

OPONENTNÍ POSUDEK DIPLOMOVÉ PRÁCE

Zpracovatel	Bc. Lýdia Kubeková
České vysoké učení technické v Praze	Fakulta architektury
Rok	2022 / 2023
Semestr	Letní semestr
Ústav	15114 Ústav památkové péče
Vedoucí diplomové práce	ing. arch. Tomáš Efler

Téma **REGENERACE OBCE STEKNÍK**

Obecně k řešenému prostoru

Obce Žatecka nacházející se v oblasti bývalých Sudet jsou silně poznamenány odsunem původního obyvatelstva a změnou poválečné struktury vlastnických poměrů. Mnohé stavby nebyly po druhé světové válce znovu obydleny, ztratily původní funkce nebo začaly sloužit jako rekreační objekty. Zemědělská velkovýroba zasáhla obce tím, že původní venkovské drobné zemědělské stavby, dvory, statky a sušárny chmele přestaly postupně plnit svoje funkce a začaly chátrat. Větší objekty, stodoly a sýpky byly přestavěny a doplněny novou zemědělsko-industriální výstavbou, která vznikala často bez ohledu na venkovský charakter místa.

Nové dopravní trasy pro zemědělskou techniku narušily i původní organizační strukturu obce Stekník a zasáhly do veřejného prostoru především v oblasti návsi a zámku.

Zadání diplomové práce

Zadání práce vychází z návaznosti na diplomovou práci ing. arch. Kláry Bohuslavové (FA ČVUT Praha) zabývající se žateckou chmelařskou krajinou včetně okolí obce Stekník.

Práce byla zpracována na úrovni krajinářské studie.

Posuzovaná diplomová práce Bc. Lýdie Kubekové se proto následně zaměřuje pouze na území obce Stekník a to prioritně na návrh veřejného prostoru, řešení nových dopravních vazeb a na doplnění chybějící infrastruktury a vybavenosti obce pro návštěvníky i rezidenty.

Cílem zadání je obnova sociální struktury a základních funkcí obce a vytvoření turistického zázemí návštěvníků chmelařské krajiny v nových i původních revitalizovaných stavbách.

Splnění zadávacích kritérií

Zadané podmínky byly v diplomové práci splněny.

Zvolený postup řešení

Autorka diplomové práce využila dostupné citované zdroje, archivní podklady i vlastní průzkumy. Podrobný, i když místy až mírně nepřehledný, rozbor je předložen v analytické a interpretační části diplomové práce. Příložený soubor historických i současných map a fotografií dokumentuje vývojové fáze zájmového území. Na rozborů navazují propracované urbanistické a architektonické návrhy s novými podněty.

Přínos a odborná úroveň

Návrh je aktuální vzhledem k potencionální nominaci území na seznam Světového dědictví. Vychází z osvědčeného schématu turistických lokalit tvořeného zachytným bodem (parkování, dopravní napojení) napojeným návštěvnickou osou přes návštěvnické centrum na hlavní turistické dominanty, kterými jsou chmelařské stavby, náves, místní zámek a pramen léčivé vody.

Přínosem posuzovaného návrhu je především celková regenerace obce s konkrétními schematickými návrhy na revitalizaci původních, dochovaných a jen sporadicky vhodně využívaných chmelařských staveb. Řešení navržených objektů respektuje venkovský charakter malé obce a jejich umístění dotváří dochovanou urbanistickou strukturu.

Vítaným přínosem je návrh na využití a zpřístupnění místního léčivého pramene a řešení občanské vybavenosti jak pro turisty tak i pro místní obyvatele.

Formální a jazyková úroveň

Členění diplomové práce je přehledné a logicky navazující v posloupnosti od základních analýz území až po využití a dispoziční schémata jednotlivých řešených objektů. Analytická část vykazuje místy, z mého pohledu, drobnou nepřehlednost.

Autorka zvládla formální i obsahovou stránku diplomové práce, kterou prezentuje v relativně dobrém a přehledném grafickém i textovém provedení.

Funkčnost návrhu

Předložená vize by byla po dořešení majetkoprávních vazeb funkční a splňovala by potřeby obce. Vhodně navazuje i na vize předložené v diplomní práci ing. arch. P.Churáčka (FA ČVUT, 2022) zabývající se regenerací sousední obce Trnovany.

Dotazy na autora

- Jaký se staví vlastníci místních nemovitostí k předloženému návrhu?
- Jaký je postoj Chmelařského institutu v Žatci, který je dominantním vlastníkem objektů v obci Stekník?
- Proč je historicky vzniklá místní tradice pěstování a zpracování chmele víc ke škodě než ku prospěchu sídla? (viz závěr práce)
- Jaké by bylo srovnání autorky práce s obdobnými, například vinařskými, destinacemi?

Hodnocení

Diplomovou práci Bc. Lýdie Kubekové pokládám za zdařilou.

Hodnocení A-

V Žatci 9.6. 2023

Ing. arch. Jiří Vaníček