

Posudek bakalářské práce LS 2021/22 - David Ludvík

Bytový dům Komenského ve Vlašimi.

Hmotové řešení domu příjemně dotváří urbanistickou strukturu ve fragmentech historické zástavby. Do Komenského ulice potvrzuje uliční čáru, úměrnou velikostí a stylem městského paláce, meandrovitě se vine do hloubky zástavby, vytváří komornější měřítko u nově upravovaného parku. Funkčním využitím - komerční plochy, byty, rozvržením vstupů vnáší do místa tep života.

Návrhu prospělo dopracování fasád oproti studii, které nechává vynít specifický tvar domu. Otázkou kterou je možné se ještě zabývat jsou oba štíty nejvyšší části u Komenského ulice, a to i v širších souvislostech.

K dispozičnímu řešení - komunikační plochy v garážích nejsou v proporci k parkovacím stáním, nabízí se hledat řešení pro nevyužitou velkou světlou výšku ve střední části garáží. U bytů na východní straně působí nevyváženě plocha obytná a zázemí. Větší pozornost by bylo možné věnovat přirozenému osvětlení schodišť.

Konstrukční řešení – vzhledem k nízké výšce domu nabízí se otázka, zda nadzemní části neměli být řešeny jinou technologií.

Projekt je zpracován v požadovaném rozsahu. Čitelnost některých výkresů nebyla jednoznačná, měřítko šrafur, kotování se někdy opakuje a někde chybí základní informace například tl. nosné zdi (vnější zed'), bubliny skladeb v řezech. Není dostatečně názorně vyznačen rozšířený suterén ve vztahu k nadzemní části, byl by potřebný příčný řez rozšířenou částí. Nenašel jsem informaci o deskách fasády.

Projekt hodnotím známkou C



12.6.2022 Jiří Poláček