

Zadáním pro bakalářské projekty našeho ateliéru byla dostavba smíchovského bloku Na Knížecí, studenti měli za úkol vycházet z historie místa, reflektovat jeho současnou podobu „okraje centra“, ale především jeho očekávaný budoucí vývoj, kdy se stane jednou z front důležitého náměstí nové čtvrti. Řešený pozemek je v majetku Dopravního podniku hl. m. Prahy, uvažuje se o jeho převodu na město. Uvažovaným „investorem“ je tedy město a cílem ateliérových projektů bylo navrhnout kvalitní, dostupné, udržitelné a městotvorné domy, které tuto zajímavou nárožní proluku vyplní.

Veronika řešila složitou parcelu o tvaru L, která umožňovala využití pouze dvou fasád pro okenní otvory. Navrhla příjemný a zajímavě tvarovaný dům, který vhodně reaguje na omezení pozemku, jeho kontext, stávající i plánovanou zástavbu. Negativa parcely přeměnila v přednost - hlavním motivem domu je zajímavě tvarovaná cezura, kterou se do domu vchází a centrální domovní schodiště v kruhovém zrcadle. Integrální součástí návrhu jsou i aspekty udržitelnosti - příkladem je externí stínění, které hraje důležitou roli i v architektonickém výrazu domu, druhotně využití dešťové vody, použití fotovoltaiky nebo ekonomická udržitelnost, která je zajištěna návrhem pronajimatelných prostor v parteru domu.

Celkově vznikl rozumný a čitelný návrh, který autorka následně dobře rozpracovala do podoby technické dokumentace, která je řešena korektně, přehledně a bez zásadnějších chyb. Nedořešené zůstávají veřejné a poloveřejné prostory - společný dvůr i střešní terasy. Umístění technického zařízení - především tepelných čerpadel - by zasloužilo ještě doladění v rámci architektonicko-stavební části, kde není ani znázorněno. Ocenění zaslouží, že nedílnou součástí bakalářské práce je BIM model, součástí odevzdání je i dokument BEP [BIM Execution Plan].

Formální část

Veronika splnila předepsaný rozsah práce, dokumentace je správně členěna a je po obsahové stránce kompletní. Dokumentace má dobrou grafickou úroveň, je přehledná a čitelná, obsahuje vše podstatné. Uvítali bychom větší detail koordinační situace, poloveřejného prostoru a střešních teras. Ke kvalitě dokumentace a koordinaci jednotlivých profesí přispělo i zpracování dokumentace v BIM.

Závěr

Studentka se úspěšně vyrovnala se složitým kontextem objektu a dopracovala studii do projektu pro stavební povolení tak, že architektonické a stavebně-konstrukční řešení tvoří dobře propracovaný a fungující celek, technicky i formálně je vše provedeno správně a předkládaná práce je úplná.

Navrhujeme hodnocení „B“.