

POSUDEK VEDOUCÍHO BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

STUDENT: DANIIL SHASHKOV

VEDOUcí: ING. ARCH. VOJTĚCH SOSNA

BYTOVÝ DŮM S GALERIÍ

LETNÍ SEMESTR 2023/2024

ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Hodnocení architektonického řešení bylo předmětem předcházející fáze studia. Bytový dům působí sebejistě, skvěle zapadá do svého okolí a slouží jako jednoznačné zadání pro další projektový stupeň.

STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Principy architektonického návrhu Daniil dodržuje v následném projektu, který se vyznačuje logikou a vhodně zvoleným konstrukčním systémem. Dokumentace má všechny náležitosti, které bych od bakalářského projektu očekával. Daniil se v projektu držel zpracované studie a dokázal tak schopnost rozpracovat studii do stavebně konstrukčního řešení s minimem odchylek od původního záměru.

Stavební výkresy jsou zpracovány přehledně v měřítku 1:50. Nedostatkem je absence indexu ke skladbám podlah v tabulce místností u půdorysů. Není naznačeno dilatování schodiště v řezu, vhodné by bylo zpracovat vedle příčného řezu rovněž podélný. Pro vnitřní nenosné kce byly zvoleny SDK Příčky, které chybí ve výčtu skladeb konstrukcí. U instalačních šachet, které jsou dle Požárně bezpečnostního řešení samostatnými požárními úseky bych považoval za vhodnější šachtu obezdít. Lokálně jsou kresleny vany v koupelnách, které mají 1300mm, jednalo by se tedy spíše o sprchové kouty.

Velice dobře a v nadstandardním počtu jsou zpracovány detaily fasády včetně axonometrického modelu fasády, na kterém Daniil dokládá konstrukční řešení fasády.

Jednotlivé prvky v tabulkách PVS by měly být specifikovány důsledněji. Často právě tyto části projektové dokumentace rozhodují o výsledné kvalitě realizované stavby.

Dále popisují několik faktických námitek, které jsem v projektu našel:

- Nosná železobetonová zeď tl. 200, která je zároveň dělící mezibytovou kci nevyhoví z hlediska požadavku na akustiku. Taková stěna by měla mít min. 220 mm, případně by musela být doplněna o akustickou přízdívku.
- Instalační předstěny jsou kresleny 100mm, což je málo.
- Ve výkresu střechy chybí zakreslení vyústění instalací.
- DETAIL 6 – NADPRAŽÍ OKNA – vzniká tepelný most
- V několika případech chybí instalační předstěna na závěsný systém klozetu a ten je umístěn do obezdívky instalační šachty, která musí vykazovat určitou požární odolnost. Tato konstrukce není součástí bytu a nemělo by být do ní zasahováno.

Otázky

- Jak by si Daniile vyřešil tepelný most v napraží okna při zachování vnější geometrie konstrukcí?
- Popiš skladbu instalační předstěny, aby byla zkoordinována skladba kce a zároveň zajištěn prostor pro protažení zdravotně technických instalací

Projekt hodnotím známkou C - dobře

V Praze dne 13.6.2024 Ing. arch. Karel Filsak