

**FAKULTA ARCHITEKTURY ČVUT, ATELIER MÁDR**  
**POSUDEK VEDOUCÍHO BAKALÁŘSKÉ PRÁCE**  
**Čtvercáky Josefov**  
**Jáchym Pojezdný**  
**Letní semestr 2022/2023**

Čtvercáky podruhé, v podobných souvislostech velkého městského bloku s novostavbou uvnitř rozsáhlého nádvoří. Funkční skladba je principiálně rozdělena pro program, který je vhodné a možné umístit do stávajících prostorů části dělostřeleckých kasáren a do objektu společenského sálu, s větším prostorem, který autor zpracovává formou novostavby na nádvoří a v koordinaci s hmotou novostavby tělocvičny z předchozího projektu.

Pro svůj stavební program zvolil logické umístění, kdy do stávajících prostor situoval funkce hotelu a v další části základní umělecké školy a do své dvorní novostavby umístil víceúčelový sál s napojením na stávající čtvercáky a na upravené nádvoří. Zajímavý a náročný úkol pro bakalářskou práci, ale koncept studie takový je a úlohu omezit jen na rekonstrukci nebo jen novostavbu nepokládám za důstojné.

Jáchymova bakalářská práce zobrazuje oba tyto rozdílné přístupy a lze konstatovat, že se zápas se všemi nástrahami podařilo zakončit. Pravdou zůstává, že pro účely této práce bylo upuštěno od mnohých technických složitostí, které by byly nad objem prací a požadovanou úroveň znalostí studenta třetího ročníku fakulty, jakými na této konkrétní parcele je podzemní parking pro celý objekt včetně dopravního, konstrukčního a technického řešení takového objektu a navíc jeho napojení pod základy stávajících čtvercáků, by muselo projít důkladným průzkumem a sondáží pro reálnost takového zásahu, jeho založení a dalších technických souvislostí. Nicméně alespoň ideový zákres jeho umístění a napojení by jistě přispěl k celkovému komplexnímu vnímání úlohy, než jen pouhé konstatování v textu, že pod parkem vnitrobloku je parkoviště přístupné vjezdem u ulice Okružní.

Připomínka ke zpracování mám celou řadu, od stručných textových zpráv, kterým by prospěla větší podrobnost a alespoň popis konceptu základního přístupu k rekonstruované části a k novostavbě. Přes koordinační situaci, ve které jsou sice parcelní čísla a profily a délky přípojek inženýrských sítí, ale je zde i zařízení staveniště a naopak chybí PNP a jiné údaje, nezbytné pro tento stěžejní výkres dokumentace ke stavebnímu řízení. Napojení novostavby bych uvítal v přímé návaznosti nikoliv jejím obrysem, ale dispozičním řešením. Řešení detailů je zpracováno pro novostavbu a je standardní, pochybnosti vzbuzuje vedení dešťových svodů tepelnou izolací střechy i obvodového pláště a vytváří tepelné mosty, u neotvíravých prosklení sálu je nezbytné zajistit venkovní zastínění západní fasády a zřejmě i možnost zatemnění pro větší univerzálnost použití tohoto prostoru. K ostatním částem projektové dokumentace nemám zásadní připomínky, nepodařilo se mi dohledat celkový výkon plynových kotlů potřebný k vytápění objektu, které budou mít důsledky pro zařazení kotelny a její návaznosti (PBŘ, odvod spalin aj.) Uvedený kotel 15kW je pro rozsah většího rodinného domu a tak mám pochybnost, že by byl dostačující pro sál, natož pro celý rekonstruovaný objekt.

Návrh interiéru je bída, vybrán celkem charakteristický, zajímavý prostor, ovšem bez náznaku podrobnějšího materiálového, barevného a estetického záměru ve výkresech. Čistě povinná jízda, na kterou nezbyl čas.

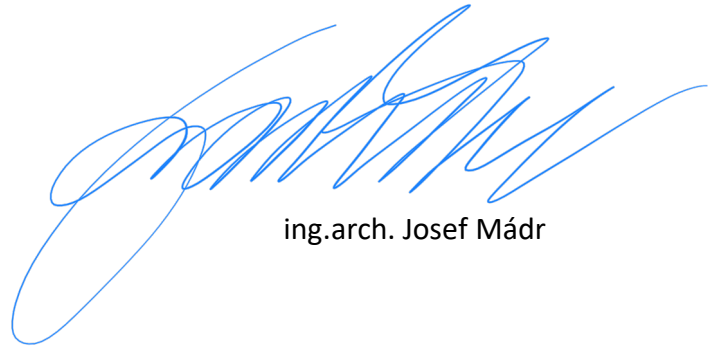
Bakalářská práce je přesto zpracována v požadovaném rozsahu a struktuře dokumentace ke stavebnímu povolení, jak bylo požadováno. Množství neúplností, nepřesností a přehmatů proti obvyklým standardům lze připsat autorově nezkušenosti s takovým rozsahem a

komplexností požadovaných prací a jejich nutné koordinace. A hlavně systematická práce, ta Jáchymovi působí největší potíže, ale přes mé určité obavy se nakonec zvedl k velkému výkonu.

Přes mnohé připomínky a nepřesnosti, přehmaty a nedotaženosti bakalářskou práci Jáchyma Pojezdného doporučuji k obhajobě a chci věřit, že jeho vzednutí na poli architektury už bude trvalé, jak slibuje při každé konzultaci.

**Navržené hodnocení: D**

V Bohdašíně 16.6.2023



ing.arch. Josef Mádr