

POSUDEK OPONENTA BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

ATELIÉR: Sosna - Filsak

BAKALÁŘ: Laura Lukoszová

NÁZEV PRÁCE: Bytový dům na Hlavním nádraží

OPONENT: Ing. arch. Anna Schneiderová (ČKA 05371)

ZADÁNÍ

Předmětem bakalářské práce bylo rozpracování studie bytového domu na Hlavním nádraží z hlediska stavebního a konstrukčního řešení, požární ochrany, akustiky, ekonomického řešení a technických zařízení budovy.

HODNOCENÍ FORMÁLNÍ STRÁNKY

Po formální stránce je bakalářská práce zpracována velmi kvalitně. Dokumentace je přehledná, řádně označená a systematicky uspořádaná. Textová část je kultivovaná. Práce odpovídá standardům pro dokumentaci dle legislativy, řídí se Stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy.

TECHNICKÁ SPRÁVNOST A PROVEDITELNOST

Architektonická forma objektu byla zachována v souladu s původní studií, což potvrzuje promyšlenost, proveditelnost a zdařilost návrhu. Návrh respektuje běžné stavební principy a odpovídá požadavkům na realizovatelnost v rámci současné stavební praxe.

ZPRACOVÁNÍ STAVEBNĚ-KONSTRUKČNÍ ČÁSTI

Stavebně-konstrukční část je zpracována systematicky a odpovídá standardům pro tento typ projektové dokumentace. Dimenzování nosných prvků je logické a navržené konstrukční řešení působí realisticky s ohledem na funkční a statické požadavky stavby. Napojení jednotlivých konstrukcí jsou řešena přehledně, bez zásadních nedostatků. V rámci architektonicko-stavebního řešení by však mohlo být zpracováno větší množství detailů. Stínění bytů je zajištěno pomocí zapuštěných lodžii, není ale jasné, jak je provedeno sekundární stínění a zajištění soukromí – např. pomocí rolet schovaných v podhledu. Ve 3NP není v jednom případě jasné, o jakou místnost / jednotku se jedná, chybí označení místnosti – mezi 3.6.4 a 3.5.13. Jako vydařené nad rámec požadavků na zpracování bakalářské práce považuji prováděcí zpracování části interiéru a jednotnou vizuální identitu exteriér-interiér.

GRAFICKÉ ZPRACOVÁNÍ

Grafické zpracování je pečlivé a na vysoké úrovni. Použitá grafická hierarchie prvků, typy čar, šrafování a popisy přispívají k čitelnosti výkresů. Měřítko výkresů jsou zvolena vhodně a umožňují jasnou interpretaci řešení a snadnou orientaci.

DOTAZY K OBHAJOBĚ

Jak je zajištěno pohledové soukromí bytů z ulice a dodatečné stínění?

Jak je řešena hluková zátěž ze silniční dopravy i z blízkosti Hlavního nádraží?

Absence parkování je vzhledem k lince metra pochopitelná. Jaký bude reálný dopad na dostupnost parkovacích míst pro rezidenty?

ZÁVĚREČNÉ HODNOCENÍ

Projekt je technicky zdařilý a zpracováním odpovídá stupni bakalářského projektu. Dokumentace je přehledná, logicky členěná a dobře koordinovaná mezi jednotlivými profesemi.

Navrhuji A.

Anna Schneiderová

V Třinci, dne 04. 03. 2025

