

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název práce:	Administrativní budova ve Vršovicích - IN VENTUM
Jméno autora:	Robin Primus
Typ práce:	bakalářská
Fakulta/ústav:	Fakulta architektury (FA)
Katedra/ústav:	15128UNII
Vedoucí práce:	doc.ing.arch.Petr Kordovský
Pracoviště vedoucího práce:	UNII

II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ

Zadání	mimořádně náročné
---------------	--------------------------

Místo tak trochu za plotem, v širším centru Prahy, ale spíše neviditelné. Robin se pustil do jednoho z pozemků, které v našem atelieru dlouhodobě sledujeme v řadě, které říkáme „divný místo“. Pás podél tratě na sever a západ od Vršovického nádraží. Prostor, který se po výstavbě nového podchodu pod železnici propojil se severním okrajem Nuslí a vznikla tak zajímavá zóna pro různé příležitosti. Nádraží je v rámci PID součástí kapacitní MHD s velmi dobrým spojením do centra, po dokončení trasy D i prostřednictvím Metra. Hlavní výzvu představuje právě těsné sousedství tratě a napojení na uliční síť. Administrativní budova, kterou řeší bakalářská práce je část většího komplexu navrženého v minulém semestru spolu s dalšími objekty v segmentu mezi Vršovickou a tratí.

Splnění zadání	splněno
Zadání bylo bezpochyby splněno.	

Aktivita a samostatnost při zpracování práce	A - výborně
Návrh byl zpracován zcela samostatně a způsob Robinovy práce byl po celou dobu přímou cestou za cílem. Postupné, možná nenápadné kroky, které ho dovedly řešení, které možná není prvoplánově zajímavé na první pohled, ale představuje soudobou cestu pro návrh podobného domu. Znalost pravidel pro návrh administrativní budovy standardní kategorie dovedla Robina k řešení, které ob stojí i ve srovnání s dnešní produkcí developerských společností.	

Odborná úroveň	A - výborně
Jednoduché dispoziční řešení s úsporným návrhem komunikací a sociální a technické infrastruktury umožňuje snadné dělení podlaží jednotlivým nájemníkům. Základní modulové členění fasády a prvků vnitřní infrastruktury umožňuje členění plochy podlaží jak na jednotlivé kanceláře, tak na jejich velkoprostorovou variantu. Nicméně dlouhodobá zkušenost vede k návrhu bytí jen jednoduchého systému zdvojené podlahy s variabilním systémem podlahových prvků. Fasáda je doplněna systémem protisluneční ochrany z tahokovu. Jeho řešení, zejména rozměry základního prvku je však na hranici dlouhodobé statické spolehlivosti a odolnosti proti ušpinění a otěru.	

Technické zařízení budovy je jednoduché s rozumným využitím úsporných technologií. Dešťová voda je zadržována prostřednictvím zelených střech a retenčních nádrží. Systém tepelných čerpadel zem voda pro vytápění i chlazení dává dobrý předpoklad dlouhodobě udržitelného provozu. V tabulce PENB je chybně uvedeno, že se jedná o bytový dům. Jako u většiny podobných školních projektů bych uvítal výraznější grafickou úpravu koordináční situace... Celkově však konstatuji, že projekt je dílem vzniklým z racionální úvahy a nikoliv laciná exhibice nebo útěk do technologických slepých uliček.

Formální a jazyková úroveň, rozsah práce

B - velmi dobře

Formální úroveň zpracování dokumentace je na profesionální úrovni. Rozsah práce splňuje požadavky kladené na bakalářský projekt. Některé detaily technické zprávy by mohly být podrobněji popsány anašly by se i drobné chyby v popisech a legendách.

Výběr zdrojů, korektnost citací

A - výborně

Robin zhodnotil hloubku a rozsah přípravy projektu i původní studie, podrobně prostudoval řadu relevantních zdrojů. Na výsledku se to pozitivně projevilo.

III. CELKOVÉ HODNOCENÍ A NÁVRH KLASIFIKACE

Posluchač Robin Primus odvedl rozsahem, odbornou úrovní a podrobností dílo, které by si zasloužilo pozornost i při rozhodování o případné reálné stavbě v místě.

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm **A - výborně**.

Datum: 10.6.2024

Podpis: