

Posudek diplomové práce zimní semestr 2024/2025

Autor diplomové práce

Bc. Martin Diviš

Název diplomové práce

Odemknutí potenciálu města: Odstraňování bariér a zlepšování vazeb v Plzni

Vedoucí diplomové práce

Ing. arch. Šimon Vojtík, Ph.D.

Pár slov k zadání

Původně širší zadání práce zaměřené na redukování bariér v centrech měst bylo v rámci diplomního semináře zúženo na konkrétní lokalitu. Precizně vystavěnou multikriteriální analýzou vybral diplomant město Plzeň, kde vedoucí práce definoval finální řešené území s velkým rozvojovým potenciálem, ale zároveň značně limitované stávajícími nebo plánovanými bariérami. Lokalita v blízkosti Vnitřního města zahrnuje Plzeňské hlavní nádraží a další rozsáhlé, převážně nevhodně využívané výrobní a skladové zóny mezi Petrohradem, areálem Plzeňského Prazdroje a Řekou Úslavou. Práce byla specifikována jako ideová urbanistická studie, což umožnilo navrhnout řešení bez ohledu na majetkové vztahy v území. Téma práce zahrnuje návrh doplnění stávajících struktur, revitalizaci brownfieldů a návrh překonávání nebo odstraňování bariér v území.

Hodnocení diplomové práce

Analýza

Analytická část byla provedena v širším kontextu města, což odpovídá povaze a velikosti řešeného území. Diplomant jasně definoval struktury k zachování a transformaci. Některá analytická témata by bylo vhodné představit v lokálním měřítku, nicméně závěry analýz a jejich podněty pro návrh jsou prezentovány jasně a logicky.

Návrh

Návrh vychází z úvah nad morfologií urbanistické struktury, inspirovaný historickými vzory a hledáním "ideální" městské blokové struktury, vztahů zástavby a prostoru, velikosti a měřítka uličních prostranství. Práce je velmi analytická, postavená na řadě vědeckých studií, což je přístup typický pro územní plánování. Výsledný návrh však není pragmaticky schématický, ale naopak rozmanitý a odráží vlivy autorů jako Kevin Lynch nebo Aldo Rossi. Návrh zahrnuje prvky 10/15 minutes city a využívá aktuální urbanistické zásady (České i zahraniční

provenience) pro rozložení funkcí v území, stanovení skladby občanské vybavenosti a veřejných prostranství.

Navržené území je rozděleno do čtyř urbanistických celků – čtvrtí, které jsou odděleny dopravními trasami a přírodními bariérami, zejména řekou. Diplomant propojuje tyto čtvrti prostřednictvím mostů, lávek a podchodů, čímž zvyšuje jejich vzájemnou prostupnost. Každá lokalita je navržena tak, aby reagovala na specifický kontext okolí, a přitom působí jako součást soudržného celku. Diplomant klade důraz na hierarchii veřejných prostranství, jejich kompozici a provázání s dopravním skeletem. Zároveň věnuje pozornost dominantám – nejenom výškovým, ale i objemovým, a pracuje s měřítkem staveb. Bohužel některá vysvětlující schémata jsou graficky nepřehledná nebo nepřesná a citelně chybí urbanistické pohledy a řezy, které by vyjasnili výškové uspořádání a návaznosti v území, se kterými diplomant významně pracuje.

Výstavba uliční sítě a profilů je zdařilá, s důrazem na integraci zeleně a prostupnost území s preferencí pro bezmotorovou a veřejnou dopravu. Kvituji návrh řešení městského obchvatu, citlivě integrovaného do urbánní struktury. Představený detail náměstí reprezentuje velmi příjemné měřítko území. Není pouze jasné, zda a jak diplomant pracuje se sdílenými dopravními zónami a požadavek na vegetační střechy mohl být v masterplanu zobrazen též graficky. Oceňuji pečlivé zpracování etapizace rozvoje, které zahrnuje analýzu vlastnických vztahů. Detailní bilance navržených kapacit jasně ukazují potenciál území, pouze odhad počtu obyvatel mohl být zřetelněji doplněn o použitý výpočet.

Závěrem vybízím k diskusi nad principem řešení bariérových polyfunkčních objektů při kolejové trati a otázkou, proč nevychází struktura "Nového Petrohradu" více z geometrie stávajících halových staveb.

Celkové hodnocení

Diplomant splnil velmi dobře požadavky zadání. Rozsah a detail zpracování předčily očekávaný rámec ideové studie. Navzdory několika (převážně grafickým) výhradám je práce zpracována na vysoké odborné úrovni. Diplomant prokázal schopnost samostatně a komplexně řešit složité urbanistické zadání. Doporučuji práci k obhajobě a po úspěšném zdůvodnění nastolených otázek navrhuji klasifikaci A – výborně.

Ing. arch. Šimon Vojtík, Ph.D.

V Praze dne 28.1.2025

