

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název práce:	Bytový dům na rohu, Podolí
Jméno autora:	Radek Vladar
Typ práce:	bakalářská
Fakulta/ústav:	Fakulta architektury (FA)
Katedra/ústav:	UNII
Vedoucí práce:	doc. ing. arch. Petr Kordovský
Pracoviště vedoucího práce:	UNII

II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ

Splnění zadání	splněno
Dokumentace předkládaná autorem podle mého přesvědčení splňuje všechny náležitosti bakalářské práce a svým rozsahem i mírou podrobnosti je na většině míst mnohdy překračuje.	

Kvalita analýzy konceptu a výsledné formy	B - velmi dobře
<p>Již studie předcházející této bakalářské práci vypovídá o jasném autorově názoru na architekturu, na její výtvarné a technické hodnoty a parametry, v konkrétním případě se zřetelným akcentem na úsporný a neokázalý výrazový jazyk.</p> <p>Žádná exhibice se nekoná, kvalita návrhu se projevuje nenápadněji, až na druhý a další pohledy. Vše bylo nyní beze zbytku a s jen drobnými nepodstatnými úpravami převedeno do bakalářské práce a zde přesvědčivě a bohatě zdokumentováno.</p> <p>Pokud mám přece jen pojmenovat nějakou slabinu původního konceptu, kterou se nepodařilo v dalším stupni eliminovat, vidím ji v podcenění nabídky uložení bicyklů ve vlastnictví obyvatel bytového domu. Spoléhat se v tomto pouze na jejich sklepní kóje, umístěné v suterénu, a které k tomu všemu ve finále oproti studii doznaly značné plošné redukce, nepovažuji za nejšťastnější.</p> <p>Rozdělením nadzemní části bytového domu na dvě hmoty vznikla sice úzká, ale jinak prostorově významná soutěska. Je určitě pozitivní, že jsou do ní orientovány balkóny a některá okna přilehlých bytů. Rozdělení hmot přináší však i negativa především v podstatném zvětšení plochy fasády a tedy i ochlazované plochy.</p> <p>Intenzivnější využití této soutěsky ve prospěch kvality bydlení se nabízí – vertikální zeleň na prázdných fasádách, velkorysejší dimenze oken a větší počet a plocha balkónů. Zejména když některé z velkých bytů přímo u této soutěsky zůstaly zcela bez balkónu, lodžii nebo teras.</p>	

Úroveň stavebního řešení	A - výborně
<p>Koncepci provozního a dispozičního řešení dostatečně vyčerpávajícím způsobem popisuje vlastní bakalářská práce, omezím se tedy jen na konstatování, že návrh z těchto pohledů respektuje všechny podstatné současné trendy městského bydlení.</p> <p>Tato koncepce je v ní velmi důkladně a nadstandardně zdokumentována ve všech předepsaných částech projektu, těžko lze najít nějakou aspoň formální chybu, nebo odchylku od obvyklých řešení.</p> <p>Snad pouze v části „Interiér“ je rozpor mezi deklarovaným deskovým obkladem v kavárně a mezi příslušnými výkresovými detaily, kde reálná tloušťka takového obkladu včetně podkladní konstrukce nebyla zohledněna.</p>	

Kvalita technického řešení	A - výborně
Zpracování technické části projektu je neobyčejně pečlivé a dotýká se základních problémů příslušných konstrukcí minimálně v rozsahu a podrobnostech očekávaných od stupně projektové dokumentace, kterou bakalářská práce na této škole simuluje. Za sporné považuji snad jenom umístění retenční nádrže na dešťovou vodu mimo vlastní pozemek, do přilehlého chodníku.	

Úplnost, srozumitelnost a grafická úroveň práce	A - výborně
Práce je úplná a ve všech potřebných podrobnostech. Rozsah zpracování je příkladný. Nadstandardní technické i grafické zpracování celé bakalářské práce je důstojné a přiměřené konkrétnímu typu úlohy.	

III. CELKOVÉ HODNOCENÍ, OTÁZKY K OBHAJOBĚ, NÁVRH KLASIFIKACE

Oceňuji především nevšední pracovní nasazení autora po celou dobu jeho působení v našem ateliéru, což se nutně muselo odrazit v jeho odborném růstu i v kvalitě prezentované práce. Ta představuje v nejlepším smyslu slova kus poctivé střídmé a fungující architektury, bez všech lákavě se nabízejících exhibic i z nich občas vyplývajících rozpaků.

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm

A - výborně.

Některé vhodné otázky pro obhajobu:

1. jaké výkonnější druhy tepelné izolace než běžně na zateplení fasád používané je možné použít na problematické detaily jako je například odizolování podmítkových žaluziových boxů použitých ve vašem návrhu?
2. jak by měl správně vypadat detail deskového interiérového obkladu ukotveného na stavební konstrukci, ať už zděnou nebo betonovou?

Datum: 12.6.2022

Podpis: