

Hodnocení diplomové práce

Eliška Houdová

## Revitalizace hospodářského dvora v Ratibořicích

Vedoucí práce: Prof. Ing. Arch. Akad. Arch. Václav Girsá

### **Zadání**

Stávající SHP ratejny ve dvoře bude prohlouben detailní dokumentací dveřních a okenních výplní a rozkreslením vývojových půdorysů jednotlivých podlaží. Návrhová část bude na základě analýz z diplomního semináře řešit citlivou rehabilitaci a nové využití všech budov hospodářského dvora včetně parteru a nejbližšího okolí. Areál bude sloužit pro turistický ruch (ubytování různých typů), teambuilding, školy v přírodě, soustředění, gastronomii a kulturní akce.

### **Hodnocení návrhu**

Část SHP je velmi obsáhlá a pečlivě a detailně zpracovaná. Její význam pro budoucí rehabilitaci objektu je zásadní.

Návrhová část začíná představením a analýzami jak areálu, tak širšího kontextu, s vazbou na územně-plánovací dokumentaci. Velká pozornost je věnována historii areálu, včetně početné série leteckých měřických snímků.

Areál se nachází obecně ve špatném stavu s tím, že některé budovy jsou torzy – zejména to platí o kravíně a vyhořelé stodole. Všechny budovy byly také ve 2. polovině 20. století postíženy více či méně závažnými necitlivými zásahy. Podstatou projektu je proto odstranění nehodnotných konstrukcí, citlivá rehabilitace a rekonstrukce pokud možno do poslední historické podoby a omezení nově vkládaných konstrukcí na nezbytné minimum. To zahrnuje i nové zastřešení těch částí, kde krovy zanikly – právě do těchto budov jsou také situovány funkce, které vyžadují technologicky a dispozičně náročnější řešení. Zásahy do všech budov areálu i ploch jsou velmi podrobně a přehledně prezentovány jak výkresy, tak vizualizacemi. Opomenut není ani architektonický a konstrukční detail. V rámci areálu není prostor ani potřeba budování dalších objektů, proto se vstup soudobé architektury musel omezit na decentní nuance řešení zásadněji rekonstruovaných objektů. Výsledkem je plně funkční, harmonicky působící a památkově hodnotný celek.

### **Závěr**

Práce je velmi kvalitní a může sloužit jako reálný podklad pro rehabilitaci areálu.

Práci hodnotím stupněm

**A – výborně**



ing. arch. Karel Kuča

V Praze dne 30. 5. 2023