

SAŠA SANDANYOVÁ **BYTOVÝ DŮM ŠKOLSKÁ**

Vedoucí bakalářské práce: doc. Ing. arch. Ivan Plicka, CSc. / Ing. arch. Michal Škrna
Datum zadání bakalářské práce: 24. 2. 2022
Datum odevzdání bakalářské práce: 20. 5. 2022
Datum obhajoby bakalářské práce: 16. 6. 2022

Zadání bakalářské práce

Bakalářský projekt vychází z architektonické studie (ATZBP), zpracované v zimním semestru 2021 / 2022. Studie a navazující bakalářská práce se zabývají návrhem bytového domu, který doplňuje proluku v ulici Školská v centru města Kolín. Na základě úvodní ateliérové analýzy vznikl společný koncept dopravního řešení přilehlých ulic, včetně návrhu podzemních garáží, přičemž část kapacity slouží jako parkovací dům pro veřejnost (požadavek města). Saša se s tímto zadáním vyrovnala ve studii relativně úspěšně, přičemž se jako jediná rozhodla pracovat v kontextu blízkého historického jádra města se šikmou střechou. Výzvou se ukázaly být podkrovní dispozice, práce byla hodnocena: C. Pro vlastní bakalářskou práci byla vybrána západní / krajní sekce ze tří v zásadě totožných bytových sekcí a podzemní parking.

Hodnocení bakalářské práce

Předložená bakalářská práce není zpracována ve struktuře vyhlášky 499 / 2006 Sb., v platném znění, o dokumentaci staveb; práce je tak poměrně nepřehledná a špatně se v ní jako v projektu orientuje. Přes tuto formální chybu Saša prokázala základní schopnost převést studii do bakalářské práce, nicméně za cenu ustoupení z původní koncepce a architektonického výrazu: průčelí ztratila svoji původní proporci (nižší okna, vyšší atika), plné zábradlí (dekorativní panel) na balkonech do ložnic, izolační trojskla oken s reflexní vrstvou (problematické řešení do standardní městské situace). Připomínky směřují také ke stavebně konstrukčnímu řešení: zvolen kompletně monolitický systém včetně šikmých stropních desek střechy, mezibytová příčka mezi vrchními mezonety nesystémově z keramického zdiva v ose monolitického stropu (bez průvlaku). Tvar monolitické konstrukce garáží je zbytečně zalámaný, sloupy založeny bez patek na 500 mm tlustou základovou desku, není počítáno s dostatečnou tloušťkou souvrství nad střechou parkingu pro terénní úpravy a založení zeleně (přitom světlá výška pro osobní automobily přes čtyři metry), v některých místech příčky založeny na čistou podlahu místo na železobetonovou desku, řezy nejsou vedeny schodištěm, nejsou uspokojivě koordinována instalační jádra.

Předloženou bakalářskou práci je možno i přes výše uvedené připomínky doporučit k obhajobě, s navrženým hodnocením: **C**.