

České vysoké učení technické v Praze, Fakulta architektury

# HODNOCENÍ diplomové práce

Mgr. program navazující

jméno a příjmení: **Bc. Michaela Černá**

datum narození: **13. 6. 1997**

akademický rok / semestr: **2021/2022, letní semestr**

obor: **Architektura a urbanismus**

ústav: **15127 – Ústav navrhování I**

vedoucí diplomové práce: **doc. Ing. arch. Miroslav Cikán**

téma diplomové práce: ; **Dostupné bydlení**

zadání diplomové práce:

---

## 1/ popis zadání projektu a očekávaného cíle řešení

Zadání vychází z diplomního semináře, zpracovaného na téma principy komunitního bydlení v situaci města Vídně. Výsledky budou aplikovány na vybrané lokalitě ve vlastnictví hl. m. Prahy ve formátu společného projektu veřejného a soukromého sektoru - PPP

## 2/ Hodnocení

Diplomantka u mne absolvovala mnoho semestrů vždy s velmi dobrými výsledky.

Zvolenou cílovou lokalitou je nádraží a navazující oblast v pražských Vršovicích a Nuslích ve složitější vazbě ulic a směrů. VZ osou ječ ulice Vršovická, navazující ulicí Ukrajinskou a bariérou železniční tratě s přesahem objemového návrhu bloků do oblasti navazujících Nuslí.

Na linii tratě naléhají v návrhu obytné bloky. Cílem úprav je porušení bariéry železniční tratě a připojení Nuslí a modelace bloků na navazujícím rozhraní.

Měřítkově je návrh vyvážený a dobrou kompoziční a objemovou provázaností se stávající strukturou města, os ulic a směrů. Objemy jsou reálné, v objemových modelech návrh zceluje oblasti a oživuje nyní umrtvenou jizvu podél tratě na straně Nuslí a Vršovic.

Atraktivitu způsobuje aktivní parter navržených domů a rozložením k práci v lokalitě stabilizujících komerčních ploch integrovaných v blocích.

Výsledný návrh ověřuje v půdorysných řešeních celého bloku. Diskutabilní jsou rozlehlé společné plochy veřejných pavlačí a vazby bytů na tyto plochy.

Řezy a profily ulic by měly prezentovat hustotu atraktorů, rozložení funkčních ploch v rámci domu, s cílem doložit přechody mezi prostředím bloku a ulice a relevantních funkcí. Oceňuji dodržení průhledů napříč územím. I z hlediska cestujících vlakem.

Přechodový objem přemostění nádraží je prezentovaný ve schématech, vhodné by bylo ověření v objemové studii ve vazbě na navazující detail města a jeho bezprostřední měřítko.

Nastavení by si zřejmě vyžádalo přehodnocení výšek železničního koridoru.

Ve vazbě na diplomní seminář, v kterém diplomantka provedla skvělé vyhodnocení lokality Aspern u Vídně z hlediska energetického potenciálu pro úsporné řešení, bych uvítal nastínit stručně i zde.

Grafické zpracování je na dobré úrovni, chybí průkazné perspektivy z parteru.

Doporučuji komisi, aby přijala diplomovou práci k obhajobě a navrhuji hodnocení B.

Datum a podpis vedoucího DP

