

# BAKALÁŘSKÁ PRÁCE: BYTOVÝ DŮM S KOMERČNÍ FUNKCÍ

DOLNÍ HOLEŠOVICE

STUDENTKA:

VENDULA BRINZIÁROVÁ

Pro zpracování bakalářských prací jsme v rámci studie k BP vybrali jeden z bloků Dolních Holešovic, které vycházelo z nové urbanistické, navržené v rámci ateliérové výuky. Návrh se opírá o územní studii celého území řešenou Architektem Pelčákem a spol. Vytvořili jsme pro studenty vlastní urbanismus a dali to jako podklad pro zpracování jednotlivých objektů. Vendula si vytáhla objekt na severním nároží bloku, kde se rovněž odehrává výškový rozdíl okolo 4 metru. Ve vnitrobloku byly předepsané pozemní garáže, na které se jednotlivé objekty napojovaly. Tyto garáže nebyly součástí řešení studentů. Pro rohový objekt byl předepsán rámcový program pro rozsah komerčních prostorů v nižších patrech a vyšší patra určena pro byty v předpokládané kategorizaci. Nárožní poloha v blokové zástavbě je jeden z nejobtížnějších úkolů co se týče dispozičního uspořádání. Vendula se tohoto úkolu zhostila poměrně dobře s jednoduchým a čistým architektonickým výrazem fasád budovy. Poměrně dlouhé uliční fasády člení arkýři., vytažené nad chodníky a tímto prvkem dosahuje plasticitu domu v horních patrech. Členěním oken se odkazuje k tradici postfunkcionalistické architektury čtyřicátých let, která je typická pro bytovou zástavbu Holešovic. Dispoziční řešení je přehledné a skýtá poměrně dobrý standart obytných prostorů. Poněkud slabinou je dvorní fasáda s balkony, které neskýtají intimnější venkovní prostor

Bakalářská práce je podle mého názoru zpracovaná velmi pečlivě a technicky správně se všemi náležitostmi, které jsou požadovány jako rozšířený projekt pro stavební řízení,

V Praze 14.1.2022

doc ing arch Zdeněk Rothbauer



HODNOCENÍ: B velmi dobře