
- zařízení péče o děti, školská zařízení,
- zdravotnická a sociální zařízení (domy s pečovatelskou službou a domovy důchodců),
- drobná sportovní a relaxační zařízení,
- nezbytná technická vybavenost.

#### Koeficient zastavěnosti

Optimální = 0,45  
Maximální = 0,6

### LEGENDA

	hranice administrativního území města
	hranice katastrálního území
	hranice zastavěného území ke dni 6.1. 2021
	hranice zastavitelných ploch a ploch přestavby
	plochy s podmínkou územní studie
	hranice parcel

### Územní systém ekologické stability

	nadregionální biokoridory
	regionální biocentra
	regionální biokoridory
	lokální biocentra
	lokální biokoridory

## DOPRAVNÍ ANALÝZA

Pozemek je obslužen ze své východní strany, kde těsně přiléhá k nekrytému veřejnému parkovišti. To je v současnosti hojně využíváno mj. jako záchytné parkování pro in-line bruslaře a další osoby mířící k Labi za účelem rekreačního sportu. Prostupnost území je zajištěna ze severu pozemku ulicí Na Parkáně, která probíhá mezi oploceným areálem poříční policie a obezděným areálem ZŠ, dále pak ulicí Járy da Cimrmana vedoucí podél západní strany areálu školy směrem do centra města.

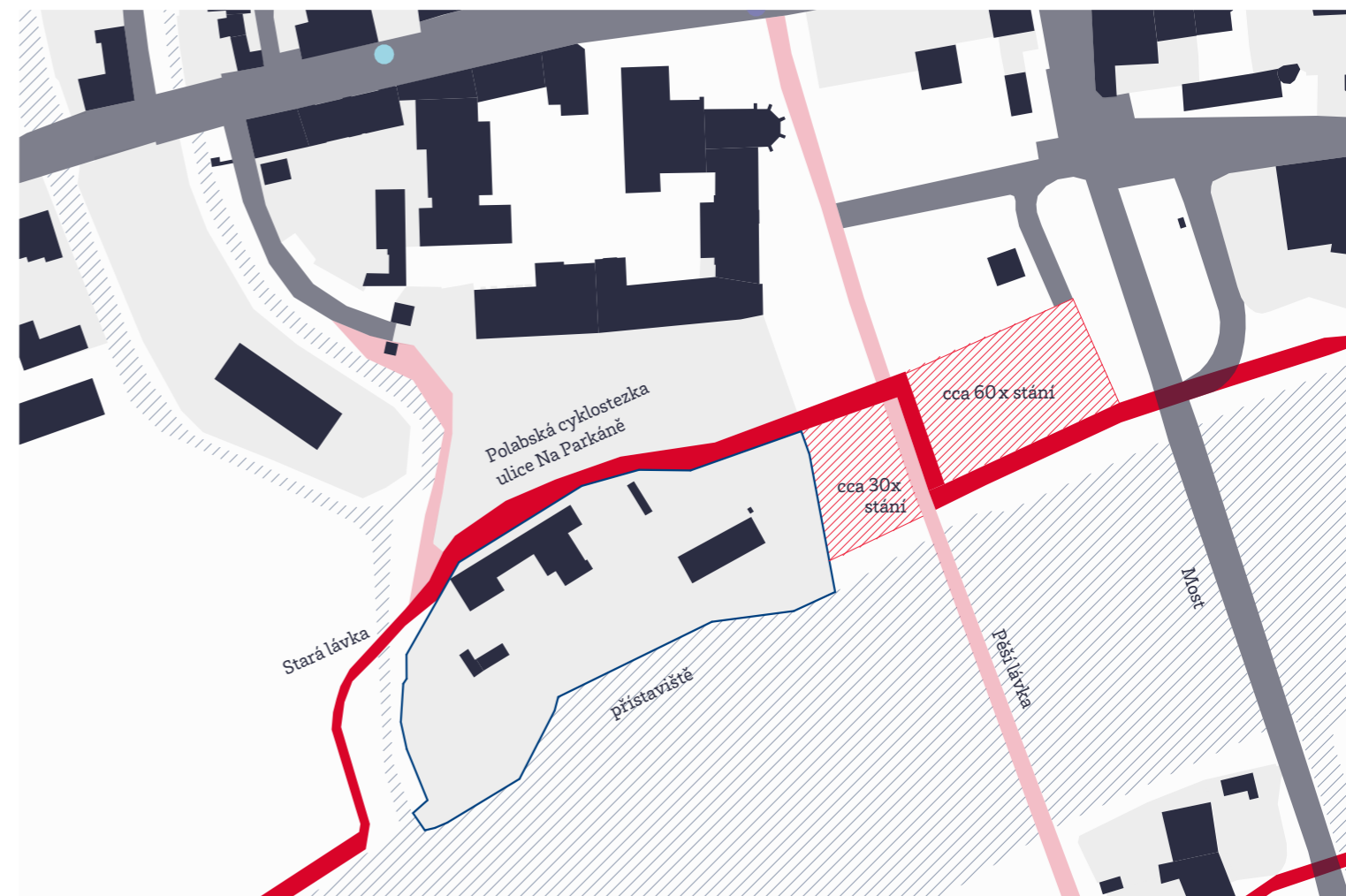
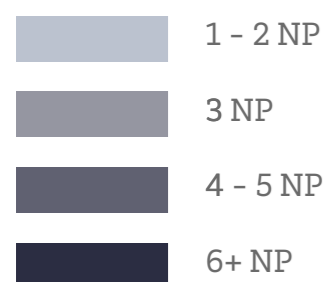
Ulicí na Parkáně probíhá poměrně frekventovaná Polabská cyklostezka. Paralelně s ní je na druhém břehu zřízena Cyklostezka krajinou Bohumila Hrabala, která propojuje Nymburk a okolní obce.

Přes Labe vede most, který je zároveň součástí silnice II. třídy a který je pěším nepřístupný. Pro ty byla vedle něj v roce zbudována nová pěší lávka. Další a o poznání menší a starší lávka v území vede mezi ulicí Na Parkáně a sportovním areálem na západě.



## VÝŠKA ZÁSTAVBY

Zástavba má tendenci se směrem k řece snižovat, proto převážnou část zástavby na nábřeží tvoří rodinné domy a další jedno- až dvoupodlažní objekty.



Dopravní analýza

m 1:2000



Výška zástavby

0 10 20

100 m



m 1:2000

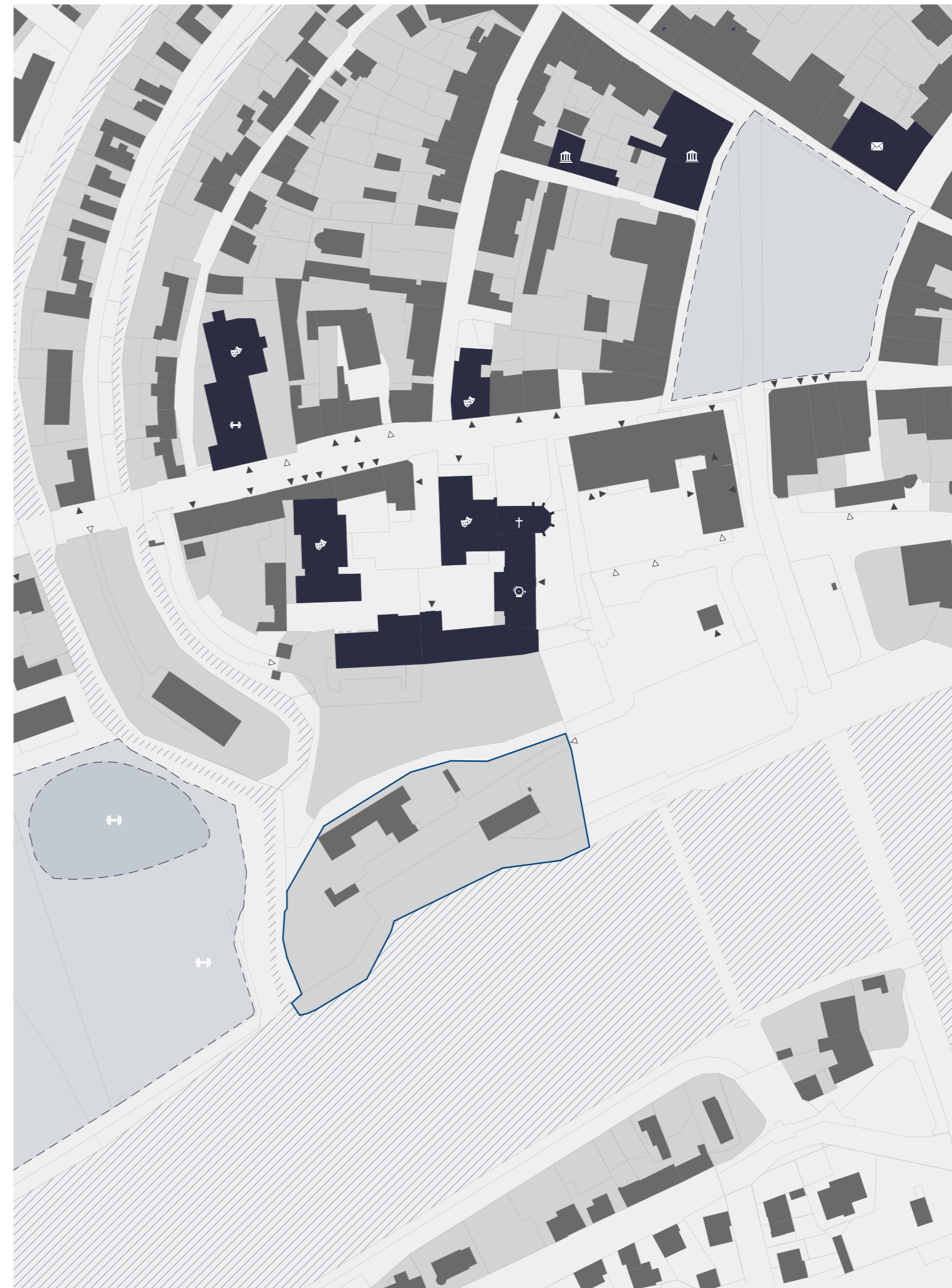
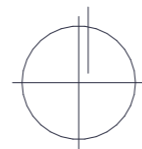


## OBČANSKÁ VYBAVENOST

Díky své blízkosti k srdci města je poblíž pozemku velké množství významných budov. Nejbližším objektem je základní a mateřská škola Tyršova v místě původního kláštera, jejíž areál s pozemkem poříční policie bezprostředně sousedí. Dále se v docházkové vzdálenosti nachází i kino a tělocvična Sokol, Vlastivědné muzeum, městské divadlo a několik administrativně významných budov v okolí náměstí Přemyslovců.

Na západě od řešeného pozemku se nachází sportovní areál včetně budovy zimního stadionu, běžeckého oválu, offroadové tratě a basketbalového hřiště.

- |   |                 |   |                           |
|---|-----------------|---|---------------------------|
|  | kostel          |  | vstup                     |
|  | škola           |  | vjezd                     |
|  | pošta           |  | náměstí / významná plocha |
|  | městský úřad    |   |                           |
|  | kulturní stavba |   |                           |
|  | sportoviště     |   |                           |



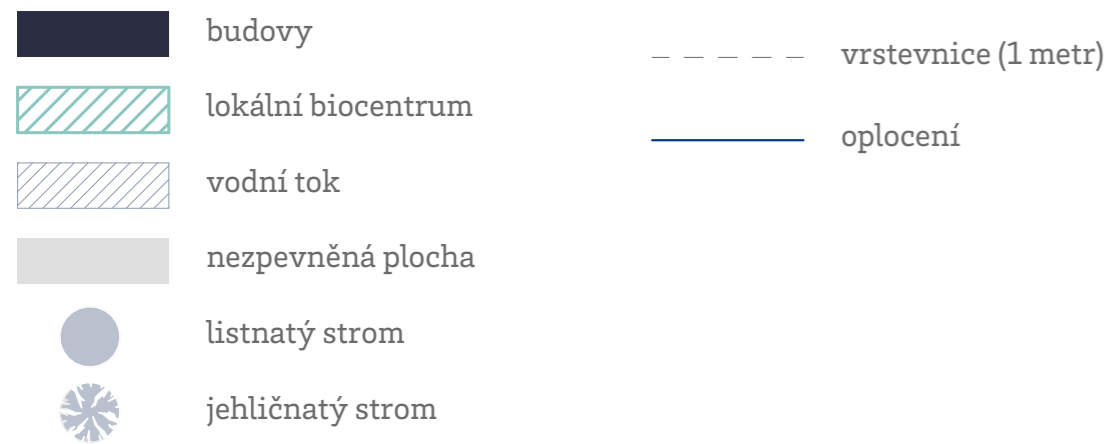
Vybavenost v lokalitě

0 10 20

100 m

m 1:2000

## ROZBOR POZEMKU - ZELENOMODRÁ INFRASTRUKTURA

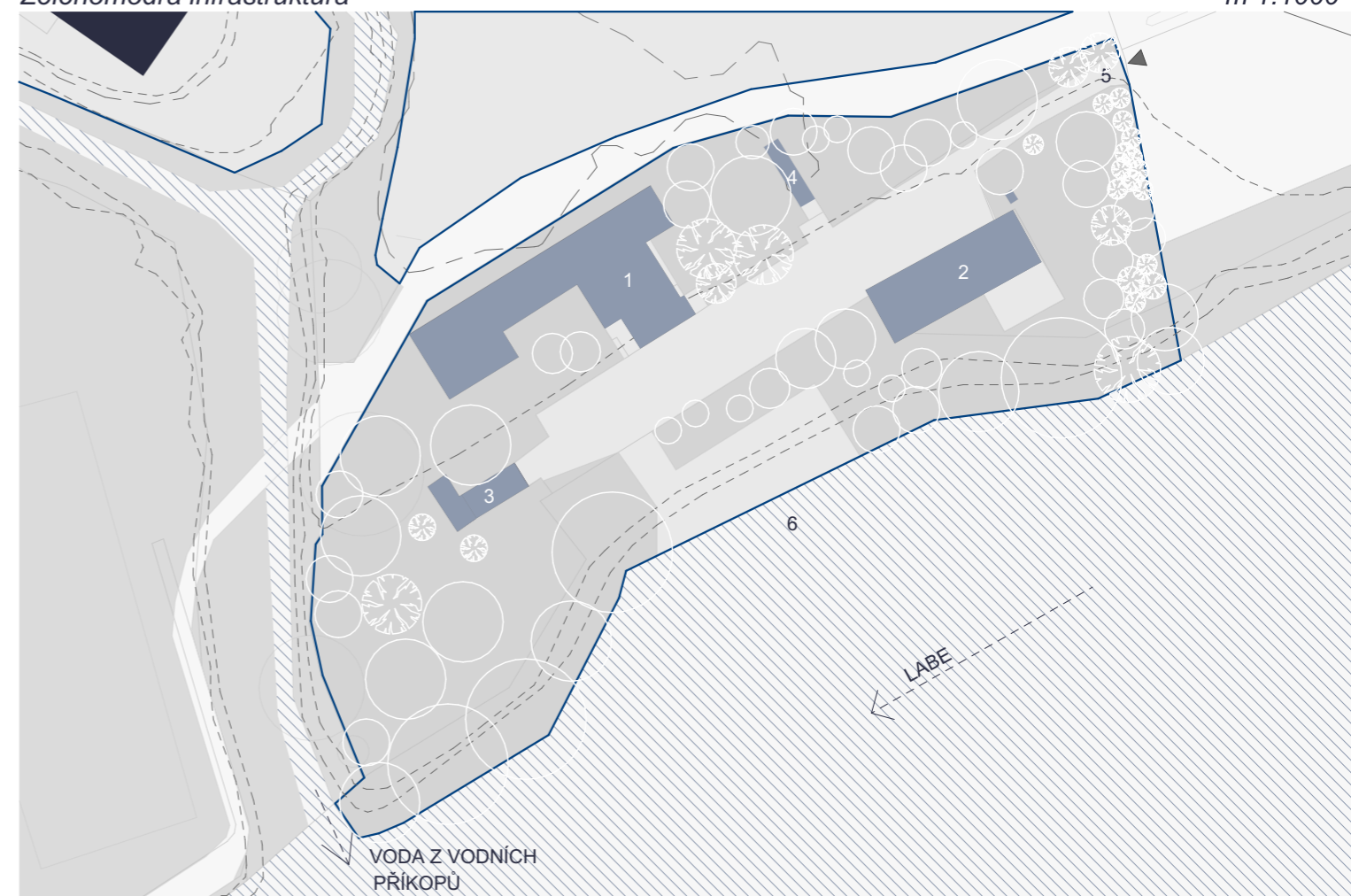
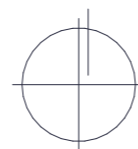


Zelenomodrá infrastruktura

m 1:1000

## ROZBOR POZEMKU - ZASTAVĚNOST

- |   |  |   |   |
|---|--|---|---|
| 1 | hlavní budova policie                  | 4 | technologie                                 |
| 2 | garáž                                  | 5 | hlavní vjezd na pozemek                     |
| 3 | technologie; plnárna kyslíkových lahví | 6 | kotevní místo; zastřešení lodí na pontonech |



Stavební objekty na pozemku

0 10 20

100 m

m 1:1000



Záplavové území - aktivní

0 10 20 100 m m 1:2000



Záplavové území - pětiletá voda

0 10 20 100 m m 1:2000



Záplavové území - dvacetiletá voda

0 10 20 100 m m 1:2000



Záplavové území - stoletá voda

0 10 20 100 m m 1:2000



*Lávka přes vodu z vodních příkopů - pohled na areál poříční policie*



*Areál poříční policie - pohled z levého břehu Labe*



*Poříční policie - budova na hranici pozemku u Labské cyklostezky*



*Vstup do areálu poříční policie, Labská cyklostezka vedoucí mezi areálem policie a zahradou ZŠ Tyršova*



*Rekreační mola - levý břeh Labe*



*BD Eliška (vpravo) - pohled z lávky pro pěší*



*Most a lávka přes Labe - pohled z levého břehu řeky*



*Venkovní sportovní areál a zimní stadion - západně od areálu pořiční policie*

C.

## REŠERŠE

Berlín - Badeschiff

Liberec - Lesní koupaliště

Praha - Rašínovo nábřeží

Dachova u Hořic - Koupaliště



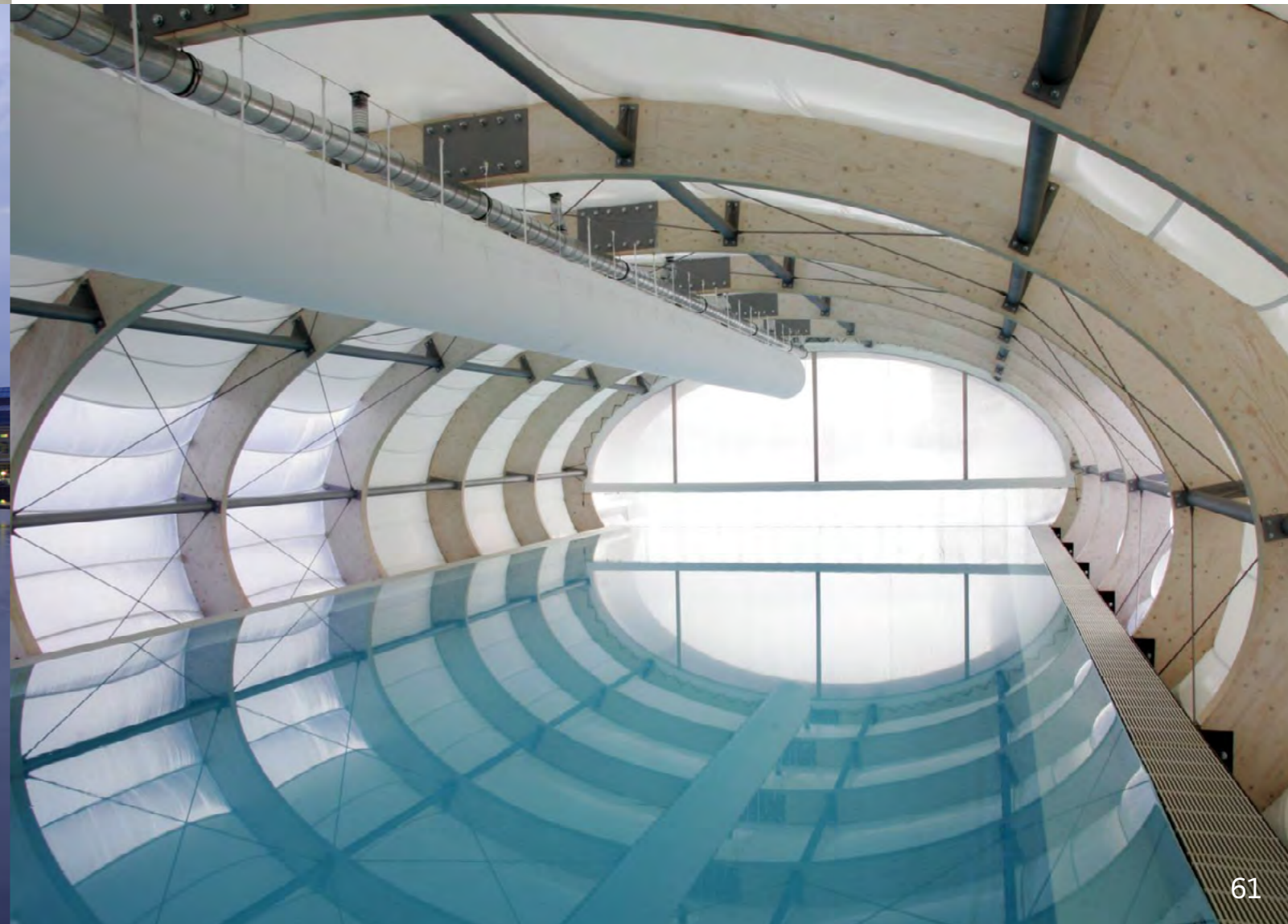
## Badeschiff

*Berlín - Kreuzberg*

Architekti: *WILK-SALINAS Architects, AMP Arquitectos, Susanne Lorenz*

Rok návrhu: 2002 - 2004

Jedná se o 32 m dlouhý bazén na řece, který je moem propojen s pobřežím řeky Sprévy. Na břehu se nachází písčítá pláž s barem. Celoroční provoz samotného bazénu v současnosti zajišťuje dvouvrstvá membránová střešní konstrukce, kterou areál užívá v období zimních měsíců a zachovává si tak díky dvouvrstvé membráně na dřevěném nosníku příjemných 25°C.





## Lesní koupaliště

*Liberec*

Architekti: Mjolk

Rok návrhu: 2020

Hlavní myšlenka v projektu z českého prostředí spočívá v nízkoníkladovém provedení a v plánované etapizaci projektu, která zajistí plynulý chod areálu i v nedokončeném stavu. Hmota je tvořena hlavní budovou se saunami, převlékárnou a stravovací částí přírodního koupaliště, pozemek je řešen jako převážně nezpevněná plocha s dílčími prvky pro odpočinek a sport.







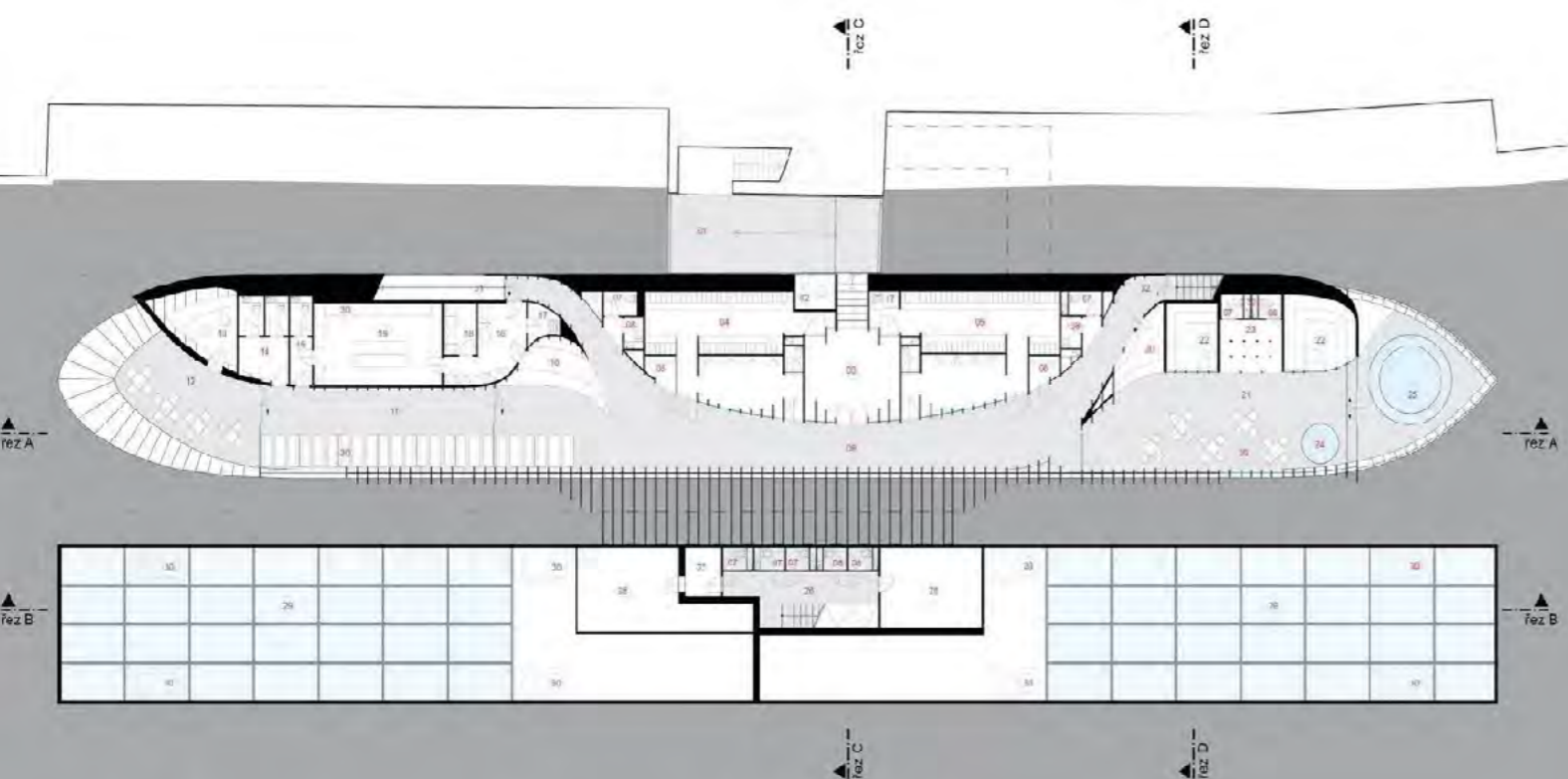
## Rašínovo nábřeží

Praha

Architekti: Brainwork / Petr Janda, Anna Podroužková, Maty Donátová

Rok návrhu: 2009–2018

Moderní česká geneze pražských říčních lázní. Jedná se o hybridní stavbu na pomezí lodě a budovy. Říční lázně mají v našem hlavním městě bohatou historii, Návrh studia Brainwork rozvíjí a překračuje rámec očekávaného. Plovárna je navržena s wellness zázemím. Návrh samotný vychází z hmoty lodního trupu, významný vztah zde tvoří paluba - podpalubí.

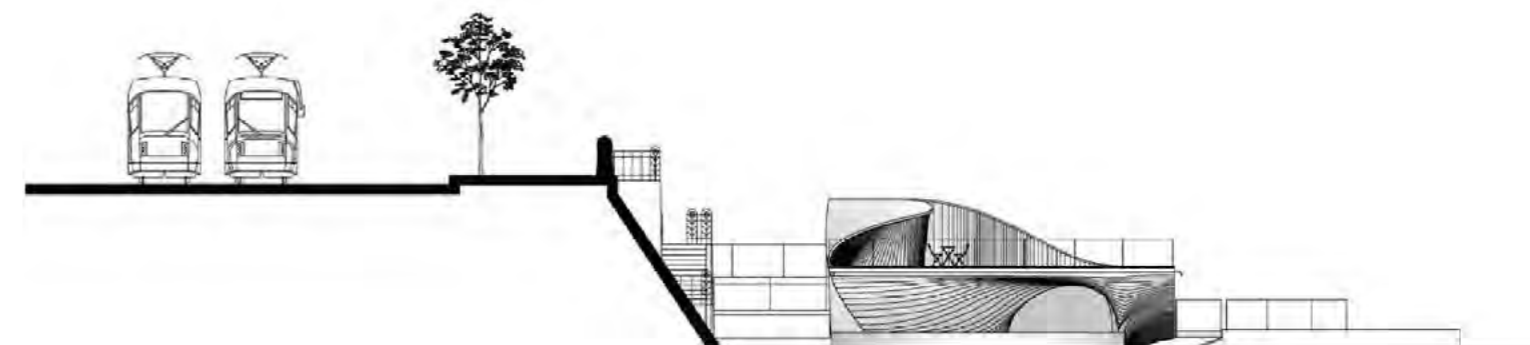


- |                                     |                                  |                                |
|-------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|
| 01 NÁSTUPNÍ MŮSTEK                  | 12 TERASA RESTAURACE             | 23 OCHLAZOVAČÍ STROPNÍ SPRCHY  |
| 02 RECEPCE / PRODEJ VSTUPENEK       | 13 KANCELÁŘ                      | 24 OCHLAZOVAČÍ BAZÉNEK         |
| 03 VSTUPNÍ HALA S VÝHLEDEM NA BAZÉN | 14 WC MUŽI A ŽENY PRO RESTAURACI | 25 TERASA S VÍŘIVKOU           |
| 04 ŠATNA ŽENY                       | 15 WC ZAMĚSTNANCŮ                | 26 ZÁZEMÍ BAZÉNU               |
| 05 ŠATNA MUŽI                       | 16 ZÁZEMÍ RESTAURACE             | 27 ZÁZEMÍ PLYVČÍKA             |
| 06 PŘEVLEKÁRNA                      | 17 SKLAD                         | 28 TECHNOLOGIE                 |
| 07 WC ŽENY                          | 18 ÚKLID                         | 29 AKUMULAČNÍ NADRŽE           |
| 08 WC MUŽI                          | 19 KUCHYŇE                       | 30 HOLANDESKÉ KOTVY            |
| 09 HLAVNÍ HALA                      | 20 BAR SAUNY                     | 31 PŘÍSTUPOVÁ RAMPY NA PALUBU  |
| 10 BAR RESTAURACE                   | 21 PROSTOR WELLNESS              | 32 PŘÍSTUPOVÉ SCHODY NA PALUBU |
| 11 RESTAURACE                       | 22 SAUNA / PARNÍ LÁZEŇ           |                                |

0 2 4 6 8 10m

PŮDORYS PODPALUBÍ

ŘEŠENÍ NÁVĚŠŤOVÉHO PRŮŘEZU





## Koupaliště

*Dachova u Hořic*

Architekti: Karel Bachura

Rok návrhu: 20. léta 20. století

Areál vznikl podle návrhu arch. Karla Bachury a pro veřejnost byl otevřen v r. 1925.. Jedná se o příklad typické prvorepublikové přírodní plovárny v českém prostředí. Charakteristická je jak převažující horizontalita domu, tak i prvek dlouhé řady individuální převlékacích kabin na fasádě směrem k vodě.



# D.

## NÁVRH

Koncept

Situace

Axonometrie

Plány

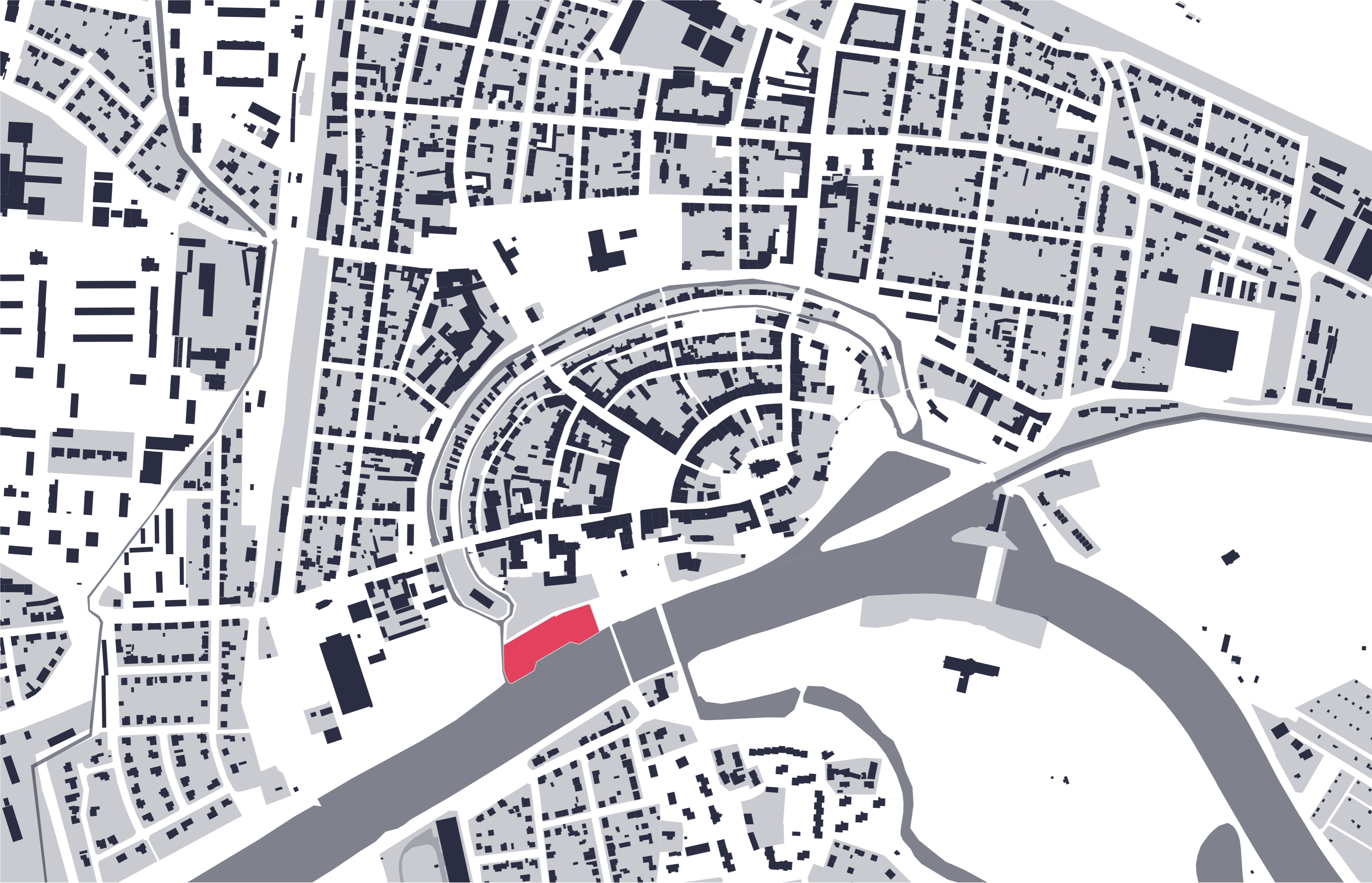
Vizualizace



Nymburk a Labe jsou dvě neoddělitelné roviny. Jedna dějová linka historie však města na řece však byla a dodnes zůstává přerušena.

Tento projekt městu navrací zaniklé přírodní říční koupaliště - městskou plovárnu. Pojdme si zaplavat!





# KONCEPT

Můj projekt se zabývá obnovou říčních lázní na Labi v centru města Nymburk. Hmotová část návrhu vychází ze současných přírodních poměrů na řešeném pozemku, výška respektuje obecnou lokální tendenci zástavby se směrem k řece postupně snižovat.

Nové říční lázně stojí na pozemku lázní původních, které v průběhu let nahradilo veřejnosti uzavřené sídlo místního oddílu poříční policie. Pozemek sám je ze dvou stran vymezen vodním tokem - Labe z jihu, přítok z nymburských městských valů ze západu - a mezinárodně významnou cyklostezkou podél toku řeky Labe ze severu a z východu. Tuto frekventovanou cyklostezku v rámci návrhu rozšiřuji a částečně napřimuji.

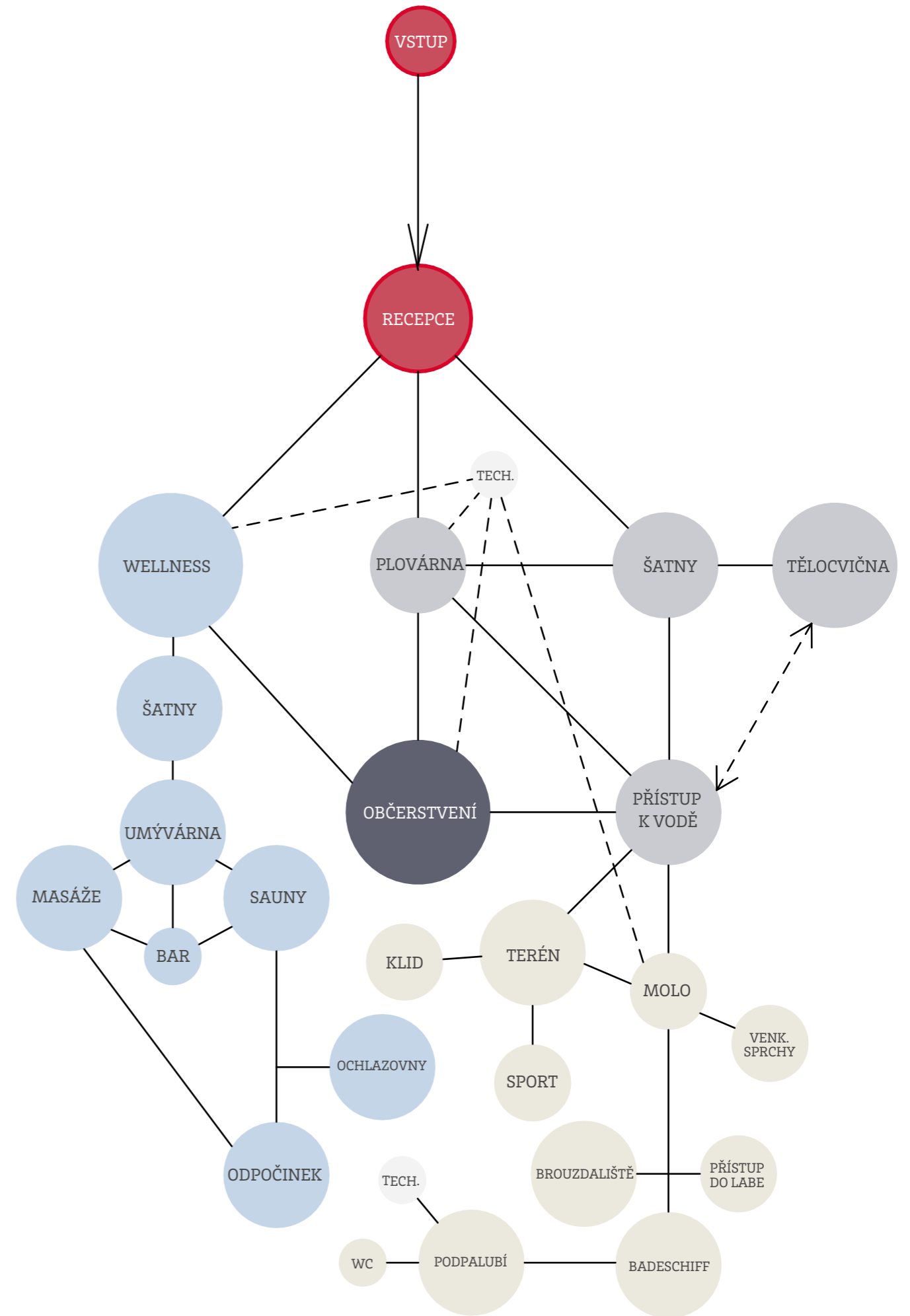
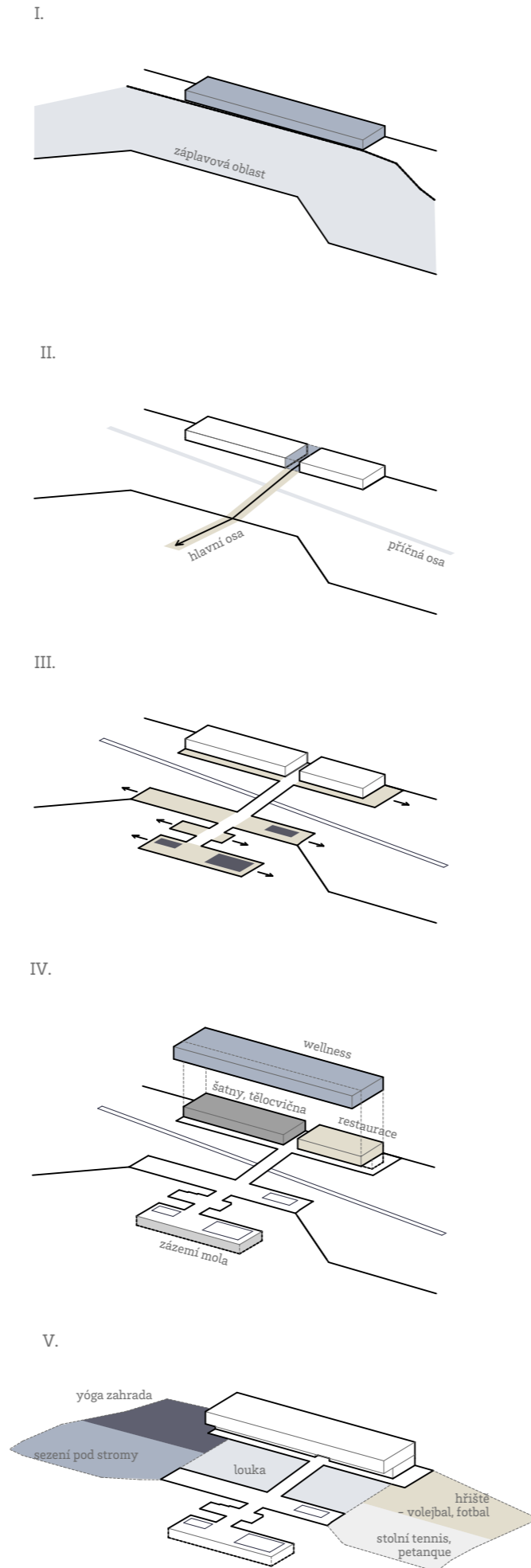
Navržené říční lázně - "Plovárna Nymburk" - sestávají z centrální budovy, upravené volné plochy na pozemku a pobytového koupacího mola na Labi s vlastním zázemím v podpalubí.

Centrální budova nabízí veškeré nezbytné zázemí potřebné k fungování plovárny včetně stravovací části, společné i individuální šatny a tělocvičny. 2. NP je celé věnováno wellness provozu se saunovým světem a odpovídajícím zázemím. Nosná konstrukce je v základu tvořena železobetonem. Celým návrhem rezonuje spojení priznaného betonu a dřeva. Hlavní fasáda - ta orientována směrem na jih a na řeku - je v 1. NP definována výrazným prvkem individuálních převlekáčích kabin, ve 2. NP je navržena s výhledem na říční hladinu, stínění a vizuální clona je zajištěna jako kombinace svislých dřevěných lamel a vnějších žaluzií.

Volné plochy na pozemku vytváří příležitosti pro návštěvníky plovárny - východní strana pozemku je zaměřena na sport a aktivní pobyt - beachvolejbal, fotbal, stolní tenis, petanque. Západní strane na odpočinek a klidné aktivity - zde jsou navrženy piknikové stoly a dřevěná pódia pro odpočinek spolu s volnou plochou pro společnou jógu.

Částečně pevně zakotvené, částečně plovoucí molo návštěvníkům plovárny umožňuje hned několik různých způsobů přístupu k vodě, vymezuje tři bazény s upravenou vodou a poskytuje místa k odpočinku a slunění.

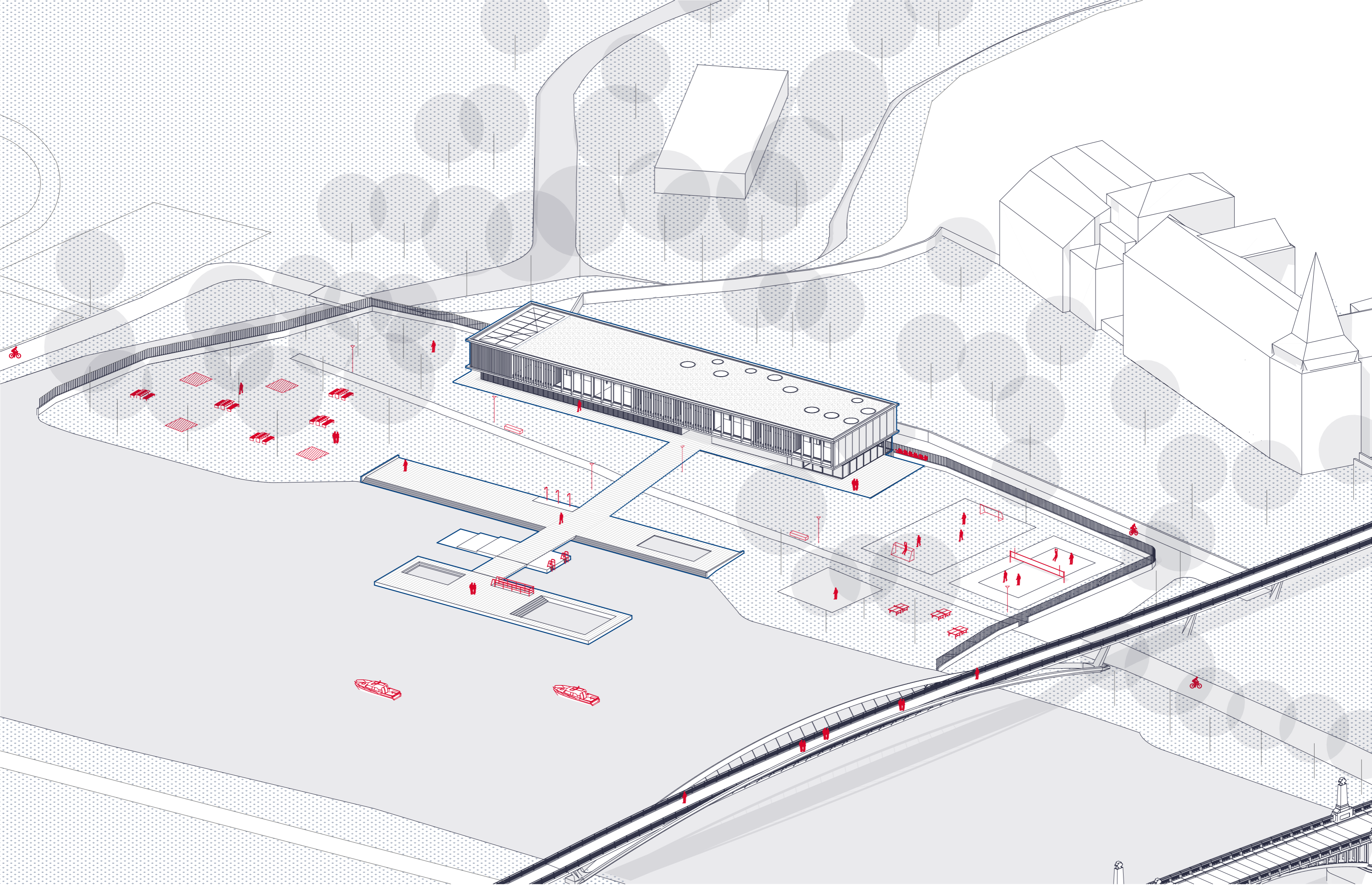
Projekt bude (se souhlasem vodoprávního úřadu) získávat energii pro vytápění, příp. dalšího provozu z hydrodynamické energie řeky.

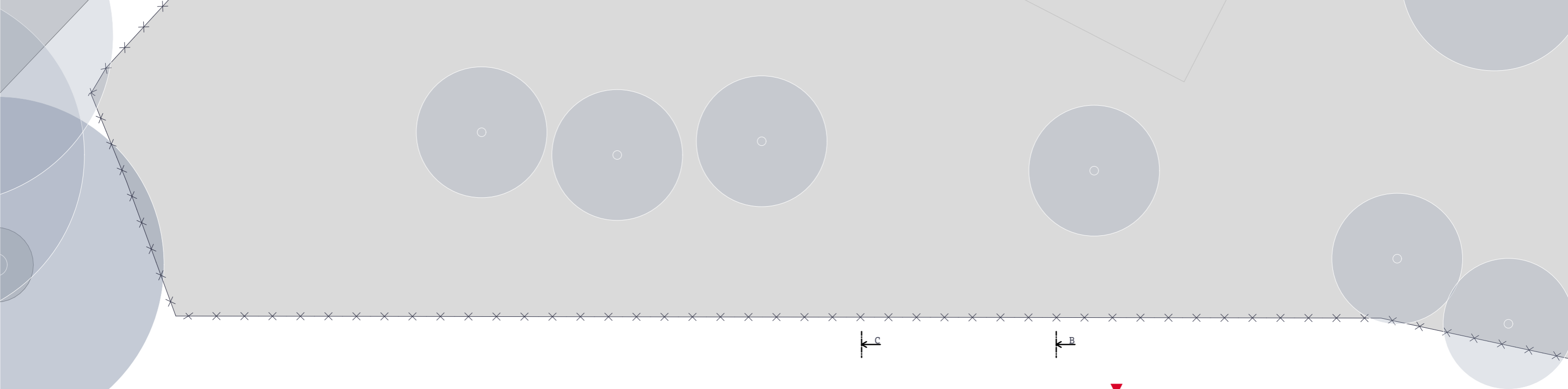






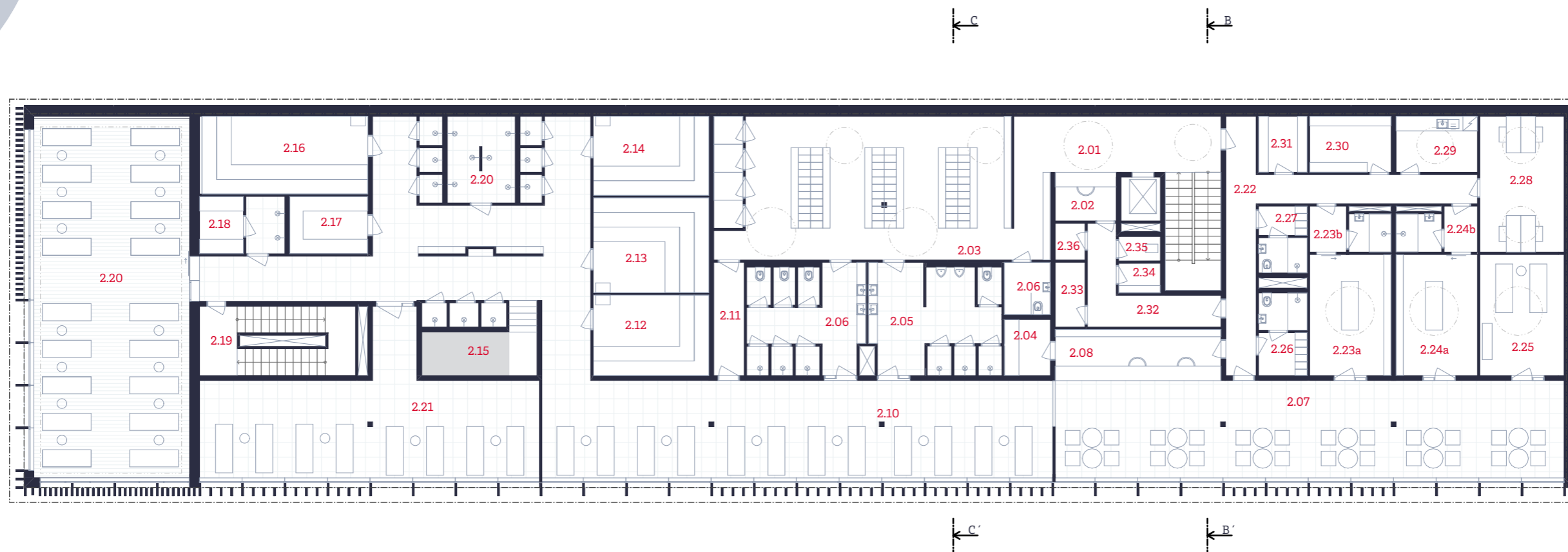






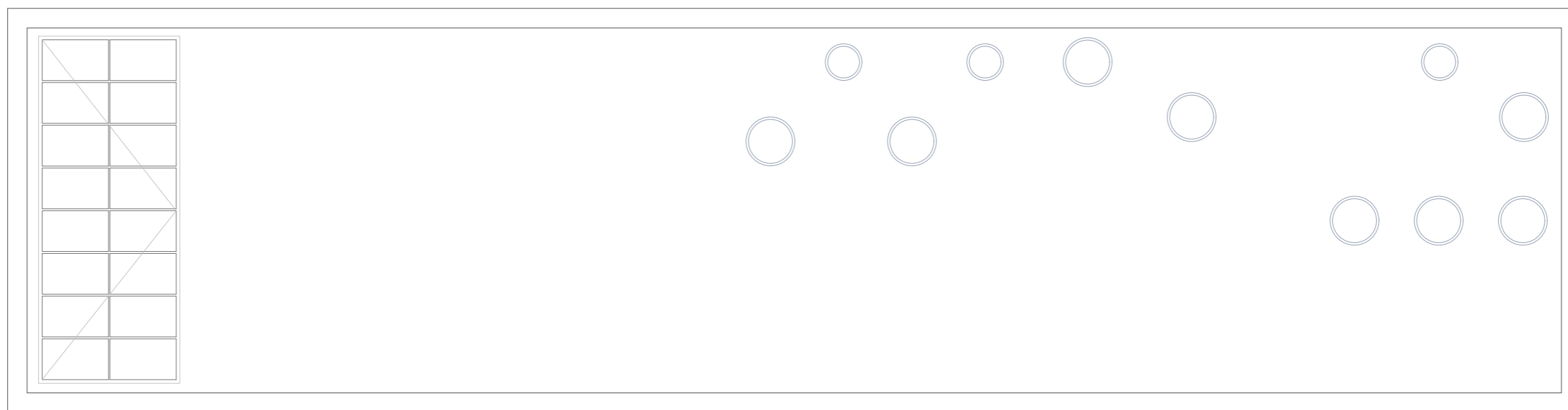
1.01	Zádveří	1.08	Sprchy	1.15	Sklad náradí	1.22	Sklad	1.29	Úklid	1.34	Bílé mytí
1.02	Šatny - plovárna	1.09	WC	1.16	Tělocvična	1.23a-t	Šatna - individuální kabina	1.30	Schodiště	1.35	Černé mytí
1.03	Úklid	1.10	Osušovna	1.17	Šatny - plovárna	1.24	Hala	1.31	Restaurace	1.36	Sklad
1.04	Pokladna	1.11	Sprchy	1.18	Zádveří	1.25	Chodba	1.32	Ofis	1.37	Sklad
1.05	WC	1.12	Šatny - plovárna	1.19	Šatny - personál	1.26	WC - ženy	1.33a	Kuchyně	1.38	Sklad
1.06	WC	1.13	Kancelář trenéra	1.20	Šatny - personál	1.27	WC - muži	1.33b	Přípravna	1.39	Sklad
1.07	Osušovna	1.14	WC	1.21	Schodiště	1.28	WC - bezb.	1.33c	Přípravna	1.40	Chodba



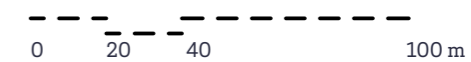


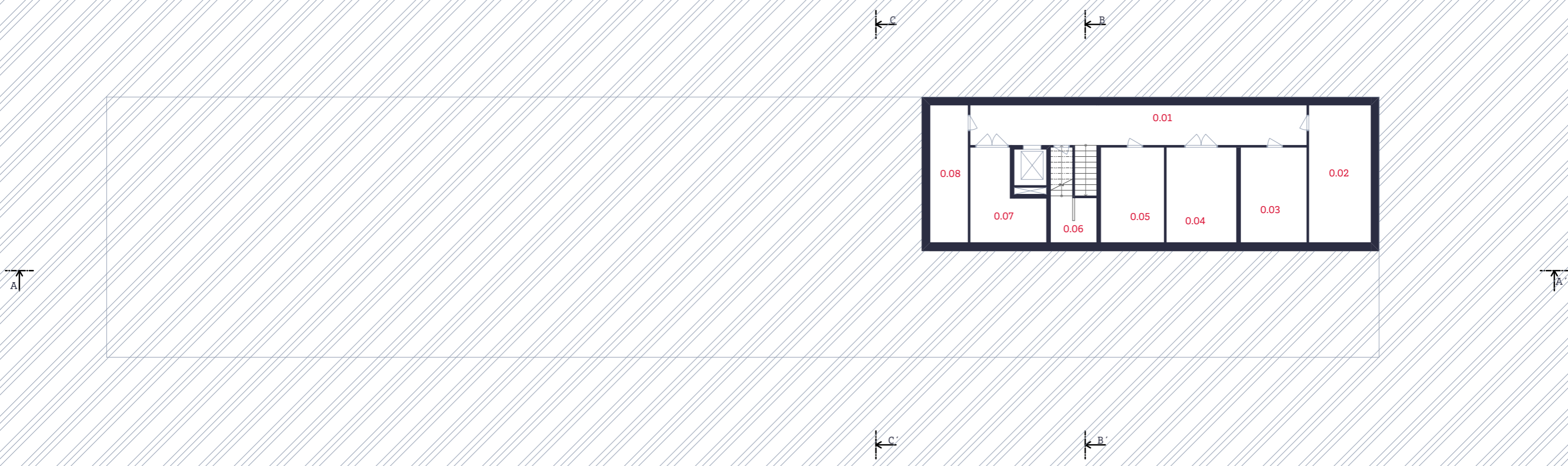
2.01	Chodba	2.06	WC - bezb.	2.13	Finská sauna	2.19	Schodiště	2.23b	Sprcha	2.28	Kancelář
2.02	Recepce	2.07	Osvěžovací bar - sezení	2.14	Bylinná sauna	2.20	Ochlazovací tunel	2.24a	Masáž	2.29	Kuchyňka
2.03	Šatny - wellness	2.08	Prostor baru	2.15	Ochlazovací bazének	2.20	Venkovní odpočívárna	2.24b	Sprcha	2.30	Skład
2.04	Skład	2.10	Odpočívárna	2.16	Tropická sauna	2.21	Tichá odpočívárna	2.25	Odpočívárna	2.31	Skład
2.05	Umývárna - muži	2.11	Chodba	2.17	Parní sauna	2.22	Chodba	2.26	Šatna - zaměstnanci	2.32	Chodba
2.06	Umývárna - ženy	2.12	Sauna s parním nárazem	2.18	Infrasauna	2.23a	Masáž	2.27	Šatna - zaměstnanci	2.33	Skład





**Střecha - hlavní budova 1:200**

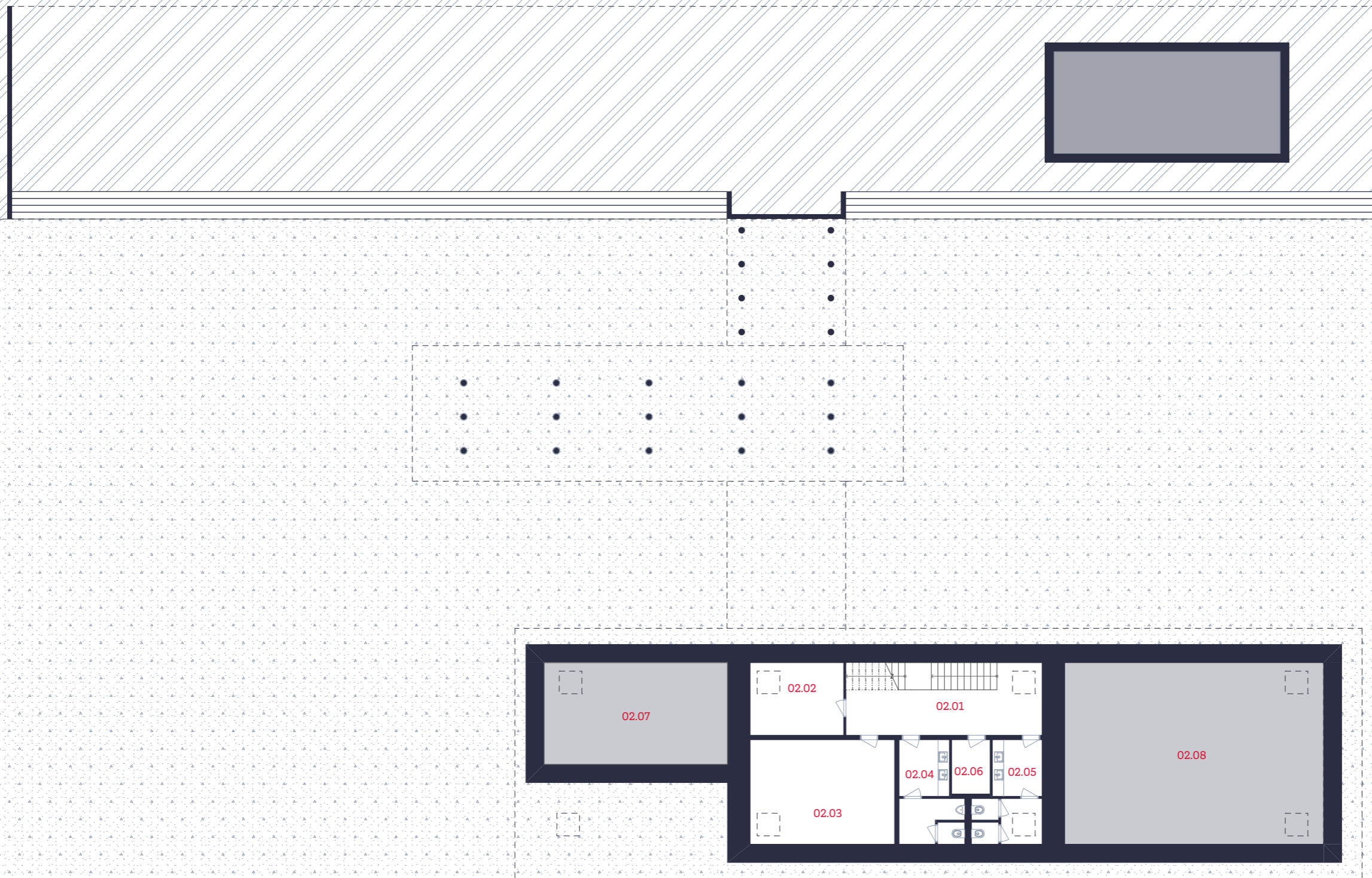




- 0.01 Chodba
- 0.02 Prádelna
- 0.03 Sklad
- 0.04 Zdroj tepla, ohřev TV
- 0.05 Rozvodna a záložní zdroj energie
- 0.06 Sklad
- 0.07 Bazénové technologie
- 0.08 Odpadové hospodářství







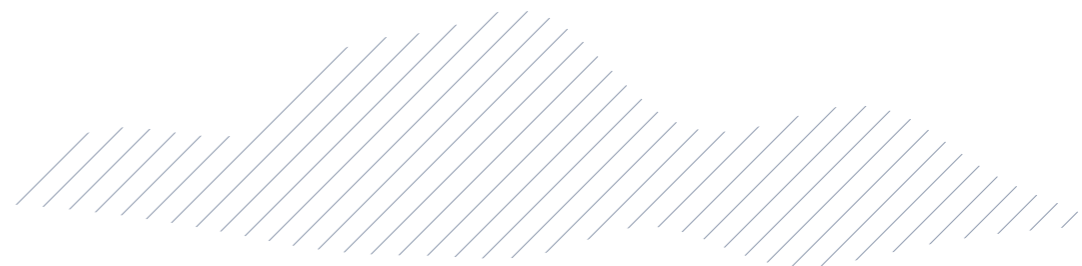
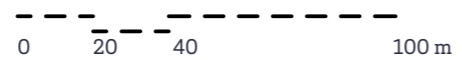
- 02.01 Chodba
- 02.02 Sklad
- 02.03 Technologie
- 02.04 WC - muži
- 02.05 WC - ženy
- 02.06 Užitková voda
- 02.07 Malý bazén
- 02.08 Velký bazén





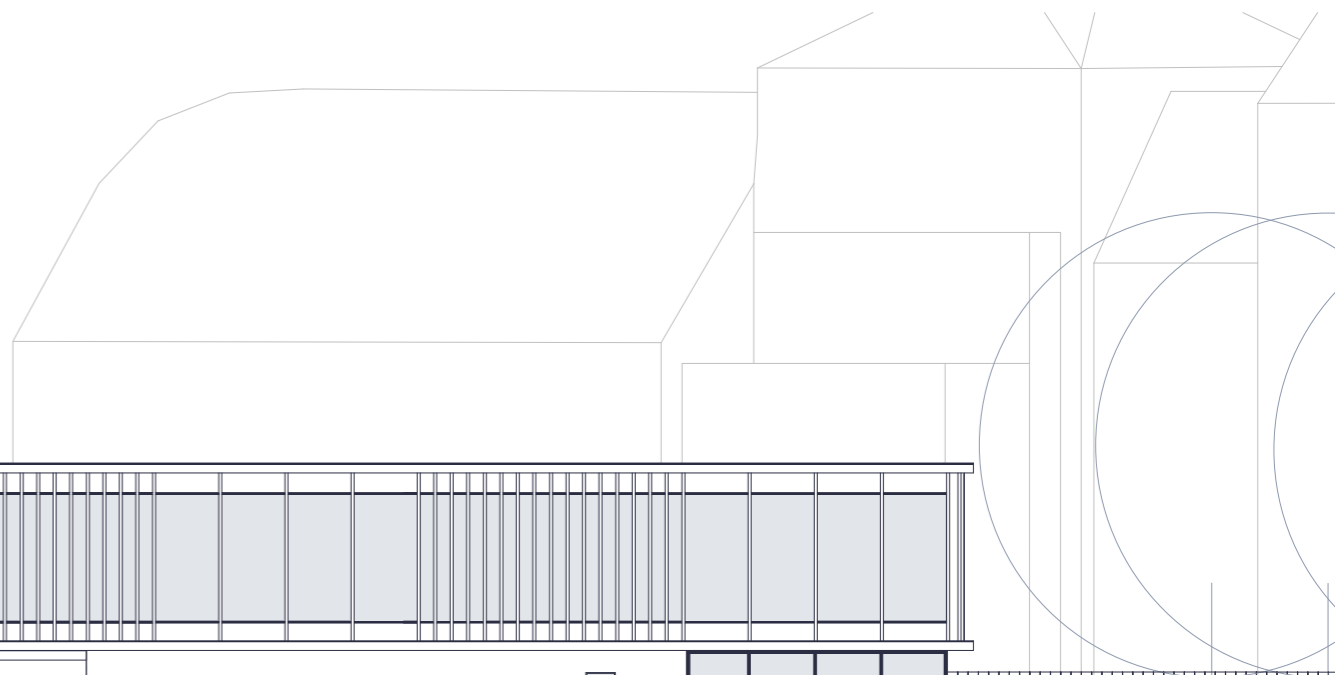
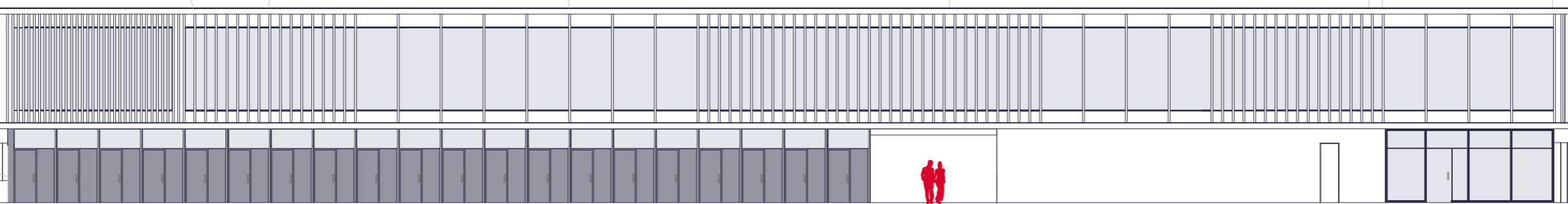
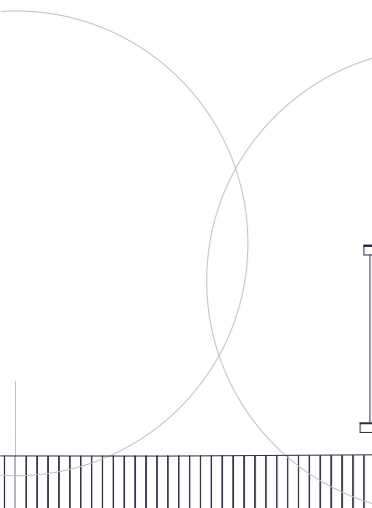
Pohled severní

1:200

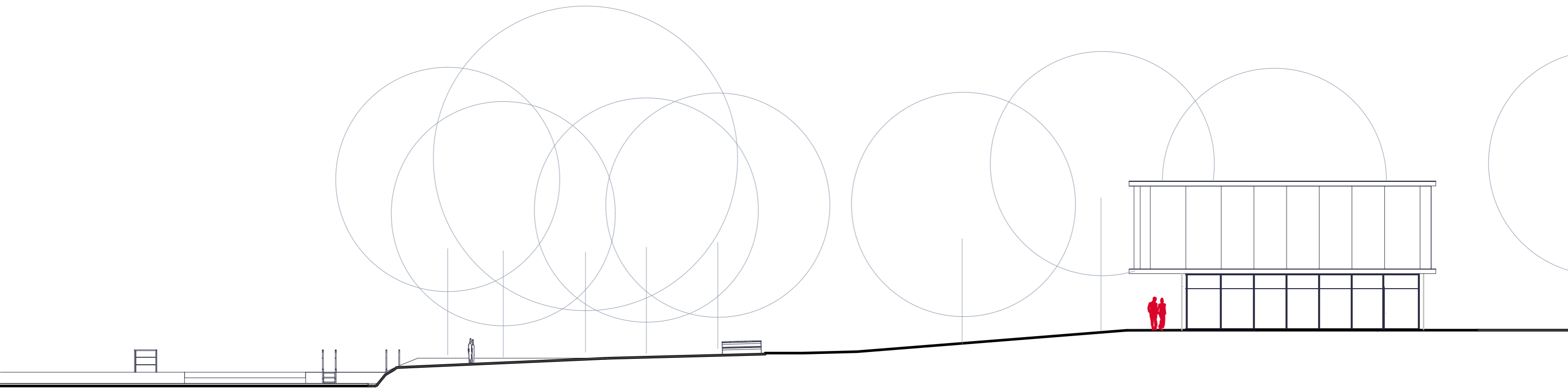
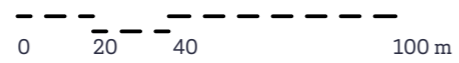


Pohled jižní

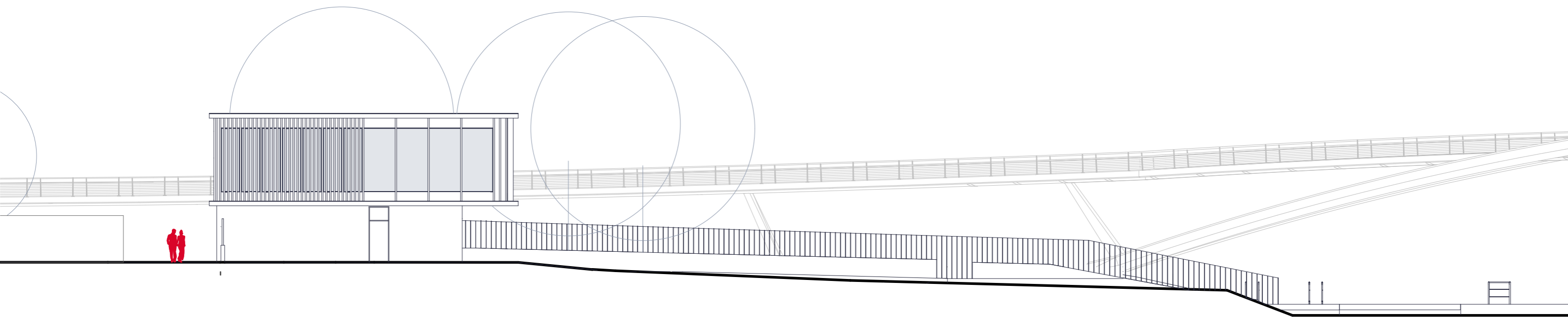
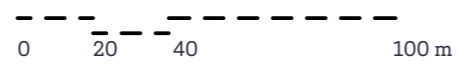
1:200



Pohled východní 1:200



Pohled západní 1:200

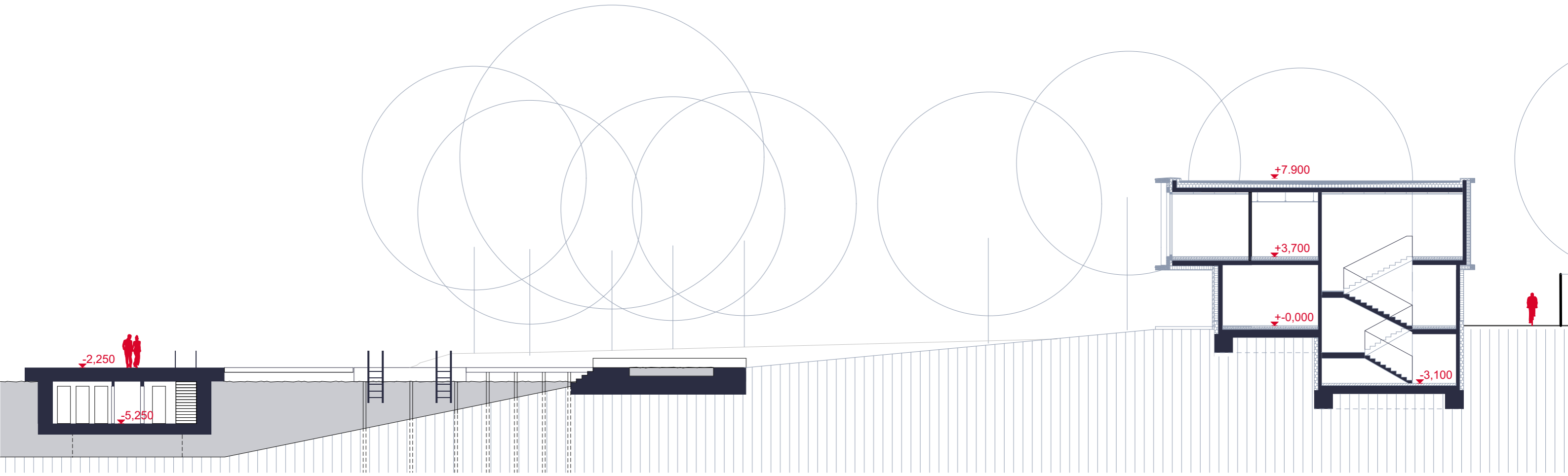


Řez A-A' 1:200



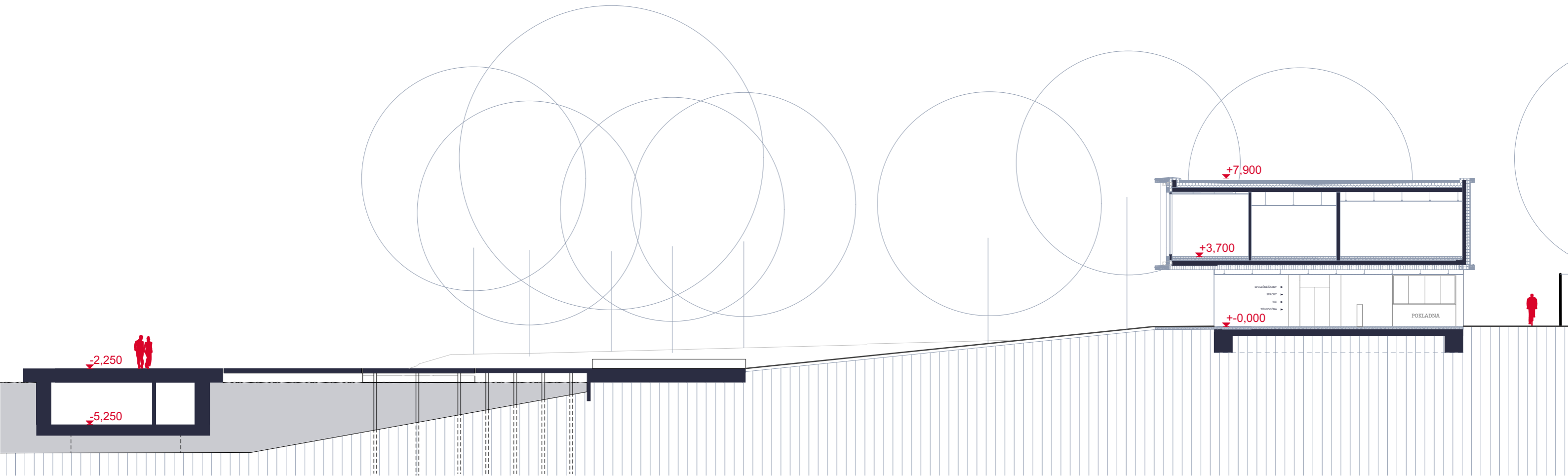
Řez B-B' 1:200

0 20 40 100 m



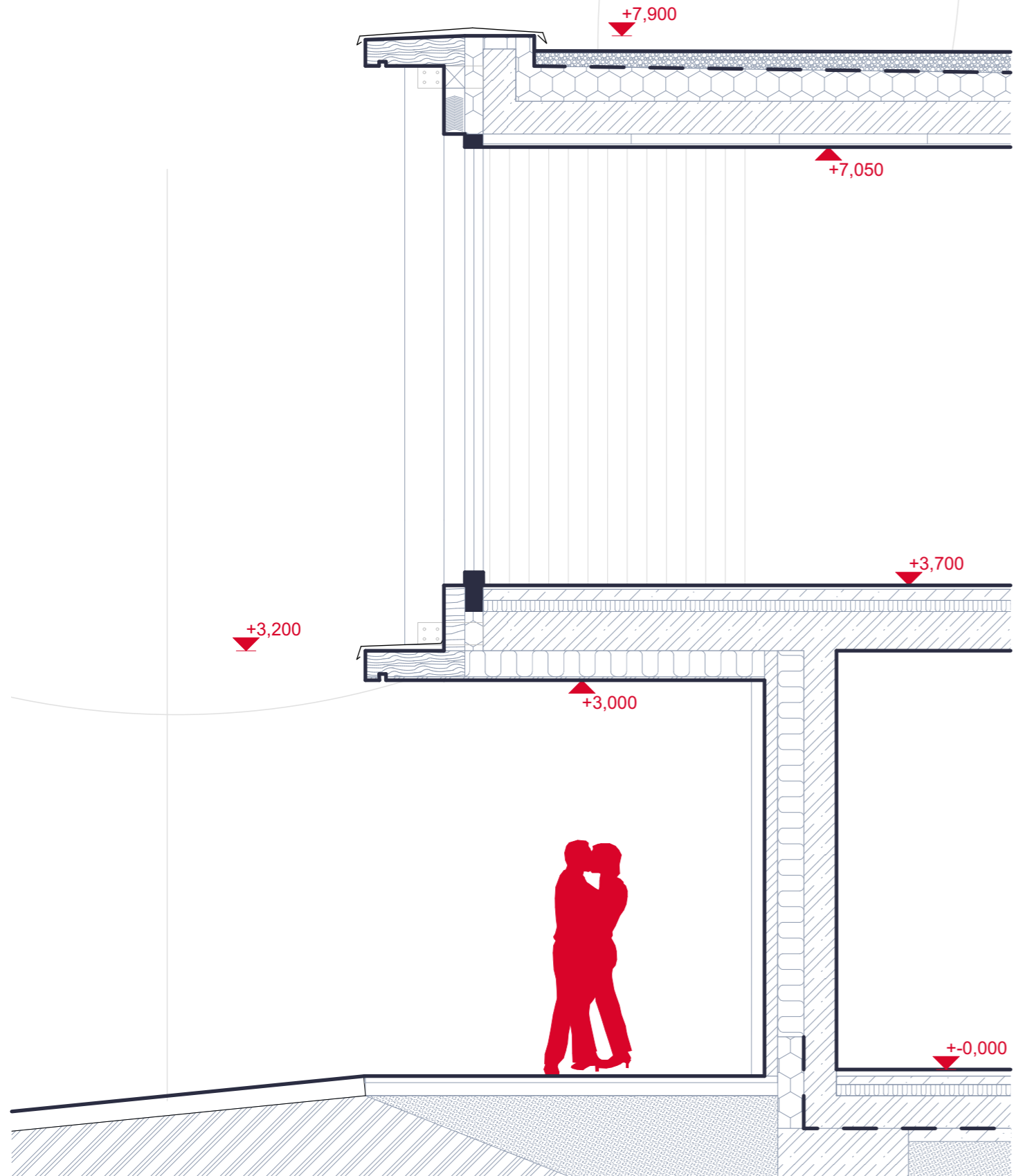
Řez C-C' 1:200

0 20 40 100 m



Řez jižní fasádou

0 0,5 1 1,5 m









MOTO













**E.**

**ZÁVĚR**

Obrovské díky patří celé mé rodině, přátelům a Filipovi za veškerou podporu a maximální trpělivost po celou dobu studia. Dále děkuji vedoucímu této práce, doc. Ing. arch. Ivanu Plickovi, CSc., a odbornému asistentovi Ing. arch. Michalu Škrnovi za vedení a konzultace v průběhu tohoto projektu i všech předešlých, které jsem v jejich ateliéru pracovala.

České vysoké učení technické v Praze, Fakulta architektury  
**2/ ZADÁNÍ diplomové práce**  
Mgr. program navazující

jméno a příjmení: Bc. Kateřina Sedláčková

datum narození: 12. 4. 1997

akademický rok / semestr: 2022 / 2023 / ZS  
obor: Architektura a urbanismus  
ústav: 15119 / Ústav urbanismu  
vedoucí diplomové práce: doc. Ing. arch. Ivan Plicka, CSc.  
téma diplomové práce: Městské říční lázně Nymburk

zadání diplomové práce:

1/ popis zadání projektu a očekávaného cíle řešení

Tématem diplomové práce je studie nových říčních lázní v lokalitě původních historických nymburských říčních lázní (dnes areál říční policie). Lokalita je ze severu omezena ulicí Na Parkáně, resp. školním areálem, z jihu řekou Labe, z východu lávkou pro pěší a ze západu vyústěním vodoteče z Velkých Valů. Studie by měla ověřit možnost obnovy říčních lázní v historické lokalitě a jejich zapojení do stávající struktury města; práce ověří a upřesní předběžný pracovní program s tím, že říční lázně by měly i napomoci oživení této atraktivní lokality.

2/

Pro AU/ součástí zadání bude jasně a konkrétně specifikovaný stavební program

Základním stavebním programem jsou říční lázně: venkovní pobytové plochy, které mohou být doplněny o venkovní sportovní plochy, nezbytné zázemí venkovních ploch, vše v těsném kontaktu s řekou Labe. Doplnujícím programem k prověření jsou další aktivity, například restaurace, kavárna, fitness, wellness, případně další, které by umožnily celoroční provoz areálu pro obyvatele i návštěvníky města.

3/ popis závěrečného výsledku, výstupy a měřítka zpracování

Situace širších vztahů (celoměstský kontext) 1 : 2 000 / 1 : 5 000  
Situace širších vztahů – zapojení do bezprostředního okolí 1 : 500 / 1 : 1 000  
Areál lázní – situace, půdorysy, řezy, pohledy 1 : 200 / 1 : 100

4/ seznam dalších dohodnutých částí projektu (model)

Vizualizace / zákresy do fotografie – dokumentující navržený objekt / navržené objekty a charakter nového městského prostředí, zejména ve vztahu k bezprostřednímu sousedství a k panoramatu města.  
Model řešené lokality v měřítku 1 : 500 / 1 : 200

Pozn.: 3/ 4/ - může být upřesněno vedoucím DP na základě konzultace v průběhu semestru.

Datum a podpis studenta: 23. září 2022



Datum a podpis vedoucího DP: 23. září 2022



Datum a podpis děkana FA ČVUT

registrováno studijním oddělením dne

10. 10. 2022



16. 9. 2022









