

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název práce:	Vize rozvoje jižních oblastí Brna
Jméno autora:	Jakub Naništa
Typ práce:	diplomová
Fakulta/ústav:	Fakulta architektury (FA)
Katedra/ústav:	Ústavu prostorového plánování FA ČVUT
Oponent práce:	Ing.arch. Pavla Pannová
Pracoviště opONENTA práce:	Kancelář architekta města Brna (KAM Brno)

Hodnocení diplomové práce

Výběr tématu Rozvoj jižních oblastí města Brna pro diplomovou práci hodnotím jako skvělý, aktuální, velmi vhodně zacílený záměr a cíl diplomové práce. Dané území, respektive návrh jeho řešení, směřování, realizace jsou předmětem jak dožitého tak nově vydaného, účinného Územního plánu Brna (01.02.2025). Zároveň je smysluplný, efektivní, přínosný přístup k rozvoji jihu Brna velmi živým tématem v samotné městské části a u jejích profesionálů urbanistů i ve vedení MČ.

Diplomová práce, dle mého názoru, v plném rozsahu naplňuje zadání a předčí významně svou analytickou i návrhovou částí obvykle očekávanou kvalitu závěrečné studijní práce.

Analytická část velmi podrobně popisuje i zobrazuje všechny důležité aspekty a kvality v území, čerpá z výborně vybraných zdrojů, porovnává s příklady ze zahraničí a správně z uvedených dat vyhodnocuje slabé a silné stránky, respektive příležitosti v území, které je vhodné využít pro návrh postupu pro rozvoj celého jihu Brna (růst potenciálu území na základě realizace protipovodňových opatření, vysokorychlostní tratě, s novým územním plánem atd.). Pečlivé, rozsáhlé studium (včetně dotazování u odborné instituce, zpracovatele územního plánu i ÚPP, anketní spolupráce se spolužáky) a vyhodnocení údajů o území jsou perfektním základem pro zpracování návrhové části, domnívám se i pro využití v praxi, nikoli jen v rámci akademického prostředí, studia. (Otázka: Popsal byste, prosím, jaký by byl vhodný postup pro využití Vaší diplomní práce v praxi, aby Vaše řešení mohlo být využito v rámci platné legislativy a vedlo k postupné realizaci v návaznosti na záměry v území, které v analýze mapujete a považujete za zásadní pro nastartování oživení jihu Brna? (dopracování návrhu, územní studie, změna územního plánu apod.), jednání s MČ)

(Otázka: V jakém formátu upřednostňujete zpracování grafické části analýz i návrhu urbanistického projektu? (GIS, AutoCAD? Jaký je Váš názor na snahu zobecnit (standardizovat) zpracování územně plánovací dokumentace a podkladů?)

Práce je zpracovaná na vysoké odborné úrovni, zároveň čtivě, srozumitelně, zvolený koncept návrhové části (PEA PLAN, Hráškový plán) se zprvu může jevit jako trochu formální obhajoba prolínání vesnických jader, bydlení, rekreace jako klíčových prvků místa s klíčovými veřejnými prostory a páteřními dopravními systémy, s jasnou hierarchií prostorů, se zelenými klíny („listy“). Princip je však následně zapamatovatelně a vtipně využít pro uplatnění postupu hráškového plánu ve vlastním návrhu směrem k tomu, jak v území rozvinout udržitelné a fungující živé město, (Mendel inspiruje, téma dědičnosti, pro urbanismus Brna zatím nepoužité termíny „hortikultura“, „fringe belt“).

Textové i grafické zpracování tématu hodnotím také jako výborné, přehledné, názorné.

Jak je již uvedeno výše, aktivitu studenta při získávání a využívání studijních materiálů, sběr dat o území, analýzu informací a jejich vyhodnocení stejně jako následnou návrhovou práci považuji za výbornou, zkušenou, profesionální.

CELKOVÉ HODNOCENÍ, OTÁZKY K OBHAJOBĚ, NÁVRH KLASIFIKACE

Otázka: Popsal byste, prosím, jaký by byl vhodný postup pro využití Vaší diplomní práce v praxi, aby Vaše řešení mohlo být využito v rámci platné legislativy a vedlo k postupné realizaci v návaznosti na záměry v území, které v analýze mapujete a považujete za zásadní pro nastartování oživení jihu Brna (dopracování návrhu, územní studie, změna územního plánu, jednání s MČ)?

Otázka: V jakém formátu/software upřednostňujete zpracování grafické části analýz i návrhu urbanistického projektu? (GIS, AutoCAD? Jaký je Váš názor na snahu zobecnit (standardizovat) zpracování územně plánovací dokumentace a podkladů?

Otázka: Pokud se týká zpracovaného 3D modelu, jedná se o „obálku“ stávajícího stavu zástavby ve výškových hladinách dle jakých údajů, nebo o případné maximální výškové hladiny dle nového územního plánu, nebo o Vámi navrhované možné „zahuštění“, doplnění zástavby území do výšky?

Diplomovou práci Vize rozvoje jižních oblastí Brna považuji celkově za výbornou, profesionálně, zkušeně, velmi kvalitně provedenou. Dotazy k obhajobě uvádím výše v textu.

Předloženou diplomovou práci doporučuji k obhajobě.

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm (A-1) A - výborně.

Datum: 27.1.2025

Podpis: