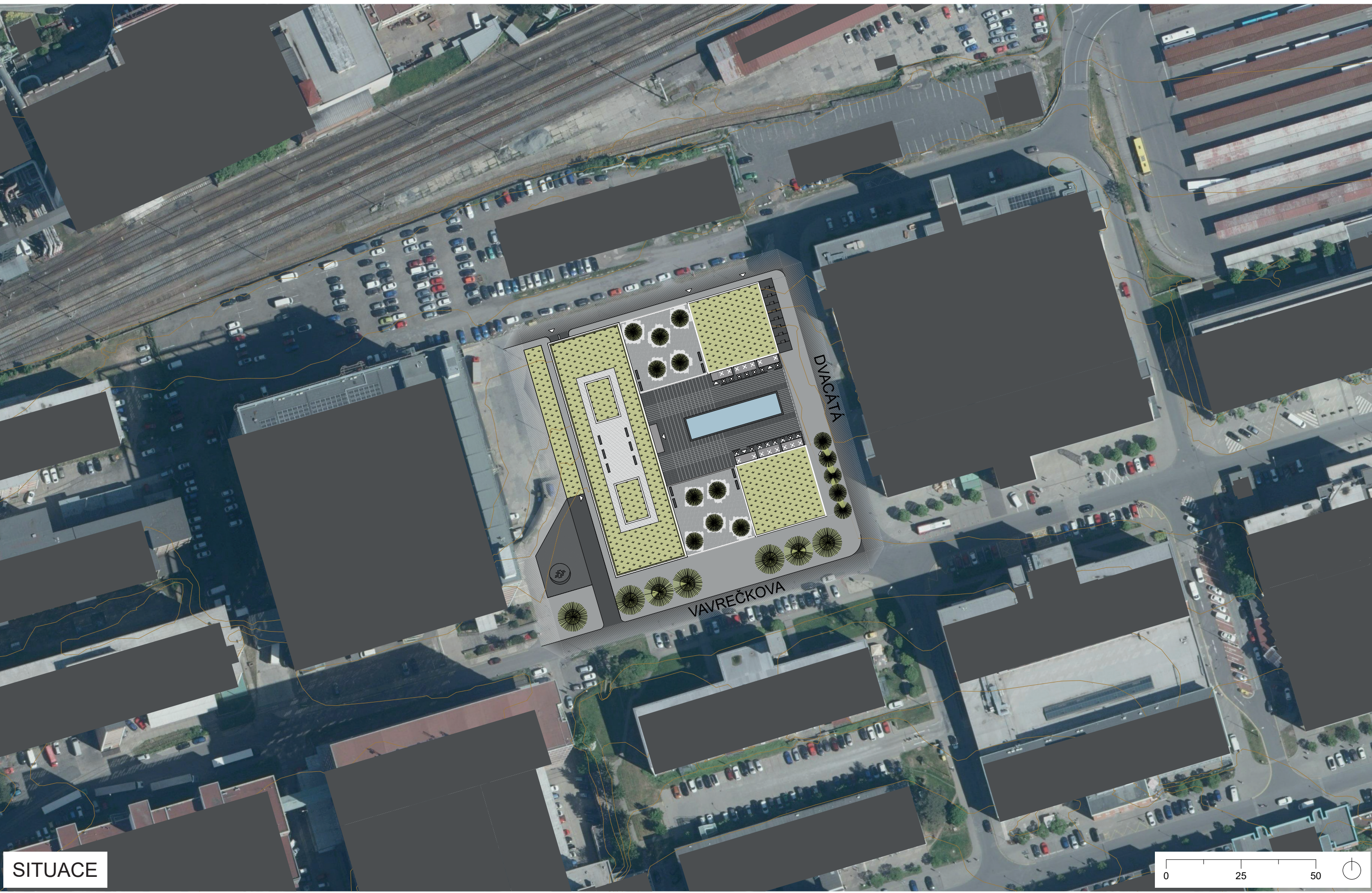




HMOTOVÉ ŘEŠENÍ

Aniž šli, ve kterém se navrhovaná budova nachází, je celý zbudován na pravidelném systému. S touto myšlenkou tak pracuje i forma samotné budovy. Celkový tvar navrhované budovy vyplývá z přirozené návaznosti na okolní objekty. Na východní straně navrhovaná budova navazuje na volné prostranství mezi budovou Muzea Jihomoravského ústavu a budovou Křesťanské knihovny Františka Bartoše. Na západní straně pak navazuje na uzavřenou fasádu budovy bývalého centrálního skladu. Na vnější okraj výhledu objektu mají respektovat také navrhovaná budova. Součástí navrhované budovy na výhledu budovy Muzea Jihomoravského ústavu a Křesťanské knihovny Františka Bartoše a postupně stoupá směrem k budově Společnosti osvícenosti skladu. Prostředím dle navrhované budovy tvoří estetický zážitek. Výhledu sídla navazuje na poměrně sporný střední objekt. Navrhovaná budova tak nese nádech a přizpůsobení zážitku do svého prostředí. Okolo navrhované budovy se z pohledu pěších nachází dvě velmi frekventované ulice, Vávrová a Dravská. Právě je umístěna v blízkosti do areálu budovy z obou ulic. Navrhovaná budova navíc nabízí možnost příjemného čekání pro cestující blízkého autobusového a vlakového nádraží.

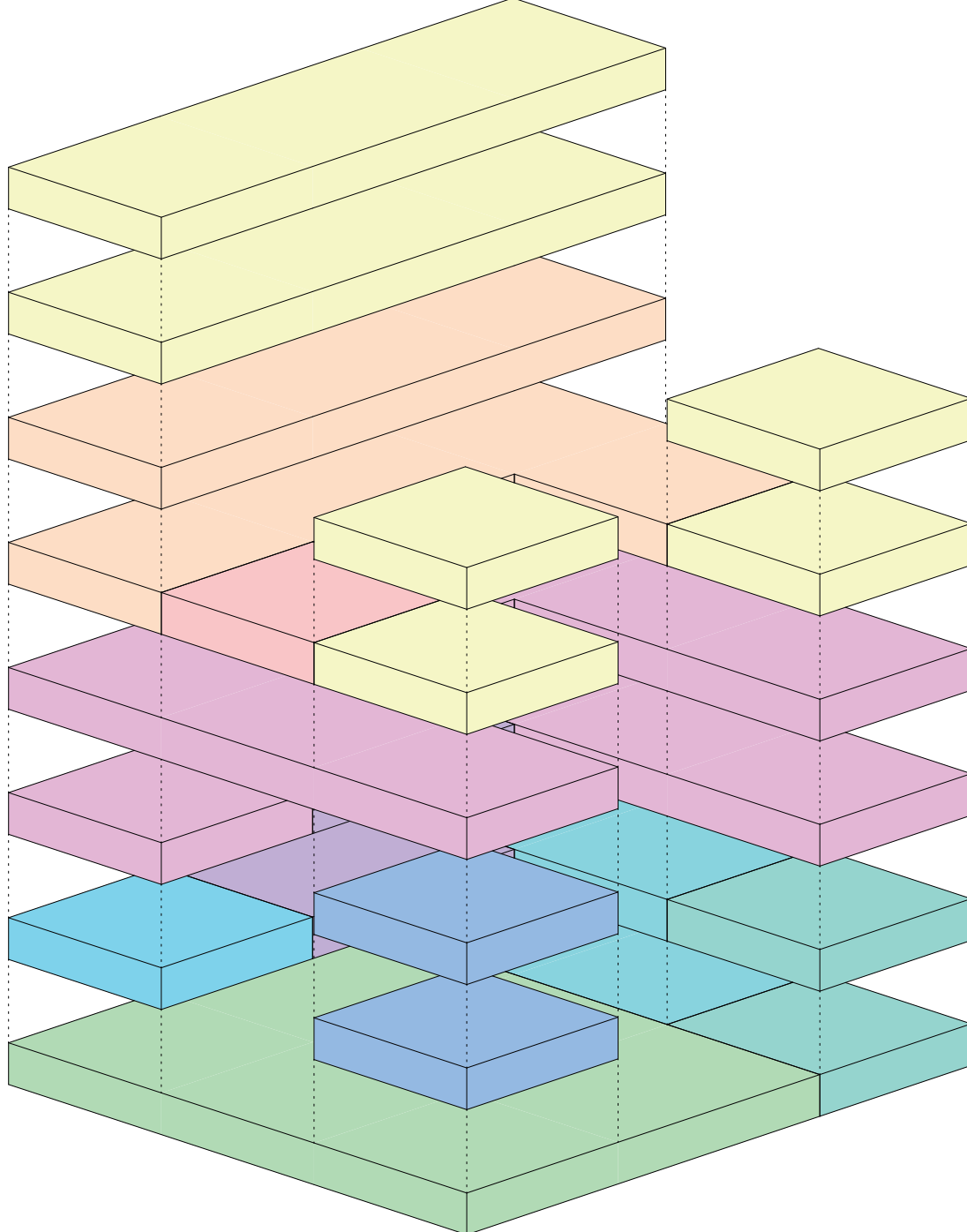
DISPOZICE

První nadzemní podlaží disponuje vstupní halou s recepcí a vchodem. Ve vstupní hale je velkovýhledný prostor pro dle potřeby zastupující výtulání. Za recepcí se nachází kancelářské oddělení do druhého patra. V severní části budovy je k dispozici bazén s vlnivkami a saunou. Součástí bazénového komplexu je i občerstvení a obědová kuchyně. Směrem do ulice Vávrová je umístěna kavárna s vlnivkami a saunou. Součástí kavárny je i první nadzemní podlaží a posuvný poklop pro schůzky do druhého nadzemního podlaží. Posuvný součástí prvního nadzemního podlaží je restaurace, k níž náleží i obchod s regionálními potravinami rozprostřený se v první podzemní podlaží. Základní restaurace a kuchyně se nachází v prvním podzemním podlaží. Zbytek prvního podzemního podlaží tvoří parkovací stání a technické zázemí budovy. Ve druhém a třetím nadzemním podlaží se nachází zdravotnická zařízení. Mezi ně se řadí ambulance, specializované ordinace, čekárny pro pacienty, denní místnosti zaměstnanců a v neposlední řadě i přenosné lékařské procedury pro vzdělávání lékařů. Čtvrté nadzemní podlaží obsahuje rozmanité byty a rovněž kancelářské prostory. V tomto podlaží se nachází i vnitřní dvůr, ve kterém je instalován rovněž rodí z přírodních materiálů, mezi nimiž jsou umístěny vzhledově technické prvky.

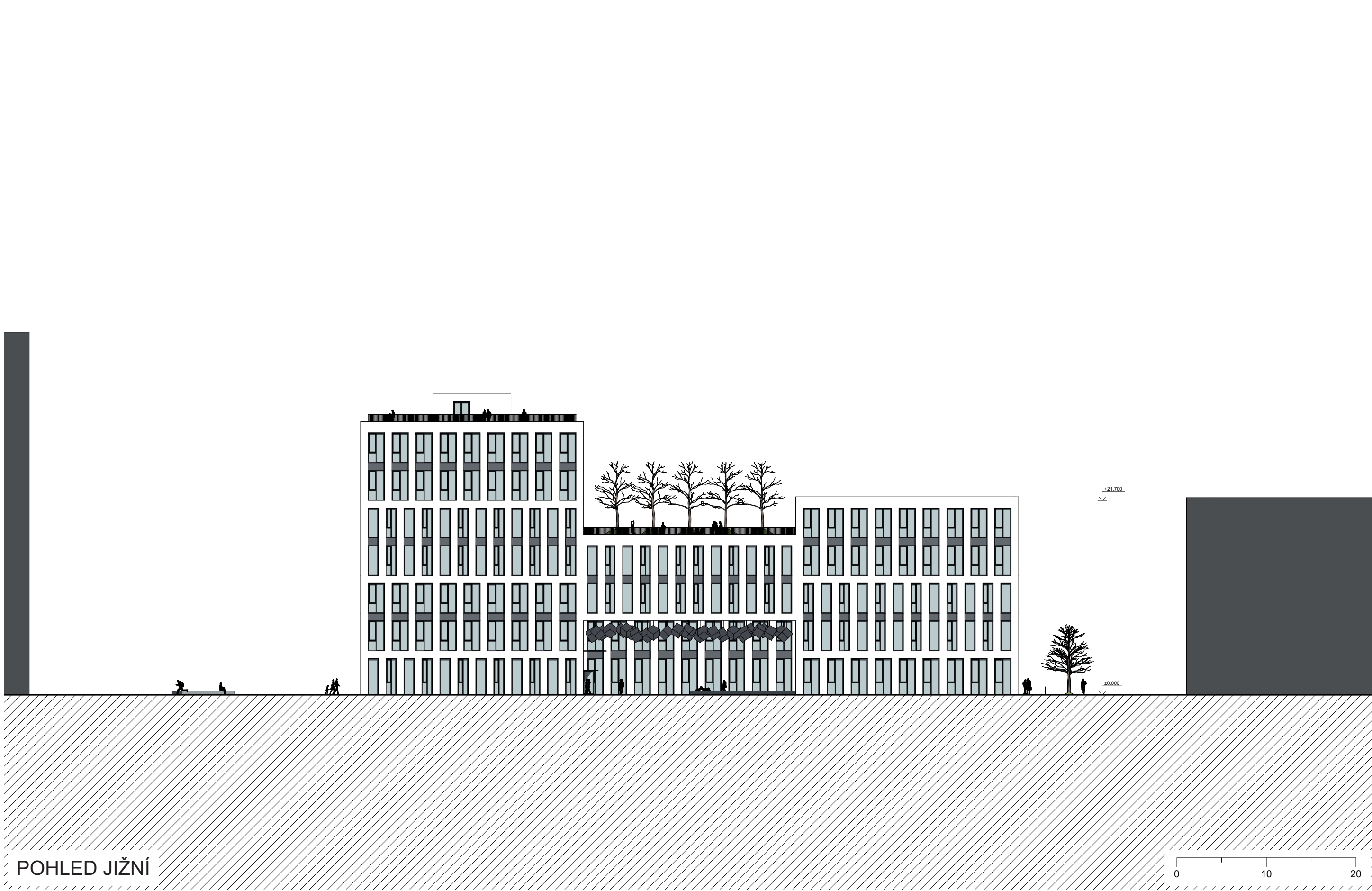
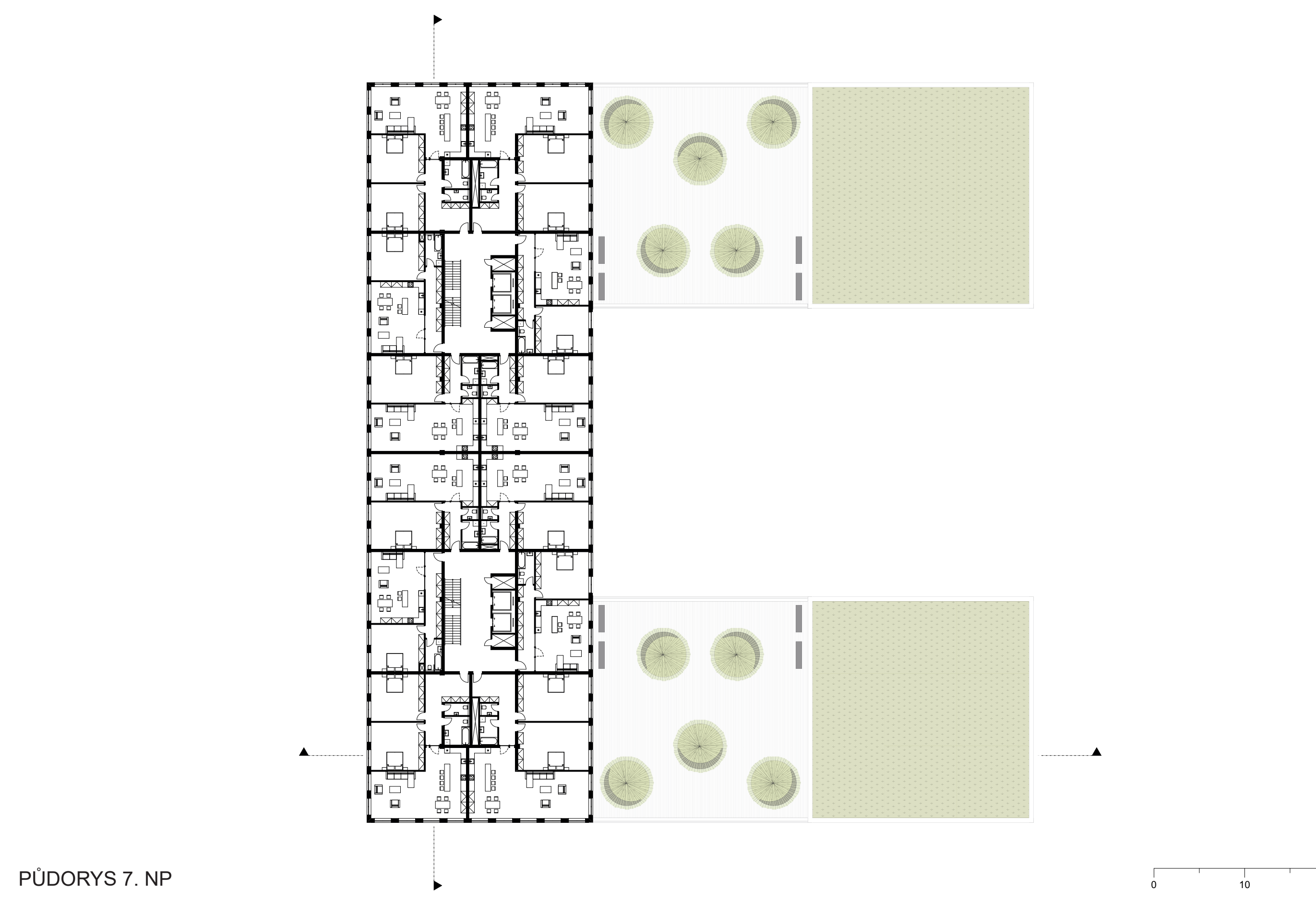
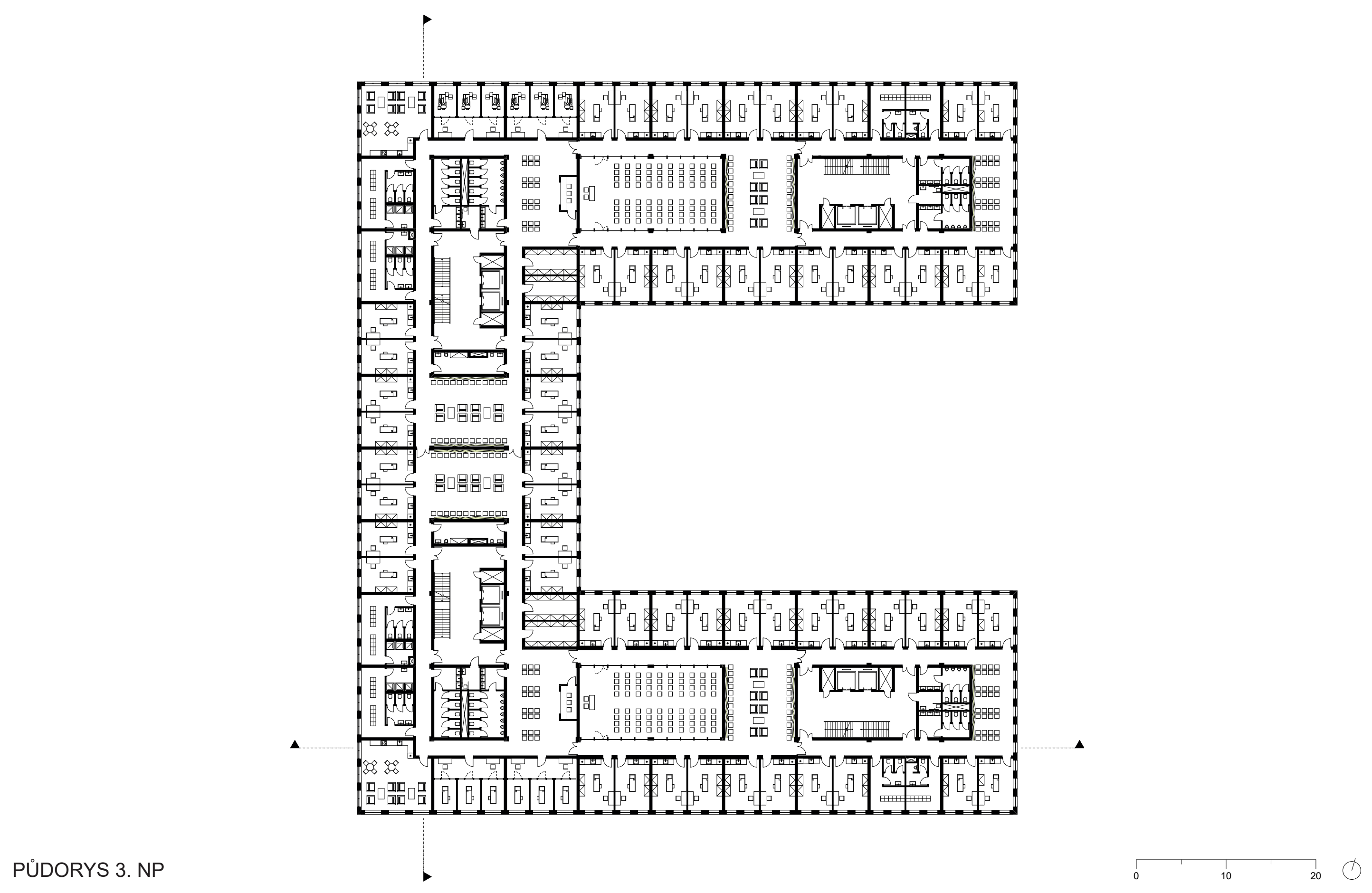
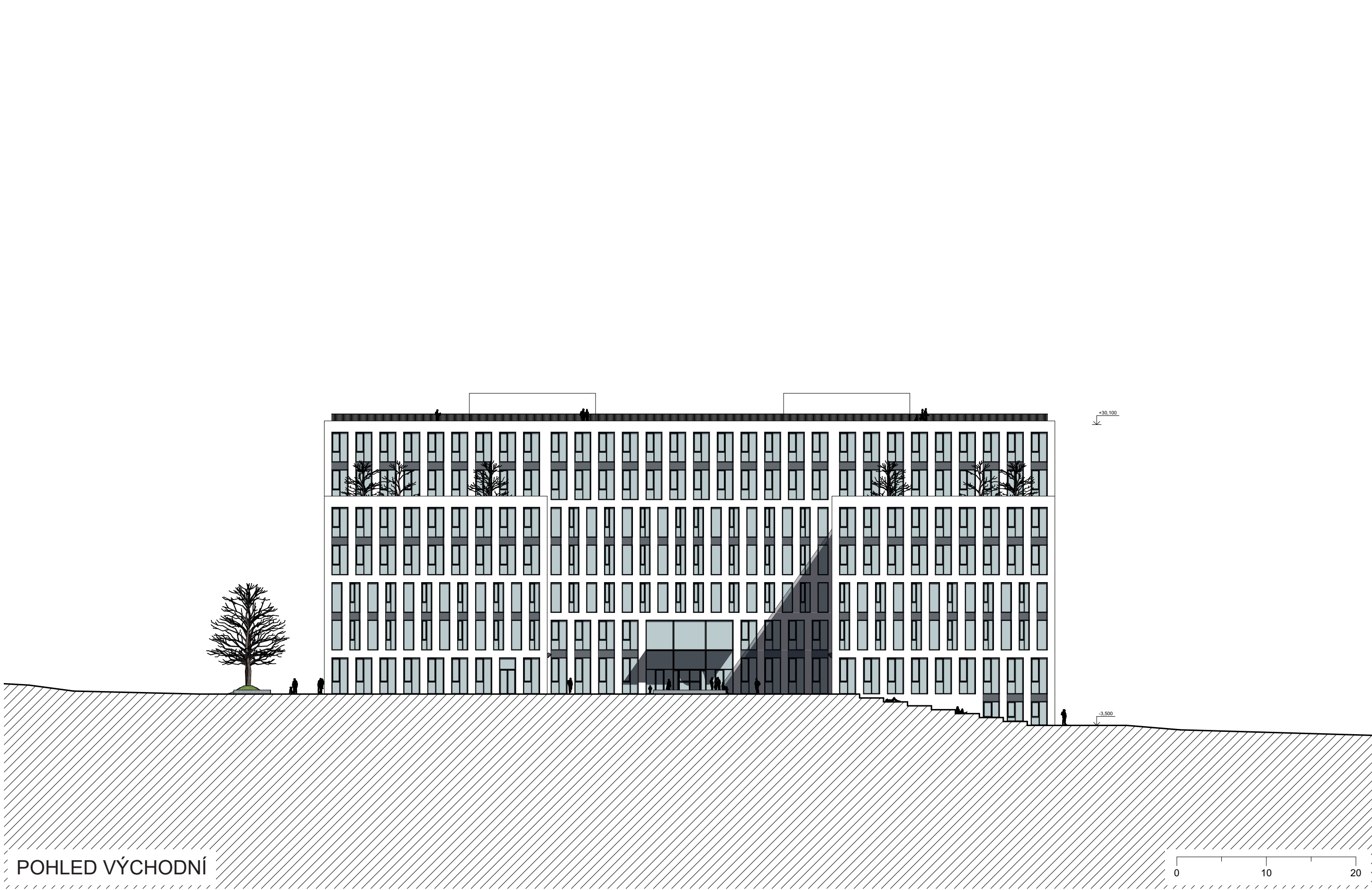
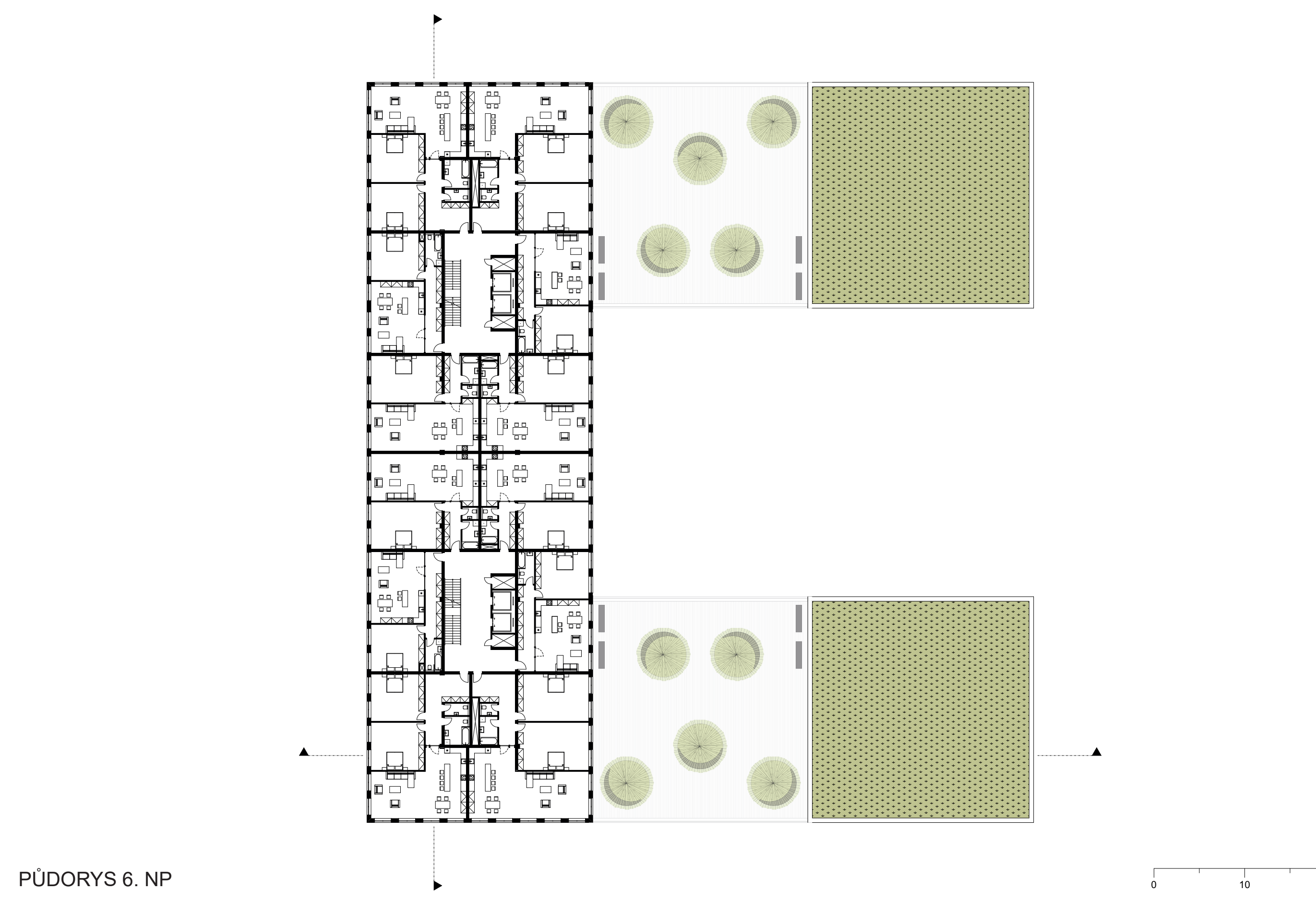
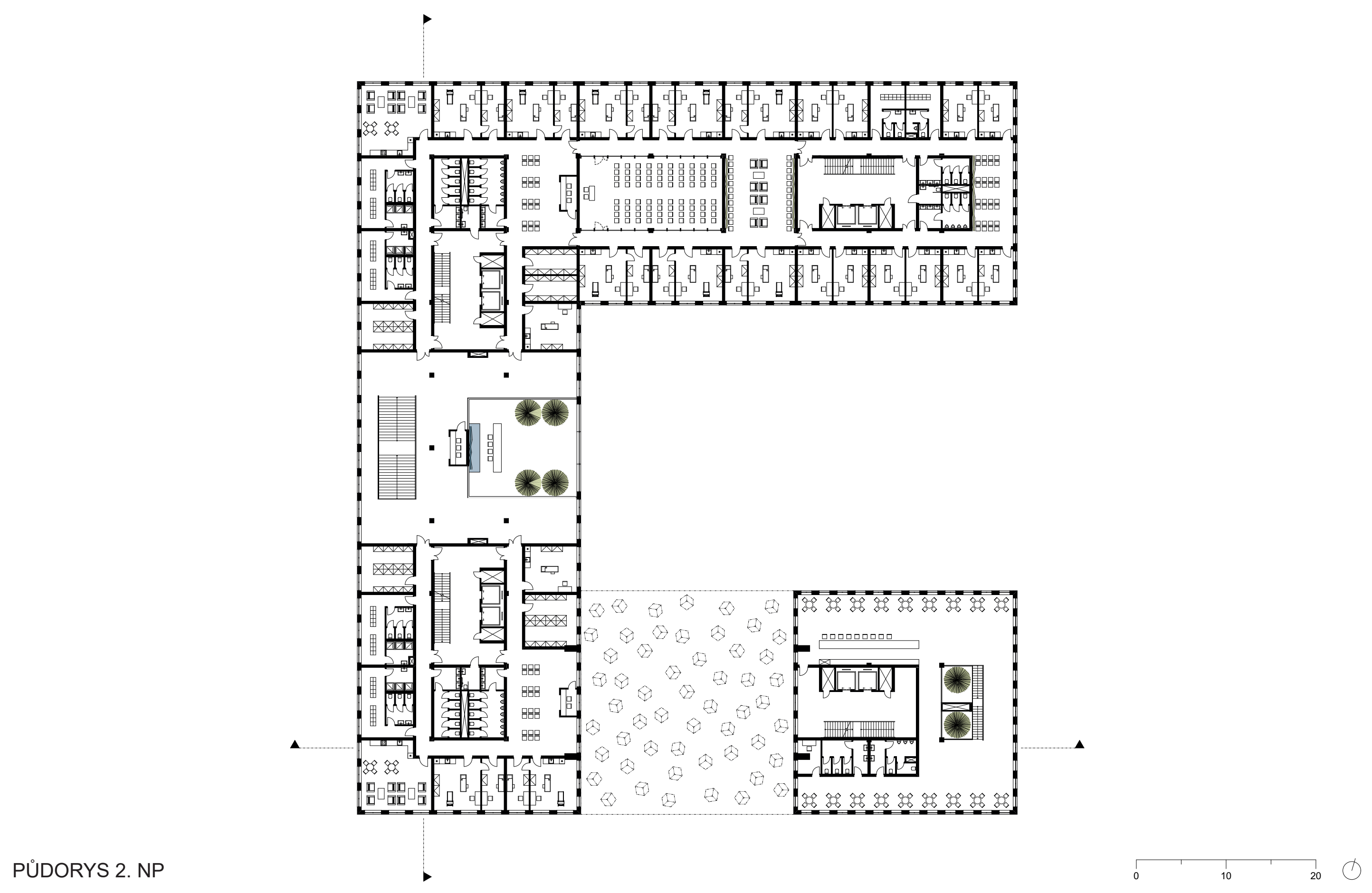
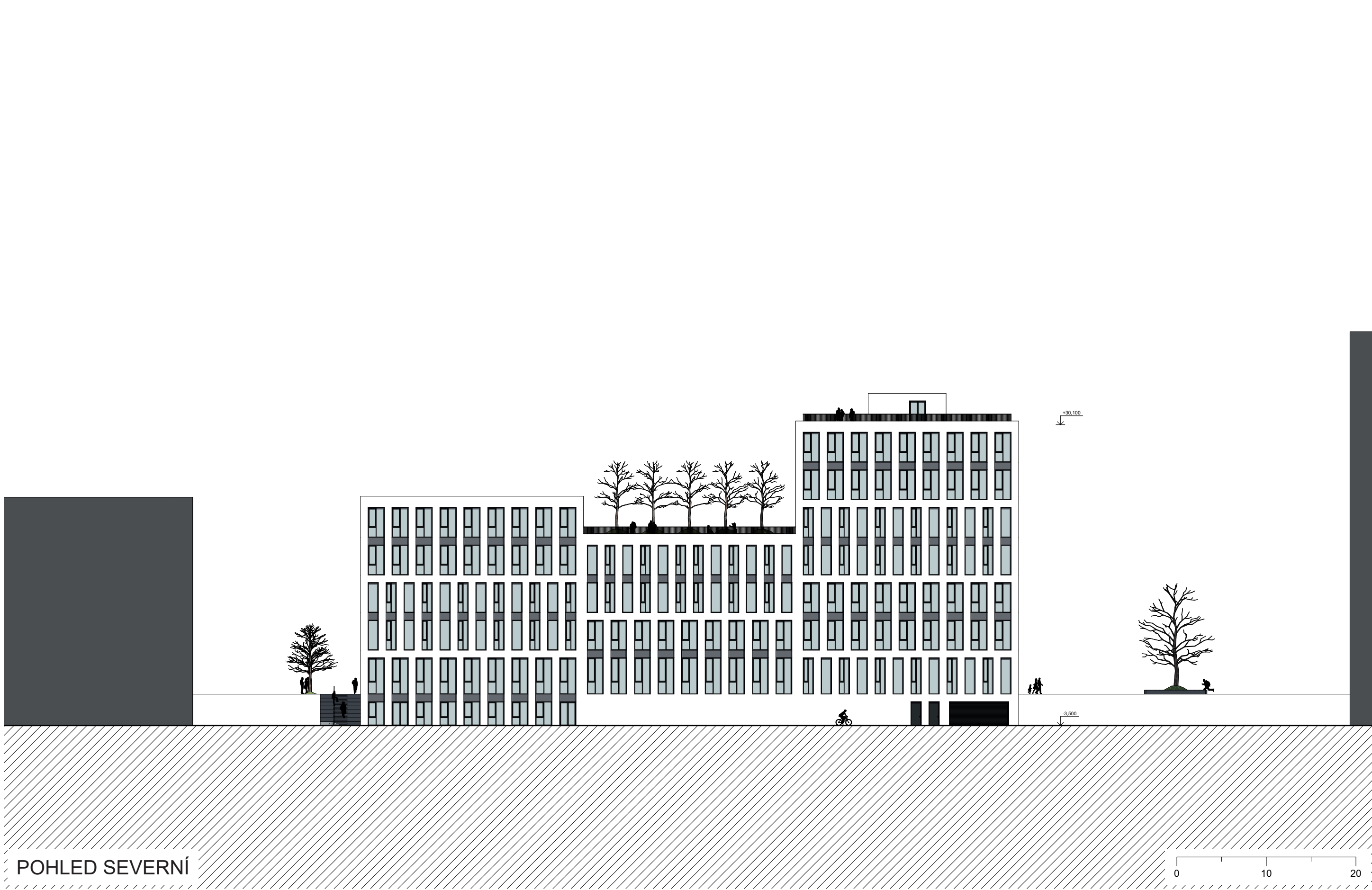
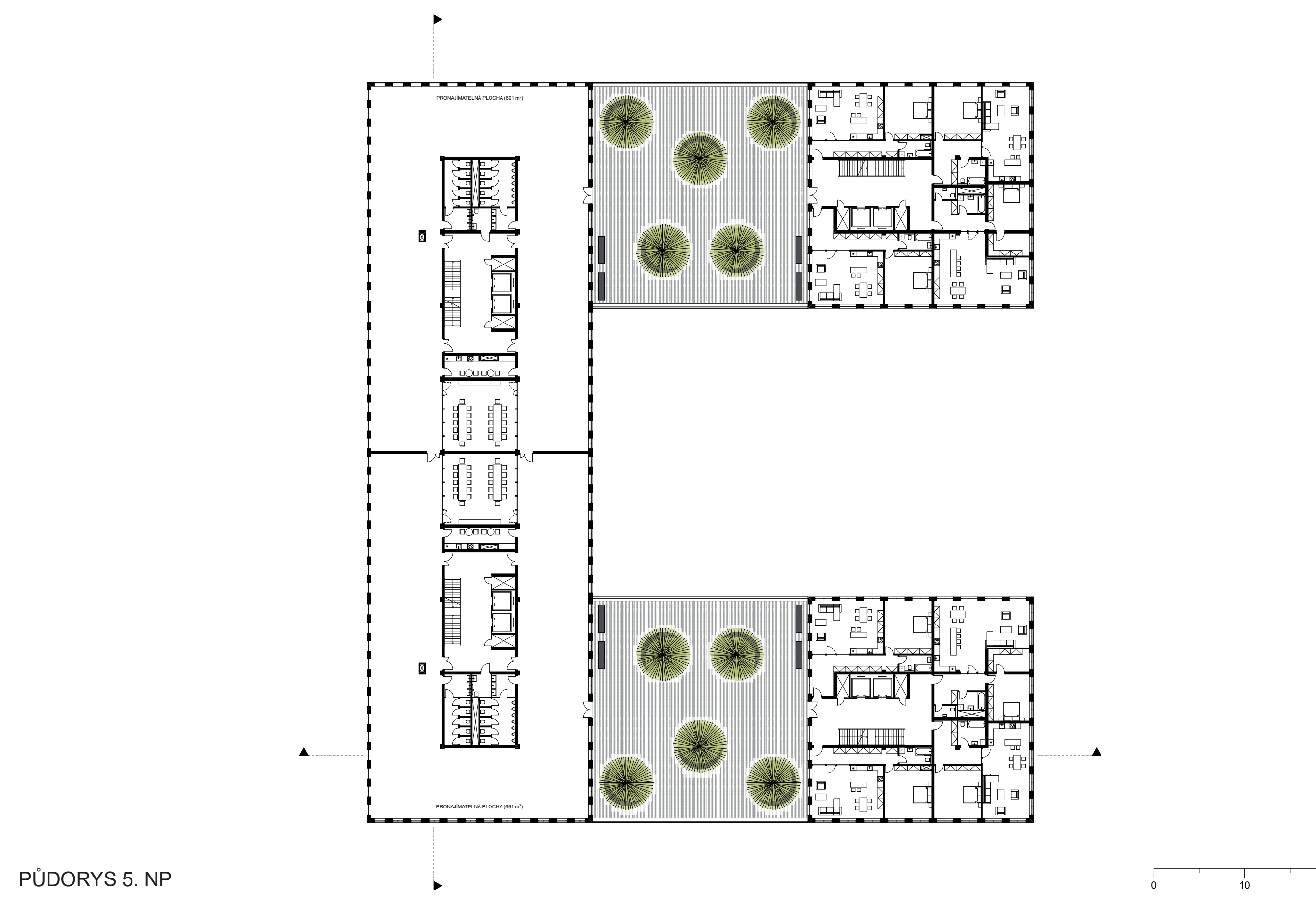
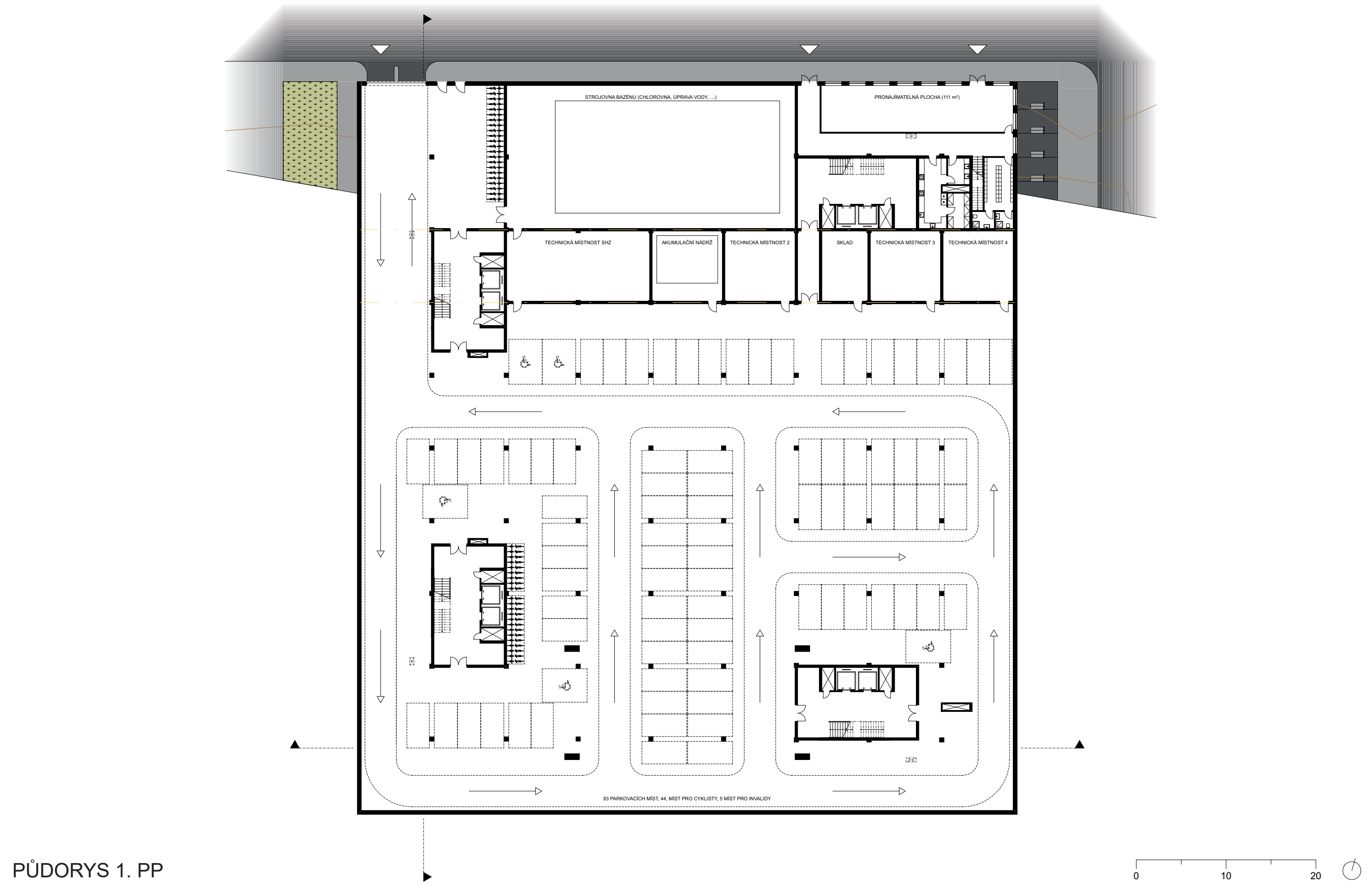
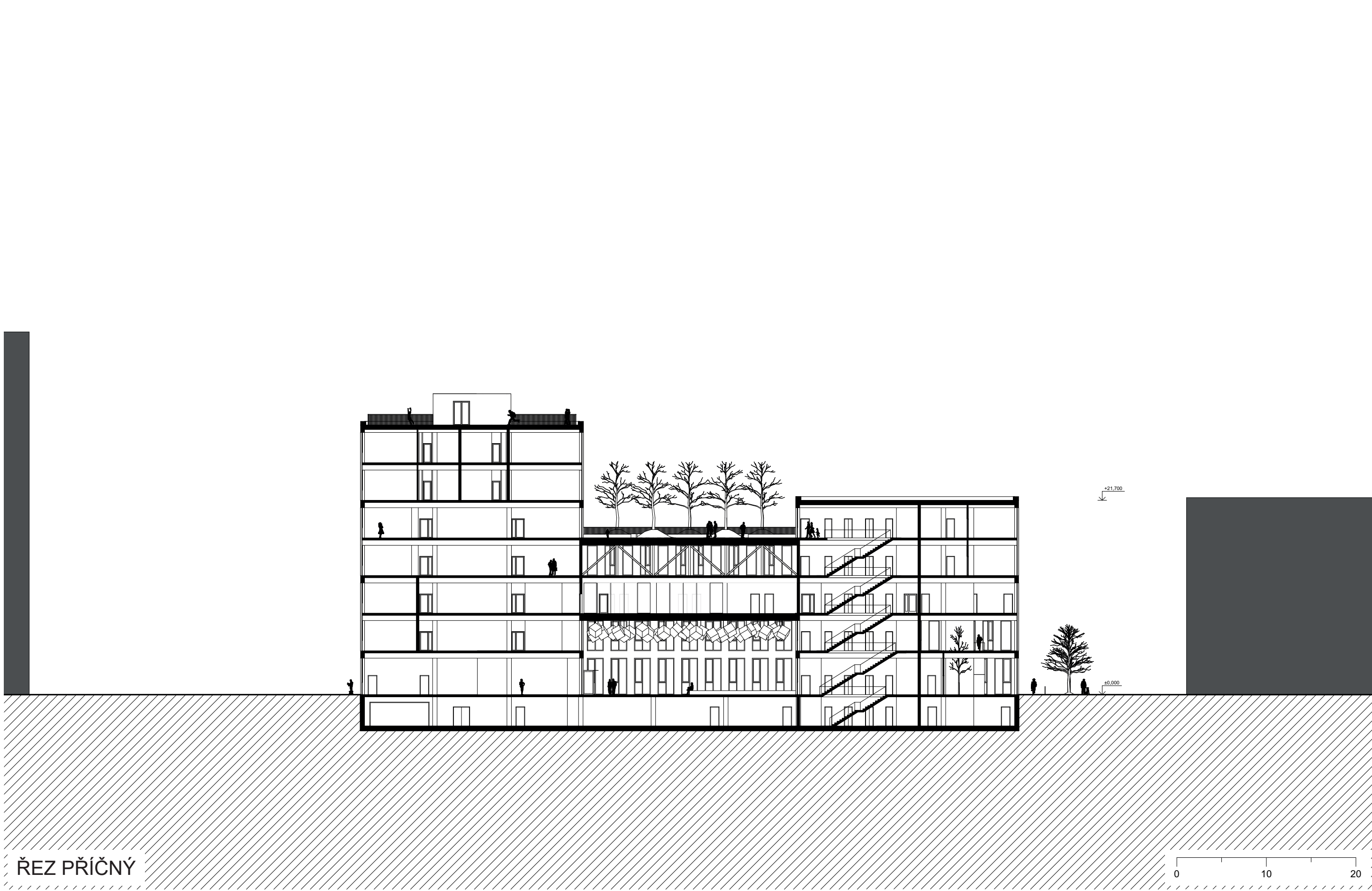
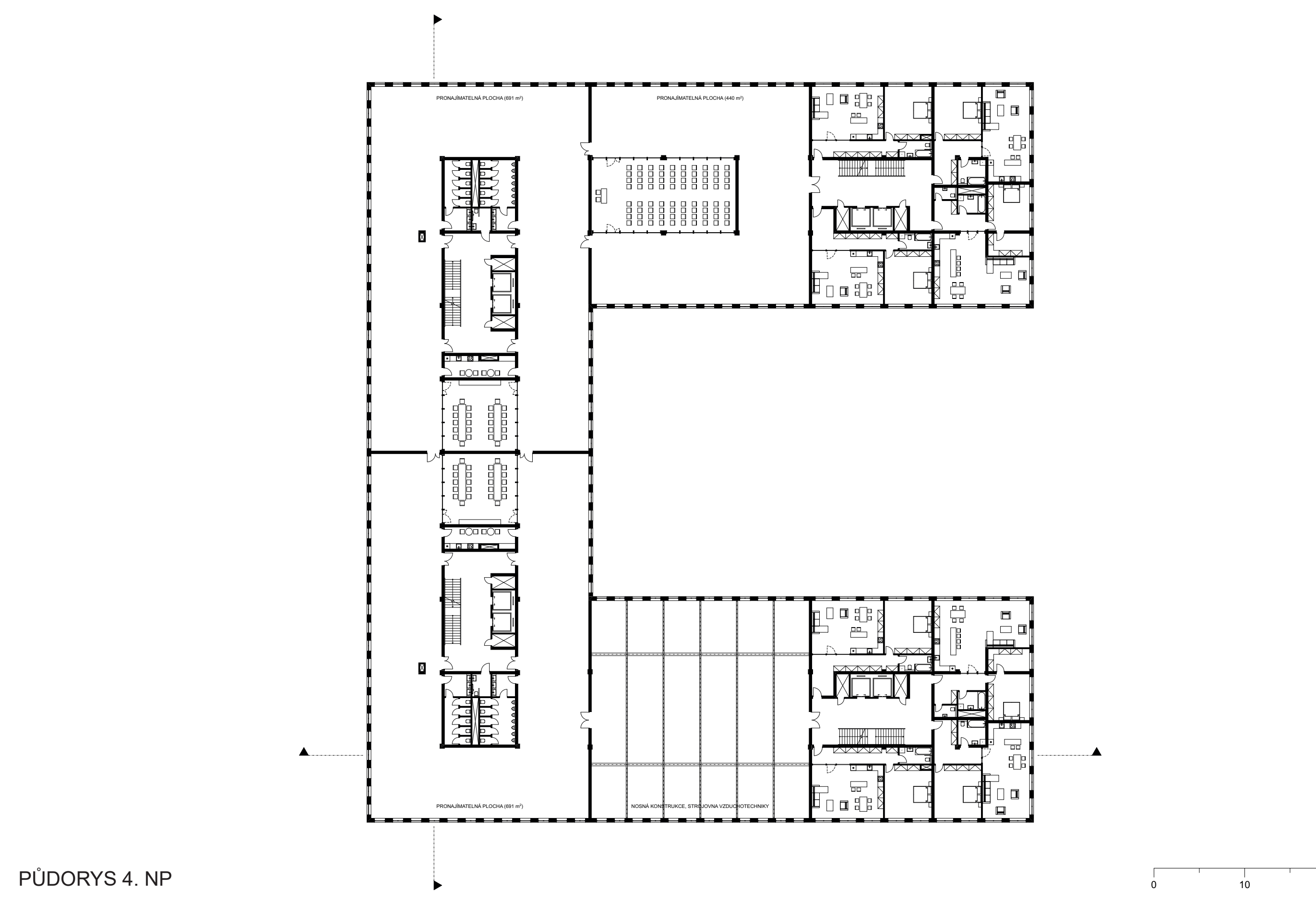
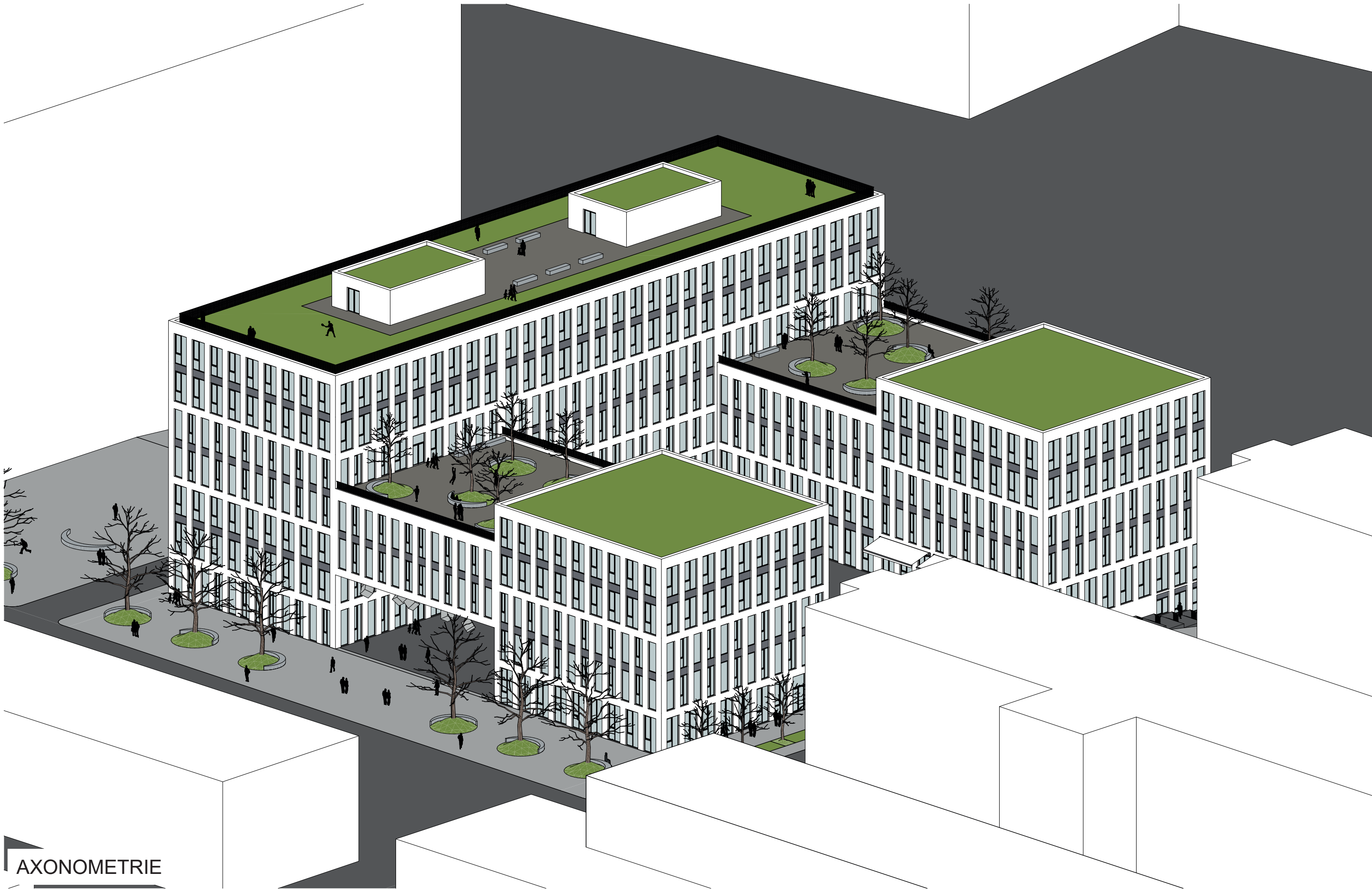
V patře nadzemním podlaží se nachází střední zázemí přístupné ze dvou stran budovy. Součástí středního zázemí jsou kromě stoupačkové budovy. Zbytek části podlaží tvoří část bytů a kancelářské prostory. Do šatny a středního nadzemního podlaží jsou umístěny vstupní dveře bytů. Jejich velkou výhodou je krásný výhled do dvora. Nad západní částí budovy se navíc rozprostírá další část pozemí zelená střecha, která umožňuje trávení volného času. Slouží obyvatelům bytů, nebo jiným návštěvníkům budovy.

VNITŘNÍ KOMFORT

Fasáda budovy disponuje velkými okny, která mají zajišťovat přírodní osvětlení v interiéru. V interiéru jsou použity střešní, aby se interiéru příliš nepřehřívá. Příslušnému osvětlení interiéru napomáhá i vegetace, která vytváří příjemný vzhled interiéru. Zelené střešní prvky jsou zastřešeny dřevěnou konstrukcí, která slouží jako střešní teplo izolující na střechu domu. Dále jsou navrženy rekuperační vzduchotechnické jednotky, které minimalizují tepelné ztráty a v zimě vytvářejí příjemný vzhled. Ve druhém a třetím nadzemním podlaží jsou umístěny v čekárnách zelené střešní, které působí uklidňujícím dojmem. Všechny haly domy jsou vodorovné, jak vytváří příjemný vzhled a zároveň doplní při vstupu do budovy. Společně se stromy (Citrus + sinensis) ve vstupních prostorách navazuje harmonickou atmosférou.



- BYTY
- KANCELÁŘSKÉ PROSTORY
- KOMUNIKACE, STROJOVNA, VZDUCHOTECHNIKA
- ZDRAVOTNICKÁ ZAŘÍZENÍ
- VSTUPNÍ HALA
- KAVÁRNA S OTEVŘENOU VÝROBOU CUKROVINEK
- LEKÁRNA
- BAZÉN
- RESTAURACE S OBCHODEM
- PODZEMNÍ PARKOVISTE



POLYFUNKČNÍ DŮM VE ZLÍNĚ

Diplomová práce

LUKÁŠ CHALABALA

Vedoucí práce: Ing. arch. Michal Juha | FA ČVUT | ZS 2024/25