

## Posudek vedoucího bakalářské práce V(NITRO) BLOK Karolíny Šafářové

Autorka si během zimního semestru vybrala proluku v Libni, těsně vedle trati. Volba parcely do značné míry určila tvář skromného bytového domu, který by místu slušel. Zvolené dispoziční řešení s pavlačí není tradiční a má řadu nevýhod. Zároveň však současnou mladou generaci studentů přitahuje a přináší romantický pohled na komunitní bydlení v domě, na sdílené prostory a radost ze sousedského setkání. To může být kvalitou, ale je i rizikem záměru. Ale touha zvítězila nad nevýhodami a to rozhodnutí je mi sympatické. Pro Libeň je pavlač pochopitelná volba a jistá prostota řešení je konzistentní s výrazem domu. Moje výtka patří velikosti pavlače, kdy u svého konce mohla být užší a propustit do dvora více světla. Větší vzdálenost okraje pavlače od okna do severního bytu by uživatelům poskytla přeci jen více intimity.

Stavební řešení z monolitických železobetonů je správná volba. Těžká konstrukce splňuje požadavky na mezibytovou akustiku a zároveň je konstrukce subtilní a nezabírá i v tak malých bytech více místa než je nezbytné. Jednoduché detaily okolo oken a atiky jsou vyřešeny technicky správně a mají v sobě uměřený nárok na náročnost detailu a tedy i ekonomiku celého záměru.

Specifikace oken, zejména ve východní fasádě k tělesu dráhy, mohla obsahovat zvýšený nárok na neprůzvučnost oken.

Energetické řešení je částečně v konfliktu s dispozičním řešením s pavlačí. Autorka však navrhla všem bytům rozumně prostornou halu, která plní funkci zádveří. Je otázkou zda byty neměly obsahovat rekuperaci, právě s ohledem na akustiku u trati. Ale vzhledem k záměru autorky navrhnout malé dostupné byty, je pochopitelné omezit náklady nejen stavební, ale i provozní.

Bakalářská práce klade na studenty velký nárok. Pokud by bylo více času, stálo by za to odstranit překlepy ve zprávě (nejedná se o rodinný dům), koordinační situaci obohatit o zábory trvalé a dočasné nebo doplnit rozumně velkou šachtu pro odvětrání garáží. Ale to jsou připomínky, které nemají na celkovou kvalitu zásadní vliv.

Karolína odvedla množství dobře odvedené práce a i přes obtížnost technického řešení udržela jeho architektonickou tvář. Navrhuji práci přijmout a hodnotím známkou B.

V Praze dne 4.6.2022

Štěpán Valouch