

## POSUDEK VEDOUcíHO BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

**Autor:** Filip Ledvina  
**Téma:** Bytový komplex Radlická  
**Vedoucí práce:** doc. Ing. arch. Tomáš Hradečný

Podkladem pro bakalářskou práci Filipa Ledviny byla zastavovací studie prostoru Radlické smyčky trojice autorů Derka-Ledvina-Vítkovský, sestávající ze společného konceptu dopravního a urbanistického řešení, doplněného individuálním zpracováním bytového komplexu. Společným znakem studie je změna v trasování smyčky po obvodu objektu banky a prodloužení trati směrem do Jinonic. Filipův návrh umísťuje na úpatí malvazinského vrchu relativně hluboký monoblok ve formě kosého hranolu, výrazně zaříznutého do terénu, který je organizován po obvodu uzavřeného a otevřeného atria. Mezi obytným komplexem a objektem banky zůstává lepší než komfortní odstup souvislé městské třídy.

Pro účely bakalářské práce byl podrobně rozpracován západní trakt bytového objektu s příslušnou částí společné podnože s garážemi včetně vjezdových ramp. Dispoziční řešení je ovlivněno kosodélnou geometrií celku, přičemž standardní byty jsou uspořádány v podélných osách obou křídel a atypické byty vyplňují nároží. Jedenáct bytů na podlaží v jedné schodišťové sekci se blíží limitnímu maximu, což svědčí o reflexi ekonomičnosti návrhu. Škála standardních bytů v rozmezí 40 m<sup>2</sup> přes 45 m<sup>2</sup> a 56 m<sup>2</sup> je dobrá, stejně jako přiměřený počet atypických 3+kk nebo 4+kk. Ve výkresech a zprávách však postrádám bilanční tabulku s plochami a počtem jednotlivých bytů. Z konstrukčního hlediska včetně návrhu spodní stavby pokládám projekt za zvládnutý a oceňuji užití zděného tvárniceového systému v nadzemních podlažích. Ačkoli nejsem příznivcem dřevěných fasád v městském prostředí, vnímám kvalitativní posun návrhu oproti studii. Velmi dobře je zpracovaná koncepce zdravotníky a vytápění, která zachycuje všechny páteřní trasy a prokazuje správnou volbu dimenzi instalačních šachet v celé výšce objektu. Projekt interiéru sice nepředstavuje nejreprezentativnější prostory stavby, ale je zpracován komplexně a s vědomím všech souvislostí.

Otázky k rozpravě:

- Stropní deska je navržena v síle 350 mm. Jaká forma železobetonové konstrukce by při tomto rozměru snížila spotřebu betonu?
- Jakým způsobem byste řešil požadavek na redukci tepelných zisků?
- Jaká šíře prken při navržené tl. 20 mm je reálná?

Jednotlivé části bakalářské práce jsou zpracovány v požadovaném rozsahu a odpovídají definovanému zadání. Práce je odvedena komplexně a prokazuje autorovu schopnost obsáhnout problematiku dokumentace stavby v celé její šíři.

Bakalářskou práci Filipa Ledviny považuji po formální i obsahové stránce ve všech jejích částech za úplnou. Doporučuji práci přijmout a navrhuji hodnocení stupněm B.

Tomáš Hradečný

V Praze dne 3.9.2024