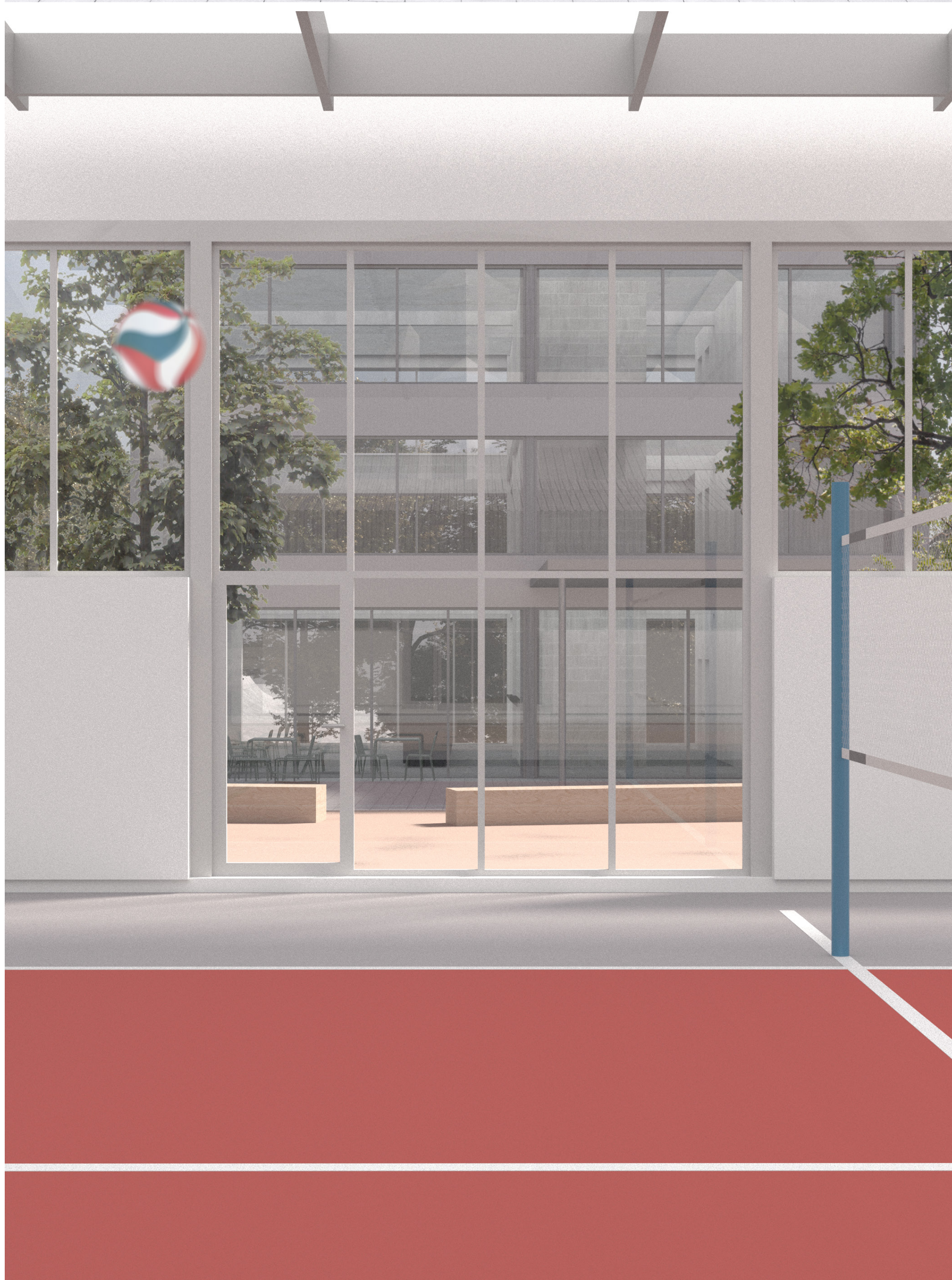
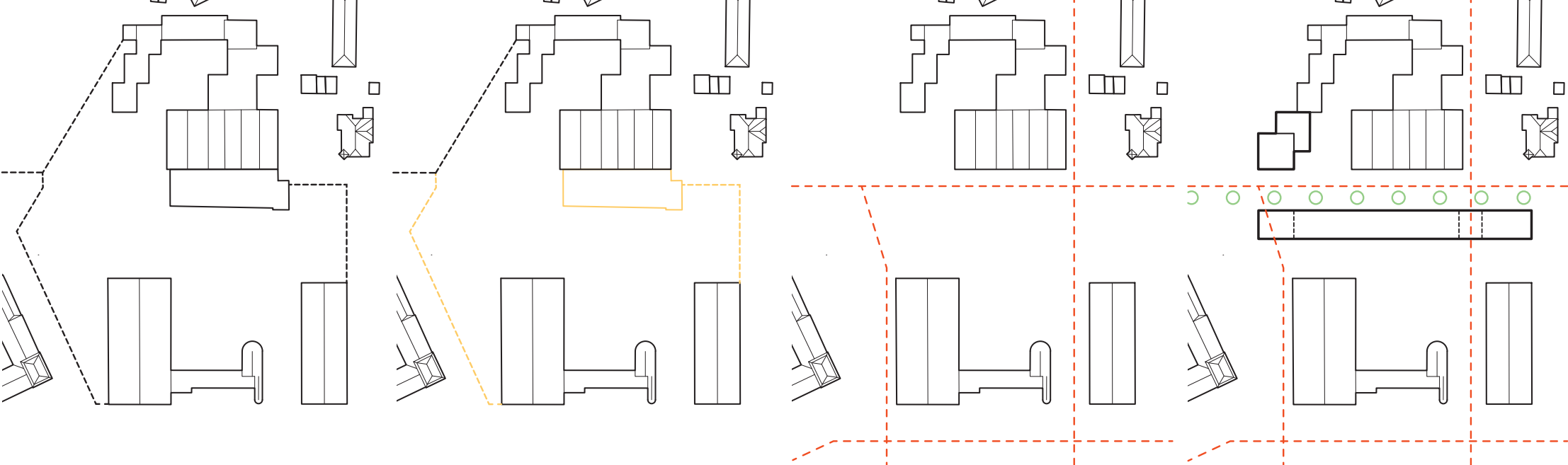








Současný areál působí uzavřené a příliš nereaguje na okolí. Kvůli současnému zastavění není možné propojení směrem k Tržnímu náměstí. Zbytek areálu je uzavřen plotem ze tří stran a průchody brankou příliš nevybízí veřejnost k návštěvě.

Uobourám stávající halu, která brání protažení ulice Čapkova směrem k Tržnímu náměstí. Zbývající areál plotu, který ho odděluje od veřejně přístupné části střední školy a pouze rozděluje malý lesopark. Oddělení od areálu plaveckého bazénu zachováám.

Celý areál je zapojen do uliční sítě města. Logické protažení ulice Čapkova zůstává se objevuje nové přímé propojení na Štefánikovo náměstí a vzniká neformální prostupnost skrze park při západní straně.

Nově navržené objekty podporují vzniklou uliční síť. Lineární stavba doplňuje a uzavírá celý jižní blok jak po urbanistické, tak i po provozní stránce. Průchody v parteru reagují na pohyb v území. Severní stavba doplňuje celý klastř a vznikají dva zelenější bloky, které jasně vymezují uliční čáru. Novou ulici je vedeno stromořadí, které provazuje místo s okolní zelení.

Koncept
Snahou bylo zachování a využití stávajících staveb a doplnění jejich uspořádání v rámci města. Objekty jsou proto koncipovány jako doplnění k současným jak po provozní, tak i po urbanistické stránce.

Komunitní centrum
Severní křídlo je doplněno o komunitní centrum. V přízemí je umístěna kavárna s možností rozšíření do exteriéru, kde jsou zachovány stávající stromy mezi halami. Centrum obsahuje víceúčelový sál převýšený přes dvě patra, další dvě patra jsou zamýšleny jako coworkingové prostory pro veřejnost. Střecha je částečně pochází ze zázemím.

Technické muzeum
Lineová stavba, doplňuje dvě současné budovy se kterými tvoří "ambit" a propojuje tak celý provoz muzea v jeden celek. Objekty jsou propojeny v podzemí, tak aby byla zachována prostupnost v území. Umístění provozu muzea z části pod zemí je opakově toho jak současné haly reagují na vnější prostor, do kterého se otáčejí plnou fasádou a okna jsou umístěny nad horizont chodce, aby dovnitř nebylo vidět. Volím opačný přístup, dávám možnost nahlédnout a nalákat tak návštěvníky dovnitř.

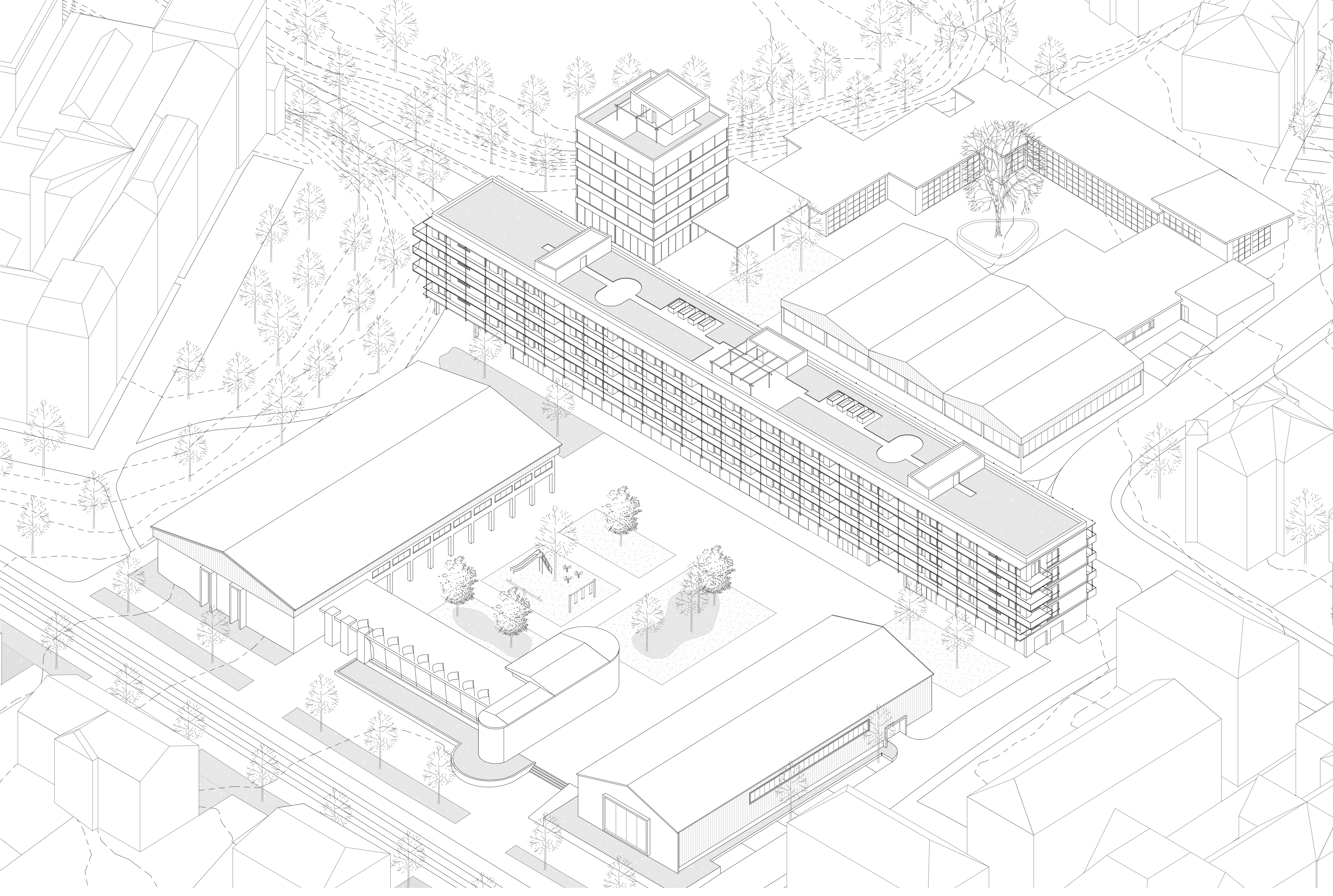
Pavlačový dům
Nad provoz technického muzea umístí bytové s městskými byty. Do domu se vstupuje z nově vzniklé ulice. Jednotlivé půdorysy vycházejí z nároků, které jsem si stanovil, obousměrné orientované prostory a maximální možnost kontaktu s exteriérem. Krajní vertikální jádra jsou průchozí a dá se tak dostat na obě pavlače, to mi umožňuje měnit orientaci bytů dle jednotlivých dispozic.

Dispozice samostatných bytů jsou deznované a přikládají se současným trendům spolubydlení. Všechny ložnice jsou dimenzovány, na umístění dvouložkové postele. Centrálním prostorem bytů je obývací prostor s kuchyní který se dá rozšířit o soukromou část pavlače. Vstupy z pavlači jsou vždy přes chodbu nebo ziminí zahradu, která slouží jako filtrační prostor mezi soukromým a veřejným. Dispozice jsou různorodé od 1tk až do 4tk s větším balkonem v podobě vystupující pavlače mimo půdorys. Objekt má část střechy pobytovou.

Objekt dílen je určen pro menší řemeslnou výrobu. Dílny naplňují reálnou poptávku po rozšíření domu dětí a mládeže v Liberci. Fungují jako veřejné, olovou skupinou jsou především dětské kroužky, řemeslné kurzy nebo veřejnost, která nemá vlastní zázemí a potřebuje si například něco opravit. Součástí je i "čistá dílna", která je zamýšlena pro současné technologie jako 3D tisk, nano materiály a laser. Dílny mají centrální sklad se zásobováním ve východní části objektu, přístupného z ulice.

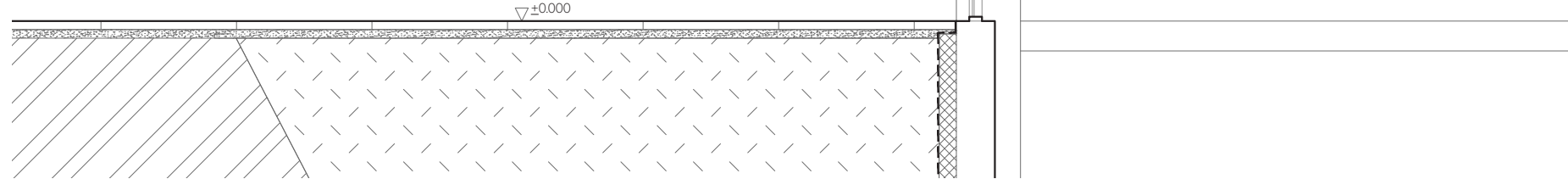
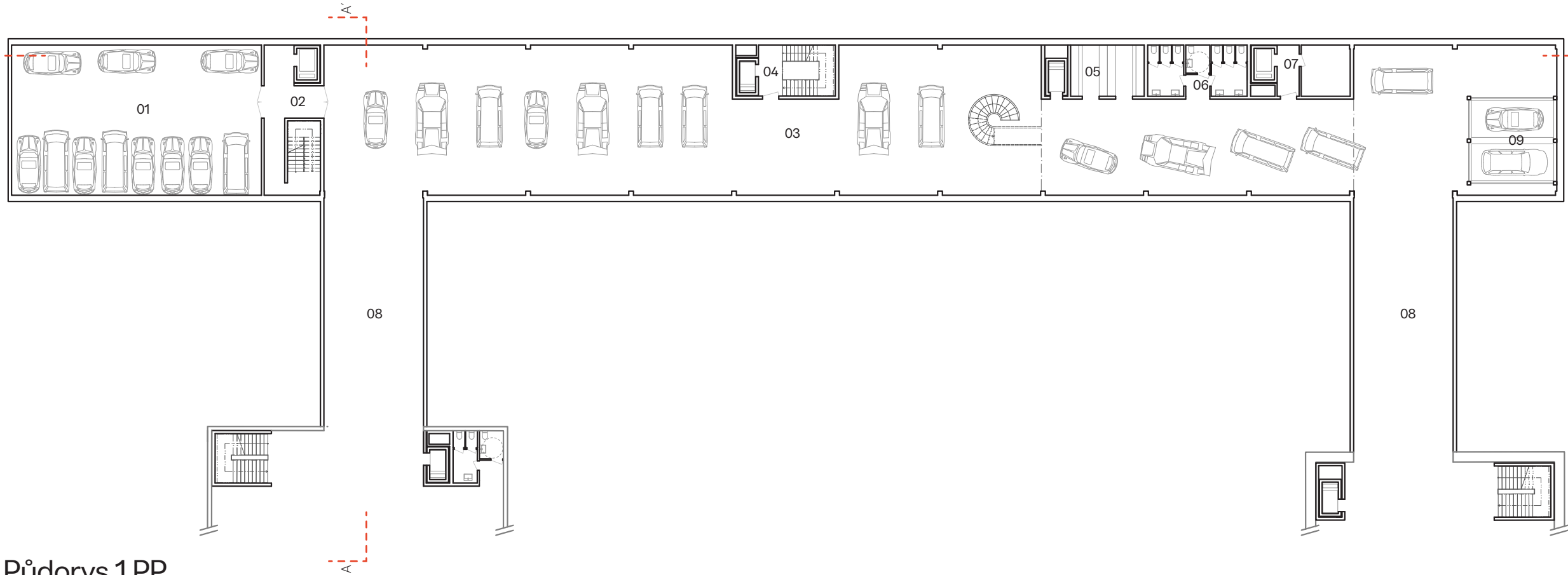
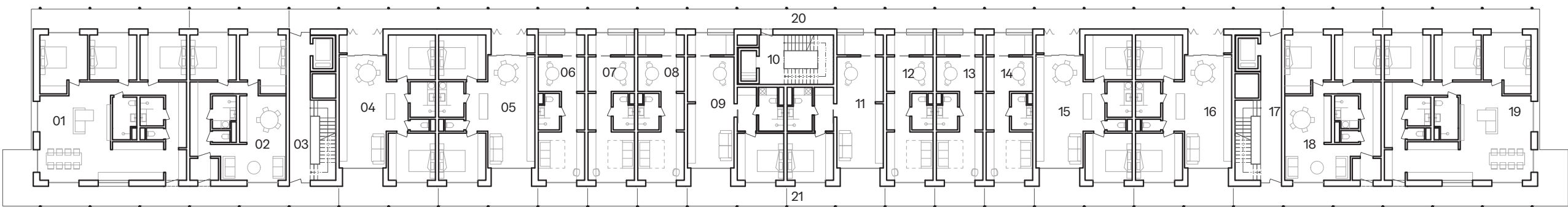
Lineární objekt doplňuje současné technické muzeum a celý provoz se odehrává v jižní části areálu. Přemístěním provozu muzea do jednoho celku na jihu uvolní prostory v severní části, kde vznikají komunitní dílny a sportovní hala. Provozy jsou umístěny do současných objektů, tak aby je bylo možné co nejvíce využít a zachovat

Sportoviště má vlastní vstup se zázemím a obsahuje 2 univerzální hřiště splňující rozměry na volejbal a dvě menší hřiště na badminton.

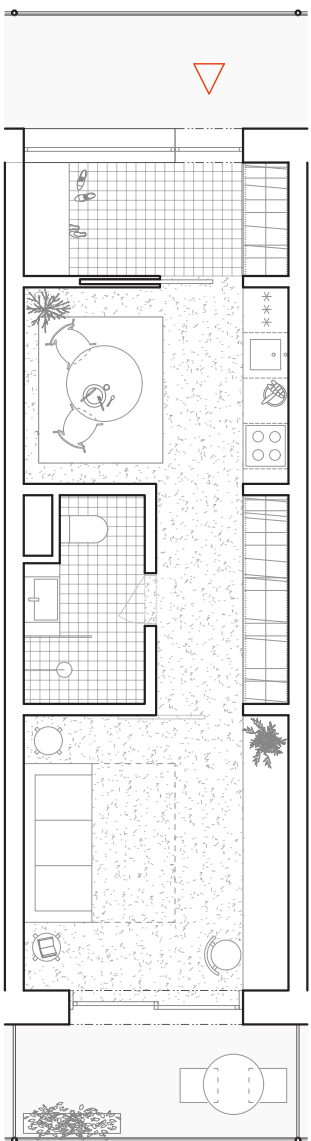


Situace s parterem
1:500

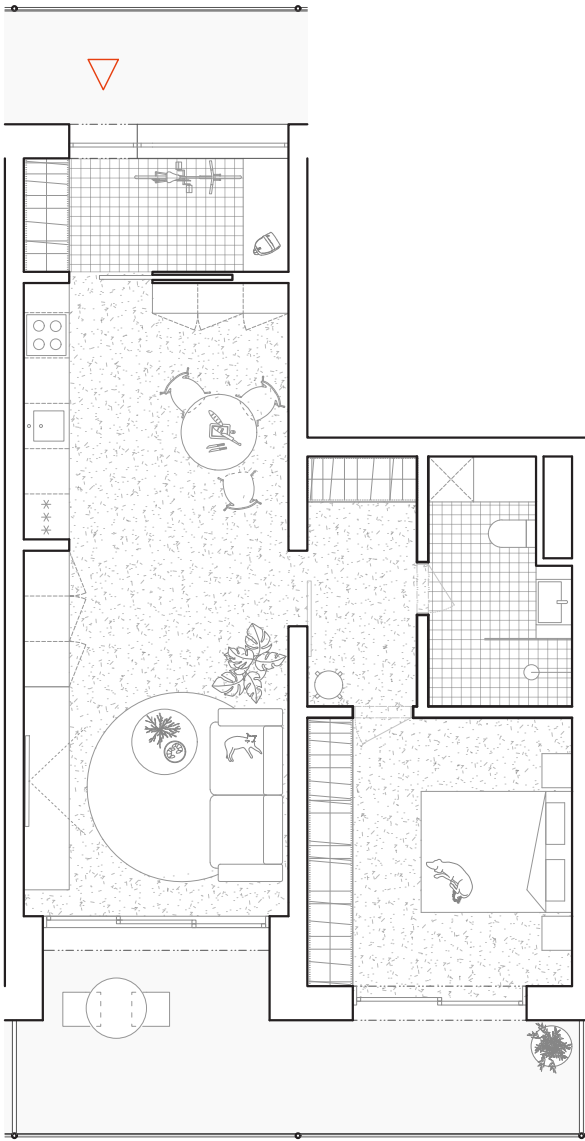
Legenda místností
Komunitní centrum
01 Vstup
02 Zázemí (komunikace, kuchyňka, wc)
03 Kavárna
Polyfunkční dům
01 Technické zázemí (komunikace, odpadové hospodářství, kolárna)
02 Komunikace
03 Vstup do technického muzea
04 Technické zázemí (komunikace, odpadové hospodářství, kolárna)
05 Autovýtah
Dílny
01 Showroom
02 Univerzální dílna
03 Čistá dílna
04 Sklad, technické zázemí
05 Sportoviště
Sportoviště
01 Recepce
02 Zázemí (šatny, toalety, sprchy, kuchyňka)
03 Zázemí (šatny, toalety, sprchy)
Sportoviště
Technické muzeum
01 Expozice
02 Komunikace
03 Technické zázemí
Turistické centrum
01 Turistické centrum (bookshop, prodejna, informace)
02 Zasedací místnost
03 Zázemí



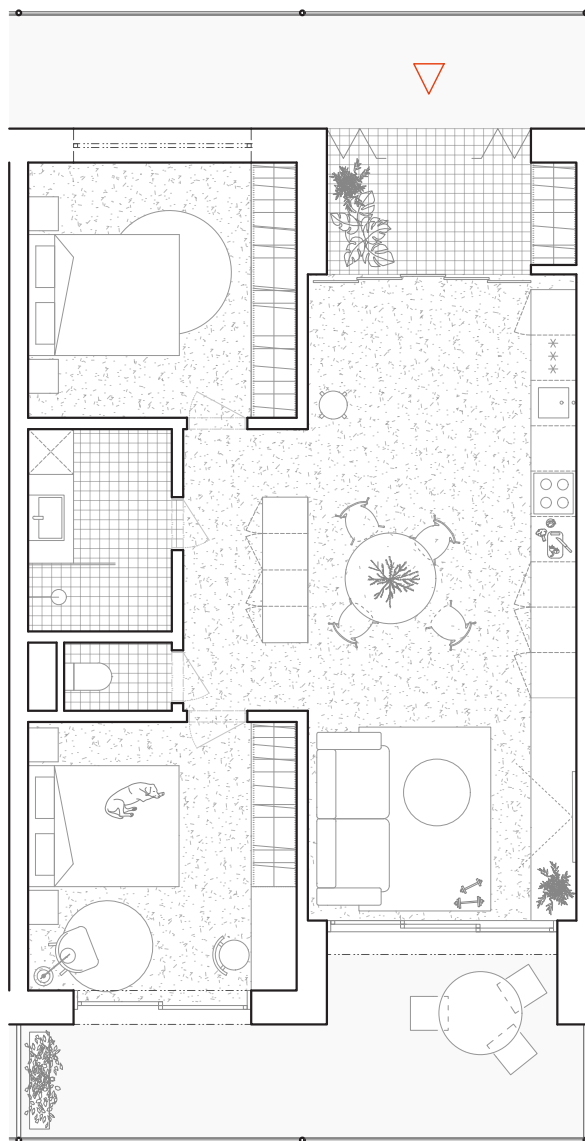
1:75



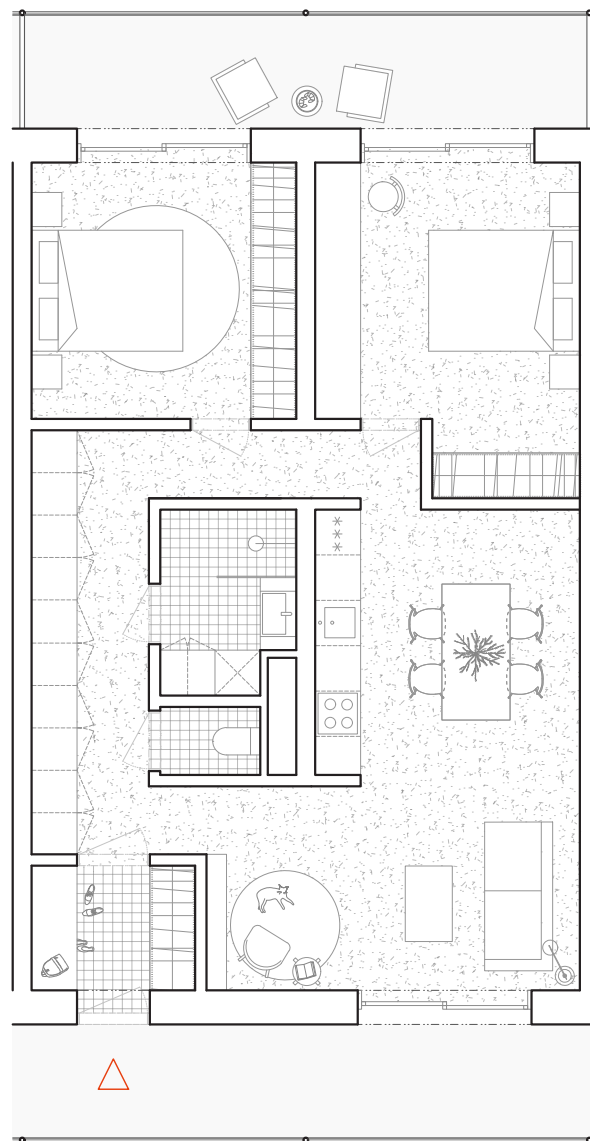
byť 1kk
36,6 m² + 6,2 m² (exteriér)
počet bytů – 24



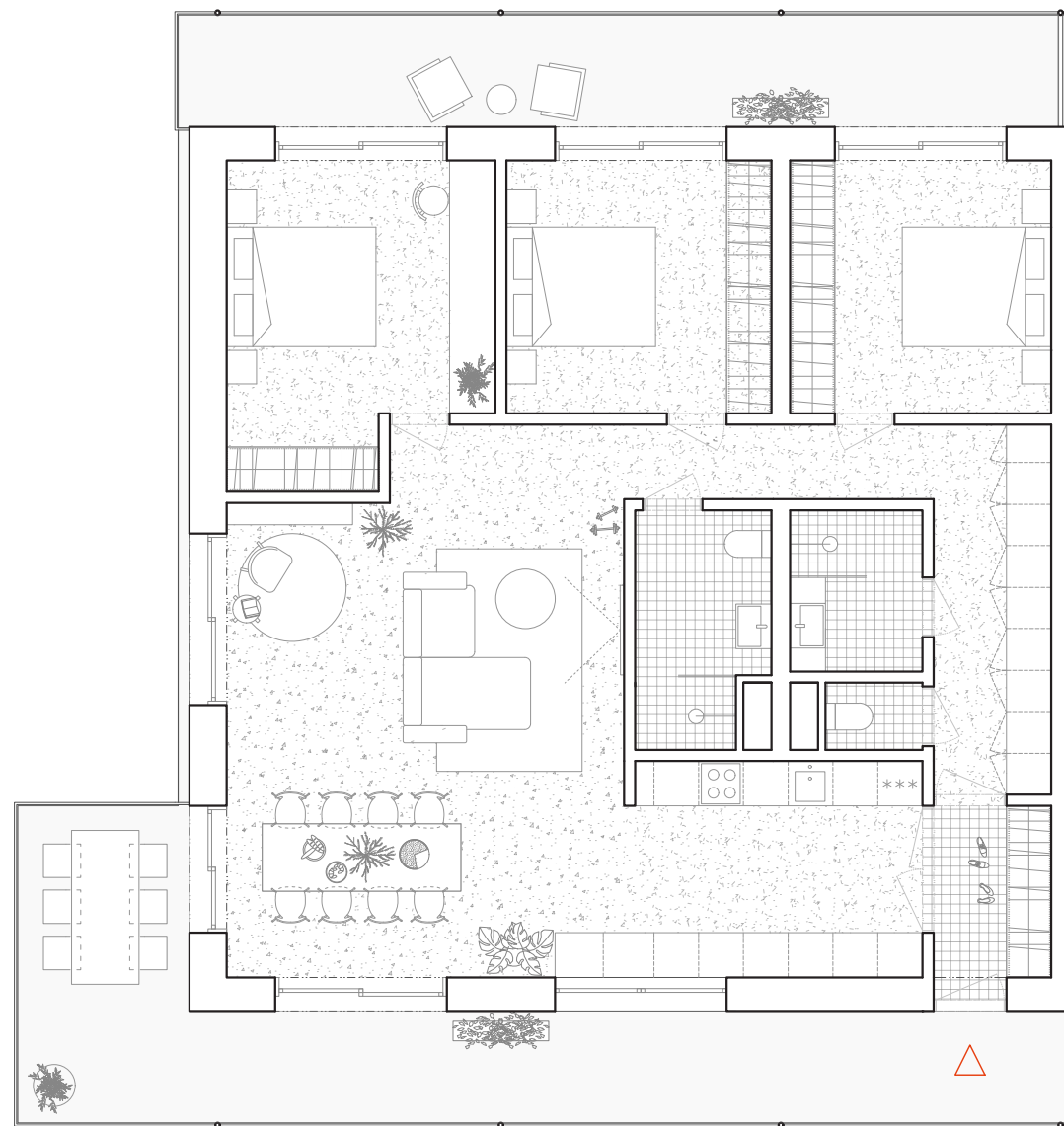
byť 2kk
58,1 m² + 14,7 m² (exteriér)
počet bytů – 8



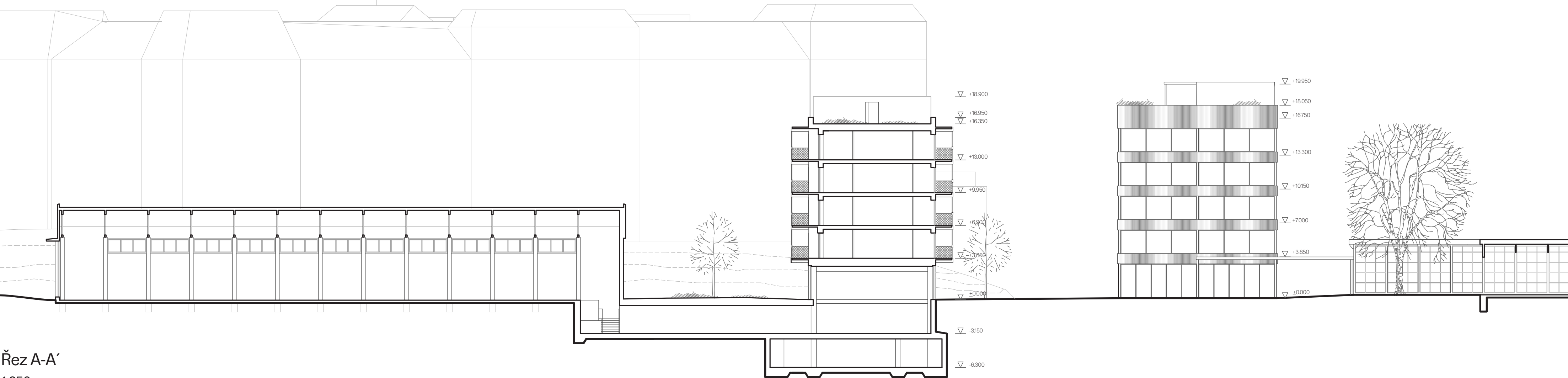
byť 3kk (A)
73 m² + 14,7 m² (exteriér)
počet bytů – 16



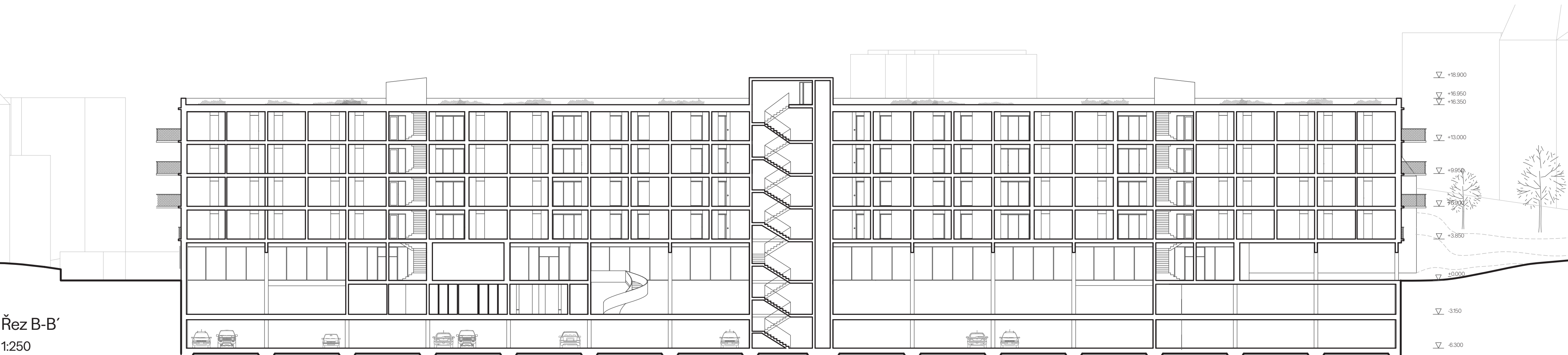
byť 3kk (B)
74,1 m² + 11,4 m² (exteriér)
počet bytů – 8



byť 4kk
114 m² + 17,5 m² (exteriér)
počet bytů – 8



1:250



1:250