

**Hodnocení diplomního projektu: Bc. Viktorie Filippi**  
**Zimní semestr 2022/2023**  
**Ústav památkové péče FA ČVUT Atelier GIRSA**  
**MODUL PAMÁTKOVÉ PÉČE**

**Zadání: Revitalizace industriálního areálu Papírny v Plzni**

**Zadání SHP:**

Vzhledem k tomu, že stavebně historický průzkum areálu byl zpracován v roce 2021, práce diplomantky se soustředí na doplnění, aktualizaci materiálu o nové nezbytné informace: Práce bude zaměřena na rozbor historických situací a plánů, které budou chronologicky seřazeny na časové ose. Součástí práce bude i textová analýza s důrazem na důležité segmenty stavebního vývoje rostlého areálu s dokumentací tohoto vývoje.

**Zadání návrhu:**

Diplomní projekt se soustředí na nové urbanisticko-architektonické řešení území s cílem prověření možnosti nového využití hodnotných staveb areálu a doplnění struktury novou zástavbou tak, aby došlo k posílení atraktivity místa při zachování historických a architektonických hodnot oživeného industriálního komplexu. V případě novostaveb bude zvoleno kontextuální řešení nových objemů a funkcí. Návrh bude vycházet z poznání stavebně historické analýzy, zpracované v rámci modulového zadání autorkou.

**Hodnocení části SHP:**

Diplomantka zpracovala SHP areálu nezávisle na SHP zpracovávaném souběžně s průzkumem majitele, tedy bez možnosti zpřístupnění jeho výsledků v průběhu práce na diplomu. Zadání stavebně historického průzkumu bylo přizpůsobeno obtížné přístupnosti či nedostupnosti objektů. Diplomantka se doslova „prokousala“ změtí různorodých historických plánů, provedla jejich kritické vyhodnocení se značnou výpovědní hodnotou. Posunula tak poznání stavebních dějin areálu dále, než kam se dopracoval oficiální stavebně historický průzkum investora. Pozoruhodným výsledkem práce identifikace tří linií účelu, s osvětlením výpovědní hodnoty dochovaných starších plánů v linii badatelské. Výsledky měly velký význam pro obecnější metodu kritické analýzy historických plánů i jako solidní podklad pro vlastní návrh urbanisticko-architektonické řešení diplomu. Velmi užitečnou analytickou práci hodnotím A (doc. Michael Rykl, Ph.D., vedoucí části SHP).

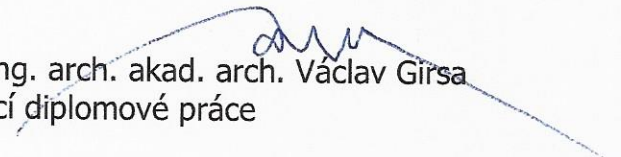
**Hodnocení návrhu:**

Koncept řeší revitalizaci plochy silně utilitárního území industriálního areálu bývalé papírny (konverze hodnotných staveb, návrh doplnění objemů nové zástavby s novými funkcemi). Díky uvážlivému výběru hodnotných staveb určených ke konverzi a citlivému konceptu nového prostorového řešení, vytváří ucelený, vyvážený urbanisticko-architektonický soubor, který uchovává svébytné rysy industriálního prostředí. Volba nových funkcí je uvážlivá a bezesporu přispěje k oživení celé lokality. Přínosem je promyšlený způsob vytváření a propojování prostorů s důrazem na lidské měřítko a svébytnou atmosféru prostředí (přehledná

komunikační osnova, akcentování centrálního náměstí s napojením na široký bulvár, doplněný stromořadím, oživení pobřežní partie, využití volných ploch k parkovým úpravám apod.)

Urbanistický koncept je přehledný a ukázněný. Architektonické řešení nových budov je čisté, elementárně modelované s velkým důrazem na kontext. Návrh považuji za velmi zdařilý.

Závěr: Celkově konstatuji, že se jedná projekt citlivý, poučený, pečlivě vypracovaný. Návrh je přehledný, s grafickým zpracováním na úrovni. Řešení je doloženo čistě zpracovaným modelem. Zadání diplomové úlohy považuji za bezesbytku splněné a to jak po obsahové, tak po formální stránce. Návrh klasifikace část **SHP: A (výborný)**, část **návrhová A (výborný)**. Celkově doporučuji klasifikaci známkou **A (výborný)**.

  
prof. Ing. arch. akad. arch. Václav Gírša  
vedoucí diplomové práce

V Praze 20. 1. 2023